



# 2012

## 全国注册**咨询工程师**(投资) 执业资格考试历年考试**真题**及知识链解 **现代咨询方法与实务**

◆ 刘立 主编

 汇总历年真题  
 精练复习要点

 真题知识链解  
 相关经典试题



华中科技大学出版社  
<http://www.hustp.com>

全国注册咨询工程师(投资)执业资格考试  
历年考试真题及知识链解

# 现代咨询方法与实务

主编 刘 立



华中科技大学出版社

<http://www.hustp.com>

中国·武汉

## 图书在版编目 (CIP) 数据

现代咨询方法与实务 / 刘立主编. — 武汉: 华中科技大学出版社, 2011.11

(全国注册咨询工程师 (投资) 执业资格考试历年考试真题及知识链解)

ISBN 978-7-5609-7541-2

I. ①现… II. ①刘… III. ①投资-咨询服务-工程技术人员-资格考试-自学参考资料 IV. ①F830.59

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2011) 第 245012 号

## 全国注册咨询工程师 (投资) 执业资格考试历年考试真题及知识链解 现代咨询方法与实务

刘 立 主编

出版发行: 华中科技大学出版社 (中国·武汉)

地 址: 武汉市武昌珞喻路 1037 号 (邮编: 430074)

出 版 人: 阮海洪

责任编辑: 杨崢菲

责任校对: 孙淑婧

责任监印: 秦 英

装帧设计: 王亚平

录 排: 北京泽尔文化

印 刷: 北京亚通印刷有限责任公司

开 本: 787 mm×1092 mm 1/16

印 张: 9.5

字 数: 253 千字

版 次: 2012年2月第1版第2次印刷

定 价: 24.80 元



投稿热线: (010) 64155588—8038 hzjzgh@163.com

本书若有印装质量问题, 请向出版社营销中心调换

全国免费服务热线: 400—6679—118 竭诚为您服务

版权所有 侵权必究

## 编写人员名单

|        |        |     |     |     |     |     |  |
|--------|--------|-----|-----|-----|-----|-----|--|
| 主<br>参 | 编<br>编 | 刘 立 |     |     |     |     |  |
|        |        | 徐小惠 | 潘美华 | 夏俊茹 | 方勇文 | 周 晨 |  |
|        |        | 安 庆 | 姜 燕 | 杨 君 | 张美玲 | 路雪梅 |  |
|        |        | 韩 魁 | 秦伟伟 | 李 英 | 白雅君 |     |  |

## 内 容 简 介

本书是全国注册咨询工程师(投资)执业资格考试的复习参考书,依据最新版考试大纲的要求编写。编者依据考试“点多、面广、题量大、分值小”的特点,在编写体例上独辟蹊径,摒弃了传统的习题集式以及人们习惯的从正面叙述的常规模式,以“历年考试真题”为引,引出真题所考知识,在将真题与所考知识进行链接的同时给出解析(此为“链解”意义所在),再继续由链解的知识延伸出相关经典试题。这种编写体例在给读者耳目一新的感受的同时,使读者印象深刻、易于接受、乐于练习,于真题中领会、掌握各项知识的要点。

本书可全面、系统地帮助参加 2012 年度全国注册咨询工程师(投资)执业资格考试的考生进行复习。

# 前 言

全国注册咨询工程师(投资)执业资格考试具有“点多、面广、题量大、分值小”的特点,单靠押题、扣题式的复习方法难以达到通过考试的目的。而且参加考试的考生大多为在职人员,复习时间零散,难以集中精力进行全面、系统的复习,这是考生面临的实际困难和矛盾。因此,考生们迫切需要一本好的辅导书,可以在考试复习中起到事半功倍的作用。为了让更多的考生掌握考试大纲的内容,顺利通过考试,我们编写了本书,本书严格按照最新版考试大纲的要求编写。

编者经过长期对考试特点的研究,对历年考试进行分析、精练和总结,在掌握了其中的规律后,在编写体例上独辟蹊径,摒弃了传统的习题集式以及人们习惯的从正面叙述的常规模式。

