

铁路建设项目总价承包 标准施工招标资格预审文件补充文本

2012年10月

中华人民共和国铁道部
铁路建设项目总价承包
标准施工招标资格预审文件补充文本
铁建设〔2012〕219号

*

中国铁道出版社出版发行
(100054, 北京市西城区右安门西街8号)
中国铁道出版社 印刷厂印
开本: 880 mm × 1230 mm 1/16 印张: 5.5 字数: 150 千字
2012年10月第1版 2012年10月第1次印刷

统一书号: 15113.3741 定价: 25.00元

版权所有 侵权必究

凡购买铁道版的图书, 如有缺页、倒页、脱页者, 请与本社发行部调换。

读者服务部电话: 路(021)73174, 市(010)63549463

发行部电话: 路(021)73132, 市(010)51873132

出版社网址: <http://www.tdpress.com>

铁道部关于印发《铁路建设项目总价承包标准施工招标资格预审文件补充文本》的通知

铁建设〔2012〕219 号

各铁路局,各铁路公司(筹备组),集装箱、投资公司:

现将修订后的《铁路建设项目总价承包标准施工招标资格预审文件补充文本》印发给你们,自 2012 年 10 月 1 日起施行。

除已完成招标或已开标的招标项目(标段)外,铁道部前发《关于印发铁路建设项目单价承包等标准施工招标文件补充文本的通知》(铁建设〔2008〕254 号)中的总价承包标准施工招标资格预审文件补充文本,以及《关于调整铁路建设工程标准施工招标文件补充文本部分内容的通知》(建建电〔2010〕157 号)停止执行。

各单位或个人对《铁路建设项目总价承包标准施工招标资格预审文件补充文本》的修改意见和建议,请及时向铁道部建设管理司反映。

铁道部

2012 年 9 月 17 日

使用 说 明

一、《铁路建设项目总价承包标准施工招标资格预审文件补充文本》(以下简称《标准施工招标资格预审文件补充文本》)为满足铁路建设项目施工总价承包招标需求而编写。招标人根据经审核合格的施工图及施工图预算中的工程数量提出工程量清单;投标人按照施工图纸与工程量清单进行报价,报价中不包含甲供材料设备费用,包含一定额度的总承包风险费。在合同实施过程中,除根据合同约定可调的费用外,合同总价保持不变。

二、《标准施工招标资格预审文件补充文本》根据国家发改委等九部委令第 56 号《标准施工招标资格预审文件》,并结合铁路行业规定及铁路建设项目工程特点编写而成,其中“申请人须知”、“资格审查办法”正文部分不加修改地引用国家发改委等九部委令第 56 号《标准施工招标资格预审文件》对应的内容及格式;“资格预审公告”、“申请人须知前附表”、“资格审查办法前附表”、“资格预审申请文件格式”等内容根据铁路行业特点,在国家发改委等九部委令第 56 号《标准施工招标资格预审文件》的基础上进行了完善和细化,并补充了相应附表或附件。

三、《标准施工招标资格预审文件补充文本》和国家发改委等九部委令第 56 号《标准施工招标资格预审文件》构成完整的资格预审文件。招标人在编制资格预审文件时,只对《标准施工招标资格预审文件补充文本》的空白部分根据招标项目的实际情况和有关要求进行填写,确实没有需要填写内容的,在空格中用“/”标示。

四、建设项目 1 个批次招标只编制 1 套资格预审文件,招标人应根据标段工程特点,在资格预审文件中载明各标段的具体资审条件和要求。

五、《标准施工招标资格预审文件补充文本》第一章“资格预审公告”应按照国家发布的资格预审公告编入出售的资格预审文件中,作为资格预审邀请。其中,资格预审公告应同时注明发布的所有媒介名称。

六、《标准施工招标资格预审文件补充文本》第二章“申请人须知”的前附表由招标人根据招标项目具体特点和实际需要进行填写,但不得与“申请人须知正文”的内容相抵触。

七、《标准施工招标资格预审文件补充文本》第三章“资格审查办法”的前附表审查或评审因素、标准,招标人可根据招标项目具体特点和实际需要进行填写。前附表没有列明的因素和标准不得作为资格审查的依据。

