



机工建筑考试

2012年

全国监理工程师

执业资格考试临考冲刺9套题——

建设工程监理基本 理论与相关法规

全国监理工程师执业资格考试试题研究小组 编

9套冲刺试卷

突出重点 突破难点 触类旁通

- ➡ 把握命题趋向
- ➡ 注重能力提高
- ➡ 模拟考场练兵

内含
近年真题



机械工业出版社
CHINA MACHINE PRESS



2012 年全国监理工程师执业资格 考试临考冲刺 9 套题—— 建设工程监理基本理论与相关法规

全国监理工程师执业资格考试试题研究小组 编

机 械 工 业 出 版 社

本书由9套临考冲刺试题组成,是考试试题研究小组成员在对历年真题试卷进行深刻分析与解读的基础上,严格依据最新考试大纲编写而成的,题型的设置、题量的分布及难易程度完全符合考试大纲要求,极具典型性和代表性。每套试题后均附有参考答案,以便考生参照和检验复习效果。

本书适用对象:参加2012年全国监理工程师执业资格考试的广大考生。

图书在版编目(CIP)数据

建设工程监理基本理论与相关法规/全国监理工程师执业资格考试试题研究小组编. —5版. —北京:机械工业出版社,2011.12(2012.1重印)

(2012年全国监理工程师执业资格考试临考冲刺9套题)

ISBN 978-7-111-35297-6

I. ①建… II. ①全… III. ①建筑工程—监理工作—工程技术人员—资格考试—习题集②建筑法—中国—工程技术人员—资格考试—习题集 IV. ①TU712-44②D922.297-44

中国版本图书馆CIP数据核字(2011)第213712号

机械工业出版社(北京市百万庄大街22号 邮政编码100037)

责任编辑:关正美

封面设计:张静 责任印制:李妍

北京富生印刷厂印刷

2012年1月第5版第2次印刷

184mm×260mm·5.75印张·148千字

标准书号:ISBN 978-7-111-35297-6

定价:24.00元

凡购本书,如有缺页、倒页、脱页,由本社发行部调换

电话服务

网络服务

社服务中心:(010)88361066

门户网:<http://www.cmpbook.com>

销售一部:(010)68326294

教材网:<http://www.cmpedu.com>

销售二部:(010)88379649

读者购书热线:(010)88379203

封面无防伪标均为盗版

前言

经过十多年的发展，我国的执业资格考试制度不断规范和完善，通过参加考试取得资质证书，成为越来越多的管理和技术人员提升自身业务素质的首选途径，也必将成为增强企业和个人竞争能力的重要砝码。

为帮助广大考生顺利通过 2012 年全国监理工程师执业资格考试，我们特组织国内知名高校、行业协会、企业中一些具有丰富注册资格考试教学、培训等经验的专家学者组成考试试题研究小组，编写了这套 2012 年全国监理工程师执业资格考试临考冲刺 9 套题。

本套书共分为《2012 年全国监理工程师执业资格考试临考冲刺 9 套题——建设工程合同管理》、《2012 年全国监理工程师执业资格考试临考冲刺 9 套题——建设工程质量、投资、进度控制》、《2012 年全国监理工程师执业资格考试临考冲刺 9 套题——建设工程监理基本理论与相关法规》、《2012 年全国监理工程师执业资格考试临考冲刺 9 套题——建设工程监理案例分析》4 个分册，每个分册都由 9 套临考冲刺试题组成。其具体的体例安排如下：

冲刺试题：以全国监理工程师执业资格考试标准试卷的形式精心编写，题量和题型的安排符合 2012 年全国监理工程师执业资格考试的要求，题目的选择建立在研究组成员精准预测的基础之上，极具典型性和代表性。通过这些全真模拟试题的“热身”，考生可以提前体验考场氛围，为最后的考试做好冲刺准备。

参考答案：为方便考生检验复习效果和做好临考前的查缺补漏工作，每套试题后均给出了参考答案。针对“建设工程监理案例分析”这门主观考试科目，还提供了详尽的解题步骤和过程，有助于考生更加全面、准确地掌握考试内容。

