

XIANDAI XIANGGANG JINGJI

現代 香港經濟

郑德良 编著

现代香港经济

(修订本)

郑德良 编著

中国财政经济出版社 出版

(北京东城大佛寺东街8号)

新华书店北京发行所发行 各地新华书店经售

北京密云县双井印刷厂印刷

787×1092 毫米 32 开 20.25 印张 1 插页 415 000 字

1987年12月第1版 1987年12月北京第1次印刷

印数：1—6 000

统一书号：4166·886 定价：3.60 元

初 版 序 言

众所周知，香港是我国领土的一部分。历史上的香港，是在殖民主义者武装侵略威胁下先后被强行割让和租借给英国的，至今，香港在英联邦体制中仍享有特殊的地位。

早在新中国成立以前，香港就是我国华南地区通向国际贸易市场的重要港口。今天的香港不仅是内地出口商品的重要市场，而且也是我国与世界各国和地区进行政治、经济、文化交往的重要桥梁。

香港之所以能在我国社会主义建设新时期发挥积极作用，是以其今天在资本主义世界中的经济地位和作用为背景的。60年代以后，由于工业的迅速发展，香港已经从一个传统的商埠，逐步变成为一个现代化的工业城市，是当今世界18个重要出口贸易地区之一。围绕出口贸易的发展，香港拥有各种现代化运输通讯和其他社会基础设施，不少经济活动居西方资本主义世界的前列地位，香港的国际金融和旅游中心地位正在日益加强。70年代以来，西方越来越重视香港的区域性经济地位，不仅英国，而且美国、日本以及其他西方国家和地区的跨国公司也利用香港的特殊地位和各种有利条件，加紧对香港进行经济渗透。香港的外资公司企业密布、外国银行机构林立。香港已成为西方和日本垄断资本向亚洲太平洋地区扩展的重要据点。

香港是现代工业发展的特殊典型。这里资源缺乏，在动荡的国际环境条件下，它一方面要高度依赖西方资本主义大国的市场，一方面又要靠从发展中国家大量进口能源以及各种工农业初级产品和食品。因此，香港现代经济的发展模式同西方工业发达资本主义国家有差别，也同其他发展中的国家和地区迥然不同。从实际出发，实事求是地研究香港的经济现状和特点、香港经济现代化的过程及其某些经验，不仅在理论上是必要的，而且对当前四化建设的实践，也是很有意义的。

当然，象香港这样一个无论在政治、经济与社会文化方面都充满浓厚的殖民地色彩的资本主义经济社会，需要缜密地加以研究的地方很多，本书只偏重于经济基础方面的阐述。本书在撰写的时候，参考并引用一些西方和香港地区学者关于香港经济研究的成果，本书所引证的各种数字和资料，凡没有说明其出处的地方，均系香港官方经济统计资料。

本书承蒙吴大琨教授、中山大学经济系张志铮副教授、中国社会科学院经济研究所港澳经济研究中心古念良同志以及许多海外学者与朋友的指教与协助，中山大学商承祚教授为拙作书名，在此一并表示衷心的感谢。

著者学识所限，时间仓促，遗漏错误之处在所难免，尚希各方面的专家、领导和同志们多赐指正。

作者

1981年7月于广州

修订本序言

在我写这个“修订本序言”的时候，想起马克思在《资本论》第一版序言中说过一句话：“万事开头难，每门科学都是如此。”

对于一个科学工作者来说，开头固然难，但是开了头再上一层楼却是更难了。不过，在这个问题上，我可能是一个幸运儿。在拙作初版前后，颇得天时、地利、人和之厚遇，曾先后多次赴港考察，隔山买牛之虞多少有点改善。现在回过头来看，在此时此刻对该书作一次全面修订，无论从学术发展的需要，抑或从满足读者要求方面来说，无疑都是一个适当的时机。

从本书初版到现在，已过了整整五年时间。在这五年时间里，单纯从统计学的观点来看，香港就增加了50万人，人均生产总值却几乎翻了一番。许多迹象表明，一个紧随西方工业社会而来的信息时代已逼近香港。人们正以越来越惊异的目光注视着这个高度发达的资本主义工商业地区在今后的发展动向。

