

ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТЬ
ТРУДА —
САМОЕ ВАЖНОЕ,
САМОЕ ГЛАВНОЕ

Ю. Д. БОРИСОВ

**ЭКОНОМИЧЕСКИЕ
ПРОБЛЕМЫ
ПОВЫШЕНИЯ
ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТИ
ТРУДА
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ**

ПРОИЗВОДИТЕЛЬ
ТРУДА —
САМОЕ ВАЖНОЕ,
САМОЕ ГЛАВНОЕ

Ю. Д. БОРИСОВ

**ЭКОНОМИЧЕСКИЕ
ПРОБЛЕМЫ
ПОВЫШЕНИЯ
ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТИ
ТРУДА
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ**



МОСКВА

СТРОЙИЗДАТ 1985

Борисов Ю. Д. Экономические проблемы повышения производительности труда в строительстве. — М.: Стройиздат, 1986. — 184 с. — (Производительность труда — самое важное, самое главное).

Рассмотрены основные экономические проблемы повышения производительности труда в строительстве. Дан анализ обусловленных индустриализацией строительства факторов, влияющих на производительность труда: внедрения новых эффективных материалов и конструкций, снижения материалоемкости, применения рациональных машин и технических средств, условий труда, исследованы вопросы и даны практические рекомендации по эффективному использованию рабочей силы.

Для научных и инженерно-технических работников и экономистов строительных организаций, министерств, ведомств, планирующих органов.

Табл. 23, ил. 2, список лит.: 22 назв.

Рецензенты: канд. экон. наук М. Н. Крейнина
и канд. экон. наук В. А. Рогонов

Юрий Дмитриевич БОРИСОВ

**Экономические проблемы повышения
производительности труда в строительстве**

Редакция литературы по экономике строительства
Зав. редакцией **И. П. Окунская**
Редактор **В. А. Демьянович**
Мл. редактор **И. В. Машеро**
Технический редактор **Г. Н. Орлова**
Корректор **О. В. Стигнеева**
ИБ № 3498

Сдано в набор 14.01.85. Подписано в печать 22.07.85.
Т-13576. Формат 84×108/32. Бумага типографская № 2.
Гарнитура «журнально-рубленая». Печать офсетная.
Усл. печ. л. 9,66. Усл. кр.-отт. 9,97. Уч.-изд. л. 10,05.
Тираж 21 000 экз. Изд. № AVIII-408. Заказ № 95.
Цена 60 коп.

Стройиздат, 101442, Москва, Каляевская, 23а
509281. Калужское производственное объединение
«Полиграфист», г. Калуга, пл. Ленина, 5.

ВВЕДЕНИЕ

Решениями партии и правительства народное хозяйство в целом, в том числе и капитальное строительство ориентируются на переход к интенсивным факторам экономического роста.

От эффективности капитального строительства, состояния его материально-технической базы, обеспеченности материальными и трудовыми ресурсами, организационного уровня и уровня планирования зависит развитие всех отраслей народного хозяйства. Планомерность и пропорциональность этого развития в значительной мере обеспечиваются своевременным вводом в действие производственных мощностей и объектов для отраслей промышленности. Успешное решение социальных задач прямо связано со строительством объектов жилищного и культурно-бытового назначения, здравоохранения.

Интенсификация экономического развития означает, что решение намеченных задач должно осуществляться при меньших, чем ранее темпах роста капитальных вложений, за счет совершенствования их структуры, реализации внутренних резервов, роста производительности труда.

В постановлении ЦК КПСС и Совета Министров СССР от 29 апреля 1984 г. «Об улучшении планирования, организации и управления капитальным строительством» в числе основных нерешенных проблем названы медленные темпы роста производительности труда и определены меры по обеспечению значительного их ускорения.

На совещании по вопросам ускорения научно-технического прогресса, которое состоялось в ЦК КПСС 11 июня 1985 г., предложено оценить с позиций ускорения научно-технического прогресса положение дел в капитальном строительстве, мобилизовать организационные, экономические, социальные факторы, обеспечить лучшее использование имеющихся ресурсов. Указывалось на необходимость установления прямой связи между результатами работы коллективов и оплаты труда, отмечалось, что «Ведущее место в планах должны занять качественные показатели, отражающие...