为帮助考生全面熟悉考试情况，本套书在每个分册的前面均给出了全国监理工程师执业资格考试的说明、注意事项、答题技巧等，考生务必认真阅读，掌握考试形式及要求，为顺利通过考试打下良好基础。

本套书是研究小组成员在对历年真题试卷进行深刻分析与解读的基础上，严格依据最新考试大纲编写而成的，题型的设置、题量的分布及难易程度完全符合考试大纲要求。建议考生严格遵照考试时间模拟答题，真正发挥试题的模拟功能，体现试题的模拟价值，从而提前进入应试状态。

为了帮助更多的考生顺利通过考试，本套书还免费提供相关考试内容的答疑辅导服务。如果您对本套书中的任何内容有疑问或在复习中遇到疑难问题，均可通过电子邮箱(kaoshidayi@sina.com)与我们联系，我们将为您提供满意的答复。

最后，祝广大考生顺利通过考试！

全国监理工程师执业资格考试试题研究小组

目 录

前言

全国监理工程师执业资格考试介绍 (1)

2012 年全国监理工程师执业资格考试临考冲刺 9 套题

建设工程监理基本理论与相关法规 (一) (3)

 参考答案 (12)

建设工程监理基本理论与相关法规 (二) (13)

 参考答案 (21)

建设工程监理基本理论与相关法规 (三) (22)

 参考答案 (30)

建设工程监理基本理论与相关法规 (四) (31)

 参考答案 (39)

建设工程监理基本理论与相关法规 (五) (40)

 参考答案 (48)

建设工程监理基本理论与相关法规 (六) (49)

 参考答案 (58)

建设工程监理基本理论与相关法规 (七) (59)

 参考答案 (68)

建设工程监理基本理论与相关法规 (八) (69)

 参考答案 (78)

建设工程监理基本理论与相关法规 (九) (79)

 参考答案 (88)

全国监理工程师执业资格考试介绍

一、监理工程师执业资格考试科目

科目1：建设工程合同管理（考试时间：120分钟，满分110分）。

科目2：建设工程质量、投资、进度控制（考试时间：180分钟，满分160分）。

科目3：建设工程监理基本理论与相关法规（考试时间：120分钟，满分110分）。

科目4：建设工程监理案例分析（考试时间：240分钟，满分120分）。

二、监理工程师执业资格考试成绩管理

考试成绩实行滚动管理：参加全部4个科目考试的考生，在连续两个考试年度内通过全部考试者为合格；参加2个科目考试的考生，必须当年通过为合格。

三、监理工程师执业资格考试题型

“建设工程监理案例分析”科目考试题型为主观题，在试卷上作答。其余3个科目为客观题，在答题卡上作答，试卷卷本可作草稿纸使用。考生应试时，应携带钢笔或签字笔（黑色或蓝色）、2B铅笔、橡皮、计算器（无声，无编辑、存储功能）。

四、监理工程师执业资格考试答题技巧

（一）单项选择题答题技巧

单项选择题由题干和4个备选项组成，备选项中只有1个最符合题意，其余3个都是干扰项。如果选择正确，则得1分，否则不得分。单项选择题大部分来自考试用书中的基本概念、原理和方法，一般比较简单。应试者应全面复习，争取在单项选择题作答中得到高分。

应试者在作答单项选择题时，可以考虑采用以下几种方法：

（1）直接选择法。如果应试者对试题内容比较熟悉，可以直接从备选项中选出正确项，以节约时间。

（2）逻辑推理法。当无法直接选出正确项时，可采用逻辑推理的方法进行判断，选出正确项。

（3）排除法。当无法直接选出正确项时，也可通过逐个排除不正确的干扰项，最后选出正确项。

（4）猜测法。通过排除法仍不能确定正确项时，可以凭感觉进行猜测。当然，排除的备选项越多，猜中的概率就越大。单项选择题一定要作答，不要空缺。

（二）多项选择题答题技巧

多项选择题由题干和5个备选项组成，备选项中至少有2个、最多有4个最符合题意，至少有1个是干扰项。因此，正确选项可能是2个、3个或4个。如果全部选择正确，则得2分；只要有1个备选项选择错误，该题不得分。如果答案中没有错误选项，但未全部选出正确选项，选择的每1个选项得0.5分。

