

第五版

2012年

一级注册建筑师资格考试

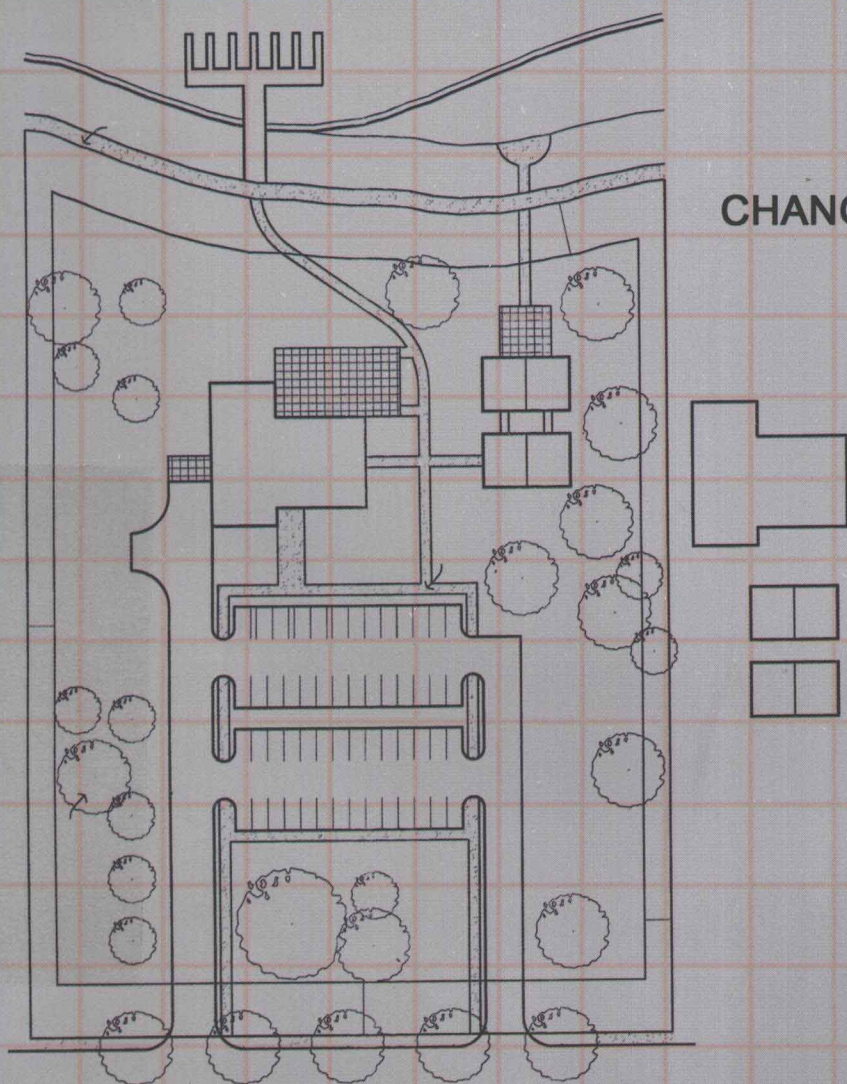
2012NIAN YIJI ZHUCE JIANZHUSHI ZIGE KAOSHI

场地设计

模拟作图题

CHANGDI SHEJI MONI ZUOTUTI

任乃鑫 主编



大连理工大学出版社

2012 年

一级注册建筑师资格考试

场地设计模拟作图题

(第五版)

主 编：任 乃 鑫

副 主 编：王 力 汝军红 李殿生 张 娟 黄 鸿 乔 勇
编写人员：郭宇操 杨东瑜 卢 波 邓小军 孙云飞 王炳夫
辛 杨 陈明川 高 红 张 楠 符 越 李 钢
李健斌 李三勇 戴 琦 于 丹 张军浩 刘圆圆
张韶华 单卓越 邱丽丹 王振惠 倪伟宁 许 跃
张 磊 贺宝卓 殷颖迪 杨 宁 肖 轶 周桂斌
高 超 王增龙 王 希 张金婷 丁启明 李 明
李 博 李成胜 金相男 邹冬雪 田晓宇 魏晓川
刘英轶 白文峰 王 楷 王 磊 张 轲 孙巧玲
程广红 方昱成 毕 岩 王冬婷 赵云鹏 黄 晨
谢欢欢 刘新月 蒋文杰 张 畅 徐 晶 杨金金
刘泽霖 杨 磊 李 琳