рост производительности труда на основе научно-технического прогресса»¹.

Рост производительности труда в строительстве должен быть обеспечен за счет совершенствования организации строительного производства, труда и его оплаты, дальнейшего повышения уровня механизации и сокращения ручного труда, применения более прогрессивных строительных материалов и конструкций, осуществления в больших объемах полносборного строительства, опережающего развития материально-технической базы строительства, дальнейшей специализации и концентрации строительного производства, развития социалистического соревнования. Повышению производительности труда способствуют совершенствование планирования, ценообразования, экономического стимулирования и финансирования строительства, широкое распространение передовых методов организации строительного производства и труда, бригадного хозяйственного расчета и т. д. Следует учитывать, что весомость каждого процента повышения производительности труда с каждой пятилеткой, с каждым годом увеличивается. Примером является тот факт, что резко сокращаются резервы роста производительности труда за счет повышения сборности строительства. В связи с этим в одиннадцатой и двенадцатой пятилетках будет возрастать роль факторов, связанных с совершенствованием организации строительного производства и труда, улучшением его нормирования и стимулирования.

Все отмеченные факторы роста производительности труда в настоящей работе рассматриваются с учетом его планирования по показателю нормативной чистой или условно-чистой продукции. Применение показателя нормативной чистой (условно-чистой) продукции, отражающего результаты собственных усилий трудовых коллективов, устраняет заинтересованность предприятий, организаций, объединений и министерств в росте материалоемкости производства, способствует объективной оценке их деятельности.

Книга посвящена выявлению резервов роста производительности труда в строительстве и их экономического значения. На основе обобщения и анализа практи-

¹ Правда, 1985, 12 июня.

ческой деятельности строительных организаций ряда строительных министерств и результатов научных исследований в области организации производства и труда определяются важнейшие направления, позволяющие повысить производительность труда в строительстве **без значительных капитальных затрат**. Такие направления, как повышение уровня механизации и использование конструкций и материалов более высокой степени заводской готовности в работе рассматриваются только как необходимые элементы системного подхода. На основе теоретических исследований и выявленных в процессе анализа практических закономерностей в работе сформулированы предложения и рекомендации по эффективному использованию рабочей силы в строительном производстве.

При написании книги использованы официальные материалы, результаты исследований ВНИПИ труда в строительстве Госстроя СССР и исследований автора.

ГЛАВА I

РОСТ ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТИ ТРУДА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ — КОРЕННАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЗАДАЧА

1. ВОЗРАСТАЮЩЕЕ ЗНАЧЕНИЕ РОСТА ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТИ ТРУДА В РЕШЕНИИ ЗАДАЧ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА СОВРЕМЕННОМ ЭТАПЕ

В. И. Ленин считал, что «производительность труда, это, в последнем счете, самое важное, самое главное для победы нового общественного строя... Капитализм может быть окончательно побежден и будет окончательно побежден тем, что социализм создает новую, гораздо более высокую производительность труда»². Изменения производительности труда при социализме определяются всеобщим экономическим законом повышающейся производительности труда. Они должны рассматриваться в непосредственной связи с кооперацией труда. Социалистическая кооперация труда, основой которой является общественная собственность на средства производства, создает условия для более

² Ленин В. И. Полн. собр. соч., т. 39, с. 21.

высокой производительности труда по сравнению с капиталистической. Вместе с тем повышение производительности труда и при социализме обеспечивается экономией времени, затрачиваемого на единицу продукции. Эта экономия должна обеспечивать экономию живого и овеществленного труда на основе совершенствования и развития производительных сил и производственных отношений общества, науки и техники, организации производства, труда и управления.

В условиях развитого социализма ускорение темпов роста производительности труда — решающий фактор повышения экономического потенциала страны. Для решения народнохозяйственных задач необходимы постоянный рост национального дохода, увеличение выпуска продукции всех отраслей народного хозяйства, развитие непроизводственной сферы.