具体来讲,本书具有如下几大特点:

1. 精练复习要点。围绕考试大纲,罗列复习要点,对提高广大考生应试水平,提高应试合格率有较强的适用性。

2. 汇总历年真题。提供历年考试真题及参考答案,目的是帮助考生尽快熟悉考试形式、特点及方法,提高应试能力和考试技巧。

3. 真题知识链解。指出真题的考查要点,对所考要点进行解析,让考生了解出题的要点,准确把握考试精髓。同时,将真题所考重点语句采用画波浪线及改变字体的方式进行重点提示,以加深考生记忆,强化、巩固复习重点。这个过程是分析、提炼、总结的过程,更是对知识融会贯通的过程。

4. 相关经典试题。在对真题及所查重点进行掌握之后,从不同的出题角度对本要点内容进行细致分析,吃透考试精神,提炼出考试可能出题的各个点,巩固复习效果。

本书内容包括四章,汇总了2004—2010年的考试真题,代考生进行分析、精练、总结,真题及知识点直指考试要害,可帮助考生在最短的时间内以最佳的方式取得最好成绩,是考生考前冲刺复习最实用的参考书。

本书涉及内容广泛,书稿虽经全体编者精心编写、反复修改,不足之处仍在所难免,欢迎广大读者不吝赐教,予以指正,以便再版时进行修正,在此谨表谢意。

编者

2012年1月

# 全国注册咨询工程师(投资)执业资格考试及题型说明

注册咨询工程师(投资)是指通过全国统一考试,取得《中华人民共和国注册咨询工程师(投资)执业资格证书》,经注册登记后,在经济建设中从事工程咨询业务的专业技术人员。

2001年12月,人事部(现更名为人力资源和社会保障部)、国家发展计划委员会(现更名为国家发展和改革委员会)下发了《人事部、国家发展计划委员会关于印发〈注册咨询工程师(投资)执业资格制度暂行规定〉和〈注册咨询工程师(投资)执业资格考试实施办法〉的通知》(人发[2001]127号),国家开始实施注册咨询工程师(投资)执业资格制度。考试工作由人事部、国家发展计划委员会负责,日常工作由设在中国工程咨询协会的全中国注册咨询工程师(投资)执业资格管理委员会办公室承担,具体考务工作委托人事部人事考试中心组织实施。

## 一、报考条件

### (一)参加全部科目(考五科)考试条件

凡中华人民共和国公民,遵守国家法律、法规,并具备下列条件之一者,可以申请参加注册咨询工程师(投资)执业资格考试。

1. 工程技术类或工程经济类大专毕业后,从事工程咨询相关业务满8年;
2. 工程技术类或工程经济类专业本科毕业后,从事工程咨询相关业务满6年;
3. 获工程技术类或工程经济类专业第二学士学位或研究生班毕业后,从事工程咨询相关业务满4年;
4. 获工程技术类或工程经济类专业硕士学位后,从事工程咨询相关业务满3年;
5. 获工程技术类或工程经济类专业博士学位后,从事工程咨询相关业务满2年;
6. 获非工程技术类、工程经济类专业上述学历或学位人员,其从事工程咨询相关业务年限相应增加2年;
7. 人事部、国家发展和改革委员会规定的其他条件。

### (二)参加免试部分科目(考两科)考试条件

具备下列条件之一者,可免试《工程咨询概论》《宏观经济政策与发展规划》《工程项目组织与管理》科目:

1. 符合考核认定范围,但在考核认定中未获得通过的人员;
2. 获国家计委或中国工程咨询协会优秀工程咨询成果奖项目及全国优秀工程勘察设计奖项目的主要完成人;
3. 在2002年底前按国家规定取得高级专业技术职务任职资格,并从事工程咨询相关业务满8年;
4. 通过国家执业资格考试,获得工程技术类执业资格证书,并从事工程咨询相关业务满8年。

