



人文学术
RENWEN XUESHU



城市生命体视角：

现代城市和谐建设初探

刘 玲◎著

 复旦大学出版社



本书由复旦大学出版基金资助出版

城市生命体视角：

现代城市和谐建设初探

刘 玲◎著

 复旦大学出版社

图书在版编目(CIP)数据

城市生命体视角:现代城市和谐建设初探/刘玲著. —上海:复旦大学出版社,2012.4
ISBN 978-7-309-08728-4

I. 城… II. 刘… III. 城市建设-研究-上海市 IV. F299.275.1

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2012)第 022660 号

城市生命体视角:现代城市和谐建设初探

刘玲 著

责任编辑/胡春丽

复旦大学出版社有限公司出版发行

上海市国权路 579 号 邮编:200433

网址:fupnet@fudanpress.com <http://www.fudanpress.com>

门市零售:86-21-65642857 团体订购:86-21-65118853

外埠邮购:86-21-65109143

大丰市科星印刷有限责任公司

开本 890×1240 1/32 印张 7 字数 198 千

2012 年 4 月第 1 版第 1 次印刷

ISBN 978-7-309-08728-4/F·1801

定价:25.00 元

如有印装质量问题,请向复旦大学出版社有限公司发行部调换。

版权所有 侵权必究

序

城市,是人类改造自然展示自身力量的伟大杰作。从世界范围说,几千年来,由最初极少数人聚居以及从事精神、物质交往的场所,发展到如今无以计数的大小城市,这些城市已经容纳了全球半数以上的人口,不仅成为各国各区域政治、经济、文化建设的中心地,更是愈益增多的平民百姓赖以生养栖息的家园和各种频繁交往的集散枢纽。美国城市问题研究专家乔尔·科特金指出:21世纪,是全世界多数人居住在城市的第一个世纪,将成为一个城市世纪。这不只是体现在人口学统计意义上,还体现在更为超常的价值意义上。显然,这是非同寻常的人类大事件。与此同时,人们不难察觉,越来越多的城市与拥挤的城市人口,已经呈现出令人炫目的多彩性和纷繁复杂的各类问题,如何看待和解决这些问题,是现代社会人类必须正视和应对的艰巨任务,对此作理论研究其现实意义当是不言而喻的。

眼前这部书稿正是作者运用新的视角,结合我国的实际情形,对现代城市建设所作的有益探讨。作者在分析了现代城市存在的问题,诸如城市空间布局的畸形、环境污染与生态失衡,以及形形色色的社会问题或危机之后,从“城市生命体”的崭新视角阐述了城市和谐建设的五大关系,并进一步陈述了自己的具体构想。这样的论述给人耳目一新的感觉,既言之有物,避免了空言蹈虚,又不落俗套,仅仅局限于城市物质形态建设的范畴。在我看来,对“城市生命体”概念的把握与论述,是书稿出彩的一个重要方面。虽然这个概念并非作者首创,但作者在前人基础上,对其内涵、特征及功能等给以较全面而深入的阐述,令人在脑海中浮现的不仅是城市的建筑、道路、桥梁、车辆、商品、人流等静态图像,而且还是栩栩如生的城市躯体和散发着智慧精神与活力的生动意象。尤其是作者突出了城市的主体——人,强调了城市“宜人”的核心主题,给予读者一种鲜明、强烈的提示,那就是城市的真正功能,城市

的建设目标归根结底是为了人，是为人服务的，其他一切仅仅是手段而已。

书稿的作者也不简单，她在读博时才由理科转入文科，相对而言，较缺乏文科理论知识的积累和写作技能的训练，但作者经过刻苦学习钻研，加上天赋颖悟，在短短的三年时间里以极大的学术勇气写出了结构完整、逻辑清晰且具有一定创见的学位论文，洋洋洒洒十八万字，虽不无瑕疵，但实属不易。这部书稿就是在学位论文基础上扩充而成。这生动地说明，文科、理科并不形同陌路，完全可以找到契合点并互补，在交叉学科上结合得好，反而会有超常的价值与效果。同时，这也是对时下一些似是而非的论调的最好批驳与抨击，有些高校在招聘用人之际，不顾对象的真正学识水平，经常会以毕业生知识结构杂而不一贯的借口，将人拒之以门外。试问：究竟是复合性知识结构为佳还是单一的知识结构更有优势？