Экстенсивный путь увеличения объема производства продукции имеет ограниченные возможности. Развитие непроизводственной сферы приводит к относительному сокращению численности работников в сфере материального производства. Так, общая численность работников, занятых в народном хозяйстве, с 1950 по 1983 г. возросла в 2,9 раза, занятых в производственной сфере — в 2,8 раза, а в непроизводственной — в 3,1 раза. Удельный вес работников, занятых в производственной сфере, снизился с 76% в 1950 г. и 77% в 1985 г. до 74% в 1983 г. Особенно ярко эта тенденция выражена в последние десять лет.

В строительстве за этот же период общая численность работников возросла почти в 3,4 раза, а на строительно-монтажных работах — более чем в 3,1 раза.

На июньском (1983 г.) Пленуме ЦК КПСС отмечалось: «Главный путь к качественному сдвигу в производительных силах — это, конечно, переход к интенсивному развитию, соединение на деле преимуществ нашего социалистического строя с достижениями научно-технической революции. Причем ее самого последнего этапа, который сулит технологический переворот во многих сферах производства»³.

Рост производительности труда в строительстве имеет значение не только для самой отрасли, но и для всего народного хозяйства. Неуклонный рост производитель-

³ Правда, 1983, 16 июня.

ности труда в процессе создания основных фондов народного хозяйства способствует повышению эффективности всего общественного производства, является источником роста народного благосостояния.

Производительность труда в строительстве постоянно растет, %:

1950 г.	1960 г.	1965 г.	1970 г.	1975 г.	1980 г.	1983 г.
100	228	294	359	461	512	550

В табл. 1.1 представлены показатели эффективности строительства в динамике за 1970—1983 гг.

Анализируя данные табл. 1.1, следует сделать вывод о том, что производительность труда в строительстве за 1970—1983 гг. росла более быстрыми темпами, чем численность работников. В последние годы рост численности рабочих, занятых на строительно-монтажных работах, даже снижается. Это свидетельствует об интенсификации строительного производства. Однако темпы роста прибыли и рентабельности строительно-монтажных организаций снизились. Это связано не только с недостатками в работе строительных организаций, но

Таблица 1.1. Динамика изменения основных показателей, характеризующих эффективность строительства, %

Показатель	1970 г.	1975 г.	1980 г.	1983 г.
Национальный доход, созданный в строительстве	100	138	159	178
Объем СМР, выполненных подрядным и хозяйственным способом для государственных и кооперативных предприятий и организаций (без колхозов)	100	132,1	138,8	150
Основные производственные фонды строительства	100	159,1	250	323
Численность работников в строительстве	100	116,8	125,5	126
В том числе:				
занятых на СМР	100	113,3	116,8	118
из них рабочих	100	111,2	110,9	111
Прибыль от сдачи работ заказчику	100	177,8	157,2	165
Рентабельность	11,3	15,9	11,4	10,2
Производительность труда	100	129	143	154
Среднемесячная заработная плата одного работника	100	118	135	154
Фондовооруженность труда рабочих	100	150	233	284
Механовооруженность	100	160	225	274
Энерговооруженность	—	100	124	143

и с ценообразованием на строительную продукцию. Введение с 1 января 1984 г. новых сметных норм и цен позволит устранить влияние ценообразующих факторов на рентабельность.

Наиболее высокими темпами растут такие показатели, как фондо- и механовооруженность труда. Эти показатели оказывают непосредственное влияние на рост производительности труда, но их повышение связано с большими капитальными вложениями в создание основных производственных фондов и не всегда является эффективным направлением роста производительности труда, фондо- и механовооруженность зависят от ценообразования и не всегда их рост свидетельствует об эффективности использования основных фондов строительных организаций.

Положительной тенденцией изменения рассматриваемых показателей являются опережающие темпы роста национального дохода, создаваемого в строительстве, по сравнению с объемом строительно-монтажных работ. Повышение эффективности строительства может быть достигнуто только интенсивным путем.

На современном этапе экономическая политика партии направлена на повышение эффективности производства за счет более полного использования интенсивных факторов экономического развития, имеющихся резервов, экономии всех видов ресурсов, улучшения качественных показателей, достижения наивысших конечных результатов.

