

孟焕民 主编

汪长根 何光耀 副主编

崛起的热土

——来自苏州各级开发区的报告

上海科学普及出版社

《崛起的热土》编委会名单

顾问	黄俊度	黄炳福	沈长全	汪国兴
主任	孟焕民			
副主任	金桂定	王金华	宣炳龙	顾桂兴 许兴林
编委	(以姓氏笔画为序)			
	王冬爱	叶 羽	朱坤生	李 葵 张三林
	汪长根	汪济昌	何光耀	陆春云 沈智良
	姚海兴	钱炳华	顾厚德	谢 鸣
主编	孟焕民			
副主编	汪长根	何光耀		



▲ 苏州国家高新技术产业开发区

► 张 家 港 保 税 区

▼ 苏 州 太 湖 国 家 旅 游 度 假 区







▲ 昆山经济技术开发区

苏州市各级各类开发区示意图

张家港保税区

昆山市
周市镇

南通市

如皋市
如东县

太仓
经济技术开发区

刘家港
港口开发区

张家港
经济技术开发区

常熟
经济技术开发区

浒墅关
经济技术开发区

苏州高新技术
产业开发区

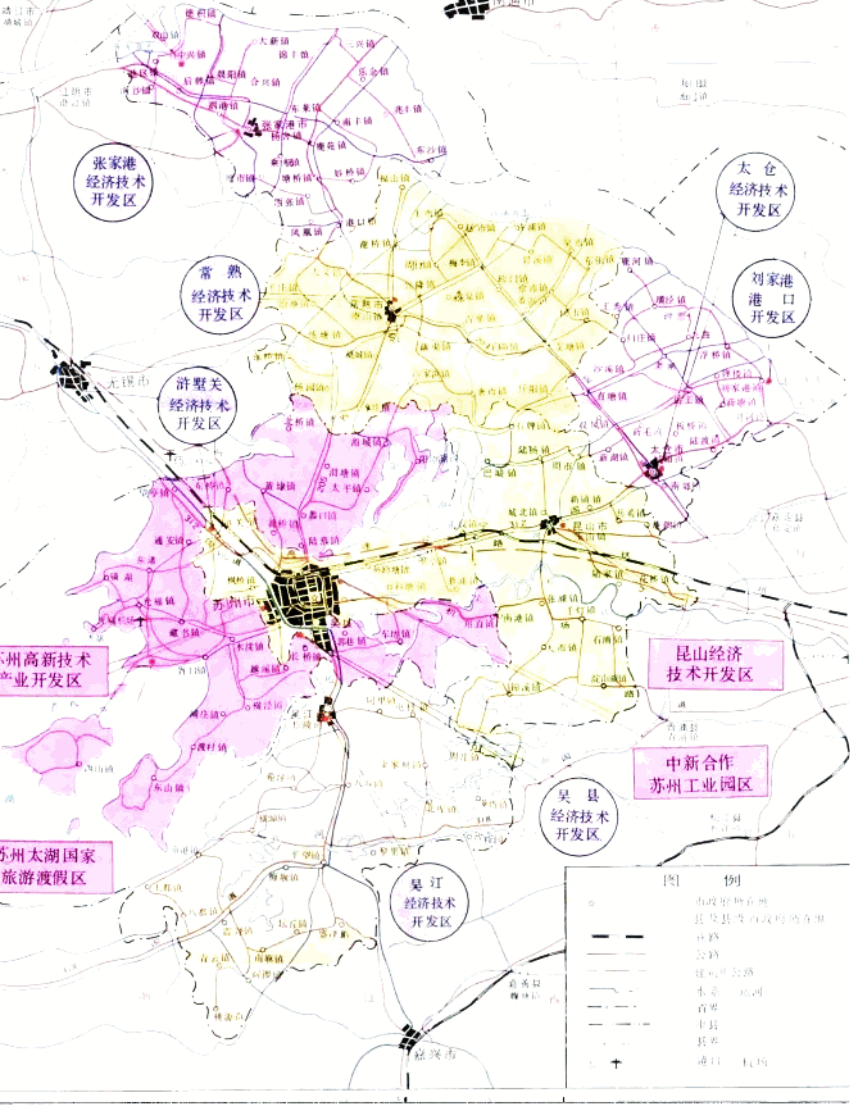
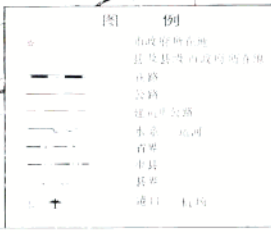
昆山经济
技术开发区

