

国外理财大趋势

個人理財

侯进喜 蓝宝盈 著

- 有些人一辈子拼命挣钱却不善理财，有些人终日积累却不会享受，这些都不是可取之道，未来的商品社会需要那些能挣会花的人。
- 借钱是件“羞耻”之事，这种观点已经过时。现代人难免要涉及到一些赊帐和借贷，只要不是吃喝玩乐弄得自己债台高筑负债累累，借钱同样为你提供致富的机会。
- 贪图安逸者必须努力克服又馋又懒的毛病，否则日日穷困或靠救济金为生。
- 假如你没有运气，没有一点祖上留存的财产，也没有天降横财之命，你的金钱来源只能是踏踏实实苦干兢兢业业理财。

中国经济出版社

98
F83
70
2

国外理财大趋势

个 人 理 财

侯进喜 蓝宝盈 著

X4K89/21

中国经济出版社

579996

图书在版编目 (CIP) 数据

个人理财 168/侯进喜主编. —北京:中国经济出版社,
1997.10

ISBN 7-5017-4109-3

I. 个… II. 侯… III. 私人投资-方法 IV. F830.59
中国版本图书馆 CIP 数据核字(97)第 21448 号

个人理财

侯进喜 蓝宝盈 编著

中国经济出版社出版发行

(北京市百万庄北街 3 号)

(邮政编码: 100037)

各地新华书店经销

河北衡水冀峰印刷股份有限公司印刷

850×1168 毫米 1/32 9.875 印张 280 千字

1997 年 12 月第 1 版 1997 年 12 月第 1 次印刷

印数: 00,001—30000

ISBN 7-5017-4109-3/F·2968

定价: 18.00 元

世界上并无一种适合任何人胃口的投资游戏,同一种金钱玩意,张三说风险太高,得之如将性命拿去赌博;李四却说真不够刺激,没地方千金散尽。那么如何能衣食足,知荣辱,擅理财,反均贫,才可能赚钱有招,花钱有道,国富民强?

《个人理财法典》教你切实可行的致富之道。

第一篇 成功积累志在致富

- ☐ 有钱就有安全感/3
- ☐ 发家致富理财致豪/9
- ☐ 财不入急门/14
- ☐ 神秘的理财魔方/19
- ☐ 你是不是善于理财的人/27
- ☐ 成功理财必备经验/33
- ☐ 会花钱别人有的你也有/37
- ☐ 左右逢源的理财规则/42

第二篇 赚钱无规则游戏

- ☐ 亲生子不如近身钱/47
- ☐ 理财形式各不相同/51
- ☐ 理财计划必备/55
- ☐ 不同年龄的理财策略/64
- ☐ 有钱步步为营/71
- ☐ 掌握财产盈亏明细/77

- ☐ 保养现金养兵千日/80
- ☐ 预算提供生活地图/82
- ☐ 妥善保存理财文件/88

第三篇 个人理财金字塔

- ☐ 投资,理财的重要法码/95
- ☐ 理财核心是善于投资/110
- ☐ 理财的根基与造型/117
- ☐ 理财的避险功能/124

第四篇 怎样合理避税

- ☐ 税月催人话支出/131

第五篇:借钱好处知多少

- ☐ 借贷功不可没/141
- ☐ 借贷的杠杆作用/146
- ☐ 掌握借钱时机/149
- ☐ 负债的风险/152
- ☐ 一卡在手走天涯/154

第六篇 保险天使的天怀

- ☐ 未知的保险系数/161
- ☐ 造福后代的教育基金/175

第七篇 安全防卫理财

- ☐ 投资的预备力量/181
- ☐ 一金防身世界通行/186
- ☐ 安居与置业计划/193

第八篇 理财预防功能

- ☐ 政府债券的避险作用/199
- ☐ 债券基金平稳可爱/203
- ☐ 平衡基金风险最低/206
- ☐ 外币存款保值/208

第九篇 理财升值策略

- ☐ 股票与股市原则/215

第十篇 发财致富魔方

- ☐ 认股证炒作/227
- ☐ 低价股炒作/237
- ☐ 房地产投资/242
- ☐ 奇货可居/244
- ☐ 恒生指数期货投资/257
- ☐ 把握时机权钱互换/264
- ☐ 垃圾债券投资/278
- ☐ 怎样无本获利/282
- ☐ 信用交易超过利润/286

第十一篇 老人理财有方

- ☐ 怎样制定防老计划/293

第十二篇 成功理财启示录

- ☐ 理财受挫原因/297
- ☐ 著名理财法典/301
- ☐ 国外理财新趋势/304

第一篇 成功积累志在致富

理财好比一棵树，根基越牢，越枝繁叶茂。正确的理财观念，使你学会用有限的金钱达到致富高度，将风险减至最低限度。理财是超越死板呆滞的盲目储蓄，理智的投资，可以将资本越滚越大，可谓由小变大，由大变富，由富变豪

