

华夏证券研究所丛书

行业与上市公司分析

深市上市公司分册

林义相 主编

46

北京大学出版社

图书编目(CIP)数据

行业与上市公司分析:深市上市公司分册/林义相主编.

北京:北京大学出版社,1998.6

ISBN 7-301-03806-2

I.行… II.林… III.股票投资-分析-深圳 IV.F832.5

书 名:行业与上市公司分析:深市上市公司分册

著作责任者:林义相

责任编辑:符丹

书 号:ISBN 7-301-03806-2/F·0275

出 版 者:北京大学出版社

邮 政 编 码:100871

电 话:出版部 62752015 发行部 62754140 编辑部 62752032

排 版 者:北京大学出版社激光照排中心

印 刷 者:北京大学印刷厂

经 销 者:新华书店

889×1194毫米 16开本 25.625印张 500千字

1998年6月第一版 1998年6月第一次印刷

定 价:60.00元

书中的结论和建议只代表研究人员的个人观点，仅供投资者参考。投资者据此做出投资决策，风险自负，华夏证券有限公司、华夏证券研究所和各位作者不承担任何责任。

前言

为了使广大投资者对已上市公司有一个更深入的了解,在选择股票投资时减少盲目性,华夏证券研究所推出了《行业与上市公司分析》(深市上市公司分册),分析了深圳证券市场的上市公司投资价值。

华夏证券研究所全体上市公司分析师在总公司分支机构研究人员的协助下,自1998年1月19日泸州老窖第一家公布年报开始,及时全面地完成了深市上市公司的投资价值分析工作。并在4月30日之后,经过反复修正,几易其稿,完成了深市全部上市公司的投资分析并给出了投资建议。本书除提供了上市公司的基本情况外,还对上市公司1997年度经营情况做了概括性说明,并对上市公司1998年及以后的发展前景做了简要分析,指出了投资要点。

我们注意到,广大投资者已越来越成熟,越来越注重理性投资,为此本书收集了上市公司连续三年的主要财务数据。在1997年度上市公司信息披露中,“不分配”现象已经引起股市中人士的普遍关注,为了使投资者能够做对比分析,本书摘录了1997年度的分配预案,并收录了上市公司历年的分配情况。

随着国家对国有大中型企业的重视和扶持,资产运作这种经营方式已越来越多地被企业所采用。为了便于投资者了解上市公司股权变更的可能性,本书列示了上市公司的股权结构、主要股东的持股数量及持股比例等。另外,政府对上市公司的扶持还表现在减免所得税方面,了解企业的历年实际税负也是比较重要的,因此,本书对上市公司的实际税负也作了说明。

要在证券市场上获得成功,只了解企业的基本面还是不够的,还需要研究上市公司股票价格的波动情况。我们尽可能地提供了这方面的信息,计算并列出了上市公司股票在1997年度的基本表现指标,如年最高价、年最低价、年换手率、年涨幅、年振幅、净资产倍率及 β 系数等^{*}。另外,还对每只股票相对于大盘的走势从技术指标和图形方面都给出了分析,以便投资者对股票的股性有所了解。

新股发行上市的速度在加快,为了把新上市公司收集进来,为广大投资者提供参考,我们对1998年1月1日至3月31期间上市的公司也都作了分析。

为了便于读者对上市公司进行全面的比较,我们在本书附录中收集了上市公司每股收益、每股净资产、净资产收益率、每股资本公积金、总股本、流通

股本、1997年度分配预案、1998年4月30日收盘价、市盈率等项指标，并分别按股票代码、市盈率、每股收益进行了排序，以便读者查阅。

在本书的编辑工作中，华夏证券研究所得到了华夏证券各分支机构研发人员的大力支持。由于涉及人员较多，就不一一列举，只能在这里一起表示深深的感谢。这27家一级分支机构是：上海分公司、深圳分公司、广州分公司、南京营业部、成都营业部、武汉分公司、沈阳分公司、济南营业部、长春营业部、天津分公司、湖南营业部、海口营业部、福州营业部、青岛营业部、鞍山营业部、西安营业部、石家庄营业部、北京东四营业部、亚运村营业部、北京中关村营业部、北京天宁寺营业部、大连营业部、厦门营业部、哈尔滨营业部、兰州营业部、重庆分公司、江西营业部等。

