

М.Х.Папидус

**Финансирование
реконструкции
и технического
переворужения
предприятий**

СОДЕРЖАНИЕ

Введение	3
Характеристика и эффективность капитальных вложений на реконструкцию и техническое перевооружение предприятий . . .	6
Титульные списки строек и внутрипостроечные титульные списки	12
Условия и документы для открытия финансирования реконструкции и технического перевооружения предприятий	27
Источники финансирования реконструкции и технического перевооружения	36
Долгосрочное кредитование реконструкции и технического перевооружения	51
Финансирование, кредитование и учет затрат на оборудование	65
Финансирование реконструкции и технического перевооружения хозяйственным способом	77
Финансирование реконструкции и технического перевооружения подрядным способом	89
Финансирование и кредитование при расчетах «под ключ» . . .	109

Михаил Хловенович Лапидус

ФИНАНСИРОВАНИЕ РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОГО ПЕРЕВООРУЖЕНИЯ ПРЕДПРИЯТИЙ

Зав. редакцией *Е. А. Хмелинина*

Редактор *Л. А. Элова*

Мл. редакторы: *Е. М. Курносова, О. А. Микешина*

Техн. редактор *И. В. Завгородняя*

Корректоры: *Т. М. Колпакова, Е. М. Смирнова*

Худож. редактор *О. Н. Поленова*

Обложка художника *Ю. И. Артюхова*

ИБ № 627

Сдано в набор 14.04.83. Подписано
84×108¹/₃₂. Бум. кн.-журн. Гарниту
Усл. п. л. 5,88. Уч.-изд. л. 6,36. У
Заказ 203.

Издательство «Фи
101000 Москва, ул

Типография им. Котлякова издат
Государственного комитета СССР
и книжной торговли. 191023. .

М. Х. ЛАПИДУС

**ФИНАНСИРОВАНИЕ
РЕКОНСТРУКЦИИ
И ТЕХНИЧЕСКОГО
ПЕРЕВООРУЖЕНИЯ
ПРЕДПРИЯТИЙ**

МОСКВА
«ФИНАНСЫ И СТАТИСТИКА»
1983

Рецензент: начальник Управления экономики строительства
Стройбанка СССР канд. экон. наук *В. В. Мужички*

Л12 **Лапидус М. Х.**
Финансирование реконструкции и технического перевооружения предприятий: Практ. руководство. — М.: Финансы и статистика, 1983. — 112 с.

30 коп.

Излагаются особенности финансирования и разработки сметной документации при осуществлении капитальных вложений на реконструкцию и техническое перевооружение действующих предприятий, особенности использования для этих целей банковского кредита. Рассматриваются различные методы финансирования строительства хозяйственным способом, вопросы финансовых взаимоотношений с подрядными организациями.

Для работников финансово-кредитных учреждений и строек.

Л 0604020104—115
010(01)—83 72—83

ББК 65.9(2)26

Главная задача одиннадцатой пятилетки состоит в обеспечении дальнейшего роста благосостояния советских людей на основе устойчивого, поступательного развития народного хозяйства, ускорения научно-технического прогресса и перевода экономики на интенсивный путь развития, более рационального использования производственного потенциала страны, всемерной экономии всех видов ресурсов и улучшения качества работы.

Курс КПСС на интенсификацию производства научно обоснован, поскольку базируется на марксистско-ленинской экономической теории, всестороннем учете тенденций развития социализма, познании его объективных экономических законов и их творческом использовании. Интенсификация общественного производства охватывает все сферы экономики, однако ведущее место принадлежит расширенному воспроизводству основных фондов, их обновлению на новой технической основе.

На XXVI съезде КПСС с особой остротой подчеркивалась необходимость всемерного повышения эффективности капиталовложений. В результате капитальных вложений создан огромный экономический потенциал в виде основных фондов, стоимость которых достигла на 1 января 1982 г. 1852 млрд. руб. На этой основе стало возможным обеспечить значительный подъем благосостояния трудящихся, повысить их образовательный и культурный уровень. Только на жилищное строительство использовано 221,4 млрд. руб. капиталовложений и введено в эксплуатацию 1,6 млрд. м² общей жилой площади.