八、《标准施工招标资格预审文件补充文本》第三章“资格审查办法”分别规定合格制和有限数量制两种审查方法,供招标人根据招标项目具体特点和实际需要选择使用,原则上采用合格制。

九、《标准施工招标资格预审文件补充文本》为 2012 年版,各使用单位或个人对《标准施工招标资格预审文件补充文本》的修改意见和建议,请及时向铁道部建设管理司反映。

目 录

第一章 资格预审公告	1
1. 招标条件	1
2. 项目概况与招标范围	1
3. 申请人资格要求	1
4. 资格预审方法	1
5. 资格预审文件的获取	1
6. 资格预审申请文件的递交	2
7. 发布公告的媒介	2
8. 联系方式	2
第二章 申请人须知	3
申请人须知前附表	3
申请人须知正文	6
附表	7
表 2-1 资格审查资质条件	7
表 2-2 资格审查财务要求	7
表 2-3 资格审查业绩要求	8
表 2-4 资格审查信誉要求	8
表 2-5 资格审查项目经理和总工程师资格	9
表 2-6 资格审查其他要求	10
附件	11
第三章 资格审查办法(合格制)	15
资格审查办法前附表	15
资格审查办法(合格制)正文	16
附表:审查工作表	17
一、初步审查	18
表 3-1 资格预审申请人申请标段汇总表	18
表 3-2 资格预审初步审查表	19
二、详细审查	20
表 3-3 详细审查营业执照及安全生产许可证审查表	20
表 3-4 详细审查资质等级审查表	21
表 3-5 详细审查财务状况审查表	22
表 3-6 信贷证明汇总表	23
表 3-7 详细审查业绩要求审查表	24

表 3-8 详细审查信誉要求审查表	25
表 3-9 详细审查项目经理和总工程师资格审查表	26
表 3-10 详细审查其他要求审查表	27
表 3-11 详细审查联合体申请人审查表	28
表 3-12 详细审查利益冲突审查表	29
表 3-13 详细审查特殊情形审查表	29
表 3-14 详细审查汇总表	30
第三章 资格审查办法(有限数量制)	31
资格审查办法前附表	31
资格审查办法(有限数量制)正文	33
附件 1:资格预审评分细则	34
附件 2:审查工作表	37
一、初步审查	38
表 3-1 资格预审申请人申请标段汇总表	38
表 3-2 资格预审初步审查表	39
二、详细审查	40
表 3-3 详细审查营业执照及安全生产许可证审查表	40
表 3-4 详细审查资质等级审查表	41
表 3-5 详细审查财务状况审查表	42
表 3-6 信贷证明汇总表	43
表 3-7 详细审查业绩要求审查表	44
表 3-8 详细审查信誉要求审查表	45
表 3-9 详细审查项目经理和总工程师资格审查表	46
表 3-10 详细审查其他要求审查表	47
表 3-11 详细审查联合体申请人审查表	48
表 3-12 详细审查利益冲突审查表	49
表 3-13 详细审查特殊情形审查表	49
表 3-14 详细审查汇总表	50
三、评分表	51
表 3-15 财务能力评分表	51
表 3-16 技术能力评分表	52
表 3-17 业绩及信誉评分表	53
表 3-18 资格预审评分汇总表	54
第四章 资格预审申请文件格式	55
目 录	59
一、资格预审申请函	60
1-1 资格预审申请函	60
二、法定代表人身份证明或授权委托书	61
2-1 法定代表人身份证明	61
2-2 授权委托书	62

