

2012

全国监理工程师执业资格考试六年真题六次模拟

建设工程合同管理

建筑考试培训研究中心 组织编写

- ◆ 全面锁定命题规律
- ◆ 准确把握考试动向
- ◆ 科学安排试卷内容
- ◆ 倾力打造全真模拟

中国铁道出版社
CHINA RAILWAY PUBLISHING HOUSE

2012 全国监理工程师执业资格
考试六年真题六次模拟

建设工程合同管理

建筑考试培训研究中心 组织编写



中国铁道出版社

2012年·北京

1427235

图书在版编目(CIP)数据

建设工程合同管理/建筑考试培训研究中心组织
编写. —北京:中国铁道出版社,2012.1
(2012 全国监理工程师执业资格考试六年真题六次
模拟)
ISBN 978-7-113-13817-2

I. ①建… II. ①建… III. ①建筑工程—经济合同—
管理—工程技术人员—资格考试—习题集 IV.
①TU723.1-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2011)第 238462 号

书 名: 2012 全国监理工程师执业资格考试六年真题六次模拟
建设工程合同管理
作 者: 建筑考试培训研究中心 组织编写

策划编辑: 江新锡 曹艳芳
责任编辑: 陈小刚 电话: 010-51873065
封面设计: 冯龙彬
责任校对: 龚长江
责任印制: 李 佳

出版发行: 中国铁道出版社(100054, 北京市西城区右安门西街 8 号)
网 址: <http://www.tdpress.com>
印 刷: 三河市华业印装厂
版 次: 2012 年 1 月第 1 版 2012 年 1 月第 1 次印刷
开 本: 787 mm×1 092 mm 1/16 印张: 9.25 字数: 226 千
书 号: ISBN 978-7-113-13817-2
定 价: 20.00 元

版权所有 侵权必究

凡购买铁道版的图书,如有缺页、倒页、脱页者,请与本社读者服务部联系调换。

电 话: 市电(010) 51873170, 路电(021) 73170(发行部)

打击盗版举报电话: 市电(010) 63549504, 路电(021) 73187

编写委员会

组织编写:建筑考试培训研究中心

参加编写:(排名不分先后)

学慧教育(www.xuehuiedu.com)

中华培训教育网(www.wwbedu.com)

编写人员:(以汉语拼音为序)

郭爱云	郭丽峰	郭玉忠	郝鹏飞
黄贤英	靳晓勇	李同庆	李中其
梁燕	梁晓静	刘龙	乔改霞
施殿宝	孙静	王凤宝	魏文彪
谢文婷	薛孝东	杨自旭	曾韶
张春霞	张福芳	郑赛莲	周胜

前 言

对于每一个参加监理工程师执业资格考试的应试者来说,摆在面前的难题并不是学不会,而是没时间去学,因此在较短时间内全面、系统、有效地掌握考试所涉及的要点,最大限度地提高考试成绩,就成为绝大多数应试者所期望达到的效果。那么解决这一难题的唯一途径就是不要浪费可以用来学习的时间,换句话说,应试者只对考题涉及的内容进行重点学习,而对考题不会涉及的内容就可以不去白白地浪费时间。下面为应试者推荐一种最佳学习方法:首先根据考试大纲的要求在考试指定教材中做标记,未做标记的内容可能会占考试指定教材内容的15%左右,应试者对于这部分内容可以不去理会。其次根据历年(一般为最近5~6年)的真题在考试指定教材中做标记,未做标记的内容可能又会占考试指定教材内容的25%左右,做了标记的内容只占考试指定教材内容的60%左右,不仅内容减少了很多,而且此时的每一位应试者都会总结出一些命题的规律。接着根据这些规律对做了标,这是很有必要的,从某种意义上讲,考试就是做题。此时去参加考试的你一定胸有成竹。