За последние три пятилетки построено более 5 тыс. новых промышленных предприятий, большое число новых цехов и производств на расширяемых и реконструируемых предприятиях. В 1981 г. стоимость введенных в действие основных фондов по сравнению с 1979 г. увеличилась на 12,5 млрд. руб., а объем капитальных вложений — на 8,2 млрд. руб. Опережающие темпы ввода в действие основных фондов по сравнению с капитальными вложениями на протяжении 1980—1981 гг. обеспечили стабилизацию объема незавершенного строительства, который на конец

1981 г. составил 108 млрд. руб. По сравнению с 1979 г. его относительный размер снизился с 91 до 86%.

Однако в сфере капитального строительства имеются недостатки. На ноябрьском (1982 г.) Пленуме ЦК КПСС указывалось, что на развитие экономики, создание новых мощностей, жилищное и культурно-бытовое строительство направляются огромные средства. Эффективное использование их — задача исключительной важности. В связи с этим надо еще решительней бороться с распылением сил и средств на множестве объектов, увеличивать долю реконструкции и модернизации, сокращать число новыхстроек. Имеющиеся недостатки в организации строительного дела из года в год приводят к невыполнению планов ввода в действие мощностей. Ряд строительных министерств уменьшает объемы строительно-монтажных работ, хотя на укрепление материально-технической базы этих министерств направляются значительные финансовые ресурсы, машины и оборудование. Во многих случаях остается низким качество строительно-монтажных работ.

Постановление ЦК КПСС и Совета Министров СССР от 12 июля 1979 г. «Об улучшении планирования и усилении воздействия хозяйственного механизма на повышение эффективности производства и качества работы» определяет новый подход к планированию и финансированию капитальных вложений. Задача заключается в преимущественном направлении финансовых, материальных, трудовых ресурсов на реконструкцию и техническое перевооружение действующего производственного потенциала на базе новейшей техники и технологии. Строительство новых и расширение действующих предприятий будет начинаться в том случае, если потребности народного хозяйства в определенном виде продукции не могут быть обеспечены за счет улучшения использования действующих производственных мощностей с учетом их реконструкции и технического перевооружения. Целесообразность направления капитальных вложений преимущественно на реконструкцию и техническое перевооружение позволяет в большинстве случаев осуществлять капитальные вложения без остановки предприятия в целом. Ввод в эксплуатацию новых мощностей силами сложившегося коллектива с устойчивыми хозяйственными связями и системой управления протекает быстрее, чем при вводе мощностей на вновь построенных предприятиях.

Важная роль в эффективном использовании капитальных вложений, направляемых на реконструкцию и техническое перевооружение, принадлежит системе финанси-

вания и кредитования. При этом особое место принадлежит расширению системы долгосрочного кредитования по сравнению с безвозвратным финансированием. При получении долгосрочного кредита заказчик экономически заинтересован в том, чтобы максимально улучшить использование действующих мощностей и обосновать экономическую целесообразность осуществления капитальных вложений, выбрать наиболее эффективные их направления прежде, чем обратиться за получением ссуды. Банк имеет возможность использовать кредитный механизм для активного влияния на ход строительства, предотвращения финансового напряжения в период строительства, воздействия на повышение материальной заинтересованности предприятий в своевременном вводе в действие производственных мощностей, их освоении в нормативные сроки, росте производства продукции и прибыли.

ХАРАКТЕРИСТИКА И ЭФФЕКТИВНОСТЬ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ НА РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ ПРЕДПРИЯТИЙ

В соответствии с Методическими указаниями к разработке государственного плана экономического и социального развития СССР к капитальным вложениям принято относить затраты на воспроизводство основных фондов, т. е. на новое строительство, реконструкцию, расширение и техническое перевооружение предприятий, на поддержание действующих мощностей, на жилищное, коммунальное и культурно-бытовое строительство. Соотношение между суммами капитальных вложений, направляемых на новое строительство, расширение, реконструкцию, техническое перевооружение и поддержание действующих мощностей, характеризует воспроизводственную структуру капитальных вложений.