中新合作
苏州工业园区

苏州太湖国家
旅游度假区

吴县
经济技术开发区

吴江
经济技术开发区



95
F127.533
11
2



目 录

代序 创造开发区建设的“苏南模式”…………… 黄炳福(1)

一、概貌篇

- 苏州市概览 …………… 何光耀(5)
走向现代化的“希望之区”
——苏州市经济技术开发区调查与思考… 汪长根 叶 羽(15)
苏州市国家级经济技术开发区综述 ……… 叶 羽(32)
苏州市省级经济开发区综述 …………… 叶 羽(35)
苏州市乡镇经济小区综述 …………… 程华国(39)

二、纪实篇

- 新城赋
——苏州新区暨国家高新技术产业开发区纪实 …… 薛国清(45)
中新两国合作的新篇章
——中新合作苏州工业园区纪实 …………… 姜平通(56)
不断延伸的自费开发之路
——昆山经济技术开发区纪实 …………… 杜立新 何光耀(63)
开放之“星”在扬子江畔升起
——张家港保税区纪实 …………… 郭树真(72)
潮涌太湖更壮美
——苏州太湖国家旅游度假区纪实 …… 朱建康 富心一(78)



C

321878

2 崛起的热土

缔造未来

——江苏常熟经济开发区纪实 王志中 倪 昌(85)

吴中大地绘新图

——江苏吴县经济开发区纪实 顾建明 吴建华(92)

雄关新风采

——江苏苏州浒墅关经济开发区纪实 朱 黎(96)

雄鹰展翅此是时

——江苏吴江经济开发区纪实 姚海兴 陈雷根(102)

攻坚在娄东

——江苏太仓经济开发区纪实 张嘉驷(108)

在希望的热土上

——江苏张家港经济开发区纪实 姚建清(113)

今日“六国码头”

——江苏浏家港港口开发区纪实 金寿华(118)

唤醒万顷碧波 构筑现代“花园”

——江苏昆山淀山湖旅游度假区纪实 ... 赵红骑 董建国(121)

风景这边独好

——吴县角直镇经济小区纪实 吴金泉(127)

骏马腾飞之歌

——吴县渡村镇台商投资区纪实 周根男(132)

高起点 新跋涉

——张家港市杨舍镇经济小区纪实 梁一波(137)

摇篮新曲

——张家港市塘桥镇经济小区纪实 叶 鼎 春 华(142)

升高标竿再跨越

——吴江市梅堰镇经济小区纪实 姚海兴 倪 明(148)

燃烧的“火炬”

——昆山国家星火技术密集区纪实 褚志愚(152)

古渡展新姿

——太仓市陆渡镇经济小区纪实 潘国忠 何思泉(157)

苏南一珠

——常熟市何市镇经济小区纪实 陈锦良 吴筱妹(161)

构架“金桥”通明天

——常熟市支塘镇阳桥村经济小区纪实 ...张锡兴 叶建华(164)

村庄里的都市

——太仓市浏家港镇马北村经济小区纪实 王雪昌(168)

三、论坛调研篇

继续解放思想 推进开发区健康发展..... 孟焕民(173)

充分发挥地方优势 努力办出开发区

特色..... 季建业(177)

加快建立开发区的新体制、新机制 周志豪(181)

特色——开发区的灵魂..... 汪济昌(185)

体制·环境·产业

——高新技术产业开发区建设的实践与思考 王金华(188)

悉心保护环境 做到“优生优育”..... 龚荣元(194)

创造最优化的开发区群体结构

——环苏州开发区区际关系的调查与

思考 汪长根 叶羽(199)