当然，作者自己也认识到，这部书稿只是作者对现代城市和谐建设这一主题的初步探讨，面对多维而又无比复杂的城市问题，还有待更深入的理论研究和实践探索。正如科特金所言：城市若要持久地繁荣发展，必须要建设一种让城市中的人能广泛接受并借此凝聚在一起的强大的道德信念体系，以及具有能将自己的利益和城市的命运紧密结合而尽职尽责的市民。这确实是很值得予以高度关注并赋有启示意义的思想，也是与本书稿中以人为本的城市生命体思想相吻合的。因此，我希望作者能再接再厉，在此领域进一步探索，以期取得更大的成就。

是为序。

徐宗良

2011年6月写于上海莘庄

目 录

序	徐宗良	1
导论		1
第一节 问题的提出		1
第二节 20 世纪城市建设理论概述		6
第三节 研究的主题、思路与方法		12
一、研究主题		12
二、研究思路与方法		14
第一章 现代城市的问题及原因分析		18
第一节 现代城市的历史渊源		18
一、古代城市的产生		18
二、中世纪城市的特点		24
三、在工业革命中崛起的大城市		30
四、全球化过程中的现代大城市		36
第二节 现代城市面临的问题		38
一、城市空间布局的畸形		39
二、城市环境污染和生态失衡		41
三、城市社会问题		46
第三节 现代城市问题的原因分析		53
一、历史发展的必然结果		53
二、缺乏对城市发展内在规律的深刻认识		55
三、缺乏指导现代城市建设的新观念		57
第二章 一个新的理论视角: 城市生命体		60
第一节 与城市生命体相关的理论		60
一、社会有机体理论		60
二、城市生态学		61

三、城市有机体	62
四、“新陈代谢”模式和共生理论	63
五、现代城市“病”的研究	64
六、生命城市	65
七、复杂自适应系统(CAS)	66
第二节 “城市生命体”的内涵和特征	68
第三节 “城市生命体”的要素和功能	75
一、“城市生命体”的要素	75
二、“城市生命体”的功能	88
第三章 城市和谐建设的五种关系	93
第一节 人与自然的和谐	93
一、正确理解人与自然的辩证统一关系	94
二、坚持走可持续发展之路	98
三、重建人与自然关系的和谐美感	100
第二节 人与人的和谐	103
一、自我和谐	104
二、家庭和谐	106
三、人际关系的和谐	107
第三节 政府与社会的和谐	110
一、规范政府管理行为	110
二、鼓励市民参与	112
三、关注弱势群体	115
四、重视信访工作	118
第四节 城市建设与生活的和谐	121
第五节 城市历史文化与现代化的和谐	126
一、保留物质文化	127
二、传承城市精神文化	128
三、培养城市主题文化	129
第四章 城市和谐建设的具体构想	130
第一节 亲近自然,还城市生命之原貌	130

第二节 爱护资源,保城市生命之基础	135
第三节 提升内涵,造城市宜人之空间	139
一、土地开发的合理高效	140
二、住宅建设的宜居与环保	142
三、道路交通的畅通与便捷	145
四、CBD 的统一布局与内涵提升	147
五、网络空间的规范管理与有效利用	148
第四节 社会和谐,激城市生命之活力	150
一、个人的全面发展	150
二、家庭细胞的健康	161
三、社区的安定和谐	163
第五节 提升治理,促城市建设之合力	169
第六节 继承更新,彰城市生命之魅力	174
一、在建筑中延续城市文化	175
二、在继承中创新	175
三、缔造城市表情	178
余论:上海世博会——城市生命体的生动展示	181
第一节 世博会对上海的促进	182
第二节 世博园对城市生命体的诠释	186
一、城市生命馆	187
二、德国馆——感受城市生命的韵律与动感	188
三、日本馆——像生命一样呼吸	189
四、中国馆——城市生命的智慧之光	190
第三节 世博留给城市的思考	191
第四节 城市生活前景展示	202
参考文献	205
后记	214

