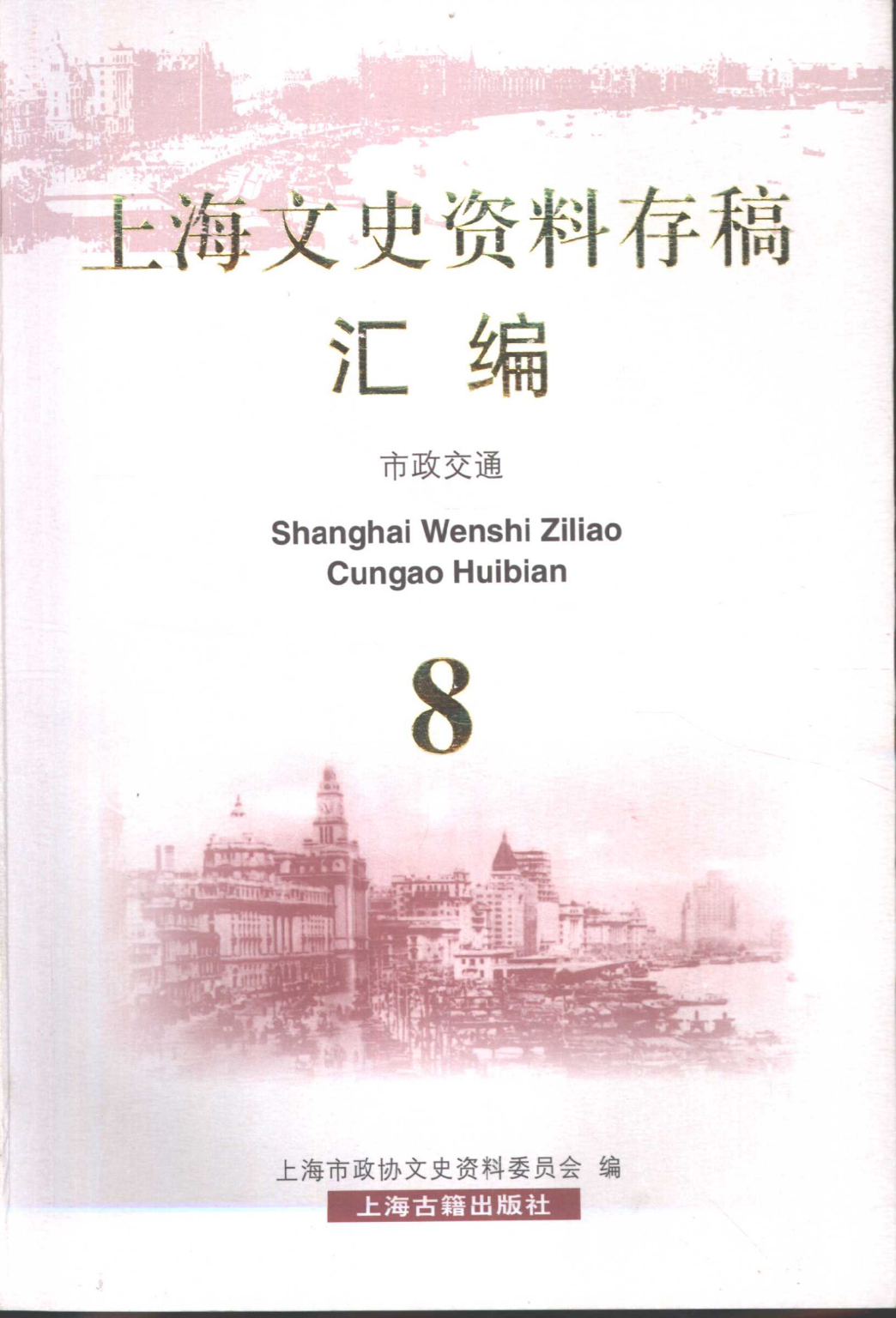


The background of the cover is a sepia-toned photograph of the Bund in Shanghai. It shows a wide river (the Huangpu River) with several boats, and a row of historic buildings along the waterfront. The buildings have various architectural styles, including classical European and Art Deco influences. The overall tone is historical and nostalgic.

