

SP

VOL. 6

セールスプロモーション・ファイル

SALES PROMOTION FILE

不動産・金融・レジャー・サービス編

REALESTATE,
FINANCIAL,
CONSTRUCTION &
PUBLIC SERVICES

SALES
PROMOTION
FILE

SP

セールス プロモーション・ファイル

VOL. 6 不動産・金融・レジャー・サービス 編

発行日 1993年9月30日 / 定価 15,000円 (本体 14,563円)

編集	高橋弘江
発行人	和田光太郎
協力	株式会社 堀内カラー 株式会社クリエイター四季
発行	株式会社エージー出版 〒160 東京都新宿区若葉1-5-36-104 Phone 03-5269-6801 Fax 03-5269-6810
発売元	株式会社オーク出版サービス 〒101 東京都千代田区神田神保町1-49 Phone 03-3291-7031 Fax 03-3291-8576
印刷・製本	凸版印刷株式会社 ISBN4-87246-257-2 C3070 P15000E © 1993 A.G.PUBLISHERS, INC.

無断複写転載を禁じます。落丁乱丁はお取り替え致します。

REAL ESTATE

大成建設株式会社 TAISEI CORPORATION 10~21

清水建設株式会社 SHIMIZU CORPORATION 22~29

株式会社長谷工コーポレーション HASEKO CORPORATION 30~33

三井不動産株式会社 MITSUI FUDOSAN CO., LTD. 34~39

三菱地所株式会社 MITSUBISHI ESTATE CO., LTD. 40~45

パートナー 44

東急リハビリ株式会社 TOKYU LIVABLE, INC. 46~55

あすみヶ丘 50

株式会社大京 DAIKYO INCORPORATED 56~63

FINANCIAL

株式会社住友銀行 THE SUMITOMO BANK, LIMITED 64~71

株式会社北海道拓殖銀行 THE HOKKAIDO TAKUSHOKU BANK, LTD. 72~77

株式会社足利銀行 THE ASHIKAGA BANK, LTD. 78~81

株式会社ジェーシービー JCB CO., LTD. 82~87

大相模倶楽部カード セントラルリーグオフィシャルカード 86

ユニオンクレジット株式会社 UNION CREDIT CO., LTD. 88~93

株式会社ディーシーカード DC CARD CO., LTD. 94~97

DC CARD 2 96

アコム株式会社 ACOM CO., LTD. 98~101

三井海上火災保険株式会社 102~105

MITSUI MARINE AND FIRE INSURANCE CO., LTD.

東京海上火災保険株式会社 106~113

THE TOKYO MARINE AND FIRE INSURANCE CO., LTD.

積立保険・年金払積立傷害保険 110

第一生命保険(相) 114~117

THE DAI-ICHI MUTUAL LIFE INSURANCE COMPANY

朝日生命保険(相) 118~121

ASAHI MUTUAL LIFE INSURANCE COMPANY

CONSTRUCTION & PUBLIC SERVICES

株オリエンタルランド ORIENTAL LAND CO., LTD. 122~127

株豊島園 TOSHIMAEN INC. 128~135
サンタフェの扉 134

株スペースワールド SPACE WORLD, INC. 136~143

特別区競馬組合 TOKYO METROPOLITAN RACING ASSOCIATION 144~151
トウインクルレース 148

日本自転車振興会 JAPAN KEIRIN ASSOCIATION 152~159
KEIRIN GRAND PRIX 156

日本航空株 JAPAN AIR LINES 160~165

全日本空輸株 ALL NIPPON AIRWAYS CO., LTD. 166~171

株JTBワールド JTB WORLD VACATIONS, INC. 172~179

オーストラリア政府観光局 AUSTRALIAN TOURIST COMMISSION 180~187
ワンダー大陸オーストラリア 182

株ブライトンコーポレーション BRIGHTON CORPORATION 188~199
京都ブライトンホテル 190
浦安ブライトンホテル 192
ブライトンコート 194
夢科ブライトン倶楽部 196

裏磐梯猫魔ホテル URABANDAI NEKOMA HOTEL 200~207

日本テレコム株 JAPAN TELECOM CO., LTD. 208~213
ハッピーゴロネコキャンペーン 213

第二電電 DDI CORPORATION 214~219
おはいろキャンペーン アロハキャンペーン 218

コミー株 KOMMY CORPORATION 220~227

株プラスマン PLASSMAN INC. 228~233

ヤマト運輸株 YAMATO TRANSPORT CO., LTD. 234~241
引越らくらくパック 237
宅急便 238
ぼくの引越し2M³ BOX 240