导 论

第一节 问题的提出

我国正在加速现代化建设的步伐,城市化随着工业化而扩展和提速。2008年,我国城市化率达到45.68%,城市人口已经居世界第一位,2011年,我国城镇人口比重首次超过农业人口,城市化水平超过50%。^①快速城市化过程中出现了许多重要的问题和现象,需要关注,如何使城市建设和谐健康发展,是一个亟待解决的现实课题。

建国六十年来,我国城市建设经历了起步(1949—1957年)、波动(1958—1965年)、停滞(1966—1976年)、恢复(1977—1988年)、调整(1989—1999年)和繁荣(2000—2009年)六个阶段^②,发生了翻天覆地的变化。根据国家统计局综合司发布的新中国六十年城市社会经济发展报告以及由中国城市规划学会、中国建筑学会和中国风景园林学会联合编著的《城市奇迹——新中国城市规划建设60年》的研究总结,我国城市的整体变化主要包括以下几个方面:

城市数量快速增多。1949年新中国刚成立时,全国仅有城市132个,城市市区人口3949万人,城市市区人口占全国总人口比重7.3%。第一个五年计划时期,新建了一批新的工矿城市,如:焦作、马鞍山、玉门等,还完善了一批老城,扩建了武汉、成都、太原、西安、洛阳、兰州等工业占优势城市,发展了鞍山、本溪、齐齐哈尔等中等城市和哈尔滨、长

① 中国社会科学院:《2012年社会蓝皮书》(又名《2012中国社会形势分析与预测》),中国社会科学文献出版社,2012年,第2页。

② 中国城市规划学会、中国建筑学会、中国风景园林学会联合编著:《城市奇迹——新中国城市规划建设60年》,中国建筑工业出版社,2009年,第336—346页;《新中国60年》,中国网,http://www.china.com,2009-9-25。

春等大城市。第二个五年计划时期,城市的发展同国民经济的巨大震动一样,也呈现由扩大到紧缩的变化。三年“大跃进”后,我国城市数量由1957年的176个增加到1961年的208个,增长18.2%;1962年开始的国民经济调整时期,被迫撤销了一大批城市,到1965年,全国拥有城市168个,减少40个,下降20%。主要原因,一是将“一五”时期以来设置的市恢复到县的建制;二是将一部分地级市降为县级市,停缓建大批建设项目,动员2500万左右职工回农村。1966年开始的文化大革命,使得我国国民经济长期徘徊不前,相应的城市发展也十分缓慢,城市化进程受阻。1966年到1978年的12年间,全国仅增加城市26个,平均每年只增加2个,1978年城镇人口(居住在城镇地区半年及以上的人口)为1.7245亿人,城市化率(城镇人口占全国总人口的比重)17.92%。党的十一届三中全会以来,随着对内改革,对外开放的一系列政策措施的实施,我国城市建设的发展同国民经济一样进入了生机旺盛时期。从20世纪80年代起,城市经济体制改革陆续展开,特别是进入20世纪90年代以后,小城镇发展战略的实施、经济开发区的普遍建立以及乡镇企业的兴起,带动了城市化水平的高速发展。城市经济辐射面增强,城市的中心作用得到进一步发挥,多年来的城乡分割被打破。1979年到1991年的12年间,全国共新增加城市286个,相当于前30年增加数的4.7倍,平均每年新增15个城市。到1991年末,城镇人口增加到3.12亿人,比1978年增长80.9%,平均每年增长5.8%。城市化率达到26.94%,比1978年提高9个百分点。党的十四大明确了建立社会主义市场经济体制的总目标,确立了社会主义市场经济体制的基本框架。城市作为区域经济社会发展的中心,其地位和作用得到前所未有的认识和重视。2002年11月党的十六大明确提出要逐步提高城市化水平,坚持大中小城市和小城镇协调发展,走中国特色的城市化道路,从此,揭开了我国城镇建设发展的新篇章,城市化与城市发展空前活跃。到2008年底,全国城市总数达到655个,比1991年增加176个,增长36.7%,平均年增加11个。城镇人口比1991年增加90.3%,平均每年增长5.6%。城市化率提高到45.68%,比1991年提高19个百分点。

