

国家级特色专业农林经济管理专项资助
北京市属高等学校人才强教计划项目资助
北京市农业经济管理重点建设学科系列学术著作

京郊 乡村调查

——特色农经行动计划(2009—2010)

何忠伟 李 华 主编



 中国农业出版社

国家级特色专业农林经济管理专项资助
北京市属高等学校人才强教计划项目资助
北京市农业经济管理重点建设学科系列学术著作

京郊乡村调查

——特色农经行动计划（2009—2010）

何忠伟 李 华 主编

中国农业出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

京郊乡村调查: 特色农经行动计划: 2009~2010 /
何忠伟, 李华主编. —北京: 中国农业出版社,
2011. 10
ISBN 978-7-109-16046-0

I. ①京… II. ①何…②李… III. ①乡村-社会调
查-北京市-2009~2010 IV. ①D668

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2011) 第 184078 号

中国农业出版社出版

(北京市朝阳区农展馆北路 2 号)

(邮政编码 100125)

责任编辑 李文宾

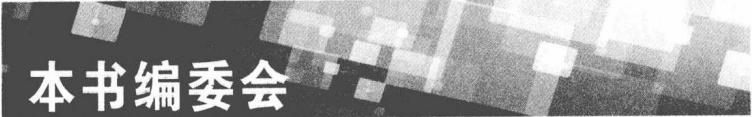
中国农业出版社印刷厂印刷 新华书店北京发行所发行
2011 年 10 月第 1 版 2011 年 10 月北京第 1 次印刷

开本: 700mm×1000mm 1/16 印张: 14

字数: 263 千字

定价: 25.00 元

(凡本版图书出现印刷、装订错误, 请向出版社发行部调换)



本书编委会

主 编 何忠伟 李 华

副主编 陈 娆 田淑敏

成 员 郭爱云 曹 暕 黄 雷

何美丽 刘 芳 刘 柳

前言

北京农学院经济管理学院农林经济管理专业经过 30 年的建设,形成了都市型现代农业、农村社会发展、农产品市场与贸易、涉农企业管理 4 个研究方向,建成了有机融合、协调发展的特色专业,培养了一批较有影响的学术带头人,建成了结构合理、素质较高的专业团队。2008 年,农业经济管理学科被评为“北京市重点建设学科”、农林经济管理专业被评为“北京市特色专业”;2009 年,农林经济管理教学团队被评为“北京市优秀教学团队”;2010 年,农林经济管理专业被评为“国家级高等学校特色建设专业”。近 5 年来,本专业结合北京市农村与农业发展实际,面向京郊,服务三农,深入农村与农户,重点围绕都市型现代农业和新农村建设等相关领域开展调研,加强该专业梯队教学实践能力建设,突出特色,集成创新,为北京市农村经济建设作出了重要贡献。

为了贯彻和落实科学发展观的要求,加强特色专业建设,提高专业教育教学质量,加强实践教学,提高学生的实践能力与创业能力,农林经济管理专业组织实施了“特色农经行动计划”,作为“国家级特色专业”建设的一个重要组成部分。本活动通过组织农林经济管理专业本科生深入农村调研并撰写调研报告,使教学、科研与实践有效融合,加深了本科生对专业的认识和理解,加强其理论联系实际、分析农村经济现象、解决农村发展实际问题的能力,进而树立建设农村、服务农村、服务社会的专业思想。2009 年,本活动举行了第一届,共 13 个小组;2010 年,

举行了第二届活动，共 7 个小组。

本研究报告作为“特色农经行动计划”（2009—2010 年）的最终成果。其主要特点是：

1. 在专业老师的指导下，20 个学生调研小组以京郊 20 个村为调研对象，通过调查问卷、访谈等形式，全面搜集每个村的基本情况、资源优势、集体组织、村民收入、社会保障水平、产业发展、文化建设、法治建设、农村发展中的实际问题以及村民对该村发展的意愿等数据。第一手资料数据翔实，论据充分。

