



2012

执业资格考试丛书

注册咨询工程师（投资）执业资格考试历年真题解析

工程咨询概论

丛书主编 贾宏俊 本册主编 王海苓

中国建筑工业出版社

2012 执业资格考试丛书

注册咨询工程师(投资)执业资格考试历年真题解析

工程咨询概论

丛书主编 贾宏俊

本册主编 王海苓

中国建筑工业出版社

图书在版编目(CIP)数据

工程咨询概论/王海苓本册主编. —北京:中国建筑工业出版社, 2011. 12

注册咨询工程师(投资)执业资格考试历年真题解析

ISBN 978-7-112-13856-2

I. ①工… II. ①王… III. ①投资-咨询服务-工程技术人员-资格考试-题解 IV. ①F830.59-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2011)第 251944 号

本书为全国咨询工程师(投资)执业资格考试真题解析丛书中的一册,汇集了近三年工程咨询概论专业考试的真题,并逐题进行了解析。本书可供参加全国咨询工程师(投资)执业资格考试的考生自学使用,也可作为培训机构的培训教材使用。

* * *

责任编辑:岳建光 武晓涛 张 磊

责任设计:陈 旭

责任校对:陈晶晶

2012 执业资格考试丛书

注册咨询工程师(投资)执业资格考试历年真题解析

工程咨询概论

丛书主编 贾宏俊

本册主编 王海苓

*

中国建筑工业出版社出版、发行(北京西郊百万庄)

各地新华书店、建筑书店经销

北京天成排版公司制版

北京云浩印刷有限责任公司印刷

*

开本:787×1092毫米 1/16 印张:5¼ 字数:136千字

2011年12月第一版 2011年12月第一次印刷

定价:17.00元

ISBN 978-7-112-13856-2
(21582)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题,可寄本社退换

(邮政编码 100037)

前 言

根据《注册咨询工程师(投资)资格考试大纲》和注册咨询工程师(投资)执业资格考试教材,我们编写了《注册咨询工程师(投资)执业资格考试历年真题解析》丛书。本丛书包括2008年、2009年和2010年注册咨询工程师(投资)执业资格考试五个科目的考试真题,并对这3年考试真题逐题进行了针对性的解析,传授正确的解题思路、答题技巧和规范的解题步骤,可帮助考生深刻理解考试大纲、考试教材,理顺命题规律,把握考试精髓,提高复习效率和应试能力。

本丛书对每一题目均给出标准答案、进行答案分析,并对题目考核要点进行简要分析点评,理清常考内容,达到对考点理解清晰透彻之目的,以此希望能对考试的复习备考起到较好的指导作用。由于2008年、2009年、2010年的考试是以当时2008版大纲为依据,所以我们在书中本着这个原则对考题进行了分析,书中提到的见教材多少页,皆是以当时的教材为准。考生在学习2012年新教材时参考这些历年考题要融会贯通,举一反三,适应新教材的变化。

本丛书由山东科技大学贾宏俊教授组织编写并统稿。第一科目《工程咨询概论》由王海苓主编,唐娜、周飞参编;第二科目《宏观经济政策与发展规划》由张金玉、包焱主编;第三科目《工程项目组织与管理》由吴新华主编,宋金超、王辉参编;第四科目《项目决策分析与评价》由孙琳琳、欧劭扬主编,高芳参编;第五科目《现代咨询方法与实务》由孙凌志主编,唐娜参编。

由于编者水平有限,书中难免存在疏漏之处,敬请广大读者批评指正。向对本书编写给予关心和支持的专家、学者表示衷心的感谢!

