

21 世纪公民致富丛书

刘明天 主编

家庭投资理财新概念

如何让 1 万元 变成

100 万

(乙种本)

RUHE RANG YIWANYUAN

BIANCHENG YIBAIWAN

湖北科学技术出版社

改变您一生的书

一朝阅读 终生受益

投资理财是现代社会每个人的必修课，本书值得大家最少读3遍

本书集20余位投资理财专家的经验
和智慧，告诉您：

- 怎样扩大家庭财源；
- 怎样减少家庭开支和增加家庭闲款；
- 怎样让1万元家庭闲款变成100万。

第一本有鲜明的中国特色，适合中国
投资特点和老百姓投资理财的必读书：

●操作性强，学了就会用，就可以按照
书中所讲思路和方法操作；

●人们花4年时间读大学，只是为了
找一份挣钱的工作，却不知道家庭投资理财
是极好的挣钱途径。

今后10年，百万富翁将在中国成
批产生。他们中的绝大多数都将由投资
理财而致富。愿您也尽快踏上富裕的坦
途。



ISBN 7-5352-2343-5



9 787535 223432 >

ISBN 7-5352-2343-5

F·351 定价：22.00元

刘明天 主编



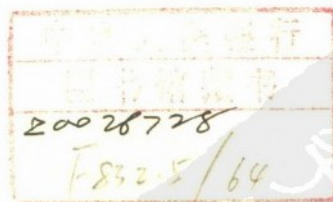
Z0026728

如何让 1 万元变成 100 万

家庭投资理财新概念(乙种本)

21 世纪公民致富丛书

湖北科学技术出版社



湖北
科学
技术
出版
社

如何让 1 万元变成 100 万(乙种本)

家庭投资理财新概念

© 刘明天 主编

责任编辑:刘安民

整体设计:戴 旻

出版发行:湖北科学技术出版社

电话:86782508

地 址:武汉市武昌东亭路 2 号

邮编:430077

印 刷:湖北武汉峰迪印务有限责任公司

邮编:430034

850mm×1 168mm 大 32 开 18.75 印张 4 插页 475 千字

1999 年 12 月第 1 版

1999 年 12 月第 1 次印刷

ISBN 7-5352-2343-5/F·351

定价:22.00 元

本书如有印装质量问题 可找承印厂更换

阅读指引

现代经济生活已渗透到社会的各个角落，成为城乡居民家庭生活的主要内容。本书正是顺应这一潮流编写的。

这本书的最大发现就是：只要掌握了方法，绝大多数人都可以发大财，都可以成为百万、千万、亿万富翁。

这一方法就是家庭理财与投资。它包括 3 个方面的内容：(1) 如何开源——开家庭收入之源，告诉您怎样在工作之内、工作之外争取更多的钱。(2) 节流——节家庭支出之流，告诉您怎样少花钱而又生活得较为惬意。这两方面的内容安排在本书的第九、第十部分。(3) 家庭投资。用开源节流余下的钱进行投资，让钱生钱。

家庭投资包括银行存款、外汇存款与套汇交易、国债与企业债券、保险、股票、邮票、磁卡、钱币、火花、票证、字画古董、金银珠宝、图书、美酒、名贵香水、种种特殊收藏品、房地产投资、实业投资等。其中实业投资在本书第九部分略有涉及，房地产投资在第十部分作了讲述，其他各种投资在第二至第十三部分作了讲解（因为期货投资不适合中国普通家庭，故本书删除了期货的内容）。第一部分讲的是 1 万元如何能够变成 100 万，也就是家庭闲款增值的几个公式——这部分将全面改变人们的发财观。

我们深感中国人必须转变自己的发财观，否则多数人将一生与财富失之交臂而还毫无所知。中国人经历了两千多年的“鸡犬相闻，老死不相往来”的封建农村的静止生活，解放后搞的又是计划经济，家庭投资能够让钱来生钱，能够挣大钱的事儿，这一在资本主义社会大多数人都知道的事情，在中国还很少有人能够说出个一二三来；很少有人相信经过投资，1万元能够在10~15年内变成100万。许多高级知识分子、大学毕业生，甚至学经济的人，都没有学习过怎样投资挣钱，缺乏家庭投资挣大钱的知识、技能、技巧。而如果换一种观点，我们马上就会发现，世界大不一样了，生活也会大不一样了。

同其他的投资理财书不同，这本书特别强调各种投资的中国特色。因为中国的投资市场才有不长的时间，相关法律法规等游戏规则还没建立或不完善，这使中国投资市场和国外成熟市场有非常大的差别。在国外实用的东西，在中国未必有用。本书不讲或少讲那些别的书上能够见到的东西，而较多地讲中国化的投资方法和技巧。相信大家会有所体会的。