2. 每个调研小组在一名专业老师的指导下撰写调研报告，分析第一手资料，结合该村资源优势和周边环境，构思发展规划或提出发展对策。

3. 本报告调查研究方法多元化，有效地提高了本科生的研究水平。调研报告是以实证研究方法为主，辅以系统研究法、调查问卷法、访谈法、归纳法、比较法和图表法等。

本调研报告以学生实际调研为基础，以学生撰写调研报告为主。由于研究水平有限，在资料数据分析、构建发展规划或提出发展对策等方面难免有不妥之处，恳请批评指正，以帮助本专业的学生进步与成长。

编 者

2011 年 9 月

目 录

前言

● 2009 年分册

北京市平谷区大兴庄镇白各庄村暑期社会实践调查报告	3
北京市怀柔区琉璃庙镇东峪村暑期社会实践调查报告	13
北京市大兴区采育镇东半壁店村新农村建设调研报告	20
北京市怀柔区杨宋镇花园村新农村建设调研报告	33
农村人口文化程度与就业关系探究 ——以北京市昌平区昌平镇朝凤庵村为例	45
北京市房山区长阳镇夏场村调研报告	53
北京市顺义区南彩镇河北村发展状况调研报告	62
北京市昌平区旧县村新农村建设调研报告	69
北京市密云县新城子镇遥桥峪村民俗旅游业发展研究	80
北京市昌平区崔村镇香堂文化新村产业调查报告	91
北京市平谷区南独乐河镇北寨村红杏产业调查报告	96
北京市昌平区昌平镇化庄村第三产业发展调研报告	104
北京市大兴区长子营镇产业发展与“三农”政策调研报告	108

● 2010 年分册

北京市怀柔区琉璃庙镇东峪村调研报告	117
北京市怀柔区怀北镇邓各庄村农村产业结构调查报告	124
北京市顺义区高丽营镇北郎中村循环经济调研报告	130
北京市顺义区牛栏山镇官志卷村产业发展分析	137
城乡居民养老保险制度的参保情况调查报告 ——以北京市怀柔区九渡河镇花木村居民为例	144
北京市房山区韩村河镇武侯村新型农村合作医疗调研报告	155
北京市昌平区东小口镇贺村社会保障调研报告	164

附录	173
附录 1 平谷区白各庄村村民基本情况调查问卷	173
附录 2 琉璃庙镇东峪村农村综合情况调查问卷	177
附录 3 琉璃庙镇东峪村农村教育情况调查问卷	180
附录 4 采育镇东半壁店村基本情况调查问卷	182
附录 5 杨宋镇花园村建设发展及农民情况调查问卷	188
附录 6 昌平镇朝凤庵村农村人口文化程度与就业关系问卷	193
附录 7 昌平区旧县村社会发展调查问卷	195
附录 8 平谷区北寨村产业结构调查问卷	199
附录 9 大兴区长子营镇农村发展调查问卷	203
附录 10 东峪村综合情况调查问卷	205
附录 11 邓各庄村产业结构调查问卷	208
附录 12 北郎中村循环经济体系调查问卷	209
附录 13 韩村河镇武侯村新型农村医疗调查问卷	211
附录 14 东小口镇贺村新社区建设调查问卷	214

2009 年分册

京 郊 乡 村 调 查

北京市平谷区大兴庄镇白各庄村 暑期社会实践调查报告

指导教师：李 华

小组成员：彭丽芳 崔静波 贾红艳 邓 超 孙万义
王 嵩 赵永飞

前 言

2009年7月27日，特色农经行动计划小组以彭丽芳为组长，一行7人在李华老师的介绍下来到了平谷区大兴庄镇白各庄村。白各庄村历史悠久，乡风醇厚，重视文化教育，重视培育文明健康的社会风气，农民科学素质普遍较高。2000年以来，按照区、镇政府发展社会主义新农村建设的整体布局，村党支部、村委会聘请北京农学院王有年、李华等教授对本村的产业布局进行深入的调研、科学的规划，经全体党员及村民代表讨论，确定了白各庄村的建设以“平谷区卫星城总体规划”为依据。