Под интенсификацией (*intensio* — напряжение, усиление) понимают увеличение напряженности, производительности, действенности. Интенсификация производства — развитие производства на основе применения все более эффективных средств производства и технологических процессов, использования передовых методов организации труда, достижений научно-технического прогресса. Интенсификация строительного производства — процесс, направленный на повышение эффективности производственно-хозяйственной деятельности строительно-монтажных организаций (трестов, производственных объединений).

Интенсификация строительного производства осуществляется под влиянием многих факторов. При этом сочетание отдельных факторов может быть разнообразным на различных временных отрезках и в разных ус-

ловиях осуществления строительно-монтажных работ. Поэтому необходимо управлять факторами, влияющими на интенсификацию строительства, выбирать из них наиболее важные с учетом интересов всего народного хозяйства.

Интенсификация строительства оказывает влияние на повышение производительности труда, улучшение использования производственных фондов и трудовых ресурсов, снижение материало- и энергоемкости строительства, повышение качества строительно-монтажных работ и объектов, сокращение продолжительности возведения объектов, ускорение ввода их в эксплуатацию, повышение рентабельности строительно-монтажных организаций. При этом интенсификация строительства влияет на все отрасли народного хозяйства, с которыми строительство связано. В то же время интенсификация строительства определяется развитием научно-технического прогресса в сопряженных со строительством отраслях: машиностроении, промышленности строительных материалов, энергетике, металлургии, на транспорте.

Основные направления повышения производительности труда в строительстве на основе его интенсификации на современном этапе представлены на рис. 1.

Все представленные на рис. 1 факторы, влияющие на интенсификацию строительства, действуют различно на разных этапах развития строительства. Так, в настоящее время значительно снизилась роль такого фактора, как повышение уровня механизации работ и сборности строительства. Это объясняется тем, что данные показатели достаточно высоки и каждый процент их роста требует значительно больших, чем ранее капитальных вложений и трудовых затрат. Большую значимость приобретают совершенствование технологии, организации и управления строительством, внедрение АСУ, вычислительной техники и НОТ в строительное производство, улучшение условий труда, социального развития коллективов, повышение роли социалистического соревнования, совершенствование хозяйственного механизма отрасли.

Важным резервом интенсификации строительства является участие машиностроительных предприятий в обеспечении комплектных поставок на строительные площадки оборудования с более высокой степенью