直到1984年初，人们还以朦胧的色彩描述这个特殊地区的政治前景。一年以后，形势却发生了振奋人心的变化。1985年5月27日上午10时，中英两国政府在北京隆重举行了《联合声明》批准书交换仪式。从这一天开始，香港便

进入了过渡时期，在12年后，我曾在初版序言中写到香港“在殖民主义者武装侵略威胁下先后被强行割让和租借给英国的”历史，就永远结束了。香港将成为一个由香港人治理的“特别行政区”。因此，不论现在和将来，现代经济成长过程与特定政治环境的结合，始终是本书需要着重加以研究的。我在书中不仅要继续使用翔实的数据和资料来客观地阐述香港各个方面的经济运作过程、内容及其变动趋势，而且还要对那些显然过时或不成熟的推论作出修正，使之更符合当前的最新发展情势。

在成书之初，国内可供参考的有关资料实在很少，转向这方面研究的同行也刚刚起步。时至今天，国内对香港经济问题的研究所受到的重视程度大大出乎我预料之外，在全国范围内一批专业机构、报章和优秀的学者已迅速投入了这个研究领域，并取得不少研究成果。这就为我这次全面修订提供了良好的条件。

虽然这次修订本对初版本进行了通篇的修订，还增加了一些新篇章，但是，从这几年各方面的反映来看，本书的基本框架还是大体上符合读者需要的，为此，我就尽可能不作改动了。

同初版本一样，本书的宗旨，仍然是采取实事求是的态度，尽可能客观地向读者提供一个这样的图象：香港是一个在特殊的历史条件下被开发、在特殊的国际经济环境下成长起来的资本主义经济发达地区；由于特殊的政治历史地位，以及经济和地理方面的外部联系，使香港成为一个更富于自由发展的资本主义典型，以至人们不得不在一定程度上继

继续沿用亚当·斯密的自由放任主义和当代“积极不干预主义”来剖析香港特殊的社会经济发展模式的形成及其在各个时期的转变特征。

七
经过深思熟虑的“一国两制”的构想和安排，使香港顺利地渡过了它在一个新的历史时期的转折点^①，香港在今后不仅在政治法律上得到了可靠的保障，同时也为其今后继续保持以往的繁荣和稳定提供了根本条件。今后香港可能在适应新的世界经济环境中还会遇到不少困难，但是，由于中国大陆的对外开放和改革不断深入发展和推动，香港的优势将会在不断扩大和发展同内地的经济贸易联系中得到进一步发挥。把香港的优势和内地的优势结合起来，做到互惠互利，共同向海外市场发展，既保持香港的繁荣和稳定，又使内地的经济得到相应的发展，相得益彰。在这种情况下，本书再版的另一个重要目标，就是要使两地在新的历史条件下加深了解，更有利于彼此间加强合作，共同繁荣发展。当然，也不妨碍内地一些高等院校在条件具备时，把本书作为参考教材。事实上，早几年不少学校也已这样做了。

基于上述考虑，我在全书的结构上除保留原来的基础外，还增加了“香港经济中的华资与中资”，把原版本的第十章分成两章，使全书扩大为二十章。此外，还在附录部分作出最新的补充。

本书初版公开发行以来，曾得到不少内地和海外同行、大学师生、学术界的老前辈和领导同志口头和书面给予作者

^① 1987年7月1日，已成为香港进入为期10年过度期的第1天。

目 录

第一篇 香港概况	(1)
第一章 地理位置与简况	(1)
第一节 位置与历史	(1)
第二节 土地与矿、农、渔产资源	(3)
第三节 气候与环境	(6)
第四节 人口及其分布	(11)
第二章 现行的政制与行政管理	(19)
第一节 政治体制	(19)
第二节 行政体制	(25)
第三节 市政局及地方行政管理	(29)
第四节 社会经济政策与管理结构	(35)
第三章 社会基础设施 (上)	(47)
第一节 海港及码头	(48)
第二节 机场和铁路	(53)
第三节 道路与通讯设施	(60)
第四节 水、电、煤气供应	(66)
第四章 社会基础设施 (下)	(70)
第一节 教育事业	(70)
第二节 社会文化与设施	(73)
第三节 医疗卫生与社会福利	(79)
第四节 城市住宅	(83)
第五节 城市重建计划与新市镇建设	(89)