这次调研活动中，我们与村委会书记、主任进行了座谈，了解白各庄村的基础设施建设、村民经济收入、村产业发展、劳动力等情况。

一、白各庄村基本情况

（一）白各庄村概况

大兴庄镇白各庄村位于平谷区西北部，西距镇政府驻地10公里，村南通顺（义）平（谷）公路。白各庄村村域面积1.57平方公里，460户，1352人。村落呈南北向矩形，地势西高东低，海拔22~24米。白各庄村地处洳河西岸阶地，土壤以壤质潮土为主，局部有洪积冲积物褐土。地下水资源为平原第四系孔隙水强富水区，洳河沿村域东部从北流过（图1）。

（二）发展历程

改革开放后，白各庄村本着适应市场经济、因地制宜、突出特色、发挥优势的原则，通过政策引导、信息服务、资金扶持、技术示范的手段，大力进行农业

结构调整,形成了高效农业园区、工业园区、肉鸡孵化中心和食用菌培育基地四大支柱产业,并以 600 亩^①温室大桃科技园和 200 亩特菜种植园区为主体,形成了平谷区新能源生态示范园区。目前,已有 87% 的农户在园区内从事种养殖业,并形成了良好的经济效益、社会效益和生态效益,实现了“户户有产业,人人有事干”的致富局面。为配合区“工业强区、旅游富民”的整体战略,2003 年,白各庄村决定建设“绿谷源”工业园区,现已有北京艺源时代服装厂、北京芳成制砖厂、北京建生有限公司、北京除尘设备厂等 8 家企业入驻。



图 1 白各庄村地理位置

(三) 村政建设

白各庄村“两委”班子恪尽职守,加大基础设施及公益事业投入,构建和谐社会。自 1998 年至今,曾先后两次投资 200 多万元整修街道;投资 70 万元修建了占地 15 亩并配备了健身器材的街心公园;投资 40 多万元进行农电网改装;投资 20 万元兴建了社区卫生服务站;投资 10 万元免费为村民改厕(露天厕所改为脚踏式水冲厕所);投资 2 万元免费为全村 105 个独生子女、13 个低保户安装了有线电视;每年的中秋节、重阳节,党支部、村委会都要给村里 70 岁以上的老年人发放节日礼品。

(四) 新农村建设

白各庄村是平谷区社会主义新农村建设试点村之一,共有土地 2 600 亩,人口 1 380 人。在新农村建设过程中,该村充分依托地理优势,抓住发展机遇,认真研究制定了既有房地产开发又有现代农业经营的产业发展规划。按照县城城区西扩的整体思路,白各庄村制定了适合村内发展的新农村发展规划,并于 2008

^① 亩为非法定计量单位。1 亩=1/15 公顷。

年3月正式进行新农村的新民居建设。新民居建设工程占地80亩，一期工程占地15万米²，共8栋住宅楼，其中十八层的1栋、十层的1栋和十二层的6栋。为了解决村民就业问题，确定由农业产业向二、三产业发展，加快农村向城市化转移的步伐。利用白各庄村的有利地形，自主开发房地产业，打造优美环境，改善住宅条件，提高土地使用价值。让农村剩余劳动力转入二、三产业，既增加就业机会又能提高经济收入。按照平谷区卫星城总体规划，白各庄村为城中村，洳河沿岸要建集住宿、休闲、娱乐为一体的高档住宅区。这样就为房地产开发提供了有利条件。村西崔杏路的开通也带来了很大的交通便利。

（五）所获奖项成果

近20年来，白各庄村先后受到市级、区县级、镇级各种表彰和奖励，多次被评为先进党支部或“五好”党支部。2005年，被授予“全国小康明星示范村”称号。白各庄村建有文明大院，在科学普及、提高农民文明和科教素质等方面发挥了积极作用。如今的白各庄，已成为“全国科普示范基地”、“北京市科教兴村示范村”和“区级新农村建设试点村”。