目 录

第一章	2008 年考试真题及解析	1
第二章	2009 年考试真题及解析	32
第三章	2010 年考试真题及解析	58

第一章 2008 年考试真题及解析

一、单项选择题(共 60 题,每题 1 分。每题的备选项中,只有 1 个最符合题意)

1. 工程咨询单位的(),是其从事市场中介服务的法律基础,是坚持客观、公正立场的前提条件,是赢得社会信任的重要因素。

- A. 科学性
- B. 独立性
- C. 权威性
- D. 适应性

【答案】: B

【解析】:工程咨询单位的独立性,是其从事市场中介服务的法律基础,是其坚持客观、公正立场的前提条件,是其赢得社会信任的重要因素。见教材 P2。

【考核要点】:本题考查的是工程咨询的原则,工程咨询的原则是独立、科学、公正。

2. 政府投资项目的设计应以经过批准的()为依据。

- A. 项目评估报告
- B. 项目初步可行性研究报告
- C. 项目可行性研究报告
- D. 项目建议书

【答案】: C

【解析】:工程设计以批准的项目可行性研究报告为依据,一般分为扩大初步设计和施工图设计。而项目评估报告、项目初步可行性研究报告或项目建议书均不能作为工程设计的依据。见教材 P3。

【考核要点】:工程咨询的业务范围。项目准备阶段是为项目开工做准备的阶段。这一阶段的咨询业务,主要有工程设计、设计审查、工程和设备采购咨询服务等。

3. 《国务院关于投资体制改革的决定》要求推行“代建制”的项目是()。

- A. 国家预算内投资项目
- B. 经营性政府投资项目
- C. 国有企业投资项目
- D. 非经营性政府投资项目

【答案】: D

【解析】:2004 年 7 月国务院颁布的《国务院关于投资体制改革的决定》(国发 200420 号)明确指出:“对非经营性政府投资项目加快推进代建制。”代建制是政府通过招标的方式,选择社会专业化的项目管理单位,负责项目的投资管理和建设组织实施工作,项目建成后交付使用单位的制度。见教材 P133。

【考核要点】:考查要点是工程项目管理制度。国家和有关部门对项目管理制定了一系列制度,主要包括:项目法人责任制、投资项目资本金制度、建设项目招标投标制度、工程建设监理制度、建设工程合同制度、项目经理责任制度、代建制。

4. 投资人在项目策划到投入运营的全过程中,对重大方案、重大事项和重要举措的

决断是()的内容。

- A. 项目执行层管理
- B. 项目过程管理
- C. 项目决策层管理
- D. 项目合同管理

【答案】: C

【解析】:项目决策层管理是指投资人或其代表从投资者的利益和项目目标出发,对项目从策划到投入运营全过程中的重大方案、重大事项和重要举措的决断管理,具有全局性、战略性和统领性特点。而项目执行层管理是指项目业主或项目法人根据决策层的意志或决断,对项目从策划到投入运营全过程各阶段工作的组织实施管理、执行管理,具有全面性、具体性和经常性特点。见教材 P11。

【考核要点】:考查要点是项目管理层次的内容。工程咨询的两个管理层次主要有:项目决策层次管理、项目执行层次管理。

5. 工程咨询单位在投资项目准备阶段,为项目执行管理层提供的咨询服务不包括()。
- A. 项目规划服务
 - B. 设备采购服务
 - C. 施工准备服务
 - D. 工程设计

【答案】: A

【解析】:工程咨询单位在投资项目准备阶段,为项目执行管理层提供的咨询服务包括融资咨询、编制设计文件、提供施工准备咨询服务、合同及签约咨询以及采购服务(招标代理),不包括项目规划服务。见教材 P11,表 1-1。

【考核要点】:考查要点是项目管理层次的内容。

6. 工程咨询作为一个独立的行业,是近代()的产物。
- A. 城市化
 - B. 信息化
 - C. 知识化
 - D. 工业化

【答案】: D

【解析】:工程咨询作为一个独立的行业,是近代工业化的产物。见教材 P15。

【考核要点】:考查工程咨询业发展简史,19 世纪初期,工程师一般受聘于政府部门和工厂企业,从事工业生产、工程设计和施工管理。随着西方国家工业革命和社会经济技术的发展,从 19 世纪上半叶开始,一部分工程师分离出来,凭着自身的专业技能和丰富经验,提供建筑工程咨询服务。

7. 目前我国注册咨询工程师(投资)的执业范围不包括()。
- A. 投资机会研究
 - B. 工程项目评估
 - C. 工程监理
 - D. 工程项目融资咨询

【答案】: C

【解析】:注册咨询工程师(投资)的执业范围为:①经济社会发展规划、计划咨询;②行业发展规划和产业政策咨询;③经济建设专题咨询;④投资机会研究;⑤工程项目建议书的编制;⑥工程项目可行性研究报告的编制;⑦工程项目评估;⑧工程项目