(社)日本生花通信配達協会 JAPAN FLORISTS' TELEGRAPH DELIVERY ASSOCIATION 242~248
こめんねブーケ 245

(順不同)

SALES
PROMOTION
FILE

A.G.Publishers

はじめに

バブル経済崩壊に伴う不況感の浸透により、各企業とも消費者の購買意欲が減退している状況の中で、広告業界にも当然の事ながら大きな不況の波が押し寄せています。このような経済状況において広告戦略も商品の本来の機能に直結した“売れる”広告・セールスプロモーションに変化しており、商品自体のライフサイクルも長期化する方向にあります。

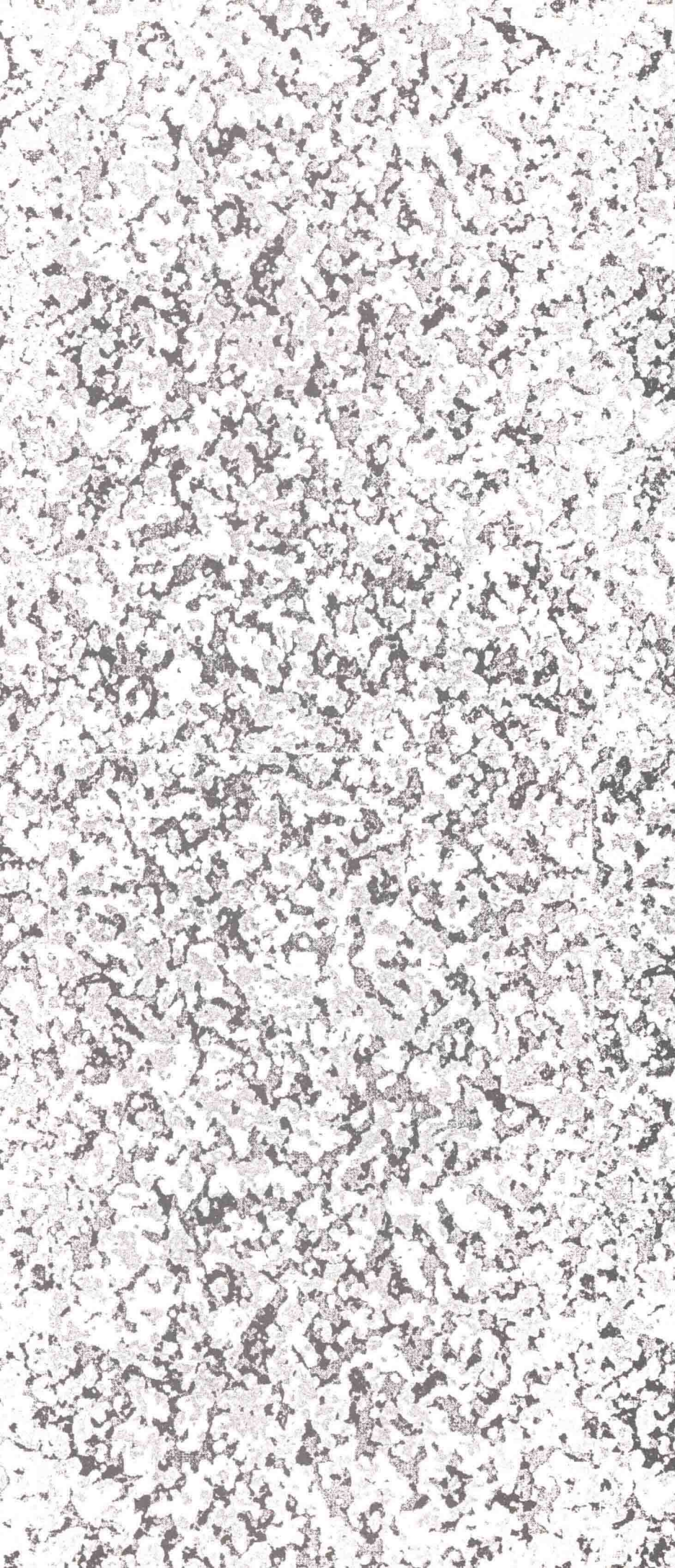
本書は商品についての広告展開をTV-CFからポスター、新聞広告、雑誌広告、カタログ、リーフレット、ノベルティ、P.O.Pその他のSPツール、CI等全てを紹介することにより、広告展開全体の中でそれぞれの作品の位置付け及び役割が理解されるとともに全体が俯瞰できるという点としがも、各業界毎の動向を把握できるよう業界別に企画しました。