二、调查目的

为响应经管学院农经特色行动号召、深入了解农民，调研活动选择平谷区白各庄村为对象，了解其村庄基本情况、未来发展规划、村民的生活情况与需求、民俗民风、政策的实施情况等。为顺应知识经济的时代要求、推进新农村建设，就“如何培养出更符合时代要求的高素质新型农民”提供一个比较客观的答案，养成深入基层、脚踏实地、实事求是的工作作风。通过调研行动让村民正视自己的经济与生活状况、给村民提供一些经济规划和生活规划上的建议，为提高整个北京地区农民科学素质、帮助农民增收、推进新农村建设、促进我国现代农业经济发展提供参考。

通过此次调研，提高了与人交流与协作的能力，让同学们感受到了团队的精神，为步入社会打下了良好的基础。

三、调研方法

我们主要采用问卷调查法，进入村庄深入农户，通过给农民发放问卷，协助农民回答问题。我们首先采用座谈法，与村干部进行交谈，了解当地的基本情况，对白各庄村有一个初步的了解；然后，进入农户与农民进行深入的交谈，通过谈话了解信息；此后，采用观察法，通过对村庄的整体观察获得部分信息；最

后,综合三种方法收集来的信息,进行总结。此次调研共发放问卷 40 份,有效问卷 35 份。

四、调查情况

(一) 村庄基本状况

此次调查因时间设定为周一上午,受访者多为中老年人。男女比例为 1:1,文化程度多为小学和初中,日常交通工具以自行车和电动车为主,还有乘坐班车的,少数家庭拥有摩托车、农机车以及家庭轿车。家庭人口多为 2~4 人,少数为 5 人及以上,家庭土地面积比例见表 1,另外,本村年轻人大多外出务工或到村内企业就职,中年人大多从事农业活动,如种植桃树、大棚蔬菜,饲养生猪等。

表 1 家庭土地面积比例

土地面积(亩)	0~3	3~8	8 亩以上
比例(%)	15	65	20

(二) 村民经济情况

1. 村民收入来源 白各庄村在经济上拥有自己的企业 8 家,部分农民可以在本村企业实现就业。近年来,根据新农村建设的政策号召,白各庄村与裕发集团携手开发房地产,70%的农民都把自己的土地交给集体参股,通过分红取得收入。剩下 30%拥有土地的农民也大多根据政策把自家的土地建成大棚,种植蔬菜和大桃等,也有少数农民拥有自己的小型养殖场。根据问卷统计显示,约有 35%的农民在本村的企业打工,20%的农民靠土地的分红赚取收入。30%的农民从事种植与养殖,10%的农民凭借着自己的手艺(如木工、瓦工等)外出打工,5%的农民收入来源是其他。通过了解,这部分人一是年龄较大,二是自身原因如技术、文化程度等使工作受限,由子女和政府共同提供资金救助(图 2)。

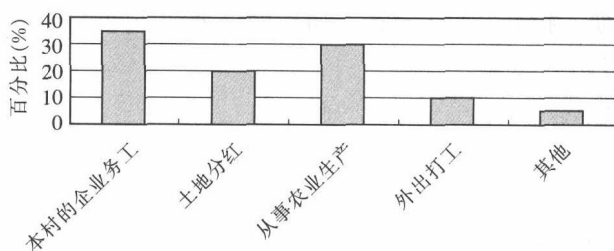


图 2 村民收入来源

2. 村民收入水平 当农民谈到自己收入金额的问题时都相对较保守。80%的

人说自己的年收入人均为 1 万元以下, 20% 的人承认收入在 1 万~3 万之间。谈到对目前收入满意度时, 他们都不满意自己现在的收入, 渴望能够挣更多的钱。

3. 农民收入开支状况 通过调查, 了解农民收入花销的百分比。对于家中的收入, 为防万一都会留部分储蓄, 但是储蓄金额不定, 以收入金额而定。在开支上, 子女的教育与婚嫁占 65%, 家庭日常开支占 20%, 医疗花费为 10%, 其他为 5%。对于每个家庭收入有盈余时最倾向于那方面的消费, 家中有子女的不

约而同地选择花费在子女的教育与子女婚嫁方面; 而无子女的或子女已基本稳定的, 有 40% 的人想提高生活质量, 建造、装修房子, 有 50% 的人想到各地游览参观, 10% 的人把钱存入银行。不过, 现在农民的思想也有了一定的