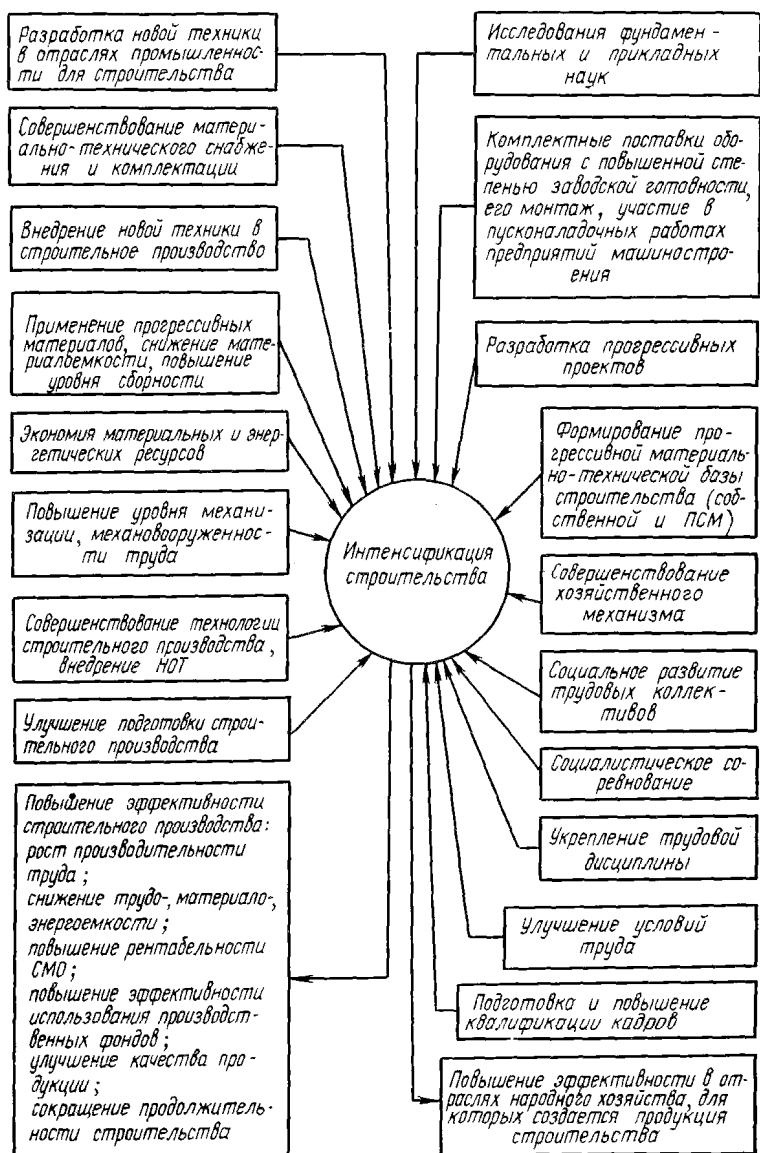


Рис. 1. Основные направления повышения производительности труда в строительстве на основе его интенсификации

заводской готовности. Большое значение для сокращения продолжительности строительства и улучшения эксплуатационных качеств объектов имеет осуществление шеф-монтажа оборудования заводами-изготовителями. Примером эффективной формы кооперации машиностроительных предприятий и строительных организаций является комплектно-блочный метод строительства, разработанный и применяемый в Миннефтегазстрое. Применение комплектно-блочного метода позволило сократить продолжительность возведения объектов на 25—30%, снизить трудоемкость на строительной площадке почти в 2,5 раза.

Капитальное строительство воздействует на интенсификацию общественного производства прежде всего путем сокращения цикла воспроизводства основных фондов народного хозяйства. От длительности этого цикла зависят такие важнейшие показатели, как ввод в действие производственных мощностей и объектов, эффективность капитальных вложений, размеры незавершенного строительства, производительность труда в отраслях материального производства, ускорение научно-технического прогресса в народном хозяйстве. Повышение интенсификации строительства оказывает непосредственное влияние на рост производительности труда, приводит к сокращению затрат труда на производство продукции, позволяет выпускать больше продукции за единицу времени.

Важную роль на современном этапе играет ресурсосберегающее направление интенсификации строительства. Постановление ЦК КПСС и Совета Министров СССР от 30 июня 1981 г. «Об усилении работы по экономии и рациональному использованию сырьевых, топливно-энергетических и других материальных ресурсов» предусматривает более быстрый рост результатов производства по сравнению с затратами на него с тем, чтобы при меньших ресурсах добиваться большего.

Реализация этого направления интенсификации строительства связана с поисками резервов экономии материальных ресурсов при разработке планов, формировании нормативов расхода материалов, проектировании объектов строительства и осуществлении СМР размещении строений, выборе транспортных схем доставки строительных грузов, организации материально-технического снабжения и комплектации.

Интенсификация строительства основана на рациональном и экономном использовании не только живого, но и овеществленного труда. В этой связи, когда народное хозяйство развивается интенсивным путем, повышение эффективности общественного производства достигается не только за счет роста производительности живого труда, но и за счет улучшения использования производственных фондов, снижения материало- и энергоемкости производства продукции. При достижении достаточно высокого уровня развития отрасли и ее индустриализации интенсивный путь развития способствует экономии овеществленного труда, максимальному сокращению ручного труда и снижению затрат живого труда в совокупных трудовых затратах. При производстве продукции живой труд овеществляется в продуктах труда и переносит на вновь создаваемый продукт труд прошлый, уже овеществленный в средствах производства. В то же время последний выполняет свою функцию только в процессе живого труда. Поэтому эффективность живого труда в значительной степени зависит от его вооруженности средствами производства, от количества и качества овеществленного в них труда.