多项选择题的作答有一定难度，应试者考试成绩的高低及能否通过考试科目，在很大程度上取决于多项选择题的得分。在没有绝对把握的情况下，可以少选备选项。

与单项选择题的作答相同，多项选择题的作答也可以采用直接选择法、逻辑推理法、排

除法，但要慎用猜测法。应试者在作答多项选择题时首先选择有把握的正确选项，对没有把握的备选项最好不选，宁“缺”勿“滥”。当对所有备选项均没有把握时，可以采用猜测法选择 1 个备选项，得 0.5 分总比不得分强。

（三）选择题填涂技巧

应试者在标准化考试中最容易出现的问题是填涂不规范，以致在机器阅读答题卡时产生误差。解决这类问题的最简单方法是将铅笔削好。铅笔不要削得太细、太尖，应将铅笔削磨成马蹄状或直接削成方形。这样，一个答案信息点最多涂两笔就可以涂好，既快捷又标准。

在进入考场拿到答题卡后，不要急于答题，而应在监考老师的统一组织下将答题卡的表头按要求进行“两填两涂”，即用蓝色或黑色的钢笔或签字笔填写姓名和准考证号；用 2B 铅笔涂黑考试科目和准考证号。不要漏涂、错涂考试科目和准考证号。

在填涂选择题时，应试者可以根据自己的习惯选择下列方法：

（1）审涂分离移植法。应试者拿到试题后，先审题，并将自己认为正确的答案轻轻标记在试卷相应的题号旁，或直接在自己认为正确的备选项上作标记。待全部题目做完，并经反复检查确认不再改动后，将各题答案填涂到答题卡上。采用这种方法时，需要在最后留有充足的时间进行答案填涂，以免填涂时间不够。

（2）审涂结合并进法。应试者接到试题后，一边审题，一边在答题卡相应位置上填涂，边审边涂，齐头并进。采用这种方法时，一旦要改变答案，需要特别注意要将原来的选择记号用橡皮擦干净。

（3）审涂记号加重法。应试者拿到试题后，一边审题，一边将所选择的答案用铅笔在答题卡相应位置上轻轻记录（画钩或轻涂），待审定确认不再改动后，再加重涂黑。与审涂分离移植法相同，也需要在最后留下足够时间进行加重涂黑。

2012 年全国监理工程师执业资格考试临考冲刺 9 套题

建设工程监理基本理论与相关法规（一）

一、单项选择题（共 50 题，每题 1 分。每题的备选项中，只有 1 个最符合题意）

1. (2010 年真题) 下列关于建设工程监理特点的说法中，不正确的是()。
 - A. 建设工程监理的服务对象具有单一性
 - B. 建设工程监理具有监督功能
 - C. 建设工程监理市场准入实行双重控制
 - D. 建设工程监理有利于实现建设工程投资效益最大化
2. 建设工程监理的行为主体是()。
 - A. 建设单位
 - B. 总监理工程师
 - C. 施工单位
 - D. 工程监理企业
3. 下列不属于建设工程监理依据的是()。
 - A. 工程建设文件
 - B. 建设工程委托监理合同
 - C. 相关法律法规
 - D. 专业监理工程师职业守则
4. 我国住房和城乡建设部《关于落实建设工程安全生产监理责任的若干意见》规定，监理规划应当包括()。
 - A. 安全监理的范围、内容、工作程序和制度措施
 - B. 安全监理的方法、措施和控制要点
 - C. 对施工单位安全技术措施的检查方案
 - D. 对施工单位应急救援计划的检查方案
5. 在工程建设领域建立工程监理制度，是社会分工发展的必然结果。这一制度的核心是()。
 - A. 监理工程师
 - B. 监理员
 - C. 承包人
 - D. 业主
6. 要规范工程建设参与各方的建设行为，就要建立有效的约束机制，其根本目的是()。
 - A. 实行工程监建制
 - B. 最大限度地减少其不良后果
 - C. 强调事前控制
 - D. 有利于政府的监督管理
7. 现阶段建设工程监理的特点不包括()。
 - A. 建设工程监理的服务对象具有单一性
 - B. 建设工程监理属于强制执行的制度
 - C. 建设工程监理具有监督功能
 - D. 市场准入的单一控制
8. (2010 年真题) 根据建设工程各阶段质量控制的特点和重点，确定各阶段质量控制的目标和任务，是建设工程质量()的要求。
 - A. 全过程控制
 - B. 全方位控制
 - C. 系统控制
 - D. 动态控制
9. 下列对主动控制与被动控制之间关系的说法，不正确的是()。