大连理工大学出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

2012 年一级注册建筑师资格考试场地设计模拟作图题 /任乃鑫
主编. —5 版. —大连: 大连理工大学出版社, 2012.1
ISBN 978-7-5611-3986-8

I. 2… II. 任… III. 场地设计—建筑师—资格考核—习题
IV. TU2-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2008) 第 007415 号

大连理工大学出版社出版

地址: 大连市软件园路 80 号 邮政编码: 116023

发行: 0411-84708842 邮购: 0411-84703636 传真: 0411-84701466

E-mail: dutp@dutp.cn URL: <http://www.dutp.cn>

大连力佳印务有限公司印刷 大连理工大学出版社发行

幅面尺寸: 210mm×285mm 印张: 21.75 字数: 540 千字

2008 年 1 月第 1 版 2012 年 1 月第 5 版

2012 年 1 月第 5 次印刷

责任编辑: 裴美倩

责任校对: 王 笑

封面设计: 连 帅

ISBN 978-7-5611-3986-8

定 价: 55.00 元

前 言

《2012 年一级注册建筑师资格考试场地设计模拟作图题》一书是为参加一级注册建筑师资格考试的建筑设计人员编写的。

本书是根据 2002 年修订的一级注册建筑师资格考试新大纲精神及考试实战情况编著的。一级注册建筑师作图题考试包括场地设计、建筑方案设计和建筑技术设计三个科目。

从 1994 年在辽宁省进行的一级注册建筑师试点考试及 1996 年全国首次一级注册建筑师正式考试开始已有十多年时间了。场地设计作图题考试已经形成了相对固定的题型。主要内容包括场地分析、场地剖面、室外停车场、场地地形设计、场地布置和场地设计等。

需要强调的是本书是编者经过多年的学习与研究编写而成的一本场地设计作图题考试模拟题，力求达到为考生顺利通过考试而服务的目的。只需认真复习，深入思考，熟练掌握，在融会贯通上狠下功夫，特别是考前冲刺多加演练，尽快通过本科考试确是可能的事。这也是我们殷切的希望与衷心的祝愿。

本书在编写过程中参考了国内外建筑院校所用的规划、建筑以及园林设计等学科的教材和全国注册建筑师管理委员会指定的各种参考资料。同时还参考了网络论坛中一些网友们的信息资料。在此，对原编著者及网友们表示衷心的感谢！

由于编者水平有限，加之时间仓促，书中的错误与不足之处敬请各位读者批评指正！

E-mail: rnx55325@126.com (任乃鑫) QQ: 460991759 (rnx)

编 者

2012 年 1 月

目 录

1 场地分析

1.1 题任务书与解答	1
1.2 题任务书与解答	5
1.3 题任务书与解答	9
1.4 题任务书与解答	13
1.5 题任务书与解答	17
1.6 题任务书与解答	21
1.7 题任务书与解答	25
1.8 题任务书与解答	29
1.9 题任务书与解答	33
1.10 题任务书与解答	37
1.11 题任务书与解答	41
1.12 题任务书与解答	45
1.13 题任务书与解答	49
1.14 题任务书与解答	53
1.15 题任务书与解答	57
1.16 题任务书与解答	61

2 场地剖面

2.1 题任务书与解答	65
2.2 题任务书与解答	69
2.3 题任务书与解答	73
2.4 题任务书与解答	78
2.5a 题任务书与解答	82
2.5b 题任务书与解答	86
2.6 题任务书与解答	90
2.7 题任务书与解答	94

2.8 题任务书与解答	98
2.9 题任务书与解答	102
2.10 题任务书与解答	106
2.11 题任务书与解答	110
2.12 题任务书与解答	114
2.13 题任务书与解答	118
2.14 题任务书与解答	122
2.15 题任务书与解答	126
2.16 题任务书与解答	130
2.17 题任务书与解答	133

3 室外停车场

3.1 题任务书与解答	137
3.2 题任务书与解答	141
3.3 题任务书与解答	145
3.4 题任务书与解答	149
3.5 题任务书与解答	153
3.6 题任务书与解答	157
3.7 题任务书与解答	161
3.8 题任务书与解答	165
3.9 题任务书与解答	169
3.10 题任务书与解答	173
3.11 题任务书与解答	177
3.12 题任务书与解答	181
3.13 题任务书与解答	185
3.14 题任务书与解答	189

4 场地地形设计

4.1 题任务书与解答	193
4.2 题任务书与解答	197
4.3 题任务书与解答	201
4.4 题任务书与解答	205
4.5 题任务书与解答	209
4.6 题任务书与解答	213
4.7 题任务书与解答	217