三、联合体牵头人授权委托书及联合体协议书..... 63

 3-1 联合体牵头人授权委托书 63

 3-2 联合体协议书 64

四、申请人基本情况..... 65

 4-1 申请人基本情况表 65

 4-2 拟为承包本工程设立的项目实施组织机构图 66

 4-3 拟在本工程任职的项目经理、总工程师简历表..... 67

 4-4 拟投入本工程的主要人员构成表 68

 4-5 拟投入本工程的专用设备表 69

五、近年财务状况..... 70

 表 5-1 企业年营业额资料 70

 表 5-2 企业财务状况 71

 表 5-3 银行信贷证明格式 72

六、近年完成的类似项目情况..... 73

 表 6-1 近年完成的类似项目情况表 73

 表 6-2 近年完成的类似项目获奖情况表 74

 表 6-3 施工企业信用评价情况表 74

七、正在施工和新承接的项目情况表..... 75

 表 7-1 正在施工和新承接的项目情况表 75

八、近年发生的诉讼及仲裁情况..... 76

 表 8-1 近年发生的诉讼及仲裁情况表 76

九、其他材料..... 77

 表 9-1 违法、重大质量、安全责任事故情况表 77

第五章 项目建设概况..... 78

 1. 项目说明 78

 2. 建设条件 78

 3. 建设要求 78

 4. 其他需要说明的情况 78

第一章 资格预审公告

_____ (招标项目名称) 施工总价承包招标 资格预审公告(代招标公告)

1. 招标条件

本招标项目_____ (项目名称) 已由_____ (项目审批、核准或备案机关名称) 以_____ (批文名称及编号) 批准建设,项目业主为_____,建设资金来自_____ (资金来源),项目出资比例为_____,招标人为_____。项目已具备招标条件,现进行公开招标,特邀请有兴趣的潜在投标人(以下简称申请人)提出资格预审申请。

2. 项目概况与招标范围

_____ (说明本次招标项目的建设地点、规模、计划工期、招标范围、标段划分等)。

3. 申请人资格要求

3.1 本次资格预审要求申请人具备_____ 资质,_____ 业绩,并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。其中,申请人拟派项目经理须具备_____ 专业_____ 级注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书,且未在其他在建工程项目任职。(资质、业绩要求由招标人按标段分别提出)

3.2 本次资格预审_____ (接受或不接受) 联合体资格预审申请。联合体申请资格预审的,应满足下列要求:_____。

3.3 各申请人可就上述标段中的_____ (具体数量) 个标段提出资格预审申请。

4. 资格预审方法

本次资格预审采用_____ (合格制/有限数量制)。如采用有限数量制的,通过资格预审的申请人限定为_____ 家。

5. 资格预审文件的获取

5.1 请申请人于_____ 年_____ 月_____ 日至_____ 年_____ 月_____ 日(法定公休日、法定节假日除外),每日上午_____ 时至_____ 时,下午_____ 时至_____ 时(北京时间,下同),在_____ (详细地址) 持单位介绍信购买资格预审文件。

5.2 资格预审文件每套售价_____ 元人民币,售后不退。

5.3 邮购资格预审文件的,需另加手续费(含邮费)_____ 元。招标人在收到单位介绍信和邮购款(含手续费)后_____ 日内寄送。

6. 资格预审申请文件的递交

6.1 递交资格预审申请文件的时间为____年____月____日____时____分至____年____月____日____时____分,递交资格预审申请文件的截止时间(申请截止时间,下同)为____年____月____日____时____分,地点为(交易中心名称及地址)。

6.2 逾期送达或者未送达指定地点的资格预审申请文件,招标人不予受理。

7. 发布公告的媒介

本次资格预审公告同时在_____(发布公告的媒介名称)上发布。

8. 联系方式

招 标 人:_____	招标代理机构:_____
地 址:_____	地 址:_____
邮 编:_____	邮 编:_____
联 系 人:_____	联 系 人:_____
电 话:_____	电 话:_____
传 真:_____	传 真:_____
电子邮件:_____	电子邮件:_____
网 址:_____	网 址:_____
开户银行:_____	开户银行:_____
账 号:_____	账 号:_____