城市规模不断扩大。一是原有的城市规模不断扩大,大中城市不

断增多。1949年全国100万人口以上城市仅有10个,占7.6%。2008年市区总人口100万以上人口城市达122个,占18.6%;50—100万人口城市达118个,占18%;50万以下人口城市达415个,占63.4%。二是小城镇的规模扩大。改革开放后,我国小城镇发展呈现新局面,小城镇数量迅速增长。2008年末全国共有建制镇19234个,比1978年增加17061个。与农村工业化的发展相伴生的小城镇发展打破了城乡分割的体制,推动了我国城镇化发展。2008年全国城镇人口达6.07亿人,城镇人口占总人口比重为45.68%,比1978年提高了28个百分点。三是城市群发展迅速。形成了城市发展相对集中的城市群或都市圈,除原有的长江三角洲、珠江三角洲、京津冀、厦泉漳闽南三角地带外,山东半岛城市群、辽中南城市群、中原城市群、长江中游城市群、海峡西岸城市群、川渝城市群和关中城市群也开始初露端倪。由于都市圈、城市群在本质上打破了行政区的束缚,在一个巨大的城乡交融的区域内实现经济社会的整合,极大地缩短了人们在空间上的距离,经济活动不再局限于某一地区之内。此外,一些特色城市不断涌现,例如大庆、胜利、克拉玛依、深圳、丹江口、三门峡、十堰、绵阳、黄山、张家界、丽江等,这些城市的出现,标志着我国城市的功能已从单一的政治中心向复合多功能转变。

城市经济迅速增长。随着我国城市化水平的逐步提高,城市经济在国民经济中的重要地位和作用日益显现。2008年,全国地级以上城市(不包括市辖县)地区生产总值18.6万亿元,占全国GDP的比重62%;地方财政预算内收入1.68万亿元,占全国地方财政收入的59%;地方财政预算内支出2.12万亿元,占全国地方财政支出的43.4%;年末金融机构存款余额33.3万亿元,其中城乡居民储蓄年末余额13.8万亿元,分别占全国的71.6%和63.5%。城市在保持经济快速发展的同时,以服务业为代表的第三产业得到迅速发展,城市的产业构成实现了优化升级。2008年与1990年相比,第一产业的比重下降3.4个百分点,第二产业的比重下降了9.8个百分点,第三产业比重上升13.2个百分点。随着经济全球化进程加快和城市商品流通体制的改革,一大批国外商贸集团、跨国商业机构先后在国内城市建立分支机构和代理公司,商业连锁店、大型百货超市不断出现在各城市大街小

巷,极大地促进了城市国内外贸易市场的繁荣兴旺。与此同时,在城市经济的拉动下,城市各方面的硬件软件环境不断提升,城市道路四通八达,城市基础设施明显改善,保障了人民群众出行和休闲娱乐的需要。

城市居民生活水平明显提高。2008 年全国城镇居民人均可支配收入已达 15 781 元,比 1949 年增长 157.8 倍。城市收入水平显著提高,由此带来了市民物质生活质量的不断提高。国家经济发达,人民丰衣足食。城市居民不愁吃不愁穿。随着居民生活水平的不断提高,百姓精神文化生活的要求也在提高。全民健身工程和基层文化设施的广泛普及,城市整体环境的持续改善,使市民的文化娱乐生活更加丰富多彩。城市医疗和教育事业蓬勃发展。我国城市公共卫生服务网络加快形成,城镇居民医疗保险制度逐步完善,社区医疗网点不断增多,医疗设施和服务水平不断提高,极大地解决了城镇居民就医难问题。2008 年全国地级以上城市(不包括市辖区)拥有高等学校数达 1 806 个,在校学生 1 844 万人,每万人拥有的大学在校学生数由 1949 年的 16 人提高到 2008 年的 489 人。2008 年初,全国城市普通高中 15 681 个,普通初中 59 109 个,普通小学 320 061 个,普通小学升学率、初中升学率、高中升学率分别由 1990 年的 74.6%、40.6%、27.3% 上升为 99.9%、79.3%、71.8%^①。

从以上方面可以看出,我国的城市建设,随着经济建设的发展取得了巨大的成绩,城市化水平迅速提高,城市规模不断扩大,城市基础设施建设日益完善,城市功能不断增强,城市在国民经济中的重要作用日益彰显。不仅城市的市容市貌发生了翻天覆地的变化,而且城镇居民的生活水平、生活环境、衣食住行也有了根本性的改变。

