

JIAN CAI BAN
建材版

2008

注册执业资格考试命题预测试卷系列

全国**造价工程师**执业资格考试 命题预测试卷及详解

工程造价计价与控制

注册执业资格考试命题预测专家组 编写

8套卷 含详解

中国建材工业出版社

注册执业资格考试命题预测试卷系列

全国造价工程师执业资格考试命题预测试卷及详解

工程造价计价与控制

注册执业资格考试命题预测专家组 编写

中国建材工业出版社

图书在版编目(CIP)数据

全国造价工程师执业资格考试命题预测试卷及详解·
工程造价计价与控制/注册执业资格考试命题预测专家
组编写. —北京:中国建材工业出版社, 2006. 7(2008. 3 重印)
ISBN 978-7-80227-123-4

I. 全… II. 注… III. ①建筑工程—工程造价—
工程技术人员—资格考核—解题②建筑造价管理—工
程技术人员—资格考核—解题 IV. TU723.3-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2006)第 082443 号

内 容 提 要

本书是专家组成员严格依据考试大纲、培训教材和近几年命题规律,在科学预测的基础上编写而成。全书共分 8 套试卷,难易程度及题量、题型安排符合 2008 年最新考试要求和信息。每套试卷均附有参考答案及重、难点解析,有助于考生做好临考前的查缺补漏工作。

本书适用对象:参加全国造价工程师执业资格考试的广大考生。

全国造价工程师执业资格考试命题预测试卷及详解

工程造价计价与控制

注册执业资格考试命题预测专家组 编写

出版发行:中国建材工业出版社

地 址:北京市西城区车公庄大街 6 号

邮 编:100044

经 销:全国各地新华书店

印 刷:北京通州京华印刷制版厂

开 本:787mm×1092mm 1/16

印 张:40

字 数:1183 千字

版 次:2008 年 3 月第 3 版第 1 次印刷

书 号:ISBN 978-7-80227-123-4

定 价:110.00 元(全五册)

本社网址:www.jccbs.com.cn 网上书店:www.kaoshi168.com

本书如出现印装质量问题,由我社发行部负责调换。电话:(010)88386906

对本书内容有任何疑问及建议,请致电一考通在线服务中心。服务热线:(010)82896611

前言

经过十多年的发展,我国的执业资格制度不断规范和完善,已成为社会最为关注、行业最为重视、个人最为迫切需要的一种人才选拔制度。同时,我们也不难看到,随着执业资格制度的日益完善,执业资格考试也逐步呈现出种类不断增多、参考人数不断增加、考试难度不断增大、竞争越来越激烈的特点。

为给参加 2008 年执业资格考试的广大考生提供最为专业、全面、全程的辅导服务,一考通在线(www.yikaotong.com)特组织国内知名高校、行业协会、龙头企业中一些具有丰富注册资格考试教学、科研、培训等经验的专家学者以及一批在各类考试中脱颖而出、深悉考试特点的同志组成专家组,编写了这套 2008 版《注册执业资格考试命题预测试卷系列》教材。

2008 版《注册执业资格考试命题预测试卷系列》教材是专家组成员在认真总结历年考试规律的基础上,结合 2008 年最新的考试要求和考试信息精心编写而成,内容更新,容量更大,更能反映最新的命题趋势和方向。

本书是《注册执业资格考试命题预测试卷系列》之《全国造价工程师执业资格考试命题预测试卷及详解》。本书是严格依据全国造价工程师执业资格考试大纲、培训教材,并结合最新命题规律和考试实际情况进行编写,共分为《工程造价管理基础理论与相关法规》、《工程造价计价与控制》、《建设工程技术与计量(土建工程部分)》、《建设工程技术与计量(安装工程部分)》、《工程造价案例分析》5 个分册。

每个分册的具体体例安排是:

题量分布及考情预测:针对考试科目的不同形式和特点,在每个分册中均提供了“命题预测试卷题量分布及考核重点分析”或“历年考情分析及预测”,前者针对客观题科目,后者针对主观题科目,有助于考生把握重点,全面提升临考冲刺效果。

命题预测试卷:严格按照考试大纲,结合最权威的考试信息,以全国造价工程师执业资格考试标准试卷的形式精心编写,题量和题型的安排符合 2008 年全国造价工程师执业资格考试的要求,题目的选择建立在专家组成员科学预测的基础之上,极具典型性和代表性。

参考答案及详解:为了更有效地发挥本书的指导作用,我们在每套试卷之后均给出了参考答案,并有针对性地对每道试题结合考点进行了重、难点解析。

建议考生严格遵照考试时间模拟答题,真正发挥试卷的模拟功能,体现试卷的模拟价值,从而提前进入应试状态。

一考通在线(www.yikaotong.com)是专业提供各种资格类考试辅导的大型考试网站,集专家答疑、资料下载、网络课程辅导、配套学习软件开发和图书出版于一体,能为广大考生提供全面、专业、全程的考试辅导服务,详情敬请登陆网站具体查询!

凡购买本书者均可凭随书赠送的学习卡免费享受试题下载、专家答疑等服务,并在支付 VIP 会员年费、网络课程辅导、学习软件制品等任何一项费用时优惠 40 元。

前言不过是个引子,真正丰富的是书中的内容。相信我们的努力,一定能给您带来好运。由于时间紧迫,书中难免有遗漏之处,敬请广大读者批评指正!