## 二、考试科目

考试设五个科目。具体是:《工程咨询概论》《宏观经济政策与发展规划》《工程项目组织与管理》《项目决策分析与评价》《现代咨询方法与实务》。

### 三、考试成绩管理

咨询工程师考试以三年为一个周期,参加全部科目考试的人员须在三个考试年度内通过应试科目考试。参加部分科目考试的人员(指符合部分科目免试人员)须在一个考试年度内通过应试科目考试。

### 四、考试时间及题型说明

考试时间一般在每年四月中旬左右。考试时间分为3天,以纸笔作答方式进行。《工程咨询概论》《宏观经济政策与发展规划》《工程项目组织与管理》《项目决策分析与评价》科目的考试时间为2.5个小时,《现代咨询方法与实务》科目的考试时间为3个小时。《工程咨询概论》《宏观经济政策与发展规划》《工程项目组织与管理》《项目决策分析与评价》四个科目考试题型为客观题,全部在答题卡上作答。《现代咨询方法与实务》科目考试题型为主观题,在专用的答题卡上作答。以下就《现代咨询方法与实务》的题型举例说明。

#### 案例分析题

某咨询企业受A市政府委托,研究制定该市经济社会发展规划。咨询工程师在调研中收集到该市国民经济运行的如下数据:2011年该市的名义国内生产总值和实际国内生产总值分别为368亿元和340亿元,与2010年相比,2011年该市的农产品价格平均上涨25%,工业品价格平均下降5%,服务业价格平均上涨8%,2010年和2011年该市的消费物价指数分别是260和280。

同时,咨询工程师还根据其他相关材料,做出如下判断:由于当地近年来产业结构加速调整,导致劳动力整体需求降低,因此存在周期性失业现象。

咨询工程师参照我国国民经济和社会发展“十二五”规划的指标内容,设计了A市经济社会发展的指标体系,包括国内生产总值(亿元)、单位国内生产总值能源消耗降低(%)、主要污染物排放总量减少(%)、城镇登记失业率(%)等指标。

#### 【问题】

1. 名义国内生产总值与实际国内生产总值存在差异的原因是什么?核算国内生产总值可以采用哪些方法?
2. 计算A市2011年的通货膨胀率,并据此判断该市的通货膨胀属于哪种类型。
3. 咨询工程师对该市失业类型的判断是否正确?说明理由。按失业原因的不同,失业一般分为哪几类?
4. 我国国民经济和社会发展“十二五”规划的主要指标分为哪几类?咨询工程师设计的A市经济社会发展指标体系中的上述四项指标,在“十二五”时期我国经济社会发展的主要指标中分别属于什么属性。

#### 【答案】

1. 存在差异的原因是:名义GDP是按实际市场价格(或2007年的当年价格)计算的,实际GDP是按固定价格或不变价格(或基年的价格)计算的。

核算国内生产总值可以采用生产法(或产业增加值)、收入法和支出法。3种方法分别从不同的方面反映国内生产总值及其构成。

(1)从生产方面统计: $GDP = \text{第一产业(企业)增加值} + \text{第二产业(企业)增加值} + \text{第三产业(企业)增加值}$

(2)从收入方面统计: $GDP = \text{工资} + \text{租金} + \text{利息} + \text{利润} + \text{折旧} + \text{间接税}$

(3)从支出方面统计: $GDP = \text{消费} + \text{投资} + \text{政府购买} + \text{净出口}$

2. 该市 2011 年的通货膨胀率

$= (\text{2011 年的消费物价指数} - \text{2010 年的消费物价指数}) / \text{2010 年的消费物价指数}$

$= (280 - 260) / 260 = 7.69\% (\text{或 } 7.7\%)$

属于温和的通货膨胀(或爬行式的通货膨胀)。

3. 其判断不正确。由于劳动力的供给和需求不匹配所导致的失业应为结构性失业(或答:由地区生产总值呈下降趋势所导致的劳动力整体需求降低,所产生的失业为周期性失业)。

从失业原因的角度分类,失业可分为摩擦性失业、结构性失业和周期性失业。

4. “十二五”时期我国经济社会发展规划包括经济发展、科技教育、资源环境 3 类指标。

国内生产总值(亿元)属于预期性指标,城镇登记失业率(%)属于预期性指标。单位国内生产总值能源消耗降低(%)属于约束性指标,主要污染物排放总量减少(%)属于约束性指标。