马克思主义哲学原理告诉我们,事物总是一分为二的。应当看到,在经济的快速发展,在城市化快速推进的过程中,会产生许多复杂的问题,应当引起我们的高度重视和保持清醒的头脑。

在改革开放 30 年经济快速发展的同时,我国许多城市也走上了如西方国家般“边污染边治理”的恶性循环的道路。尤其是在改革开放前

① 中华人民共和国国家统计局编:《中国统计年鉴 2008》,http://www.stats.gov.cn, 2009。

二十年里,由于早期市场经济活动的主体主要是小企业与个体户,规模小,素质低,不规范的生产导致早期的城市化模式极为粗放,存在着大量的半城市化现象,引发严重的环境污染和城市生态的失衡。另一方面,随着城市数量的不断增加,城市经济的高速发展,城市人口也在急剧膨胀,我国城市化的进程也在提速,“据国家人口计生委预计,未来30年,全国的城市人口比例将达到70%。城市人口将从目前的5.6亿上升到10亿,约有3亿农村人口进城。中国将迎来人口规模、劳动年龄人口、流动人口,以及人口城市化等高峰,将给未来国家的经济社会发展带来严峻的挑战。”^①北京、上海、广州、深圳等常住人口均超过800万的大城市由于基体大、人口多、社会分工更加细化,而存在更多更复杂的问题和矛盾。面对资源的有限性和城市人口的老龄化,以及不断增多的人口数量,城市被迫不断扩张面积、不断用高楼解决人多地少的困境,这些都将引发或者加剧一系列诸如价值文化矛盾的冲突,以及城市交通、建筑拥挤、生态失衡等问题^②。尤其在许多快速发展的城市中,会由于一味追求现代高效以及经济的增长而忽视人们渴望保留传统、舒适生活和亲近自然的天性。而且更为无奈的是,在以利润为主导原则和出发点的城市建设过程中,不进则退的现实迫使人们不得不置身于城市与城市之间、人与人之间的各种短期效益的竞争状态,甚至陷入一种恶性循环而无法自拔;迫使生活在大城市的人们不断地透支自我,长期过着违背天性、有悖自然的生活,同时也承受着较大的生活和工作压力。

总而言之,20世纪,我国在经历城市工业文明建设,城市发展取得前所未有的辉煌成就的同时,也遇到了前所未有的社会危机和生态危机。社会危机主要表现为,贫富差距、人口剧增、传统道德的失范及信念危机等;生态危机主要表现为,环境污染、资源短缺和生态失衡等。更为严峻的是,上述危机一般并不是孤立地表现出来,而是以“问题群”的形式展现在人类的面前。这些都对我国社会发展和人民生活产生了

① 《数字中国:未来30年中国将迎来人口迁徙高峰》,人民网,<http://society.people.com.cn>,2008-1-3。

② 任平:《当代视野中的马克思》,江苏人民出版社,2008年,第2页。

一系列负面影响,不仅危及社会稳定,而且会成为制约我国物质文明、精神文明建设的巨大障碍。采用“头痛医头,脚痛医脚”的方法,不能从根本上解决问题。我国作为一个发展中的大国,已经成为国际社会持续关注的焦点,在全球城市发展过程中也承担着重要的责任。因此,要解决这些危机,就必须寻找一条新的发展道路,需要我们认真地研究和探讨。

第二节 20 世纪城市建设理论概述

19 世纪末英国城市学家埃比尼泽·霍华德的《明日的田园城市》一书被奉为现代城市规划理论的鼻祖。在它的影响下,英国成立了城乡规划协会。此书原名为《明日:一条通向真正改革的和平》,其中最精彩的部分当属其“社会城市”概念及其相关经济方案,是霍华德针对当时英国大城市的弊病而提出的一场社会改革思想,田园城市则是社会城市的一部分。1919 年,城乡规划协会与霍华德协商对田园城市下了一个简短的定义:“田园城市是为安排健康的生活和工业而设计的城镇;其规模要有可能满足各种社会生活,但不能太大;被乡村包围;全部土地归公众所有或者托人为社区代管。”^①此理论在 20 世纪初影响了许多城市的规划建设。英国建设了 Letchworth 和 Welwyn 两座田园城市,奥地利、澳大利亚、俄国、西班牙和美国都建设了“田园城市”或类似称呼的示范性城市。其著作之所以有如此巨大的影响,与其划时代意义地提出城市社会改革理念是分不开的。由于当时霍华德对社会城市的构想尚不成熟,他希望借助 Letchworth 和 Welwyn 两座田园城市的实践来获得更多的依据,因而并未给社会城市^②明确定义。如今,我们可以看到霍华德在城市发展方面所提出的协调、平衡的思想是很有远见的,对一个世纪后的城市建设仍然有其启示意义。

