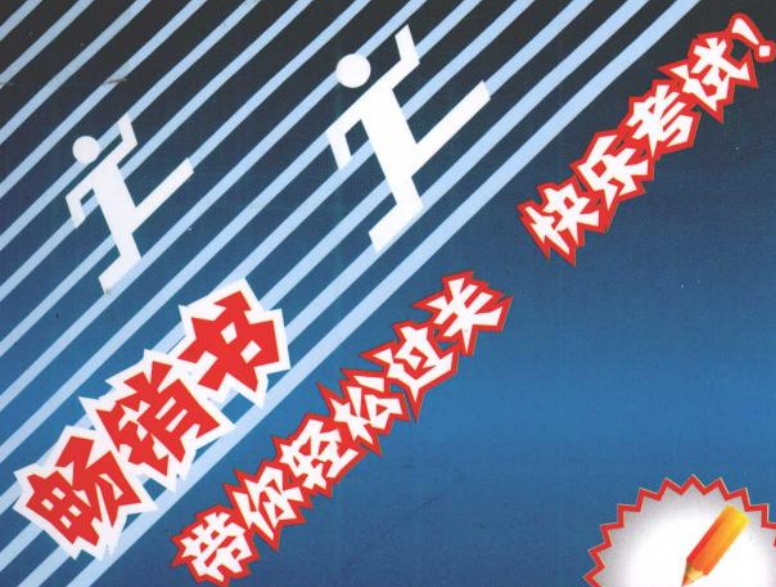




2012

全国**造价工程师**执业资格考试 命题趋势**权威**试卷 **土木建筑工程分册** (第四版)

★ 工程造价管理基础理论与相关法规
★ 工程造价计价与控制 ★ 建设工程技术与计量 (土木建筑工程)

◆ 造价工程师执业资格考试命题研究中心 编

- 👉 真题精髓 一脉相承
- 👉 热点考点 一望可知
- 👉 学习秘诀 一练即透
- 👉 考场决胜 一挥而就



全国造价工程师执业资格考试命题趋势权威试卷

土木建筑工程分册

(第四版)

造价工程师执业资格考试命题研究中心 编



华中科技大学出版社

<http://www.hustp.com>

中国·武汉

图书在版编目(CIP)数据

土木建筑工程分册(第四版)/造价工程师执业资格考试命题研究中心编.
—武汉:华中科技大学出版社,2012.6
(全国造价工程师执业资格考试命题趋势权威试卷)
ISBN 978-7-5609-5236-9

I. ①土… II. ①造… III. ①土木工程—建筑造价管理—工程技术人员—资格考核—习题
IV. ①TU723.3-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2009)第 042940 号

全国造价工程师执业资格考试命题趋势权威试卷 土木建筑工程分册(第四版) 造价工程师执业资格考试命题研究中心 编

出版发行:华中科技大学出版社(中国·武汉)
地 址:武汉市武昌珞喻路 1037 号(邮编:430074)
出 版 人:阮海洪

责任编辑:杨岷菲
责任校对:孙淑婧

责任监印:秦 英
装帧设计:王亚平

录 排:北京文峰心森文化传播有限公司
印 刷:北京中印联印务有限公司
开 本:787 mm×1092 mm 1/16
印 张:21.75
字 数:557 千字
版 次:2012 年 6 月第 4 版第 4 次印刷
定 价:49.80 元


华中出版

投稿热线:(010)64155588-8038 hzjzgh@163.com
本书若有印装质量问题,请向出版社营销中心调换
全国免费服务热线:400-6679-118 竭诚为您服务
版权所有 侵权必究

编写委员会

主 任：魏文彪

副主任：计富元 郭雪峰

委 员：魏文彪 计富元 郭雪峰

张 蒙 姜 海 李芳芳

郭 倩 张福芳 武旭日

薛孝东 张海鹰 张建边

赵春海 张爱荣 梁 燕

郭玉忠 吴志斌 李奎江

郝鹏飞 葛新丽 王丽平

内 容 提 要

本书是“全国造价工程师执业资格考试命题趋势权威试卷”系列丛书之一。本书在编写过程中始终以把握命题规律科学命题、切合考试大纲精选试题、抓住重点提炼考试要点为理念，力求编写出具有权威性、适用性和可操作性的辅导书。本书可帮助考生深刻理解教材，理顺命题规律，扩展解题思路，使考生轻松通过考试。