前述したような経済状況において皆様の広告戦略を練る上での情報として、また各部分を構成するための情報として少しでもお役に立てれば幸いです。

最後に本書の出版にあたり、快く作品を提供していただいた各企業のご好意に深く感謝申し上げます。

PREFACE

In a time of recession, effective advertising is crucial for successful sales. Here are some compelling examples of effective and innovative advertising campaigns from Japan. Each campaign is demonstrated by diversity of promotional media including newspaper ads., magazine ads., posters, brochures, catalogues, TV commercials, premiums and many others. Classified by industry, this book will give you a comprehensive survey of the latest trends and most effective advertisements by Japan's top firms. This is an invaluable sourcebook for art directors, graphic designers, advertisers and anyone who wants to stay attuned to the most current Japan's advertising scene.



CONTENTS

REAL ESTATE

大成建設株式会社 TAISEI CORPORATION 10~21

清水建設株式会社 SHIMIZU CORPORATION 22~29

株式会社長谷工コーポレーション HASEKO CORPORATION 30~33

三井不動産株式会社 MITSUI FUDOSAN CO., LTD. 34~39

三菱地所株式会社 MITSUBISHI ESTATE CO., LTD. 40~45

パートナー 44

東急リハブル株式会社 TOKYU LIVABLE, INC. 46~55

あすみヶ丘 50

株式会社大京 DAIKYO INCORPORATED 56~63

FINANCIAL

株式会社住友銀行 THE SUMITOMO BANK, LIMITED 64~71

株式会社北海道拓殖銀行 THE HOKKAIDO TAKUSHOKU BANK, LTD. 72~77

株式会社足利銀行 THE ASHIKAGA BANK, LTD. 78~81

株式会社ジェーシービー JCB CO., LTD. 82~87

大相模倶楽部カード セントラルリーグオフィシャルカード 86

ユニオンクレジット株式会社 UNION CREDIT CO., LTD. 88~93

株式会社ディーシーカード DC CARD CO., LTD. 94~97

DC CARD 2 96

アコム株式会社 ACOM CO., LTD. 98~101

三井海上火災保険株式会社 102~105

MITSUI MARINE AND FIRE INSURANCE CO., LTD.

東京海上火災保険株式会社 106~113

THE TOKYO MARINE AND FIRE INSURANCE CO., LTD.

積立保険・年金払積立傷害保険 110

第一生命保険(相) 114~117

THE DAI-ICHI MUTUAL LIFE INSURANCE COMPANY

朝日生命保険(相) 118~121

ASAHI MUTUAL LIFE INSURANCE COMPANY

CONSTRUCTION & PUBLIC SERVICES

株オリエンタルランド ORIENTAL LAND CO., LTD. 122～127

株豊島園 TOSHIMAEN INC. 128～135
サンタフェの扉 134

株スペースワールド SPACE WORLD, INC. 136～143

特別区競馬組合 TOKYO METROPOLITAN RACING ASSOCIATION 144～151
トウインクルレース 148

日本自転車振興会 JAPAN KEIRIN ASSOCIATION 152～159
KEIRIN GRAND PRIX 156

日本航空株 JAPAN AIR LINES 160～165

全日本空輸株 ALL NIPPON AIRWAYS CO., LTD. 166～171

株JTBワールド JTB WORLD VACATIONS, INC. 172～179

オーストラリア政府観光局 AUSTRALIAN TOURIST COMMISSION 180～187
ワンダー大陸オーストラリア 182

株ブライトンコーポレーション BRIGHTON CORPORATION 188～199
京都ブライトンホテル 190
浦安ブライトンホテル 192
ブライトンコート 194
夢科ブライトン倶楽部 196

裏磐梯猫魔ホテル URABANDAI NEKOMA HOTEL 200～207

日本テレコム株 JAPAN TELECOM CO., LTD. 208～213
ハッピーゴロネコキャンペーン 213

第二電電 DDI CORPORATION 214～219
おはいいりキャンペーン アロハキャンペーン 218

コミー株 KOMMY CORPORATION 220～227

株プラスマン PLASSMAN INC. 228～233

ヤマト運輸株 YAMATO TRANSPORT CO., LTD. 234～241
引越らくらくパック 237
宅急便 238
ぼくの引越し2M³ BOX 240