В Основных направлениях экономического и социального развития СССР на 1981—1985 годы и на период до 1990 года ставится задача «направлять капитальные вложения в первую очередь на реконструкцию и техническое перевооружение предприятий».

При ограничении нового строительства улучшение воспроизводственной структуры проявляется прежде всего в относительном повышении доли капитальных вложений, направляемых на реконструкцию и техническое перевооружение.

Предусматривается улучшение воспроизводственной структуры капитальных вложений путем значительного ограничения нового строительства и увеличения капитальных вложений на реконструкцию и техническое перевооружение. Если в десятой пятилетке на эти цели было направлено 29,5% капитальных вложений, то в одиннадцатой пятилетке планируется направить для реконструкции и технического перевооружения 32,5% капитальных вложений.

Технико-экономические показатели предприятий, где капитальные вложения использовались на реконструкцию и техническое перевооружение, выше по сравнению с но-

востройками. Так, по данным обследования, проведенного Стройбанком СССР в 1978 г. по 3,5 тыс. строек, проектный срок окупаемости в среднем составляет: по новостройкам — 4,8 года, по реконструкции — около 4 лет, по техническому перевооружению — 3,5 года. Техническое перевооружение и реконструкция характеризуются наименьшей капиталоемкостью — 0,83 и 0,98 руб., в то время как по новостройкам и расширяемым предприятиям она равняется соответственно — 1,21 и 1,09 руб. на 1 рубль продукции.

Анализ работы большой группы предприятий показал, что затраты на реконструкцию окупаются в 3 раза быстрее, чем на новое строительство, уровень фондоотдачи в 1,5 раза выше, а сроки строительства на 27% меньше. Это подтвердили и данные, полученные при рассмотрении проектов в Главгосэкспертизе Госстроя СССР. Установлено, что удельные капитальные вложения на создание мощностей путем реконструкции и технического перевооружения в среднем по промышленности на 8—10% (а по отдельным предприятиям на 25 и более процентов) ниже по сравнению с новым строительством. Освоение новых мощностей на действующих предприятиях во многих отраслях осуществляется в два и более раз быстрее, чем при новом строительстве¹.

Имеющиеся определения воспроизводственной структуры следует конкретизировать. Дело в том, что преимущества реконструкции и технического перевооружения должны проявляться уже на стадии проектирования и осуществления капитальных вложений. Формой такого проявления выступает более высокий удельный вес затрат на оборудование как активной части будущих основных фондов при относительном сокращении затрат на строительно-монтажные работы, которые формируют пассивную часть этих фондов. Между тем, как показывает практика, нередко при реконструкции и техническом перевооружении удельный вес строительно-монтажных работ такой же, как при новом строительстве и расширении, а иногда даже выше.

В настоящее время нет количественных критериев распределения капитальных вложений по направлениям воспроизводственной структуры. Представляется целесообразным внедрение в практику предельных нормативов удельного веса строительно-монтажных работ в общем объеме капитальных вложений на действующих предприя-

¹ См.: Плановое хозяйство, № 10, 1981, с. 35.

тиях с соответствующей дифференциацией по отраслям и видам работ (реконструкция, техническое перевооружение, расширение). Подобные нормативы могли бы выступать в форме коэффициентов строительно-монтажной емкости, рассчитываемых как отношение стоимости строительно-монтажных работ к общему объему капитальных вложений (возможно, их применяют учреждения банков при финансировании строек за счет средств, предназначенных на реконструкцию или техническое перевооружение).

При планировании и финансировании капитальных вложений используются следующие понятия, характеризующие воспроизводственную структуру капитальных вложений: новое строительство, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, поддержание мощностей действующего предприятия. Применительно к отдельным отраслям утверждаются указания, учитывающие особенности строительства, расширения, реконструкции или технического перевооружения объектов.