《2012全国监理工程师执业资格考试六年真题六次模拟》中的每套试卷均由编者根据参加命题、阅卷的经验以及对历年命题方向和命题规律的掌握,严格按照最新“考试大纲”的要求,依据“考试教材”的知识内容,以2012年度的考试要求和最新的命题信息为导向,对考试重点、考查角度、考点变化、题型设计进行了全面的评价和预测,淘金式精选优秀试题,参考历年试题分值的分布精心编写。本套丛书分为四分册,分别是《建设工程合同管理》、《建设工程质量、投资、进度控制》、《建设工程监理基本理论与相关法规》、《建设工程监理案例分析》。

《2012全国监理工程师执业资格考试六年真题六次模拟》的学习价值在于:

把握试题之源 编者紧扣2012年监理工程师执业资格考试的“考试大纲”和“考试教材”,围绕核心知识,寻找命题采分点,分析试题的题型、命题规律和考试重点,精心组织题目,这为编写出精品试题奠定了基础。

选题精全新准 编者经过分析监理工程师执业资格考试最近几年的真题,总结出了命题规律,提炼了考核要点,不仅保留了近年来常考、典型、重点题目,又编写了50%的原创新题,做到了题题经典、题题精练。希望能以此抛砖引玉,引导应试者思维。

优化设计试卷 六次模拟试卷中的每套题的题量、分值分布、难易程度均与监理工程师执业资格考试的标准试卷趋于一致,充分重视考查应试者运用所学知识分析问题、解决问题的能力,注重了试题的综合性,积极引导应试者关注对所学知识做适当的重组和整合,考查对知识体系的整体把握能力,让应试者逐步提高“考感”,轻轻松松应对考试。

提升应试能力 编者精选的六次模拟试卷顺应了监理工程师执业资格考试的命题趋向和变化,帮助应试者准确地把握考试命题趋势,抓住考试的核心内容,引导应试者进行科学、高效的学习,学会各种类型题目的解题方法,从而提高应试者的理解能力和综合运用能力,轻而易举地取得高分。

提供助考服务 编写组专门为应试者提供了答疑QQ(1767077980)和答疑网站(www.wwb.edu.com),并配备专门答疑教师为应试者解答所有疑难问题。

编 者

目 录

第一部分 六年真题	1
2006 年度全国监理工程师执业 资格考试试卷	2
2006 年度全国监理工程师执业 资格考试试卷答案	12
2007 年度全国监理工程师执业 资格考试试卷	13
2007 年度全国监理工程师执业 资格考试试卷答案	24
2008 年度全国监理工程师执业 资格考试试卷	25
2008 年度全国监理工程师执业 资格考试试卷答案	36
2009 年度全国监理工程师执业 资格考试试卷	37
2009 年度全国监理工程师执业 资格考试试卷答案	47
2010 年度全国监理工程师执业 资格考试试卷	48
2010 年度全国监理工程师执业 资格考试试卷答案	60
2011 年度全国监理工程师执业 资格考试试卷	61
2011 年度全国监理工程师执业 资格考试试卷答案	73
第二部分 六次模拟	74
2012 年度全国监理工程师执业 资格考试第一次模拟试卷	75
2012 年度全国监理工程师执业 资格考试第一次模拟试卷答案	85
2012 年度全国监理工程师执业 资格考试第二次模拟试卷	86
2012 年度全国监理工程师执业 资格考试第二次模拟试卷答案	96

2012 年度全国监理工程师执业 资格考试第三次模拟试卷	97
2012 年度全国监理工程师执业 资格考试第三次模拟试卷答案	107
2012 年度全国监理工程师执业 资格考试第四次模拟试卷	108
2012 年度全国监理工程师执业 资格考试第四次模拟试卷答案	117
2012 年度全国监理工程师执业 资格考试第五次模拟试卷	118
2012 年度全国监理工程师执业 资格考试第五次模拟试卷答案	128
2012 年度全国监理工程师执业 资格考试第六次模拟试卷	129
2012 年度全国监理工程师执业 资格考试第六次模拟试卷答案	139

第一部分 六年真题

应试者应将 2006~2011 年所有的真题逐一在考试指定教材中做出标记,做出标记后就可以总结出该考试科目的命题规律,从而制订切实可行的学习计划。

一、考虑到执业的专业性,命题时针对不同的章节会有不同的采分侧重点,在同一年度的真题内对各章的考核分值会有一定的差别,但是不同的考试年度对同一章节的考核分值基本会保持不变。应试者要以此来合理安排各章的学习时间,做到有的放矢。