4.8 题任务书与解答	221
4.9 题任务书与解答	225
4.10 题任务书与解答	229
4.11 题任务书与解答	233
4.12 题任务书与解答	237
4.13 题任务书与解答	241
4.14 题任务书与解答	245
4.15 题任务书与解答	249
5 场地布置	
5.1 题任务书与解答	253
5.2 题任务书与解答	257
5.3 题任务书与解答	261
5.4 题任务书与解答	265
5.5 题任务书与解答	269
5.6 题任务书与解答	273
6 场地设计	
6.1 题任务书与解答	277
6.2 题任务书与解答	281
6.3 题任务书与解答	285
6.4 题任务书与解答	289
6.5 题任务书与解答	293
6.6 题任务书与解答	297
6.7 题任务书与解答	301
6.8 题任务书与解答	305
6.9 题任务书与解答	309
6.10 题任务书与解答	314
6.11 题任务书与解答	318
6.12 题任务书与解答	322
6.13 题任务书与解答	326
6.14 题任务书与解答	330
6.15 题任务书与解答	335
附 录 1994~2011 年场地设计 (大题) 作图考试题目及简要信息	340

1 场地分析

1.1 题任务书与解答

任 务 书

设计条件

- 1.某居住小区建设范围用地地势平坦，用地内拟建高层住宅，用地范围及现状如图所示，试卷比例 1:500；
- 2.规划要求拟建建筑后退用地界线 $\geq 5\text{m}$ ；
- 3.该地区住宅日照间距为 1.2；
- 4.既有建筑和拟建建筑的耐火等级均为二级。