- A. 仅仅采取被动控制措施,可能会出现偏差
B. 主动控制的效果比被动控制的效果好
C. 仅仅采取主动控制措施是不现实的
D. 对建设工程目标控制来说,主动控制和被动控制两者缺一不可
10. 下列方法中,具有合同效力的监理组织协调方法是()。
A. 会议协调法 B. 书面协调法
C. 情况介绍法 D. 交谈协调法
11. 建设工程监理向着全方位、全过程监理发展的导向是()。
A. 市场供给 B. 市场需求
C. 宏观调控 D. 经济实体
12. (2009 年真题) 在监理规划中,建立健全项目监理机构,完善职责分工,落实质量控制责任,属于质量控制的()措施。
A. 技术 B. 经济 C. 合同 D. 组织
13. 建设工程在可调价格合同条件下,发生了一起通货膨胀风险事件,则()。
A. 业主不存在风险 B. 业主的风险很大
C. 承包商的风险很大 D. 承包商不存在风险
14. 风险自留水平,是指选择哪些风险事件作为风险自留的()。
A. 规模 B. 非基金储备 C. 内容 D. 对象
15. 建设工程施工准备阶段的监理工作是()。
A. 拟定并商签材料、设备的订货合同
B. 监督检查施工单位质量保证体系及安全技术措施,完善质量管理程序与制度
C. 拟定建设工程施工招标方案并征得业主同意
D. 向设计单位提供设计所需的基础资料
16. 根据监理规划,由专业监理工程师编写,并经总监理工程师批准,针对工程项目某一专业或某一方面监理工作的操作性文件是()。
A. 监理规范 B. 监理实施细则
C. 监理大纲 D. 监理手册
17. (2009 年真题) 在风险对策的决策过程中,一般情况下对各种风险对策的选择原则是()。
A. 首先考虑风险转移,最后考虑损失控制
B. 首先考虑风险转移,最后考虑风险自留
C. 首先考虑风险回避,最后考虑损失控制
D. 首先考虑风险回避,最后考虑风险自留
18. 风险识别本身也是风险,这体现了建设工程风险识别()的特点。
A. 个别性 B. 主观性 C. 不确定性 D. 复杂性
19. 平行承发包模式条件下,业主委托一家监理单位实施监理时,监理单位的项目监理机构()。
A. 可组建多个监理分支机构 B. 不应组建监理分支机构
C. 只组建两个监理分支机构 D. 只组建一个监理分支机构
20. (2009 年真题) 下列关于组织结构基本内涵的表述中,不正确的是()。
A. 主要解决组织中的工作流程设计 B. 协调各个分离活动和任务的形式