融资咨询、绩效跟踪评价、后评价及培训咨询服务；⑨工程项目招投标技术咨询；⑩国家发展和改革委员会规定的其他工程咨询业务。不包括工程监理。见教材 P30。

【考核要点】：本题考查的是注册咨询工程师的执业范围。

8. 注册咨询工程师(投资)的权利不包括()。

- A. 主持项目咨询业务
- B. 在咨询文本上署名盖章
- C. 参与审批投资项目
- D. 对咨询文本拥有知识产权

【答案】：C

【解析】：注册咨询工程师(投资)的权利包括：①主持项目咨询业务的权利；②注册咨询工程师(投资)名称专有权利；③署名盖章的权利。其中不包括参与审批投资项目。见教材 P31。

【考核要点】：本题考查要点是注册咨询工程师(投资)的权利。

9. 报名参加注册咨询工程师(投资)资格考试的条件不包括()。

- A. 工程技术类专业大学本科毕业后，从事工程咨询相关业务满 8 年
- B. 获工程经济类专业硕士学位后，从事工程咨询相关业务满 2 年
- C. 获非工程技术类或非工程经济类专业博士学位后，从事工程咨询相关业务满 4 年
- D. 获工程经济类专业博士学位后，从事工程咨询相关业务满 3 年

【答案】：C

【解析】：申请参加注册咨询工程师(投资)执业资格考试的具体学历和阅历要求，其中有：工程技术类或工程经济类专业大专毕业后，从事工程咨询相关业务满 8 年；工程技术类或工程经济类专业本科毕业后，从事工程咨询相关业务满 6 年；获工程技术类或工程经济类专业硕士学位后，从事工程咨询相关业务满 3 年；获工程技术类或工程经济类专业博士学位后，从事工程咨询相关业务满 2 年；获非工程技术类、工程经济类专业上述学历或学位人员，其从事工程咨询相关业务年限相应增加 2 年。见教材 P39。

【考核要点】：本题考查的要点是注册咨询工程师(投资)资格考试的内容。考生要了解报名考试的条件、程序及考试地点和组织管理方面的内容。

10. 我国工程咨询单位的资格等级、咨询专业和服务范围，由()认定。

- A. 中国工程咨询协会
- B. 国家发展改革委
- C. 建设部
- D. 商务部

【答案】：B

【解析】：国家发展改革委是工程咨询单位资格认定的行政管理部门。工程咨询单位必须依法取得国家发展改革委颁发的“工程咨询资格证书”，凭“工程咨询资格证书”开展相应的工程咨询业务。见教材 P43。

【考核要点】：本题考查的要点是工程咨询单位的市场准入。考生须了解工程咨询单位的资格管理方面的内容。

11. 工程咨询单位组织设计原则中, 不包括()原则。

- A. 集权与分权
- B. 权责一致
- C. 才职相称
- D. 团结协作

【答案】: D

【解析】: 工程咨询单位组织设计的一般原则: ①精简、高效原则; ②集权与分权原则; ③管理层次与管理跨度适当原则; ④岗位责任与权力一致原则; ⑤专业分工与协作相结合原则; ⑥才职相称原则。见教材 P44。

【考核要点】: 本题考查的要点是工程咨询单位的组织设计, 其中组织设计的原则需要考生掌握。

12. 项目经理是工程咨询单位法定代表人委托的咨询项目的()。

- A. 技术负责人
- B. 代理人
- C. 法定代表
- D. 驻地代表

【答案】: B

【解析】: 项目经理负责组建、领导和管理项目组工作, 是咨询单位法定代表人在承担的咨询项目上的委托代理人, 可代表咨询单位向客户提交咨询报告及其他技术文件。见教材 P51。