В соответствии со сложившейся практикой к капитальным вложениям не относятся затраты на капитальный ремонт. Необходимость капитального ремонта объективно обусловлена тем, что отдельные детали и узлы одной и той же машины имеют разные сроки службы. (Это в равной степени распространяется на элементы основных фондов.) Так, если базовые детали современного оборудования служат 15—20 лет, то другие детали — от 2 до 5 или от 6 до 10 лет.

Если рассмотреть состав работ, выполненных в процессе капитального ремонта основных средств, то можно убедиться, что во многих случаях они идентичны работам, выполняемым при реконструкции и техническом перевооружении. К. Маркс отмечал, что капитальные работы «частично представляют собой обновление основного капитала в его натуральной форме» и что «граница между собственно ремонтом и возмещением, между издержками сохранения и издержками возобновления более или менее условна»¹. Данное положение в настоящее время не только не теряет актуальности, но приобретает важное практическое значение в связи с тем, что капитальный ремонт все в большей степени сопровождается модернизацией оборудования, которая придает ему новую потребительную стоимость.

Представляется целесообразным работы по капитальному ремонту относить к техническому перевооружению. Возможны два пути решения этой проблемы:

¹ Маркс К., Энгельс Ф. Соч., 2-е изд., т. 24, с. 200.

значительное увеличение норм амортизации, предназначенной на реновацию;

перечисление в фонд развития производства амортизационных отчислений, предназначенных для капитального ремонта основных фондов производственного назначения.

Для обоснования включения в план капитальных вложений на реконструкцию и техническое перевооружение должны быть определены показатели их эффективности. Если результатом технического перевооружения или реконструкции является увеличение мощности предприятия и рост выпуска продукции, то варианты указанных мероприятий, решающие одни и те же задачи, сопоставляются между собой и с новым строительством или с показателями предприятия до реконструкции. Это позволяет не только обосновать по минимуму приведенных затрат целесообразность осуществления капитальных вложений на реконструкцию, но и выбрать лучший их вариант.

Пример. Требуется определить эффективность капитальных вложений на увеличение объема производства продукции за счет реконструкции действующего предприятия. Для расчета применяется следующая формула:

$$E_{\text{рек}} = \frac{B(C_0 - C_1)}{K_{\text{рек}}},$$

где $E_{\text{рек}}$ — экономическая эффективность реконструкции (коэффициент эффективности);

B — годовой объем производства после реконструкции;

C_0 и C_1 — себестоимость единицы продукции до и после реконструкции;

$K_{\text{рек}}$ — капитальные вложения в реконструкцию.

Предположим, что по проекту реконструкции объем производства на предприятии увеличится с 50 до 60 тыс. единиц продукции в год. Осуществить расширение производственной мощности действующего предприятия на 10 тыс. единиц такого оборудования в год в более короткие сроки, чем при реконструкции, невозможно.

Себестоимость единицы продукции до реконструкции составляла 15 руб., после реконструкции — 13 руб. Капитальные вложения на реконструкцию — 900 тыс. руб.

$$E_{\text{рек}} = \frac{60\,000(15-13)}{900\,000} = \frac{120\,000}{900\,000} = 0,13.$$

Капитальные вложения в указанный вариант реконструкции следует считать эффективными, так как $E_{\text{рек}} > E_{\text{н}} = 0,12$. ($E_{\text{н}}$ — нормативный коэффициент эффективности).

Если реконструкция или техническое перевооружение направлены на улучшение качества продукции и расширение ее ассортимента, то эффект может определяться

суммарной экономией затрат в сфере производства этой продукции, а также в процессе эксплуатации изготовленных из нее изделий.