加快农村城市化进程的一条重要

途径..... 陆春云 何思泉(212)

开发区的带动战略与乡镇经济小区

的崛起…………… 宣炳龙 顾厚德(218)

乡镇经济小区发展与县级中观调控

初探…………… 赵祖岐 李耀松(224)

关于乡镇经济小区的几个问题…………… 张树成(230)

以小城镇为依托 引导乡镇企业适当

集中…………… 张三林 王永良(238)

四、资料篇

苏州各级各类经济技术开发区建设大事记…………… (247)

世界闻名的十大高技术开发区…………… (269)

国内部分开发区介绍…………… (271)

我国各类经济性区域现行税收优惠政策简介…………… (283)

江苏省经济技术开发区管理条例…………… (290)

我国已批准的 32 个国家级经济技术

开发区名单…………… (297)

我国已批准的 52 个国家级高新技术产业

开发区名单…………… (298)

我国已批准的 12 个国家级旅游度假区名单 …… (299)

我国已批准的 13 个保税区名单 …… (300)

我国已批准的 14 个边贸区名单 …… (301)

苏州市经济技术开发区研究会理事会成员

名单…………… (302)

苏州市经济技术开发区研究会章程…………… (305)

名词解释…………… (311)

后记…………… (313)

代序

创造开发区建设的“苏南模式”

黄 炳 福

凡是来苏州参观、考察的同志，都非常关心乡镇企业的“苏南模式”，关心苏州的开发区建设，苏州在一年之内经国务院批准设立4个国家级开发区，这在全国大中城市中是没有的。现在，又与新加坡签约合作开发工业园区。至此，在苏州，国际级、国家级、省级、乡镇经济小区都齐了。有些同志就提出，开发区搞这么多，是否过热？我们必需回答这个问题，并且要用事实做好这篇文章。

搞开发区，何谓“热”与“不热”，我们认为盲目地开发建设才称为“热”。而我们搞开发区是理智的、清醒的。在苏南地区，搞开发区建设是生产力布局上的一次理性大调整，是经济发展战略上的一次大转移，是“苏南模式”向纵深发展的新探索。

——在苏南地区，乡镇企业的发展是在“小船论”指导下开始的。乡镇企业发展到今天，要与世界经济接轨，“小不点”就没有足够的竞争力，必须走集团经济的道路，必须搞区域化集约投入。从这个意义上讲，搞开发区建设是乡镇企业“苏南模式”在生产力布局上的一次历史性转折，是理性的大调整。

——受昆山自费搞开发区的启迪，现在各地搞集约投入、搞开发区建设，并结合小城镇建设及县城改造，由分散投入变集约投入。可以形象地说，即由原来的“巴掌路线”，伸开五指，变为收拢五指，形成“拳头方针”。一般说，“拳头”比“巴掌”将

更有力。因此，搞开发区建设是经济发展战略上的大转移。

——原来的“苏南模式”，人们的劳动、居住方式是分散的，这样不仅浪费土地，而且环境污染不易治理。可以设想，在建设开发区这样一种环境下，若干年后，人们的劳动、生活的方式都将改变，居住、生产将逐步向城镇集中。从某种意义上讲，它是改变苏南人劳动、生活方式的一种探索，并将创造出一条通向共产主义，消灭三大差别的切实可行之路。我们一定要从这个高度来认识问题，所以，不能小看对开发区问题的研究，是大有文章可做的。

值得欣慰的是，我们的开发区建设一开始就是在理性的指导下进行的。苏南乡镇企业创造了“苏南模式”，开发区建设肯定也有多种模式。我们开发区研究会，首先要研究如何使开发区建成具有苏南特色，并在乡镇企业“苏南模式”的基础上，再创一个开发区的“苏南模式”。其次要研究开发区建设如何与现有乡镇企业的改造，与“苏南模式”的完善、深化，特别是与企业所有制的改革，以及两个文明建设等融为一体。还必须立足苏南，面向八方，搞开放式的研究。要积极学习全国各地乃至国际上的先进经验，研究要以苏南地区为主体，要经常组织外出学习、考察，取长补短，尽量避免别地建设中的失误，少走弯路。要以我们现有的这些同志为核心，发动一切关心开发区建设的外围力量，用集体的智慧共同搞好开发区研究会工作，指导开发区建设，将我们各地的开发区建成全国第一流的、甚至在这个世界上也有一定影响的开发区，我们一定要有这样的信心和决心！