由于编辑校对工作量较大，上市公司披露的信息较多，加之时间紧迫，难免会出现一些失误和遗漏，敬请读者批评和指正。

华夏证券研究所

1998年5月4日

*注释：股票市场表现指标计算公式

β 系数 = $S_{\text{个股}} / S_{\text{市场}}$ 其中 $S = (\text{年最高价} - \text{年最低价}) / (\text{年最高价} + \text{年最低价})$

年换手率 = 年成交数量 / 流通股本 $\times 100\%$

净资产倍率 = 市价 / 每股净资产 = 4月28日收盘价 / 调整后每股净资产

年涨幅 = $(\text{年收盘价} - \text{年开盘价}) / \text{年开盘价} \times 100\%$

年振幅 = $(\text{年最高价} - \text{年最低价}) / \text{年最低价} \times 100\%$

目 录

股票代码	公司简称	页码
0001	深发展	1
0002	深万科	2
0003	深金田	3
0004	深安达	4
0005	世纪星源	5
0006	深振业	6
0007	深达声	7
0008	深锦兴	8
0009	深宝安	9
0010	深华新	10
0011	深物业	11
0012	深南玻	12
0013	深石化	13
0014	深华源	14
0015	深中浩	15
0016	深康佳	16
0017	深中华	17
0018	深中冠	18
0019	深深宝	19
0020	深华发	20
0021	深科技	21
0022	深赤湾	22
0023	深天地	23
0024	深招港	24
0025	深特力	25
0026	飞亚达	26
0027	深能源	27
0028	深益力	28
0029	深深房	29
0030	莱英达	30
0031	深宝恒	31
0032	深桑达	32
0033	新都酒店	33
0034	深华宝	34
0035	中科健	35
0036	深惠中	36
0037	深南电	37
0038	深大通	38
0039	中集集团	39
0040	深鸿基	40
0042	深长城	41
0043	深南光	42
0045	深纺织	43
0046	南油物业	44
0047	深中桥	45
0048	康达尔	46
0049	深万山	47
0050	深天马	48
0055	深圳方大	49
0056	深国商	50
0058	深赛格	51
0059	辽通化工	52
0060	有色中金	53
0061	农产品	54
0062	深圳华强	55
0063	中兴通讯	56

目 录

股票代码	公司简称	页码
0066	长城电脑	57
0068	赛格中康	58
0069	华侨城A	59
0088	盐田港	60
0089	深圳机场	61
0400	许继电气	62
0401	冀东水泥	63
0402	重庆华亚	64
0403	宜春工程	65
0404	华意压缩	66
0405	有色鑫光	67
0406	石油大明	68
0407	胜利股份	69
0408	河北华工	70
0409	华立高科	71
0410	沈阳机床	72
0411	凯地丝绸	73
0412	北方五环	74
0413	宝石	75
0415	汇通水利	76
0416	青岛国货	77
0417	合肥百货	78
0418	小天鹅	79
0419	通程东百	80
0420	吉林化纤	81
0421	南京中北	82
0422	湖北宜化	83
0423	东阿阿胶	84
0425	徐工股份	85
0426	富龙热力	86
0428	华天酒店	87
0429	粤高速	88
0430	张家界	89
0498	丹东化纤	90
0501	鄂武商	91
0502	琼能源	92
0503	海虹控股	93
0504	港澳实业	94
0505	琼珠江	95
0506	峨眉集团	96
0507	粤富华	97
0509	天歌集团	98
0510	金路集团	99
0511	辽物资	100
0513	丽珠集团	101
0514	渝开发	102
0515	渝钛白	103
0516	陕解放	104
0517	甬中元	105
0518	苏三山	106
0519	银河动力	107
0520	武凤凰	108
0521	皖美菱	109
0522	白云山	110
0523	广州浪奇	111
0524	东方宾馆	112