注册执业资格考试命题预测专家组

目 录

命题预测试卷题量分布及考核重点分析	(1)
全国造价工程师执业资格考试命题预测试卷及详解·工程造价计价与控制 (一)	(3)
参考答案及详解	(10)
全国造价工程师执业资格考试命题预测试卷及详解·工程造价计价与控制 (二)	(18)
参考答案及详解	(27)
全国造价工程师执业资格考试命题预测试卷及详解·工程造价计价与控制 (三)	(39)
参考答案及详解	(47)
全国造价工程师执业资格考试命题预测试卷及详解·工程造价计价与控制 (四)	(53)
参考答案及详解	(61)
全国造价工程师执业资格考试命题预测试卷及详解·工程造价计价与控制 (五)	(68)
参考答案及详解	(75)
全国造价工程师执业资格考试命题预测试卷及详解·工程造价计价与控制 (六)	(82)
参考答案及详解	(90)
全国造价工程师执业资格考试命题预测试卷及详解·工程造价计价与控制 (七)	(97)
参考答案及详解	(105)
全国造价工程师执业资格考试命题预测试卷及详解·工程造价计价与控制 (八)	(112)
参考答案及详解	(119)

命题预测试卷题量分布及考核重点分析

	知 识 点	题 量		考 核 重 点
		单项选择题	多项选择题	
工程造价构成	概 述	2		熟悉建设工程造价的构成 掌握设备及工器具购置费、建筑安装工程费和工程建设其他费构成与计算 掌握预备费、建设期贷款利息、铺底流动资金的内容
	设备及工、器具购置费用的构成	3	1	
	建筑安装工程费用构成	6	3	
	工程建设其他费用构成	3	1	
	预备费、建设期贷款利息、固定资产投资方向调节税	2	1	
工程造价的定额计价方法	工程定额计价的基本特点与改革	3		工程建设定额的作用和特点 工程定额计价的基本方法 建筑安装工程人工、材料和机械台班的定额消耗量编制方法 建筑安装工程预算定额和概算定额的编制原则和方法 人工、材料、机械台班单价以及分部分项工程单价的编制方法 投资概算指标、投资估算指标的编制原理和方法
	建筑安装工程人工、机械台班、材料定额消耗量确定方法	3	3	
	预算定额	1		
	建筑安装工程人工、材料、机械台班单价的确定方法	1	1	
	工程单价和单位估价表			
	概算定额与概算指标	1		
	投资估算指标	1	1	
工程造价工程量清单计价办法	工程量清单的概念和内容	1	1	工程量清单的概念和内容 工程量清单计价的基本方法 工程造价指数的编制及应用 工程造价信息管理
	工程量清单计价的基本原理和特点	2	1	
	工程造价信息的管理	1		
建设项目决策阶段工程造价的计价与控制	概 述	1		决策阶段影响工程造价的主要因素 可行性研究报告的作用、主要内容和审批程序 投资估算的方法 各类财务基础数据的测算及建设项目财务评价基本报表的编制 建设项目财务评价指标内容及方法 建设项目风险评价方法
	建设项目可行性研究	1		
	建设项目投资估算	3		
	财务基础数据测算	2	1	
	建设项目财务评价	3	1	

续表

	知 识 点	题 量		考 核 重 点
		单项选择题	多项选择题	
建设项目设计阶段工程造价的计价与控制	概 述	1		设计阶段的划分及影响工程造价的主要因素 工程设计方案的优选方法 限额设计方法 设计概算的编制和审查方法 施工图预算的编制和审查方法
	设计方案的评价与比较	2		
	设计方案优化	1		
	设计概算的编制与审查	1	1	
	施工图预算的编制和审查	1	1	
建设项目招投标与合同价款的确定	建设项目招投标概述	3	1	建设项目招标的内容和招标文件的编制 建设工程施工合同示范文本的主要条款 招标标底的编制和审查、投标报价编制和投标策略的选择 评标定标方法和工程合同价的确定 设备、材料采购招投标及合同价款的确定 国际上有关建设工程招投标和 FIDIC 合同条件的主要内容
	建设项目施工招投标	1	2	
	建设工程施工合同	2		
	设备、材料采购及合同价款的确定	1	1	
	国际工程招投标及 FIDIC 合同条件	1		
建设项目施工阶段工程造价的计价与控制	工程变更与合同价款调整	1	1	工程变更和合同价款的调整方法 工程索赔的概念及分类 工程索赔的处理原则和计算 工程价款的支付和结算方法 FIDIC 等合同条件下的工程价款的支付及结算方法 项目资金计划的编制, 掌握投资偏差分析的方法及纠正措施
	工程索赔	4		
	建设工程价款结算	4	1	
	资金使用计划的编制和应用	4		
竣工决算的编制和竣工后保修费用的处理	竣工验收	2		竣工验收的范围、依据、标准和工作程序 竣工决算的内容和编制方法 保修费用的处理方法 新增资产价值的确定方法
	竣工决算	2	1	
	保修费用的处理	1		

全国造价工程师执业资格考试命题预测试卷及详解

工程造价计价与控制(一)

一、单项选择题(共72题,每题1分。每题的备选项中,只有1个最符合题意)

