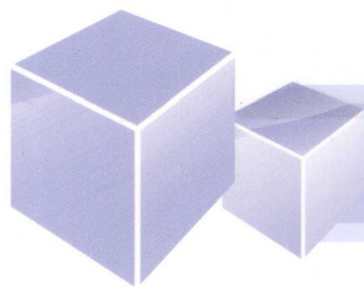




全国二级建造师 执业资格考试 重点难点精析

——建设工程法规及相关知识



李 群 主 编
陶燕瑜 廖奇云 但 霞 副主编

清华大学出版社

全国二级建造师执业资格考试重点难点精析 ——建设工程法规及相关知识

李 群 主 编

陶燕瑜 廖奇云 但 霞 副主编

清华大学出版社
北 京

内 容 简 介

本书根据二级建造师(第3版)及考试大纲编写,内容可分为四个部分,第一部分是2009年至2011年考试题量分布及分值统计,第二部分是教材内容重点难点详解和同步练习,第三部分是预测模拟题,第四部分是近三年真题。

在本书的编写过程中,结合考试大纲,对需掌握、熟悉和了解的知识点进行了归纳和总结,其中针对考试频率较高的重点和难点部分以下划线标示出,另外,对可能出现的拓展知识点进行了适当补充,对原教材中部分不完善的内容以及学员反映较多的内容也进行了完善和解析,再结合真题和预测模拟题,可达到事半功倍之效果。

本书内容精练,重点突出,解析深刻,可作为二级建造师执业资格考试指南和复习资料,也可供广大建筑业从业人员学习之用。

本书封面贴有清华大学出版社防伪标签,无标签者不得销售。

版权所有,侵权必究。侵权举报电话:010-62782989 13701121933

图书在版编目(CIP)数据

全国二级建造师执业资格考试重点难点精析——建设工程法规及相关知识/李群主编;陶燕瑜,廖奇云,但霞副主编.——北京:清华大学出版社,2012.5

ISBN 978-7-302-28612-7

I. ①全… II. ①李… ②陶… ③廖… ④但… III. ①建筑法—中国—建筑师—资格考试—自学参考资料 IV. ①D922.297

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2012)第 072736 号

责任编辑:桑任松

封面设计:刘孝琼

责任校对:李玉萍

责任印制:杨 艳

出版发行:清华大学出版社

网 址: <http://www.tup.com.cn>, <http://www.wqbook.com>

地 址:北京清华大学学研大厦 A 座 邮 编:100084

社总机:010-62770175 邮 购:010-62786544

投稿与读者服务:010-62776969, c-service@tup.tsinghua.edu.cn

质量反馈:010-62772015, zhiliang@tup.tsinghua.edu.cn

课 件 下 载: <http://www.tup.com.cn>, 010-62791865

印 装 者:北京国马印刷厂

经 销:全国新华书店

开 本:185mm×260mm

印 张:13.5

字 数:328千字

版 次:2012年5月第1版

印 次:2012年5月第1次印刷

印 数:1~3000

定 价:28.00元

产品编号:045557-01

前 言

本书是编者根据多年的建造师培训经验，按照二级建造师(第3版)教材及相应的考试大纲编写而成的。本书结构上包括以下内容。

考试重点难点精讲 将原教材中内容重新梳理，并将必须掌握的重点用下划线示意，做到内容全面，重点突出；另外，每一知识模块后附若干典型同步练习，便于考生复习掌握知识点。通过掌握重点和复习知识点，考生，尤其是时间不充裕的考生容易通过考试；通过知识梳理并掌握书中知识点，考生很容易获得高分。

模拟题 根据编者多年教学经验以及对考试的预测，精心编制若干套模拟题，便于考生检查复习和掌握所学知识点的情况。

真题分析 对近三年的真题进行解析，使考生掌握考试的方向，以便于顺利通过考试。

本书特点是知识模块全面、重点突出、预测准确、把握方向、提高效率。

从考试角度来讲，认真复习并掌握要求的知识点是根本，同步练习和试题仅是手段。本书汇集了若干典型的同步练习和典型案例题，其中一些案例题是对原教材的完善和补充，也是对考生疑问较多问题的完善，便于考生解惑和自学；通过真题解析，考生可以了解近年考试的形式、难度及深度，考试方向以及答题方法，并传授考试之方法，旨在使考生快速掌握考试要领并顺利通过考试。