第五章	自由贸易与关税.....	(95)
第一节	关税政策与贸易管制.....	(95)
第二节	香港海关.....	(101)
第三节	自由港的基本经济贸易政策.....	(104)
第二篇	现代经济的规模与结构	(111)
第六章	战后经济的迅速成长.....	(111)
第一节	从转口贸易港到制造业中心的转变.....	(111)
第二节	生产总值的构成与变化.....	(115)
第三节	经济结构变化的基本特征.....	(124)
第七章	香港制造业	(127)
第一节	制造业在经济成长中的地位和作用.....	(127)
第二节	制造业的发展阶段.....	(129)
第三节	香港工业结构模式及特点.....	(139)
第四节	制造业发展所面临的问题与前景.....	(148)
第八章	香港国际贸易中心.....	(157)
第一节	贸易型态的形成与发展.....	(157)
第二节	国际自由贸易中心的形成.....	(160)
第三节	总体贸易结构与规模.....	(166)
第四节	海外供销市场.....	(180)
第五节	香港与内地贸易关系的新发展.....	(193)
第九章	香港国际金融中心.....	(201)
第一节	香港金融中心地位形成的背景与基 本条件.....	(202)
第二节	香港金融中心的基本特征和结构.....	(208)
第三节	银行业务的发展趋向与规模.....	(213)
第四节	货币制度与政策.....	(230)
第五节	银行机构的管制与政策.....	(241)

第二节	财政体制和政策	(380)
第三节	公共收入	(385)
第四节	公共开支	(401)
第五节	公共财政管理的基本原则与发展	(409)
第十六章	香港的劳动就业与工资	(423)
第一节	就业结构和环境	(423)
第二节	劳工与训练	(434)
第三节	劳动工资及消费指数	(437)
第三篇	香港的对外经济关系与垄断和集中趋势	(450)
第十七章	在香港的外资	(450)
第一节	在香港的外资及其发展概况	(451)
第二节	香港的投资气候和环境	(461)
第三节	香港当局在吸引外资方面的决策和措施	(467)
第十八章	在境外的香港投资	(475)
第一节	境外投资概况	(475)
第二节	境外投资的背景和动机	(482)
第三节	在内地的投资及其发展前景和问题	(488)
第十九章	英资财团及其在香港经济中的垄断地位	(495)
第一节	英资财团的一般特点	(496)
第二节	英资财团的经营发展及其变动趋势	(498)
第三节	进入80年代的发展动向	(519)
第二十章	香港经济中的华资与中资	(524)
第一节	华资集团的迅速崛起	(524)
第二节	李嘉诚及“长江实业”集团的崛起	(527)

第二节	财政体制和政策	(380)
第三节	公共收入	(385)
第四节	公共开支	(401)
第五节	公共财政管理的基本原则与发展	(409)
第十六章	香港的劳动就业与工资	(423)
第一节	就业结构和环境	(423)
第二节	劳工与训练	(434)
第三节	劳动工资及消费指数	(437)
第三篇	香港的对外经济关系与垄断和 集中趋势	(450)
第十七章	在香港的外资	(450)
第一节	在香港的外资及其发展概况	(451)
第二节	香港的投资气候和环境	(461)
第三节	香港当局在吸引外资方面的决策和措 施	(467)
第十八章	在境外的香港投资	(475)
第一节	境外投资概况	(475)
第二节	境外投资的背景和动机	(482)
第三节	在内地的投资及其发展前景和问题	(488)
第十九章	英资财团及其在香港经济中 的垄断地位	(495)
第一节	英资财团的一般特点	(496)
第二节	英资财团的经营发展及其变动趋势	(498)
第三节	进入80年代的发展动向	(519)
第二十章	香港经济中的华资与中资	(524)
第一节	华资集团的迅速崛起	(524)
第二节	李嘉诚及“长江实业”集团的崛起	(527)

第三节	内地与香港投资对比关系的变化	(530)
结束语		(535)
附录一	香港经济基本统计资料	(538)
附录二	香港近年经济大事记 (1983—1986) ...	(620)
附录三	十进制常用换算因数	(630)
附录四	港元的汇兑值	(632)