- C. 确定组织中权力、地位和等级关系 D. 向组织各部门分配任务的方式
21. 一方面总监理工程师掌握所有的监理大权, 各专业监理工程师只是其命令的执行人, 另一方面各专业管理工程师在总监理工程师的授权下, 在各自管理的范围内有足够的决策权, 这主要体现的是项目监理机构组织设计的()原则。
- A. 专业分工与协作统一 B. 权责一致
C. 管理跨度与管理层次统一 D. 集权与分权统一
22. (2010 年真题) 下列关于工程承发包模式优点的说法中, 属于项目总承包模式优点的是()。
- A. 有利于投资控制 B. 有利于质量控制
C. 有利于业主选择承包商 D. 有利于合同管理
23. 复位纠偏、加固补强等补救措施和返工费用属于()引起的损失。
- A. 投资风险 B. 进度风险 C. 质量风险 D. 安全风险
24. 平行承发包是业主将()。
- A. 全部设计或施工任务发包给一个设计单位或一个施工单位作为总承包单位, 总承包单位可以将其部分任务再分包给其他承包单位
B. 工程设计、施工、材料和设备采购等工作全部发包给一家承包公司, 由其进行实质性设计、施工和采购工作
C. 建设工程的设计、施工以及材料设备采购的任务经过分解分别发包给若干个设计单位、施工单位和材料设备供应单位
D. 工程建设任务发包给专门从事项目组织管理的单位, 再由它分包给若干设计、施工和材料设备供应单位, 并在实施中进行项目管理
25. 监理规划应在签订委托监理合同及收到设计文件后开始编制, 完成后必须经监理单位()审核批准, 并应在第一次工地会议召开前报送建设单位。
- A. 法定负责人 B. 技术负责人
C. 项目负责人 D. 总监理工程师
26. (2010 年真题) 总监理工程师是工程监理的()主体。
- A. 决策 B. 权力 C. 利益 D. 行为
27. 建设工程要避免不断提高质量目标的倾向, 这是建设工程质量控制的()应考虑。
- A. 系统控制 B. 全过程控制 C. 全方位控制 D. 投资控制
28. 可以作为编制建设工程监理规划依据的是()。
- A. 施工组织设计 B. 施工合同
C. 施工平面布置图 D. 施工进度计划
29. 在建设工程监理组织协调中, 主要用于外部协调的方法是()。
- A. 会议协调法 B. 交谈协调法
C. 书面协调法 D. 访问协调法
30. (2010 年真题) 采用非代理型 CM 模式时, CM 单位一般在项目()阶段介入。
- A. 设计 B. 立项 C. 招投标 D. 可行性研究
31. (2010 年真题) 采用 EPC 模式时, 业主要更换业主代表, 需提前()天通知承包商。
- A. 7 B. 14 C. 21 D. 28
32. 建设工程监理工作文件中的监理大纲是()时编制的。
- A. 监理单位在投标 B. 建设单位在招标

- C. 监理单位在签订合同
D. 监理单位在实施监理
33. 投资人宁愿损失在建厂准备阶段耗费的投资而放弃继续投资, 这是建设工程风险对策的()。
- A. 损失控制 B. 风险自留 C. 风险回避 D. 风险转移
34. (2009 年真题) 下列关于工程建设不同阶段信息搜集的表述中, 正确的是()。
- A. 施工实施期的信息来源比较稳定、单纯, 容易实现规范化
B. 施工准备阶段的信息收集最为关键
C. 设计阶段信息收集范围广泛, 但内容比较确定
D. 施工招标投标阶段的信息收集由建设单位负责
35. 监理单位应在工程()将工程档案按合同或协议规定的时间、套数移交给建设单位, 办理移交手续。
- A. 竣工验收时 B. 竣工验收后 1 个月内
C. 竣工验收前 D. 竣工验收后 3 个月内
36. 作为公开招标方式第一轮竞争择优活动的是()。
- A. 编制施工招标文件 B. 发出资格预审表
C. 资格预审 D. 组织评标
37. (2010 年真题) 下列关于 Project Controlling 模式与建设项目管理差异的说法中, 不正确的是()。
- A. 两者所起的作用不同 B. 两者的地位不同
C. 两者的权力不同 D. 两者的工作内容不同
38. 总监理工程师在组建项目监理机构时, 应根据()和签订的委托监理合同内容进行组建, 并在监理规划和具体实施计划执行中进行及时的调整。
- A. 监理大纲内容 B. 工程监理意见
C. 监理实施细则 D. 监理档案资料
39. 建设工程信息管理的核心是()。
- A. 收集、存储及分析项目实施过程中的有关数据
B. 为决策人员提供决策、规划及检查
C. 辅助对项目目标的控制
D. 进行人机互动的交流
40. 《中华人民共和国建筑法》规定, 建筑施工企业的()对本企业的安全生产负责。
- A. 法定代表人 B. 项目技术负责人
C. 项目经理 D. 安全监督员
41. 从业主和监理单位都是建筑市场中的主体出发, 业主与监理单位之间是()的关系。
- A. 授权与被授权 B. 代理与被代理 C. 平等 D. 经济合同
42. 新设立的监理单位, 应当在()后, 方可到建设行政主管部门办理资质申请手续。
- A. 取得企业法人营业执照 B. 其主管部门同意
C. 达到规定的年限 D. 达到规定的监理业绩
43. (2009 年真题) 下列风险中, 既可能导致工期延误又可能产生第三者责任的是()。
- A. 投资风险和进度风险 B. 进度风险和质量风险
C. 质量风险和安全风险 D. 安全风险和投资风险
44. 中外合资经营监理企业的注册资本中, 外国合营者的投资比例一般不低于()。