1. 必须对“估算日期”或已知成本基础进行调整,以补偿直至工程结束时的()价格增长。
A. 基础 B. 未知 C. 估算 D. 已知
2. 设备购置费是指为建设项目购置或()的达到固定资产标准的各种国产或进口设备、工具、器具的购置费用。
A. 自制 B. 租借 C. 暂购 D. 自备
3. 进口设备的交货类别可分为内陆交货类、()交货类、装运港交货类。
A. 跨境 B. 航运 C. 水运 D. 目的地
4. 进口设备采用最多的是()交货价。
A. 跨境 B. 内陆运输 C. 装运港船上 D. 航运
5. 某市建筑公司承建某镇企业厂房,工程不含税造价为500万元,该施工企业应缴纳的营业税为()万元。
A. 13.27 B. 5.51 C. 11.33 D. 15.51
6. 对楼堂馆所以及国家严格限制发展的项目投资,课以重税,税率为()。
A. 17% B. 30% C. 28% D. 22%
7. 投资方向调节税按固定资产投资项目的单位工程年度计划投资额(),年度终了后,按年度实际完成投资额结算,多退少补。
A. 预缴 B. 上缴 C. 支付 D. 划拨
8. 为了适应组织生产和管理的需要,()定额的项目划分很细,是工程建设定额中分项最细,定额子目最多的一种定额,也是工程建设定额中的()性定额。
A. 施工;标志 B. 预算;基础 C. 概算;标志 D. 施工;基础
9. 施工定额本身由劳动定额、机械定额和()定额三个相对独立的部分组成。
A. 项目 B. 组织 C. 材料 D. 预算
10. 预算定额可以作为编制施工组织设计、施工技术()计划的参考。
A. 支持 B. 更新 C. 扶持 D. 财务
11. 概算指标是概算定额的扩大与合并,它是以整个建筑物和()物为对象,以更为扩大的计量单位来编制的。
A. 标识 B. 构筑 C. 搭建 D. 构件
12. 为了增加概算指标的()性,也以房屋的扩大的分部工程或结构构件为对象编制,称为扩大结构定额。
A. 计划 B. 标志 C. 适用 D. 代表
13. 概算指标的设定和初步设计的()相适应,一般是在概算定额和预算定额的基础上编制,比概算定额更加综合扩大。
A. 深度 B. 定位 C. 策划 D. 设置
14. 工程建设定额分为全国通用定额、()定额和专业专用定额三种。
A. 军事专用 B. 行业通用 C. 行业特殊 D. 行业专用
15. 保持定额的稳定性是维护定额的()性所必需的,更是有效地贯彻定额所必要的。
A. 指导 B. 权威 C. 相对 D. 单一
16. 下列各项费用中,不能构成大型施工机械台班单价的是()。
A. 折旧费 B. 燃料动力费

- C. 大修理费 D. 司机及配合机械施工人员的工资
17. 以定额单价法确定工程造价, 是我国采用的一种与()经济相适应的工程造价管理制度。
A. 单一 B. 市场 C. 规模 D. 计划
18. 国家以()的建筑安装产品为对象, 制定统一的预算和概算定额。
A. 通用 B. 标志性 C. 假定 D. 现实
19. 目前的工程造价计价方式不可避免地出现了()的局面。
A. 广度适用 B. 双轨并行 C. 规模性恢复 D. 并行编制
20. 计时观察法以观察测时为手段, 通过()抽样和粗放抽样等技术进行直接的时间研究。
A. 广度 B. 细微 C. 密集 D. 深度
21. 计时观察法的局限性, 是考虑()的因素不够。
A. 效率 B. 人 C. 技术手段 D. 组织能力
22. 绝大多数企业和施工队、组, 在合理组织施工的条件下所处的施工条件, 称之为施工的()。
A. 硬性条件 B. 正常条件 C. 必需条件 D. 标准条件
23. 选择法测时是指间隔选择施工过程中非紧连接的组成部分(工序或操作)测定工时, 精确度达()。
A. 1.5s B. 2.5s C. 1s D. 0.5s
24. 接续法测时每次要记录各工序或操作的()时间, 并计算出本工序的延续时间。
A. 耗费 B. 终止 C. 中断 D. 起始
25. 如果辅助工作时间和准备与结束工作时间和整个工作班工作时间消耗中所占比重不超过(), 则可归纳为一项以工作过程的计量单位表示, 确定出工作过程的工时消耗。
A. 5%~6% B. 6%~7% C. 3%~4% D. 4%~5%
26. 某企业进口一批设备, 其银行财务费为6万元, 外贸手续费为17.9万元, 关税税率为21%, 增值税税率为16%, 抵岸价为1829.21万元。该批设备无消费税、海关监管手续费, 则该批进口设备的到岸价格(CIF)为()万元。
A. 1805.31 B. 289.5 C. 1289.5 D. 1829.1
27. 某工程现场采用出料容量300L的混凝土搅拌机, 每一次循环中, 装料、搅拌、卸料、中断需要的时间分别为1、3、1、1min, 机械正常功能利用系数为0.8, 该机械的台班产量定额为()。
A. 19m³/台班 B. 36m³/台班 C. 20.2m³/台班 D. 19.2m³/台班
28. (), 是指在施工中必须使用但又不能构成工程实体的施工措施性材料。
A. 辅助材料 B. 备选材料 C. 非实体材料 D. 验收材料
29. 采用现场统计法由于不能分清材料消耗的(), 因而不能作为确定材料净用量定额和材料损耗定额的依据。
A. 情节 B. 数据 C. 标准 D. 性质
30. 预算定额规定的()和劳动消耗指标, 是施工单位在生产经营中允许消耗的最高标准。
A. 劳动概算 B. 物化劳动 C. 人为劳动 D. 计划劳动
31. 预算定额是合理编制()、投标报价的基础。
A. 分包定额 B. 合同文本 C. 施工定额 D. 招标标底
32. 预算定额按物资要素分为()定额、机械定额和材料消耗定额。
A. 劳动 B. 人工 C. 资产 D. 物资
33. 预算定额应当是()水平, 而施工定额是平均先进水平。
A. 基本 B. 一般 C. 先进 D. 平均
34. 预算定额项目的多少, 与定额的()有关。
A. 结构 B. 步距 C. 精度 D. 子目
35. 在预算定额的编制中要尽量不留(), 对实际情况变化较大, 影响定额水平幅度大的项目, 确需留的, 也应该从实际出发尽量少留。
A. 差口 B. 疑问 C. 活口 D. 封口
36. 预算定额编制中的简明适用原则要求合理确定预算定额的计算单位, 简化工程量的计算, 尽可能地避免同一种材料用不同的计量单位和()。

