

XINBIANWANSHI
BUQIURENQUANJI

新编 万事
不求人

全集

为治学者送上智慧灵光 为执事者总结御政权略
为生意人谋取滚滚财源 为普通人指引生存迷津

求人不如求自己

张宁◎编著



中国致公出版社

XINBIANWANSHI
BUQIURENQUANJI

新编
万事
不求人

全集

求人不如求自己



中国致公出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

新编万事不求人全集/张宁编著. —北京: 中国致公出版社,
2011.7

ISBN 978-7-5145-0097-4

I. ①新… II. ①张… III. ①家庭生活—基本知识
IV. ①TS976.3

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2011) 第 122933 号

新编万事不求人全集

编 著: 张 宁

责任编辑: 章 芻

出版发行: 中国致公出版社

(北京市西城区德胜门东滨河路 11 号西门 电话 66168543

邮编 100120)

经 销: 全国新华书店

印 刷: 三河市灵山装订厂

印 数: 1-7000 册

开 本: 700mm×1000mm 1/16

印 张: 20

字 数: 260 千字

版 次: 2011 年 9 月第 1 版 2011 年 9 月第 1 次印刷

ISBN 978-7-5145-0097-4 定 价: 32.80 元

版权所有 翻印必究



前言

生活是一门艺术，也是一种学问，其中有困扰我们各种各样的问题与难题，比如：如何买一套称心如意的房子，如何科学地管理家庭资金，如何完成一次快乐的旅行，如何运用法律知识保护自己的合法权益等，解决这些问题需要我们用心思考、细心观察。

在这本书中，每一小节都是一个神奇的好点子或者小窍门。只要用心学习和应用，我们的生活将会变得更加顺心如意。

在此，对本书的主要内容作一个扼要介绍：

合理理财是每一个现代家庭最为关心的问题，每个人都想让自己的家庭资金放到最有益的地方，以便使其成倍增长而不是缩水。这需要具备投资理财的知识和能力。本书第一篇着重介绍了家庭投资理财必知的方法和技巧，比如：如何炒股才能赚钱，搞收藏投资需要注意哪些陷阱，如何为家庭成员买保险，等等。

现在自助旅游已经成为时尚。那么自助旅游有什么学问呢？本书第六篇为你作了详细的介绍。比如：出门旅游要带够钱，但太多了是个负担，少了又影响旅行计划，旅游者应事先做出旅行预算，旅途中最好每天记账以使旅游计划顺利实施。

本书第八篇详细介绍了如何给孩子起一个好名字的方法和注意事项，并结合现代社会的时尚与传统习俗的要求，分析了起名的诀窍。比如：给女孩起名，突出美是一个共同的特点，因此，女孩的名字多有一种“柔情似水”的色彩，在名字的音、形、义上多给人以清爽、温柔、



前 言

艳丽与姣美之感。此外，本篇还介绍了给商品起名、给店铺起名字、给公司起名字的方法。

正所谓，一书在手，万事不求人！《新编万事不求人全集》正是本着此意精心编著而成的。本书共分为七篇，全面而详细地介绍了自助理财、物品选购、法律维权、居家百科、自助旅游、文书辞令、起名命名等方面的知识。本书是每一个热爱生活、懂得生活的人的良师益友！



目 录

第一篇 理财自助

第一章 投资技巧	3
树立正确的投资观念	3
股票有哪些种类	4
选择最佳入市时间	6
影响股息的因素是什么	6
如何选择热门股	7
散户如何成为股市赢家	8
股市低迷期如何操作	9
股票投资心理误区	10
初涉股市切记的几点	11
债券股票如何巧妙搭配	12
投资债券的优点和缺点	13
怎样避免金融投资风险	13
保险投资有什么特点	14
怎样办理家庭投保	15
如何签订保险合同	16
保险合同签后能否变更	17
邮票投资的途径	18



目 录

邮票投资的策略和技巧	18
买涨不买落和买落不买涨	20
为什么小型张增值最快	21
投资名画利弊及注意事项	21
字画作伪的方法	22
鉴定字画的几点常识	23
古字画投资的入市与防范	24
如何评估古字画的价格	24
古字画的鉴别	25
古董鉴别与投资原则	27
投资古瓷的技巧	27
古瓷器作伪手法及其鉴别	28
古砚的鉴别和收藏	30
古家具的选购和收藏	31
宝石投资最佳选择	32
珠宝投资策略	33
翡翠投资原则	35
怎样收藏流通纪念币	36
投资新概念——子女教育投资	36
家庭成人教育投资	37
第二章 理财技巧	38
个人理财十大忠告	38
家庭理财的基本诀窍	39
家庭理财三分法	40
压缩现款	40
少存活期储蓄	41
定期存款支取	41