二、由于专业的针对性,在本科目的命题时会有一些非常重要的考点每年都会有真题出现,而且有些考试题目还会在几年的真题中重复出现,这部分内容一般会占考试试卷总分的 70% 左右,针对这样的考点,就要想尽一切办法彻底掌握,只要掌握了这部分内容,过关应该是没有问题。

三、有部分考点是间隔考核的,涉及这些考点的真题会占考试试卷总分的 20% 左右,如果应试者对每年都会有真题的考点掌握的不够扎实的话,那么就要攻克这部分内容,这是考试过关的双保险。

四、还有 10% 的真题所涉及的内容就属于冷考点,命题时具有一定的灵活性,应试者不必对这部分内容刻意去揣摩,可能在学习的过程中无意间就掌握了。

五、有些内容虽然很重要,但是不太容易命题,针对这部分内容应试者只需要去理解,这样会有助于其他知识的掌握。

六、为了保证全书知识体系的完整性及某一知识点的全面性,在编写考试指定教材的过程中,可能会有部分内容不属于该执业岗位人员必须掌握的知识,就这部分内容而言,命题时一般不会涉及,建议应试者不要把宝贵的时间白白地浪费掉。

2006 年度全国监理工程师执业资格考试试卷

一、单项选择题(共 50 题,每题 1 分。每题的备选项中,只有 1 个最符合题意)

1. 工程建设单位与某设计单位签订合同,购买该设计单位已完成设计的图纸,该合同法律关系的客体是()。
A. 物
B. 财
C. 行为
D. 智力成果
2. 担保方式中的保证,实际运用过程中应理解为()。
A. 债务人和债权人约定,债务人向债权人保证履行合同义务
B. 债务人和债权人约定,当债务人不履行债务时,由保证人代为履行债务
C. 保证人和债权人约定,当债务人不履行债务时,保证人按约定履行债务
D. 保证人和债务人约定,当债务人不履行债务时,保证人按约定履行债务
3. 依据《担保法》,只能由合同当事人本人提供担保的担保方式是()。
A. 保证
B. 抵押
C. 质押
D. 定金
4. 某建筑工程,业主投保了建筑工程一切险。工程竣工移交后,在合同约定保险期限内发生地震,造成部分建筑物损坏,业主向保险公司提出索赔。则应由()。
A. 保险公司承担全部损失
B. 保险公司承担除外责任以外的全部损失
C. 业主自行承担全部损失
D. 业主和保险公司协商分担损失
5. 合同公证与鉴证的相同点是()。
A. 目的、法律效力、原则
B. 范围、性质、目的
C. 目的、原则、内容
D. 法律效力、目的、性质
6. 依据《合同法》的规定,合同形式中不属于书面合同形式的是()。
A. 传真
B. 电子邮件
C. 登记
D. 信件
7. 接受要约的承诺人要使发出的承诺不产生法律效力,则撤回承诺的通知应当在()到达要约人。
A. 要约到达受要约人之前
B. 承诺通知到达要约人之前
C. 承诺通知发出之前
D. 承诺通知到达要约人之后
8. 执行政府定价的合同,当事人一方逾期提取货物,遇到政府上调价格时,应当按()执行。
A. 原价格
B. 新价格
C. 市场价格
D. 原价和新价的平均价格
9. 经发包人同意后,承包人可以将部分工程的施工分包给分包人完成。该条款所依据的法律基础是《合同法》中有关()的规定。
A. 债权转让
B. 债务承担
C. 由第三人向债权人履行债务
D. 债务人向第三人履行债务
10. 合同生效后,当事人发现部分工程的费用负担约定不明确,首先应当()确定费用负担

