

Leisure Farming

休閒農業

深耕古產業－發現新樂活

鄭殷立・郭蘭生 編著



F592.3
2012.21

港台書

休閒農業

深耕古產業－發現新樂活

鄭殷立・郭蘭生 編著



Leisure Farming

國家圖書館出版品預行編目資料

休閒農業：深耕古產業－發現新樂活／鄭殷立，

郭蘭生著． -- 一版． -- 台北縣中和市：華

立圖書， 2010. 06

面：公分

ISBN 978-957-784-347-0（精裝）

1. 休閒農業 2. 休閒漁業

431.23

99010449

休閒農業

深耕古產業～發現新樂活

作 者：鄭殷立、郭蘭生

圖 書 編 號：5518

責 任 編 輯：陳櫻玲

封 面 設 計：呂弋軒

出 版 者：華立圖書股份有限公司

訂 書 專 線：(02)22217375

購 書 地 址：台北縣中和市員山路 504 號 5 樓之 9

帳 戶：華立圖書股份有限公司

郵 撥 帳 號：15575863

建 議 售 價：450 元

一 版 一 刷：2010 年 6 月

網 址：www.jolihi.com.tw

本書如有缺頁、破損、倒裝，請寄回更換，退書請寄：台北縣中和市立德街 210 巷 3 號
行政院新聞局核准登記局版臺業字第四五三二號

有著作權

侵害必究



作者簡介



鄭殷立 博士

學歷：

- 國立中興大學森林研究所博士

現任：

- 僑光科技大學觀光與休閒事業管理系助理教授

曾任：

- 立德大學休閒管理系助理教授
- 環球技術學院觀光與餐飲旅館系助理教授
- 稻江科技暨管理學院休閒遊憩管理系助理教授



郭蘭生 博士

學歷：

- 國立台灣大學森林研究所博士

現任：

- 僑光科技大學觀光與休閒事業管理系教授

曾任：

- 國立中興大學森林系教授
- 台灣觀光學院休閒事業管理科教授
- 中興大學惠蓀林場場長（主司森林遊樂）
- 南投縣清境觀光促進會民宿顧問
- 花蓮市觀光產業同業公會顧問

陳董事長序

本校鄭殷立助理教授及郭蘭生教授利用多年教授『休閒農業經營與管理』及『民宿經營管理』課程之餘，將其教學講義悉心整理為『休閒農業』一書，不僅有利教學，尚有助研究及產學合作之需。時值我國行政院宣佈『觀光休閒』產業為新興六大重要產業之際，鄭、郭二位教授按休閒產業概說、台灣休閒農業之簡介及休閒農業之經營等三篇十八章詳述經營休閒農業之原理、規劃、實務及展望，足可做為休閒農業經營者及大學技職院校有關『休閒農業課程』之重要參考資料。

為因應餐旅職場需求，本校目前正在規劃成立觀光餐旅等科系，『休閒農業』專書之出版有其特殊正面意義。基於此因，本人聊表數語，樂於為序。

僑光科技大學董事長

陳伯濤

謹序

2010年3月31日

作者序

自從實施週休二日以來，農村經濟活動由傳統之農作物生產轉型為利用農村秀麗風景及自然動植物做為休閒農業之資源，此為休閒農業 (Leisure farming)之濫觴 (thresh hold)。簡言之，休閒農業是指利用田園景觀，自然生態及環境資源結合農林漁牧生產，農業活動、農村文化及農家生活，提供國民休閒並對農業及農村之體驗為目的之農業經營。結合生產、生活與生態『三生一體』的農業為休閒農業之特色。此外，結合農產運銷、農產加工及遊憩服務等數種產業於一亦為休閒農業之另一特徵。

本書涵蓋：休閒農業法令、發展現況、資源利用、休閒農業區之特色、觀光農園、市民農園與教育農園、森林遊樂區、休閒農業中之民宿、休閒漁業、休閒農業之管理及行銷、休閒農業之經營診斷、休閒農業之遊程規劃與解說服務、休閒農業與生態旅遊、休閒農業之經營策略與展望等內容。作者咸信此書不僅可供欲經營休閒農場者之重要參考資料，尚可做為大學技職院校師生研習休閒農業之良好教材。

本書匆匆付梓，疏漏之處難免，敬請各方賢達不吝指正為禱。

鄭殷立、郭蘭生 謹序

於僑光科技大學／生態旅遊試驗室

本書架構

Part 1 休閒農業概說

- 第一章 休閒農業發展的背景
- 第二章 休閒農業的定義、功能與法令
- 第三章 休閒農業發展現況
- 第四章 休閒農業的資源利用
- 第五章 休閒農業區

Part 2 台灣休閒農業之簡介

- 第六章 觀光農園
- 第七章 市民農園與教育農園
- 第八章 森林遊樂區
- 第九章 民宿
- 第十章 休閒漁業

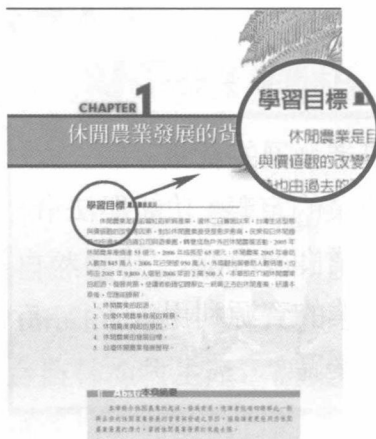
Part 3 休閒農業之管理

- 第十一章 休閒農業經營的基本設施
- 第十二章 休閒農業的經營規劃
- 第十三章 休閒農業的行銷管理
- 第十四章 休閒農業的經營診斷
- 第十五章 休閒農業的遊程規劃與解說服務
- 第十六章 休閒農業與生態旅遊
- 第十七章 休閒農業之經營策略與成功之道

