



人民交通出版社“十一五”
高职高专土建类专业规划教材

装饰装修工程预算 习题集与实训指导 (第二版)

主 编 吴 锐 王俊松



人民交通出版社
China Communications Press



人民交通出版社“十一五”
高职高专土建类专业规划教材

装饰装修工程预算 习题集与实训指导 (第二版)

主 编 吴 锐 王俊松



人民交通出版社

China Communications Press

图书在版编目 (CIP) 数据

装饰装修工程预算习题集与实训指导/吴锐等主编.
—2 版. —北京: 人民交通出版社, 2010.4
ISBN 978-7-114-08032-6

I. 装… II. 吴… III. 建筑装饰-建筑预算定额-高等学校: 技术学校-教学参考资料 IV. TU723.3

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2009) 第 191288 号

书 名: 装饰装修工程预算习题集与实训指导 (第二版)

著 作 者: 吴 锐 王俊松

责任编辑: 刘彩云

出版发行: 人民交通出版社

地 址: (100011) 北京市朝阳区安定门外外馆斜街 3 号

网 址: <http://www.ccpress.com.cn>

销售电话: (010) 59757969, 59757973

总 经 销: 人民交通出版社发行部

经 销: 各地新华书店

印 刷: 北京鑫正大印刷有限公司

开 本: 787 × 1092 1/16

印 张: 13

版 次: 2007 年 2 月 第 1 版

2010 年 4 月 第 2 版

印 次: 2010 年 4 月 第 1 次印刷 累计第 3 次印刷

书 号: ISBN 978-7-114-08032-6

印 数: 5001 – 8000 册

定 价: 25.00 元

(如有印刷、装订质量问题的图书由本社负责调换)



前言

QIANYAN

本习题集是《建筑装饰工程预算》这类教材的课后练习与考试指导,该习题集体现了新规范的内容,覆盖面广,习题量大,适合造价专业、装饰专业及从业人员职业资格考试练习。

本习题集共分为两部分,第一部分共有十三章,第二部分一章。由湖北城市建设职业技术学院吴锐、武汉职业技术学院王俊松担任主编,湖北工业大学商贸学院陈洁担任副主编,湖北城市建设职业技术学院杨敏、范菊雨、杨淑华、柳庆军、李少红、邱阳、刘晗、叶帆参编。全书由吴锐统稿,并编写了第一~三章、第五~八章,王俊松编写了第九~十三章,陈洁编写了第二部分即第十四章的任务书及要求部分,杨敏、范菊雨、杨淑华编写了第四章,柳庆军、李少红、邱阳、刘晗、叶帆编写了第二部分的图纸内容,技术员刘勇协助绘图。

本书在编写过程中得到了很多装饰施工企业的设计、技术人员的大力支持和帮助,也参考了相关方面的著作和资料,在此向有关作者和朋友表示深深地感谢。

由于定额在各省的差异性,如有歧义处,真心希望广大读者积极交流,以便完善。

编者
2010.3.20



高职高专土建类专业规划教材编审委员会

主任委员

吴 泽(四川建筑职业技术学院)

副主任委员

危道军(湖北城建职业技术学院)
李 进(济南工程职业技术学院)

范文昭(山西建筑职业技术学院)
许 元(浙江广厦建设职业技术学院)

赵 研(黑龙江建筑职业技术学院)
韩 敏(人民交通出版社)

袁建新(四川建筑职业技术学院)

土建施工类分专业委员会主任委员

赵 研(黑龙江建筑职业技术学院)

工程管理类分专业委员会主任委员

袁建新(四川建筑职业技术学院)

委员 (以姓氏笔画为序)

马守才(兰州工业高等专科学校)
王延该(湖北城建职业技术学院)
边亚东(中原工学院)
张修身(陕西铁路工程职业技术学院)
杨甲奇(四川交通职业技术学院)
陈志敏(人民交通出版社)
钟汉华(湖北水利水电职业技术学院)
韩家宝(哈尔滨职业技术学院)

毛燕红(九州职业技术学院)
王社欣(江西工业职业技术学院)
刘志宏(江西建设职业技术学院)
李中秋(河北交通职业技术学院)
肖伦斌(绵阳职业技术学院)
罗 斌(湖南工程职业技术学院)
曹明东(徐州建筑职业技术学院)
詹亚民(湖北城建职业技术学院)

王 安(山东水利职业学院)
王俊松(武汉职业技术学院)
刘晓敏(黄冈职业技术学院)
李春亭(北京农业职业技术学院)
邹德奎(哈尔滨铁道职业技术学院)
侯洪涛(济南工程职业技术学院)
黄国斌(徐州建筑职业技术学院)
蔡 东(广东建设职业技术学院)