本书适用于参加 2012 年全国造价工程师执业资格考试的考生使用。

前 言

为帮助考生在繁忙的工作学习期间能更有效地正确领会 2012 年全国造价工程师执业资格考试大纲的精神,掌握考试教材的有关内容,有的放矢地复习应考,同时也应广大考生的要求,我们组织有关专家根据最新考试大纲,修订了“全国造价工程师执业资格考试命题趋势权威试卷”系列丛书。本丛书包括《土木建筑工程分册》《安装工程分册》《工程造价案例分析》三个分册,其中《土木建筑工程分册》内含“工程造价管理基础理论与相关法规”“工程造价计价与控制”“建设工程技术与计量(土木建筑工程)”三科目,《安装工程分册》内含“工程造价管理基础理论与相关法规”“工程造价计价与控制”“建设工程技术与计量(安装工程)”三科目。

近年来造价工程师执业资格考试试题具有三个显著特点:一是理论性不断增强;二是试题的综合性增强;三是越来越注重对考生实际应用能力的考查。准备应考 2012 年全国造价工程师执业资格考试的考生应注意把握重点,重视新考点的复习应对,掌握重要知识点集群的方方面面,弄清相关知识点之间的联系和区别,积累基础知识,提升综合能力。

本丛书的编写理念:把握规律,科学命题;切合考纲,精选试题;抓住重点,各个击破;实战演练,轻省高效。

本丛书的价值所在:真题精髓,一脉相承;热点考点,一望可知;学习秘诀,一练即透;考场决胜,一挥而就。

本丛书根据造价工程师执业资格考试的最新命题特点,结合考试大纲相关信息,分析预测了 2012 年造价工程师执业资格考试的命题趋势;以造价工程师执业资格考试大纲为依据,以指定教材为基础,侧重于知识、理论的综合运用。全套试卷力求突出造价工程师应具备的基本知识和操作技能,内容翔实、具体,具有很强的权威性、适用性和可操作性。

在本丛书的编写过程中,专家们多次审核全书内容,保证了本书的科学性、适用性及权威性。本书凝结了众多名师对考题的深刻理解,能够帮助考生高屋建瓴地理解历年考题的命题思路和解题方法,同时还帮助考生避开考试中设置的陷阱,使其成为考场上的优胜者。

本丛书是在作者团队的通力合作下完成的,若能对广大考生顺利通过执业资格考试有所帮助,我们将感到莫大的欣慰。祝所有参加造价工程师执业资格考试的考生通过努力学习取得优异成绩,成为合格的造价工程师。

为了配合考生的复习备考,我们配备了专家答疑团队,开通了答疑 QQ (1677470267) 和答疑网站 (www.wzbedu.com),以便随时答复考生所提问题。

由于时间和水平有限,书中难免存在不足之处,敬请广大读者批评指正。

编者

2012 年 5 月

目 录

第一科目 工程造价管理基础理论与相关法规

历年试卷分值分布	(1)
2011 年度全国造价工程师执业资格考试《工程造价管理基础理论与相关法规》试卷	(2)
2011 年度全国造价工程师执业资格考试《工程造价管理基础理论与相关法规》试卷参考答案	(12)
2010 年度全国造价工程师执业资格考试《工程造价管理基础理论与相关法规》试卷	(13)
2010 年度全国造价工程师执业资格考试《工程造价管理基础理论与相关法规》试卷参考答案	(23)
命题趋势权威试卷(一)	(24)
命题趋势权威试卷(一)参考答案	(34)
命题趋势权威试卷(二)	(35)
命题趋势权威试卷(二)参考答案	(46)
命题趋势权威试卷(三)	(47)
命题趋势权威试卷(三)参考答案	(57)
命题趋势权威试卷(四)	(58)
命题趋势权威试卷(四)参考答案	(68)
命题趋势权威试卷(五)	(69)
命题趋势权威试卷(五)参考答案	(79)
命题趋势权威试卷(六)	(80)
命题趋势权威试卷(六)参考答案	(90)
命题趋势权威试卷(七)	(91)
命题趋势权威试卷(七)参考答案	(101)
命题趋势权威试卷(八)	(102)
命题趋势权威试卷(八)参考答案	(111)

第二科目 工程造价计价与控制

历年试卷分值分布	(112)
2011 年度全国造价工程师执业资格考试《工程造价计价与控制》试卷	(114)
2011 年度全国造价工程师执业资格考试《工程造价计价与控制》试卷参考答案	(127)
2010 年度全国造价工程师执业资格考试《工程造价计价与控制》试卷	(128)
2010 年度全国造价工程师执业资格考试《工程造价计价与控制》试卷参考答案	(140)