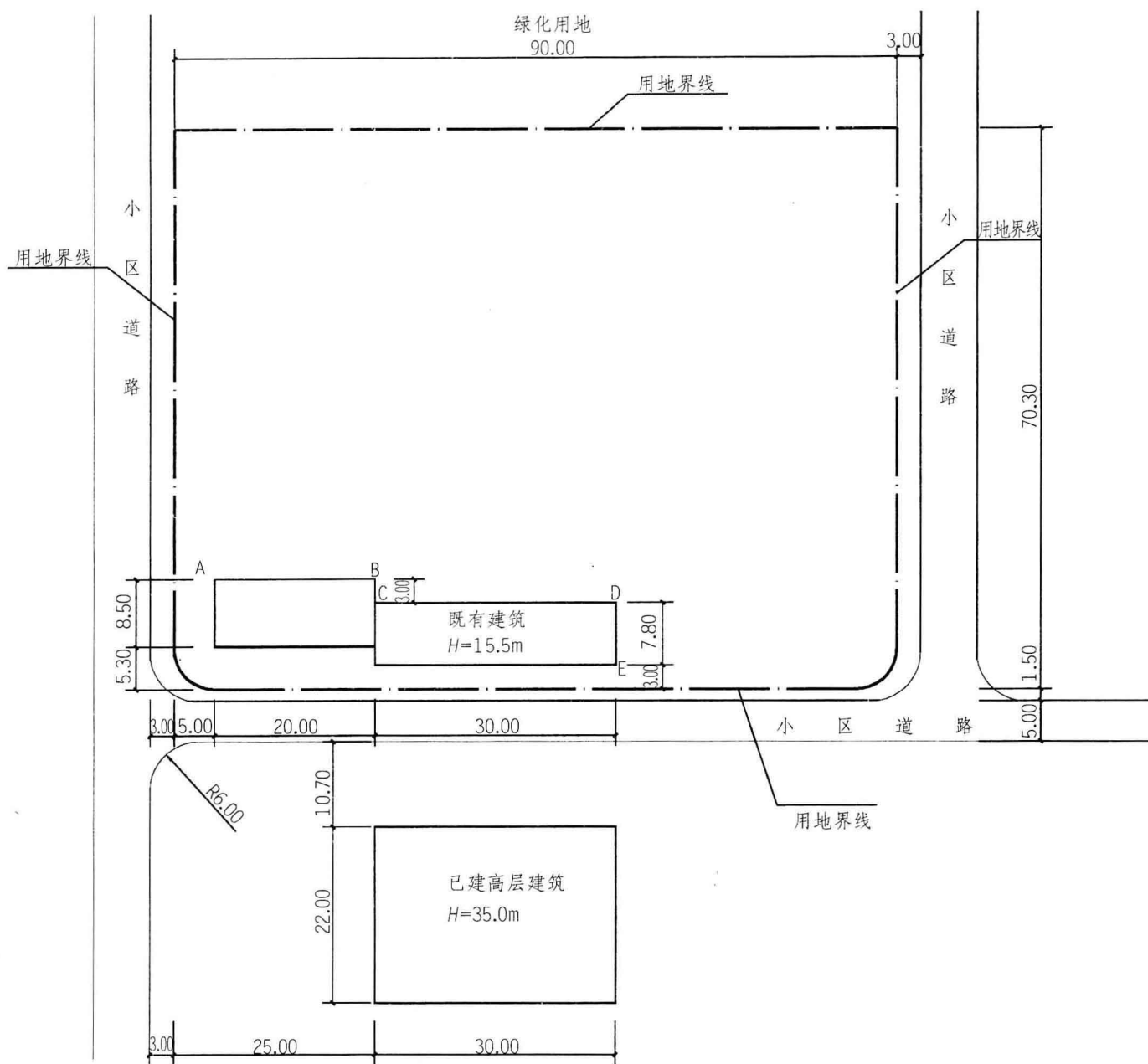
任务要求

- 1.为用地做两个方案的最大可建范围分析。
- 2.方案一：保留用地范围内的既有建筑；方案二：拆除用地范围内的既有建筑。
- 3.绘出方案一的最大可建范围（用  表示），标注相关尺寸。
- 4.绘出方案二的最大可建范围（用  表示），标注相关尺寸。
- 5.根据作图结果，在下列单选题中选择一个对应答案并用铅笔将所选选项的字母涂黑（例如 A.…………C.……D.……），同时用 2B 铅笔填涂答题卡对应题号的字母；二者必须一致，缺一不予评分。

选择题

- 1.方案一最大可建范围与既有建筑 AB 段的间距为 () m。
A.9.00 B.15.00
C.15.50 D.18.60
- 2.方案一最大可建范围与既有建筑 DE 段的间距为 () m。
A.6.00 B.9.00

- C.13.00 D.15.00
- 3.方案二最大可建范围与既有建筑 CD 段的间距为 () m。
A.9.00 B.14.30
C.18.60 D.21.60
- 4.方案二与方案一最大可建范围的面积差约为 () m^2 。
A.671 B.784
C.802 D.888




 场地平面图 1 : 1300

解 答

解题要点

1.正确理解与掌握建筑防火、日照、通风间距与城乡规划控线要求，以及适用情况。

2.满足低层、多层与高层民用建筑设计防火规范要求。

作图提示

1.东、西、北向用地界线退边线 5m。

2.方案一：保留用地范围内的既有建筑，正确设置拟建建筑物与既有建筑物之间的防火间距 $\geq 9\text{m}$ 。

3.拟建建筑与既有建筑物之间日照间距 $\geq 18.6\text{m}$ ，拟建建筑与已建高层建筑物之间日照间距 $\geq 42\text{m}$ 。

4.方案二：拆除用地范围内的既有建筑，则不需要考虑与既有建筑物之间的防火间距问题。

5.拟建建筑与已建高层建筑物之间日照间距 $\geq 42\text{m}$ 。

6.方案一拟建用地范围的面积为 3434.18m^2 ，方案二拟建用地范围的面积为 4221m^2 ，两者面积差约为 $786.82\text{m}^2 \approx 787\text{m}^2$ 。

参考答案

- 1.D
- 2.B
- 3.B
- 4.B

参考评分标准

考点及分值			
建筑控制线与防火间距	画出东、西、北后退道路红线 5m	15	35
	拟建建筑物与既有建筑物之间的防火间距 $\geq 9\text{m}$ ，弧形防火间距 $R=9\text{m}$	20	
确定日照间距	方案一拟建建筑与既有建筑物之间日照间距 $\geq 18.6\text{m}$ ，拟建建筑与已建高层建筑物之间日照间距 $\geq 42\text{m}$	15	30
	方案二拟建建筑与已建高层建筑物之间日照间距 $\geq 42\text{m}$	15	
拟建教学楼和办公楼可建范围面积差计算	方案一拟建用地范围的面积为 3434.18m^2	5	20
	方案二拟建用地范围的面积为 4221m^2	5	
	两者面积差约为 $786.82\text{m}^2 \approx 787\text{m}^2$	10	
图例	可建范围用阴影线表示	5	5
标注	标注必要的文字说明与尺寸	10	10
合计		100	100