目 录

股票代码 公司简称

页码

0525	宁天龙	113
0526	厦海发	114
0527	粤美的	115
0528	梓柳工	116
0529	粤美雅	117
0530	人冷股份	118
0531	穗恒运	119
0532	粤华电	120
0533	万家乐	121
0534	汕电力	122
0535	猴王	123
0536	闽闽东	124
0537	津国商	125
0538	云南白药	126
0539	粤电力	127
0540	黔中天	128
0541	佛山照明	129
0542	粤TCL	130
0543	皖能电力	131
0544	豫山鸽	132
0545	古制药	133
0546	古轻工	134
0547	闽福发	135
0548	湘中意	136
0549	湘火炬	137
0550	江铃汽车	138
0551	苏物贸	139
0552	甘长风	140
0553	沙隆达	141
0554	鲁石化	142
0555	黔凯涤	143
0556	琼南洋	144
0557	银广夏	145
0558	辽房天	146
0559	万向钱潮	147
0560	昆百大	148
0561	陕长岭	149
0562	新宏信	150
0563	陕国投	151
0564	西安民生	152
0565	渝三峡	153
0566	琼海药	154
0567	琼海德	155
0568	泸州老窖	156
0569	长城特钢	157
0570	苏常柴	158
0571	新大洲	159
0572	琼金盘	160
0573	粤宏远	161
0576	广东甘化	162
0578	青百	163
0582	北海新力	164
0583	川长征	165
0584	蜀都	166
0585	东北电	167
0586	川长江	168

目 录

股票代码	公司简称	页码
0587	光明家具	169
0588	粤金曼	170
0589	黔轮胎	171
0590	古汉集团	172
0591	重庆中药	173
0592	中福实业	174
0593	成都华联	175
0594	内蒙宏峰	176
0595	西北轴承	177
0596	古井贡	178
0597	东北药	179
0598	蓝星清洗	180
0599	青岛双星	181
0600	国际大厦	182
0601	韶能集团	183
0602	金马集团	184
0603	威达机械	185
0605	中联建设	186
0606	晋海明胶	187
0607	重庆川仪	188
0608	广西虎威	189
0609	燕化高新	190
0610	西安旅游	191
0611	民族集团	192
0612	焦作万方	193
0613	大东海	194
0615	湖北金环	195
0616	大连渤海	196
0617	石油济柴	197
0618	吉林化工	198
0619	红星造纸	199
0620	特石化	200
0621	北京比特	201
0622	岳阳恒立	202
0623	吉林敖东	203
0625	长安汽车	204
0626	如意集团	205
0627	湖北中天	206
0628	倍特高新	207
0629	攀钢板材	208
0630	铜都铜业	209
0631	长春兰宝	210
0632	三木集团	211
0633	合金股份	212
0635	民族化工	213
0636	风华高科	214
0637	茂华实业	215
0638	中辽国际	216
0639	株洲庆云	217
0650	九江化纤	218
0651	格力电器	219
0652	泰达股份	220
0653	九州股份	221
0655	华光陶瓷	222
0656	重庆东源	223
0657	金海股份	224

目 录

股票代码	公司名称	页码
0658	海洋集团	225
0659	珠海中富	226
0660	南华西	227
0661	长春高新	228
0662	广西康达	229
0663	永安林业	230
0665	武汉塑料	231
0666	经纬纺机	232
0667	昆明五华	233
0668	武汉石油	234
0669	吉诺尔	235
0670	天发股份	236
0671	石狮新发	237
0672	铜城集团	238
0673	大同水泥	239
0675	银山化工	240
0676	河南思达	241
0677	山东海龙	242
0678	襄阳轴承	243
0679	大连友谊	244
0680	山推股份	245
0681	苏常远东	246
0682	东方电子	247
0683	天然碱	248
0685	佛山兴华	249
0686	锦州六陆	250
0687	保定天鹅	251
0688	涪陵建陶	252
0689	宏业集团	253
0690	宝丽华	254
0691	寰岛实业	255
0692	惠天热电	256
0693	泰康股份	257
0695	灯塔油漆	258
0696	成都联益	259
0697	咸阳偏转	260
0698	沈阳化工	261
0699	佳纸股份	262
0700	兴澄股份	263
0701	厦门信达	264
0702	正虹饲料	265
0703	招商股份	266
0705	浙江震元	267
0707	湖北双环	268
0708	大冶特钢	269
0709	唐钢股份	270
0710	天兴仪表	271
0711	龙发股份	272
0712	金泰发债	273
0713	丰乐种业	274
0715	中兴商业	275
0716	广西斯壮	276
0717	韶钢松山	277
0718	吉林纸业	278
0719	焦作碱业	279
0720	山东电缆	280

