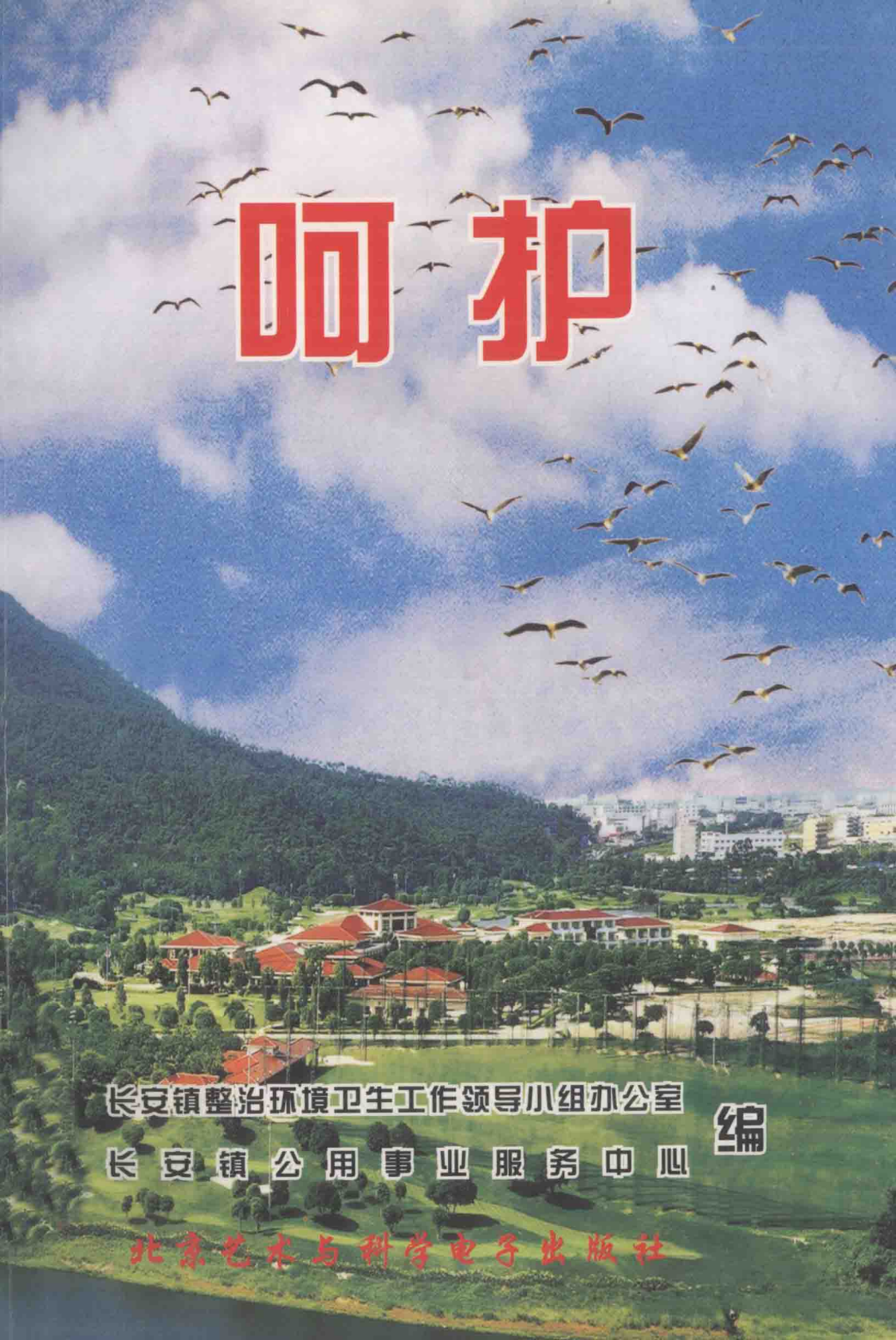




呵护

长安镇整治环境卫生工作领导小组办公室

长安镇公用事业服务中心

编

北京艺术与科学电子出版社



呵护

江苏工业学院图书馆
藏书章

长安镇整治环境卫生工作领导小组办公室

长安镇公用事业服务中心

编

北京艺术与科学电子出版社

责任编辑:朱文聃

封面设计:魏 兵

呵 护

作 者 骆丁光
出 版 北京艺术与科学电子出版社
社 址 北京市大兴区黄村镇兴华北路25号
邮 编 102600
开 本 880 x 1230
印 张 5
字 数 98千字
印 数 1-1000册
版 次 2007年5月第1版
印 次 2007年5月第1版第1次印刷