上海文史资料存稿 汇编

市政交通

Shanghai Wenshi Ziliao
Cungao Huibian

8

上海市政协文史资料委员会 编

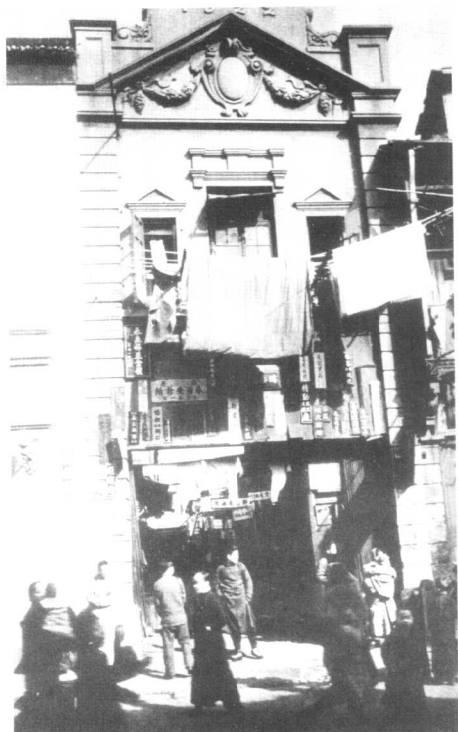
上海古籍出版社

上海文史资料存稿 汇 编

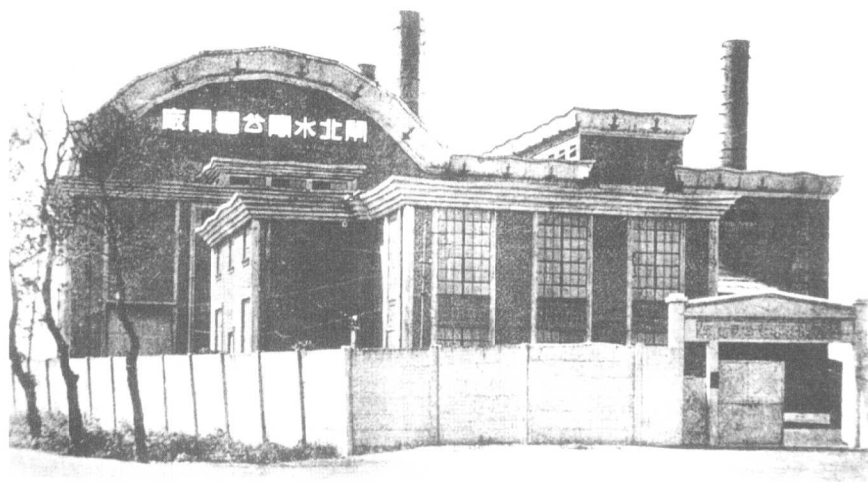
市政交通

上海市政协文史资料委员会编
上海古籍出版社

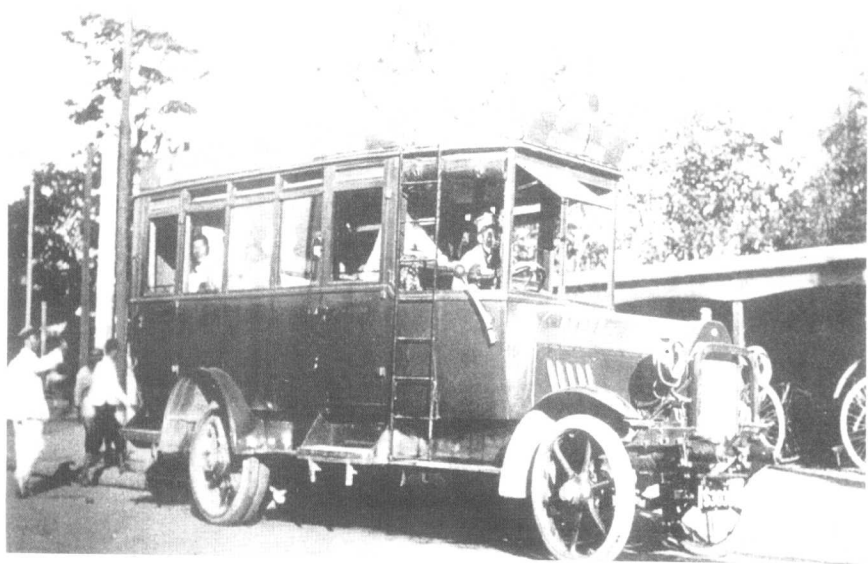
上海石库门建筑的弄堂口



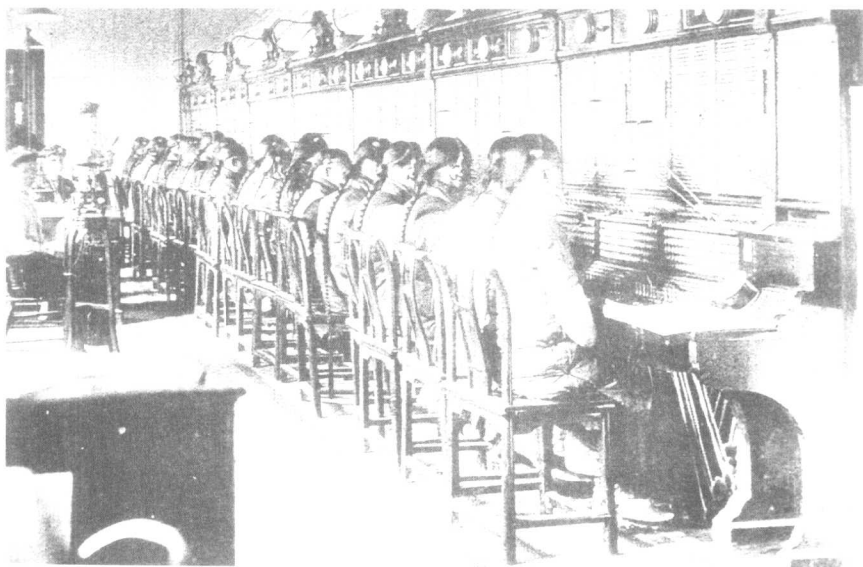
30年代上海的交通



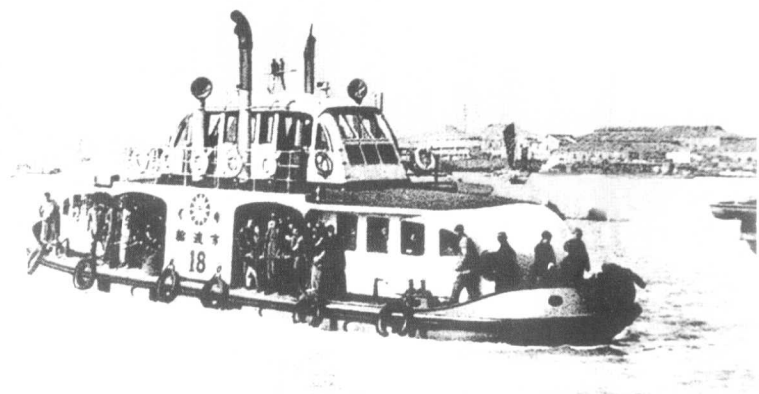
上海北水公司



旧上海的公共汽车



上海电话公司的电话接线生



旧上海的轮渡



上海最早的电灯路灯



上海煤气厂

目 录

上海特别市省市划界记	姚 炯 / 1
伪上海特别市地政局始末	马陆基 / 5
战后上海市地政局概况	马陆基 / 9
石库门房屋的诞生与发展	严祖铭 / 20
上海里弄住宅沿革	高 潮 / 27
旧上海棚户区的形成	薛永理 / 36
旧上海的水、电和煤气	吴 筹 中 / 46
旧上海的给水事业	陈子廷 / 49
上海最早的华商水厂——记内地自来水公司	龚 思 / 55
闸北水厂始末	翟 贲 / 61
浦东水厂简史	朱赣顺 / 69
旧上海最大的供水企业——记英商上海自来水公司	尚 谔 / 72
法租界的自来水事业	解佐祚 / 89