Имеют место случаи, когда капитальные вложения на строительство нового предприятия больше, чем на реконструкцию, а себестоимость продукции на новом предприятии ниже или, наоборот, возникает необходимость определения коэффициента эффективности капитальных вложений. При этом требуется соизмерение единовременных и текущих затрат в равных условиях. Может быть применена следующая формула:

$$E = \frac{O_1 C_1 - (O_0 C_0 + O_2 C_2)}{K_2 - K_1},$$

где E — коэффициент эффективности дополнительных капитальных вложений;

O_0, O_1, O_2 — годовой объем продукции соответственно на действующем предприятии до реконструкции, после реконструкции и на новом предприятии (ед. продукции/год);

C_0, C_1, C_2 — себестоимость продукции: на действующем предприятии, после реконструкции, на вновь построенном предприятии;

K_1 и K_2 — капитальные вложения соответственно на реконструкцию и строительство нового предприятия (руб.).

При $K_1 = K_2$ и $C_1 = C_2$ числитель формулы $O_1 C_1 - (O_0 C_0 + O_2 C_2)$ выражает экономию на себестоимости годового выпуска продукции, получаемую при строительстве нового предприятия, а знаменатель $(K_2 - K_1)$ — дополнительные капитальные вложения при этом варианте.

Если E меньше E_n , то эффективней реконструкция, если E больше E_n , то эффективней новое строительство.

Пример. Необходимо увеличить производство железобетонных конструкций с 70 до 140 тыс. м³ в год. Это может быть достигнуто путем строительства нового завода мощностью 70 тыс. м³ или путем реконструкции действующего завода с доведением его мощности до 140 тыс. м³ в год. При этом сметная стоимость нового строительства составит 7000 тыс. руб., реконструкции — 4200 тыс. руб. Себестоимость 1 м³ продукции на новом предприятии предусмотрена проектом в размере 45 руб., а после реконструкции — 52 руб. (вместо 55 руб. до реконструкции). Нормативный коэффициент эффективности в промышленности строительных материалов $E_n = 0,12$.

Наиболее экономичный вариант решения в данном случае можно выбрать путем расчета коэффициента эффективности капитальных вложений.

Себестоимость годового выпуска продукции после реконструкции составит 7280 тыс. руб. (140 тыс. м³ × 52). При втором варианте (сохранение мощности действующего

щего завода и сооружение еще одного, нового завода) себестоимость 140 тыс. м³ сборного железобетона составит: на действующем заводе до реконструкции 3850 тыс. руб. (70 тыс. м³ × 55), на новом заводе 3150 тыс. руб. (70 тыс. м³ × 45), а всего 7000 тыс. руб., т. е. на 280 тыс. руб. меньше, чем при реконструкции действующего завода.

Однако эта экономия получена за счет дополнительных капиталовложений в размере 2800 тыс. руб. (7000 тыс. руб. — 4200 тыс. руб.). Коэффициент их эффективности исчисляется по приведенной выше формуле $[(140 \text{ тыс. м}^3 \times 52) - (70 \text{ тыс. м}^3 \times 55 + 70 \text{ тыс. м}^3 \times 45) : (7000 \text{ тыс. руб.} - 4200 \text{ тыс. руб.}) = 280 \text{ тыс. руб.} : 2800 \text{ тыс. руб.} = 0,1]$. Сравнивая полученный коэффициент эффективности дополнительных капитальных вложений с нормативным (0,1 и 0,12), можно сделать вывод, что направлять средства на строительство нового завода неэффективно. Следовательно, реконструкция действующего завода является более экономичным вариантом решения задачи увеличения выпуска железобетонных изделий.

Предусматривается ряд мероприятий по экономическому стимулированию деятельности заказчиков и подрядных организаций, занятых на строительстве предприятий, объектах реконструкции и технического перевооружения.

К нормам накладных расходов на строительно-монтажные работы применяется повышающий коэффициент 1,1. К сметной стоимости работ на реконструкцию и техническое перевооружение, с учетом повышенных норм накладных расходов, вводится повышающий коэффициент 1,05 для предприятий черной и цветной металлургии, химической и нефтехимической промышленности, а для предприятий других отраслей материального производства этот коэффициент составляет 1,04. Отраслевые коэффициенты применяются при выполнении работ подрядным и хозяйственным способами.

Коэффициенты увеличения сметной стоимости работ используются наряду с ранее установленными надбавками к заработной плате при выполнении работ в действующих цехах.