_____年____月____日

第二章 申请人须知

申请人须知前附表

序 号	条 款 号	条 款 名 称	编 列 内 容
1	1.1.2	招 标 人	名称： 地址： 联系人： 电话： 电子邮件：
2	1.1.3	招 标 代 理 机 构	名称： 地址： 联系人： 电话： 电子邮件：
3	1.1.4	项 目 名 称	
4	1.1.5	建 设 地 点	
5	1.2.1	资 金 来 源	
6	1.2.2	出 资 比 例	
7	1.2.3	资 金 落 实 情 况	
8	1.3.1	招 标 范 围	
9	1.3.2	计 划 工 期	计划工期：_____日历天 计划开工日期：_____年_____月_____日 计划竣工日期：_____年_____月_____日
10	1.3.3	质 量 要 求	
11	1.4.1	申 请 人 资 质 条 件、 能 力 和 信 誉	资质条件：见附表 2-1 财务要求：见附表 2-2 业绩要求：见附表 2-3 信誉要求：见附表 2-4 项目经理和总工程师资格：见附表 2-5 其他要求：(1)人员要求；(2)分包要求；(3)设备要求；……见附表 2-6
12	1.4.2	是否接受联合体资格预审申请	☐ 不接受 ☐ 接受，除满足本项正文所提要求外，还应满足下列要求：
13	1.4.3	是否存在第二章“申请人须知” 第 1.4.3 项明示的任一情形	不存在 注：(9)-(12)规定的情形，应以铁路建设主管部门或司法机关出具的有关文件为依据。

续上表

序 号	条 款 号	条 款 名 称	编 列 内 容
14	2.2.1	申请人要求澄清资格预审文件的截止时间	
15	2.2.2	招标人澄清资格预审文件的截止时间	
16	2.2.3	申请人确认收到资格预审文件澄清的时间	
17	2.3.1	招标人修改资格预审文件的截止时间	
18	2.3.2	申请人确认收到资格预审文件修改的时间	
19	3.1.1	申请人需要补充的其他材料	_____年~_____年(近 3 年)重大质量、安全责任事故等
20	3.2.4	近年财务状况的年份要求	_____年~_____年(近 3 年)
21	3.2.5	近年完成的类似项目的年份要求	_____年~_____年(近 5 年)
22	3.2.7	近年发生的诉讼及仲裁情况的年份要求	_____年~_____年(近 3 年)
23	3.3.1	签字或盖章要求	按资格预审申请文件要求签字、盖章,除此之外不要求逐页签字、盖章。
24	3.3.2	资格预审申请文件副本份数	2 份,另加一份电子文件。
25	3.3.3	资格预审申请文件的装订要求	正本与副本应分别装订成册,采用胶订、平订或线订等,不得采用活页方式。
26	4.1.2	封套上写明	招标人的地址: 招标人全称: _____ (项目名称)_____ 标段施工招标资格预审申请文件在 _____年_____月_____日_____时_____分前不得开启。
27	4.2.1	申请截止时间	_____年_____月_____日_____时_____分
28	4.2.2	递交资格预审申请文件的地点	
29	4.2.3	是否退还资格预审申请文件	☐ 是 / ☐ 否
30	5.1.2	审查委员会人数	资格审查委员会构成:_____人,其中招标人代表_____人,专家_____人; 审查专家确定方式:_____。
31	5.2	资格审查方法	☐ 合格制 / ☐ 有限数量制
32	6.1	资格预审结果的通知时间	
33	6.3	资格预审结果的确认时间	

续上表

序 号	条 款 号	条 款 名 称		编 列 内 容
34	9	需要补充的 其他内容	利益冲突	(1)与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的申请人不得参加资格预审。 (2)单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同申请人,不得参加同一标段或未划分标段的同一招标项目的资格预审。 (3)同属1个企业集团公司的2个及以上子公司(不包括总公司所属的局级施工企业)在同一标段提交资格预审申请的,通过资格预审的申请人在6个及以下时,最多只允许1个通过资格预审;通过资格预审的申请人超过6个时,最多只允许2个通过资格预审,具体个数由资格审查委员会确定。
				

申请人须知正文

申请人须知正文全文引用【国家发改委等九部委令第 56 号《标准施工招标资格预审文件》中第二章“申请人须知”正文】

附表

表 2-1 资格审查资质条件

标段:_____

序 号	资 质 条 件
1	_____施工总承包_____级资质证书
2	_____专业承包_____级资质证书(如果有)
.....	

表 2-2 资格审查财务要求

标段:_____

序 号	财 务 要 求
1	申请人用于申请标段的营运资金(包括适当凭证的现金资源、银行贷款和信用额度)不应小于_____千元。
2	在_____年~_____年(近 3 年)中平均营业收入不应小于_____千元。
.....	