目 录

股票代码 公司简称

页码

0721	西安饮食	281
0722	金果实业	282
0723	天宇电气	283
0727	华东电子	284
0728	北京化二	285
0729	燕京啤酒	286
0730	环保股份	287
0731	四川美丰	288
0732	福建三农	289
0733	振华科技	290
0735	罗牛山	291
0736	重庆实业	292
0737	南风化工	293
0738	南方摩托	294
0739	青岛东方	295
0748	湘计算机	296
0750	桂林集琦	297
0751	锌业股份	298
0752	拉萨啤酒	299
0753	福建双菱	300
0755	山西三维	301
0756	新华制药	302
0757	内江峨嵋	303
0758	中色建设	304
0759	武汉中百	305
0760	湖北车桥	306
0761	本钢板材	307
0762	西藏矿业	308
0763	锦州石化	309
0765	六渡桥	310
0766	通化金马	311
0767	漳泽电力	312
0768	西飞国际	313
0769	盛道包装	314
0776	延边公路	315
0777	中核苏阀	316
0778	新兴铸管	317
0779	三毛派神	318
0780	内蒙兴发	319
0782	美达股份	320
0783	石炼化	321
0785	武汉中商	322
0786	北新建材	323
0787	五一文	324
0788	合成制药	325
0789	江西水泥	326
0790	华神科技	327
0791	西北化工	328
0792	盐湖钾肥	329
0793	燃气股份	330
0795	太原刚玉	331
0796	宝商集团	332
0797	中国武夷	333
0798	中水渔业	334
0799	湘酒鬼	335
0800	一汽轿车	336

目 录

股票代码	公司简称	页码
0802	京西旅游	337
0803	美亚股份	338
0806	北海银河	339
0807	云铝股份	340
0816	江淮动力	341
0818	锦化氯碱	342
0819	岳阳兴长	343
0823	超声电子	344
0826	国投原宣	345
0828	广东福地	346
0829	赣南果业	347
0836	天大天财	348
0838	西南化机	349
0839	中信国安	350
0848	承德露露	351
0858	五粮液	352
0863	北商技术	353
0868	安凯客车	354
0876	新希望	355
0880	山东巨力	356
0886	海南高速	357
0888	峨眉山	358
0889	华联商城	359
0896	河南豫能	360
0898	鞍钢新轧	361
0899	赣能股份	362
附录一：	深市上市公司各项指标	
1、	按股票代码排序	363
2、	按市盈率排序	372
3、	按每股收益排序	381
附录二：	深市上市公司地域分布情况	390
附录三：	华夏证券有限公司分支机构一览表	394

深发展 中长线潜力巨大

股票代码: 0001 股票简称: 深发展
上市日期: 88.4.7 所属行业: 金融
联系电话: 2080387 邮政编码: 518001
公司地址: 深圳市深南中路178号

投资要点

- 深发展是我国目前唯一一家公开上市银行。
- 经营网点建设有一定进展,截止去年其网点总数达到103个,目前该行在上海等地开设分行准备工作已经开始进行,估计在未来两年其主业规模仍将会有较大的进展。
- 其地产方面投资项目深圳银河大厦、深圳美加广场、深圳银怡花园大连湾里高城山住宅小区、上海银桥花园、上海银涛高尔夫球场共投资4.89亿元,是明、后两年的新增利润点。

业务背景

深圳发展银行是一家区域性银行,其前身是深圳特区内5家信用社进行股份制改造设立的股份制商业银行。上市以来,该行利用深圳特区的优势,以及自身的资金优势进行大规模扩张,经济效益增长迅速,目前该行将进一步向特区外发展,力争在未来几年内发展成为跨区域性的规范化商业银行。自去年开始,该行贯彻央行关于商业银行银企脱钩的精神,转让属下的证券部,并逐步清理其它地产方面的项目,该行业务发展将以金融信贷业为主。

经营情况

该行过去几年发展迅速,投资范围过宽,如证券、自营代理、地产、实业等,显得有些混乱。为进一步加强金融机构的经营风险控制,该行已取消证券自营和代理业务,并逐步清理其它投资项目,其发展速度也明显下降,尤其97年其主业利润首次出现下降,预测98年将进入调整期。其资本公积金较少,估计近年来高派股的能力减小。目前其各项风险指标均高于商业银行的规定,主要资产风险监管指标控制在人行总行规定的监管目标之内。

前景分析

该行97年的净资产收益率仍达到25.39%,其网点投资回报率很高,同时预计今年金融改革出台的相关措施如减息传闻,降低存款准备金率,增加固定资产投资等传闻如能兑现将会进一步刺激银行业务的发展,其前景仍较看好,建议长线持有。