【考核要点】: 本题考查的要点是工程咨询业务过程管理与控制, 组成咨询业务小组的形式有项目组、支持组。

13. 质量管理体系的建立, 应在单位内部充分沟通、统一认识的基础上, 由单位的()做出决策。

- A. 质量管理部门
- B. 项目组
- C. 项目经理
- D. 最高管理者

【答案】: D

【解析】: 建立质量管理体系, 贯彻 GB/T 19000 系列标准, 是一个单位的高层管理活动, 需要单位内部在充分沟通、统一认识的基础上, 由单位的最高管理者做出决策。见教材 P62。

【考核要点】: 本题考查的要点是工程咨询单位质量管理体系的建立和实施。

14. 产业结构调整可能给工程咨询单位带来的风险属于()。

- A. 市场风险
- B. 法律风险
- C. 政策风险
- D. 管理风险

【答案】: C

【解析】: 政策风险是指工程咨询单位运营过程中由于政策、制度的不确定性而招致损失的可能性。主要指由于咨询单位所在地域或所实施项目所在地域政局的不稳定性、战争状态、政变动乱的可能性等, 也包括国家经济政策的变化、产业结构的调整、劳工政策的变化、贸易政策的变化、金融政策的变化、通货膨胀等等。因此, 产

业结构调整可能给工程咨询单位带来的风险属于政策风险。见教材 P66。

【考核要点】：本题的考查要点是工程咨询单位风险的类别。

15. 为投保人与保险人订立保险合同提供中介服务，并依法收取佣金的单位是()。

- A. 要保人律师
- B. 保险代理人
- C. 保险经纪人
- D. 承保人律师

【答案】：C

【解析】：保险经纪人是基于投保人的利益，为投保人与保险人订立保险合同提供中介服务，并依法收取佣金的单位。见教材 P69。

【考核要点】：本题考查的要点是工程保险合同的内容。

16. 为将由于咨询工程师工作疏忽或过失给他人带来的损失转由保险公司承担，工程咨询单位应为咨询工程师办理()。

- A. 职业责任保险
- B. 附加承保责任保险
- C. 产品责任保险
- D. 雇主责任保险

【答案】：A

【解析】：职业责任保险是保险人对各类专业技术人员在从业中因疏忽或过失而造成他人人身伤害或财产损失依法承担经济赔偿的一种保险。各种不同的职业有相应的职业责任保险种类，如建筑工程勘察设计责任保险等。见教材 P71。

【考核要点】：本题考查的要点是工程保险的主要类别。

17. 我国规划体系按类别可划分为()。

- A. 国家规划、地方规划、企业规划
- B. 总体规划、专项规划、区域规划
- C. 国家级规划、省(区、市)级规划、市县级规划
- D. 总体规划、专项规划、企业规划

【答案】：B

【解析】：按照《国务院关于加强国民经济和社会发展规划编制工作的若干意见》，应建立三级三类规划管理体系，国民经济和社会发展规划按行政层级分为国家级规划、省(区、市)级规划、市县级规划；按对象和功能类别分为总体规划、专项规划、区域规划。有些企业自主编制企业的发展规划，不属于国家规划范畴。见教材 P72。

【考核要点】：本题的考查要点是规划咨询的体系及特征。

18. 按照我国现行规划体系，某省 2005～2010 年国民经济和社会发展规划纲要属于()。

- A. 区域规划
- B. 专项规划
- C. 总体规划
- D. 空间规划

【答案】：C

【解析】：总体规划是指以国民经济和社会发展为对象编制的规划，是综合性和纲

领性的规划。总体规划是编制专项规划、区域规划以及制定优惠政策和年度计划的依据。

国家总体规划，即中华人民共和国国民经济和社会发展规划纲要；省级规划是省级地方政府根据中共中央关于制定国民经济和社会发展规划的建议和国家规划，以省域内国民经济和社会发展规划为对象编制的规划。某省 2005～2010 年国民经济和社会发展规划纲要属于省级五年发展总体规划。见教材 P72。

【考核要点】：本题考查的要点是规划体系中，总体规划的内容。

19. 下列关于我国规划体系及其特征的表述，正确的是()。

- A. 只有总体规划具有综合性特征
- B. 规划体系的层次性特征专指按行政等级划分规划的层次
- C. 总体规划又称综合规划
- D. 各类规划互相支撑，但不能重叠