命题趋势权威试卷(一)·····	(141)
命题趋势权威试卷(一)参考答案·····	(152)
命题趋势权威试卷(二)·····	(153)
命题趋势权威试卷(二)参考答案·····	(164)
命题趋势权威试卷(三)·····	(165)
命题趋势权威试卷(三)参考答案·····	(176)
命题趋势权威试卷(四)·····	(177)
命题趋势权威试卷(四)参考答案·····	(188)
命题趋势权威试卷(五)·····	(189)
命题趋势权威试卷(五)参考答案·····	(200)
命题趋势权威试卷(六)·····	(201)
命题趋势权威试卷(六)参考答案·····	(212)
命题趋势权威试卷(七)·····	(213)
命题趋势权威试卷(七)参考答案·····	(224)
命题趋势权威试卷(八)·····	(225)
命题趋势权威试卷(八)参考答案·····	(236)

第三科目 建设工程技术与计量(土木建筑工程)

历年试卷分值分布·····	(237)
2011 年度全国造价工程师执业资格考试《建设工程技术与计量(土木建筑工程)》试卷···	(238)
2011 年度全国造价工程师执业资格考试《建设工程技术与计量(土木建筑工程)》试卷参考答案 ·····	(247)
2010 年度全国造价工程师执业资格考试《建设工程技术与计量(土木建筑工程)》试卷···	(248)
2010 年度全国造价工程师执业资格考试《建设工程技术与计量(土木建筑工程)》试卷参考答案 ·····	(257)
命题趋势权威试卷(一)·····	(258)
命题趋势权威试卷(一)参考答案·····	(267)
命题趋势权威试卷(二)·····	(268)
命题趋势权威试卷(二)参考答案·····	(277)
命题趋势权威试卷(三)·····	(278)
命题趋势权威试卷(三)参考答案·····	(287)
命题趋势权威试卷(四)·····	(288)
命题趋势权威试卷(四)参考答案·····	(297)
命题趋势权威试卷(五)·····	(298)
命题趋势权威试卷(五)参考答案·····	(307)
命题趋势权威试卷(六)·····	(308)



命题趋势权威试卷(六)参考答案·····	(317)
命题趋势权威试卷(七)·····	(318)
命题趋势权威试卷(七)参考答案·····	(327)
命题趋势权威试卷(八)·····	(328)
命题趋势权威试卷(八)参考答案·····	(337)



2011 年度全国造价工程师执业资格考试 《工程造价管理基础理论与相关法规》试卷

一、单项选择题(共 60 题, 每题 1 分。每题的备选项中, 只有 1 个最符合题意)

1. 生产性建设项目的总投资由()两部分构成。
 - A. 固定资产投资和流动资产投资
 - B. 有形资产投资和无形资产投资
 - C. 建筑安装工程费用和设备工器具购置费用
 - D. 建筑安装工程费用和工程建设其他费用
2. 建设工程全要素造价管理的核心是()。
 - A. 工程参建各方建立完善的工程造价管理协同工作机制
 - B. 协调和平衡工期、质量、安全、环保与成本之间的对立统一关系
 - C. 采取有效措施控制工程变更和索赔
 - D. 做好前期策划和方案设计, 实现建设工程全寿命期成本最小化
3. 建设工程项目投资决策完成后, 控制工程造价的关键在于()。
 - A. 工程设计
 - B. 工程招标
 - C. 工程施工
 - D. 工程结算
4. 根据《注册造价工程师管理办法》, 造价工程师初始注册的有效期为()年。
 - A. 2
 - B. 3
 - C. 4
 - D. 5
5. 根据《注册造价工程师管理办法》, 注册造价工程师应在其执业活动中形成的工程造价成果文件上()。
 - A. 加盖人名章和执业印章
 - B. 签字并加盖单位公章
 - C. 加盖执业印章和单位公章
 - D. 签字并加盖执业印章
6. 根据《工程造价咨询企业管理办法》, 乙级工程造价咨询企业中专职从事工程造价专业工作的人员不得少于()人。
 - A. 8
 - B. 10
 - C. 12
 - D. 16
7. 根据《工程造价咨询企业管理办法》, 工程造价咨询企业设立分支机构的, 在分支机构执业的注册造价工程师不得少于()人。
 - A. 2
 - B. 3
 - C. 5
 - D. 6
8. 某企业借款 100 万元, 年利率为 8%, 借款期限为 2 年, 单利计息, 则借款期内计息两次和计息一次的利息差额为()万元。
 - A. 0.00
 - B. 0.32
 - C. 0.64
 - D. 1.28



