

烟台经济技术开发区
在第二次创业中发展面面观

A Fascinating Land

—Every Aspect of Yantai Economic
and Technological Development Zone
in Its Second Pioneering Work

BY Liu Tongli

谨以此书献给第二届
亚太经合组织国际贸易博览会
(中国·烟台)

To The Second APEC International Trade Fair
(Yantai·China)

中国人事出版社
China Personnel Press

刘同利·主编



神奇的土地

——烟台经济技术开发区
在第二次创业中发展面面观

刘同利 主编

谨以此书献给第二届
亚太经合组织国际贸易博览会
(中国·烟台)

中国人事出版社

(京)新登字 099 号

图书在版编目(CIP)数据

神奇的土地:烟台经济技术开发区
在第二次创业中发展面面观/刘同利主编.
—北京:中国人事出版社,1997.5
ISBN 7-80139-042-3

I. 神…

II. 刘…

III. 开发区—经济发展—研究—山东—烟台

IV. F127.523

中国版本图书馆 CIP 数据核字(97)第 09527 号

封面题字:巴忠鼎

责任编辑:曲安业

封面设计:于秀芹

英文翻译:王 林

中国人事出版社出版

(100028 北京朝阳区西坝河南里 17 号楼)

新华书店经销

胶东新华印刷厂龙口厂

1997 年 5 月第 1 版 1997 年 5 月第 1 次印刷

开本:787×1092 毫米 1/32 印张:17.5

字数:378 千字 印数:1—3100

定价:26.60 元

本书编辑委员会

名誉主任:阎原田 孙立堂 林培祖 于常青 侯建森

主任:魏 东

副主任:孙承荣 蒋胜明 吕宗华 谭得水 姜克泰 谭秀春

陈森序 于涣江 刘同利 王威东 赵 燮 高玉平

王建光 赵仁庆 高 飞 于秀芹 王克艾 孙传贵

编辑委员会委员:

孙承荣 蒋胜明 魏 东 吕宗华 谭得水

姜克泰 谭秀春 陈森序 于涣江 王威东

赵 燮 侯 剑 高玉平 王建光 谢功田

栾永泰 牛宜强 赵仁庆 许世杰 高 飞

刘同利 王克艾 孙传贵 刘宝斌 于秀芹

王继刚 马书斌 刘翠玉 杨永国 朱振亭

宋洪民 姚淑梅 郑 一 包福生 王建刚

主 编:刘同利

副主编:于秀芹 谢功田 许世杰

王建刚 高玉平 刘翠玉

郑 一 姚淑梅 马书斌

序

刘同利同志是一位很勤奋并有诸多学术成果的新闻工作者,曾多次编著、参编过反映烟台经济技术开发区对外开放和开发建设的丛书。在烟台经济技术开发区二次创业的重要时期,在亚太经合组织国际贸易博览会召开前夕,由刘同利同志主编的《神奇的土地——烟台经济技术开发区在第二次创业中发展面面观》一书,又将献给海内外朋友,献给亚太经合组织国际贸易博览会,这实在是一件大好事。

烟台经济技术开发区自1995年进入二次创业新时期以来,针对国家政策调整、开发区原有优惠政策优势相对减弱的新形势,立足国际市场,适时调整开放思路和策略,使全区的开放开发呈现出强劲的发展势头。1996年,全区签订项目合同总投资8.55亿美元,相当于前11年总和的67%;合同外资金额6.6亿美元,相当于前11年总和的106%。分别比上年增长280%和325%。实际利用外资1.53亿美元,相当于前11年总和的36%,是上一年的1.3倍。实现工业总产值45.1亿元,实现进出口贸易总额3.6亿美元,完成地方财政收入1.31亿元,分别比上年增长50.2%、19.3%和26.2%。

这些成绩的取得,归功于党的改革开放政策的指引,归功于国内外社会各界的大力支持和积极参与。同时,也是全区上下坚持重新确立的建区指导思想,全面实现项目拉动、骨干推动、名牌带动、改革启动和基础设施促动等五大战略的结