第一篇 香港概况

第一章 地理位置与简况

第一节 位置与历史

香港位于我国东南沿海之珠江口外东侧，与深圳经济特区相毗邻，距离广州大约 130 公里（80 英里^①），是我国通往世界各地的南大门。这里地处亚太地区海空交通运输的要冲，除香港岛及连结内陆的九龙半岛外，其余陆地面积由 230 多个大小岛屿组成，其中绝大多数是既没有水也没有居民的荒岛，境内多山，平地窄少。现时土地总面积为 1,067 平方公里^②，约为深圳市总面积的一半左右，或相当于北京市的大兴

① 香港印务局于 1979 年重印《香港地图》数字。

② 由于香港不断填海造地，从 1851 年到 1985 年初总填海面积已达 19 平方公里，目前还在继续进行，因此总面积逐年都有变化，读者可参考：

（1）《大英百科全书》（1978 年 3 月 27 日），第 15 版第 8 卷，“香港”条的数字为 1,046.3 平方公里。

（2）1979 年香港当局重印的《香港地图》数字：总面积约 1,060 平方公里（410 平方英里）。

包括下列各类土地：	平方公里	平方英里
港岛及邻近小岛	77.82	30.05
九龙及新九龙	36.77	14.19
昂船洲	0.75	0.29
新界（本土）	730.01	218.86

县或平谷县那么大。但市区建设面积仅占总面积的16.5%，即为176平方公里。

香港岛是主要的岛屿，连同附近的小岛，面积为79平方公里。这个岛是根据1842年8月29日中英不平等条约《中英江宁条约》（即《南京条约》）割让给英国的。著名的维多利亚金融、商业中心和香港大学就在这个岛的北部和西北部。虽然香港岛地势陡峻、崎岖不平，但是从1868年起这里就开始了较大规模的填海工程。现今中区的渣打道、干诺道、德辅道和湾仔地区从1904年起已初具规模，现今这一带一幢幢现代化的高大建筑物，已由港湾地带顺着山坡向太平山上依山而建，层次分明，从扯旗山（古称香炉峰）上往下俯瞰海港全景显得特别美丽壮观。太平山的最高峰为554米，是全岛最高的地方。

位于香港岛对岸、界限街以南至尖沙咀为九龙半岛南部，连同西南的小岛昂船洲，面积约为11.3平方公里，这里是按照1860年10月24日签订的不平等条约《中英北京条约》割让给英国的。九龙市区是重要的商业、住宅、码头和广九铁路终点站以及旅游酒店、香港国际（启德）机场的所在地。

香港地区陆地面积最大部分是界限街以北至深圳河以南地域，连同附近的235个小岛，总面积约为976.3平方公里，约

新界（离岛）	210.26	81.18
土地总面积	1,055.61	407.57

（3）1983年香港《经济导报》社出版《香港经济年鉴》数字：香港全境面积为1,061.8平方公里（包括新填土地），其中香港岛面积（包括附近小岛）75.6平方公里，九龙半岛（包括昂船洲）面积11.1平方公里，新界（包括新界陆地及235个岛屿）面积975.1平方公里。《1985·香港》为1,037平方公里。

本书实际应用的总面积数字为1,067平方公里。

十六
占香港总面积的92%。这里是按照1898年6月9日中英不平等条约《展拓香港界址专条》^①，从中国清政府手里强行租借去的(以后这块租借地称为“新界”)，租借期为99年，到1997年6月30日届满。在新界，几乎所有平坦地带都是耕地。同九龙接壤的陆地面积，由于填海造地工程的发展而逐年扩大。今日的观塘和荃湾这两个工业区、沙田等新市镇以及启德机场的一部分就是在这些填海营造的土地上建立起来的。70年代陆续在荃湾、沙田、大埔、屯门兴建的公共屋村、电气化铁路工程，以及庞大的新市镇发展规划的实施，使新界地区旧有的乡村面貌发生了巨大的变化。此外，新界还是整个香港地区食水贮藏设施的主要集中地。渔塘、菜地、旅游胜地、巨大的集装箱码头、发电厂及一些新兴工业、新跑马场、香港中文大学也都在新界。