如

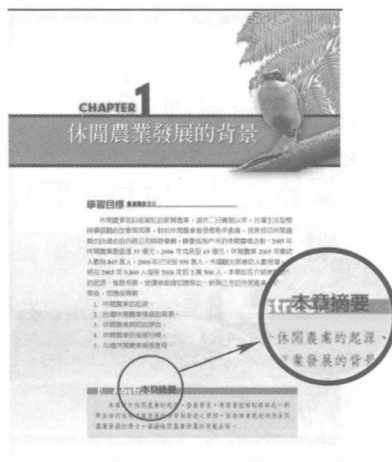
何閱讀本書

HOW TO READ THIS BOOK



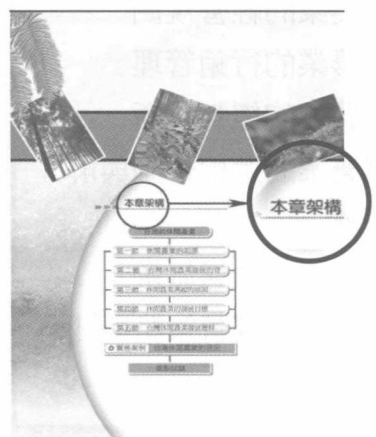
學習目標

於章首勾畫出各章主要學習目標，協助讀者快速瞭解本章學習重點，精確掌握其內涵。



本章摘要

簡要介紹各章的內容縮影，協助讀者對於各章的核心題材能有概括地認識。



本章架構

以圖形顯示各章的內容架構，簡單且清晰的呈現各章節的排序與內容，使讀者快速的掌握各章的大綱與重點。

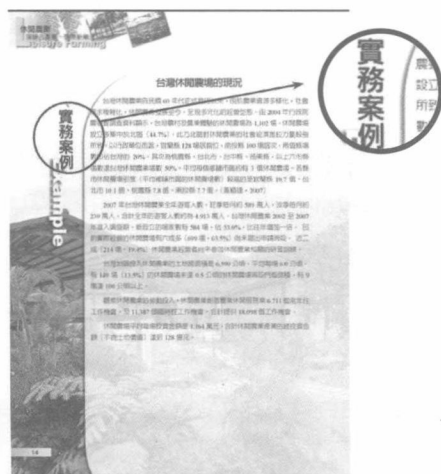


Tips

經由各章節的重點提示，迅速掌握議題之精要，洞悉休閒農業的各項資訊要點。

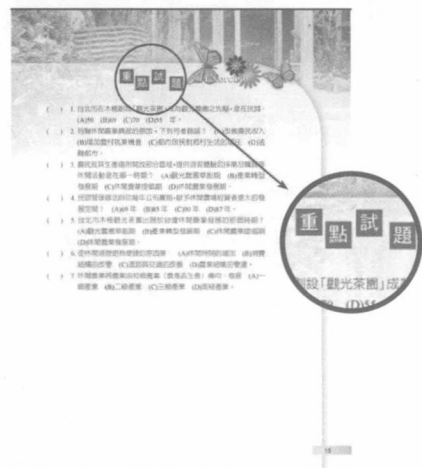
精彩圖片

重要觀念與敘述搭配圖表或相片之協助說明，有助於讀者快速瞭解內容與加深印象，更能深入相關的議題。



實務案例

內文中穿插國內外相關實務例證，協助讀者領會內文之精髓。



重點試題

重點試題之安排，主要以章節內容及休閒農業應有之認識為主，可以測試讀者對內容的瞭解程度，也有益於加深讀者對休閒農業實務內容動點之掌握。

CONTENTS

目錄

Part 1 休閒農業概說 2

第一章 休閒農業發展的背景 4

- 第一節 休閒農業的起源 6
- 第二節 台灣休閒農業發展的背景 7
- 第三節 休閒農業興起的原因 8
- 第四節 休閒農業的發展目標 10
- 第五節 台灣休閒農業發展歷程 11
- ◎實務案例：台灣休閒農場的現況 14
- ◎重點試題 15

第二章 休閒農業的定義、功能與法令 16

- 第一節 休閒農業的定義 18
- 第二節 休閒農業的範圍 19
- 第三節 休閒農業的功能 20
- 第四節 休閒農業之法令及政府輔導現況 22
- ◎實務案例：新興旅遊「休閒農場」正夯 26
- ◎重點試題 28