本书由李群主编，陶燕瑜、廖奇云任副主编，参加编写与审核的人员有左汝琪、李勇、刘洋、廖晓晨、卢浩。

本书适合于参加二级建造师的考生复习使用，也可供教师培训使用，以及广大建筑业从业人员使用。

限于编写时间和编者水平，书中内容难免有不完善之处，恳请不吝赐教。

编 者

目 录

第〇章 2009—2011 年《建设工程法规 及相关知识》考试题量分布及 分值统计	1
---	---

第一章 2Z201000 建设工程法律制度	3
-----------------------------	---

本章知识点框图	3
第一节 2Z201010 建造师相关管理制度	10
本节重点与难点详解	10
同步练习	11
答案	12
第二节 2Z201020 法律体系和法的形式	12
本节重点与难点详解	12
同步练习	13
答案	14
第三节 2Z201030 宪法	15
本节重点与难点详解	15
同步练习	15
答案	16
第四节 2Z201040 民法	16
本节重点与难点详解	16
同步练习	20
答案	22
第五节 2Z201050 物权法	23
本节重点与难点详解	23
同步练习	25
答案	27
第六节 2Z201060 建筑法	27
本节重点与难点详解	27
同步练习	32
答案	36
第七节 2Z201070 招标投标法	36
本节重点与难点详解	36
同步练习	43
答案	47

第八节 2Z201080 安全生产法	48
本节重点与难点详解	48
同步练习	52
答案	54
第九节 2Z201090 建设工程安全生产 管理条例	54
本节重点与难点详解	54
同步练习	58
答案	62
第十节 2Z201100 安全生产许可证条例	62
本节重点与难点详解	62
同步练习	64
答案	64
第十一节 2Z201110 建设工程质量管理 条例	65
本节重点与难点详解	65
同步练习	68
答案	72
第十二节 2Z201120 产品质量法	73
本节重点与难点详解	73
同步练习	73
答案	74
第十三节 2Z201130 标准化法	74
本节重点与难点详解	74
同步练习	75
答案	76
第十四节 2Z201140 环境保护法	77
本节重点与难点详解	77
同步练习	79
答案	81
第十五节 2Z201150 节约能源法	82
本节重点与难点详解	82
同步练习	83
答案	84

第十六节 2Z201160 消防法.....	84	同步练习	116
本节重点与难点详解.....	84	答案	118
同步练习	85	第四节 2Z202040 合同的履行	118
答案	87	本节重点与难点详解	118
第十七节 2Z201170 劳动法.....	87	同步练习	122
本节重点与难点详解.....	87	答案	125
同步练习	89	第五节 2Z202050 合同的变更、转让	
答案	90	与权利义务终止	125
第十八节 2Z201180 劳动合同法.....	90	本节重点与难点详解	125
本节重点与难点详解.....	90	同步练习	126
同步练习	94	答案	128
答案	96	第六节 2Z202060 违约责任	129
第十九节 2Z201190 档案法.....	96	本节重点与难点详解	129
本节重点与难点详解.....	96	同步练习	130
同步练习	97	答案	131
答案	98	第七节 2Z202070 合同的担保	132
第二十节 2Z201200 税法	99	本节重点与难点详解	132
本节重点与难点详解.....	99	同步练习	133
同步练习	99	答案	134
答案	100		
第二十一节 2Z201210 建设工程法律		第三章 2Z203000 建设工程纠纷的	
责任.....	100	处理.....	135
本节重点与难点详解.....	100	本章知识点框图	135
同步练习	102	第一节 2Z203010 民事纠纷处理方式	136
答案	103	本节重点与难点详解	136
第二章 2Z202000 合同法	104	同步练习	137
本章知识点框图.....	104	答案	138
第一节 2Z202010 合同法原则		第二节 2Z203020 证据	139
及合同分类.....	106	本节重点与难点详解	139
本节重点与难点详解.....	106	同步练习	141
同步练习	107	答案	142
答案	108	第三节 2Z203030 民事诉讼法	142
第二节 2Z202020 合同的订立.....	108	本节重点与难点详解	142
本节重点与难点详解.....	108	同步练习	146
同步练习	111	答案	147
答案	113	第四节 2Z203040 仲裁法	148
第三节 2Z202030 合同的效力.....	114	本节重点与难点详解	148
本节重点与难点详解.....	114	同步练习	150
		答案	152