- A. 25% B. 30% C. 40% D. 45%
45. 监理工程师应运用合理的技能, 谨慎地工作, 体现了建设工程监理实施的()原则。
A. 公正、独立、自主 B. 权责一致
C. 严格监理, 热情服务 D. 综合效益
46. 我国《注册监理工程师管理规定》规定, 隐瞒有关情况或者提供虚假材料申请注册的, 建设主管部门不予受理或者不予注册, 给予警告, 并()不得再次申请注册。
A. 1年内 B. 3年内 C. 5年内 D. 终身
47. 依据《中华人民共和国建筑法》, 当施工不符合工程设计要求、施工技术标准和合同约定时, 工程监理人员应当()。
A. 报告建设单位 B. 要求建筑施工企业改正
C. 报告建设单位要求建筑施工企业改正 D. 立即要求建筑施工企业暂时停止施工
48. 施工单位挪用列入建设工程概算的安全生产作业环境及安全施工措施所需费用的, 责令限期改正, 处以()的罚款; 造成损失的, 依法承担赔偿责任。
A. 1万元以下 B. 3万元以上5万元以下
C. 挪用费用20%以上50%以下 D. 挪用费用30%以上60%以下
49. 把目标控制类型分为主动控制和被动控制, 是按照()来划分控制类型的。
A. 控制措施作用于控制对象的时间 B. 控制信息的来源
C. 控制过程是否形成闭合回路 D. 控制措施制定的出发点
50. 对于监理风险较大的监理项目, 监理单位可以采用的分担风险的方式是()。
A. 将监理业务转让给其他监理单位
B. 向保险公司投保
C. 与业主组成监理联合体
D. 与其他监理单位组成监理联合体

二、多项选择题 (共30题, 每题2分。每题的备选项中, 有2个或2个以上符合题意, 至少有1个错项。错选, 本题不得分; 少选, 所选的每个选项得0.5分)

51. (2009年真题) 下列关于我国现阶段建设工程监理特点的表述中, 正确的有()。
A. 服务对象具有单一性 B. 属于强制推行的制度
C. 实现投资效益最大化 D. 具有监督功能
E. 市场准入实行双重控制
52. (2010年真题) 根据住房和城乡建设部《关于落实建设工程安全生产监理责任的若干意见》, 监理单位对施工组织设计审查的主要内容包括()。
A. 施工总平面布置图是否符合安全生产要求
B. 冬期、雨期等季节性施工方案是否符合强制性标准要求
C. 特种作业人员的特种操作资格证书是否合法有效
D. 施工现场安全设施验收手续是否齐全
E. 施工现场安全用电技术措施是否符合强制性标准要求
53. 建设工程监理的工程范围包括()。
A. 国家重点建设工程
B. 中型公共事业工程
C. 项目总投资额在2000万元以上的供水工程项目
D. 成片开发建设的住宅小区工程