1.2 题任务书与解答

任 务 书

设计条件

1.某中学预留用地如图所示,要求在已建门卫和风雨操场的剩余用地范围内作拟建教学楼和办公楼的最大可建范围分析,拟建建筑高度均不大于24m。

2.拟建建筑退城市道路红线 $\geq 8\text{m}$,退校内道路边线 $\geq 5\text{m}$ 。风雨操场南侧广场范围内不可布置建筑物。

3.预留用地北侧城市道路的机动车流量170辆/小时。

4.教学楼的主要朝向应南北向,日照间距系数为1.5。

5.已建建筑和拟建建筑的耐火等级均为二级。

6.应满足中小学校规范要求。

任务要求

1.给出教学楼最大可建范围(用表示),标注相关尺寸。

2.绘出办公楼最大可建范围(用表示),标注相关尺寸。

3.根据作图结果,在下列单选题中选择一个对应答案。

选择题

1.教学楼可建范围南向边线与运动场边线的距离为() m。

- A.7.0 B.12.0
C.25.0 D.35.0

2.办公楼可建范围边线与风雨操场的最小间距为() m。

- A.6.0 B.9.0

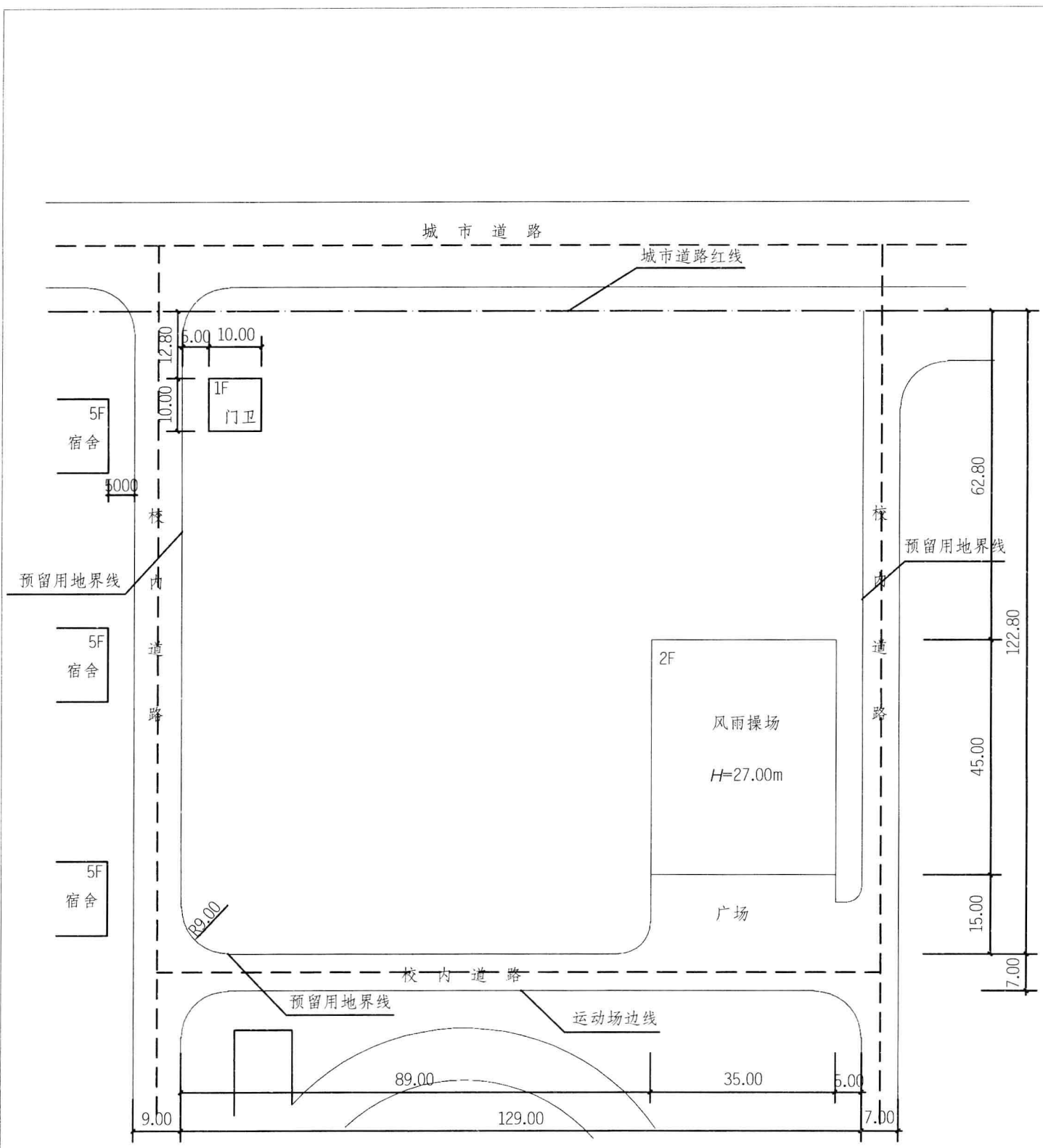
- C.13.0 D.25.0

3.教学楼可建范围北向边线与北侧城市道路红线的距离为() m。

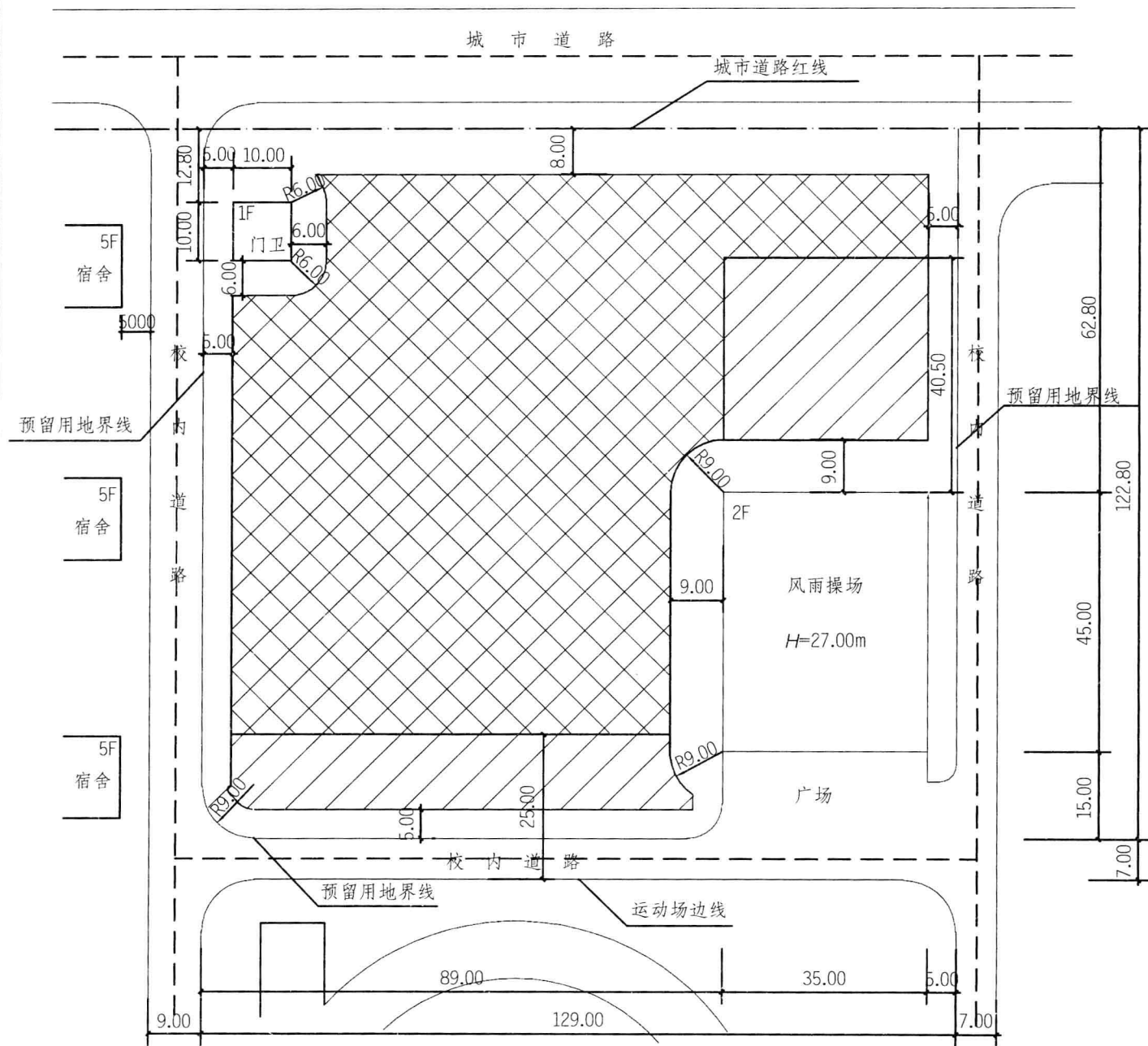
- A.8.0 B.25.0
C.50.0 D.80.0

4.教学楼可建范围与办公楼可建范围面积差约为() m^2 。

