

走向市場

☆ 九十年代熱門經濟問題解答

竞争是激烈的
逆水行舟
不进则退
竞争是严酷的
物竞天择
优胜劣汰
竞争是乐观的
陶冶禀性
催人奋进

13-14

西南交通大学出版社

序

党的十四大明确提出我国建立社会主义市场经济体制，在社会主义经济发展史上，既是一个新的重大理论突破，又具有伟大的实践意义。社会主义市场经济理论，进一步明确了我国经济体制改革的方向，并促使我国经济进一步走向世界舞台。随着社会主义市场经济的建立，必将使我国经济的活力和综合国力进一步增强。

为了促进社会主义市场经济的健康发展，在各方面形成一套更加成熟、更加定型的机制，急需从理论上、法律上、政策上、制度规范上进行大量的工作。对于广大经济工作者、党务工作者、政务工作者参与市场经济活动来说，迫切需要掌握市场经济的有关知识。

正是适应这种需求，由一批志同道合的青年学者组织编写了这本《走向市场——九十年代热门经济问题解答》。

这本书的作者，大都是中共四川省委第二党校经济管理专业的研究生，具有较丰富的实践经验和扎实的理论功底。

他们编著这本书的态度是认真的，立论和表述是严谨的。

本书着力于理论和实践的融合，做到了深入浅出，通俗易懂，有较强的可读性和操作性。这不仅体现在本书的问答体系上，而且大量地体现在对问题的解答中。

成书付梓之际，作者邀我作序。有感于他们对推进我国改革开放和社会主义市场经济的发展所付出的辛勤劳动，取得的可喜成果，我愿向广大读者推荐这本书。



1992年12月

前 言

千年轮转，我们正置身于本世纪最后的一个年代。

国际政治、经济的急剧变化使我国既遇上了极好的发展机遇，也面临着新世纪到来之时将以什么样的姿态展现在世人面前的严峻挑战。为此，党的十四大制定的加快我国改革开放和现代化建设的划时代文献，就是要从根本上改变束缚生产力发展的经济体制，建立充满生机和活力的社会主义市场经济新体制。这是一场深刻的革命，它必将引起我国整个政治、经济、社会、科技、文化等各个领域的深刻变化，必将引起人们行为规范、思维方式、生活方式、精神状态、价值观念、是非标准的重大转变。这场变革，它不是对原有经济体制细枝末节的修补，而是经济体制的根本变革和经济运行机制的彻底转换。

市场经济将人们生产经营的经济效益同个人的切身利益紧密结合起来，强化了人们发展生产的内在动力。同时，市场经济的基本规律——价值规律和供求规律又刺激人们提高效率，形成了发展生产的外在压力。这样，就大大地激发了生产经营者和各个企业的活力，并且调节着生产要素的合理配置。然而，市场经济及其运作对于我们来说毕竟还是陌生的，恰似“千呼万唤使出来，犹抱琵琶半遮面”。许多基层经济工作者和宣传工作者，对即将置身的市场经济大潮有一种朦胧感，知之甚少。但要阅读若干专著，其资料、时间和精力都显得力不从心。因此，我们编写了这本小册子。本

书吸收了市场经济理论和实践方面的最新成果，有较强的可读性和可操作性。

——也许您是一个或即将成为肩负着振兴地方经济的领导者，但愿它能为您决策引发一些基本思路，使您运用市场经济手段造福于本地区的雄才大略早日成熟。

——也许您是一个实际经济工作者，但愿它能使您一卷在手，众览市场大潮中的巨流激浪，成为一个称职的操作者和领导的参谋者。

——也许您是一个基层理论工作者，但愿它能使您率先熟谙市场天际的变幻风云，成为充满思想活力的宣传者和鼓动者。

——也许您已是或即将“下海”的实业者，但愿它能为您事业方向、操作运筹起到微言导引之功用，得益于市场大海中自由翱翔。

由于我们理论和实践水平有限，加之时间仓促，错误和不当之处在所难免，恳请读者批评指正，并提出宝贵意见。

本书共分八篇，均采用问题解答式。参加本书各篇编写的同志是：市场经济理论篇和国际市场与贸易篇：淳光华；经济开发开放篇：鲁锡海；金融、证券篇：胡勇；房地产业篇和旅游业篇：吕本海、严卫东；信息常识篇：周定溶；经济法制篇：谭光泉。