# 目 录

|                              |     |
|------------------------------|-----|
| <b>第一章 工程咨询概论</b> .....      | 1   |
| 考试大纲要点.....                  | 1   |
| 历年考试真题及知识链解.....             | 1   |
| 参考答案及解析 .....                | 11  |
| <b>第二章 宏观经济政策与发展计划</b> ..... | 17  |
| 考试大纲要点 .....                 | 17  |
| 历年考试真题及知识链解 .....            | 17  |
| 参考答案及解析 .....                | 21  |
| <b>第三章 工程项目组织与管理</b> .....   | 23  |
| 考试大纲要点 .....                 | 23  |
| 历年考试真题及知识链解 .....            | 23  |
| 参考答案及解析 .....                | 37  |
| <b>第四章 项目决策分析与评价</b> .....   | 45  |
| 考试大纲要点 .....                 | 45  |
| 历年考试真题及知识链解 .....            | 45  |
| 参考答案及解析.....                 | 101 |

# 第一章 工程咨询概论

## 考试大纲要点

- (一) 工程咨询单位业务的市场开发。
- (二) 工程咨询单位的风险管理。
- (三) 投资建设各阶段工程咨询服务内容。
- (四) 现代工程咨询方法体系以及调查法与对比法、系统分析法、逻辑框架法和综合评价法的应用。
- (五) 工程咨询招标与投标。

## 历年考试真题及知识链接

### 题 1

A 省公路管理部门利用世界银行贷款建设由 B 市通往该省 T 港口的高速公路项目(简称 BT 高速公路)。BT 高速公路全长 114 km,于 2003 年初开工,2004 年底完工,并于 2005 年 1 月投入运营。

2010 年初,A 省高速公路管理部门决定开展该项目的后评价工作,并组织了项目咨询招标,C 咨询公司中标。双方采用 FIDIC《客户/咨询工程师标准服务协议书》格式签订了咨询服务合同。合同协议书的条款如下。

- (1) 咨询项目名称:BT 高速公路项目后评价。
- (2) 咨询服务期限:自 2010 年 3 月 1 日开始,200 日历天(扣除节假日)。
- (3) 提交成果时间:合同工期最后一天之前提交后评价报告。
- (4) 咨询报酬:采用人月费单价法计算咨询服务费。

根据 A 省公路管理部门提供的资料:A 省 2004 年的 GDP 为 18 000 亿元。未考虑 BT 高速公路项目影响,预测 2004—2009 年 A 省的 GDP 平均增速为 12%;受 BT 高速公路项目影响,2009 年 GDP 增至 36 500 亿元。

#### 【问题】

- 1. 简述 BT 高速公路项目后评价的任务。
- 2. 该合同通用条款的基本内容有哪些?
- 3. 简单说明采用人月费单价法计算咨询服务费时,人月费率(月酬金)的组成内容。
- 4. 从“有无对比”角度,计算 2009 年 A 省 GDP 增长率。
- 5. 从“前后对比”角度,计算 2009 年相对于 2004 年 A 省 GDP 增长率。

(2010 年考试真题)



### 【题1 真题知识链解】

#### 1. 项目后评价的任务

项目后评价一般由项目投资决策者、主要投资者提出并组织,项目法人根据需要也可组织进行项目后评价。项目后评价应由独立的咨询机构或专家来完成,也可由投资项目决策者组织独立专家共同完成。“独立”是指从事项目后评价的机构和专家应是没有参加项目前期和工程实施咨询业务和管理服务的机构或个人。

项目后评价的任务包括以下几个方面:

(1) 项目实施过程的回顾和总结。从项目的前期准备到竣工验收,全面系统地总结各个阶段的实施过程,总结经验、查找问题、分析原因。

(2) 项目的效果和效益的分析评价。对项目的工程技术成果、财务效益、经济效益、环境影响、社会影响等进行分析评价,对照项目可研评估的结论和主要指标,找出变化和差别。