第五节 2Z203050 行政复议法与行政	参考答案	178
诉讼法	附录 C 2009 年二级建造师《建设工程法规	
本节重点与难点详解	及相关知识》考试试卷	179
同步练习	参考答案	188
答案	附录 D 2010 年二级建造师《建设工程法规	
附录	及相关知识》考试试卷	189
	参考答案	197
附录 A 2012 二级建造师《建设工程法规	附录 E 2011 年二级建造师《建设工程法规	
及相关知识》模拟试卷 1	及相关知识》考试试卷	198
参考答案	参考答案	206
附录 B 2012 二级建造师《建设工程法规		
及相关知识》模拟试卷 2		



第〇章 2009—2011 年 《建设工程法规及相关知识》 考试题量分布及分值统计

知 识 点		2011 年		2010 年		2009 年	
		单项 选择 题	多项 选择 题	单项 选择 题	多项 选择 题	单项 选择 题	多项 选择 题
建筑工 程法律 制度	建造师相关管理制度	1		2			
	法律体系和法的形式	1		1		1	
	宪法						1
	民法	2	1	2	1	2	1
	物权法	2	1	2	1	2	1
	建筑法	3	2	3		5	2
	招标投标法	4	1	5	1	5	2
	安全生产法	4	2	2		3	1
	建设工程安全生产管理条例	5	1	3	1	2	1
	安全生产许可证条例	1	1	2		1	
	建设工程质量管理条例	4	1	3	2	6	1
	产品质量法	1	1			2	
	标准化法			3			
	环境保护法		1	1	1	1	1
	节约能源法			1		1	
	消防法	1		1		1	
	劳动法	1		1		1	
	劳动合同法	3	1	2	1	4	
	档案法					1	
	税法			1		1	
	建设工程法律责任	1		2		2	1
合同法	合同法原则及合同分类	1	1	2	1	2	
	合同的订立	3		4		3	1
	合同的效力	3		2	1	3	1
	合同的履行	2	1	2	1	3	1
	合同的变更、转让与权利义务终止	1	1	2	1		1
	违约责任	1	1	1	2	1	
	合同的担保	3		2			1

续表

知 识 点		2011 年		2010 年		2009 年	
		单项 选择 题	多项 选择 题	单项 选择 题	多项 选择 题	单项 选择 题	多项 选择 题
建设工 程纠纷 处理	民事纠纷处理方式	3		3		1	
	证据			1	1	2	1
	民事诉讼法	4	2	2	1	3	
	仲裁法	4	1	2	2	1	1
	行政复议法与行政诉讼法	1			2		1
题量合计		60	20	60	20	60	20
分值合计		60	40	60	40	60	40

第一章 2Z201000 建设工程法律制度

本章知识点框图

2Z201000 建设工程 法律制度	2Z201010 建造师 相关 管理制度	2Z201011 了解建造师制度框架体系	
		2Z201012 掌握考试管理	
		2Z201013 掌握注册管理	
		2Z201014 掌握执业管理	
		2Z201015 掌握继续教育管理	
		2Z201016 掌握信用档案管理	
		2Z201017 掌握监督管理	
	22201020 法律体系和 法的形式	22201021 掌握法律体系	1.宪法; 2.民法; 3.商法; 4.经济法; 5.行政法; 6.劳动法与社会保障法; 7.自然资源与环境保护法; 8.刑法; 9.诉讼法
		22201022 熟悉法的形式	1.宪法; 2.法律; 3.行政法规; 4.地方性法规; 5.最高人民法院司法解释规范性文件; 6.国际条约
	2Z201030 宪法	2Z201031 掌握公民的基本权利	1.平等权; 2.政治权利和自由; 3.宗教信仰自由; 4.人身自由; 5.社会经济权利; 6.文化教育权利; 7.监督权和获得赔偿权
		2Z201032 掌握公民的基本义务	