经营业绩			
项目	1997	1996	1995
主营收入(亿元)	27.9	26	20.7
主营利润(万元)	67826	81139	49189.6
净利润(万元)	86232	78748	43512.9
每股收益(元)	0.556	0.761	0.841
每股净资产(元)	2.062	2.288	3.78
净资产收益率(%)	25.39	31.07	22.25
每股公积金(元)	0.187	0.28	1.06
每股未分配利润(元)	0.618	0.595	
财务指标			
项目	1997	1996	1995
总资产(亿元)	317.99	300.22	203.12
资产负债率(%)	89.3	91.56	90.37
实际所得税率(%)	10.33%	10.33%	10.33%
流动比率	1.19	1.26	1.22
速动比率	1.16	1.24	1.19
股本结构(万股)			
尚未流通股份			
国家持股	124537422		
发起法人持股			
社会法人持股	355675236		
已流通股份			
境内流通人民币股	1071634434		
境内流通外资股			
总股本	1551847092		
主要股东持股情况(万股)			
1. 深圳市投资管理公司	16225.46	10.45%	
2. 深圳国际信托投资公司	101660.8	6.87%	
3. 深圳市社会保险管理局	7287.3	4.7%	
4. 中电深圳工贸投资公司	6224.6	4.01%	
5. 深圳城建集团	2575.7	1.66%	
分配情况			
1996年度:	10送5派2		
1995年度:	10送10		
1994年度:	10送2派2		
1997年度分配预案:	不分配		
97年市场表现指标			
年收盘价: 22.7元	β系数: 1.5		
今年最高: 49(除权前)	净资产付息率: 9.53		
今年最低: 15.68	年涨幅: 1.06		
年换手率: 387.88%	年振幅: 2.13		
股价与成份指数的走势比较			

深万科 主业骄人天地宽

股票代码: 0002 股票简称: 深万科
上市日期: 91.01.29 所属行业: 房地产
联系电话: 0755-5606666 邮政编码: 518020
公司地址: 深圳市罗湖区翠竹北水贝二路14幢

投资要点

- 万科“城市花园”品牌已显价值
- 公司经营水平较高
- 纳优房地产股

业务背景

万科企业集团股份有限公司是一家以房地产业务为主营, 兼营贸易、零售、工业制造、文化娱乐和广告等多项业务的深市上市公司。公司前身为深圳现代科教仪器展销中心, 成立于1984年5月, 同年11月改组为股份制企业, 其A股票于1991年1月在深交所上市, B股股票于1993年5月在深交所上市。

经营情况

1997年该公司利润总额2.5亿元, 净利润1.87亿元, 分别较上年增长25.7%, 每股收益在期内股本扩张42.2%的情况下达到0.41元, 仅比上年下降12.8%, 公司依然保持绩优水平。

1997年该公司房地产业务又有较大增长。全年售房结算面积万平方米, 包括深圳景田城市花园一期2.8万平方米、万科花园苑一期1.1万平方米、上海城市花园7.24万平方米和北京城市花园4.4万平方米。其房地产业务营业额与营业利润分别较上年增长71.5%和61.6%, 房地产业利润占其利润总额的67.5%。

前景分析

该公司未来几年项目有保证。1997年, 该公司在深圳、上海、北京、天津和沈阳等地地增开住宅面积达35万平方米。1998年, 深圳景田园项目、响步路高层住宅项目以及深圳网球花园项目将在破土动工。同时, 该公司还将在上海、北京、天津和沈阳四城市增加土地储备量并增开新项目。深圳景田城市花园、万科花园苑二期、福景花园计划于1998年全面竣工入住, 复园高档住宅项目也将推出预售, 预期将为公司带来稳定回报。随着我国住房体制改革重大改革措施出台, 大城市住宅需求将更为趋旺, 城市居民住宅开发前景乐观, 这将使该公司可以开发城市居民住宅为主的房地产开发战略有更大受益。

经营业绩			
项目	1997	1996	1995
主营收入(万元)	194764	117771	150376
主营利润(万元)	13382	9624	14186
净利润(万元)	18712	14966	14745
每股收益(元)	0.415	0.47	0.51
每股净资产(元)	4.07	4.21	4.10
净资产收益率(%)	10.20	11.23	12.50
每股公积金(元)	1.97	1.89	2.083
每股未分利润(元)	0.19	0.29	0.02