本书篇写过程中，中共中央候补委员，中共四川省委常委、组织部部长秦玉琴同志，在百忙之中挤出时间，给予指导并作了序。在此表示衷心的感谢！

编 者

一九九二年十二月二十六日

目 录

一、市场经济理论篇

- 1、马克思、恩格斯是怎样看待市场经济的？……（1）
- 2、列宁是怎样看待市场经济的？……（2）
- 3、斯大林是怎样看待市场经济的？……（2）
- 4、毛泽东关于价值规律作用的论断是什么？……（2）
- 5、邓小平提出的市场理论新论断及其重大意义是什么？……（3）
- 6、党的十四大是怎样提出我国经济体制改革目标的？……（3）
- 7、我国提出社会主义市场经济理论有何重大意义？……（5）
- 8、什么是市场和市场经济？……（5）
- 9、什么是资源配置？……（6）
- 10、市场经济与商品经济是什么关系？……（6）
- 11、市场经济的基本特征是什么？……（7）
- 12、市场经济的基本功能是什么？……（8）
- 13、社会主义市场经济的基本含义是什么？……（8）
- 14、实行社会主义市场经济需要做好哪些方面的

- 转变? (9)
15. 确认社会主义市场经济意味着什么? (10)
16. 社会主义市场经济的基本特征及主要内容是什么? (10)
17. 社会主义市场经济的功能和结构有哪些? (11)
18. 市场机制的内容是什么? (12)
19. 市场经济建设包括哪些主要内容? (12)
20. 目前影响社会主义市场经济发展的主要障碍有哪些因素? (13)
21. 市场经济的缺陷和短处是什么? (13)
22. 如何加强国家对经济的宏观调控? (14)
23. 为什么说社会主义市场经济不等于私有化? (14)
24. 为什么说搞社会主义市场经济不但不排斥计划,而是要把计划搞得更好? (15)
25. 为什么说发展市场经济是社会主义经济发展中不可逾越的历史阶段? (15)
26. 社会主义市场经济会不会削弱和取消生产资料公有制的主体地位? (16)
27. 社会主义市场经济会不会导致经济混乱? (17)
28. 社会主义市场经济会不会导致两极分化? (18)
29. 社会主义市场经济会不会导致通货膨胀? (18)

30. 什么是社会主义市场经济体制? (19)
31. 为什么说社会主义市场经济体制是同社会主义基本制度结合在一起的? (19)
32. 为什么说建立和完善社会主义市场经济体制是一项长期发展的过程和艰巨复杂的社会系统工程? (20)
33. 社会主义市场经济体制建设的基本点是什么? (20)
34. 社会主义市场经济新体制的基本框架是什么? (21)
35. 什么是社会主义市场经济模式? (22)
36. 社会主义市场经济体制和运行机制有哪些特征? (22)
37. 建立社会主义市场经济体制大体包括哪些内容? (23)
38. 深化企业改革的目标模式是什么? (24)
39. 为什么要把企业推向市场? (25)
40. 怎样把企业推向市场? (26)
41. 企业经营机制包括哪些内容? (26)
42. 转换企业经营机制需要搞好哪些方面的配套改革? (27)
43. 什么是市场经济主体行为的市场约束? (28)
44. 什么是市场体系和市场体系结构? (28)
45. 社会主义市场体系的框架应由哪些方面构成? (28)

46. 怎样进一步培育和发展市场体系? (29)
47. 社会主义市场经济的市场价格体制有什么特点? (29)
48. 怎样建立劳动力市场? (29)
49. 为什么说经济发展速度问题是国际竞争中综合国力的较量? (30)
50. 为什么说当前国际、国内环境对加快我国经济发展都是有利的? (31)
51. 我们应当怎样更好地加快我国经济的发展? (32)
52. 为什么说加快政治体制改革是经济体制改革和发展社会主义市场经济的客观要求? (32)
53. 发达资本主义国家有哪些市场经济模式? (33)
54. 我国应怎样借鉴资本主义市场经济的文明成果? (34)
55. 美国市场经济模式具有什么特点? (35)
56. 德国市场经济模式有何特点? (36)
57. 瑞典市场经济模式有哪些特点? (37)
58. 日本市场经济模式具有哪些特点? (37)
59. 韩国市场经济模式具有哪些特点? (38)
60. 印度市场经济具有哪些特点? (39)

二、经济开发开放篇

61. 怎样看待开放的世界? (40)