续表

2Z201000 建设工程 法律制度	2Z201040 民法	2Z201041 掌握民事法律关系	1.民事法律关系的构成; 2.民事法律关系的变更; 3.民事法律关系的终止
		2Z201042 掌握民事法律行为的成立要件	1.民事法律行为的概念; 2.要式法律行为和不要式法律行为; 3.民事法律行为的成立要件
		2Z201043 掌握代理	1.代理的含义; 2.代理的种类; 3.代理人与被代理人的责任承担; 4.代理的终止
		2Z201044 掌握债权、知识产权	1.债权; 2.知识产权
		2Z201045 掌握诉讼时效	
		2Z201051 掌握抵押权	
	2Z201050 物权法	2Z201052 掌握质权	
		2Z201053 掌握留置权	
		2Z201054 熟悉物权的设立、变更、转让和消灭	
		2Z201055 熟悉建设用地使用权	
		2Z201056 了解物权的保护	
	2Z201060 建筑法	2Z201061 掌握施工许可制度	1.申请施工许可证的条件; 2.未取得施工许可证擅自开工的后果; 3.不需要申请施工许可证的工程类型; 4.施工许可证的管理
		2Z201062 掌握企业资质等级许可制度	1.建设工程企业的必备条件; 2.建设工程企业的资质管理
		2Z201063 掌握专业人员执业资格制度	1.建筑业专业人员执业资格制度的含义; 2.目前我国主要的建筑业专业技术人员执业资格种类; 3.建筑业专业技术人员执业资格的共同点
		2Z201064 掌握工程发包制度	1.建设工程发包方式; 2.提倡实行工程总承包; 3.禁止将建设工程肢解发包和违法采购

续表

2Z201000 建设工程 法律制度	2Z201060 建筑法	2Z201065 掌握工程承包制度	1.资质管理; 2.联合承包; 3.转包; 4.法律责任
		2Z201066 掌握工程分包制度	1.分包的含义; 2.对分包单位的认可; 3.违法分包; 4.总承包单位与分包单位的连带责任; 5.法律责任
		2Z201067 掌握工程监理制度	1.工程监理的含义; 2.实行强制监理的建设工程范围; 3.工程监理的依据、内容和权限; 4.工程监理任务的承接; 5.履行监理合同; 6.法律责任
	2Z201070 招标投标法	2Z201071 掌握招标投标活动原则及适用范围	1.招标投标活动所应遵循的基本原则; 2.必须招标的项目范围和规模标准; 3.可以不进行招标的工程建设项目; 4.法律责任
		2Z201072 掌握投标的要求	1.投标人的资格要求; 2.投标文件
		2Z201073 掌握联合体投标	1.联合体投标的含义; 2.联合体各方资质条件; 3.共同投标协议; 4.联合体各方的责任
		2Z201074 掌握禁止投标人实施的不正当竞争行为的规定	1.禁止投标人实施的不正当行为的种类; 2.法律责任
		2Z201075 掌握开标程序	
		2Z201076 掌握评标委员会的规定和评标方法	1.评标委员会; 2.评标; 3.法律责任
		2Z201077 掌握中标的要求	1.确定中标人; 2.中标通知书; 3.签订合同; 4.招标投标情况书面报告; 5.法律责任

续表

2Z201000 建设工程 法律制度	2Z201070 招标投标法	2Z201078 熟悉招标程序	1.招标应当具备的条件; 2.招标方式; 3.资格审查; 4.招标文件
		2Z201079 了解招标组织形式和招标代理	1.招标组织形式; 2.招标代理; 3.法律责任
	2Z201080 安全生产法	2Z201081 掌握生产经营单位的安全生产保障	1.生产经营单位的安全生产保障; 2.法律责任
		2Z201082 掌握从业人员安全生产的权利和义务	1.安全生产中从业人员的权利和义务; 2.法律责任
		2Z201083 掌握生产安全事故的应急救援与处理	1.生产安全事故的应急救援; 2.生产安全事故报告; 3.生产安全事故调查处理; 4.法律责任
		2Z201084 熟悉安全生产的监督管理	1.安全生产监督管理部门; 2.安全生产监督管理措施; 3.安全生产监督管理部门的职权; 4.安全生产监督检查人员的义务; 5.法律责任
	2Z201090 建设工程安全生产管理条例	2Z201091 掌握建设工程安全生产管理制度	
		2Z201092 掌握建设单位的安全责任	1.建筑单位的安全责任; 2.法律责任
		2Z201093 掌握工程监理单位的安全责任	1.审查施工方案的责任; 2.监理的安全生产责任; 3.法律责任
		2Z201094 掌握施工单位的安全责任	1.主要负责人、项目负责人和专职安全生产管理人员的安全责任; 2.总承包单位和分包单位的安全责任; 3.安全生产教育培训; 4.施工单位应采取的安全措施; 5.法律责任
		2Z201095 熟悉勘察、设计单位的安全责任	1.勘察单位的安全责任; 2.设计单位的安全责任; 3.法律责任