- A. 一量专用 B. 多种多量 C. 多种一量 D. 一量多用
37. 预算定额中由于不区分工程砖基础的(), 需要按照统计的比例, 加权平均, 即公式中的综合取定, 得出用工。
- A. 厚度 B. 大小 C. 先后 D. 深浅
38. ()是指劳动定额中已包括的材料、半成品场内水平搬运距离与预算定额所考虑的现场材料、半成品堆放地点到操作地点的水平运输距离之差。
- A. 标准距 B. 超运距 C. 幅度距差 D. 正常标距
39. ()是指技术工种劳动定额内不包括而在预算定额内又必须考虑的用工。
- A. 额外用工 B. 超额距用工 C. 辅助用工 D. 幅差用工
40. 人工幅度差系数一般为()。
- A. 1%~5% B. 5%~10% C. 15%~20% D. 10%~15%
41. 概算定额又称作()定额。
- A. 台班 B. 扩大结构 C. 人工 D. 机械
42. ()计价方法是一种区别于定额计价模式的新计价模式。
- A. 概算清单 B. 预算清单 C. 工程量清单 D. 工程总清单
43. 工程量清单计价作为一种市场价格的形成机制, 其使用主要在工程()阶段。
- A. 施工招投标 B. 设计招投标 C. 监理计价 D. 策划招投标
44. 工程量清单下的()价必须严格按照“规范”进行编制。
- A. 指导 B. 标底 C. 计划 D. 市场
45. 建设市场上存在的许多不规范行为大多都与工程()有关。
- A. 监理 B. 施工 C. 计价 D. 造价
46. ()工程量清单的编制方法一般有三种: 传统式、改进式和纸条分类法。
- A. 德国 B. 美国 C. 法国 D. 英国
47. 改进式工程量清单编制方法也称为()清单法。
- A. 直接编制 B. 间接编制 C. 纸条分类 D. 经济型
48. 如果工程量计算人员和编制人员能够紧密地合作, 改进式工程量清单编制方法可以用于()的工程。
- A. 综合规模 B. 中、大型 C. 小型和中型 D. 大型
49. 改进式工程量清单编制方法的()是在所需要的图纸都齐全后, 工程量计算才可以开始, 而且采用集体计算的方法, 可能会漏项。
- A. 优点 B. 最大特点 C. 特点 D. 缺点
50. 在工程承包市场和工程建设中, 工程()是最灵敏的调节器和指示器。
- A. 计价 B. 造价 C. 编制 D. 清单
51. 要使工程造价管理的信息资料满足市场经济体制探索发展阶段的需求, 在信息的内容和形式上应具有()化的特点。
- A. 系统 B. 动态 C. 多样 D. 区域
52. 信息分类体系应具备较强的灵活性, 可以在使用过程中进行方便的(), 以保证增加新的信息类型时, 不至于打乱已建立的分类体系。
- A. 转化 B. 集中 C. 分散 D. 扩展
53. 价格信息是比较初级的, 一般没有经过系统的加工处理, 也可以称其为()。
- A. 文件 B. 资讯 C. 数据 D. 资料
54. 从狭义上说, ()是用来综合反映社会经济现象复杂总体数量变动状况的相对数。
- A. 复杂指数 B. 统计指数 C. 产量指数 D. 产值指数
55. ()指数是综合指数的变形。
- A. 分化 B. 特例 C. 集中 D. 平均数
56. 工程造价指数反映了()期与基期相比的价格变动趋势。
- A. 计划 B. 验证 C. 报告 D. 反映
57. 建筑安装工程造价指数是一种综合指数, 其中包括了人工费指数、材料费指数、施工机械使用费

指数以及措施费、()费等各项个体指数的综合影响。

- A. 环保 B. 手续 C. 治安 D. 间接

58. 根据造价资料的()来分类, 可以把工程造价指数分为时点造价指数、月指数、季指数和年指数等。

- A. 期限长短 B. 时限范围 C. 期限范围 D. 时间标准

59. 在项目建设各阶段中, 投资决策阶段影响工程造价的程度最高, 达到()。

- A. 30%~50% B. 70%~90% C. 60%~80% D. 50%~70%

60. 按照“前者控制后者”的制约关系, 意味着投资估算对其后面的各种形式的造价起着制约作用, 作为()。

- A. 限制计划 B. 控制目标 C. 限额目标 D. 控制计划

61. 项目规划和项目建议书阶段, 投资估算的精度低, 可采取简单的()法。

- A. 估标 B. 框限 C. 拟算 D. 匡算

62. 某市 M 企业拟再建一座 60 层的购物大厦, 另有一座 50 层的购物大厦已进入装饰阶段, 其各种设施总造价为 5000 万元, 则新建项目的总投资为()万元。