- E. 利用外国政府援助资金的工程
54. 我国公司制监理企业的特征有()。
- A. 必须是依照《中华人民共和国公司法》规定设立的社会经济组织
- B. 可以不是以盈利为目的的独立企业法人
- C. 自负盈亏, 独立承担民事责任
- D. 是完整纳税的经济实体
- E. 采用规范的成本会计和财务会计制度
55. 下列关于被动控制的表述中, 正确的有()。
- A. 被动控制是从实际输出中发现偏差, 可起到避免重蹈覆辙的作用
- B. 被动控制是一种有效的控制, 但却是一种消极的控制
- C. 被动控制是一种面对现实的控制, 能够使工程恢复到计划状态
- D. 被动控制不能降低目标偏离的可能性, 但可以降低偏离的严重程度
- E. 被动控制虽不能避免目标偏离, 但能够将偏离控制在尽可能小的范围内
56. 在设计阶段, 监理单位设计进度控制的主要任务有()。
- A. 协助业主确定合理的设计工期要求
- B. 协调外部有关部门
- C. 协调各设计单位一体化开展设计工作
- D. 制定建设工程总进度计划
- E. 确定设计质量标准
57. 在建设工程监理规划中, 对项目监理机构人员配备方案审查的主要内容应当包括()。
- A. 组织形式是否与项目承发包模式相协调
- B. 监理人员的职责分工是否合理
- C. 监理人员的专业满足程度
- D. 监理人员的数量满足程度
- E. 派驻现场人员计划是否与工程进度计划相适应
58. (2009 年真题) 下列关于建设工程进度全过程控制的表述中, 正确的有()。
- A. 对整个建设工程所有工作内容的进度都要进行控制
- B. 在工程建设的早期就应当编制进度计划
- C. 在编制进度计划时要充分考虑各阶段工作之间的合理搭接
- D. 注意各方面工作进度对施工进度的影响
- E. 抓好关键工作的进度控制
59. 由于工程质量事故具有多发性特点, 因此我们应当对工程质量事故予以高度重视, 从设计、施工以及材料和设备供应等多方面入手, 进行全过程、全方位的质量控制, 特别要尽可能做到()。
- A. 主动控制
- B. 事前控制
- C. 事中控制
- D. 闭环控制
- E. 事后控制
60. 在施工阶段, 为了达到质量控制的目标, 监理工程师应当做好的工作包括()。
- A. 确定施工单位资质
- B. 发现质量问题, 及时与设计单位协调
- C. 行使质量否决权

- D. 严格工序交接检查制度
E. 做好质量鉴证工作
61. 损失控制措施的作用表现在()。
- A. 消除损失发生的概率
B. 降低损失发生的概率
C. 降低损失的严重性
D. 使损失后果减少到零
E. 遏制损失的进一步发展
62. 如果将风险发生概率和潜在损失分为 L (小)、M (中) 和 H (大) 三个区间, 则在风险量图中()区域的风险量可认为大致相等。
- A. M、L
B. L、H
C. H、L
D. H、M
E. M、M
63. 工程监理企业在从事建设工程监理活动中, 应当遵循诚信准则。诚信准则要求工程监理企业要建立健全企业的信用管理制度, 内容主要包括()。
- A. 建立健全合同管理制度
B. 建立健全与业主的合作制度
C. 建立健全服务需求调查制度
D. 建立企业内部信用管理责任制度
E. 建立健全监理工作备案制度
64. (2009 年真题) 影响项目监理机构人员数量的主要因素有()。
- A. 建设工程复杂程度
B. 工程建设强度
C. 监理单位的业务水平
D. 监理合同的要求
E. 建设工程组织管理模式
65. 工程咨询公司为承包商提供工程设计服务的具体方式是()。
- A. 承担基本设计
B. 承担详细设计
C. 承担全部或绝大部分设计
D. 承担投标估价
E. 承担概念设计
66. 建设工程风险识别的方法有()。
- A. 专家调查法
B. 财务报表法
C. 流程图法
D. 概率分布法
E. 风险量函数法
67. 下列关于风险回避的表述中, 正确的有()。
- A. 回避一种风险可能产生另一种新的风险
B. 回避风险的同时也可能失去了风险中获益的可能性
C. 风险回避可中断风险源, 避免可能产生的损失, 因而是最经济的风险对策
D. 风险回避有时是不可能的
E. 风险因素易于回避, 风险事件难以回避
68. 监理工程师享有的权利包括()。
- A. 依据本人能力从事相应的执业活动
B. 保证执业活动成果的质量, 并承担相应责任
C. 使用注册监理工程师称谓
D. 保管和使用本人的注册证书和执业印章