① [英]霍华德著,金经元译:《明日的田园城市》,商务印书馆,2000 年,第 18 页。

② 芒福德对“社会城市”的解释是:一个精心组合而成的新的政治文化组织,实现了政治上的联盟和文化上的相互协作。参见刘易斯·芒福德著,宋俊岭、倪文彦译:《城市发展史:起源、演变和前景》,中国建筑工业出版社,2004 年,第 532 页。

1916年,美国芝加哥大学以罗伯特·帕克为代表的学者发表了《城市:关于城市环境中人类行为研究的几点意见》的论文,他们运用生态学原理,如生物群落的原理,研究芝加哥城市人口空间分布的社会原因和土地利用模式,提出了“自然地区”^①的概念。帕克认为自然地区是生态过程产生的,工业化城市中出现明显混乱的重要原因,关键在于大量城市小区和“自然地区”的存在,由此导致的城市土地的价值变化与植物竞争生态空间的过程相似。与帕克一同合作研究的,还有恩斯特·伯格斯,他们将生态学中的竞争、侵略、统治、隔离等概念用来表达城市的自然和社会的变化,认为这样可以将城市中原本混沌和抽象的现象变得具体而形象。由此开创了“人类生态学”,即后来逐渐演变发展出“城市生态学”的理论学科。芝加哥学派所揭示的城市发展动态特征及其将生物学知识引入城市学研究的方法,为现代城市学的建立奠定了基础。其中“同心圆模式”、“扇形模式”和“多核模型”,都是芝加哥学派的代表理论^②。“同心圆模式”将城市由内向外划分成5个同心圆区域:依次是中心商业区、过渡区、低收入者住宅区、中等收入者住宅区和高收入者住宅区。当年恩格斯笔下的曼彻斯特即呈此布局。“扇形模式”在“同心圆模式”的基础上将工业分布作为城市土地使用的主导,认为因工厂主要沿水源附近,或沿铁路、公路等交通干道分布,所以对城市土地的利用由中心向外辐射成扇形。新建的美国城市大部分属于此类模式。“多核模型”是指城市中有许多中心点,每个中心点周围都聚集了工厂、工人住宅区、学校和商业区,城市的功能单位不再为一个中心集结,而是呈现多核心状态。20世纪30年代的洛杉矶即符合多核模型的结构,分散、多中心和大规模郊区化的洛杉矶,虽然不能让市民享受开阔的公共空间,也让城市失去了交流的活力,却让更多的人拥有了单独的社区、提供了生活的便利,一度成为现代城市土地规划的流行模式。

① 自然地区包括城市中的商业中心区、住宅区、工业区、卫星城市、贫民窟和移民区。参见孙逊、杨健龙:《全球化进程中的上海与东京》,上海三联书店,2007年,第154页。