【答案】：C

【解析】：总体规划又称综合规划，是指以国民经济和社会发展规划为对象编制的规划，是综合性和纲领性的规划。见教材 P72。

【考核要点】：本题考查的要点是规划体系中，总体规划的内容。

20. 规划研究咨询中的投资方案研究，一般不包括()。

- A. 行业、地区的布局和研究
- B. 重点项目经济费用效益分析
- C. 重点项目投资机会研究
- D. 重点项目的建设时序建议

【答案】：B

【解析】：见教材 P75、P76。

【考核要点】：本题考查的内容是规划研究咨询的内容。

21. 下列关于投资项目机会研究的表述，错误的是()。

- A. 投资机会研究也称投资机会鉴别
- B. 机会研究一般与项目初步可行性研究同步进行
- C. 以机会研究结果为基础，可以设立备选项目库
- D. 机会研究的咨询内容包括分析投资动机、鉴别投资机会等

【答案】：B

【解析】：投资机会研究，也称投资机会鉴别，是指为寻求有价值的投资机会而对项目的有关背景、资源条件、市场状况等所进行的初步调查研究和分析预测。

机会研究一般与规划研究同步进行，以机会研究结果为基础，可以设立备选项目库，进行项目储备，供今后制定投资计划和开展投资项目可行性研究之用。

咨询工程师在进行项目投资机会的咨询论证中，首先应分析业主的投资动机，以把握投资目标，在此基础上鉴别投资机会，论证投资方向。

显然，关于投资项目机会研究的表述，A、C、D 是正确的。见教材 P78、P79。

【考核要点】：本题考查的要点是项目前期咨询的内容。

22. 下列关于投资项目可行性研究的表述，错误的是()。

- A. 可行性研究应对项目的主要内容和配套条件进行调查研究和比较分析
- B. 可行性研究应对项目的财务、经济效益及社会、环境影响进行预测
- C. 可行性研究应在已批准项目建议书基础上进行，不必再研究项目建设的必要性问题
- D. 可行性研究应提出项目是否值得投资和如何进行建设的分析评价意见

【答案】：C

【解析】：可行性研究，是通过对项目的主要内容和配套条件，如市场需求、资源供应、建设规模、工艺路线、设备选型、环境影响、投资和融资等，从技术、经济、工程等方面进行调查研究和比较分析，并对项目建成以后可能取得的财务、经济效益及社会、环境影响进行预测，从而提出该项目是否值得投资和如何进行建设的分析评价意见。企业投资项目可行性研究的主要内容包括：进一步研究项目建设的必要性；市场分析；建设方案研究；组织实施方案分析；建设投资估算；运营期财务效益与费用估算等。见教材 P80、P81。

【考核要点】：本题考查的要点是项目前期咨询中的可行性研究的内容。

23. 下列关于投资项目可行性研究报告深度要求的表述，错误的是()。

- A. 重大技术、财务方案，应有两个以上方案的比选
- B. 确定的主要工程技术数据，应能满足项目初步设计的要求
- C. 应对建设投资和生产成本进行分项详细估算，误差控制在 4%~5% 以内
- D. 选用的主要设备规格、参数应能满足预订货的要求

【答案】：C

【解析】：投资项目可行性研究报告，应达到的深度要求：①可行性研究报告的内容齐全，数据准确，论据充分，结论明确，以满足决策者定方案、定项目的需要；②可行性研究中选用的主要设备的规格、参数应能满足预订货的要求，引进的技术设备的资料应能满足合同谈判的要求；③可行性研究中的重大技术、财务方案，应有两个以上方案的比选；④可行性研究中确定的主要工程技术数据，应能满足项目初步设计的要求；⑤可行性研究阶段对建设投资和生产成本应进行分项详细估算，其误差应控制在 ±10% 以内；⑥可行性研究确定的融资方案，应能满足银行等金融机构信贷决策的需要；⑦可行性研究报告应反映在可行性研究过程中出现的某些方案的重大分歧及未被采纳的理由，以供决策者权衡利弊进行决策。见教材 P81。