- A.2100 B.2254
C.8112 D.8350



场地平面图 1:1000




 场地平面图 1:1000

解 答

解题要点

1. 正确理解与掌握建筑防火、日照、通风、减噪防噪间距与城乡规划控线要求以及适用情况。

2. 满足低层、多层与高层民用建筑设计防火规范。

3. 符合《中小学建筑设计规范》(GBJ 99-86)。

作图提示

1. 北侧建筑退城市道路红线 8m。城市道路的机动车流量 170 辆/小时, 没有超过 270 辆/小时, 因此只需退 8m。学校主要教学用房的外墙面与铁路的距离不应小于 300m; 与机动车流量超过每小时 270 辆的道路同侧路边的距离不应小于 80m, 都与本题无关。

2. 东、西、南向退校内道路边线 5m。

3. 正确设置拟建建筑物与现有建筑物之间的防火间距 $\geq 6\text{m}$ 与 9m 。

4. 拟建教学楼与现有建筑物之间日照间距 $\geq 40.50\text{m}$ 。

5. 满足南向运动场地对教学楼可建范围减噪防噪距离 $\geq 25\text{m}$ 。教室的长边与运动场地的间距不应小于 25m 。

6. 办公楼可建范围边线与风雨操场的最小间距为 9m 。

7. 办公楼与教学楼拟建用地范围的面积差为 $35 \times 31.5 + 13 \times 75 = 2077.5\text{m}^2 \approx 2100\text{m}^2$ 。

参考答案