的责任。

- A. 按交易习惯
 - B. 依据合同的相关条款
 - C. 签订补充协议
 - D. 按履行义务一方承担的原则
11. 某供货合同履行时发现部分货物的价款在合同内约定不明确,双方通过协商又未能达成一致,此时,该部分货物的价款应按()的市场价履行。
- A. 订立合同时订立地
 - B. 订立合同时履行地
 - C. 履行合同时订立地
 - D. 履行合同时履行地
12. 施工合同示范文本中规定,如果发包人不按合同的约定支付工程进度款,承包人发出催付通知和停工通知后仍不能获得工程款,可在停工通知发出 7 天后停止施工。该条款依据的是《合同法》中关于()的规定。
- A. 撤销权
 - B. 不安抗辩权
 - C. 后履行抗辩权
 - D. 同时履行抗辩权
13. 合同解除后,合同中的()条款仍然有效。
- A. 结算和清理
 - B. 仲裁和诉讼
 - C. 结算、清理、违约
 - D. 结算、仲裁、违约
14. 某勘察合同,委托方向勘察单位支付了合同约定的定金。合同履行过程中,委托方进行阶段支付时,()。
- A. 每次按已完成工作量占总工作量比例相应的定金冲抵部分勘察费
 - B. 每次按已完成工作价值占合同总价比例扣回定金
 - C. 每次阶段支付时均不允许扣减定金
 - D. 勘察单位完成合同总价 20% 工作后的后续支付中分次平均扣回定金
15. 依据《合同法》关于违约责任的规定,下列说法中不正确的是()。
- A. 约定违约金低于造成的损失时,应当相应增加违约金
 - B. 约定违约金高于造成的损失时,应当相应减少违约金
 - C. 处置违约行为后果时,违约金与定金不能同时使用
 - D. 第三方违约行为造成对方的损失应由当事人赔偿
16. 依据《合同法》,下列有关承担违约责任的说法中,错误的是()。
- A. 赔偿损失是承担违约责任的主要形式
 - B. 违约金和定金不能同时选用
 - C. 违约金是承担违约责任的必备形式
 - D. 违约金和赔偿损失不能同时使用
17. 合同当事人之间出现合同纠纷,要求仲裁机构仲裁,仲裁机构受理仲裁的前提是当事人提交()。
- A. 合同公证书
 - B. 仲裁协议书
 - C. 履约保函
 - D. 合同担保书
18. 某建设项目的施工单项合同估算价为 1 000 万元人民币,在施工中需要采用专有技术,该施工项目()方式发包。
- A. 应该采用公开招标
 - B. 应该采用邀请招标
 - C. 应该采用议标
 - D. 可以采用直接委托
19. 某项目的招标人具有编制招标文件和组织评标的能力,则招标人()。

- A. 可以采用直接委托方式发包 B. 可以自行招标,但应当备案
C. 可以自行招标,无需备案 D. 必须委托中介机构代理招标
20. 某建设项目发售招标文件时收取工本费 500 元,则在招投标结束后()。
A. 招标文件及收费都不退回 B. 退回招标文件,收费不退回
C. 不退回招标文件,收费退回 D. 招标文件及收费分别退回
21. 某建设项目的投票人在现场考察后以书面形式提出质疑问题,招标人离开标时间还剩 10 天才作出了书面解答。鉴于解答时间短于《招标投标法》规定的时间,且书面解答与招标文件规定内容不一致,对该问题应以()。
A. 招标文件为准,开标时间后延 B. 招标文件为准,开标时间不变
C. 书面解答为准,开标时间后延 D. 书面解答为准,开标时间不变
22. 某招标项目在中标通知书发出后,招标人提出降价要求。对该降阶要求,按照《招标投标法》的规定,中标人()招标人的要求。
A. 应当接受 B. 可以接受
C. 应当拒绝 D. 可以拒绝
23. 某建设项目采用评标价法评标,其中一位投标人的投标报价为 3 000 万元,工期提前获得评标优惠 100 万元,评标时未考虑其他因素,则评标价和合同价分别为()。
A. 2 900 万元,3 000 万元 B. 2 900 万元,2 900 万元
C. 3 100 万元,3 000 万元 D. 3 100 万元,2 900 万元
24. 委托监理合同履行过程中,监理人可以按合同约定的程序单方解除合同的情形是()。
A. 委托人增加监理工作内容较多
B. 执行监理业务时间已到合同约定日期而工程施工还未结束
C. 委托人订购的大型设备延误到货,工程停工超过半年
D. 委托人不及时提供与监理业务有关的信息资料
25. 某建设工程委托监理合同履行中,委托人提供了一辆汽车供监理人在施工现场使用。监理工作完成后,该汽车()。
A. 不用归还委托人 B. 归还委托人即可
C. 归还委托人,并应支付折旧费 D. 归还委托人,并应支付租赁费
26. 建设工程委托监理合同的履行中,监理人因过失造成工程重大事故后,向委托人赔偿的原则是()。
A. 按工程实际损失计算赔偿
B. 扣除合同约定的全部监理酬金
C. 赔偿不应超过除去税金的监理酬金总额
D. 应当双倍返还定金
27. 某工程施工需要中断主要公路交通 2 天,发包人通知该项目监理机构到交通管理部门办理相关的批准手续。按照监理合同示范文本的规定,监理单位完成的此项工作属于()的范围。
A. 正常监理工作 B. 额外监理工作
C. 变更监理工作 D. 附加监理工作
28. 某工程设计合同,双方约定设计费为 10 万元,定金为 2 万元。当设计人完成设计工作 30%时,发包人由于该工程停建要求解除合同,此时发包人应进一步支付设计人()。