【考核要点】：本题考查的内容是企业投资项目可行性研究的基本要求。

24. 下列关于投资项目可行性研究经济分析内容的表述，错误的是()。

- A. 经济分析是按合理配置资源的原则，考察项目的效益和费用
- B. 选择融资方案时，应首先估算建设期利息

- C. 经济分析应评价投资项目的经济效率及其对社会福利所做的贡献
D. 如果项目的经济费用和效益能货币量化, 应编制经济费用效益流量表

【答案】: B

【解析】: 经济分析也称国民经济评价, 是按合理配置资源的原则, 从项目对社会经济所做贡献以及社会为项目付出代价的角度, 考察项目的效益和费用, 分析计算项目对社会经济的净贡献, 评价项目投资的经济效率和对社会福利所做出的贡献。故 A、C 正确。建设期利息估算, 是在选择融资方案的基础上, 估算建设期利息, 包括其他融资费用。故 B 错误。

如果项目的经济费用和效益能够进行货币量化, 应在费用效益识别和计算的基础上, 编制经济费用效益流量表, 计算经济净现值(ENPV)、经济内部收益率(EIRR)等经济评价指标, 通过经济费用效益分析, 评价项目投资的经济合理性。故 D 正确。见教材 P82。

【考核要点】: 本题考查的要点是企业投资项目可行性研究的主要内容。

25. 下列关于政府投资项目的表述, 错误的是()。

- A. 政府投资项目指政府直接投资和注入资本金的项目
B. 政府投资项目需要编制可行性研究报告
C. 政府主要投资于市场配置资源, 且经济效率比较高的项目
D. 政府注入资本金的项目, 其资本金可以完全由政府出资, 也可与企业共同出资

【答案】: C

【解析】: A 正确。政府投资项目指政府直接投资和注入资本金的项目。

B 正确。政府采用资本金注入方式的投资项目, 需要编制项目建议书和可行性研究报告, 报送政府审批机关审批。

对于使用政府财政拨款的投资项目, 项目单位应委托符合资质的工程咨询机构编制项目建议书和可行性研究报告。

C 不正确。政府以资本金方式投资的项目有两类: ①带有显著外部效益, 具有明显公益性特征, 具有一定的经济收入但收入不足以弥补投资成本的准公共产品项目; ②项目的产品和服务或具有排他性, 或具有竞争性, 消费者愿意直接付费, 具有一定的收入来源, 但由于存在着超额需求, 收入难以弥补全部成本支出。

D 正确。政府以资本金注入方式进行投资建设的项目, 其资本金可以完全由政府出资, 其余资金通过银行贷款等方式解决, 但更多的是由政府部门与企业共同出资为项目筹集资本金。见教材 P84、P85。

【考核要点】: 本题考查的要点是政府投资项目前期咨询。考生需要掌握政府投资的范围和方式。

26. 下列关于企业境外投资项目行政管理的表述, 错误的是()。

- A. 国家对我国企业到境外投资资源开发类和大额用汇项目实行核准管理
B. 民营企业境外投资项目不需要审批

- C. 企业可结合自身及项目情况，决定是否编制可行性研究报告
D 对于时间要求紧又有较大不确定性的境外竞标项目，可事后上报核准

【答案】：B

【解析】：A 正确。投资体制改革规定，国家对境外投资资源开发类和大额用汇项目实行核准管理。根据国家发展改革委制定的境外投资项目核准办法规定，不分企业所有制，不分资金来源、投资形式和方式，对境外投资新建、收购、参股项目及增资、再投资项目，均需从维护经济安全、符合产业政策、保障公共利益、资本项目管理等公共管理的角度进行核准。

C 正确。项目单位可结合自身及项目情况，决定是否编制项目可行性研究报告。

D 正确。有些境外竞标或收购项目，时间要求紧，又有较大的不确定性。为了解决并购、投标等投资活动的时机选择问题，增强企业决策的主动性和灵活性，国家对其实行预先申报规划、自主决策立项、相机实施运作、事后上报核准的政策。见教材 P88。