Интенсификация предполагает снижение затрат обеих составляющих совокупного труда. Важно установить оптимальное соотношение между ними на каждом временном отрезке и рационально управлять темпами их снижения.

Но и в составе овеществленного труда следует различать труд, овеществленный в орудиях и предметах труда. Степень влияния этих составляющих на повышение эффективности производства и производительности труда различна. В настоящее время снижение материалоемкости, экономия материальных, сырьевых и топливно-энергетических ресурсов становятся более важными, чем повышение уровня механизации работ. Это связано и с тем, что в среднем по строительству в себестоимости строительно-монтажных работ доля затрат на материалы достигает 60%, а амортизационные отчисления — не более 10%.

Один из важнейших факторов экономии живого труда и роста производительности труда в строительстве — рост фондооснащенности. Основные производственные фонды строительно-монтажных организаций к 1983 г.

возросли по сравнению с 1970 г. более чем в 3 раза, что способствовало сокращению удельной трудоемкости строительно-монтажных работ. Если в 1970 г. на выполнении 1 млн. руб. строительно-монтажных работ было занято 110 рабочих, то в 1983 г. требовалось только 67. Это позволило условно высвободить более $\frac{1}{3}$ рабочих на выполнение сопоставимых объемов работ и увеличить объем СМР за этот же период на 50%.

Уже длительный период времени экономия трудозатрат в строительстве достигается опережающим ростом фондовооруженности труда по сравнению с его производительностью. За анализируемый период среднегодовые темпы роста основных фондов, фондо- и механизированности труда значительно опережали темпы роста объемов строительно-монтажных работ и производительности труда. Это привело к тому, что в последние годы фондоемкий путь роста производительности труда и сокращения трудоемкости строительства стал преобладающим. В 1970 г. стоимость основных производственных фондов строительства составляла 22 млрд. руб., в 1975 г.—35, в 1980 г.—55, а в 1983 г. возросла до 71 млрд. руб.

Высокий уровень фондооснащенности строительных организаций и сокращение в перспективе притока рабочих кадров в отрасль приведут к значительному росту фондоемкости для замещения живого труда. Если к началу девятой пятилетки для высвобождения 1 работника в год требовалось 3,8—4,8 тыс. руб. на приобретение основных производственных фондов строительных организаций, к концу десятой пятилетки — уже более 10 тыс. руб. В перспективе эти расходы возрастут еще больше.

Для того чтобы рост производительности труда не сопровождался еще большим ростом капиталоемкости (капитальных вложений в создание основных производственных фондов), интенсификация строительства должна осуществляться при стабилизации фондоемкости строительной продукции с последующим ее снижением и опережением роста производительности труда по сравнению с ростом его фондовооруженности.

В этой связи большое значение имеет разработка новых, нетрадиционных мероприятий по замещению живого труда машинным.

Замещение ручного труда, высвобождение одинакового количества рабочих за один и тот же период времени на разных видах строительно-монтажных работ может быть осуществлено основными фондами разной стоимости. Это зависит от фондовооруженности труда, уровня его механизации, оснащенности строительных организаций производственными фондами и, прежде всего, строительными машинами. Например, использование средств малой механизации может привести к высвобождению большего количества рабочих в год и с меньшими затратами, чем применение экскаваторов и подъемно-транспортного оборудования большой единичной мощности, использование которых безусловно эффективно при производстве больших объемов, в условиях их сосредоточенности и открытого пространства.

Необходимо первоочередное техническое вооружение и перевооружение труда при выполнении таких видов строительно-монтажных работ, на которых можно получить максимальный прирост производительности труда, сокращение ручного труда при минимуме капитальных затрат на создание основных производственных фондов строительства. К таким видам строительно-монтажных работ следует отнести наиболее трудоемкие — штукатурные, малярные, кровельные, бетонные, настилку полов и др. В основных строительных министерствах на их выполнении заняты около $\frac{1}{4}$ всех рабочих и только до 5% строительных машин и механизмов.

В десятой пятилетке показатель роста производительности труда стал одним из основных, по которому оценивается производственно-хозяйственная деятельность. В одиннадцатой пятилетке рост производительности труда стал фондообразующим показателем подрядных строительно-монтажных организаций.