- E. 在本人执业活动所形成的工程监理文件上签字、加盖执业印章
69. 由监理工程师个人过失引发的合同违约行为, 监理工程师应当与监理企业承担一定的连带责任, 其连带责任的基础是()。
- A. 聘用协议
B. 委托监理合同
C. 责任保证书
D. 监理大纲
E. 授权委托书
70. 建设工程完成后, 监理单位应向业主提交监理工作总结, 其主要内容包括()。
- A. 监理工作的经验
B. 表明监理工作终结的说明
C. 委托监理合同履行情况概述
D. 监理任务完成情况的评价
E. 监理工作中存在的问题及改进的建议
71. Project Controlling 与建设项目管理的主要不同之处有()。
- A. 两者的工作属性不同
B. 两者的地位不同
C. 两者的工作内容不同
D. 两者的权利不同
E. 两者的服务时间不同
72. 为了加强对工程监理企业资质管理, 维护建筑市场秩序, 保证建设工程的质量、工期和投资效益的发挥, 根据()制定《工程监理企业资质管理规定》。
- A. 《中华人民共和国建筑法》
B. 《建设工程质量管理条例》
C. 《中华人民共和国合同法》
D. 《建设工程监理规范》
E. 《建设工程安全生产管理条例》
73. 从项目监理机构的角度出发, 属于近外层关联单位的有()。
- A. 建设单位
B. 设计单位
C. 施工单位
D. 政府主管部门
E. 工程毗邻单位
74. 在 EPC 模式中, 承包商承担的风险有()。
- A. 设计风险
B. 决策风险
C. 投资风险
D. 工期风险
E. 不可预见的自然力作用的风险
75. (2009 年真题) 依据《建设工程监理规范》, 建设工程开工条件包括()。
- A. 施工许可证已获政府主管部门批准
B. 征地拆迁工作能满足工程进度的需要
C. 施工组织设计已获监理工程师批准
D. 施工机具、人员已进场, 主要工程材料已落实
E. 进场道路及水、电、通信等已满足开工要求
76. 国有工程企业的改制可采用的方式有()。
- A. 股份制改革方式
B. 股份合作制方式
C. 经营者持大股方式
D. 有限责任改革方式
E. 合资经营改革方式
77. 运用技术措施纠偏的关键是()。
- A. 提出多个不同的技术方案

- B. 明确目标控制人员的任务
 - C. 对不同的技术方案进行技术经济分析
 - D. 可忽视对其经济效果的分析论证
 - E. 不要局限在已发生的费用上
78. 我国《建设工程监理规范》规定，设备采购的监理资料应包括的内容有()。
- A. 委托监理合同
 - B. 分包单位资格报审表
 - C. 设备采购订货合同
 - D. 市场调查和考察报告
 - E. 监理工作联系单
79. 下列选项中，属于申请领取施工许可证应当具备的条件的是()。
- A. 建设资金已经落实
 - B. 有满足施工需要的施工图纸及技术资料
 - C. 有保证工程工期的具体措施
 - D. 有保证工程质量的具体措施
 - E. 有保证工程安全的具体措施
80. (2010 年真题)《建设工程监理规范》规定，编制监理实施细则的依据有()。
- A. 监理合同
 - B. 工程承包合同
 - C. 已批准的监理规划
 - D. 与专业工程相关的标准、设计文件和技术资料
 - E. 施工组织设计

参考答案

一、单项选择题

1	D	2	D	3	D	4	A	5	A
6	B	7	D	8	A	9	B	10	B
11	B	12	D	13	B	14	D	15	B
16	B	17	D	18	C	19	A	20	A
21	D	22	A	23	C	24	C	25	B
26	B	27	A	28	B	29	D	30	A
31	B	32	A	33	C	34	A	35	C
36	C	37	A	38	A	39	C	40	A
41	C	42	A	43	C	44	A	45	C
46	A	47	B	48	C	49	D	50	D

二、多项选择题

51	ABDE	52	ABCE	53	ABDE	54	ACDE	55	CDE
56	ABCD	57	CDE	58	BCE	59	AB	60	ACDE
61	ABCE	62	BCE	63	ABCD	64	ABC	65	BC
66	ABC	67	ABD	68	ACD	69	ACE	70	BCD
71	BCDE	72	AB	73	BCDE	74	ADE	75	ABDE
76	ABC	77	AC	78	ACD	79	ABDE	80	ABCD