标准书号:ISBN 978-7-900722-27-0

定 价:22元

版权所有,侵权必究

目录

共同维护环境卫生（序言）	1
--------------------	---

专访	3
-----------------	---

全力推进长安城市管理（访郭炳基）	4
------------------------	---

以关注民生为己任（访李旭东）	9
----------------------	---

切实搞好环境卫生（访李旭东）	11
----------------------	----

需要群众的理解和配合（访莫炯榆）	15
------------------------	----

最终实现全镇环卫绿化市场化运作（访孙亦斌）	19
-----------------------------	----

打击“黑气”维护燃气市场秩序（访王志坚）	22
----------------------------	----

以整治环境卫生促进城市管理（整治环境卫生论坛主要内容）	26
-----------------------------------	----

3次被评为差的将终止合同（访陈乐民）	32
--------------------------	----

有信心做好承包路段环卫绿化工作（访市场化承包公司负责人）	34
------------------------------------	----

通讯	36
-----------------	----

环卫行业的老黄牛（记高伙根）	37
----------------------	----

身心扑在绿化事业（记陈奕仔）	41
尽力做好燃气管理（记秦泽强）	44
长安最可爱的美容师（记环卫工人）	47
把群众的难事放在心坎上（中心投诉热线纪实）	53
让路灯照亮街巷（记冯日红）	59
平凡中体现价值（记莫大道）	63
引进电缆防盗系统遏制路灯被盗	66
以优美环境提升社区形象（2006 年环境卫生先进社区报道）	70

动态.....83

长安镇公用事业服务中心成立	84
社区环境卫生将更加舒适	86
涌头社区扎实推进整治环境卫生	87
霄边社区将更新一批环卫设施	89
咸西社区将建一座高档垃圾中转站	91
锦厦社区加大环境卫生宣传力度	93
新安社区提高待遇留住环卫工人	95
乌沙社区将建设 5 座垃圾中转站	97

新民社区将旧村列为整治重点·····	99
沙头社区逐步升级环卫基础设施·····	101
上沙社区将以市场化根治“牛皮癣”·····	103
厦岗社区将升级垃圾中转站·····	106
厦边社区以道路升级促进环境卫生好转·····	108
上角社区追加整治经费近 90 万·····	110
集团公司积极处理环卫投诉·····	112
学习兄弟镇区环卫管理经验·····	114
70 多万元打造春节摆花景点·····	116
一线环卫工人春节坚守岗位·····	118
6 条主干道无垃圾堆积·····	120
整治环境卫生大家谈·····	121
镇区“牛皮癣”清理责任到人·····	124
 小说 ·····	 128
常绿街轶事·····	129
后记·····	156

共同维护环境卫生

环境决定城市的综合竞争力。

经过改革开放二十多年的发展，如今的长安已步入城市的行列，市民过上了富裕的生活。三分建设，七分管理，这就表明城市管理的重要性。长安镇委、镇政府高度重视环境卫生工作，把搞好环境卫生工作当作一项民心工程。2006年4月19日，长安镇公用事业服务中心正式挂牌成立，理顺了长安城市管理的体制。自全市开展整治环境卫生工作以来，我镇各社区均根据各自的实际情况，加大对环卫基础设施的投入，进一步理顺职能，逐步推进环境卫生工作，扭转了环境卫生工作的劣势，使全镇各社区的环境卫生得到进一步的提升，为宜居长安注入了新的内涵，切实让当地居民和在长安的新莞人感受到长安的舒适环境。