财务指标			
项目	1997	1996	1995
总资产(万元)	395963	346612	323438
资产负债率(%)	49.8	56.6	
实际所得税率(%)	同前	同前	同前
流动比率	1.69	1.45	1.45
速动比率	0.82	0.75	0.75

股本结构(万股)			
尚未流通股份	10414.78		23.10%
国家持股	4346.02		
发起人持股	4786.37		
社会法人持股			
社会公众持股	1282.39		76.90%
已流通股份	34670.96		
境内流通人民币股	24608.55		54.58%
境内流通外资股	10062.41		22.32%
境外流通外资股			
总股本	45085.74		100%

主要股东持股情况(万股)			
1. 深圳经济特区发展(集团)公司	2896.3	6.42%	
2. 深圳庆丰(常州)发展有限公司	2224.8	4.93%	
3. 深圳市投资管理公司	1449.7	3.21%	

分配情况	
1997年度: 分配预案: 10送1股派1.5元	
1996年度: 10送1.5股配2.37股	
1995年度: 10送1股派1.4元	

97年市场表现指标	
年收盘价: 14.11	β系数: 1.34
今年最高: 24.23	净资产倍率: 3.46
今年最低: 9.36	年涨幅: 0.83
年换手率: 564.06%	年振幅: 1.69



深金田 扭亏为盈 谨慎乐观

股票代码: 0003 股票简称: 深金田 A
上市日期: 91.01.14 所属行业: 房地产
联系电话: 0755-5573548 邮政编码: 518010
公司地址: 中国深圳市和平路 42 号金田大厦 23-26 楼

投资要点

- ◆ 涉足多项产业
- ◆ 97 年扭亏为盈

业务背景

深金田是深圳首批进行股份制改造的企业集团, 其经营范围为国内商业物资供销业; 进出口业务等。经过资产重组, 现在深金田的经营战略已经调整成为以房地产开发特别是多层楼宇的建设和销售为支柱, 同时进行低成本扩张, 向能源、建材等领域发展。经营势头良好, 正逐步走上良性发展轨道。

经营情况

前几年的宏观调控使其业绩下滑, 1996 年甚至出现了亏损, 其后, 该公司调整发展战略, 向其它领域发展, 如 1997 年 4 至 5 月间并购了拥有 5.1 亿元总资产的河南林州火力发电厂, 成功地切入了能源产业, 1997 年 7、8 月间收购青海水泥厂 51% 的产权, 又成功地切入了建材行业。其收购的北京出租车公司下属的上海金山(华东)公司所兴建的人上海国际花园楼盘销售持续畅旺。天津金田(华北)公司的金伦公寓由于位置及价格优势明显, 创出了天津少有的售楼速度。该公司下属金山磁技术公司的产品 3.5 英寸软磁盘获得了“中外名优产品证书”, 生产能力不断提高, 月产量达 400 多万片, 产品在国内外市场的占有率不断提高。但从财务状况看, 资产负债率较高, 流动比率和速动比率较低, 显示财务状况有待进一步改善。

前景分析

深金田公司通过各种形式的资产重组和产业结构调整, 使公司在资本经营方面取得了较大进展, 前景较为乐观。

经 营 业 绩			
项目	1997	1996	1995
主营收入(万元)	52610	67023	90120
主营利润(万元)	873	-3781	1877
净利润(万元)	3373	-2736	5618
每股收益(元)	0.101	-0.082	0.228
每股净资产(元)	3.377	3.276	4.008
净资产收益率(%)	2.99	-2.5	4.42
每股资本公积(元)	1.84	1.84	2.3
每股未分配利润(元)	0.292	0.109	0.124

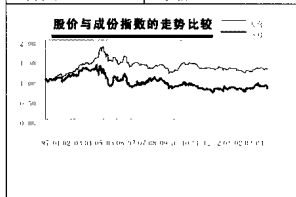
财 务 指 标			
项目	1997	1996	1995
总资产(万元)	384530	345461	285692
资产负债率(%)	70.71	68.38	66.53
实得利率(%)	15.33	15.33	15.33
流动比率	1.13	1.30	1.24
速动比率	0.43	0.67	0.66

