

30之前
靠汗赚钱
30之后
靠钱赚钱

● 做有钱的自己 ●

章岩 / 著

出来混的人都要读！

30岁后，你是**流浪街头**，还是**身在豪宅**？

没有钱，腰杆不会挺得太直！有了钱，才能扬眉吐气！

新浪、腾讯、网易、搜狐等热门网站重磅推荐

云南出版集团公司
云南人民出版社

30之前 靠汗赚钱 30之后 靠钱赚钱

● 做 有 钱 的 自 己 ●

章岩 / 著

云南出版集团公司
云南人民出版社

图书在版编目(CIP)数据

做有钱的自己 / 章岩 编著. — 昆明 : 云南人民出版社,
2011.8

ISBN 978-7-222-08215-1

I. ①做… II. ①章… III. ①私人投资—基本知识
IV. ①F830.59

中国版本图书馆CIP数据核字 (2011) 第182014号

责任编辑: 马 清

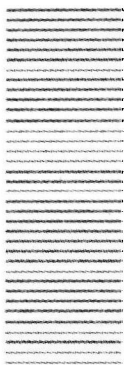
责任校对: 黄河飞

装帧设计: 元明工作室

责任印制: 段金华

书名	做有钱的自己
作者	章岩 编著
出版	云南出版集团有限责任公司 云南人民出版社有限责任公司
发行	云南人民出版社有限责任公司
地址	昆明市环城西路609号
邮编	650034
网址	www.ynpph.com.cn
E-mail	rmszbs@public.km.yn.cn
开本	710mm×1000mm 1/16
印张	14.5
字数	210 千
版次	2012年1月第1版第1次印刷
印刷	北京嘉业印刷厂
书号	ISBN 978-7-222-08215-1
定价	29.80元

序 言



出来混的人都要读

女人渴望别人对自己注视，但男人却渴望别人能对自己仰视。事实上，不管男人还是女人，都是需要成就感的，也许现代人所有的自信和魅力都是建立在某种成就感之上。没有成就，我们的腰杆就绝对不会挺得太直。

韩超大学毕业后，一直在一家小公司任职。这年夏天，“失踪”多年的同学突然都浮出水面，几个热心人挑头搞了个高中同学聚会。其中也邀请了多年不见的韩超，于是他欣然前往，但让他没想到的是，这次聚会却让他“很受伤”。

他那天是骑自行车去的。一到那家酒店，他就自惭形秽起来：班上的同学，几乎都是坐小汽车来的，有的是名牌私家车。

大家见面，寒暄几句后开始交换名片。一个同学看了两眼韩超的名片，突然来了一句：“上学时，你不一直是班干部，挺会来事的吗？”这话让韩超有些摸不着头脑，他看了看其他同学给的名片，才意识到这句话的意思：由这些同学的名片来看，班上出了一大把局长、处长、总

经理、教授，而自己光秃秃的没有任何职务，仅仅是一名普通员工。想到这里，他的心情顿时坏了。

几杯酒下肚，大家的话多起来。那场面，看起来像欢聚一堂，韩超却觉得其间充斥着攀比和炫耀的成分，主持人嘴上说“久别重逢，请大家畅所欲言，共叙友谊”，但话题始终掌握在几个召集人手中。看来这几个人对大家的情况都了解，话题总是往那些有官职或发了财的同学身上扯，恰到好处地让他们炫耀权力和财富。这些混得好的同学，有的是当仁不让，高谈阔论；有的则是不屑一顾，一副拒人千里之外的派头。

后来，话题转到韩超身上。原因是两个同学因埃菲尔铁塔的高度发生了争执，一个说自己在法国工作了四年，一个说自己在巴黎住过半年，都强调自己的答案权威。这时候，一个同学看了韩超一眼，嚷了起来：“韩超上学的时候地理是非常好的，请他仲裁！”桌上其他人立刻集体起哄。韩超感到很难堪：“这哪里是请仲裁啊，分明是笑话我没有出过国嘛……尽管他努力做出不卑不亢的样子，心里却像打翻了五味瓶。”