- A. 5206.5 B. 6000 C. 3697.9 D. 5515

63. 1972 年在某市兴建一座年产 30 万吨工业酒精的化工企业, 总投资为 33000 万元, 假如 1994 年在该地开工兴建一座年产 45 万吨工业酒精的化工企业, 工业酒精的生产能力指数为 0.81, 则所需静态投资是()万元。(假定从 1972 年至 1994 年每年平均工程造价指数为 1.10)

- A. 365411 B. 255613.15 C. 373065 D. 500700.23

64. 在施工阶段不常用的纠正和控制工程造价偏差的措施有()。

- A. 组织措施 B. 经济措施 C. 技术措施 D. 制度措施

65. ()指数法与单位生产能力估算法相比精确度略高, 但有它独特的好处: 即这种估价方法不需要详细的工程设计资料, 只知道工艺流程及规模就可以。

- A. 规模型 B. 水平型 C. 节约型 D. 生产能力

66. 系数估算法也称为()法, 它是以拟建项目的主体工程费或主要设备费为基数, 以其他工程费与主体工程费的百分比为系数估算项目总投资的方法。

- A. 能力估算 B. 能力指数 C. 规模指数 D. 因子估算

67. 寿命周期成本评价有助于增强项目的()能力。

- A. 竞争 B. 抗风险 C. 延续 D. 调控

68. 概算定额法又称()法。

- A. 扩大单价 B. 因子估算 C. 规模扩大 D. 能力指数

69. 评标委员会的技术、经济等方面的专家不得少于成员总数的()。

- A. 1/2 B. 3/5 C. 3/4 D. 2/3

70. 评标委员会提出书面评标报告后, 招标人一般应当在()日内确定中标人, 但最迟应当在投标有效期结束日 30 个工作日前确定。

- A. 5 B. 10 C. 15 D. 20

71. 某建设项目业主与施工单位签订了可调价格合同。合同中约定: 主导施工机械一台为施工单位自有设备, 台班单价 900 元/台班, 折旧费为 150 元/台班, 人工日工资单价为 50 元/工日, 窝工费 15 元/工日。合同履行后第 30 天, 因场外停电全场停工 2 天, 造成人员窝工 20 个工日; 合同履行后的第 50 天业主指令增加一项新工作, 完成该工作需要 5 天时间, 机械 5 台班, 人工 20 个工日, 材料费 5500 元。则施工单位可获得的直接工程费的补偿额是()元。

- A. 31606 B. 21600 C. 21606 D. 11600

72. 为了满足竣工验收和竣工决算需要, 还应绘制反映竣工工程全部内容的工程设计()图。

- A. 立体示意 B. 三维直观 C. 平面示意 D. 多维直观

二、多项选择题 (共 24 题, 每题 2 分。每题的备选项中有 2 个或 2 个以上符合题意, 至少有 1 个错项。错选, 本题不得分; 少选, 所选的每个选项得 0.5 分)

73. 设备运杂费通常由()构成。

- A. 运费 B. 交通工具费

- C. 包装费
E. 采购与仓库保管费
74. 土地征用及迁移补偿费包括()。
- A. 土地补偿费
B. 青苗补偿费
C. 安全补助费
D. 征地管理费
E. 征地动迁费
75. 土地使用权出让最高年限按()确定。
- A. 居住用地 90 年
B. 工业用地 50 年
C. 教育、科技、文化、卫生、体育用地 50 年
D. 商业、旅游、娱乐用地 40 年
E. 综合或者其他用地 70 年
76. 对施工过程进行的预研究内容包括()。
- A. 熟悉与该施工过程有关的现行技术规范和技术标准等文件和资料
B. 了解新采用的工作方法的先进程度
C. 注意系统地收集完成定额的统计资料和经验资料, 以便与计时观察所得的资料进行对比分析
D. 把施工过程划分为若干个组成部分 (一般划分到工序)
E. 确定时分点和施工过程产品的计量单位
77. 企业定额的编制原则有()。
- A. 真实、平均先进性原则
B. 简明适用原则
C. 时效性和相对包容性原则
D. 独立自主编制原则
E. 以专为主、专广结合的原则
78. 工程造价信息的具体分类是指()。
- A. 从管理组织的角度来分, 可以分为系统化工程造价信息和非系统化工程造价信息
B. 按信息载体来分, 可以分为文件式工程造价信息和非文件式工程造价信息
C. 按传递方向来划分, 可以分为横向传递的工程造价信息和纵向传递的工程造价信息
D. 按反映面来划分, 可以分为宏观工程造价信息和微观工程造价信息
E. 按稳定程度来划分, 可以分为固定工程造价信息和流动工程造价信息
79. 工程造价信息的特点有()。
- A. 区域性
B. 多样性
C. 专业性
D. 系统性
E. 兼容性
80. 选择工艺流程方案的具体内容包括()。
- A. 研究工艺流程方案对产品质量的促进程度
B. 研究工艺流程各工序间的合理衔接, 工艺流程应通畅、简捷
C. 研究选择先进合理的物料消耗定额, 提高收效和效率
D. 研究选择主要工艺参数
E. 研究工艺流程的柔性安排, 既能保证主要工序生产的稳定性, 又能根据市场需求变化, 使生产的产品在品种规格上保持一定的灵活性
81. 对于主要设备方案选择, 应符合()要求。
- A. 主要设备方案应与确定的建设规模、产品方案和技术方案相适应, 并满足项目投产后生产或使用要求
B. 主要设备之间、主要设备与辅助设备之间能力要有高低的安排
C. 设备质量可靠、性能成熟, 保证生产和产品质量稳定
D. 在保证设备性能前提下, 力求经济合理
E. 选择的设备应符合政府部门或专门机构发布的技术标准要求
82. 可行性研究报告的编制依据有()。
- A. 项目建议书 (初步可行性研究报告) 及其批复文件
B. 国家和地方的经济和社会发展规划, 行业部门整改规划
C. 国家有关法律、法规、政策