〔这是1993年5月作者在苏州市经济技术开发区研究会成立大会上的讲话摘要〕

一、概 貌 篇

苏州市概览

苏州市位于长江三角洲中部,东邻上海,西拥太湖,北枕长江,南抵浙江。1983年,实行市管县体制。下辖六县(市)(常熟市、张家港市、昆山市、吴江市、太仓市、吴县)四区(平江区、金阊区、沧浪区、郊区),计有162个乡(镇)和21个街道。另设赋予县级管理职能的苏州新区管理委员会(与苏州高新技术产业开发区实行两块牌子一套班子)。1992年,国务院批准苏州为全国较大的市。全市总面积8488平方公里,其中,平原面积4654平方公里,水面积3609平方公里,丘陵面积225平方公里。全市总人口569万,其中农业人口414万,市区人口87万。

古往今来,苏州这块富饶而又美丽的土地,素有“人间天堂”之称。发展经济,致富群众,推进社会全面进步,苏州具有得天独厚的优势。

——优越的自然地理环境。苏州地处亚热带北缘,常年平均气温在摄氏16度上下,无霜期300天左右,降雨量1200多毫米,日照2000小时以上。气候温和,光照充足,水源充沛,物产丰富。自宋代以来,就有“苏湖熟、天下足”之说。这里,地形地貌多样化,矿产资源颇多,有铜、铁、银、铅、锌、高岭土、石英砂、花岗石等矿床矿点百余处。这里,四周城市密集,尽占交通之利。京杭大运河纵贯南北,京沪铁路穿越东西,312国道、318国道和204国道交汇于此,在建的沪宁高速公路通过境

内,航空港东有上海虹桥机场,西有硕放机场和光福机场,处长江黄金水道下游的张家港已建设成为综合性的大型港口,货物年吞吐量已超过 1500 万吨。常熟港、浏家港也在加快开发之中。由此,构成了水陆空俱全的立体交通体系。

——丰富的旅游资源。苏州是国务院首批命名的 24 座历史文化名城之一,又是全国四大重点风景旅游城市之一。公元前 514 年,吴王阖闾命伍子胥筑城建都,距今已有 2500 多年。苏州古城历经沧桑,至今仍座落在原址上,基本上保持了宋代“水陆并行、河街相邻”的双棋盘格局和粉墙黛瓦、“小桥流水人家”的水城独特风貌。历代留下的文物古迹甚多,被列为重点文物保护单位,国家级的有 10 处,数量仅次于北京和西安,省级的有 59 处,市县级的有 367 处。苏州的园林名闻遐迩,早有“江南园林甲天下,苏州园林甲江南”之说。其中拙政园、留园与北京的颐和园、承德的避暑山庄,齐名为我国的四大名园。境内览胜景点多不胜数,秀如画卷的奇峰山峦,密似蛛网的湖港河汊,巧夺天工般地镶嵌在这块锦绣江南的土地上。太湖风景区是我国国家级风景区中的璀璨明珠,而太湖面积的四分之三在苏州境内。吴县的东山、西山、木渎、光福、角直,吴江的同里,昆山的周庄,常熟的虞山等景点,是这一风景区的佼佼者。尤为令人自豪的是,这里的水上游览佳境和山林观光胜迹,不仅形态纷呈,而且都与传说、神话、古迹相联系,自然景观与人文景观浑然一体,交相辉映。

——发达的文化教育。苏州历代名人辈出,被称为“文荟之邦”。著名的政治家、思想家,杰出的文学艺术家,卓越的科学家多若满天繁星。苏州的学校始创于唐,入清以后书院林立,盛况空前。自唐代至清末共出进士 2951 名,其中状元 50