定期存款提前支取法	41
续存增息转存	41
居民外币储蓄	42
家庭储蓄利息计算	42
家庭存取节省	43
月月储蓄增息	43
三口之家理财	43
零钱积累理财	44
家庭银行卡整合	44
家庭财务筹划	45
使存款利息最大化	45
办理签证省钱法	46
自行办理留学省钱法	46
选购房贷款的技巧	46
购房还贷小技巧	46
个人小额贷款办理	47
购房按揭贷款	47
贷款还钱安排	48
保单质押贷款	49

第二篇 选购指导

第三章 日用品选购	53
鉴别牙刷	53
选购牙膏	53
鉴别牙膏质量	54
选购香皂	55
老年人如何选购香皂	56



目 录

选购毛巾	56
选购洗衣粉	56
选购石英挂钟	57
选购座钟	58
选购闹钟	58
选购机械手表	59
选购名牌手表	60
选购眼镜	60
挑选隐形眼镜	61
选购老花镜	61
选购鱼竿	62
选择居室花卉	62
选购花盆	63
选购洗发水	63
选购喷发胶	63
选购清洁露	64
选购粉底霜	64
选购粉饼	65
选购口红	65
选购香水	66
选购浴油	66
选购乳液	66
鉴别化妆品	67
第四章 家具选购	68
购买家具的细节	68
选购家具的方法	69
判断家具质量	70



选购安全家具	70
选购另类家具	71
选购组合家具	71
选择环保家具	72
选用成套家具	72
选购家具木料	73
选购红木家具	73
选购布艺家具	73
选购藤制家具	74
选购竹器家具	74
选购柳条家具	74
选购金属家具	75
选择优质沙发	75
选购牛皮沙发	75
选购沙发床	76
选购弹簧床	76
选购床垫的窍门	77
选购防盗门	77
选购聚酯漆	77
鉴别聚氨漆	78
鉴别亚光漆	78
鉴别地毯质量	78
根据房间选择地毯	78
选择地毯品种	79
第五章 汽车选购	80
选购爱车的准备	80
收集车况资料	80



目 录

购车前的预算	80
选择最佳时机	81
选择经销商	81
购车询价技巧	81
如何选购新车	82
鉴别新车质量	83
挑选汽车的窍门	84
选择汽车车身形式	84
选汽车驱动方式	85
选汽车的变速方式	85
选汽车附属品	85
挑选汽车蓄电池	86
购车试车的要领	86
汽车安全性和适用性	87
挑选汽车赠品	87
识别不能交易的车	87
购车如何付款	88
选购二手车	88
二手车购买方式	88
二手汽车交易	89
看保养程度选二手车	89
识别进口摩托车	89
选购摩托车看外观	90
新摩托试骑	90
第六章 房屋选购	91
选购房地产前的准备	91
了解按揭贷款方式	92