第三章 休閒農業發展現況 30

- 第一節 各國休閒農業之發展 32
- 第二節 台灣休閒農業之類型 38
- 第三節 台灣休閒農業之發展政策 43
- 第四節 台灣的休閒農業市場 44

◎實務案例：休閒農業值得投入與投資 46

◎重點試題 47

第四章 休閒農業的資源利用 48

第一節 休閒農業的「三生」資源 50

第二節 休閒農業可利用的資源 51

第三節 可以提供休閒農業運用的農業性休閒活動 55

第四節 休閒農業資源之開發 56

◎實務案例：東遊季溫泉渡假村之特色 58

◎重點試題 60

第五章 休閒農業區 62

第一節 休閒農業園區興起背景 64

第二節 休閒農業園區之特性 67

第三節 德國農業區之發展經驗 69

第四節 政府對休閒農業區的輔導措施 73

◎實務案例：休閒農業與在學學生產學合作計畫摘要 75

◎重點試題 78

Part 2 台灣休閒農業之簡介 80

第六章 觀光農園 82

第一節 觀光農園之定義與起源 84

第二節 觀光農園之類型 85

第三節 觀光農園未來之展望 87

第四節 觀光農園經營策略 89

◎實務案例：觀光農園實例 90

◎重點試題 93

第七章 市民農園與教育農園 98

第一節 市民農園之定義、特性與功能 100

第二節 市民農園設置條件與經營型態 102

第三節 教育農園的定義與功能 106

第四節 教育農園的體驗活動設計 108

◎實務案例：市民農園及教育農園實例 111

◎重點試題 118

第八章 森林遊樂區 122

第一節 森林遊樂區的定義與功能 124

第二節 台灣森林經營發展歷程 127

第三節 森林遊樂的資源與特性 127

第四節 森林遊樂區的管理與經營 130

◎實務案例：改善景觀與服務對遊客之影響－以新化林場為例 136

◎重點試題 138

第九章 民宿 140

第一節 民宿的起源與定義 142

第二節 民宿的特性與分類 146

第三節 民宿可運用的資源 150

第四節 民宿的管理與經營 154

◎實務案例：民宿實例 159

◎重點試題 164

第十章 休閒漁業 166

第一節 休閒漁業的定義 168

第二節 觀光漁業活動的分類 170

第三節 漁業體驗活動 172

第四節 多功能漁港 175

第五節 休閒漁業的管理與經營 176

◎實務案例：一、淡水漁人碼頭；二、澎湖的休閒漁業 179

◎重點試題 182

Part 3 休閒農業之管理 188

第十一章 休閒農業經營的基本設施 190

第一節 休閒農業之基本要素 192

第二節 基本設施與經營管理項目 195

◎實務案例：台灣省農會休閒綜合農牧場 202

◎重點試題 205

第十二章 休閒農業的經營規劃 206

第一節 休閒農業的經營策略 208

第二節 休閒農業之規劃 212

第三節 休閒農業區之營造 217

◎實務案例：冬山河休閒農業區；宜蘭玉蘭休閒農業區 220

◎重點試題 223

第十三章 休閒農業的行銷管理 224

第一節 台灣休閒農業的市場分析 226

第二節 休閒農業之行銷組合 229

第三節 休閒農業之行銷策略 233

第四節 遊客消費過程需掌握的行銷要點 235

◎實務案例：休閒農場的行銷 4P－以台灣 28 家休閒農場為例 237

◎重點試題 240

第十四章 休閒農業的經營診斷 242

第一節 經營診斷的意義與功能 244

第二節 經營診斷的方法 245

第三節 休閒農業的經營診斷 247

◎實務案例：民宿在經營管理上的問題 252

◎重點試題 254

第十五章 休閒農業的遊程規劃與解說服務 258

第一節 遊程規劃的定義與分類 260

第二節 遊程規劃考慮之因素 261

第三節 遊程規劃的方法 264

第四節 解說的定義 265

第五節 解說與休閒農業的關係 267

第六節 休閒農業的遊客解說服務 268

◎實務案例：一、台中情人谷民宿休閒農場套裝旅遊行程 278

二、一個沒有圍牆的教室－南元休閒農場

◎重點試題 280

第十六章 休閒農業與生態旅遊 284

第一節 生態旅遊的定義與其成長原因 286

第二節 休閒農業與生態旅遊結合之原因 287

第三節 生態旅遊的經營管理策略 288

第四節 承載量的定義 289

第五節 休閒農業生態旅遊之經營管理 291

第六節 休閒農業生態旅遊之種類 292

◎實務案例：集來生態休閒農場 294

◎重點試題 295

第十七章 休閒農業之經營策略與成功之道 296

第一節 鄉土特色在休閒農業之應用 298

第二節 休閒農業未來的發展方向 300

第三節 發展休閒農業的基本原則 300

第四節 休閒農業未來的發展策略 302

◎實務案例：東南亞觀光客的最愛「休閒農場」 307

◎重點試題 308

參考文獻 309

F592.3
2012.21

港台書

休閒農業

深耕古產業－發現新樂活

鄭殷立・郭蘭生 編著



Leisure Farming

Part

ONE



休閒農業概說

*Introduction to Leisure
Agriculture*