- | 方 案 | 甲 | 乙 | 丙 | 丁 |
|----------|-----|-----|-----|-------|
| 投资额/万元 | 800 | 800 | 900 | 1 000 |
| 年经营成本/万元 | 100 | 110 | 100 | 70 |

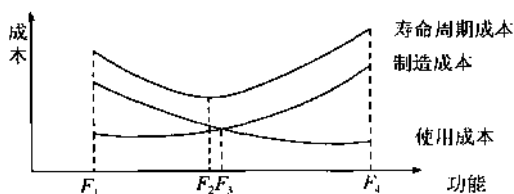
A. 甲 B. 乙
C. 丙 D. 丁

14. 若已知设备目前实际价值、预计残值、基准年使用费、年劣化增量（每年相等），则在静态模式下，计算设备经济寿命时不需要考虑的参数是（ ）。
- A. 目前实际价值
B. 预计残值
C. 基准年使用费
D. 年劣化增量
15. 某企业租赁一台价格为 40 万元的设备，租赁期和设备寿命期均为 5 年，年折现率为 12%。每年初支付租金，则采用年金法计算的年租金额为（ ）万元。
- A. 6.30
B. 9.91
C. 11.09
D. 17.46
16. 以生产能力利用率表示的项目盈亏平衡点越低，表明项目建成投产后的（ ）越小。
- A. 盈利可能性
B. 适应市场能力
C. 抗风险能力
D. 盈亏平衡总成本
17. 项目敏感性分析方法的主要局限是（ ）。
- A. 计算过程比盈亏平衡分析复杂
B. 不能说明不确定性因素发生变动的可能性大小
C. 需要主观确定不确定性因素变动的概率



D. 不能找出不确定性因素变动的临界点

18. 某产品的功能与成本关系如下图所示, 功能水平 F_1 、 F_2 、 F_3 、 F_4 均能满足用户要求, 从价值工程的角度, 最适宜的功能水平应是()。



A. F_1

B. F_2

C. F_3

D. F_4

19. 采用强制确定法选择价值工程对象时, 如果分析对象的功能与成本不相符, 应选择()的分析对象作为价值工程研究对象。

A. 成本高

B. 功能重要

C. 价值低

D. 技术复杂

20. 某产品各功能区采用环比评分法得到的暂定重要性系数见下表。

功能区	F_1	F_2	F_3
暂定重要性系数	2.0	1.5	1.0

功能区 F_2 的功能重要性系数为()。

A. 0.27

B. 0.33

C. 0.43

D. 0.50

21. 价值工程活动过程中, 针对具体改进目标而寻求必要功能实现途径的关键工作是()。

A. 功能分析

B. 功能整理

C. 方案创造

D. 方案评价

22. 工程寿命周期成本分析中, 对于不直接表现为量化成本的隐性成本, 正确的处理方法是()。

A. 不予计算和评价

B. 采用一定方法使其转化为可直接计量的成本

C. 将其作为可直接计量成本的风险看待

D. 将其按可直接计量成本的 1.5~2 倍计算

23. 项目资本金是指()。

A. 项目建设单位的注册资金

B. 项目总投资中的固定资产投资部分

C. 项目总投资中由投资者认缴的出资额

D. 项目开工时已经到位的资金

24. 下列融资成本中, 属于资金使用成本的是()。

A. 发行手续费

B. 担保费

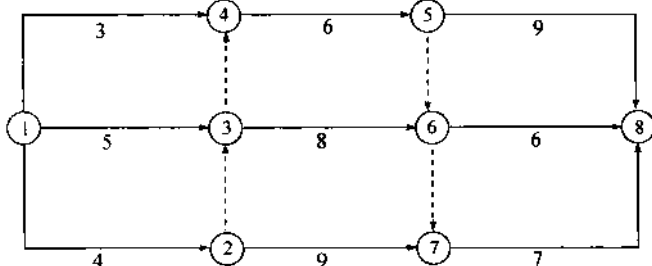
C. 资信评估费

D. 债券利息

25. 某公司发行普通股股票融资, 社会无风险投资收益率为 8%, 市场投资组合预期收益率为 15%, 该公司股票的投资风险系数为 1.2。采用资本资产定价模型确定, 发行该股票