1.D

2.B

3.D

4.A

参考评分标准

考点及分值			
建筑控制线	画出东、西、南后退道路红线 5m	5	40
	北面后退道路红线 8m	15	
	拟建建筑物与现有建筑物之间的防火间距 $\geq 6\text{m}$, 弧线形防火间距 $R=6\text{m}$, 办公楼可建范围边线与风雨操场的最小间距为 9m	20	
确定日照间距和防噪距离	道路南侧现有建筑物风雨操场为 27m 高, 与教学楼日照间距为 $27 \times 1.5 = 40.5\text{m}$	5	20
	南向运动场地对教学楼可建范围减噪防噪距离 $\geq 25\text{m}$	15	
拟建教学楼和办公楼可建范围面积差计算	东北角: $35 \times 31.5 = 1102.5\text{m}^2$	5	15
	南侧: $13 \times 75 = 975\text{m}^2$	5	
	面积总计: $= 1102.5 + 975 = 2077.5\text{m}^2 \approx 2100\text{m}^2$	5	
图例	可建范围用阴影线表示	5	5
标注	标注必要的文字说明与尺寸	10	10
合计		100	100

1.3 题任务书与解答

任 务 书

设计条件

1.某开发商有一建设用地，拟建多层住宅楼与多层商场，用地西北角已建有一栋高层综合楼，二层以上为住宅，其裙房部分为商场，高为6.2m，含女儿墙1.2m。场地南侧建有两栋高层建筑，东侧建有三栋多层住宅楼，具体条件如图。