这本书的另一个特点就是，有很强的实用性和可操作性。为此，我们抛弃了一般的书按章节编写的方法。各部分作者都是搞相应专业出身的，有相当长的专业投资时间，有丰富的操作经验。让初高中毕业的人能够看懂，让他们能够照书中所讲的投资方法进行操作，并且会有所收获，是我们编写此书的初衷。

本书各部分都具有独立性。大家既可以看其中的某一部分，也可以看全书。既可以从前面看起，也可以从后面看起，或者从中间看起。但如果要对全书有更好的把握，则应将全书看完，这样收获更大。

相信本书会对大家有所裨益。

代序：人生的战略

人生的理财战略说起来十分简单，做起来非常不易。因为市场的波动、人群的喧嚣常常诱使你走上歪路，使你不愿再把宝贵的血汗钱投到真正能产生效益的企业上，而只想“一夜暴富”，成为一个短线的投机家。战略上的偏差往往会导致结果的迥异，这方面一旦出错比战术上的高买低卖、恐慌抛售、跟风追高等等危害大许多，而一旦出错，这些投资者往往不从大处着眼去找自己战略上的错误，而只会抱怨别人消息误导，懊悔自己偶尔走眼，久而久之，离原来的目标越来越远。

笔者在《安妮投资生涯录》中写过一篇序言，名曰《人生的定位》，阐述人生定位对于一个人而言是成功失败的关键，然而，定位的正确还不是胜利的全部，它仅是择业的准确，人生战略方面大的抉择也是很重要的。

人生战略宏观地讲包括：教育、择业、择偶、家庭、事业、理财、消费、健康、人际关系等等，微观地讲以上每一条都会有许多战略性的选择和建树，尤其在事物发展的关键时刻，是要以战略上恢宏的考虑来代替战术上的迂回和技巧的。

譬如教育而言，关键不是在孩子考大学时填报什么学校什么专业，而是从小考虑将孩子培养成什么样的人，以适应社会的需要和自身的生存。有的家长在择校时多方设法开后门让子女上重点学校，进尖子班，但对下一代的整体生存环境缺乏研究，对孩子的优势和弱势很少关心，抓的都是每门课多少分，而不是孩子整体素质的总分。

在这里我们着重谈谈理财方面的人生战略。

“理财”，对于每个人来讲在现代社会都是必修课，因为物质经济的繁荣发达及知识经济的诞生，使社会提供的就业机会不会越来越多，而会越来越精，越来越专业化。许多大学生毕业后苦于找不到工作，闲聊起来感到毫无出路，而我则想，一个大学生如果没有工作，但他只要能能为家庭理财也还是有生存之道，甚至这条路还可以越走越宽广。

简单地算：如果你家中有1万元人民币，通过你的理财每年增长率为30%，那么10年后你的财产便会增加到13.8万，30年后便会达到2620万，50年后更成为天文数字（近50亿），这比你一辈子打工挣的钱要多得多哩。

现在有些家长诉苦说：孩子找不到工作，他们要想办法借个10万、20万让他经营一个小店，做一些小买卖，或搞一家小工厂。我听了哑然失笑。爱子之心人皆有之，但这样盲目地爱子也许只会让你的孩子多尝一些失败的滋味，多背上一些还不了的债务。为何？试想一个大学生，既无管理之经验，又无社会之关系，一下子凭借贷去闯天下，其风险有多大？而且这个风险最后他是承担不了的，只有靠父母用血汗钱去还债。与其如此，还不如像巴菲特那样从小去卖报纸、兜售可口可乐，或像林奇那样从小去捡高尔夫球，这样从零干起，挣的是自己力所能及的钱，积累的是自己独特的人生履历，总比让一个毫无社会经验的大学生去当“老板”强得多。这几年我们的许多优秀企业家都已下了

马，难道新一代大学生就有回天的本事？当然，像盖茨那样没念完书就去搞软件，或像苹果电脑的创始人在车库里搞工厂，那属于另有专长，又当别论了。

认清时代的特点便会认清理财的重要性。跨入下一世纪，全球许多产品如汽车、电视机、球鞋、电脑、饮料等，只要几家公司生产便足够大家使用了，精神和文化方面的产品也大都只有全球第一流的才卖得动，许多公民或许靠投资这几家数一数二的全球托拉斯公司，持有他们的股票而赚钱。在美国已出现了这样的神话，通用、可口可乐、吉列刀片造就了一代又一代富翁，并非要人都去开矿山、建铁路、开商场或拍电影，诀窍只在于他们投资于优秀的上市公司；相反，那些永远只知道孜孜不倦拿了工资存银行的人，也许一辈子都不会很富裕。