В сметы на реконструкцию и техническое перевооружение включаются средства для выплаты премий за завершение строительства в установленный срок. Эти средства не могут расходоваться на другие цели.

Для обеспечения необходимых условий по реконструкции и техническому перевооружению в составе промышленных или производственных объединений создаются специализированные подрядные организации.

ТИТУЛЬНЫЕ СПИСКИ СТРОЕК И ВНУТРИПОСТРОЕЧНЫЕ ТИТУЛЬНЫЕ СПИСКИ

Для осуществления капитальных вложений, направляемых на реконструкцию и техническое перевооружение, необходимо подготовить титульный список стройки. Он является неизменным плановым документом на весь период строительства, обязательным для заказчиков, подрядчиков, плановых, финансовых, банковских и снабженческих организаций, поставщиков оборудования и конструкций. Изменения в показатели титульных списков могут вноситься только при пересмотре проектов в связи с применением более совершенного оборудования и прогрессивной технологии. Уточнение сметной стоимости и капитальных вложений в этих случаях допускается в пределах лимитов капитальных вложений и строительно-монтажных работ, установленных на соответствующий год министерству, ведомству СССР и Совету Министров союзной республики.

Титульные списки составляются по отдельным стройкам, каждая из которых представляет собой комплекс зданий и сооружений, строительство и реконструкция которых осуществляются, как правило, по единой проектно-сметной документации. Если реконструкция предприятия происходит по проектно-сметной документации на отдельные объекты, то стройка представляет собой совокупность всех реконструируемых объектов производственного назначения независимо от того, располагаются они на одном или нескольких площадках. Необходимые для составления титульного списка показатели такой стройки определяются суммированием показателей по объектам и затратам, предусмотренным в планируемом периоде.

В титульных спискахстроек конкретизируются задания государственного плана капитальных вложений в разрезе отдельныхстроек, в связи с чем рассмотрим порядок планирования капитальных вложений.

Планирование капитальных вложений, в том числе на реконструкцию и техническое перевооружение, осуществляется путем сочетания перспективных и текущих планов. В качестве перспективных выступают 5-летние планы и

планы на более длительный период, текущими являются годовые и квартальные планы. Основой для разработки планов первого вида служат социально-экономические задачи, определяемые партией на длительную перспективу, и комплексная программа научно-технического прогресса, разрабатываемая Академией наук СССР, Государственным комитетом СССР по науке и технике, Госстроем СССР.

Госплан СССР совместно с соответствующими министерствами и ведомствами СССР и Советами Министров союзных республик разрабатывает проект основных направлений экономического и социального развития СССР на 10 лет по пятилетиям. На первое пятилетие важнейшие показатели, в том числе лимиты капитальных вложений, разрабатываются с разбивкой по годам. На второе пятилетие все показатели, кроме капитальных вложений, определяются на последний год пятилетия. Что касается капитальных вложений, то они предусматриваются на второе пятилетие в целом. Через каждые пять лет в основные направления вносятся необходимые уточнения. При этом показатели второго пятилетия, превращаясь в показатели предстоящей пятилетки, конкретизируются по годам и одновременно составляется план на последующее пятилетие. Таким образом обеспечивается непрерывное перспективное планирование.

В соответствии с одобренным в установленном порядке проектом плана основных направлений экономического и социального развития СССР Госплан СССР определяет контрольные цифры по капитальным вложениям на предстоящую пятилетку с распределением по годам и доводит их до министерств, ведомств СССР и Советов Министров СССР за год до очередной пятилетки. Объединениям, предприятиям и организациям контрольные цифры должны сообщаться в течение месяца после получения их из Госплана СССР.

Руководствуясь контрольными цифрами, объединения, предприятия и организации разрабатывают проекты пятилетних планов экономического и социального развития по всем показателям деятельности, в том числе по капитальным вложениям. На основе проектов планов, полученных от нижестоящих звеньев, разрабатываются проекты пятилетних планов (с распределением показателей по годам) по министерствам, ведомствам и союзным республикам. Проекты этих планов направляются в Госплан СССР, который составляет проект пятилетнего плана и представляет его в Совет Министров СССР.