续表

2Z201000 建设工程 法律制度	2Z201090 建设工程安 全生产管理 条例	2Z201096 熟悉其他相关单位的安 全责任	1.机械设备和配件供应单位的安 全责任; 2.出租机械设备和施工机具及配 件单位的安全责任; 3.施工起重机械和自升式架设设 施的安全管理; 4.法律责任
	2Z201100 安全生产许 可证条例	2Z201101 掌握安全生产许可证的 取得条件	
		2Z201102 熟悉安全生产许可证的 管理规定	1.安全生产许可证的申请; 2.安全生产许可证的有效期限; 3.安全生产许可证的变更与注销; 4.安全生产许可证的管理; 5.法律责任
	2Z201110 建设工程质 量管理条例	2Z201111 掌握建设单位的质量责任 和义务	1.建设单位的质量责任和义务; 2.法律责任
		2Z201112 掌握施工单位的质量责任 和义务	1.施工单位的质量责任和义务; 2.法律责任
		2Z201113 掌握工程监理单位的质 量责任和义务	1.依法承揽业务; 2.独立监理; 3.依法监理; 4.确认质量; 5.法律责任
		2Z201114 掌握建设工程质量保修 制度	1.工程质量保修书; 2.保修范围和最低保修期限; 3.保修责任; 4.建设工程质量保证金
		2Z201115 熟悉勘察、设计单位的质 量责任和义务	1.勘察、设计单位共同的责任; 2.勘察单位的质量责任; 3.设计单位的质量责任; 4.法律责任
		2Z201116 熟悉建设工程质量的监督 管理	1.建设工程质量监督的主体; 2.竣工验收备案制度; 3.工程质量事故报告制度; 4.法律责任
	2Z201120 产品质量法	2Z201121 掌握生产者的产品质量 责任和义务	1.适用于《产品质量法》的产品; 2.生产者的产品质量责任和义务

续表

2Z201000 建设工程 法律制度	2Z201120 产品质量法	2Z201122 掌握销售者的产品质量责任和义务	1.进货检验的义务; 2.保持产品质量的义务; 3.确保标示规范的义务; 4.其他禁止性义务
	2Z201130 标准化法	2Z201131 掌握工程建设强制性标准的实施	1.工程建设强制性标准的实施; 2.实施工程建设强制性标准的监督管理
		2Z201132 熟悉工程建设标准的分类	1.工程建设标准的分级; 2.工程建设强制性标准和推荐性标准
	2Z201140 环境保护法	2Z201141 掌握建设工程项目的环境影响评价制度	1.建设项目环境影响评价的分类管理; 2.建设项目环境影响评价文件的审批管理; 3.环境影响的后评和跟踪管理
		2Z201142 掌握环境保护“三同时”制度	1.设计阶段; 2.试生产阶段; 3.竣工验收和投产使用阶段
		2Z201143 熟悉水、大气,噪声和固体废物环境污染防治	1.水污染防治; 2.大气污染防治; 3.环境噪声污染防治; 4.固体废物污染防治; 5.危险废物污染环境防治的特别规定
	2Z201150 节约能源法	2Z201151 掌握民用建筑节能的有关规定	1.民用建筑节能的含义; 2.新建建筑节能; 3.既有建筑节能; 4.法律责任
		2Z201152 熟悉建设工程项目的节能管理	1.节能的含义; 2.节能管理的基本思路; 3.建筑节能
		2Z201153 了解建设工程节能的规定	1.建筑节能标准; 2.固定资产投资项目节能评估和审查制度; 3.鼓励发展的建筑节能技术及产品
	2Z201160 消防法	2Z201161 掌握消防设计的审核与验收	1.消防设计的审核与备案; 2.消防设计的验收与备案; 3.建设工程投入使用前的消防安全检查
		2Z201162 掌握工程建设中应采取的消防安全措施	