于是他借敬酒的机会，转到了女同学这桌上。坐下来才知道这里也不消停，几位女同学正在互相炫耀先生和孩子呢！炫耀就炫耀呗，每个人还要装出谦虚的模样！

韩超悲从心来，真想一走了之。他刻骨铭心地体味到，所谓同学聚会，其实是得意者展示得意的平台。看来，一个人没有成就的话，腰杆也很难挺直，像自己这样，来参加这次聚会简直就是自取其辱！他发誓，除非自己将来飞黄腾达了，否则今后打死也不掺和这种无聊的聚会。

哈佛商学院的一名教授曾在学生毕业前的最后一堂课上，给予他们这样的忠告：“如果几年之后你接到母校的邀请，要求你回校参加五年一次的同学聚会，那是件危险的事，你千万不要去！”

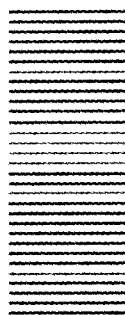
为什么同学聚会变成了一件非常危险的事情呢？究其原因，聚会会逼着你回头审视在刚毕业的短短几年你所取得的成就。看到同学们一个个开着轿车、穿着名牌，衣着光鲜地站在你面前，大谈他的财富人生，

你是否感到羞愧万千？当听说那些同学已经做了高级副总裁或者成为百万富豪时，你是否在心里默默计算着自己与他们的差距？就这样，整个同学聚会将引发你关于职业成功与个人价值的巨大焦虑和恐慌。

由于你不是一个成功的人物，由于你没有足够多的财富，在这样的攀比聚会和炫耀名车宝马的聚会上，三十几岁的穷人根本无法抬头，无法挺直本来健壮的腰杆！

现实就是如此残酷，当我们到了二十几岁、三十几岁的时候，就已经没有权利舒服地躺在床上睡大觉了，只有不顾一切地去闯、去拼，毕竟谁都不想做个窝囊废。如果你不想30年后流浪街头，只要你还想有面子，被人尊重和认可，就必须要有自己的成就。只有这样，你才能够真正挺直自己的腰杆，才能在30年后养活自己以及全家老小，从而过上美满的畅快生活！

目 录



序 言 出来混的人都要读

第一章 做有钱的自己.....001

一个人可以不会打球、不会作诗、不会弹琴，但是必须会赚钱。在这个世界上，没有什么比钱包鼓鼓的更让人放心和自信了。没有钱连腰杆都挺不直！要想活得自在，过上惬意满足的生活，就必须要让自己在经济上独立起来。只有这样，你才能摆脱别人的牵制，毫无顾虑地为未来打拼！

经济上不独立，必受他人牵制.....	002
30岁后必须成为有钱人，否则连自己都养活不了.....	003
30岁后你靠什么养活自己——前半生栽树、后半生乘凉.....	005
靠真本事努力上班，是否能养活自己.....	007
穷二代，富二代——经济学中的“马太效应”.....	008
上有老下有小孩如何应对后30年.....	011
车子孩子房子，30岁后你靠什么搞定这一切.....	013
钞票不是傻子，知道如何使用钱的人才是真正的聪明人.....	014
做一个实干家要远远强于幻想家.....	016

第二章 遇见富有而快乐的自己.....019

在这个地球上，谁都离不开钱！就算你想学野人，也没有猎物可打，没有野果可摘。每个人每一天的生活中都离不开钱，就算一个小孩也明白钱的重要性，当然，不有很少一部分人自命清高，认为金钱是罪恶的源头，事实上这样的人已经不属于这个现实的世界了！所以早一点醒悟，就能早一点遇见富有而快乐的自己！

让铜板像羊群一样繁衍不息.....	020
练太极，不仅是为了锻炼身体，更能学会很多做人赚钱的道理..	022
财富的秘诀——发挥所长，勤劳致富.....	023
有的人不把钱当钱，有的人把钱当爷爷——如何正确认识金钱..	025
钱为什么不见了——学会保住自己的金钱.....	027
贫穷是一种羞耻——治愈贫穷的理财妙方.....	029
一个成功的投资人必须拥有三“心”二“意”	030
除了结婚、生子、买房子，思考时间最好不要超过一个星期.....	032