В проектах пятилетних планов капитальные вложения на развитие отраслей материального производства предусматриваются исходя из запланированного прироста выпуска продукции и оказания услуг. Таким путем обеспечивается планирование действующего производства и нового строительства как единого целого. При этом средства на строительство новых и расширение действующих предприятий выделяются в том случае, если потребности народного хозяйства в данном виде продукции не могут быть обеспечены действующими предприятиями с учетом их реконструкции и технического перевооружения.

После утверждения пятилетнего плана его показатели сообщаются объединениям, предприятиям и организациям для разработки годовых планов и их исполнения.

В пятилетних планах по капитальному строительству предусматриваются следующие показатели:

ввод в действие основных фондов, производственных мощностей и объектов, в том числе прирост мощностей за счет технического перевооружения и реконструкции действующих предприятий;

лимиты государственных капитальных вложений и строительно-монтажных работ, в том числе затраты на техническое перевооружение и реконструкцию действующих предприятий (установленные в пятилетнем плане лимиты переутверждению в годовых планах не подлежат);

нормативы образования фонда развития производства.

В годовых планах по капитальному строительству предусматривается ввод в действие основных фондов, производственных мощностей и объектов, в том числе прирост мощностей за счет технического перевооружения и реконструкции.

Министерства и ведомства, выступающие в пятилетних и годовых планах в роли заказчиков, утверждают отдельным объединениям и предприятиям задания по объему товарной строительной продукции.

До включения в план капитального строительства объектов реконструкции и технического перевооружения должна быть обоснована экономическая целесообразность выделения соответствующих лимитов капитальных вложений исходя из имеющейся проектно-сметной документации, а при ее отсутствии на стадии составления проекта плана — на основе следующих документов:

паспорта производственного объединения (предприятия);

плановых балансов и расчетов использования имеющихся производственных мощностей и основных фондов,

а также нормативов удельных капитальных вложений. На основе баланса производственных мощностей и в ходе его разработки определяется необходимость в капитальных вложениях по наращиванию производственных мощностей и ликвидации «узких мест»;

техничко-экономических обоснований (ТЭО) реконструкции предприятий и сооружений, включаемых в проекты перечней вновь начинаемых строек. В дальнейшем разработка ТЭО производиться не будет, а в качестве обоснования необходимости капитального строительства будут использоваться схемы развития и размещения отраслей народного хозяйства и промышленности, а также схемы развития и размещения производительных сил по экономическим районам и союзным республикам. В составе этих схем разрабатываются материалы с необходимыми расчетами, обосновывающими целесообразность проектирования строительства, реконструкции или расширения предприятий и сооружений, определяются расчетная стоимость строительства (реконструкции) и другие технико-экономические показатели намеченных для реконструкции, расширения или нового строительства предприятий или их отдельных объектов;

пятилетнего плана технического развития и организации производства, в составе которого согласно типовой методике разрабатывается подраздел «Внедрение прогрессивной технологии, механизации и автоматизации производственных процессов». Показатели этого подраздела содержат исходные данные для планирования капитальных вложений на техническое перевооружение.

Порядок включения в план капитального строительства строек, на которых проводится реконструкция, отличается от порядка включения строек, где планируется техническое перевооружение. Стройки, подлежащие реконструкции, должны быть включены в перечни действующих предприятий, намеченных к реконструкции и расширению, с указанием основных технико-экономических показателей. Такие перечни наряду с перечнями вновь начинаемых строек разрабатываются в пятилетних планах и используются для составления в последующем титульных списков строек.

Перечни строек, подлежащих техническому перевооружению, в составе пятилетних планов не утверждаются. Затраты на мероприятия по механизации и автоматизации, замене и модернизации оборудования, улучшению организации производства и труда, а также на другие мероприятия по техническому перевооружению производства, осуществляемые за счет средств фонда развития, включаются