- A. 3 万元
B. 5 万元
C. 7 万元
D. 10 万元
29. 按照建设工程设计合同示范文本规定,设计人按合同规定时限交付设计资料及文件后,如果在 1 年内项目未开始施工,则设计人()。
- A. 不再负责处理有关设计问题
B. 仍应无偿负责处理有关设计问题
C. 仍应负责处理有关设计问题,但可适当收取咨询服务费
D. 仍应负责处理有关设计问题,但可不再负责设计变更
30. 某施工合同履行过程中,因施工需要临时中断道路交通,发包人委托承包人办理申请批准手续。因工程所处路段交通流量大,全天中断交通的要求未获批准,承包人只能在夜间断续施工,则由此造成的承包人损失应由()。
- A. 发包人赔偿,延误的工期顺延
B. 发包人赔偿,延误的工期不予顺延
C. 自己承担,延误的工期顺延
D. 自己承担,延误的工期不予顺延
31. 按照施工合同示范文本的规定,工程师接到承包人提交的进度计划后,应在合同约定的时间内予以确认或提出修改意见。如果工程师没有在约定时间内予以确认或提出修改意见,则视为()。
- A. 工程师已经确认,承包人不再承担计划的缺陷责任
B. 工程师已经确认,承包人仍应承担计划的缺陷责任
C. 工程师未确认,承包人应修改进度计划
D. 工程师未确认,承包人应等待工程师的进一步指示
32. 某施工合同履行时,因施工现场尚不具备开工条件,已进场的承包人不能按约定日期开工,则发包人()。
- A. 应赔偿承包人的损失,相应顺延工期
B. 应赔偿承包人的损失,但工期不予顺延
C. 不赔偿承包人的损失,但相应顺延工期
D. 不赔偿承包人的损失,工期不予顺延
33. 某工程项目施工中,发包人供应的材料经过承包人检验通过后用于工程。后来发现部分工程存在缺陷,原因属于材料质量问题,该部分工程需拆除重建,则()。
- A. 承包人承担返工费用,工期不予顺延
B. 承包人承担返工费用,工期给予顺延
C. 发包人承担追加合同价款,工期不予顺延
D. 发包人承担追加合同价款,工期给予顺延
34. 施工合同履行中,某隐蔽工程经工程师检验后进行了隐蔽。之后工程师又要求对已隐蔽的工程重新进行检验。检验结果表明该隐蔽工程的施工质量合格,则()。
- A. 发包人承担全部费用,工期相应顺延
B. 发包人承担全部费用,工期不予顺延
C. 承包人承担全部费用,工期不予顺延
D. 承包人承担全部费用,工期相应顺延