续表

2Z201000 建设工程 法律制度	2Z201170 劳动法	2Z201171 掌握劳动保护的规定	1.劳动安全卫生; 2.女职工和未成年工特殊保护; 3.法律责任
		2Z201172 熟悉劳动争议的处理	1.协商解决劳动争议; 2.申请调解解决劳动争议; 3.通过劳动争议仲裁委员会进行裁决; 4.通过人民法院处理劳动争议
	2Z201180 劳动合同法	2Z201181 掌握劳动合同的订立	1.劳动关系的建立与劳动合同的订立; 2.劳动合同的类型; 3.劳动合同的条款; 4.试用期; 5.服务期; 6.保密协议与竞业限制条款; 7.劳动合同的无效
		2Z201182 掌握劳动合同的履行和变更	1.劳动合同的履行; 2.劳动合同的变更
		2Z201183 掌握劳动合同的解除和终止	1.劳动者可以解除劳动合同的情形; 2.用人单位可以解除劳动合同的情形; 3.劳动合同终止; 4.终止合同的经济补偿; 5.违约与赔偿
		2Z201184 熟悉集体合同、劳务派遣、非全日制用工	1.集体合同; 2.劳务派遣; 3.非全日制用工
	2Z201190 档案法	2Z201191 掌握建设工程档案的种类	1.工程准备阶段文件; 2.监理文件; 3.竣工图和竣工验收文件
		2Z201192 掌握建设工程档案的移交程序	1.各主要参建单位向建设单位移交工程文件; 2.建设单位向政府主管机构移交建设项目档案; 3.重大建设项目档案验收
	2Z201200 税法	2Z201201 熟悉纳税人的权利和义务	1.纳税人的权利; 2.纳税人的义务
		2Z201202 了解税务管理的制度	1.税务登记制度; 2.账簿凭证管理制度; 3.纳税申报管理制度

续表

2Z201000 建设工程 法律制度	2Z201210 建设工程 法律责任	2Z201211 掌握民事责任的种类和承担民事责任的方式	1.民事责任的种类; 2.承担民事责任的方式
		2Z201212 掌握工程建设领域常见行政责任种类和行政处罚程序	1.工程建设领域常见行政责任种类; 2.行政处罚程序
		2Z201213 掌握犯罪构成与刑罚种类	1.犯罪构成; 2.刑罚种类
		2Z201214 熟悉工程建设领域犯罪构成	1.重大责任事故罪; 2.重大劳动安全事故罪; 3.工程重大安全事故罪

第一节 2Z201010 建造师相关管理制度

本节重点与难点详解

项 目	内 容
建造师制度 框架体系	建造师管理体制遵循“ <u>分级管理、条块结合</u> ”的原则。 <u>住房和城乡建设部</u> 负责对全国注册建造师实行统一的监督管理。 建造师执业资格制度遵循“ <u>分级别、分专业</u> ”的原则
注册管理	注册建造师，是指通过 <u>考核认定或考试合格</u> 取得中华人民共和国建造师 <u>资格证书</u> ，经过 <u>注册</u> ，取得中华人民共和国注册建造师注册 <u>执业证书</u> 和 <u>执业印章</u> ，担任施工单位项目负责人及从事施工管理相关活动的专业技术人员。 建造师的注册分为 <u>初始注册</u> 、 <u>延续注册</u> 、 <u>变更注册</u> 和 <u>增项注册</u> 四类。 <u>注册证书和执业印章是注册建造师的执业凭证</u> ，由注册建造师本人保管、使用。 <u>初始注册证书与执业印章有效期为 3 年</u> 。 <u>延续注册的</u> ，注册证书与执业印章有效期也为 <u>3 年</u> 。 <u>变更注册的</u> ，变更注册后的注册证书与执业印章仍 <u>延续原注册有效期</u> 。 因变更注册申报不及时影响注册建造师执业、导致工程项目出现损失的，由注册建造师所在聘用企业承担责任，并作为不良行为记入企业信用档案
执业管理	建设工程施工活动中形成的有关工程施工管理文件，应当由注册建造师签字并加盖 <u>执业印章</u> 。施工单位签署质量合格的文件上，必须有注册建造师的 <u>签字盖章</u> 。 <u>大中型工程项目施工负责人必须由本专业注册建造师担任</u> ，其中 <u>大型</u> 工程项目负责人必须由本专业 <u>一级注册建造师</u> 担任。 注册建造师不得有下列行为： (1)不按设计图纸施工； (2)使用不合格建筑材料； (3)使用不合格设备、建筑构配件； (4)违反工程质量、安全、环保和用工方面的规定； (5)在执业过程中， <u>索贿、行贿、受贿或者谋取合同约定费用外的其他不法利益</u>