- D. 有关机构发布的工程建设方面的标准、规范、定额
E. 合资、合作项目各方签订的协议书或意向书
83. 投资估算在项目开发建设过程中的作用有()。
- A. 项目建议书阶段的投资估算, 是项目主管部门审批项目建议书的依据之一, 并对项目的规划、规模起决定作用
B. 项目可行性研究阶段的投资估算, 是项目投资决策的根本依据, 也是研究、分析、计算项目投资经济效益的根本条件
C. 项目投资估算对工程设计概算起控制作用, 设计概算不得突破批准的投资估算额, 并应控制在投资估算额以内
D. 项目投资估算可作为项目资金筹措及制定建设贷款计划的依据, 建设单位可根据批准的项目投资估算额, 进行资金筹措和向银行申请贷款
E. 项目投资估算是核算建设项目固定资产投资需要额和编制固定资产投资计划的重要依据
84. 投资估算的依据为()。
- A. 建设标准和技术、设备、工程方案
B. 专门机构发布的建设工程造价费用构成、预算指标、估算方法, 以及其他有关计算工程造价的文件
C. 专门机构发布的工程建设其他费用计算办法和费用标准, 以及政府部门发布的物价指数
D. 拟建项目各单项工程的建设内容及工程量
E. 资金数额大小与建设工期
85. 分项详细估算法是指()。
- A. 周转时间计算
B. 应收账款估算
C. 存货估算
D. 现金需要量估算
E. 固定资金估算
86. 为满足项目财务效益评价的要求, 必须具备()等测算报表。
- A. 投资使用计划与资金汇总表
B. 固定资产投资估算表
C. 流动资金估算表
D. 总成本费用估算表
E. 外购材料、燃料动力估算表
87. 总平面设计应满足()的基本要求。
- A. 总平面设计要注意节约用地, 不占或少占农田
B. 总平面设计必须满足生产工艺过程的要求
C. 总平面设计要合理组织厂内外运输, 选择方便经济的运输设施和合理的运输线路
D. 总平面布置应适应建设地点的气候、地形、工程水文地质等自然条件
E. 总平面设计应基本符合城市规划的要求
88. 针对工艺设计过程中影响工程造价的因素, 工艺技术选择应遵循()原则。
- A. 先进性
B. 适用性
C. 可靠性
D. 安全性
E. 合理性
89. 工程量清单的编制, 主要用于()。
- A. 编制标底
B. 投标报价
C. 调整工程量
D. 优化设计方案
E. 办理竣工结算
90. 厂房空间平面设计方案评价的技术经济指标包括()。
- A. 单位面积造价
B. 建筑物周长与建筑面积比
C. 厂房基准面积
D. 厂房有效面积与无效面积之比
E. 工程全寿命成本
91. 价值工程在设计阶段工程造价控制中应用的程序是()。
- A. 对象选择
B. 功能分析
C. 功能评价
D. 分配目标成本

- E. 方案创新及后期调整
92. 在设备选型中应用寿命周期成本评价方法的步骤包括()。
- A. 提出各项备选方案, 并确定系统效率评价指标
 - B. 明确费用构成项目, 并计算出各项费用水平
 - C. 计算各方案的经济寿命, 作为分析的预算期
 - D. 计算各方案在经济寿命期内的寿命周期成本
 - E. 计算各方案可以实现的系统效率水平, 然后与寿命周期成本相除计算费用效率, 费用效率较大的方案较优
93. 设计概算的作用是()。
- A. 设计概算是编制建设项目投资计划、确定和控制建设项目投资的依据
 - B. 设计概算是签订建设工程合同和贷款合同的依据
 - C. 设计概算是控制设计图和施工图预算的依据
 - D. 设计概算是衡量设计方案技术经济合理性和选择最佳设计方案的依据
 - E. 设计概算是考核建设项目投资效果的依据
94. 设计概算的编制依据有()。
- A. 国家有关建设和造价管理的法律、法规和方针政策
 - B. 批准的建设项目的设计任务书(或批准的可行性研究报告)和主管部门的有关规定
 - C. 初步设计项目一览表
 - D. 能满足编制设计概算的各专业的设计图纸、文字说明和一般设备表
 - E. 现行的有关设备原价及运杂费率
95. 审查施工图预算的方法有()。
- A. 重点审查法
 - B. 用标准预算审查法
 - C. 分组计算审查法
 - D. 对比审查法
 - E. 重点抽查法
96. 建设项目竣工验收的主要依据包括()。
- A. 上级主管部门对该项目下达的特殊指令
 - B. 可行性研究报告
 - C. 施工图设计文件及设计变更洽商记录
 - D. 地方颁布的各种标准及现行的施工验收规范
 - E. 工程承包合同文件