35. 某施工合同约定由发包人负责采购的水泥,使用前进行约定的性能检验,应由()。
- A. 工程师负责检验,发包人承担检验费用
B. 工程师负责检验,承包人承担检验费用
C. 承包人负责检验,发包人承担检验费用
D. 承包人负责检验,承包人承担检验费用
36. 在施工中,承包人按照经过工程师批准的施工方案施工导致事故,所发生的费用应由()承担。
- A. 发包人
B. 承包人
C. 工程师
D. 发包人和承包人共同
37. 某施工项目保修期内,发现存在涉及结构安全的质量问题,则修复方案应当由()提出。
- A. 发包人
B. 设计单位
C. 承包人
D. 监理单位
38. 按照施工合同示范文本的规定,施工合同终止的条件是()。
- A. 工程验收通过
B. 承包人送交了竣工验收报告
C. 办理完移交工程手续
D. 发包人支付了竣工结算款
39. 依据施工合同示范文本的规定,由发包人采购材料交付承包人保管时,下列表述中正确的是()。
- A. 材料运抵施工现场后,工程师与发包人共同清点
B. 到货材料的种类与合同约定不符,承包人应该代为调剂串换
C. 供货商延误到货影响施工时,发包人应赔偿承包人的损失
D. 到货材料数量多于合同的约定时,承包人应将多余部分运出工地
40. 某施工合同约定设备由承包人负责采购,因设备制造原因试车达不到验收要求,则应由()。
- A. 承包人承担相关费用,工期不予顺延
B. 承包人承担相关费用,工期相应顺延
C. 设备制造商承担相应费用,工期不予顺延
D. 设备制造商承担相应费用,工期相应顺延
41. 在大型设备采购合同履行过程中,监理工程师()。
- A. 有权进入制造现场进行见证,签署检验报告后免除供货方的质量责任
B. 有权进入制造现场进行见证,签署检验报告后不能免除供货方的质量责任
C. 无权进入制造现场进行见证,签署检验报告后不能免除供货方的质量责任
D. 无权进入制造现场进行见证,签署检验报告后免除供货方的质量责任
42. 设备性能验收阶段,出现()情况时,监理工程师不应签发设备初步验收证书。
- A. 存在个别微小缺陷但不影响设备安全运行,供货方同意在限定时间内免费修理
B. 第一次性能验收试验表明几项性能指标未达到保证值,但属于采购方的使用原因
C. 第二次性能验收试验未达到保证值的几项缺陷,供货方采取相应措施后达到保证值
D. 由于采购方生产运行的需要,在合同约定的期限内未能进行设备性能验收试验
43. FIDIC《施工合同条件》规定的保留金属于()。
- A. 合同价内的暂列金
B. 业主应交付的预付款
C. 承包商应交付的定金
D. 承包商应得的工程款

44. 依据 FIDIC《施工合同条件》，工程师颁发的工程接收证书表明()。
- A. 工程照管责任移交 B. 承包合同的全部义务已完成
C. 缺陷通知期开始 D. 可以办理竣工结算
45. FIDIC《施工合同条件》中关于争端裁决委员会的规定，下列表述正确的是()。
- A. 争端裁决委员会由仲裁委员会指定
B. 争端裁决委员会成员的报酬应由业主承担
C. 争端裁决委员会的裁决是合同争议的最终解决方式
D. 争端裁决委员会的裁决属于非强制性但具有法律效力的行为
46. 依据 FIDIC《施工合同条件》，有关指定分包商的特点表述正确的是()。
- A. 合同关系主体为业主和指定分包商
B. 指定分包商工作内容为承包商必须完成范围外的特定部分
C. 承包商对指定分包商违约的行为承担责任
D. 由工程师负责协调管理
47. FIDIC《施工合同条件》中的暂列金，是()的一项款额。
- A. 不计入合同价格之内 B. 用于不可预见项目使用
C. 由工程师或承包商代表控制使用 D. 专门用于承包商施工范围内工程使用
48. FIDIC《施工合同条件》中，对有经验的承包商在()前不能合理预见到的风险，归业主承担。
- A. 合同签字日 B. 下达开工令
C. 基准日 D. 风险事件发生日
49. 依据 FIDIC《施工合同条件》规定，施工中遇到()情况，属于承包商应承担的风险。
- A. 现场地质条件与文件资料说明不一致
B. 不利于施工的外界非自然条件
C. 不利于施工的气候条件
D. 其他承包商对施工的干扰
50. 工程师在处理索赔时应注意自己的职责范围，工程师无权决定的情况是()。
- A. 当工程师与承包人就补偿达不成一致做出处理决定
B. 认为必要时，要求承包人提供索赔证据的补充资料
C. 批准承包人缩短合同工期
D. 将批准的索赔额纳入月进度款中