第三章 赚钱的真谛——当你的投资回报率超过银行利率就能成富人.....035

早一点认识到这一秘诀，就能早一天成为富人。所以如果你手有余钱，就赶快开动你的脑筋，想方设法将它们盘活起来，投资到你自已看好的理财项目上，只要回报率高于银行利率，久而久之，你就这样不知不觉成为了富人！

当你的投资回报率超过银行利率就能成富人.....	036
滚雪球之前先攒下第一桶金.....	038
三分法——组合投资“钱生钱”.....	039

最大限度地使自己的财富保值——通胀时期怎样理财·····	041
沉稳如山，要把理财当作娱乐来做·····	043
傻瓜投资术——逢低加码投资的五窍门·····	044
与最适合你的投资工具“谈恋爱”·····	046
复利投资——日进斗金的秘密·····	048
“驴打滚，利滚利”的“72法则”·····	050
做“乌龟”别做“兔子”，年年赚钱最重要·····	051
人闲钱不闲，过节早打算·····	053
最简单的或许最赚钱，小额定存有门道·····	055
拯救穷忙生活10大策略·····	056

第四章 30岁之前用汗赚钱，30岁以后用钱赚钱·059

30岁之前用汗赚钱，30岁以后用钱赚钱。赚钱最快的方法就是投资，但是高利润的同时也会有高风险。不论选择哪一种，我们都要掌握好市场的行情和规律。投资之前，要先给市场把把脉，掌握一定的方法和技巧，这样才能让自己的钱如滚雪球般多起来。

第一节 基金投资——是否要把鸡蛋放在一个篮子里···060

敲开基金的神秘大门·····	060
巧选优秀基金，稳赚钱·····	062
基金定投——“懒人理财法”·····	064
基金定投，不是叫你当“甩手掌柜”·····	066
把闲钱买成货币基金，打个电话轻松搞定·····	068
保本型基金，完全“保本”有学问·····	070
红利再投资可以免除申购费用·····	072

红利再投资带给我们的优惠·····	072
购买开放式基金，不可频繁买进卖出·····	073
在基金公司网站上买基金更实惠·····	075
购买多种基金，多元化投资——别把鸡蛋放在一个篮子里·····	077

第二节 股票投资——如果你恨他，给他在股市开个户； 如果你爱他，也在股市给他开个户·····079

玩转股市第一步——股票交易开户·····	079
别拿自己的钱开玩笑，一定要设立止损点·····	081
拒绝购买问题股·····	083
学会空仓，保存实力·····	085
庄家洗盘过程揭秘·····	089
找到黑马——发财的秘诀·····	091
不追短期暴涨过的股票·····	093
只认一个技术指标，发现不妙你就溜·····	094
不越雷池一步，买股票要看“安全边际”·····	096
学会看K线图，尊重趋势才能赢·····	098
买入不抄底——股市中的大智若愚·····	100
手中有股，心中无股·····	101
不做补仓的蠢事——补了也白补·····	103
量力而行，小心股市里的“黄灯”·····	105

第三节 保险投资——30岁后，你是否拥有安全感·····108

意外保险很重要·····	108
投保要遵从“先大人，后小孩”的原则·····	110
自由职业者如何参加社保·····	111

父母在农村，儿女为父母投保有妙招·····	113
一生的保险计划·····	115

第四节 房产投资——30岁后你是流浪街头，还是身在豪宅 ·117

买房不一定非要通过中介·····	117
购房前收集大量房源信息，比质比价·····	118
制定购房预算，以免到时捉襟见肘·····	121
以租养贷——迅速聚集财富的绝招·····	122
租房还是买房，你想好了吗？·····	124