(3) 目标和持续性的评价。对项目目标的实现程度及其适应性、项目的可持续发展能力、项目的成功度进行分析评价。

(4) 总结经验教训,提出对策建议。总结建设项目成功的经验和应汲取的教训,针对项目实施和运营中存在的问题提出相应的对策和建议。

#### 2. 工程咨询服务协议书“通用条件”的内容

中国工程咨询协会制定的《工程咨询服务协议书试行本》和根据试行本制定的《工程咨询服务协议书》(含8个分册),分别适用于项目建议书编制、可行性研究报告编制、项目评估、招标咨询、工程勘察设计、工程监理、合同管理和运营咨询等8个方面的咨询服务任务。

国际工程咨询项目,通常采用 FIDIC 编写的《客户/咨询工程师(单位)服务协议书范本》(简称“白皮书”)作为合同条件文本草案,白皮书包括协议书格式、通用条件和专用条件三个部分。“专用条件”作为对“通用条件”的修改和补充,可以满足各类咨询项目的特点和不同要求。

“通用条件”包括下列基本内容:

- (1) 合同中有关名词的定义及解释;
- (2) 咨询工程师的义务(服务范围,正常的、附加的和额外的服务,行使职权的条款);
- (3) 客户的义务(提供完成任务所需的资料及设备设施和人员支持的资料);
- (4) 职员(关于咨询专家和客户支持人员、各方代表以及人员更换的条款);
- (5) 责任和保险(关于双方的责任、赔偿与保险的条款);
- (6) 协议的开始执行、完成、变更与终止的条款;
- (7) 有关支付的条款;
- (8) 一般规定(关于协议书的语言、遵循的法律、转让和分包、版权、专利等条款);
- (9) 争端的解决(对于损失或损害引起的索赔与仲裁的条款)。

#### 3. 人月费率的组成内容

人月费单价法是目前国际上较广泛采用的一种工程咨询费用的估算方法,广泛应用于工程项目的一般性计划、可行性研究、工程设计、建设监理及其他项目管理咨询任务,是国际竞争性工程咨询招标常用的费用计算方法。

人月费率也称“月酬金”,由咨询人员的基本工资、社会福利费、海外津贴与艰苦地区津贴



以及咨询单位管理费和利润组成。

#### 4. 有无对比

“有无对比”是投资项目咨询评估最重要的法则。例如,应用有无对比法对某地区是否进行农田改造投资进行分析。“无项目”是指不进行项目投资时的发展状况,即不进行农田改造,现有农田在未来若干年份的投入与产出数量。“有项目”是指进行项目投资后的发展状况,即进行农田改造后,农田的投入与产出数量。“有项目”与“无项目”的投入之差与产出之差就是项目投资的成果,有无对比是项目实施与运营过程中各个时点状态之比。投资在经济学中属于边际增量的范畴。有项目与无项目之差就是投资项目的增量表示,边际增量产生的效果就是投资效果的直接度量。

#### 5. 前后对比

采用“前后对比”的方法可以清楚地描述某事物在不同时间点状态的变化。在工程咨询中,可以将项目开始之前的状态与项目完成之后某一时点的状态进行对比。如公路拓宽之前的年运量与公路拓宽后的当年运量之比。

### 相关经典试题

#### 题 2

企业 A 制定了××改造工程计划,工程咨询公司 B 接受了该工程的后评价任务。公司 B 接受委托后,首先成立了项目后评价小组,及时任命了项目负责人,制订了后评价计划。该项目后评价小组在项目建设实施阶段的总结评价主要从以下几方面进行:

- (1) 项目的效益预测评价;
- (2) 合同执行的分析评价;
- (3) 对项目投资融资方案的评价;
- (4) 项目评估的总结评价;
- (5) 工程实施及管理评价。

该项目后评价小组通过对项目执行过程中各阶段包括技术、经济、环境、社会和管理五方面的实际实现目标和招标相对于预期值变化的分析,提出了项目后评价报告。

#### 【问题】

1. 该工程咨询公司接受委托后首先成立了项目后评价小组是否妥当? 如不妥,请改正。
2. 简述项目后评价的工作程序。
3. 指出该项目后评价小组在项目建设实施阶段几方面的评价的不妥之处,并分别说明这些方面应属于哪个阶段的总结评价。
4. 项目后评价报告的正文主要包括哪些内容?