- A. 香蕉曲线法和 S 曲线法
B. 网络计划法和香蕉曲线法
C. 排列图法和网络计划法
D. S 曲线法和排列图法
46. 建设工程流水施工中, 某专业工作队在一个施工段上的施工时间称为()。
- A. 流水步距
B. 流水节拍
C. 流水强度
D. 流水节奏
47. 关于建设工程等步距异节奏流水施工特点的说法, 正确的是()。
- A. 专业工作队数等于施工过程数
B. 流水步距等于流水节拍
C. 施工段之间可能存在的空闲时间
D. 同一施工过程各个施工段的流水节拍相等
48. 某分部工程划分为 3 个施工过程、4 个施工段组织流水施工, 流水节拍分别为 3、5、4、4 天, 4、4、3、4 天和 3、4、2、3 天, 则其流水施工工期为()天。
- A. 19
B. 20
C. 21
D. 23
49. 在工程网络计划中, 关键工作是指()的工作。
- A. 时间间隔为零
B. 自由时差最小
C. 总时差最小
D. 流水步距为零
50. 某工程双代号网络计划如下图所示, 其中关键线路有()条。



- A. 4
B. 3
C. 2
D. 1
51. 在建设工程施工方案一定的前提下, 工程费用会因工期的不同而不同。随着工期的缩短, 工程费用的变化趋势是()。
- A. 直接费增加, 间接费减少
B. 直接费和间接费均增加
C. 直接费减少, 间接费增加
D. 直接费和间接费均减少
52. 下列方法中, 可用于建设工程风险分析与评价的是()。
- A. 头脑风暴法
B. 流程图法
C. 计划评审技术法
D. 财务报表法
53. 关于财产所有权转移的说法, 正确的是()。
- A. 动产、不动产均以登记为准
B. 动产、不动产均以交付为准
C. 动产以登记为准, 不动产以交付为准
D. 动产以交付为准, 不动产以登记为准
54. 因施工单位拒付施工机械租金, 施工机械租赁单位提起诉讼的, 其诉讼时效期限为()年。
- A. 1
B. 2
C. 4
D. 5



55. 根据《中华人民共和国合同法》，下列关于承诺的说法，正确的是()。
- A. 发出后的承诺通知不得撤回 B. 承诺通知到达要约人时生效
- C. 超过承诺期限发出的承诺视为新要约 D. 承诺的内容可以与要约的内容不一致
56. 根据《中华人民共和国合同法》，下列各类合同中，属于可变更或可撤销合同的是()。
- A. 以合法形式掩盖非法目的的合同 B. 损害社会公共利益合同
- C. 一方以胁迫手段订立的合同 D. 恶意串通损害集体利益的合同
57. 根据《中华人民共和国招标投标法》，下列关于招标投标的说法，正确的是()。
- A. 招标分为公开招标、邀请招标和议标三种方式
- B. 联合体中标后，联合体各方应分别与招标人签订合同
- C. 招标人不得修改已发出的招标文件
- D. 投标文件应当对招标文件提出的实质性要求和条件作出响应
58. 根据《中华人民共和国政府采购法》，可采用竞争性谈判方式进行货物或服务政府采购的情形是()。
- A. 只能从唯一供应商处采购 B. 不能事先计算出价格总额
- C. 采用招标方式花费的成本较大 D. 货源充足且价格变化幅度小
59. 根据《中华人民共和国土地管理法》，征收耕地时，每一个需要安置的农业人口的安置补助费为该耕地被征收前3年平均年产值的()倍。
- A. 4~6 B. 5~8
- C. 6~10 D. 10~15
60. 除人寿保险外，其他保险的被保险人或受益人，对保险人请示赔偿或者给付保险金的权利，自其知道保险事故发生之日起()年不行使而消灭。
- A. 5 B. 3
- C. 2 D. 1

二、多项选择题(共20题，每题2分。每题的备选项中，有2个或2个以上符合题意，至少有1个错项。错选，本题不得分；少选，所选的每个选项得0.5分)

61. 美国工程新闻记录(ENR)发布的工程造价指数由()个体指数组成。
- A. 构件钢材 B. 波特兰水泥
- C. 木材 D. 普通劳动力
- E. 通用施工机械
62. 根据《注册造价工程师管理办法》，下列事项中，属于注册造价工程师业务范围的有()。
- A. 建设项目可行性研究 B. 建设项目经济评价
- C. 工程标底的编制 D. 工程保险理赔的核查
- E. 建设项目设计方案优化
63. 根据《工程造价咨询企业管理办法》，下列要求中，属于甲级工程造价咨询企业资质标准的有()。
- A. 已取得乙级工程造价咨询企业资质证书满3年
- B. 技术负责人从事工程造价专业工作10年以上