二、多项选择题(共 30 题，每题 2 分。每题的备选项中，有 2 个或 2 个以上符合题意，至少有 1 个错项。错选，本题不得分；少选，所选的每个选项得 0.5 分)

51. 在代理关系中，委托代理关系终止的条件包括()。
- A. 被代理人的法人终止 B. 被代理人取得民事行为能力
C. 被代理人取消委托 D. 代理事项完成
E. 代理期限届满
52. 履行合同的担保方式包括()。
- A. 投标保证 B. 留置
C. 动产抵押 D. 定金

E. 违约金

53. 按照“建筑工程一切险”保险合同的规定,保险公司对被保险人的损失不承担赔偿责任的情况包括()。
- A. 领有公共运输执照施工车辆的损失
 - B. 不可预料事件造成施工人员的人身伤亡
 - C. 施工建筑物的损害
 - D. 业主在工地的原有建筑物受到的损害
 - E. 临时工程受到的损害
54. 下列有关格式条款的表述中,错误的有()。
- A. 格式条款是经双方协商采用的标准合同条款
 - B. 提供格式条款方设置排除对方主要权利的条款无效
 - C. 当格式条款与非格式条款不一致时,应采用非格式条款
 - D. 如果对争议条款有两种解释时,应做出有利于提供格式条款方的解释
 - E. 如果对争议条款有两种解释时,应做出不利于提供格式条款方的解释
55. 依据《合同法》规定,()的合同属于无效合同。
- A. 恶意串通损害第三人利益
 - B. 以欺诈手段,使对方违背真实意思情况下订立
 - C. 订立合同时显失公平
 - D. 以合法形式掩盖非法目的
 - E. 损害公共利益订立
56. 下列情况中,()的合同属于效力待定合同。
- A. 无处分权人处分他人财产
 - B. 以胁迫手段订立
 - C. 因重大误解订立
 - D. 限制民事行为能力人订立
 - E. 表见代理人订立
57. 甲公司将与乙公司签订的合同中的义务转让给丙公司。依据《合同法》规定,下列关于转让的表述中正确的有()。
- A. 合同主体不变,仍为甲乙公司
 - B. 转让必须征得乙公司同意
 - C. 丙公司只能对甲公司行使抗辩权
 - D. 甲公司对丙公司不履行合同的行爲不承担责任
 - E. 丙公司应承担与主债务有关的从债务
58. 当债务人履行合同的行爲可能对债权人造成损害时,债权人可以依法行使撤销权,债务人的这类行爲包括()。
- A. 放弃对其他人的到期债权
 - B. 无偿转让财产
 - C. 急于行使其到期债权
 - D. 未按合同提供担保
 - E. 未按约定投保工程险
59. 某建设项目施工招标过程中,由于某种原因,在投标有效期内未能结束评标工作,招标人需延长投标有效期,则()。
- A. 投标人可以修改投标文件的实质内容
 - B. 投标人不得修改投标文件的实质内容