② 王祥荣:《生态与环境:城市可持续发展与生态环境调控新论》,东南大学出版社,2000年,第89页。

1925年,法国建筑师勒·柯布西耶在《明日的城市》^①,原名为《城市规划设计》一书中大胆地进行了在城市修建大规模的高楼、道路的构想,这与当时城市建设一心向着反工业化、追求城市美化、城市规模控制的发展方向截然相反,却又极其实用。在书中他提出垂直城市的建设方案,认为城市中应该有整齐对称的道路网和标准的行列式楼房。中心区是摩天大楼,外围是高层和多层楼房,高楼之间有宽阔的绿地。“我们快速行驶的小车驶在一条特殊的、位于壮观的摩天大楼之间的高架桥上;当我们驶近时,可以看见24层摩天大楼顶着的蓝天时隐时现,在我们的左右的每个单个区域的外部是一些政府和行政楼;而最外层是博物馆和大学楼群。整个城市是一个公园”^②。需要注意的是,虽然都有对城市绿地的大量需求,但柯布西耶的“公园”与霍华德的“田园”是不同的。面对日益扩张的城市道路和面积不断扩大的房屋建设,柯布西耶希望通过高耸的楼房来解决人口越来越稠密的大城市问题。因此,他的“公园”是一个垂直的花园城市。摩天大楼的想法在美国和发展中国家得到了广泛响应,芝加哥中心的办公空间扩大了50%,纽约则为74%,从目前各大城市高楼林立的现状就可以看出,此方案对世界城市的影响之深远。这种以混凝土和玻璃混合结构为主的城市建设模式,虽然解决了当时急剧增加的人口问题,但却让城市从此失去了可爱、可亲近的一面。

1933年8月,国际现代建筑协会在希腊雅典召开会议时提出了《雅典宪章》。宪章第一次明确提出了城市的四大功能,提出居住、工作、游息与交通四大活动是研究及分析现代城市设计时最基本的分类。宪章提出城市规划的五大原则,分别是城市建筑景观美化的原则,城市生态环境原则,城市功能布局与城市结构相协调的原则,城市交通现代化的原则和城市土地利用合理布局的原则。根据雅典宪章的宗旨,许多城市开始了以居住、工作、游息为功能的划分,将三个功能区平衡布

① 法文原著名为 *Urbanisme*, 1929 年被译为英文 *The City of Tomorrow and its Planning*, 国内一般都将原著时间误解为 1929 年。参见吴志强:《百年西方城市规划理论史纲——导论》,《城市规划汇刊》,2000 年第 2 期,第 53 页。

② [美]詹姆斯·特拉菲尔著,赖慈芸译:《未来城》,中国社会科学出版社,2000 年,第 92 页。

置,并建立一个联系三者的交通网。关于居住,大纲认为居住是城市的第一活动,所以住宅区应被放在最好的地区,应该计划成安全舒适方便的邻里单位。关于工作,大纲认为工业应按其性质分类,布置在不同的地带里,工作地点与居住地点之间的距离应该在最少时间内可以到达,工业区与居住区应以绿色地带或缓冲地带来隔离。关于游息,提出在新建区预留空地、在旧区清除毁坏建筑腾出空地作为绿化与活动场地,并保留市郊的风景带。关于交通,大纲认为需要一个新的街道系统以适应现代交通工具的需要,各种街道应根据不同的功能分成交通要道、住宅区街道、商业区街道、工业区街道,等等。雅典宪章为城市建设提出了十分明确的目的和指导原则,但因过分关注城市功能而使得后期按此规划的城市过于机械化而缺乏内在的联系,使得城市逐渐失去了原有的统一性和活力。

1961年,原美国国籍,后加入加拿大国籍的记者——雅各布斯的《美国大城市的死与生》一书,掀起了人们对于城市社会问题的极大关注,雅各布斯因其建筑师丈夫在建设领域的工作而产生对城市发展的兴趣,以一个门外汉的视角一反过去所有城市规划理论致力于提高居住、交通功能的摸索,而提出需追求城市中的“多样性”以保证城市活力的观点。“城市的街道和地区生发丰富的多样性,四个条件不可缺少:地区以及其尽可能多的内部区域的主要功能必须要多于一个,最好是多于两个;大多数的街段必须要短,也就是,在街道上能够很容易拐弯;一个地区的建筑物应该各色各样,年代和状况各不相同;人流和密度必须达到足够高的程度,不管这些人是为了什么目的来到这里的。”^①在雅各布斯的观念里,通过街道,尤其是人行道来促进人与人的交流是十分必要的。此外,她提出以“复杂性”的角度看待城市问题,希望城市建设者能够从点到面,从具体到总体,而非相反的过程来进行城市规划,从人的安全、人的交往需要以及人与自然关系的协调出发来保证城市的活力。

1977年12月,在西方经济衰退和全球能源危机的背景下,一些世

① [加]雅各布斯著,金衡山译:《美国大城市的死与生:纪念版》,译林出版社,2006年,第403—404页。