【考核要点】：本题考查的要点是境外投资项目申请报告的编写。

27. 下列关于工程设计的表述，错误的是()。

- A. 工程设计主要是编制设计文件和绘制设计图纸，不计算投资额
B. 工程设计是可行性研究工作的继续和深入
C. 大型工程或技术难度高的工程，可进行初步设计、技术设计和施工图设计三阶段设计
D. 施工图设计是工程设计的最终阶段

【答案】：A

【解析】：A 不正确。因为初步设计文件主要内容中包括设计总概算。施工图设计文件由设计说明书，建筑、安装工程施工所需全部图纸，工程预算书和设备、材料明细表等组成。

B 正确。工程设计是指根据已确定的可行性研究报告对拟建工程的技术、经济、资源、环境等进行更加深入细致的分析，编制设计文件和绘制设计图纸，是可行性研究的深入和继续。

C 正确。工程设计一般分为“扩初设计”(习惯称初步设计)和“施工图设计”两个阶段；对于大型工程或技术难度高的工程，实行三阶段设计，即初步设计、技术设计和施工图设计。

D 正确。施工图设计是工程设计的最终阶段。见教材 P100、P101。

【考核要点】：本题考查的要点是第四章项目准备阶段咨询中工程勘察设计的部分内容。

28. 工程项目合同文件一般包括合同协议书及其附件、合同条件、投标书、中标函、()等。

- A. 可行性研究报告
B. 图纸

C. 投标人须知

D. 资格预审文件

【答案】: B

【解析】: 工程合同文件包括在合同协议书中指明的全部文件, 一般包括合同协议书及其附件、合同条件、投标书、中标函、技术规范、图纸、工程量表以及其他列入合同协议书中的文件。见教材 P105。

【考核要点】: 本题考查的要点是项目实施阶段的咨询。考生需要重点掌握项目合同管理的部分内容。

29. 工程承包合同可根据(), 从监理工程师管理合同、管理承包合同、建造管理合同中选择适用的合同形式。

A. 投资人愿意采用的支付方式

B. 政府主管部门指定的支付方式

C. 承包商愿意采用的支付方式

D. 工程监理制度的规定

【答案】: A

【解析】: 根据投资人愿意采纳的支付方式, 可进行 3 种合同形式的选择: ① 监理工程师管理合同; ② 管理承包合同; ③ 建造管理合同。见教材 P107。

【考核要点】: 本题考查的要点是项目实施阶段的咨询中合同的分类。

30. 设备监理的主要任务可以概括为设备进度控制、设备质量控制、设备投资控制、()。

A. 合同管理和信息管理

B. 采购管理

C. 设备运行维护监理

D. 现场管理

【答案】: A

【解析】: 设备监理的中心任务可以概括为设备进度控制、设备质量控制、设备投资控制、合同管理和信息管理等, 其方法与工程监理类似。见教材 P109。

【考核要点】: 本题考查的要点是设备监理的中心任务。

31. 我国开展项目后评价是()的一项基础工作。

A. 建立和实施政府投资项目行政问责制

B. 建立法律责任追究制

C. 建立政府项目管理体制

D. 实施政府监管职能

【答案】: A

【解析】: 在中国, 项目后评价不仅是工程咨询的一项重要任务, 也是建立和实施政府行政问责制的一个重要基础。见教材 P112。

【考核要点】: 本题考查的要点是项目后评价, 项目后评价是项目周期的一个环节, 是项目决策管理不可缺少的重要手段。

32. 相对于项目竣工验收, 投资项目后评价更重视()。

A. 项目的运营情况

B. 工程技术总结

C. 项目管理水平

D. 经济效益评价

【答案】: D

【解析】：项目后评价与项目竣工验收是有区别的。项目后评价不仅仅是对项目工程和技术的评价，更重要的是对项目经济和效益的分析评价。项目竣工验收是在项目工程建成时进行的以工程技术完成为主的项目总结和验收。见教材 P114。