目 录

计算住宅建筑面积 93

选购高质量商品房 94

房屋所有权和使用权 95

商品房的价格构成 96

哪些房屋不能买卖 98

适合个人购买的住宅 99

购买商品房的步骤 99

购买现房与购买期房 101

签订商品房预售合同 102

买期房应注意的问题 102

房屋买卖合同 103

考察房子的性价比 104

购房时会遇到的风险 105

购买经济适用房的手续 105

房屋产权的种类 106

购房五证要齐全 106

六种禁止出售的私宅 107

购买房产的十要诀 107

第三篇 法律咨询

第七章 安全防范 111

居家应有哪些安全意识 111

居家安全防范的要点 112

谨慎防范入室抢劫 112

盗窃与抢劫有哪些手法 113

注意盗窃案多发时间 113

老人家庭如何防盗 114



目 录

孩子独自在家如何防盗	114
孩子在家防贼应对招数	115
盗窃和抢劫情况的应对	115
遇到街头抢劫的应急办法	116
街头抢劫的安全防范	116
遭遇绑架的应急要点	117
人质劫持情况应对	117
球场骚乱事件的应对	118
公众场所险情的应急	118
爆炸事件的应对技巧	119
遇到恐吓威胁怎么办	119
乘公交车外出防偷	120
逛商场时如何防偷	120
马路边如何防偷	121
坐火车时如何防偷	121
办公室防“偷”要点	122
自动取款机前防盗	122
如何防范劫案的发生	122
被歹徒盯上怎么办	123
行路安全的主要常识	123
乘车如何注意安全	124
驾车防盗的要点	125
轿车里哪个座位最安全	125
非机动车交通事故预防	126
乘地铁的防范措施	126
乘公共汽车的安全防范	127
乘出租车的安全防范	127
女士乘坐电梯注意安全	128



碰到电梯意外时怎么办	128
应对公共场所踩踏现象	128
如何拨打急救电话	129
第八章 法律常识	130
侵害公民身体权的行为	130
侵犯公民荣誉权的行为	130
受伤害主要赔偿费用	131
美容造成的伤害索赔	131
家庭个人财产和共有财产	132
公民的个人财产	132
妇女儿童老人合法权益	132
结婚的法定程序有哪些	133
结婚证或离婚证丢失	133
无登记同居不受法律保护	134
父母能继承子女遗产	134
家庭暴力引发的离婚	134
离婚后负担子女抚养费	135
先提出离婚者不一定少分财产	135
什么是法定继承人	136
丧失继承权的几种情况	136
具有法律效力的遗嘱	137
作品被别人剽窃怎么办	137
属保护范围的创造发明	138
发明申报的主要步骤	138
对有欺诈行为的索赔	138
如何维护自己的合法权益	139
消费者怎样向消协投诉	139



目 录

医疗事故和医疗纠纷	140
医疗事故伤害的索赔	140
如何应对租房者不按规定付租金	140
因工受伤应该享受的待遇	141
非法侵入他人住宅罪	141
敲诈勒索罪	141
暴力干涉婚姻自由罪	142
什么是虐待罪	142
诉讼费用应怎样负担	142
如何申领居民身份证	143
如何为婴儿办理出生登记	143
如何委托律师打官司	143
打官司不要超过诉讼时效	144
如何写民事起诉书	144

第四篇 居家能手

第九章 居家小窍门	147
擦玻璃的 3 个小技巧	147
揭下照片的技巧	147
去除照片污渍的小窍门	147
巧带玻璃	148
新铁锅除锈小窍门	148
巧用残茶	148
巧刷焦底锅	149
巧修铁锅破损	149
巧去象牙制品污迹	149
废牙刷巧利用	150



变质牛奶巧利用	150
巧用牛奶	151
巧修裂缝家具	151
延长炊具寿命小窍门	152
巧用胶布	152
肥皂头再利用	153
菜板巧消毒	153
巧除家具旧漆	154
玻璃毛边削磨小窍门	154
巧用菜刀	154
家庭消毒小窍门	155
巧调煤气炉火焰	155
钉钉子小窍门	156
巧截玻璃	156
凉席巧保养	156
使用不锈钢锅小窍门	157
巧延砂锅使用寿命	157
巧擦锅盖的窍门	158
除去顽固水锈	158
除去汽车内的异味	159
第十章 装修必知	160
居室美化装饰	160
装饰美化居室的准备工作	160
装修公司的选择与认证	161
家庭装修合同签订方式	161
家庭装修的检查与验收	162
装修时的防骗技巧	163



目 录

家庭装饰八项注意	164
灵活时尚的板式家具	164
创造家庭进餐环境的气氛	165
窗帘的款式和悬挂方式	166
悬挂油画的艺术	167
狭小居室怎样装饰	167
怎样装饰低矮住房	168
居室的分隔艺术	169
怎样布置儿童房间	169
怎样设计新婚居室	171
怎样设计书房	172
增强美感的内嵌照明	172
巧用镜面装饰居室	173
巧用壁饰美化房间	174
古典风格家居照明技巧	175
怎样设置壁灯	175
怎样巧用射壁灯	176
怎样布置露台式庭园	177
门厅的装饰技艺	177
走廊的装饰技艺	178
怎样改变厨房面貌	179
怎样在卧室中放置床	179
巧用灯光创造夜的温柔	180
巧用灯光变幻居室色调	180
花卉美化客厅的艺术	181