从上海电气公司到工部局电气处	孙宏良 / 95
南市电业侧记	袁阿泉 / 111
上海早期最大的民族电力企业——记闸北水电公司	张诚忠 / 126
王兼士经营闸北水电公司二三事	谢富宗 吴菊娟 / 139
陆伯鸿办电轶闻	沈晓阳 施海根 / 145
实业家童世亨	殷家纶 / 154
日本侵略者摧残“浦电”的罪行	朱品福 徐伯荣 / 162
上海的路灯	孙廷琮 / 164
从自来火房到煤气公司——记上海的英商煤气厂 ...	邵 蒙 / 170
短命的法商自来火行	诸垒桓 / 185
日军卵翼下的“大上海瓦斯公司”	糜琪昌 / 188
抗战胜利后的杨树浦和吴淞煤气厂	龚雍之 / 197
上海租界的电话	曹 彬 / 203
旧上海的华界电话	杨文圻 / 210
旧上海无线电台的若干回忆	陆鸿勋 / 215
旧上海法租界无线电台见闻录	赵懋谦 / 226
抗战胜利后的国际电台	周良泉 / 231
上海“龚大王”史话	陆镜清 / 240
上海的非机动客运交通	任 烈 / 245
“十万大军”的三轮车行业	桑 奎 / 262
旧上海的外商公交企业	施功峤 / 270
旧上海的华商公交企业	宓 澍 / 291

回顾半个世纪以来上海公共汽车的历程	孙家谦 / 301
旧上海的长途汽车	盛图策 / 305
回忆沪太长途汽车公司	项仲川 / 317
沪闵南柘长途汽车股份有限公司始末	李宗武 / 325
旧上海出租汽车业	史策之 / 335
沪杭甬铁路的片断回忆	支秉亮 孙纶襄 / 351
中央航空公司(前欧亚航空公司)概况	陈长河 / 355
中国民用航空事业萌芽时期的欧亚航空公司 ...	顾厚模 / 370
中国航空公司概况	陈长河 / 374
我也漫话“末代招商局”	胡时渊 / 390
招商局的几件事	胡时渊 / 407
招商局的航务部门	黄慕宗 / 414
黄浦江中最早航行的一家轮船公司	
——记闵南轮船局	李宗武 / 427
长江轮船公票局	陈子绳 / 431
解放前夕南北通航始末	黄永言 / 437
浚浦局与苏州河	方椒伯 / 465
恐失主权反对浚浦局代浚吴淞江	孙筹成 / 468
上海引水权收回经过	黄慕宗 / 479

上海特别市省市划界记

姚 炯

上海特别市成立于 1927 年 7 月 7 日,市政府设在上海县西枫林桥南的外交大楼,当时名其路为“市政府路”,即今平江路,首任市长为黄郛。当成立伊始,百废待举,首先摆在议事日程上的是划定上海特别市的界址,界址划定,然后可以各按系统分别接管整顿,制订市政建设规划及具体措施。

上海县于 1843 年划设租界后,至 1897 年、1899 年前后,英国领事又要求在宝山县的吴淞镇开辟商埠,后因多种原因,未能得逞。民国肇建以后,英国领事又旧事重提,由当时的北洋政府批准开辟吴淞为商埠,于 1920 年 11 月特派督办张謇蒞淞筹设吴淞商埠局于上海公共租界九江路。1926 年又称为淞沪商埠督办公署,一切行政事务,悉归公署管辖,不受江苏省政府节制。其辖境除上海县全部外,益以宝山县属之吴淞、江湾、殷行、彭浦、真茹、高桥等一市五乡。上海特别市的界址如何确定,于是