【考核要点】：本题考查的要点是项目后评价的范围和内容。

33. 投资项目后评价的技术安全性评价，应分析项目所采用技术的可靠性、()、安全运营水平等。

- A. 主要技术风险
- B. 技术先进性
- C. 安全管理水平
- D. 安全操作规程

【答案】：A

【解析】：技术安全性是通过项目实际运营数据，分析所采用技术的可靠性、主要技术风险、安全运营水平等。见教材 P117。

【考核要点】：本题考查的要点是项目后评价的基本内容。项目后评价是对已采用工艺技术与装备水平的分析与评价，主要包括技术的先进性、适用性、经济性、安全性等。

34. 与投资项目前评估相比，后评价的最大特点是()。

- A. 独立性
- B. 公正性
- C. 信息反馈
- D. 客观性

【答案】：C

【解析】：和项目前评估相比，后评价的最大的特点是信息反馈。也就是说，后评价的最终目标是将评价结果反馈到决策部门，作为新项目立项和评估的基础和调整投资规划和政策的依据。因此，评价的反馈机制、手段和方法便成了评价成败的关键环节之一。应建立“项目管理信息系统”，通过项目周期各个阶段的信息交流和反馈，为评价提供资料和向决策机构提供评价的反馈信息。见教材 P113。

【考核要点】：本题考查的要点是项目后评价的特点。

35. 我国投资体制改革后，政府对企业投资的重大项目和限制类项目，从维护经济安全、合理开发利用资源、保护生态环境、优化重大布局、保障公共利益、()等方面进行核准。

- A. 防止过度竞争
- B. 提高产业集中度
- C. 防止出现垄断
- D. 扩大产业规模

【答案】：C

【解析】：企业报送项目核准机关的项目核准申请报告，重点阐述政府关注的有关外部性、公共性等事项，包括维护经济安全、合理开发利用资源、保护生态环境、优化重大布局、保障公共利益、防止出现垄断等。见教材 P87。

【考核要点】：本题考查的要点是项目核准申请报告的性质与作用。

36. 工程项目管理的职能，是对项目的()进行组织、指挥、协调、控制和评价。

- A. 工程技术和资金使用
B. 资源和实施过程
C. 投资、质量、进度
D. 资金和实施过程

【答案】：B

【解析】：项目管理的职能，是对项目的资源和项目实施的过程所进行的计划、组织、指挥、协调、控制和评价。见教材 P129。

【考核要点】：本题考查的要点是项目管理的职能。是历年来考查的要点。

37. 工程项目管理的内容包括资源管理、合同管理、费用管理、工程质量管理，不涉及项目的()。

- A. 风险管理
B. 进度管理
C. 社会管理
D. 信息管理

【答案】：C

【解析】：项目管理作为一门学科，近年来在不断发展和创新，项目管理的内容广泛，就其涉及领域而言，主要有项目范围管理、项目采购管理、项目职业健康安全管理、项目合同管理、项目进度管理、项目费用管理、项目质量管理、项目资源管理、项目环境管理、项目信息管理、项目风险管理、项目沟通管理、项目收尾管理。上述内容不涉及社会管理。见教材 P131、P132。

【考核要点】：本题考查的要点是工程项目管理的内容。

38. 投资项目“代建制”的核心是代建单位按照()代行建设项目的法人职责。

- A. 合同约定
B. 专业分工
C. 财政制度
D. 业主意愿

【答案】：A

【解析】：“代建制”是指政府投资项目按照规定的程序，通过招标等方式，选择具有相应资质的专业化的项目管理单位(代建单位)，代理投资人或建设单位负责项目的投资管理和建设实施的组织工作，严格控制项目投资、质量和工期，竣工验收后移交给使用单位的制度。因此，“代建制”的核心是代建单位按照合同约定代理项目建设的法人职责。见教材 P135。

【考核要点】：本题考查的要点是工程项目代建制。掌握代建制的概念和作用。

39. 运用概念、判断、推理等思维形式，对事物进行归纳、演绎、综合的方法是()。

- A. 哲学方法
B. 专业方法
C. 逻辑方法
D. 综合方法

【答案】：C

【解析】：逻辑方法是用概念、判断、推理、假说等逻辑思维形式，对事物进行归纳、演绎、综合。由于各门科学在其发展和功能方面都服从同一客观规律，这些逻辑方法在一系列学科中得到了广泛应用。见教材 P140。

【考核要点】：本题考查的要点是现代咨询方法体系的构成。主要包括：哲学方法、逻辑