中国人向来有“三百六十行，行行出状元”一说，但三百六十行中似乎不包括职业投资这一类，古往今来也没见职业投资者成为“状元”。相反，倒被贬成“投机家”、“冒险家”、不劳而获的“资本家”。究其原因，是我们的资本市场太不发达了。“资本家”如果从其投资的意义，即以钱赚钱，或以资本投入通过别人经营赚取利润的本义而言，是一个中性的名词，本身是无所谓“善”与“恶”的。相反，如果你拿了国家的工资，专门生产库存产品，即便你的称谓是“工人”抑或是“农民”，从经济学的意义上讲，你从事的仍是浪费资源的劳动，说不上有啥光荣。

如果明确了这一点，便也明确了理财的人生战略，即把你家最宝贵的现金，投入到能创造社会财富，带来经济利润的企业中去，并不一定要事必躬亲地去管理或经营某个企业，从事某种具体的劳动。只要不浪费社会资源，让社会财富生生不息地繁殖下去就行。这样，你便尽到了一个公民应尽的责任——对中国经济负责。这样说，是否太直白了一点？我想，如果每个公民都能这样想，这样做，我国的资本市场将发展得更快、更健康，一些恶

性的投机和违规事件也会减少许多了。中国将不会更贫穷，只会更富裕，因为我们以前贫穷的原因之一便是社会资源的极大浪费。

人生的理财战略说起来十分简单，做起来非常不易。因为市场的波动、人群的喧嚣常常诱使你走上歪路，使你不愿再把宝贵的血汗钱投到真正能产生效益的企业上，而只想“一夜暴富”，成为一个短线的投机家。

战略上的偏差往往会导致结果的迥异，这方面一旦出错比战术上的高买低卖、恐慌抛售、跟风追高等等危害大许多，而一旦出错，这些投资者往往不从大处着眼去找自己战略上的错误，而只会抱怨别人消息误导，懊悔自己偶尔走眼，久而久之，离原来的目标越来越远。

所以，如果家长们真的拿出1万元给自己大学毕业的孩子去从事投资事业的时候，首先要告诫这些初出茅庐的投资者选准自己的投资战略，并且身体力行地坚持下去，以10年为一时间段。

时值暑假结束，一些学生为没能考上大学犯愁，一些家长为儿子大学毕业烦恼，在此提出一些新的建议，供有志者参考。



多数人以为1万元变成100万是天方夜谭，
只因为他们不知道其中的奥秘！



2

副主编 吴荣先 王先远 吕 斌 刘友芝

王开智 王先远 田 力 刘友芝 刘 军

刘明天 吕 斌 李 健 李鄂生 吴荣先

余 萍 张文俐 杨晓阳 涂鄂川 寇 军

管春林 蔡汉华

总策划 刘安民

[illegible]

目 录

阅读指引

代序：人生的战略 安 妮

第一部分 神奇公式：让 1 万元变成 100 万的奥秘

一、树立现代理财观，摒弃传统老观念.....	3
二、神奇公式揭示了什么.....	5
三、挣大钱者，看清大势，顺势而为.....	8
四、关注原初资金的差别	10
五、选择合适的利润率	13
六、理解时间的魔力，稳操胜券	16
七、风靡美国的家庭闲款增值公式	18
八、家庭理财与投资参数的综合观察	21
九、普通居民为什么投资理财	24
十、怎样使用家庭闲款增值倍率表	28
十一、怎样使用通货膨胀分率表	56
十二、让 1 万元变成 100 万的投资致富策略	63
[附录一] 6 年赚了 50 万	66

[附录二] 巨富的对话——盖茨、巴菲特谈

事业、风险、失误和投资 68

第二部分 怎样更好地进行套汇交易

一、我国居民套汇交易现状及其发展趋势	74
1. 什么是套汇交易	74
2. 居民为什么要进行套汇交易	75
3. 我国居民套汇交易现状与发展趋势	80
二、套汇交易前的基本知识准备	81
1. 熟知汇率及其标价方式	81
2. 怎样看买卖牌价	82
3. 什么是外汇买卖的“点子”	83
4. 怎样办理外汇买卖手续	84
5. 掌握不同外汇买卖时间	85
三、掌握国际套汇交易的主要品种及其优缺点	85
1. 如何进行即期外汇买卖	86
2. 如何进行远期外汇买卖	87
3. 如何进行择期外汇买卖	89
4. 如何进行调期外汇买卖	90
5. 如何进行期权外汇买卖	91
四、掌握套汇交易的一些基本技巧	93
1. 宁买升，不买跌	93
2. 金字塔加码技术	93
3. 于传言时买入（卖出），于事实时卖出（买入）	93
4. 千万别被几个“点”误事	94
5. 升幅日减，交易量下降，小心价格下跌，反之亦然	94
6. 小心大跌后的反弹和急升后的调整	94