果,是全区上下各条战线广大干部职工艰苦奋斗、开拓进取的结果。刘同利同志主编的《神奇的土地——烟台经济技术开发区在第二次创业中发展面面观》一书,较为全面地介绍了烟台经济技术开发区进行二次创业的指导思想、总体思路、改革措施和发展动态,是对烟台经济技术开发区建设与发展较为全面和深刻的总结,将为海内外朋友了解烟台经济技术开发区,认识烟台经济技术开发区和参与烟台经济技术开发区的建设事业,起到重要的沟通和桥梁作用。为此,我欣然为该书作序,并将其推荐给中外社会各界,推荐给前来参加亚太经合组织国际贸易博览会的各位中外朋友,相互交流、相互促进,共图建设与发展的伟业。

阎原田

1997年5月13日于烟台

目 录

序..... 阎原田

· 鸟瞰篇 ·

阎原田:把握历史机遇,再掀开放高潮..... (1)

孙立堂:这是一个缺点比较少,适合于投资的地方..... (6)

孙立堂:进一步扩大对外开放的必然选择

——关于提高对外开放质量的实践与思考..... (11)

林培祖:管好才能用好 用好就要管好

——关于烟台经济技术开发区土地工作的调查.....

..... (18)

于常青:强化财政职能 推进全面发展

——关于烟台经济技术开发区运用财政杠杆,

促进“两个转变”的若干思考..... (27)

刘同利:碧海蓝天簇新城

——访烟台经济技术开发区管委会副主任林培祖...

..... (34)

刘同利:放大了的“窗口”

——烟台经济技术开发区十年建设巡礼..... (36)

于 德 于立东:烟台经济技术开发区好漂亮·····	(38)
刘同利:跨世纪交响曲,激越雄壮	
——记开放开发中的烟台经济技术开发区·····	(46)
刘同利:烟台经济技术开发区——海外朋友的第二故乡·····	
·····	(52)
刘同利:“投资环境,就是‘寒暑表’”	
——省市政协港澳委员视察烟台开发区侧记·····	
·····	(58)
刘同利:“烟台开发区优越的投资环境,	
我们一定向亲朋好友介绍”	
——访香港中华总商会商务考察团团长、副团长 ···	
·····	(60)
刘同利:“与烟台开发区人合作,很称心!”	
——访烟台首钢日本电装有限公司	
总经理瀨川昌弘·····	(63)
刘同利:“我愿为烟台开发区服务,不遗余力”	
——访瑞典林柯平大学倪卫新博士·····	(66)
刘同利:全力营造最佳的投资环境	
——烟台经济技术开发区管委会	
“多纳勒”现场办公会一瞥·····	(68)
刘同利:这里将成为第二个张家港	
——烟台经济技术开发区城市建设	
工作会议侧记·····	(70)
赵培勤 刘同利:“会海”,在这里无影无踪	
——烟台经济技术开发区解决问题	
在基层,服务指导到现场综述 ···	(72)

刘同利:这一仗打得真漂亮

——'95 烟台经济技术开发区

提高全区开放质量综述…………… (74)

·管窥篇·

刘同利 李松强:勇立涛头旗更红

——'96 烟台经济技术开发区

工商物价局纪实…………… (79)

刘同利:项目,开发区的衣食父母

——来自烟台经济技术开发区

经济发展局的报道…………… (86)

宋元志:手握商神手杖的人

——记烟台海关驻经济技术开发区办事处…………… (90)

栾永泰 曹贺年:敢为人先 争创一流

——烟台住房储蓄银行

经济技术开发区支行发展侧记……………

…………… (97)

刘同利 翟洪忠:洒满金光的大道

——为中国银行烟台经济技术开发区

支行成立七周年暨乔迁新址而作……………

…………… (104)

肖志强 高峰:奋力拼搏 再造辉煌

——交通银行烟台分行经济技术开发区

办事处二次创业管见…………… (111)

张传贵:追求,永无止境

——记二次创业中的烟台经济技术开发区

会计师事务所…………… (120)

- 刘同利:秣马厉兵迎竣工
——大宇重工业烟台有限公司一瞥 (127)
- 隋学军:走近荣昌
——“荣昌文化”启示录 (130)
- 乔 军 翟永利:半岛明珠更璀璨
——记烟台经济技术开发区
半岛(集团)公司 (142)
- 孙成乐:人勤水自清
——记烟台经济技术开发区自来水公司
二次创业、优质服务的事迹 (148)
- 刘同利:夯实基础建“大厦”
——烟台首钢日本电装有限公司速写 (154)
- 刘同利 周 毅:“酒”香亦须路子宽
——乐泰(中国)有限公司
抓产品销售工作的启示 (157)
- 于立新:“正海”在崛起
——烟台正海电子网板有限公司创业之路 ... (161)
- 丁正生 刘同利:奔向新世纪
——烟台新时代科技发展公司面面观 (165)
- 肖志强:“金桥”,从这里延伸
——记烟台钢格板有限公司 (172)
- 刘同利 李 岩:勃勃生机 再造辉煌
——记烟台光生铝工业有限公司 ... (180)
- 姚淑梅:东星之魂
——记改革开放中崛起的首钢烟台东星公司 (183)