王 强(北京工业职业技术学院)
田恒久(山西建筑职业技术学院)
朱玉春(河北建材职业技术学院)
杨太生(山西建筑职业技术学院)
闵 涛(湖南交通职业技术学院)
战启芳(石家庄铁道职业技术学院)
蒋晓燕(浙江广厦建设职业技术学院)
谭 平(北京京北职业技术学院)

顾问

杨嗣信(北京双圆工程咨询监理有限公司)
侯君伟(北京建工集团)

谢建民(中国广厦控股集团)
陈德海(北京广联达软件技术有限公司)

秘书处

邵 江(人民交通出版社)



高职高专土建类专业规划教材出版说明

近年来我国职业教育蓬勃发展,教育教学改革不断深化,国家对职业教育的重视达到前所未有的高度。为了贯彻落实《国务院关于大力发展职业教育的决定》的精神,提高我国土建领域的职业教育水平,培养出适应新时期职业需要的高素质人才,人民交通出版社深入调研,周密组织,在全国高职高专教育土建类专业教学指导委员会的热情鼓励和悉心指导下,发起并组织了全国四十余所院校一大批骨干教师,编写出版本系列教材。

本套教材以《高等职业教育土建类专业教育标准和培养方案》为纲,结合专业建设、课程建设和教育教学改革成果,在广泛调查和研讨的基础上进行规划和展开编写工作,重点突出企业参与和实践能力、职业技能的培养,推进教材立体化开发,鼓励教材创新,教材组委会、编审委员会、编写与审稿人员全力以赴,为打造特色鲜明的优质教材做出了不懈努力,希望以此能够推动高职土建类专业的教材建设。

本系列教材先期推出建筑工程技术、工程监理和工程造价三个土建类专业共计四十余种主辅教材,随后在2~3年内全面推出土建大类中7类方向的全部专业教材,最终出版一套体系完整、特色鲜明的优秀高职高专土建类专业教材。

本系列教材适用于高职高专院校、成人高校及二级职业技术学院、继续教育学院和民办高校的土建类各专业使用,也可作为相关从业人员的培训教材。

人民交通出版社

2010年3月



目 录

MULU

第一部分 章节练习题及综合测试题

第一章	概论	3
第二章	建筑装饰装修工程定额	6
第三章	定额计价模式下工程计价详解	11
第四章	定额计价模式下建筑装饰装修工程计量	19
第五章	定额计价模式下建筑装饰装修工程计费	49
第六章	《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2008)解释	55
第七章	清单计价模式下建筑装饰装修工程计量	61
第八章	清单计价模式下装饰工程计价详解	80
第九章	清单计价模式下建筑装饰装修工程计费	86
第十章	家庭装饰装修工程预算	90
第十一章	建筑装饰装修工程报价	93
第十二章	计算机软件在建筑装饰装修工程预算中的应用工程实例	96
第十三章	测试题	97

第二部分 实训指导

第十四章	课程设计	113
------	------	-----

第一部分 章节练习题及综合测试题

第一章 概论

一 单项选择题

1. 以下关于投资估算的说法正确的是()。
 - A. 投资估算是在施工图设计阶段完成的
 - B. 投资估算不是根据平方米、立方米、产量等指标进行的
 - C. 投资估算是由施工企业编制的
 - D. 投资估算是控制设计总概算的重要依据
2. 下列哪项是由施工方编制完成的?()
 - A. 投资估算
 - B. 设计概算
 - C. 施工图预算
 - D. 竣工决算
3. 下列哪项属于分部工程?()
 - A. 将军红花岗岩地面
 - B. 天棚工程
 - C. 墙面刷乳胶漆
 - D. 木线条
4. 以下哪些项目属于投产项目?()
 - A. 在计划期内停止或暂缓建设的项目