7. 正确对待输赢得失·····	95
五、套汇交易要注意哪几个重要问题·····	95
1. 掌握影响汇价变动的因素,发现汇价走势 的内在规律·····	95
2. 密切关注美元、日元、德国马克、欧元的汇价 变化,抓住重点,提纲挈领·····	96
3. 要有足够的信息来源·····	97
4. 不要频繁进行短线操作,而应立足中长线·····	98
5. 在真实环境中模拟操作·····	98
六、欧元常识、走势及个人外汇理财操作·····	99
1. 欧元常识·····	99
2. 欧元汇率走势简析·····	100
3. 如何利用欧元进行个人外汇理财·····	101

第三部分 怎样取得更高的债券投资收益

一、目前我国债券市场的分类及可流通的国债、债券 品种·····	104
1. 什么是债券·····	104
2. 我国债券市场分哪几类·····	104
3. 我国债券有哪些类型·····	105
4. 我国沪深证券交易所上市债券品种简况·····	109
二、了解国债交易基本流程·····	110
三、怎样选择合适的国债投资品种·····	111
1. 如何计算债券的收益率·····	111
2. 掌握债券投资技巧·····	113
四、怎样投资公司和企业债券·····	115
1. 了解企业债券的种类·····	115

2. 购买公司和企业债券应注意哪些问题	116
---------------------------	-----

第四部分 怎样投资保险受益大

一、了解有哪些保险公司	121
二、选择合适的保险品种	126
三、家庭保险发展大势	131
1. 保险——家庭投资理财方式之一	131
2. 社会保险的重要补充	133
3. 未来中国保险费收入在国民经济中所占的比重	135
四、家庭财产保险的具体操作	136
1. 投保家庭财产保险的注意事项	136
2. 根据家庭实际选择投保内容和项目	137
3. 如何办理家庭财产保险	137
4. 如何向保险公司申请索赔	139
5. 怎样投保家庭财产保险受益大	140
五、人身保险的具体操作	141
1. 投资人身保险的注意事项	141
2. 有哪些人可以参加人身保险	142
3. 如何办理人身保险	142
4. 如何向保险公司申请索赔	145
5. 怎样投保人身保险受益大	146
六、其他保险公司及国外分公司保险品种的投保	148

4

第五部分 怎样进行股票的中长期投资

一、股票中长期投资基本知识准备	152
1. 股票是中长期投资的最佳选择	152
2. 投资股票前要作哪些准备	153
3. 掌握影响股票市场价格的因素	155

4. 经济周期与股票市场的关系	156
5. 利率走势与股票市场的关系	157
6. 怎样通过产业分析把握投资机会	158
7. 学会产业分析方法	160
8. 怎样利用区域特征把握投资机会	161
9. 掌握沪深股市的板块效应	162
10. 怎样选择和分析上市公司	164
11. 了解股王巴菲特的选股哲学	165
12. 怎样寻找“雷达视屏之外”的公司	166
13. 怎样通过财务指标选择公司	168
14. 认识和掌握股市的循环周期	170
15. 怎样利用波浪理论进行大势研判	172
16. 利用移动平均线选择和把握买卖点	173
17. 如何抓住成交量这一股市的灵魂	174
18. 怎样认识庄家的操盘手法	176
19. 抓住中国股市成功的关键：把握中级趋势	178
20. 怎样研判中级趋势——四面八方分析法	179
二、怎样用周 K 线图进行股票的中线波段炒作	181
1. 掌握波段炒作思路的立足点	181
2. 怎样利用周 K 线图进行波段炒作	190
3. 中级波段炒作实例	207
三、大势研判：沪深股市的顶和底（上）	209
1. 对前一波行情的判断	209
2. 影响股市各方面力量	213
3. 沪深股市技术走势	215
四、大势研判：沪深股市的顶和底（下）	219
1. 有关沪深股票市场的几个基本事实	220
2. 1998、1999 年上市公司整体业绩判断	226