第五节 外汇投资——原来这才是真正的“用钱赚钱” ····126

找准最佳外汇交易时间，占据天时地利·····	126
始终用20~30点止损保护资金·····	129
不肯定时，暂且观望·····	131
逆境时，建议离市“休息”·····	132
新手应避开周一大量换仓日·····	134
新手炒汇，建议用5~20倍的杠杆比例·····	136

第六节 艺术品投资——为什么画家的假牛要比老农的真牛贵100倍 ·····138

图“名”更图“利”，重点关注名家作品·····	138
品相好才有价值·····	140
“捂”出来的财富——投资冷门艺术品·····	142
投资古玉，赚大钱·····	144

第五章 通胀来了，别让银行吞掉你的血汗钱.....147

通胀时代来了，如果你还按老样子理财——让自己的钱在账户上“睡大觉”，那么这种看似没有风险的理财方式将面临最大的风险。

低息时代，要抛弃储蓄吗？	148
“收入 - 支出 = 储蓄”，还是“收入 - 储蓄 = 支出”	150
让闲钱呆在账户上——看似没有风险其实就是最大的风险	151
银行卡遭遇“无间盗”：警惕山寨银行网站的理财消费骗局	153
记账式国债，捂到最后并不一定能赢	156
凭证式国债，投资不当也会“亏本”	157
并不是所有的浮息债都能避开利率风险	159
可转债套不住利就会套住自己	160
名字都叫“债”，收益各不同	162

第六章 创业可能后悔一阵子，不创业一定会后悔一辈子.....165

赌，一个让很多人恨之入骨，也让很多人膜拜崇敬；让很多人伤心欲绝，也让很多人开心快乐的字眼。人生有的时候就需要一点“赌性”，做事前怕狼后怕虎、畏畏缩缩，怎么能成大事？

在中国富豪榜上，那些富豪身上都具备这种赌性，他们才是真正的“赌徒”！

创业需要一点“赌”性	166
创业是一种实干，而不是投机	167

做深做透的人，往往就是最后的胜利者·····	169
并非人人适合创业——创业与就业的七种不同·····	171
抓住女人的钱包，你就是世界上最有钱的人·····	173
让穷人掏钱——不怕没钱，就怕你不会赚·····	175
让富人掏钱——拔根汗毛比腰都粗·····	176
让小孩掏钱——小块头有大商机·····	178
拥有一个创意的头脑，胜过拥有一座金矿·····	180

第七章 世界上到处都是有才华的穷人·····183

我们常常能看到，世界上到处是都是有才华的穷人。他们能力超群，见解深刻，才华横溢，但同时他们也恃才傲物，认为自己比别人优秀，是不可或缺的人，因此狂妄自大，不能很好地与周围的人处好人际关系。这种人虽然才高八斗，但却因为缺乏与别人相处的能力，以致总是与成功擦肩而过。

可见，要想成为一个日进斗金的人，并不能仅仅靠提升才能，更重要的是要拓展你的人际关系，提升你的人脉竞争力。只有这样，你才会脱颖而出，取得事业上的成功。

是金子，不一定会发光·····	184
世界上到处都是有才华的“穷人”·····	186
穷人缺什么，富人凭什么·····	188
你为何缺乏财运，关键是缺乏人脉·····	190
成功来自于85%的人脉关系、15%的专业知识·····	193
“人脉”决定你的竞争力·····	195

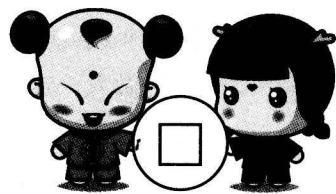
第八章 30岁后靠自己养活自己——世界上最好的投资是对自己的投资.....199

记住，世界上最好的投资不是投资金钱，而是投资自己！这也是我们最后要告诫所有二十几岁人的话。投资自己，不仅要投资金钱，更要学会投资人脉，投资健康，投资你的亲情和友情！