- C. 招标人可以要求投标人延长投标保函期限
D. 投标人可以拒绝招标人延长投标保函期限的要求
E. 投标人可以接受招标人延长投标保函期限的要求
60. 招标过程中, 投标文件对招标文件的响应出现了偏差, 标书中() 等不影响继续评标。
A. 完工期限超过了招标文件规定的期限
B. 个别项目提供了不完整的数据
C. 单价与相应工程量乘积之和的金额大于总价金额
D. 投标保函没有保证人的签字盖章
E. 货物包装方式不满足招标文件的要求
61. 在项目施工招标中, 资格预审须知中的附加合格条件可以包括()。
A. 同类工程施工经历
B. 财务状况
C. 企业信誉
D. 项目经理资质要求
E. 环境管理体系
62. 在项目招标的中标通知书发出后, 招标人和中标人应按照() 订立书面合同。
A. 招标公告
B. 招标文件
C. 投标文件
D. 评标价格
E. 最后谈判达成的降价协议
63. 下列情况中, 属于额外监理工作的有()。
A. 由于变更而需延长的监理工作
B. 由于承包商延误竣工而延长的监理工作
C. 业主因承包商严重违约解除合同后, 监理人的善后工作
D. 不可抗力影响消失后, 恢复监理业务的工作
E. 设计变更导致竣工时间延长而延长的监理工作
64. 在建设工程委托监理合同的履行中, 监理人执行监理业务时可以行使的权力包括()。
A. 选定施工合同的承包人
B. 批准施工合同承包人选定的分包人
C. 确定工程规模
D. 主持工程建设有关协作单位的组织协调
E. 审核承包人的索赔
65. 在建设工程设计合同的履行中, 属于发包人责任的有()。
A. 对勘察资料的正确性负责
B. 提供设计人在现场的工作条件
C. 设计成果完成后向设计审批部门办理报批手续
D. 完成施工中出现的设计变更
E. 负责设计人与承包人的工作协调
66. 对于施工中发生的不可抗力, 施工合同示范文本规定发包人应承担的损失包括()。
A. 工程所需清理费
B. 由承包人负责采购, 运至施工场地用于施工材料的损失
C. 工程本身的损害
D. 工程损害导致第三方人员伤亡

- E. 承包人施工机械的停工损失
67. 施工合同示范文本规定,因()等原因导致竣工时间延长,经工程师确认后顺延工期。
- A. 不可抗力
B. 工程量增加
C. 承包商基础施工超挖
D. 设计变更
E. 工程师延误提供所需指令
68. 施工合同示范文本规定,承包人的义务包括()。
- A. 承担白天施工噪音扰民的赔偿费用
B. 开通施工场地与城乡公共道路的通道
C. 因承包人原因导致的夜间施工噪音罚款
D. 施工现场古树名木的保护工作
E. 办理施工许可证
69. 在项目施工中,若承包人提出的合理化建议涉及对设计图纸的变更,此变更()。
- A. 须经工程师同意
B. 不须经工程师同意
C. 发生的费用由发包人承担
D. 发生的费用由承包人承担
E. 发生的费用由双方约定承担
70. 下列有关确定变更价款的做法,正确的有()。
- A. 变更确定后承包人及时提出追加价款要求的报告
B. 工程师在规定时间内对承包人的要求作出答复
C. 确定的价款报送造价管理部门备案
D. 工程师未在规定时间内作出答复,视为承包人的要求已批准
E. 承包人未提出追加价款报告,工程师可单独决定补偿额
71. 某项目施工过程中,由于空中飞行物坠落给施工造成了重大损害,()应当由发包方承担。
- A. 承包方人员伤亡损失
B. 发包方人员伤亡损失
C. 承包方施工设备损坏的损失
D. 运至施工场地待安装工程设备的损害
E. 工程修复费用
72. 按照施工合同示范文本的规定,发包人收到竣工结算报告及结算资料后 56 天内仍不支付结算价款,则承包人有权()。
- A. 将工程直接收归己有
B. 与发包人协议将该工程折价
C. 自行将该工程卖与他人
D. 申请人民法院将该工程依法拍卖
E. 就该工程拍卖的价款优先受偿
73. 材料采购合同履行中,双方发现对部分货物的交货地点约定不明确,则可()确定交货地点。
- A. 由双方协商
B. 由采购方自行
C. 按交易习惯
D. 由供货方自行
E. 按供货方所在地
74. 在材料采购合同履行中,现场交货数量验收的方法有()。