班级

姓名

第一章 概论

章节练习题及综合测试题



- B. 报告期内按设计规定的内容,形成设计规定的生产能力(或效益)并投入使用的建设项目
C. 尚未开工,正在进行选址、规划、设计等施工前各项准备工作的建设项目
D. 指已经建成投产和已经组织验收,设计能力已全部建成,但还遗留少量尾工需继续进行扫尾的建设项目
5. 建设工程项目不包括以下哪些内容? ()
A. 建筑工程 B. 安装工程 C. 施工图预算 D. 园林工程
6. 关于定额计价模式的说法正确的是()。
A. 定额计价模式是与国际接轨的 B. 定额计价模式是市场经济的产物
C. 定额计价模式计价以各地区各部门编制的预算定额为依据 D. 定额计价模式是以综合单价计价的
7. 关于清单计价模式的说法正确的是()。
A. 清单计价必须以各地区各部门编制的定额为依据
B. 清单计价模式下工程造价是经市场竞争形成的
C. 工程量清单由投标方提供
D. 投标方编制清单报价时不需进行市场询价
8. 清单计价模式下编制装饰装修工程预算的方法是()。
A. 工料单价法 B. 实物法 C. 理论计算法 D. 综合单价法
9. 清单计价模式下计算的工程造价组成包括()。
A. 直接工程费 B. 税金 C. 间接费 D. 价差
10. 定额计价模式下计算的工程造价组成包括()。
A. 分部分项工程费 B. 措施项目费 C. 利润 D. 其他项目费



多项选择题

1. 建筑装饰工程预算是根据以下哪些内容确定的? ()
A. 招标文件 B. 施工图纸 C. 工程量清单 D. 人、材、机市场单价
2. 《建筑装饰工程预算》这门课程与以下哪些课程有关? ()
A. 地基基础 B. 建筑装饰材料 C. 建筑装饰构造 D. 建筑装饰施工技术
3. 以下说法正确的是()。
A. 固定资产的投资活动一般是通过具体的建设工程项目来实现的
B. 建设工程项目在建设过程中不必统一核算
C. 建设工程项目由一个或几个相互关联的单位工程所组成
D. 建设工程属于固定资产投资对象
4. 以下属于扩建项目的是()。
A. 学校增建教学用房
B. 医院增建门诊部或病床用房
C. 尚未建成投产或交付使用的迁建工程,因自然灾害等原因毁坏后,按新的设计进行重建
D. 新增加的固定资产价值超过其原有固定资产价值(原值)三倍以上工程
5. 关于建设项目的分解以下说法正确的是()。
A. 分项工程没有独立存在的意义,它只是建筑安装工程的一种基本构成要素
B. 分部工程有独立的设计文件,可以独立施工
C. 单位工程是由若干个分部工程组成的,建成后在经济上可以独立核算经营
D. 当分部工程较大或较复杂时,可按材料种类、施工特点、施工程序、专业系统及类别等分为若干子分部工程

班级

姓名



第二章

建筑装饰装修工程定额

6

一 单项选择题

1. 根据建筑安装工程定额编制的原则,按平均先进性编制的是()。
A. 预算定额 B. 企业定额 C. 概算定额 D. 概算指标
2. 衡量工人劳动数量和质量,反映成果和效益指标的是()。
A. 时间定额 B. 劳动定额 C. 预算定额 D. 概算定额
3. 概算定额是确定完成合格的单位()所需消耗的人工、材料和机械台班的数量标准。
A. 分项工程和结构构件 B. 单项工程
C. 扩大分项工程和扩大结构构件 D. 单位工程
4. ()代表社会平均水平。
A. 施工定额 B. 预算定额 C. 概算定额 D. 概算指标

班级

姓名

5. 反映一定计量单位的建筑物或构筑物所需消耗的人工、材料、机械台班的数量标准的是()。
- A. 预算定额 B. 企业定额 C. 概算定额 D. 概算指标
6. 预算定额的人工工日消耗量包括()。
- A. 基本用工、其他用工 B. 基本用工、辅助用工
C. 基本用工、人工幅度差 D. 基本用工、其他用工、人工幅度差
7. 在项目建议书和可行性研究阶段编制投资估算、计算投资需用量时使用的一种定额是()。
- A. 预算定额 B. 投资估算指标 C. 概算定额 D. 概算指标
8. 关于施工定额的说法正确的是()。
- A. 一般是在预算定额的基础上综合扩大而成的
B. 以同一性质的施工过程或工序为测定对象
C. 定额中列出了各结构分部的工程量及单位建筑工程(以体积或面积计)的造价,是一种计价定额
D. 不是在企业内部使用的一种定额,无企业定额的性质
9. 干挂 1m^2 花岗岩内墙面的时间定额是 0.0824 工日,产量定额是()。
- A. $1.213\text{m}^2/\text{工日}$ B. $0.824\text{m}^2/\text{工日}$ C. $12.13\text{m}^2/\text{工日}$ D. $8.24\text{m}^2/\text{工日}$
10. 2 个工人工作 4h 为()。
- A. 0.5 工日 B. 1 工日 C. 2 工日 D. 4 工日
11. 4 台机械工人工作 6h 为()。
- A. 1 台班 B. 2 台班 C. 3 台班 D. 4 台班
12. 以下属周转性材料的是()。
- A. 脚手架 B. 地面砖 C. 中粗砂 D. 棉纱头