#### 题 3

A 咨询公司具有相应的工程咨询和环境影响评价资质,近期开展了三项咨询业务。

业务 1:受甲企业委托,为其投资的某水电项目编制了项目申请报告,报告从企业的角度详细论证了项目的市场前景、盈利能力和资金来源;从政府公共管理的角度重点阐述了项目的生态环境影响、节能方案分析、资源开发及综合利用分析三个方面的内容。

业务 2:受乙企业委托,为其在境外某投资项目编制了项目申请报告,报告包括以下内容:(1)项目名称、投资方基本情况;(2)项目背景及投资环境;(3)项目建设规模、主要建设内



容、产品及目标市场、项目效益和风险情况;(4)项目总投资、各方出资额及出资方式、融资方案及用汇额;(5)项目生态环境影响分析;(6)项目社会影响分析。在乙企业提交境外投资项目申请报告后,政府委托B咨询公司对该报告进行了评估。

业务3:受丙企业委托,对其需报政府核准的某项目编制了环境影响报告书。报告书包括以下内容:(1)建设项目概况;(2)建设项目周围环境现状;(3)建设项目对环境可能造成影响的分析、预测和评估;(4)环境影响评价的结论。

#### 【问题】

1. 业务1中,项目申请报告论证的角度是否准确?说明理由,项目申请报告的论证通常还应补充哪些方面的内容?

2. 业务2中,境外投资项目申请报告的内容中哪些是必要的?

3. 业务2中,B咨询公司在评估中应该重点评估哪些内容?

4. 业务3中,丙企业按规定应在什么时候完成该项目环境影响评价文件的报告手续?除上述内容外,环境影响报告书还应包括哪些内容?

(2009年考试真题)

#### 【题3真题知识链解】

##### 1. 项目申请报告的性质及研究思路

项目申请报告,是企业投资建设应报政府核准的项目时,为获得项目核准机关对拟建项目的行政许可,按核准要求报送的项目论证报告。项目申请报告应重点阐述项目的外部性、公共性等事项,包括维护经济安全、合理开发利用资源、保护生态环境、优化重大布局、保障公众利益、防止出现垄断等内容。编写项目申请报告时,应根据政府公共管理的要求,对拟建项目从规划布局、资源利用、征地移民、生态环境、经济和社会影响等方面进行综合论证,为有关部门对企业投资项目进行核准提供依据。至于项目的市场前景、经济效益、资金来源、产品技术方案等内容,不必在项目申请报告中进行分析论证。

项目申请报告的论证通常还应补充的内容有:申报单位及项目概况;发展规划、产业政策和行业准入分析;建设用地、征地拆迁及移民安置分析;经济影响分析和社会影响分析。

##### 2. 境外投资项目申请报告的主要内容包括:

- (1) 项目名称、投资方基本情况;
- (2) 项目背景情况及投资环境情况;
- (3) 项目建设规模、主要建设内容、产品、目标市场,以及项目效益、风险情况;
- (4) 项目总投资、各方出资额、出资方式、融资方案及用汇金额;
- (5) 购并或参股项目,应说明拟购并或参股公司的具体情况。

其中前四条是必要的。

##### 3. 境外投资项目核准申请报告评估的内容

境外投资项目核准申请报告评估着重以下几点内容:

(1) 是否符合国家法律法规和产业政策,不危害国家主权、安全和公共利益,不违反国际法准则;

(2) 是否符合经济和社会可持续发展要求,有利于开发国民经济发展所需的战略性资源;是否符合国家关于产业结构调整的要求,促进国内具有比较优势的技术、产品、设备的出口和

劳务输出,吸收国外先进技术;