进步。当子女稳定后, 他们大部分人不再把钱存入银行, 而是希望得到享受与放松。可见, 现在的农民在思想上已经有了很大的进步, 正逐步与城市生活接轨 (图 3)。

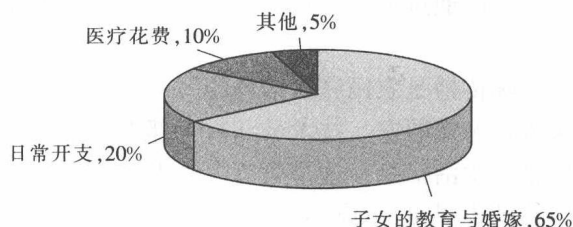


图 3 家庭花费支出

4. 村民消费限制因素 很多人对农村的感觉是基础设施条件差, 消费很受限制, 我们针对这方面做了调查。调查中了解到, 一部分农民表示现在农村发展得越来越好, 定期有集市, 村内也有各种超市, 购物相对方便。即使有些东西买不到, 去镇里、市里交通也很方便, 所以基本不受限制。而另外 69% 的人认为有限制, 主要是因为村内的超市与集市在规模上较小, 产品质量有时让人担心, 产品的种类不够齐全。有 15% 的人认为超市与集市环境相对较差, 即使有想要的东西也愿去镇里环境好的地方买。有 16% 的人认为, 村里的东西在价格上相对较高, 在消费上受到限制。

5. 村内发展制约因素 对于本村经济发展的制约因素, 村民认为农村发展空间小, 有文化的年轻人都选择更好的机会, 所以, 村内经济发展最大的制约因素将是人才缺乏。还有人认为, 村里的领导干部办实事的少, 挂名的多, 干部的素质也是制约因素之一。最后是农村信息的闭塞, 也将影响本村的发展。

(三) 村民获取信息状况

改革开放以来, 农村经济有了较快发展, 农民生产生活有了显著提高, 农民获取各种信息的渠道有了进一步拓宽。近年来, 党和国家对“三农”工作不断重视, 随着跨世纪青年农民培训、新型农民培训、设施农业等项目在平谷区相继实施及科技宣传周、各种科普活动的深入开展, 为农民获得新技术、新知识、新信

息发挥了重要作用。

1. 获取信息渠道 经调查,广播曾经是农民获取信息的一种主要方式。他们主要通过广播了解政策、获取信息、学习科技知识。但随着农村经济的不断发展和农民生活水平的不断提高,广播已经逐渐退出人们的生活,电视机的普及和节目频道不断丰富,使其成为农民群众接收和了解外界信息的主要渠道,约有70%的村民通过电视获取信息。同时,电视也是农民文化娱乐和业余消遣的主要方式。农民通过电视了解国家的方针政策、天气预报、生产资料和农副产品供求信息。

人际传播是农民获取信息的另一种主要方式。通过与在村里生产能人、致富带头人、亲戚朋友、技术员和村干部进行面对面的交流,从中找到自己所需的科技信息、生活信息。这个渠道大约占10%。

移动电话正在成为农民获取农业生产、农业经济、市场供求等各种信息的主要工具。近年来,农村移动电话的数量有较快增长,农民对移动电话的接受程度越来越高,用移动电话沟通、获取各种致富信息越来越成为农民获取信息的重要方式,通过移动电话获取信息的占20%(图4)。

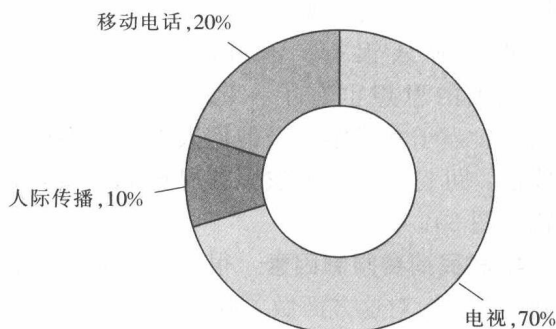


图4 获取信息渠道

2. 农民最关心的信息 从信息内容看,有35%的农民需要一些与种植有关的科技信息;有40%的农民更多地愿意了解教育信息、卫生医疗信息、文化信息;有25%的农民需要了解社会保障信息、民主政治建设信息、现代生活信息,了解物资、技术、价格、产地、市场、项目、供求信息,了解专家人才信息、社会交往信息、人力资源信息等(图5)。从信息载体看,农民不仅需要面对面的口头信息、书信方式的文字信息,还需要电视、广播、报纸、杂志、图书、网络等主流媒体、宣传栏、