于 涛:广厦万千圆旧梦	
——记发展中的产联发公司	(193)
刘同利:闯荡国际商海的勇士	
——记中国机械进出口烟台公司	(200)
姚淑梅:掀起你的盖头来	
——烟台新时代大酒店侧记	(204)
刘同利:“金沙滩”的魅力	
——记烟台税务培训中心金沙滩宾馆	(209)
刘同利:质量·信誉·薄利	
——访中国烟台鲁星食品有限公司	
总经理张有璞	(213)
于国夫:春自天涯悄悄来	
——写在山东日冷食品有限公司	
开业两周年之际	(215)
刘同利:新星,凌空而起	
——记烟台华润聚氨酯有限公司	(221)
刘同利:巾帼豪杰郭黎青	(228)
郑 一 王可华:军人的风采	
——记中国人民解放军国防大学	
驻烟台办事处主任王友香	(232)
刘同利:还患者以光明的白衣天使	
——记烟台经济技术开发区医院	
眼科主任李培高	(237)
刘同利:成功与微笑	
——记烟台和田博服饰有限公司	
总经理杨丽鸣	(241)

- 肖志强：“先学做人，后学赚钱”
——刘宝滨经营观拾贝 (243)
- 刘同利：奉献，实现人生的永恒价值
——“杨希海现象”管见 (246)
- 肖志强：“第一家”合资企业展新姿
——烟台经济技术开发区亚东标准件有限公司
二次创业管窥 (249)
- 于立新：他们这样填补了国内的空白
——烟台西特电子化工材料有限公司
在高新技术产业的“三化”道路上开拓前进.....
..... (252)
- 姚淑梅 郑 一：“考斯姆”旋风
——烟台华润考斯姆家俱有限公司
诞生记 (255)
- 刘同利：热流在涌动
——烟台华鲁热电有限公司一瞥 (259)
- 刘同利：合心·交心·壮心
——烟台华大化学工业有限公司侧记 (261)
- 刘同利：厨房用具，在这里实现了“第二次革命”
——烟台经济技术开发区运佳塑胶制品有限公司
新产品：抗菌 LDPE 切菜板面面观 (265)
- 刘同利：晶莹剔透 光可鉴人
——访烟台华升玻璃钢有限公司
刘杰民总经理 (271)
- 刘同利：“投资于烟台开发区无怨无悔”
——访烟台经济技术开发区
吉鲁房地产有限公司总经理孟繁春 (273)

- 刘同利:一支红杏出墙来
——记烟台经济技术开发区
东玉自动化技术有限公司 (275)
- 刘同利:柳暗花明全靠搏
——记烟台经济技术开发区
志远实业有限公司 (278)
- 马书斌:一位老专家的感慨.....
——访烟台经济技术开发区黑马助剂厂
总工程师王敬一先生 (281)
- 刘同利:惠丰之路
——记烟台经济技术开发区
惠丰电子工业有限公司 (288)
- 刘同利:只顾攀登不问高
——记烟台经济技术开发区防水防腐公司 ... (291)
- 刘同利:创业者的凯歌
——记烟台经济技术开发区
奇通化工设备有限公司 (294)
- 刘同利:“光洁明如镜”
——烟台石玉制品工业有限公司
创优质产品侧记 (298)
- 刘同利:坚定不移地走技术兴企之路
——烟台经济技术开发区
奥特自控技术有限公司见闻 (301)
- 刘同利:“小峰”不可小觑
——山东小峰公司印象记 (303)
- 刘同利:执著地追求着事业的人们
——记烟台东联汽车维修有限公司 (305)