62.	开放与开放度是什么?	(41)
63.	什么是经济开发与开放?	(41)
64.	什么是经济发展不平衡规律的反刍原理?	(42)
65.	世界经济开发区如何产生与发展?	(42)
66.	什么是开放经济体系?	(43)
67.	什么是外向型经济?	(44)
68.	什么是自由港?	(44)
69.	什么是自由贸易区?	(45)
70.	出口加工区是什么?	(45)
71.	什么是科学工业园区?	(46)
72.	边境自由区是什么?	(46)
73.	什么是保税仓库区?	(47)
74.	投资促进区是什么?	(47)
75.	什么是自由关税区?	(48)
76.	世界各国经济开发区的优惠措施和鼓励政策 有哪些?	(48)
77.	投资环境包括哪些内容?	(49)
78.	经济开发区的成本与效益怎样核算?	(50)
79.	世界经济开发区的发展趋势是什么?	(52)
80.	为什么说我国经济发展面临着新的机遇和挑 战?	(52)
81.	怎样看待我国经济开放的历程?	(53)
82.	什么是我国的经济特区?	(54)
83.	何谓区域优势原则?	(54)
84.	什么是分工与协作原则?	(54)

85. 什么叫利用外资? (55)
86. 什么是引进技术? (55)
87. 什么是合资经营? (56)
88. 合资经营与合作经营有什么区别? (57)
89. 如何建立内地开放经济体系? (58)
90. 边境贸易在我国对外经济开放中的作用有
些? (59)
91. 通过经济开发加快我国农村城市化与工业化
有何重要意义? (59)
92. 什么是经济发展中的跳跃式规律? (60)
93. 对“马太效应”的辩证思考? (61)

三、金融、证券篇

94. 什么是国际金融市场? (64)
95. 什么是国际信贷市场、国际股票市场、国际
债券市场、国际黄金市场? (64)
96. 什么是侨汇? 什么是外汇? 外汇具有什么作
用? (68)
97. 什么是外汇汇率、含金量、金本位制、浮动
汇率、固定汇率? (68)
98. 什么是贴现、贴现率、贴现息、再贴现?
..... (69)
99. 什么是信托、信托投资公司? (70)
100. 资本主义国家的金融机构的主要类型有哪
些? (71)

101.	我国金融机构的主要类型有哪些?	(72)
102.	我国有哪些非银行的金融机构?	(75)
103.	我国有哪些侨资、合资、外资银行?	(76)
104.	什么是佣金?	(76)
105.	什么叫背书?	(77)
106.	什么是虚拟资本?	(77)
107.	什么是有价证券?	(78)
108.	直接证券是什么?	(78)
109.	什么是间接证券?	(78)
110.	什么是票据?	(78)
111.	融通票据是什么?	(79)
112.	什么是支票?	(79)
113.	什么是银根?	(79)
114.	什么是银行汇票?	(80)
115.	银行汇票遗失后应怎么办?	(80)
116.	什么是商业汇票?	(80)
117.	什么是银行本票?	(81)
118.	各种票据的人民币阿拉伯金额数字前面“¥”是什么意思, 它有什么意义?	(82)
119.	金融市场与证券市场有什么区别和联系?	(82)
120.	什么叫证券? 证券分哪些种类?	(83)
121.	什么是证券市场。证券市场有哪些功能?	(83)
122.	股票与债券有何异同?	(84)
123.	债券与储蓄有什么异同?	(85)

- 124. 什么是股票? (86)
- 125. 股票有哪些类型? (87)
- 126. 什么是股东? (88)
- 127. 股东有哪些权利? (88)
- 128. 股东有哪些义务? (89)
- 129. 为什么要发行股票? (89)
- 130. 现有企业申请发行股票应具备哪些条件?
 要准备哪些文件? (90)
- 131. 在农村发展股份制企业有几种形式? (91)
- 132. 你在什么时候会想到卖出股票? (92)
- 133. 股票的最佳卖入时机如何确定? (93)
- 134. 股票的最佳卖出时机如何确定? (94)
- 135. 一般家庭股票投资占多大比重为宜? (95)
- 136. 股票市场上熊市、牛市、鹿市各是什么意思? (96)
- 137. 证券遗失或被盗的处理办法 (97)
- 138. 股票买卖是赌博吗? (97)
- 139. 投机是贬义词吗? (98)

四、国际市场与贸易篇

- 140. 我国对外开放的含义和基本内容是什么? (101)
- 141. 如何理解对外经济贸易工作的基本方针? (102)
- 142. 什么是国际贸易和对外贸易? (102)