本书所收入的人物通讯，都是长安镇具有代表性的城市管理者，他们工作时间长，默默为长安的城市管理贡献了十多年无怨无悔，如高伙根、陈奕

仔、秦泽强等，他们的这种敬业精神令人感动。另外，本书作者运用新闻和文学的体裁宣传城市管理者，这也是宣传形式上的创新。所选入本书的报道，除在《长安》报首发后，还被《南方日报》、《羊城晚报》、《广州日报》、《东莞日报》等省市媒体转载，提高了城市管理的影响力，为宣传环境卫生工作起到了很大的推动作用。

搞好一个地方的环境卫生，仅靠城市管理者的力量还不够，环境卫生全民参与，只要大家养成良好的习惯，树立环境卫生意识，自觉参与维护环境卫生，我们的家园才会变得更加洁净、舒适。

在长安镇委、镇政府的正确领导下，全镇城市管理者紧密团结，开拓创新，一定能把长安的环境卫生搞得更好。

是为自序。

专

访

全力推进长安城市管理

——访中共长安镇委委员、副镇长郭炳基

“当前，镇委镇政府对城市建设与管理的工作非常重视，在 2006 年成立了公用事业服务中心的基础上，今年又把市政工程建设这块从规划城建办划分出来，成为一个独立机构，并规范了人员管理。在新的一年里，我们将坚持按照‘建管并重’、‘三分建设、七分管理’的理念，大力加强城市建设与管理，全面推进生态型、环保型、节约型城市建设，努力打造宜居长安。”长安镇党委委员、副镇长郭炳基明确表态，将努力做好市政的建设和管理工作。

规范社区环卫运作

郭炳基指出，制度的健全是城市管理规范化的关键。去年，我镇成立了公用事业服务中心，各社区相应成立了环卫办。整个城市管理体系进一步完善，城市管理关系得到理顺，管理职能相对集中

统一。今年，我们要逐步规范社区环卫办的运行机制，健全长效管理机制。

一是规范运行机制。制定社区环卫办工作职责和办事程序等，继续推进政务公开，完善监督机制，推进管理重心下移，夯实城市管理基础，逐步形成“统一领导、分级负责、检查指导”的城市管理新格局。

二是制定考核评比办法。制定和完善岗位责任制考核标准和其它考核评比办法，量化考核指标，奖勤罚懒。

三是完善市政管理制度。不断完善户外广告管理、燃气管理等市政管理制度，完善工程的审批手续、程序及其监督跟踪管理等，实现一站式服务，简化办事程序，提高办事效率。

四是加大执法监察力度。严格执行户外广告设置、市政道路、安装燃气管道等工程项目先申报后施工程序，加强巡查，对“先斩后奏”的依法严惩。

全面完成整治环境卫生工作

按照东莞市的要求，环境卫生整治工作在今年上半年内要全面完成。为此，郭炳基要求，我镇城市管理工作要以整治环境卫生工作为核心，重点落实四个要求：

一是保洁范围全面覆盖。进一步健全属地负责制，各社区对本辖区范围内，包括社区、厂区、道路、农田、陆地、水面等，都要落实环卫人员负责清洁，不留卫生死角。

二是设施装备全面到位。每个社区至少要增建一座二类标准的公厕，建设一座符合标准要求的垃圾转运站或固定垃圾压缩收集站。为推进这项工作，镇政府拟对每个社区建成并验收达标的垃圾中转站、公厕各补助 10 万元。同时，对清扫保洁工具进行更新换代，对现有垃圾运输车辆进行全面更新改造，加装密闭及压缩装置等。

三是加快环卫管理“市场化”进程。这项工作跟其它镇相比，我们已经滞后很多，今年要全面推进环卫市场化。对已实行市场化的长安高速公路

入出口、振安路、莲湖路等镇区主要道路做好监督工作；逐步将市场化推进到镇中心区其它次干道路及各社区的主干道路，霄边、咸西、新安、上沙、厦岗等社区和集团公司要在今年6月30日前完成，其他社区在年底前完成。