2.拟建的住宅高为21m，多层商场高为16m。

3.当地的日照间距系数为1.2。

4.拟建住宅向西、北两方向后退用地界线8m，南、东两方向后退用地界线5m。

任务要求

1.在用地平面上绘出拟建商场和多层住宅的最大可建范围，并标明尺寸。

2.分别用两种图示表示出商场和多层住宅的可建范围。

选择题

1.可建商业范围和东侧住宅的距离为（ ）m。

A.10 B.11 C.12 D.13

2.已建AB段和可建住宅的距离为（ ）m。

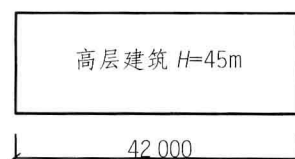
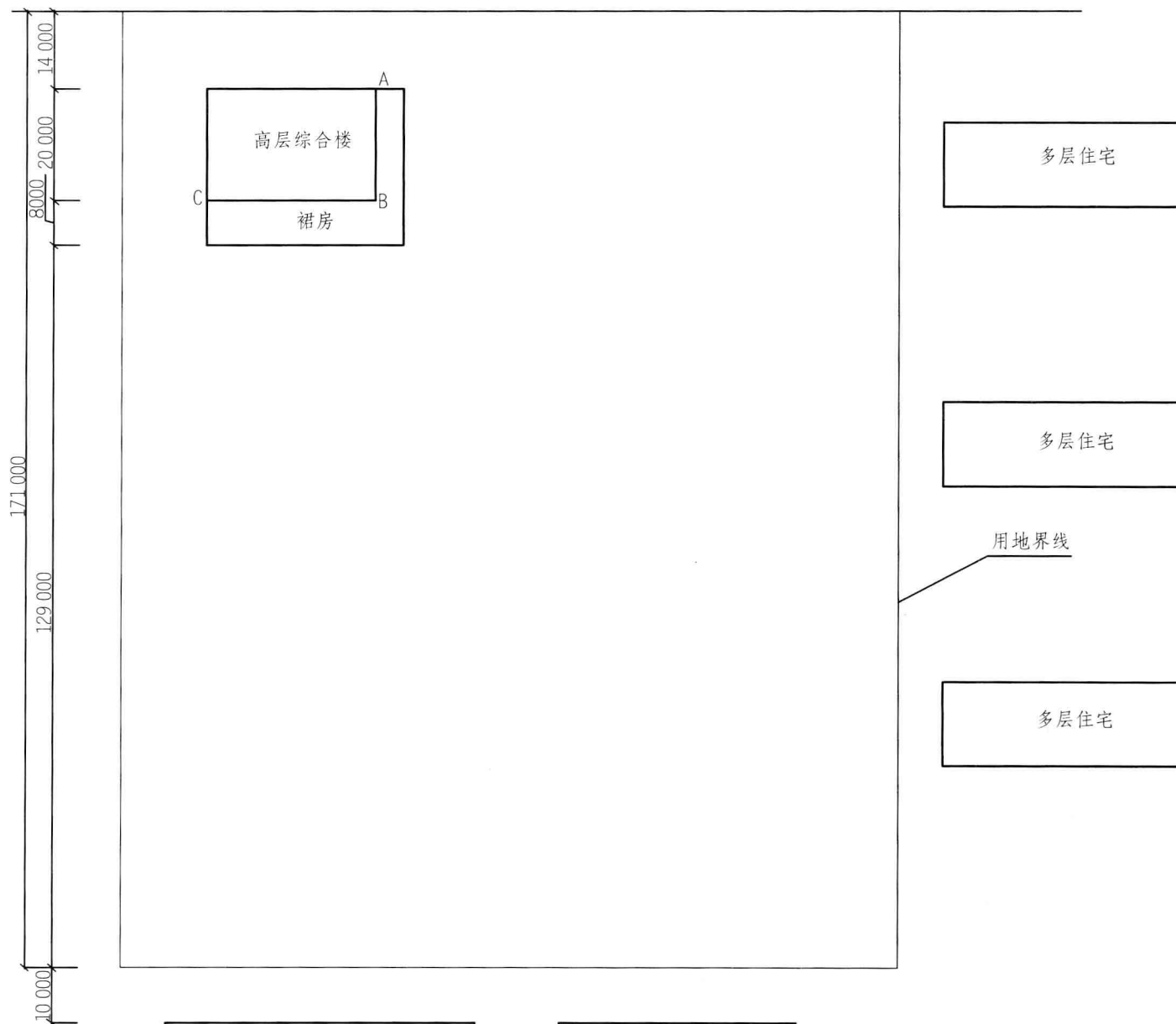
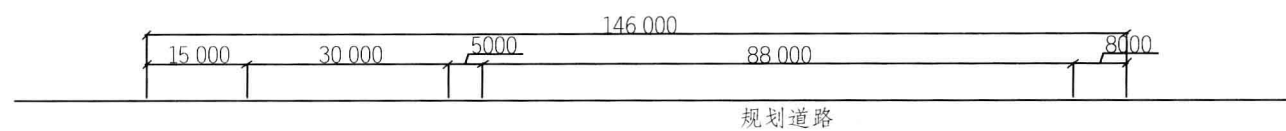
A.10 B.11 C.12 D.13

3.已建BC段和可建住宅的距离为（ ）m。

A.16.2 B.17.2 C.18.2 D.19.2

4.拟建商场与多层住宅可建范围面积之差为（ ） m^2 。

A.2949 B.3196 C.3289 D.3342



多层商场可建范围



多层住宅可建范围



场地平面图 1:1200