- (3) 是否符合国家资本项目管理和外债管理规定;
- (4) 投资主体是否具备相应的投资实力。

4. 2004 年 12 月,国家环境保护总局、国家发展和改革委员会联合发布《关于加强建设项目环境影响评价分级审批的通知》(环发[2004]164 号)和 2006 年 1 月 1 日施行的国家环境保护总局第 29 号令,都明确规定了环境影响评价文件的报批时限:“实行审批制的建设项目,建设单位应当在报送可行性研究报告前完成环境影响评价文件报批手续;实行核准制的建设项目,建设单位应当在提交项目申请报告前完成环境影响评价文件报批手续;实行备案制的建设项目,建设单位应当在办理备案手续后和项目开工前完成环境影响评价文件报批手续。”

建设项目环境影响报告书应当包括的内容:

- (1) 建设项目概况;
- (2) 建设项目周围环境现状;
- (3) 建设项目对环境可能造成影响的分析、预测和评估;
- (4) 建设项目环境保护措施及其技术、经济论证;
- (5) 建设项目对环境影响的经济损益分析;
- (6) 对建设项目实施环境监测的建议;
- (7) 环境影响评价的结论。

#### 相关经典试题

##### 题 4

某工程咨询单位 A 受委托,对企业 F 拟投资建设的高速公路项目核准申请报告进行评估。该工程咨询机构对该项目的核准申请报告评估后,就以下方面提出了评估意见:

- (1) 战略规划、产业政策及行业准入分析;
- (2) 交通量调查预测及道路建设核准分析;
- (3) 土地利用、征地拆迁和移民安置分析;
- (4) 生态环境影响评价;
- (5) 社会影响评价;
- (6) 作出结论和提出建议。

##### 【问题】

- 1. 该咨询服务属于哪一阶段?
- 2. 企业报送项目核准机关的项目核准申请报告重点应阐述什么内容?
- 3. 编写项目核准申请报告应对拟建项目的哪些方面进行综合论证?

##### 题 5

某外商拟在某地投资建设一基础设施项目,有多个场址方案可供选择。该项目不属于《政府核准的投资项目目录》范围,但可能对环境造成轻度影响。因项目前期工作的需要,该外商采用公开招标方式选聘咨询单位,经过资格预审,有 A、B、C、D、E 5 家咨询单位进入短名单。招标投标和咨询工作中发生以下事件。



事件 1:评标委员会共有 7 人,其中外商代表 1 名,招标代理机构代表 2 名,技术专家 2 名,经济专家 2 名。由于招标人原因,投标有效期需要延长,招标人通知了所有投标人。因 B 咨询单位拒绝延长投标有效期,招标人允许其撤回投标文件,但拒绝退还投标保证金。

事件 2:最终 D 咨询单位中标,并接受委托开展项目场址比选。D 咨询单位认为项目选址应从建设条件和建设费用等方面进行综合比选。

事件 3:外商要求 D 咨询单位完成项目环境影响评价工作,并协助其完成环境影响登记表的填报。

事件 4:拟建项目场址为荒地,D 咨询单位建议外商征求当地规划部门和土地管理部门的意见。外商认为项目不占耕地,只需得到规划部门的批准而不必向土地管理部门申请用地许可。

事件 5:外商认为拟建项目不在《政府核准的投资项目目录》内,无需政府核准或审批。只需向当地政府备案即可。同时,为获得建设项目备案,需先得到环保部门的环评批准文件。

#### 【问题】

1. 指出事件 1 中的不妥之处,并说明理由。
  2. 事件 2 中,D 咨询单位对该项目进行场址比选时,除考虑建设条件和建设费用外,还需考虑哪些方面的内容?
  3. 分别指出事件 3、4、5 中外商的意见是否妥当,并简述理由。
- (2008 年考试真题)

#### 【题 5 真题知识链解】

##### 1. 开标、评标、定标的相关内容

评标由评标委员会负责,评标委员会由招标人的代表和有关专家共 5 人以上单数组成,其中技术、经济等方面专家不得少于成员总数的 2/3。评标、定标工作应当在投标人须知规定的投标有效期结束日 30 个工作日前完成。不能在投标有效期结束日 30 个工作日前完成评标和定标的,招标人应当通知所有投标人延长其投标有效期。拒绝延长投标有效期的投标人,有权收回其投标保证金。