股 本 结 构 (万 股)		
尚未流通股	6769.49	20.30%
国家持股	6718.60	20.15%
发起法人持股		
社会公众持股	16.63	0.15%
已流通股	26573.86	79.70%
境内流通人民币股	19150.18	57.43%
境内流通外资股	7423.68	22.27%
总股本	33343.36	100%

主 要 股 东 持 股 情 况 (万 股)		
1. 农行深圳分行	2494.8	7.48%
2. 深圳市纺织(集团)股份有限公司	1227.45	3.68%
3. 金山实业股份有限公司职工持股会	1098.7	3.29%
4. 发展银行	380.5	1.14%
5. 南方证券	296.60	0.88%

分 配 情 况	
1997 年度: 分配预案: 中报前不分配不转增	
1996 年度: 亏损未分配	
1995 年度: 10 送 2 股配 3 股(4.08 元)	

97 年 市 场 表 现 指 标	
年收盘价: 6.62	β 系数: 1.31
全年最高: 12.49	净资产收益率: 3.46
全年最低: 5.81	年涨幅: 0.83
年换手: 493.19%	年振幅: 1.69



深安达 需要进一步盘活资产

股票代码: 0004 股票简称: 深安达
上市日期: 89.12 所属行业: 公用事业
联系电话: 0755-6691245 邮政编码: 518067
公司地址: 深圳市蛇口港湾一路招商大厦8楼

投资要点

- 扭亏, 经营走上正常化
- 盘活存量资产, 主业走向明确化

业务背景

89年在原招商局蛇口工业区汽车运输公司基础上改制而成, 经营范围包括汽车货运、旅客运输, 兼营汽车维修、零售汽车配件; 后又增加食品、饮料、五金百货、货物仓储、船舶维修、广告等业务。

经营情况

95、96年公司出现数额较大的亏损情况, 原因是多方面的, 但与公司实行多元化经营的负面影响有很大关系。97年实现净利润1573.4万元, 但主营业务利润仍然亏损1300多万元。另外, 公司进行了一系列股权转让活动, 通过转让深圳蛇口船舶燃料运输供应公司45%的股权, 获得投资收益1150万元; 转让深圳新科安达后勤保障有限公司49%的全部股权, 获得现金流700万元, 转让后公司无损益; 将公司控股公司拥有的一块地转让其他公司经营, 获得收益721万港元; 面对不景气的国际航运市场, 公司转产一条集装箱船, 帐面损失1270万元。公司的这一系列动作, 都从某种程度上缓解资金紧张的情况, 同时降低了负债率。

前景分析

98年公司可以陆上货运、出租汽车、船舶燃料供应三大业务为主, 以客货运输与燃料供应为突破口, 通过扩充优质资产增添活力。在出租车业务上, 公司通过收购、兼并等方式将扩大规模; 公司持有的船舶燃料供应公司的股权虽然降低为50%, 但通过合资做大做强, 对公司来讲可以起到一举两得的作用。同时在财务管理上, 公司需要进一步盘活存量资产, 降低财务费用, 改善资产负债状况。通过加强管理, 调整经营策略, 98年公司的经营情况会有进一步的改善。

经营业绩			
项目	1997	1996	1995
主营业务收入(万元)	33860.8	33309.3	64360.8
主营业务利润(万元)	-1308.8	-1066.9	-3756.3
净利润(万元)	1573.37	-9867.0	-1118.3
每股收益(元)	0.187	-1.18	-0.13
每股净资产(元)	1.831	1.649	2.824
净资产收益率(%)	10.23	-71.26	-4.72
每股资本公积(元)	1.575	1.575	-
每股未分配利润(元)	-0.819	-1.309	-

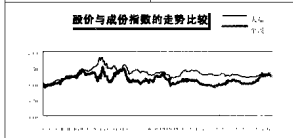
财务指标			
项目	1997	1996	1995
总资产(亿元)	6.05	6.58	1.31
资产负债率(%)	74.6	79.9	89.4
实际所得税率(%)	15	15	15
流动比率	0.89	0.49	0.87
速动比率	0.88	0.47	0.86

股本结构(万股)		
尚未流通股份	4231.9456	50.39%
国家持股	3186.3151	37.94%
境内法人持股	621.9105	7.41%
募集法人持股	423.72	5.05%
已流通股份	4165.7228	49.61%
境内流通人民币股	4165.7228	49.61%
境内流通外资股	0	
境外流通外资股	0	
总股本	8397.6684	100%