年同月13日即在第一次市政会议上,由市府秘书处提议“速定本特别市范围,以便规划整理”。决议交付审查。当时由主席市长黄郛指派财政局局长王和、工务局局长沈怡、土地局局长朱炎为审查员,并由秘书处会同调查。又据大场、杨行、七宝等乡的公民请求,由土地局派范永增、姚元竣调查大场乡,工务局派周赞邦、张仁春调查七宝乡,陈昌龄调查吴淞市。经过实地调查后,由财政、工务、土地三局局长会同审查,即在7月19日第三次市政会议上提出通过,决议拟定区域以淞沪区域图为基础,加入三个部分,西部七宝乡一部,及莘庄附近至小涞浦为界;浦东部南汇县属错综之两小部分;西北部大场乡、杨行乡全部划入。8月6日市政府将拟定区域范围绘附图说上报国民政府,文内说:宝山县大场、杨行乡毗连沪北,现该处马路已筑入大场乡区,前张季直(即张謇)氏督办吴淞商埠时,将该两乡划入商埠范围。诚以按诸事实,该两乡之地势与沪北接壤,行政之设施,属于市政府较属于宝山县为相宜。故拟将大场、杨行两乡划入市政府行政范围;至上海县之南部,西与松江,东与南汇,均有犬牙相错之处,壤地错杂似亦无关大体,然幅员既不整齐,事权复难统一。异日规划道路,施行政教,中经阻隔,必多困难。而沪西七宝、莘庄二乡,以分属上海、松江、青浦三县之故,政令歧出,人民颇感不便。市长初就职时,即据该乡商民到府请愿划入市府区域以内。当经派员查勘,七宝镇距离租界所筑之虹桥路不过数里,而其南莘庄一镇,为沪杭铁路经过地方,商业均尚繁盛。该镇于治安、交通、商务各项事宜,皆居重要地位,若无一最高行政机关行使其统治权,一任三县之各行其是,则乡民将无所依附。难怪该乡人民之请求异常迫切。市长斟酌地势之变迁,尊重人民之趋

向,拟将青属、松属七宝乡之一部,划入市政府范围。即以小利浦、竹冈塘为界,以顺輿情,而清界限。若黄浦以东,只有南汇长人乡 21 保内一部分横插市区,现拟一并划入,藉使地幅整齐,便于措施。总之特别市名义并不仅重商埠,而都市之规划亦不仅重尘嚣繁庶之商场。欧美诸国研究市政不厌求详。现在田园市之建设,一以陶冶性情养成优美之人格,一以阐发地利造成农业之人才,用意至为深远。我国以农立国,又在提倡国民道德之时,尤应效法。将来区域确定,职权攸归,拟以沪北为商业区,沪东为工业区,沪西为居住区,沪南为农业区。分别筹划,逐渐实行。不但全国市政可资模范,亦足使上海发扬光大,为世界贸易重镇,于国计民生裨益非浅。

嗣由江苏省政府代表严师愈,上海特别市政府代表周雍能、王和、沈怡、朱炎(唐肯代),上海县县长江家楣,宝山县县长金庆章,松江县县长戴忠骏,南汇县县长沈庆鸿(夏琅云代),青浦县县长韦松琴(吕一侯代)会同勘定,于 10 月 15 日签字存证。10 月 21 日市长张定璠(原市长黄郛因国民政府主席蒋中正下野而辞职)上报国民政府。28 日国民政府批准备案。这样牵涉到一省五县的划界大事,虽也是通过公文、会议及查勘等手续,直到中央批准,前后只有两个半月。