班级

姓名



二 多项选择题

1. 建筑装饰装修工程定额有以下哪些性质? ()
A. 科学性 B. 指导性 C. 单件性 D. 统一性和时效性 E. 群众性
2. 建筑装饰装修工程消耗量定额按编制程序和用途可分为()。
A. 施工消耗量定额 B. 预算消耗量定额 C. 概算消耗量定额 D. 劳动消耗定额 E. 材料消耗定额
3. 建筑装饰装修工程定额按生产要素分为()。
A. 机械消耗量定额 B. 预算定额 C. 概算指标 D. 劳动消耗定额 E. 材料消耗定额
4. 施工定额包括()。
A. 机械消耗量定额 B. 企业定额 C. 劳动消耗定额 D. 材料消耗定额 E. 工序定额
5. 以下关于劳动消耗定额的说法正确的是()。
A. 劳动消耗定额中每个工日工作时间为 8 小时
B. 劳动消耗定额的表现形式是时间定额和产量定额
C. 时间定额和产量定额互成倒数
D. 时间定额以“工日”为单位
E. 劳动消耗定额反映的是装饰装修工人劳动生产率的社会平均先进水平
6. 时间定额包括()。
A. 准备与结束时间 B. 超出必需的休息 C. 基本工作时间 D. 辅助工作时间 E. 不可避免的中断时间
7. 劳动定额的测定方法有()。
A. 技术测定法 B. 经验估计法 C. 理论计算法 D. 统计分析法 E. 比较类推法

8. 以下关于材料消耗定额的说法正确的是()。
- A. 材料消耗定额中材料的耗用量包括净用量和损耗量
 - B. 材料消耗量的计量单位为实物的计量单位
 - C. 确定材料消耗量只需确定非周转性材料的消耗量,周转性材料不需考虑
 - D. 周转材料消耗指标,应当按照多次使用,分期摊销计算
 - E. 非周转性材料是通过现场技术测定、实验室试验、现场统计、经验估计和理论计算等方法确定的
9. 以下关于机械台班消耗定额的说法错误的是()。
- A. 机械台班消耗定额包括有效工作时间、不可避免的中断时间和不可避免的空转时间等
 - B. 机械台班消耗定额有机械时间定额和机械产量定额两种表达形式
 - C. 机械时间定额与机械产量定额的乘积不等于 1
 - D. 施工机械台班产量定额=机械 1h 纯工作正常生产率 $\times$ 工作班纯工作时间 $\times$ 机械正常利用系数
 - E. 时间定额的单位是“台班”,一个台班是一台机械工作 8h
10. 建筑装饰装修工程施工定额手册包括()。
- A. 文字说明
 - B. 分节定额
 - C. 附注
 - D. 附录
 - E. 总说明
11. 已知某挖土机挖土,产量定额为 $120\text{m}^3/\text{台班}$,下列情况正确的是()。
- A. 挖土机挖土一次正常循环工作挖土 $15\text{m}^3/\text{h}$,工作班的延续时间为 8h,机械正常利用系数为 0.8
 - B. 挖土机挖土一次正常循环工作挖土 $15\text{m}^3/\text{h}$,工作班的延续时间为 10h,机械正常利用系数为 0.8
 - C. 挖土机挖土一次正常循环工作时间为 2min,每循环工作一次挖土 0.5m^3 ,工作班纯工作时间为 8h
 - D. 挖土机挖土地一次正常循环工作时间为 2min,每循环工作一次挖土 0.5m^3 ,工作班的延续时间为 8h,机械正常利用系数为 0.8

班级 姓名



三 计算题

1. 某抹灰班组有 16 名工人,抹某住宅楼混砂墙面,施工 20 天完成任务,已知产量定额为 $10.2\text{m}^2/\text{工日}$ 。试计算抹灰班应完成的抹灰面积。

2. 某彩色地面砖规格为 $300\text{mm}\times 300\text{mm}\times 5\text{mm}$,灰缝为 1mm ,结合层为 20 厚 1:2 水泥砂浆,试计算 100m^2 地面中面砖和砂浆的消耗量。(面砖和砂浆损耗率均为 1.5%)

3. 某工程砌筑 150m^3 的砖基础,每天有 20 名专业工人投入施工,时间定额为 $0.89\text{工日}/\text{m}^3$ 。试计算完成该工程所需的定额施工天数。

班级

姓名