参考答案及详解

一、单项选择题

1	B	2	A	3	D	4	C	5	D
6	B	7	A	8	D	9	C	10	D
11	B	12	C	13	A	14	B	15	A
16	D	17	D	18	C	19	B	20	C
21	B	22	B	23	D	24	B	25	A
26	C	27	D	28	C	29	D	30	B
31	D	32	A	33	D	34	B	35	C
36	D	37	A	38	B	39	C	40	D
41	B	42	C	43	A	44	B	45	D
46	D	47	A	48	C	49	B	50	B
51	C	52	D	53	C	54	B	55	D
56	C	57	D	58	A	59	B	60	C
61	D	62	B	63	C	64	D	65	D
66	D	67	B	68	A	69	D	70	C
71	D	72	C						

〔答案详解〕

1. 答案：B 通常，估算中使用的构成工资率、材料和设备价格基础的截止日期就是“估算日期”。必须对该日期或已知成本基础进行调整，以补偿直至工程结束时的未知价格增长。

2. 答案：A 设备购置费是指为建设项目购置或自制的达到固定资产标准的各种国产或进口设备、工具、器具的购置费用。它由设备原价和设备运杂费构成。

3. 答案：D 进口设备的交货类别可分为内陆交货类、目的地交货类、装运港交货类。

4. 答案：C 进口设备采用最多的是装运港船上交货价（FOB）。

5. 答案：D 综合税率的计算因企业所在地的不同而不同：

（1）纳税地点在市区的企业综合税率的计算：

$$\text{税率}(\%) = \frac{1}{1-3\%-(3\%\times 7\%)-(3\%\times 3\%)} - 1$$

（2）纳税地点在县城、镇的企业综合税率的计算：

$$\text{税率}(\%) = \frac{1}{1-3\%-(3\%\times 5\%)-(3\%\times 3\%)} - 1$$

（3）纳税地点不在市区、县城、镇的企业综合税率的计算：

$$\text{税率}(\%) = \frac{1}{1-3\%-(3\%\times 1\%)-(3\%\times 3\%)} - 1$$

所以，含税造价 = $\frac{500}{1-3\%-(3\%\times 7\%)-(3\%\times 3\%)} = 517.12$ （万元），应缴纳的营业税 =

$517.12 \times 3\% = 15.51$ (万元)。

6. 答案: B 对楼堂馆所以及国家严格限制发展的项目投资,课以重税,税率为30%。

7. 答案: A 投资方向调节税按固定资产投资项目的单位工程年度计划投资额预缴,年度终了后,按年度实际完成投资额结算,多退少补。项目竣工后,按应征收投资方向调节税的项目及其单位工程的实际完成投资额进行清算,多退少补。

8. 答案: D 为了适应组织生产和管理的需要,施工定额的项目划分很细,是工程建设定额中分项最细,定额子目最多的一种定额,也是工程建设定额中的基础性定额。

9. 答案: C 施工定额本身由劳动定额、机械定额和材料定额三个相对独立的部分组成,主要用于工程的直接施工管理,以及作为编制工程施工设计、施工预算、施工作业计划、签发施工任务单、限额领料卡及结算计件工资或计量奖励工资的依据,它同时也是编制预算定额的基础。

10. 答案: D 预算定额可以作为编制施工组织设计、施工技术财务计划的参考。

11. 答案: B 概算指标是概算定额的扩大与合并,它是以整个建筑物和构筑物为对象,以更为扩大的计量单位来编制的。

12. 答案: C 为了增加概算指标的适用性,也以房屋或构筑物的扩大的分部工程或结构构件为对象编制,称为扩大结构定额。

13. 答案: A 概算指标的设定和初步设计的深度相适应,一般是在概算定额和预算定额的基础上编制,比概算定额更加综合扩大。它是设计单位编制工程概算或建设单位编制年度任务计划、施工准备期间编制材料和机械设备供应计划的依据,也可供国家编制年度建设计划参考。

14. 答案: B 工程建设定额分为全国通用定额、行业通用定额和专业专用定额三种。

15. 答案: A 保持定额的稳定性是维护定额的指导性所必需的,更是有效地贯彻定额所必需的。

16. 答案: D 施工机械台班单价由七项费用组成,包括折旧费、大修理费、经常修理费、安拆费及场外运费、人工费、燃料动力费、养路费及车船使用税等。

17. 答案: D 以定额单价法确定工程造价,是我国采用的一种与计划经济相适应的工程造价管理制度。

18. 答案: C 国家以假定的建筑安装产品为对象,制定统一的预算和概算定额。计算出每一单元子项的费用后,再综合形成整个工程的价格。

19. 答案: B 目前的工程造价计价方式不可避免地出现了双轨并行的局面——在保留传统定额计价方式的基础上,又参照国际惯例引入了工程量清单计价方式。

20. 答案: C 计时观察法,是研究工作时间消耗的一种技术测定方法。它以研究工时消耗为对象,以观察测时的手段,通过密集抽样和粗放抽样等技术进行直接的时间研究。计时观察法运用于建筑施工中时以现场观察为特征,所以也称之为现场观察法。

21. 答案: B 计时观察法的局限性,是考虑人的因素不够。

22. 答案: B 绝大多数企业和施工队、组,在合理组织施工的条件下所处的施工条件,称之为施工的正常条件。选择施工的正常条件是技术测定中的一项重要内容,也是确定定额的依据。

23. 答案: D 选择法测时是指间隔选择施工过程中非紧连接的组成部分(工序或操作)测定工时,精确度达0.5s。

24. 答案: B 接续法测时每次要记录各工序或操作的终止时间,并计算出本工序的延续时间。

25. 答案: A 辅助工作时间和准备与结束工作时间的确定方法与基本工作时间相同。但是,如果这两项工作时间在整个工作班工作时间消耗中所占比重不超过5%~6%,则可归纳为一项以工作过程的计量单位表示,确定出工作过程的工时消耗。