(社)日本生花通信配達協会 JAPAN FLORISTS' TELEGRAPH DELIVERY ASSOCIATION 242～248
こめんねブーケ 245

EDITORIAL NOTES

GRAPHIC

cd. creative director
ad. art director
p. photographer
i. illustrator
cg. computer graphic
c. copy writer
d. designer
A&P Agency & Production

TV-CF

cd. creative director
pl. planner
pr. Producer
dir. director
p. photographer
A&P Agency & Production

P.O.P

dir. director
d. designer
A&P Agency & Production

SALES PROMOTION FILE VOL. 6

Copyright © 1993 A.G. Publishers, INC.
All rights reserved. No part of this
publication may be reproduced or used
in any form or by any means graphic,
electronic, or mechanical, including
photo copying, recording, taping or
information storage and retrieval
systems without written permission
of the publisher.

ISBN 4-87246-257-2 C3070

First Edition September 1993

A.G. Publishers, INC.

1-5-36-104, Wakaba Shinjuku-ku Tokyo 160

Phone: 03-5269-6801 Fax: 03-5269-6810







TAISEI GPS SYSTEM

人類史上最大のプロジェクト
大規模建設プロジェクト
大規模建設プロジェクト
大規模建設プロジェクト



大規模建設プロジェクト
大規模建設プロジェクト
大規模建設プロジェクト
大規模建設プロジェクト



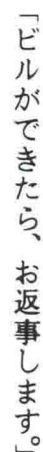
「点」は「天」から知る。



大蔵建設株式会社

NEWSPAPER AD

- cd. 奥浩一郎 K. Oku
- ad. 今井 良 R. Imai
- c. 有馬光宏 M. Arima
- 田尾新治 S. Tao
- d. 池本史朗 S. Ikemoto
- 土江常夫 T. Tsuchie
- 高森美樹 M. Takamori
- A&P 柳電通 DENTSU INC.
- 柳ジャングラフィックス JAPAN GRAPHICS CORPORATION



あなたは、一度も海に連れていってくれませんでしたね。

小さな頃から、好きな人ができたらずい冷たくなった風が吹きつける浜辺を手をつないで歩きたいなって憧れていたのに。

デートはいつも、いつも、あなたがつくった建物の近くばかりでした。

たまに会えた時もあ、これ、俺のつくったビル」と言ったきりで、あとはビルの壁を撫でてニヤニヤしていたり黙ったまま、ふたりしてビルのまわりをただぐるぐると回るだけでした。

人を誘っておいで、なに考えているのかしら、この人、なんて思っていたけれど、いつのまにか仕事にまっすぐなあなたのことが忘れられなくなっていました。

いつもは無口なあなたが、仕事のことになると一生懸命に話をしてくれましたね。

わかりもしない私を相手になんとか工法のことや、一緒にがんばっている仲間たちのことや、自分のつくったビルがはじめて地図に載った時のことを本当にうれしそうに話してくれました。

長く生きたって、せいぜいあと五十年か六十年くらいのちだけど

俺のつくったビルは街のまんなかで堂々と生き続けるんだぞって威張っていましたね。

私なんか想像もつかないような遠い遠い時間を見つめるまなざしや、げんこつが痛そうなゴツゴツの手やボタンがとれたままになっているボロシャツや、そんなひとつひとつが忘れられなくなっていました。

いまね、会社に通う途中に、ちょうど工事をしている大きなビルがあるんです。

なかなか会えないけれど、毎日、そのビルを眺めてはあなたのことを思い出しています。

中で働いている人を見かけるたびに、あなたも、きっとこんなふうになんばっているんだろうなと想像してしまいます。そして、少しずつ完成に近づいてゆくビルを見ているうちに、

私の中の小さな決心がだんだん強く、深くなってゆくを感じています。

この間は急に泣き出したりしてごめんなさい。突然の言葉だったから。

あなたのビルが完成したら、今度は、きっと、お返事します。

地図に残る仕事。



大成建設

①の応答に3417の二重峰、二峰を一方としておおよそ2:1、2:16:36、重畳創痕区に西新痕②、⑤、大成痕③、大成痕A④

B NEWSPAPER AD

B	cd.	仲 茂利	S. Naka
	ad.	滝田 穂	M. Takita
		梁 英次	E. Ryo
	p.	江副良介	R. Ezoe
	c.	安藤寛志	H. Ando
	d.	森山康則	Y. Mori-yama
		日方雅之	M. Hikota
A&P		㈱電通	DENTSU INC.
		(有)アル・ワイ・オー	R・Y・O