表 2-3 资格审查业绩要求

标段：_____

工程项目	业 绩 要 求	
	_____年 ~ _____年(近 5 年)完成的类似项目：	
路基工程	1	(例:软土及松软土路基)
		
桥梁工程	1	(例:长度 $L \geq$ _____ m 的桥梁)
	2	(例:桥墩高 $H \geq$ _____ m 的桥梁)
	3	(例:连续刚构或连续梁)
	4	(例:跨度 $D \geq$ _____ 的连续刚构或连续梁)
	5	(例:造桥机施工箱梁 跨度 $D \geq$ _____ m)
	6	(例:现场制梁)
		
隧道工程	1	(例:独立承担单座隧道长度 $L \geq$ _____ m)
		
轨道工程	1	(例:正线铺轨长度 $L \geq$ _____ km 的铁路机械铺轨工程)
	2	(例:无砟轨道工程)
	3	(例:无缝线路铺设)
		
通信工程		
信号工程		
电力工程		
房屋工程		
给排水工程		
营业线工程		
其他工程		

表 2-4 资格审查信誉要求

标段：_____

项 目	资 格 要 求
诉讼及仲裁	申请人在_____年~_____年(近_3_年)没有与骗取合同有关的犯罪或严重违法行为而引起的诉讼和仲裁。
履约情况	申请人在_____年~_____年(近_3_年)中不曾在任何合同中违约或被逐或因自身原因而使合同被解除。
辖内失信 (如果作为条件)	申请人在本招标项目招标公告发布之日前1年内不曾在招标人(铁路局或铁路公司)管辖范围内发生较严重质量安全稳定问题或运营安全事故。
.....	

表 2-5 资格审查项目经理和总工程师资格

标段：_____

人 员	资 格 要 求
项目经理	_____专业_____级注册建造师执业资格证书,职称_____,_____年以上铁路大中型或类似项目管理工作经验,具有有效的安全生产考核合格证书,具有_____年以上铁路营业线施工管理经验(仅适用于营业线项目招标),_____年以上项目经理工作经验,良好的职业道德,且未在其他在建工程项目任职。
总工程师	职称_____,从事铁路大中型或类似项目管理工作经验至少_____年,主管项目技术工作_____年以上。

注:项目经理和总工程师按标段配备,不得重复。

表 2-6 资格审查其他要求

标段：_____

项 目	要 求		
主要人员	人 员	数 量	资 格 要 求
	项目副经理		_____专业_____级注册建造师执业资格证书,_____职称、_____年以上铁路大中型项目或类似项目管理工作经验,有良好的职业道德。
	财务负责人		具有会计从业资格,_____职称、_____年以上铁路大中型项目或类似项目财务管理工作经验,负责财务工作_____年以上。
	质量负责人		_____职称、_____年以上铁路大中型项目或类似项目相关工作经验,担任项目质量负责人_____年以上。
	安全负责人		具有有效的安全生产考核合格证书或相关执业资格,_____职称、_____年以上铁路大中型项目或类似项目相关工作经验,担任项目安全负责人_____年以上。
	试验负责人		具有国家规定试验资格,_____职称、_____年以上铁路大中型项目或类似项目相关工作经验,担任项目试验负责人_____年以上。
	专业工程师		_____职称、_____年以上铁路大中型项目或类似项目相关工作经验,担任_____专业工程师_____年以上。
			_____职称、_____年以上铁路大中型项目或类似项目相关工作经验,担任_____专业工程师_____年以上。
			
分包	主体、关键工程不分包。 分包人的资质要求:_____		
设备	申请人为每个申请标段承诺提供满足以下要求的专用设备: 1. 运梁车(例:满足客专双线箱梁运输),_____台。 2. 架桥机(.....),_____台。 3. 超前水平地质钻机(.....),_____台。 4. 混凝土模板衬砌台车(.....),_____台。 5. 铺轨机(.....),_____台。 6. 无砟轨道铺设设备(.....),_____台。 7. 接触网作业车(.....),_____台。		
.....			

注:招标人应按照不同标段要求分别提出数量要求;投标人按所投各标段的要求分别配备人员,不得重复。