26. 答案: C $\frac{1829.21 - 6 - 17.9}{(1+16\%) \times (1+21\%)} = \frac{1805.31}{1.16 \times 1.21} = 1289.5$ (万元)

27. 答案: D 该搅拌机一次循环的正常延续时间 $=1+3+1+1=6\text{min}=0.1\text{h}$,

该搅拌机纯工作1h循环次数 $=10$ 次,

该搅拌机纯工作1h正常生产率 $=10 \times 300 = 3000\text{L} = 3\text{m}^3$,

该搅拌机台班产量定额 $=3 \times 8 \times 0.8 = 19.2\text{m}^3/\text{台班}$ 。

28. 答案: C 非实体材料,是指在施工中必须使用但又不能构成工程实体的施工措施性材料。

29. 答案: D 采用现场统计法,是通过对现场进料、用料的大量统计资料进行分析计算,获得

材料消耗的数据。这种方法由于不能分清材料消耗的性质,因而不能作为确定材料净用量定额和材料损耗定额的依据。

30. 答案: B 预算定额规定的物化劳动和劳动消耗指标,是施工单位在生产经营中允许消耗的最高标准。施工单位必须以预算定额作为评价企业工作的重要标准,作为努力实现的目标。

31. 答案: D 预算定额是合理编制招标标底、投标报价的基础。

32. 答案: A 预算定额按物资要素分为劳动定额、机械定额和材料消耗定额,但是它们相互依存并形成一个整体,作为编制预算定额的依据,各自不具有独立性。

33. 答案: D 预算定额应当是平均水平,而施工定额是平均先进水平,两者相比,预算定额水平相对要低一些,但是应限制在一定范围之内。

34. 答案: B 定额项目的多少,与定额的步距有关。步距大,定额的子目就会减少,精确度就会降低;步距小,定额子目则会增加,精确度也会提高。所以,确定步距时,对主要工种、主要项目、常用项目,定额步距要小一些;对于次要工种、次要项目、不常用项目,定额步距可以适当大一些。

35. 答案: C 对预算定额的活口也要设置适当。所谓活口,即在定额中规定当符合一定条件时,允许该定额另行调整。在编制中要尽量不留活口,对实际情况变化较大,影响定额水平幅度大的项目,确需留的,也应该从实际出发尽量少留;即使留有活口,也要注意尽量规定换算方法,避免采取按实计算。

36. 答案: D 预算定额编制中的简明适用原则要求合理确定预算定额的计算单位,简化工程量的计算,尽可能地避免同一种材料用不同的计量单位和一量多用。尽量减少定额附注和换算系数。

37. 答案: A 预算定额中由于不区分工程砖基础的厚度,需要按照统计的比例,加权平均,即公式中的综合取定,得出用工。

38. 答案: B 超运距是指劳动定额中已包括的材料、半成品场内水平搬运距离与预算定额所考虑的现场材料、半成品堆放地点到操作地点的水平运输距离之差。

39. 答案: C 辅助用工是指技术工种劳动定额内不包括而在预算定额内又必须考虑的用工。

40. 答案: D 人工幅度差系数一般为10%~15%。

41. 答案: B 概算定额,是在预算定额基础上确定完成合格的单位扩大分项工程或单位扩大结构构件所需消耗的人工、材料和机械台班的数量标准,所以概算定额又称作扩大结构定额。

42. 答案: C 工程量清单计价方法是一种区别于定额计价模式的新计价模式,是一种主要由市场定价的计价模式,是由建设产品的买方和卖方在建设市场上根据供求状况、信息状况进行自由竞价,从而最终能够签订工程合同价格的方法。

43. 答案: A 就我国目前的实践而言,工程量清单计价作为一种市场价格的形成机制,其使用主要在工程施工招投标阶段。因此工程量清单计价的操作过程可以从招标、投标、评标三个阶段来阐述。

44. 答案: B 工程量清单下的标底价必须严格按照“规范”进行编制,以工程量清单给出的工程数量和综合的工程内容,按市场价格计价。

45. 答案: D 工程造价是工程建设的核心内容,也是建设市场运行的核心内容,建设市场上存在的许多不规范行为大多都与工程造价有关。

46. 答案: D 英国工程量清单的编制方法一般有三种:传统式、改进式和纸条分类法。

47. 答案: A 改进式工程量清单编制方法部分摒弃了传统的编制方法,也称为直接编制清单法。

48. 答案: C 如果工程量计算人员和编制人员能够紧密地合作,改进式工程量清单编制方法可以用于小型和中型的工程。

49. 答案: B 改进式工程量清单编制方法的最大特点是在需要所有的图纸都齐全后,工程量计算才可以开始,而且采用集体计算的方法,可能会漏项。但是它很适合于开工后要重新计算工程量的工作,如分包商的工作。

50. 答案: B 在工程承包市场和工程建设中,工程造价是最灵敏的调节器和指示器,无论是政府工程造价主管部门还是工程承包者,都要通过接收工程造价信息来了解工程建设市场动态,预测工程造价发展,决定政府的工程造价政策和工程承包价。

51. 答案: C 我国社会主义市场经济体制正处在探索发展阶段,各种市场均未达到规范化要求,要使工程造价管理的信息资料满足这一发展阶段的需求,在信息的内容和形式上应具有多样化的