位于香港岛和九龙半岛之间的维多利亚港，是世界上最优良的天然不冻港之一，也是世界主要国际贸易港口之一。该港地处亚洲太平洋交通要冲，是远东贸易运输的枢纽。从这里可以同世界各大贸易港口的远洋客货船运输线直接相沟通，为香港发展对外经济贸易提供了极重要的条件。

第二节 土地与矿、农、渔产资源

香港大小岛屿，星罗棋布，景色宜人，境内山多地少，海拔50米以下的土地只占总面积的18%左右。陡峭的山峦高

^① 不包括“九龙城寨”。面积为6.5英亩，人口约5万，现已准备拆建。

达600至900米。其中不少是嶙峋峭壁、丛榛幽谷、湍湍流溪和宽阔坡坪。其中900米以上的高山有新界的大帽山(958米)和大屿山岛的凤凰山(934米)。

近年来,随着经济迅速发展、人口大量增加,附近的一些岛屿也在加紧开发中。在相继开发的离岛中,以大屿山岛的面积最大,为141.6 平方公里,约为香港岛的两倍,人口将近2万,西面的大澳为渔业基地,北面东涌的名刹、古炮台等名胜古迹甚多。东面与马湾岛相望的水道为汲水门,水深达41.3米,为全海港之最深处。马湾岛上有著名的“马湾庙”。近年一些重工业项目,如火电、机械制造、修造船、油库、仓储码头都在靠近葵涌的青衣岛上陆续建成投产,目前全港首家无人管理自动化工厂也正在这里筹建。下葵涌还通过青衣大桥与青衣村相连通。紧靠港岛南部黄竹坑村的鸭脷洲也是香港火电站基地之一。此外,在港岛南部及大屿山西部还有长洲岛、南丫岛、蒲台岛、坪洲岛、吉澳、平洲等一批较著名的小岛屿。

香港土地大部分为山区,却没有大河流、湖或地下水资源。虽然在较大的山谷如新界的大榄涌或船湾及粮船湾洲等沿岸海湾填海兴建淡水库,但是,食用淡水至今还有一部分依靠内地(通过深圳市)供应。此外,自然矿产资源也十分贫乏。仅有极少量可供开采的铁、铅、锌、钨、绿柱石、石墨、长石和陶土,而其中大部分矿物在第二次世界大战时都运往日本。因此,金属采矿和石矿生产在香港现代经济中是微不足道的。沿岸山区只为填海造地提供变质岩石。

1985年的最新统计(包括新填土地在内)香港土地总面积

为1,068平方公里，其中渔农耕地只占9%，勉强可耕而瘦瘠程度不一的土地占74.5% ①。这少量农耕地主要分布在新界元朗冲积平原和粉岭平原，除了利用为数不多的平坦地带经营蔬菜、水果、花卉外，还在深湾地区营造咸水或半咸水淡水渔塘，1985年面积总计1,450公顷，主要产品为鳊鱼、鲮鱼、大头鱼及鲮鱼。早在1868年，当局就在港岛沿岸开始经营填海造地。本世纪60年代以来，随着香港工商业扩展，人口急剧增加，可供工商业和住宅建设的土地面积越来越少。除了加速填海扩展土地以外，不少现代化建筑都在往山坡上发展。港岛的建筑工程已逐步向183米高的丘陵地带修筑，最近几年九龙的建筑也向北面山坡上扩展。整个市区的发展已达到了相当饱和状态，所以香港土地的经济使用和当局的土地政策，构成长期影响香港经济发展的一个极其重要因素。

香港地处南海，海岸线总长约800公里，在历史上经历了多次下沉和上升，因此大小深水港湾很多，香港仔海峡的东侧是近年才新开辟的海洋公园，面积68公顷，为香港著名的旅游胜地。目前全港可供应夏日游泳康乐的海滩一共有38个，其中港岛有12个，其余在新界。香港海岸除了旅游开发利用外，渔业至今仍然是这里开发的重要资源。目前本地的海产品不但可供内部市场需要，还有部分加工出口。

香港重要渔港有香港仔，渔船出口作业的渔场，主要集中在南中国海大陆棚架的一部分，从汕头至海南岛之500海里的广阔海域。分十个捕渔区。大宗渔货主要有海虾、蟹、

① 包括林地、草地和灌木地、劣地及沼泽和红树地。