##### 2. 场(厂)址比较的主要内容

场(厂)址比较的主要内容包括建设条件比较、投资费用(建设费用)比较、运营费用比较、运输条件和运输费用比较(一般含在建设条件、运营费用比较中)、环境保护条件比较和安全条件比较 5 个部分。但项目不同,所选的比较内容和侧重点也应有所不同。场(厂)址的建设条件包括地理位置、土地资源、地势条件、工程地质条件、土石方工程量条件、动力供应条件、资源及燃料供应条件、交通运输条件、生活设施及协作条件等。投资费用包括场地开拓工程、基础工程、运输工程、动力供应及其他工程等费用。运营费用主要包括原材料、燃料运输费、产品运输费、动力费、排污费和其他运营费用方面的差别。环境保护条件包括场(厂)址位置与城镇规划关系、风向关系、公众利益关系等。

##### 3. 建设项目环境影响评价的分类管理

建设项目对环境的影响千差万别,不仅不同的行业、产品、规模、工艺、原材料产生的污染物种类和数量不同,对环境的影响不同,而且即使是相同的企业,处于不同的地点、区域,对环境的影响也不一样。

建设单位应当按照下列规定组织编制环境影响报告书、环境影响报告表或者填报环境影

响登记表(以下统称环境影响评价文件):(1)可能造成重大环境影响的,应当编制环境影响报告书,对产生的环境影响进行全面评价;(2)可能造成轻度环境影响的,应当编制环境影响报告表,对产生的环境影响进行分析或者专项评价;(3)对环境影响很小、不需要进行环境影响评价的,应当填报环境影响登记表。

外商投资项目核准是国家投资主管部门对于外商投资行为从维护经济安全、合理开发资源、保护生态环境、保障公共利益、防止出现垄断以及市场准入、资本项目管理等方面审核后,依法作出的行政决定。

## 题 6

某地方政府准备修建乡村公路网,其宏观目标定位为“改善当地基础设施条件,帮助农民摆脱贫困”。该项目的可行性研究报告提出的项目目标层次包括下列因素:

1. 改善农副产品运输条件,沟通与外界的联系渠道;
2. 推动当地农副产品加工业的发展;
3. 上级政府财政拨款 5 000 万元,以工代赈投入 300 万元;
4. 完善该地区乡村公路网的建设,实现村村通公路;
5. 预计用工 5 万人/月,用时 3 年;
6. 建成四级公路 240 km,各类桥涵 50 座;
7. 由省公路设计院勘察设计,县公路局负责建设管理;
8. 由乡村政府负责征地和拆迁安置;
9. 建立乡村公路管理机构;
10. 乡村全年农民人均收入由 800 元提高到 1 500 元以上。

根据上述分析,为编制本项目的逻辑框架矩阵表,负责可行性研究工作的咨询工程师对本项目各层次的目标进行了分析,并用“如果、那么”的逻辑关系自下而上对纵向逻辑关系进行了检验。

为了体现民主决策,当地政府要求采用参与式方法,征求有关社会成员对公路建设规划方案的意见。组织者对参与人员提出如下要求:

1. 尽可能针对关键性社会问题发表意见,不要面面俱到;
2. 参与者要具有较高学历,以便发表专业见解;
3. 要求参与者以普通话作为交流语言,以便提高沟通效率;
4. 要求参与者是男性公民,要敢于表达不同意见。

### 【问题】

1. 列出逻辑框架法目标分析中的层次,并将上述 1~10 项因素分别列入相应的层次。
  2. 为了编制一份完整的逻辑框架表,除上述咨询工程师已做的工作外,还需完成哪些工作步骤?
  3. 在参与式社会评价中,组织者对参与人员提出的要求哪些可取,哪些不可取?
- (2005 年考试真题)

### 【题 6 真题知识链解】

#### 1. 逻辑框架法的目标层次

- (1) 目标:通常是指高层次的目标,即宏观计划、规划、政策和方针等,该目标可由几个方