- 刘同利:令人肃然起敬的“税官”们
——烟台经济技术开发区财税局内税处管窥…………… (308)
- 牟晓 文青:把根留住
——烟台留学人员创业园区
优质服务纪实…………… (310)
- 赵玉纯 赵宗尧:适应新区发展 全力培养人才
——记烟台经济技术开发区广播电视大学
…………… (315)
- 刘同利 张树学:大写的对联
——来自烟台经济技术开发区
第一中学的报道…………… (322)
- 马书斌:翰墨丹青香四海 炎黄书画传五洲
——访著名学者赵燮及炎黄书画院…………… (325)
- 刘同利:无愧于“十大出口创汇企业”的称号
——烟台经济技术开发区进出口公司
一手抓改革一手抓发展…………… (332)
- 刘同利 胡 春:扭住热点,便会热火朝天
——烟台经济技术开发区
热力总公司管见…………… (334)
- 刘同利:浓墨重彩绘新城
——访烟台经济技术开发区建环局规划处 …… (337)
- 孙振远 盛作宝:高举利剑斩蛀虫
——记烟台经济技术开发区
人民检察院反贪处…………… (339)
- 刘同利:确保基层社会治安的持续稳定
——烟台经济技术开发区
司法行政工作实现新突破…………… (346)

- 刘同利:32名“干警”究竟在哪里?
——'95烟台市公安局
经济技术开发区分局一瞥 (348)
- 刘同利:金桥,已经架起
——中国(烟台)专利市场侧记 (351)

·透析篇·

- 吕宗华:论经济技术开发区的产业结构 (357)
- 刘同利:关于产权制度改革的若干思考 (367)
- 侯 剑:浅谈在国际竞争激烈的条件下
我国实施经济结构调整的紧迫性 (376)
- 张可锦:资产重组——企业经营中的催化剂 (380)
- 高玉平:培育和发展适应社会主义
市场经济的人才市场 (384)
- 高 飞:科学的目标体系及目标量化,
是基层干部目标责任制成败的关键 (390)
- 姜克泰 施先安:新形势下劳动争议处理初探 (394)
- 于建华:国有企业改革要把好“五关”
——从烟台经济技术开发区
直属企业改革的实践谈起 (400)
- 谢功田:竞争上岗 优化组合
全面推进基层银行人事制度改革 (405)
- 刘公兰:基层专业银行实施股份制改革刍议 (411)
- 赵正玉 刘同利:深化改革 稳步推进
——烟台经济技术开发区
房改工作回眸 (414)

姜克泰 杨明非 刘同利:论经济技术开发区 实行高工资的客观必然性·····	(420)
刘同利:明确工资体制目标 建立现代企业工资制度 ——访劳动部工资研究所研究员练岑 ·····	(425)
刘同利:建立现代企业制度 需要与之相适应的分配和社会保障体制 ——访中共中央党校经济学教授董国楹 ·····	(429)
于业来:提高课堂效率是实施素质教育的关键 ·····	(432)
纪 龙:适应市场经济发展要求 完善科技人员管理模式 ·····	(436)
林宝玉:新时期关于思想政治工作的若干辩证思考 ···	(443)
于秀芹:论企业政工干部须具备的三个条件 ·····	(446)
栾玉华:浅论经济发展与社会进步的关系 ·····	(450)
裴 君:新形势下的企业思想政治工作 应当抓好“三个结合” ·····	(453)
于秀芹:改制中的企业做好思想政治工作初探 ·····	(457)
宋学孟:依法行政,规范房地产管理·····	(463)
姜国顺:住宅小区物业管理初探 ·····	(467)
王继刚:全社会都应重视档案法制工作 ·····	(472)
王 琦:学习、宣传、贯彻《档案法》浅论 ·····	(478)
刘公兰:在新形势下,怎样做一名合格的会计人员····	(484)
李 真:对外商投资企业 注册资本验证的几点体会 ·····	(488)
孙晓林:浅论企业实现会计电算化 须注意的几个问题 ·····	(491)

李 真:浅谈注册会计师的法律责任与防范措施	(494)
蔡德宽:如何解决企业领导“时间不够用”的问题	(497)
于涣江:建设“东巡宫” 敢为天下先 ——烟台经济技术开发区园林旅游公司 筹建秦始皇东巡宫的历史回顾	(501)
刘同利:论报社高级专业技术人才的政治理论修养 ...	(511)

附:

尚 书 李富隆 刘同利:渤海腾起一条龙 ——记开放开发中的龙口市.....	(515)
刘同利:北国春城春更浓 ——长春经济技术开发区一瞥	(522)

跋	(525)
---------	-------