主要股东持股情况(万股)		
1. 招商局蛇口工业区有限公司	3186.3151	37.94%
2. 蛇口招商港务股份有限公司		
	621.9105	7.40%
3. 深圳投资基金管理有限公司	165.00	1.96%
4. 深圳平安保险公司	95.04	1.13%
5. 蛇口招商石油化工实业有限公司	88.77	1.06%

分配情况	
1996年度	不分派
1995年度	10送1股
1997年度分配预案	不分派

97年市场表现指标	
年收盘价: 5.94	β系数: 0.83
今年最高: 9.71	净资产倍率: 4.29
今年最低: 5.39	年涨幅: 0.02
年换手率: 896.32%	年振幅: 0.80



世纪星源 主营下降 利润剧增

股票代码: 0005 股票简称: 世纪星源
上市日期: 1990.03.03 所属行业: 综合
联系电话: 0755-2207055 邮政编码: 518001
公司地址: 深圳市人民南路发展中心大厦 13 楼

投资要点

- 该公司历史遗留问题较多, 一些资产面临重组
- 从事房地产业务受国家政策影响较大

业务背景

世纪星源是以房地产、交通、运输、纺织等为主要经营业务的综合性上市公司, 前身为 1987 年成立的原野纺织股份有限公司, 1994 年对原野进行重整后改名为世纪星源。

经营情况

世纪星源 1997 年地产销售减少, 因而主营业务收入比上年下降 61.97%, 主营利润亏损 4554.80 万元, 但其每股收益 0.45 元, 比上年增长 114.28%, 与 1997 年中期的每股亏损 0.21 元相比, 其净利润更呈增幅巨大。其主要原因是龙岗第二通道 60% 的权益转让获得巨额投资收益。1997 年世纪星源的全资子公司(香港)首冠国际有限公司将其拥有深圳龙岗第二通道 60% 的权益通过长江资源有限公司转让给港澳国际有限公司, 获特别收益 5.05 亿港元, 本期确认收益 27250.04 万元, 递延收益 22970.04 万元, 溢价 3902.98 万元不予确认。同时, 该公司的服务业收入有较大增长。该公司 22970.04 元递延收益对其未来的业绩应是一种保障, 但其未设定担保的 3 年以上应收款项达 36629.35 万元, 占资产总额的 7.9%, 待列入损失。

前景分析

该公司主营利润近期难有大的起色, 因此, 总体而言, 该公司前景仍然堪忧。

经 营 业 绩			
项目	1997	1996	1995
主营收入(亿元)	4076.8	10719.7	22634.6
主营利润(万元)	-4554.8	-1928	6424
净利润(万元)	15538.2	5606.4	5922.2
每股收益(元)	0.45	0.21	0.26
每股净资产(元)	2.21	2.30	2.25
净资产收益率(%)	20.31	9.18	11.38
每股公积金(元)	0.52	0.97	1.09
每股未分配利润(元)	0.46	0.16	0.005

财 务 指 标			
项目	1997	1996	1995
总资产(万元)	209974	147880	144280
资产负债率(%)	63.6	59	63.9
实际所得税率(%)	15	15	15
流动比率	1.28	0.89	-
速动比率	1.20	0.81	-

股 本 结 构 (万 股)		
尚未流通股份	18159.2	52.6%
国家持股		
发起法人持股	17794.6	
社会法人持股	364.6	
社会公众持股		
已流通股份		
境内流通人民币股	16375.3	47.4%
境内流通外资股		
境外流通外资股		
总股本	34534.5	100%

主 要 股 东 持 股 情 况 (万 股)		
1. 中国投资有限公司(外资股东)	13204.3	38.24%
2. 深圳市城建开发集团公司	2466.8	7.14%
3. 深圳国司实业有限公司	2123.5	6.15%
4. 满十布	309.2	0.90%

分 配 情 况	
1997 年度分配预案:	10 送 1 股转 4 股
1996 年度:	10 送 1.5 股转 5.5 股
1995 年度:	10 送 1.5 股

97 年 市 场 表 现 指 标			
年收盘价:	9.10	β 系数:	1.16
全年最高:	19.80	净资产倍率:	5.77
全年最低:	6.73	年涨幅:	0.23
年换手率:	839.64%	年振幅:	1.11