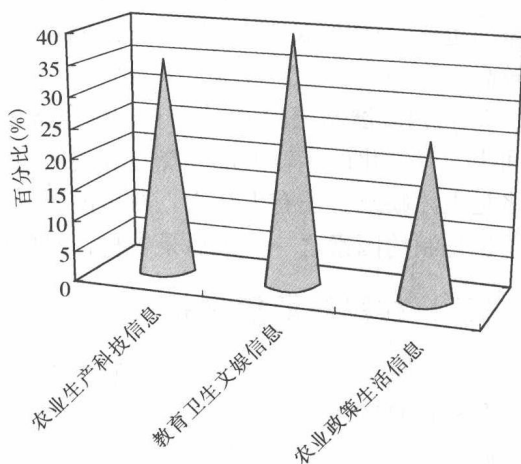


图5 获取信息种类比例

广告栏、信息栏、公开栏、橱窗传播的信息。从信息维度看,不仅需要空间远距离的间接型信息,更需要空间近距离的直接型信息、社会化服务信息,惠农富民政策信息,民主、法律、文化和民生信息。

3. 村民选择信息的倾向性 农民对不同类型信息的需求具有明显的选择倾向性。一是需要看得见、摸得着、形象直观、生动鲜活的现场型信息,占25%。二是需要面对面语言直接交流型信息,占15%。三是需要能听其声、观其形的电视型信息,占15%。四是需要短信型和电话交流型信息,占15%。五是需要专题资料型的文字信息,占15%。六是需要报刊图书型的文字信息,占10%。七是需要计算机网络型信息,占5%。

(四) 农民对当今政策的看法

随着社会的发展和经济水平的提高,国家对农村的各项惠民政策陆续出台,取消土地税,全面推广农村合作医疗,建立农村养老保障系统等,使农民看到村庄变化越来越大,农村街道变得越来越漂亮、整齐,农村交通变得越来越方便,农村的科技水平越来越先进,从而使农民对党、对国家更加拥护。

1. 新型合作医疗政策 在调查问卷中,充分反映出农民对当今政策的满意程度。例如,新型农村合作医疗对农民群众是否有好处,100%的农民认为有好处。农村新型合作医疗报销是否方便、及时,80%的村民都认为方便及时,20%的村民认为不方便、不及时。卫生院的服务质量和服务态度是否满意,50%的村民对卫生院的服务满意,有50%的村民对卫生院的服务并不满意。

通过这个比例我们可以看出,卫生院的服务质量还需要提高。卫生院虽然是基层医院,但在农民的生活中还是必不可少的。对下一年是否继续参加新型农村合作医疗,100%的村民愿意参加。

以上都是关于农村合作医疗的,通过数据我们可以看出,农村合作医疗在农民心中还是非常受欢迎的,80%的村民认为报销非常方便及时,唯一不足的是卫生院的服务质量不高、服务态度还不够好,有50%的村民对卫生院的服务不满意。

2. 城市支农政策 对于城市支持农村的最主要也是最可行的措施是什么?30%的村民选择取消城市中各项对农民身份限制的政策,便于农民进城发展;30%的村民选择城市大规模组织送资金、送科技、送文化下乡等活动;40%的村民希望本着取之于民、用之于民的精神,农村(含乡镇企业)上缴的税费能返还地方,用于农村基础设施建设。这个问题可以看出,村民特别希望国家能够出台有利于农村发展、进步的政策,只要是能够促进农村发展的政策,农民都拥护、都支持。对于工业反哺农业的最主要也最可行的措施是什么?50%的村民选择扩大农副产品保护价的品种和范围,50%的村民选择降低生资农药、化肥、饲料、