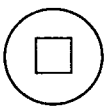
世界上最好的投资是对自己的投资.....	200
人脉投资——30岁前成为富翁的诀窍.....	202
护好你的常青树——对健康投资决不会亏本.....	204
让你越来越值钱，投资职场最见效.....	206
对自己充电是最有保障的投资.....	208
开辟第三产业坐享其利.....	210
大环境不好时，休息也是一种投资.....	212
一定要找到你的优势，并将优势最大化.....	213

做有钱的 自己

第一章 做有钱的自己



一个人可以不会打球、不会作诗，但是必须会赚钱。在这个世界上，没有什么比钱包鼓鼓的更让人放心和自信了。没有钱连腰杆都挺不直！要想活得自在，过上惬意满足的生活，就必须要让自己在经济上独立起来。只有这样，你才能摆脱别人的牵制，毫无顾虑地为未来打拼！



经济上不独立，必受他人牵制

对于世界上任何一个人来说，要想做到无忧无虑，就必须有足够的金钱支撑才行。美国著名心理学家弗雷德里·赫茨伯格称金钱为“安全因素”，即人需要一定数量的金钱才会有安全感。人不敷出，就会终日为金钱而苦恼。如果一个人的钱除了维持生活还绰绰有余的话，那么他就会感到很轻松，从而有时间和精力去考虑更重要的事情。所以作为打算创业或成就大事的人，必须要保持自己在经济上的独立。

做人一定要经济独立，才不会做事时看别人的脸色，毕竟拿别人的钱手软，被侮辱都得忍着。一个人一旦缺钱，就会着急，那种抓狂的样子，失去人格和尊严就是可能的事情了，更谈何精彩？！

10年前，30岁的王某经朋友介绍，认识了刚离婚的阿丽。两人竟是同年同月出生，脖子上都有同样的胎记，相信“缘分”的周某心动了。

他们很快开始谈婚论嫁，王某家徒四壁，他答应到阿丽家做上门女婿。两人办理了结婚手续，王某也搬进阿丽家生活。

但结婚后的生活并不像王某想象得那么愉快。只有初中文化的王某，一直没能找到一份像样的工作。平日里，岳父对他很凶，管东管西很多规矩，还不给他好脸色看。想想自己是上门女婿，又靠他们养着，就只好忍了。

然而，让王某忍无可忍的是，就连12岁的继子也经常指责他：“连



你用的都是我妈的钱，你管不着我！”这时，他感觉就像被狠狠地扇了一耳光。

王某再也不堪忍受，带着仅有的160元钱，只身来到广州，靠从啤酒厂拾废品来维持生计，一天只能赚几元钱。他攒到几百元时，开始卖花蛤等水产，后来又做起服装、水果生意。王某说，现在经常凌晨3点半就去拉货，一天顶多赚50多元，虽然很辛苦，但是，这时活得最踏实。

像王某一样，没钱男人的命运，明明看似掌握在自己手里，一转眼就被别人牵制。一个人若想活出尊严，活得精彩，就绝对不能让自己缺钱。只有经济独立了，才能挺直腰杆做人！

就因为没钱，眼睁睁看着自己喜欢的东西被人拿走……这是怎样的一种无奈和痛苦？！就因为经济上不独立，只好做自己不喜欢的工作，每天都像生活在一个囚笼中，丧失掉所有的自我和自由。在生意场上，如果没有钱，自己辛辛苦苦开发的项目，转眼就会成为别人捞钱的工具。自己原本远大的梦想，却被生活的琐事消磨得一干二净，生活到处是一片灰暗。

所以，要想活得自在，要想30岁后老有所养，过上惬意满足的生活，就必须要让自己在经济上独立起来。只有这样，你才能摆脱别人的牵制，毫无顾虑地为未来打拼！否则，噩梦就会不断袭击你的后半生！

30岁后必须成为有钱人，否则连自己都养活不了

30岁后一定要成为有钱人，需要理由吗？不需要吗？那就先给你一个理由！

为什么30岁后要成为有钱人，必须正视一下你的30岁！当一个人一旦到了30岁，就再也没资格说什么年少轻狂了，不能说什么青春洋溢了，30岁以后已经没有任何时间可以去浪费了！30岁以后没有了刚刚步