11 月 24 日上海特别市政府张贴布告,对全市市民说:上海为通商巨埠,发展端赖港政,将来计划应使海轮进口咸得停泊吴淞码头,货栈悉聚该处,是大上海计划重心当在沪北。沪西则越界筑路密如蛛网,已达青浦县境,交涉收回。关系全区市政尤赖行政官厅措置之有方。至浦东则洋商厂栈林立,久经放任,丧失主权,市政规划刻不容缓。而沪南七宝乡以隶属上海、松江、青

浦三县之故,政令不一,乡民苦之,亦应划入特别市区域。当经参酌淞沪商埠区域吴淞商埠计划,并缜密讨论,始划入宝山县之杨行、大场两乡;并松江、青浦两县及七宝乡之一部,以小涑浦为界。又以县境有犬牙相错之处,地面既欠整齐,规划道路诸多窒碍;故又划入南汇县周浦乡之一部。此本府拟定特别市区域之理由,并无好大喜功开拓地盘之意,当为识者所共晓。最后说:除区域图应候印就公布外,合行布告,仰全市市民一体周知。

按照省市县会同勘定的区域,上海特别市辖 30 个市乡,占地 2692 方里,东西广约 70 里,南北宽约 100 余里。惟市区域至虽经划定,其中尚有少数各乡,事实上一时不易划分,故当时先行接收上海县的闸北等四个市及引翔等七个乡;宝山县的吴淞等六个乡。废市乡之称,一律改称为区,连公共租界及法租界的特别区,共接收 18 个区,名称为沪南、闸北、法华、蒲淞、漕泾、引翔、高行、陆行、洋泾、塘桥、杨思、高桥、吴淞、殷行、江湾、彭浦、真茹。此外,上海县所属之曹行、塘湾、闵行、马桥、颛桥、北桥、三林、陈行等八乡;宝山县所属之杨行、大场两乡;青浦、松江、南汇三县所属之七宝、莘庄、周浦三乡暂缓接收管辖。直到 1937 年 8 月 13 日抗日战争开始,辖境仍旧。

(马陆基整理 1987 年 4 月)

伪上海特别市地政局始末

马陆基

1937年8月13日上海抗日战争爆发后,激战至11月初,因敌军在江苏金山卫登陆,作战略包围,国民党军队不得不向西撤,上海除租界外,全部国土均被敌军占领。牛鬼蛇神纷纷出动,组织所谓“地方维持会”。日本侵略者找到一个名不见经传的福建人苏锡文,于12月5日在浦东挂出了“上海大道市政府”的招牌,开征鸦片烟税,先行敛刮;以后又陆续挂出了警察、社会、教育、卫生、公用、工务、财政、地政等局的招牌,搭起架子作为点缀。

伪地政局成立于1938年4月,局址设在浦东东昌路一条弄内,首任伪局长任保安原系苏锡文的秘书,下属除原地政局几名技术及行政人员外,其余20多人是新雇佣的。地政的档案图籍一无所有,仅在南市枫林桥市政府路原地政局内取得放弃的印刷品,如沪南区地籍地价图册,其他各区的区域图、地籍图、土地

局年刊、市政府职员录以及咸丰年间编造的版輿号领户册(有若干页已毁损部分)。任保安任职不到两个月,某日晚被狙击在福州路同兴楼京菜馆门口,中弹毙命。不久由原地政局技正兼科长范永增继任伪局长,办公处设在虹口北四川路日本福民医院南面阿瑞里1号原闸北水电公司办公用屋内,楼上系日敌军部的恒产公司,日敌为了便于控制指挥起见,派军官斋藤为顾问。范永增到任后,裁去了浦东的大批职员,招雇原地政局的技术人员和行政人员,为数亦仅10人左右。

1938年3月18日,由日敌扶植的以梁鸿志为首的所谓“中华民国维新政府”成立,上海的苏锡文被迫于4月28日取消“大道市政府”的名称,改为“上海市政督办公署”,同年10月由日本侵略者决定将伪市组织由浦东迁至江湾市中心区,恢复“上海特别市政府”的名称,找到亲日分子、商界闻人傅宗耀(即傅筱庵)为伪市长,苏锡文为秘书长。苏锡文为讨好下属起见,每人薪金每月增加10%。伪地政局于11月迁至原市府大厦内。