143. 国际贸易有哪些种类?(103)
144. 什么是贸易差额? 是贸易顺差好还是贸易逆差
好?(103)
145. 什么是国际贸易的商品结构? 它有哪些特点?
.....(104)
146. 什么是国际贸易的地理方向?(104)
147. 什么是世界市场和国际市场价格?(105)
148. 什么是贸易条件?(105)
149. 什么是国际经济一体化? 有哪些主要形
式?(106)
150. 什么是关税和贸易总协定?(107)
151. 关贸总协定的基本宗旨是什么?(107)
152. 关贸总协定的主要原则是什么?(107)
153. 关贸总协定有哪些例外条款?(108)
154. 关贸总协定进行了哪八次多边贸易谈
判?(109)
155. 关贸总协定有哪些主要机构?(110)
156. 最惠国待遇的适用范围、限制和例外有哪
些?(110)
157. 国民待遇的适用范围有哪些?(111)
158. 国际反倾销法的新趋势怎样?(111)
159. 怎样利用关贸总协定的基本原则和程序为我国
服务?(112)
160. 中国对恢复关贸总协定缔约国地位提出了哪三
条原则?(114)
161. 我国为什么要尽快“入关”?(114)

162. “入关”对我国经济有什么积极影响?(115)
163. 我国重返关贸总协定应承担哪些义务?(115)
164. 我国重返关贸总协定面临哪些问题?(116)
165. 我国重返关贸总协定应作出怎样的努力?(117)
166. 什么是国际贸易惯例? 其基本内容是什么?(117)
167. 什么是贸易术语? 其内容和作用是什么?(118)
168. 什么是索赔、理赔、代理?(118)
169. 招标与投标的含义是什么?(119)
170. 什么是补偿贸易和加工贸易?(119)
171. 什么是市场经营观念?(120)
172. 企业在国际市场的产品策略有哪几种?(120)
173. 什么是促销? 有何特点和作用?(121)
174. 什么是国际经济合作? 我国对外经济合作的主要形式有哪些?(121)
175. 同联合国开展经济技术合作的特点是什么? 中国政府的基本立场是什么?(122)
176. 国际经济合作的方式有哪些?(122)
177. 什么是对外经济技术援助?(122)
178. 什么是利用外资? 有哪些主要形式?(123)
179. 什么是对外承包工程和对外劳务合作?(124)
180. 对外承包工程和劳务合作的经营原则是什么?(124)
181. 什么是国外合营企业?(124)

182. 今后一段时间内我国在国外开办合营企业的重点是什么?(125)

五、房地产业篇

183. 什么是房地产业?(126)
184. 我国房地产业的“八五”计划和十年规划的主要内容是什么?(127)
185. 我国房地产业存在和发展的四大政策前提是什么?(127)
186. 什么叫房地产投资, 投资风险, 投资效益?(128)
187. 如何进行房地产投资决策(128)
188. 小规模住宅投资应注意些什么?(129)
189. 如何在海外开发房地产?(129)
190. 引进外资开发房地产业的办法有哪些?(129)
191. 筹措房地产资金有什么技巧?(130)
192. 房地产投资贷款有哪些形式?(130)
193. 办理房地产抵押贷款的原则, 程序有哪些?(131)
194. 私人购房应如何贷款?(131)
195. 房地产金融有哪些筹资方式?(131)
196. 什么是房地产专业银行?(132)
197. 如何办理房屋财产保险?(132)
198. 我国近年来房地产开发的情况如何?(133)
199. 从事房地产综合开发必须具备哪些条件?(133)

200. 我国关于房地产业的近期主要政策有哪些?(134)
201. 目前国内的房地产开发机构主要有哪几类?(135)
202. 开发房地产有哪些项目?(135)
203. 房地产开发的程序是什么?(136)
204. 房地产开发项目可行性研究有哪些内容?(136)
205. 进行房地产开发项目评估有哪些方法?(137)
206. 评价房地产开发的经济效益的指标有哪些?(139)
207. 如何计算房地产开发预算?(139)
208. 如何计算开发利润?(140)
209. 选择开发场地应考虑哪些自然特征?(141)
200. 国家建设征用土地的程序有哪些?(141)
211. 房地产开发中有哪些变数?(141)
212. 房地产公司经营的方式, 目标有哪些?(142)
213. 房地产开发的风险性表现在哪些方面?(142)
214. 什么是总包合同和分包合同?(143)
215. 如何进行拆迁安置工作?(143)
216. 房地产企业与建筑企业业务接洽有哪些手续?(144)
217. 土地价格和住宅价格由哪几部分组成?(144)
218. 制约住宅价格的因素有哪些?(144)
219. 什么是房地产抵押和典当?(145)
220. 土地市场的目标模式是什么?(145)