В строительстве ведутся поиски показателей, которые наиболее полно отражают реальный вклад коллективов в экономию затрат живого и овеществленного труда, в повышение качества продукции и снижение ее материалоемкости. Таким показателем стала условно-чистая (нормативная) продукция (НУЧП).

В процессе проведения эксперимента по использованию показателя НУЧП в строительных организациях выявилось, что его применение наряду с положитель-

ными моментами приводит и к таким негативным явлениям, как заинтересованность строительных организаций в трудо- и механоемких работах, и наоборот, незаинтересованность в специализации и кооперировании. Не исключается и влияние ряда ценообразующих факторов (оптовых цен на материалы, методов определения нормы накладных расходов и плановых накоплений и др.). Есть свои преимущества и недостатки и у показателя чистой (нормативной) продукции. Данная работа не ставит цель подробного рассмотрения показателей и методов измерения производительности труда в строительстве.

Важную роль в стимулировании роста производительности труда могут сыграть совершенствование методов планирования фонда заработной платы, использование безнарядной системы оплаты труда, расширение бригадной формы организации и стимулирования труда — сквозного бригадного хозрасчета. Необходимо отметить важность соблюдения опережающих темпов роста производительности труда по сравнению с темпами роста средней заработной платы рабочих.

При планировании фонда заработной платы в строительстве используются нормативы заработной платы на 1 руб. выполненных строительно-монтажных работ. Тщательное обоснование, дифференциация и совершенствование этих нормативов — актуальные задачи. Строительные тресты и производственные строительно-монтажные объединения (ПСМО) должны быть наделены правом использования по собственному усмотрению полученной в пределах норматива экономии на увеличение заработной платы работникам через систему соответствующих доплат за достижение показателей, способствующих повышению народнохозяйственной и хозрасчетной эффективности, в том числе за повышение производительности труда. Обязательным условием при этом является соблюдение или сокращение лимита численности работников.

2. АНАЛИЗ ВЫПОЛНЕНИЯ ЗАДАНИЙ ПО РОСТУ ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТИ ТРУДА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ ЗА ГОДЫ ДЕСЯТОЙ ПЯТИЛЕТКИ

Несмотря на неуклонный рост производительности труда в строительстве, плановые задания по этому по-

казателю строительные министерства не выполняют. Государственным планом предусматривалось за 1976—1980 гг. повысить производительность труда в строительстве на 30,3%, фактически за этот период она возросла только на 11%. Не выполнен план и по приросту объема строительно-монтажных работ, который предполагалось получить без увеличения численности работников, в результате повышения производительности труда. Фактически в десятой пятилетке за счет этого фактора было получено только около 80% прироста объема строительно-монтажных работ вместо запланированных 100%.

Важнейшими причинами невыполнения плановых заданий по росту производительности труда в строительстве являются несбалансированность планов капитального строительства с производственными мощностями строительных организаций, с производством материально-технических ресурсов и ритмичным и комплектным обеспечением ими строительных организаций, недостатки в размещении и развитии материально-технической базы строительства, распыление ресурсов по многочисленным стройкам.

Задания пятилетнего плана не выполнены по всем основным группам факторов (табл. 1. 2).

1. Среди основных трудосберегающих факторов в десятой пятилетке был запланирован рост полносборного строительства. Задание пятилетнего плана по строительству из крупных панелей и блоков с полной сборностью несущих и ограждающих конструкций строительными министерствами не выполнено. Вместо намечаемых 6,5% прироста производительности труда за счет этого фактора фактический прирост составил менее 3%. Это отчасти объясняется тем, что эффективность полносборного строительства стала снижаться. Сопоставимыми затратами с каждым годом достигается все меньший эффект. Это явление объективное, поскольку каждый процент повышения эффективности ежегодно становится весомее. Например, массовый переход от строительства кирпичных домов к возведению крупнопанельных зданий способствовал увеличению выработки рабочих при устройстве стен более чем в 4 раза. В то же время переход московского домостроения на Единый унифицированный каталог вызвал увеличение выработки за счет снижения