日本侵略者为了实施所谓“大上海建设计划”,准备征用大批土地,归日本恒产公司主其事,征地需要的实测地图,及土地业主的姓名住址,范永增与其骨干商讨,作了部署,将原来仅以缩尺标示距离的石印图,放大为五分之一,用晒图机复印,其次是开办土地陈报,设立几个陈报处于极司非而路、东昌路、望云路、江湾镇、高桥镇、南码头、交通路及北苏州路原市商会共八处。事前登报及张贴布告,通知土地业主携带各项产证,至就近的陈报处申请陈报。土地陈报单上载:业主姓名、年龄、籍贯、住址、土地坐落、地籍、面积、四至、呈验产证名称。如业主不在,由代理人申请,经验明后发给土地陈报证。陈报处将收进的土地

陈报单送至局内,主管部门根据地籍图的地籍编成地籍册,将陈报单上的各项记载补充到地籍册上。同时遴选旧地保,审查后改称地籍图长,负责查估地价,证明产权,丈量时召集四邻到场,将原来负责催征田赋的事,划归伪财政局,不再由地籍图长负责。在评估征地范围内的地价事,由伪地政局会同恒产公司及地方人士、地籍图长进行评议,结果大体公平,有的地段却偏高。不料却引起地产商的觊觎,向当地农民以低价收购,如果产证已毁失,其价更低,而农民以土地既被敌军占用,又无产证,能得少量补偿,聊胜于无,也就愿意立契绝卖。

征地工作筹备就绪,就登报并张贴布告收缴产证,如产证毁失,登报声明并取具铺保,及地籍图章的盖戳证明。收缴产证手续由各陈报处办理,业主取得征用土地收缴产证收据为凭,经审查属实后,通知凭收据向恒产公司,领取补偿费。当时恒产公司仅发二分之一,其余分期发放。虽然如此,地产商获利还是不少。

1940年10月11日,伪市长傅宗耀被国民党军统特务收买其亲信仆人用菜刀杀死,遗缺由伪行政院长陈公博兼任。时日本侵略者势力已渗透公共租界之内,工部局总裁费信惇迫于侵略者的气势和压力,将国民党地政局寄存的全部档案图册送交伪地政局。伪局长范永增又将寄存于徐家汇天主教堂藏书楼的重要图档取回,同时又雇佣原地政局的技术人员数十人,组织档案清理处进行整理,按照业务性质造具清册。

伪地政局的组织承袭原地政局的一套,在成立之初先设两个科,第一科分文书、会计(与出纳并)、庶务三个股;第二科不分股;另一个技术室做些绘图晒图工作。档案整理完毕后,除第一

科原有三个股外,另设档案股;第二科设征用、清查(查公地加以管理)、地价、永租(原称外事)四个股;第三科设丈务、编审、绘图三个股;技术室维持原状;第四科设登记、审查、契证三个股。局本部迁至大西路(今延安西路)71号(华界门牌)一座花园洋房内。对外设中区办事处于乍浦路66号原中国通商银行一幢三层楼房内,第四科三个股,第三科丈务股在内办公,接受土地登记、丈量、移转、立契、纳税、领契、领证等业务。

第四科是油水最多的肥缺,清苦的是秘书及第一科科长。四科科长由伪局长采用轮流坐庄的方式,在四年之中调换四个科长。其次是第三科,四年中也先后有两个科长。

美军进行反攻至菲律宾时,地产买卖一落千丈,柜台外申请人寥若晨星。工作人员中私囊已饱者纷纷辞职,留者都是依靠薪金收入的,但收入远远不能维持家庭生活。不久日本无条件投降,在重庆的地政主管部门派卫友松、吕道元前去接收,除秘书和科长外,大部分人员均留用。

(1987年10月)