四是日常管理全面加强。加强道路保洁管理，使保洁率达到100%；加强临街门店管理，定人、定岗、定责，确保“门前三包”责任落到实处；加强下水道管理，确保密封、疏通和硬底化；做好公园广场等的卫生管理、家禽牲畜圈养管理和除“四害”等工作。通过整治，使全部社区都达到卫生社区的标准。

全面提高干部职工的综合素质

郭炳基强调，要将培训作为提高干部职工素质的重要工作来抓，有计划、有步骤地开展各项培训工作。

一是邀请资深专业人士到各社区开展相关专业技能培训，进一步加强对社区整治环境卫生4大

目标 12 项内容 63 项专项整治内容的培训。

二是积极组织干部职工学习《中华人民共和国行政许可法》、国务院《城市市容和环境卫生管理条例》、国务院《城市绿化条例》、国家建设部《城建监察规定》等国家法律法规以及广东省、东莞市有关地方管理规定及实施条例。

三是有计划组织干部职工外出参观学习，鼓励职工利用业余时间多学习专业知识。（本文发表于 2007 年 3 月 23 日《长安》报，选取入本书时有删改）

李旭东：以关注民生为己任

“感谢东莞市第 159 选区的选民对我的支持和信任，作为一名市人大代表，我将深入到群众中去，关注社情民意，并积极反映社情民意。”近日，新当选的东莞市人大代表、长安镇公用事业服务中心主任李旭东这样表态。

“环境卫生是城市管理的重要组成部分，与市民的工作和生活紧密相联，是关系到国计民生的一件大事。近年来，随着东莞经济社会的快速发展，环境卫生工作的深层次问题也曝露出来。据调查表明，东莞的环境卫生引发的问题在有关部门的投诉中，占有相当大的比重，环卫基础设施不健全，给市民的生产、生活带来很大的不便，与全市经济发展的步伐极不协调。”李旭东说，就环境卫生等关系民生的问题，他作过深入细致的调研。

李旭东说，在即将召开的市人大代表大会上，他将提出八点建议，一是加大环境卫生宣传的力度，营造全民参与环境卫生的氛围；二是加大城市

管理力度，理顺管理体制，将执法管理权下放到镇街；三是将垃圾处理摆上政府重要的议事日程，四是推动污水处理的速度，促使长安三洲及新民污水处理厂尽快投入使用；五是确保市有关部门对长安供应的饮用水做到保质保量；六是落实公交优先发展的政策，满足群众出行的需求；七是加强市镇医院的管理与监督，构建和谐医患关系；八是加强社会治安管理，加大对不法行为的打击力度，保证群众生命财产安全。

“作为一名市人大代表，我将多听取市民的意见和建议，并将市民反映的意见和建议尽可能多向市人大及政府有关部门反映，忠实地履行一名人大代表的神圣职责。”李旭东说，欢迎市民向他提出与民生有关的意见和建议。（本文发表于 2006 年 12 月 22 日《长安》报）

切实搞好公共环境卫生

——访长安镇公用事业服务中心主任李旭东

成立不久的长安镇公用事业服务中心将如何在国家卫生镇复评中做好工作？为此，近日记者采访了该中心主任李旭东。

记者：请问新成立的长安镇公用事业服务中心的职能包括哪些？

李旭东：镇公用事业服务中心的主要职责是：负责本镇的公园、广场、道路、桥梁、路灯、管道等市政公用设施的维护和管理，协助有关部门管理镇内燃气供应站的选址及其安全消防设施；承担本镇街道及其它公共场所环境卫生的管理，负责本镇园林绿化工程规划建设和管理；指导全镇各社区的市政公用事业服务工作等。

记者：目前我镇 13 个社区都已成为“广东省卫生村”，是全市第一个全部社区都是省卫生村的国家卫生镇，但这并不意味着我镇的城市管理工作就十分完美，请问当前我镇城市管理工作主要存在哪些问题？