有钱就有安全感

现代社会已不再是以物易物或盲目囤积的社会,这是一个商品的社会,投资的时代,理财观念正确与否,将直接影响个人、家庭、事业、前途、甚至下一代。

个人理财之源

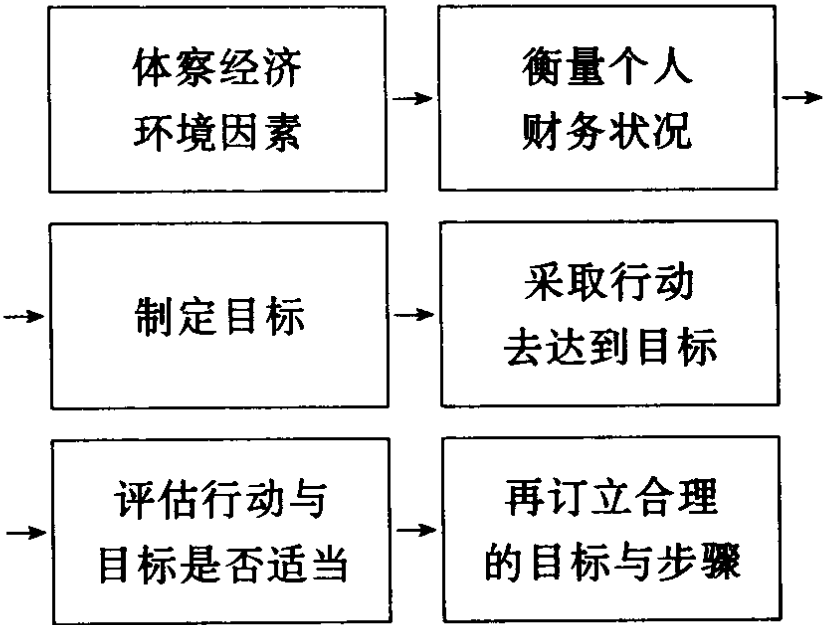
在远古时代,人类在未曾发明金钱作为一种交换媒介的时候,人与人之间商品的交易,是用以物易物的方法进行。我有牛,你有羊,大家合意,我用牛换你的羊;如果你有羊,我有牛,但你不喜欢我的牛,虽然我想要你的羊,也只是妄想。在这种经济制度之下,理财的观念,可以说是十分狭窄。个人保存财富的方法,就是靠养大那些禽畜,或积谷防饥,养儿防老。一切财富可以化为己有。那个时代的人,他们无需一套理财计划,对理财这个概念亦无需深入探究,总之有两餐一宿,已经算是十分幸运,温饱是当时人类通常所希望达到的理想境界,但并非人人做得到。

后来人类发明了用钱作为一种交换媒介以及作为不同物品的价值衡量,在终得储蓄保值之后,理财的观念才日趋发展,不再是多繁殖一些鸡鸡鸭鸭,或腊肉菜干之类,而是可以储蓄,三几两银,作为日后养老之用。不过由中古至十九世纪,除了战乱之外,一般而言,并无通货膨胀这个问题。所以当时的人,所谓理财,只是拼命节俭,多储几两银,买一间大屋,结婚生子而已。理财的观念仍然狭窄。

十九世纪工业大革命,使世界由农业社会改变为工业社会,再转变为商业社会。理财观念也就随着社会不断进步而发生变化,现代的理财观念,也不是拼命节俭,而是将金钱通过不同的需求,发挥到最大效用,它包括保障家庭的收入,提供一种长时期的收入,保障退休之后的生活,预防一旦一家之主有意外情况而使家庭收入中断时,进一步希望保值,增值,致富。而且个人理财,在现代社会,已演变成一套学问,有理论系统,也可因各人的需求,喜好,个人背景,期望,收入差异,年龄,性别,工作职业等情况不同,而制订每一个人的理财方法。更重要的是,理财的观念已普及现代化,理财对每一个人同样重要。可以说每一位现代人,在这个社会,都需要一套正确的理财观念。现代社会已不再是以物易物或盲目囤积的社会,这是一个商品的社会,理财观念正确与否,将直接影响到一个人的家庭、事业、前途、甚至下一代。

详细的理财计划

个人理财计划的定义并不统一,但始终都离不开运用金钱这个话题。一般个人理财计划,有如下定义:



个人理财计划其实是一个教人如何生活得更好的方法。它首先要求你看一看你身处的经济环境，这是一个经济发展强劲的地方还是落后贫困的地方？你在这样的环境中发挥的机会有多大？金融体系是否健全？借贷是否容易？政府干预是多还是少？社会法制设施是否完善？这些环境因素足以影响个人理财计划的订立。

考察了环境因素之后，就要进一步研究一下个人财务状况，你是收入丰富还是收入微薄？工作收入固定还是不固定？年龄是多大？有没有沉重的家庭负担？身体健康状况如何？有没有固定资金？父母是否遗留下来物业、股票？这一切一切都同样影响你个人理财的计划。

分析了个人的财务状况之后，接下来就是制定你的理财目标。由于每一个人的背景并不相同，所以订立的目标也必然不一样，但是个人理财的目标，大致有下列六种：

- a. 家庭保障
- b. 收入保障

- c. 居者有所
- d. 退休的保障
- e. 有一份固定的收入
- f. 手中小股金钱可以升值等等。

制订了目标之后,就要采取行动,言行一致,去努力达到目标,你可能要储蓄、置业、入保险或投资,总之每一个人都要向目标进军。

有了目标并采取了步骤之后,理财是否成功,仍然需要按时去评估一下,以确定目标是否已经达到,或正在达到?所采取步骤是否稳当?目标是否订得太高或太低?然后再修订一套更完善,更适合你理财环境的理财计划。

正确的理财观念

当社会即将迈向二十一世纪之时,人们对理财的观念,越来越重视,其原因有如下几点:

(1)知识水准提高

现代人的教育水平提高,不像以前的人们,观念单纯,只想着积谷防饥。现代人为了提高自己的生活,追求物质享受,寻求安全感等因素,都想将钱财善加运用,以达到自己心目中的理想增值。

(2)投资工具越来越丰富

配合社会的发展步伐,理财工具和投资工具越来越新颖,适合不同阶层的人士。现代的理财工具,可谓五花八门,任君选择,使人们无形中产生一种理财是生活重要的一部分的观念。

(3)生活水准改善

现在社会的繁荣,使不少人已基本脱离了失业的恐怖;生活水准的改善,财富的提高,余钱、闲钱的堆积,迫使有余钱、闲钱储蓄的人要开动脑筋,思考一下这些闲钱、余钱应该怎样运用,以产生钱的更高效用。

(4)通货膨胀的严重

古代因为是农业社会,财富大多以粮食、农田为主。日出而作,日落而息,农产品可以满足口腹享用之后,追求大富贵的机会不多,普通人更无这种奢望。他们只有年年耕种,期望丰收,在农业社会之下,半自给自足的状态,除非遇上大饥荒,政治动荡或战乱,否则他们很少会遇上通货膨胀。但现代工商业社会之下,人口急剧膨胀,很多货物都供不应求,通货膨胀已是一种正常的经济现象。通货膨胀肆虐之下,金钱的购买能力持续下降。为了使自己金钱购买能力日益提高,怎样善于运用钱财已经是刻不容缓的问题,理财——将金钱妥善运用,对抗通胀的侵蚀,是通货膨胀时代的必然结果。

(5)现代人有种紧迫感

虽然社会在进步,包括科技,经济,文化各方面,但越进步的社会,人们越没有安全感。在古代社会,人们日出而作,日落而息,一年到头只盼望丰收。他们没有什么期望,只有凭着双手去辛劳耕田,织布,狩猎。而且身无余钱,他们的展望只是很短暂的时间。而现代人却不同,一个二十余岁的少年,却会为自己未来几十年做打算,计划将来怎样可以生活得更舒适,更有保障,于是他们努力读书,为求有份好职位,他们储蓄,希望保障日后生存之需。他们买保险有一种心安理得的感觉,其实这一切都反映现代人是欠缺一种安全感的,没钱的希望赚钱,

而富有的人却希望更富有。在这种欠缺安全感的原因推动之下,能够善于运用财财致富的学问就乘时而起,引起人们关注理财的重要性,日益明显。

(6)一波又一波的投资热潮

如果你存钱,但你不知道怎样运用这些钱,你可能只会呆呆地全部存入银行生息了事。但由于理财的观念日趋重要,理财学问也日趋普及,不少财经专家和投资专家创造出一套一套的理财理论,目的就是教人怎样可以使金钱产生最大的效用,怎样达到自己生活的目标。基于理论层面广阔和深度挖掘,接受理财理论的人,越来越觉得理财方法正确,确是甚有价值,理财观念也相对受到重视。

理财的重要性,既然日渐受到重视,它的价值同样已得到确定,那么这一本书也应运而生,向读者介绍一个正确的理财观念,使你在人生旅途上能够善于运用有限的金钱,去达到你期望的目标。