

10年后,



你会生活得更好吗

亚洲顶级理财师、人生规划师

告诉你成功的7个秘密

不需30年

下一个10年，你就能创造人生的奇迹

[韩]崔秉熙 著

张虎 译



湖南文艺出版社
HUNAN LITERATURE AND ART PUBLISHING HOUSE



博集天卷
CS-BOOKY



郑州大学 *04010800580Q*

10年后, 你会生活得更好吗?



[韩]崔秉熙 著

张虎 译

?

TS976.15
C968



TSP76.15
CP68



湖南文艺出版社
HUNAN LITERATURE AND ART PUBLISHING HOUSE



博集天卷
CS-BOOKY

图书在版编目 (CIP) 数据

10 年后, 你会生活得更好吗? / (韩) 崔秉熙著;
张虎译. —长沙: 湖南文艺出版社, 2012.5
ISBN 978-7-5404-5472-2

I. ① 1… II. ①崔…②张… III. ①家庭管理: 财务管理 - 基本知识 IV. ① TS976.15

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2012) 第 053408 号

著作权合同登记号: 图字 18-2012-87

10 년 Ten Years

Copyright©2008 by Choi, Byung-Hee

All rights reserved.

Original Korean edition was published by Dasan Books Co., Ltd.

Simplified Chinese language edition©2012 by China South Booky Culture Media Co., Ltd.

Simplified Chinese language edition is published by arrangement with Dasan Books Co., Ltd.
through Eric Yang Agency

上架建议: 生活 / 理财

10年后, 你会生活得更好吗?

作 者: [韩] 崔秉熙

译 者: 张 虎

出 版 人: 刘清华

责任编辑: 丁丽丹 刘诗哲

特约策划: 李吉军 刘 霁

版权支持: 王雅兰

版式设计: 李 洁

出版发行: 湖南文艺出版社

(长沙市雨花区东二环一段 508 号 邮编: 410014)

网 址: www.hnwy.net

印 刷: 北京嘉业印刷厂

经 销: 新华书店

开 本: 880mm × 1270mm 1/32

字 数: 160 千字

印 张: 8

版 次: 2012 年 5 月第 1 版

印 次: 2012 年 5 月第 1 次印刷

书 号: ISBN 978-7-5404-5472-2

定 价: 29.80 元

(若有质量问题, 请致电质量监督电话: 010-84409925)



前言

让我们一起走在财富增长的道路

这本书写得很让我满意。可能某些朋友觉得我这是自得其满，不过相比于我的能力来说，这实在是令人高兴的书，令人无怨无悔。

4年前写了一本书叫《30年后，你拿什么养活自己》，在那之后就想写一本书，以此来分享我作为PB（Personal Banker的简称，即个人理财客户经理。译者注，下同）一直积累下来的知识和经验。还有就是想在那本书上写进人情味。当然我知道我的不足之处，不管怎么样，我已经尽了全力，也感到我的某个梦想已经实现了。

这本书是以过去的10年，也就是经济结构快速变化的时期为背景，将投资上所需的经济知识以小说的方式叙述的。从1997年IMF（International Monetary Fund的简称，即国际货币基金组织）外汇危机开始，到2008年全球金融危机为止，过去的10年是一个不断变化的过程。韩国从国家破产的边缘



起死回生，再到2008年受到“外汇危机论”的怀疑。这段时间的经验引发了诸多变化，其中最具戏剧性的变化应该算是在个人投资者中的变化。

经历过两次国家层面上的危机给个人带来了“经济性生存”这个词。居高不下的青年失业率、企业重组和提前退休、高涨的教育费和房价以及严重的老后问题，面对种种问题，我们每个人都是怎么想的呢？我有可能在一瞬间破产，这应该叫危机意识吧。还有生存本能。所以，在过去的10年为了经济性生存而“成为富翁”的想法成为了一种风靡韩国的思潮。不过危机之外，投资机会也非常多。除债券、股票、房地产、原材料以外，很多资产的价格上涨了几倍，这就是过去的10年间发生的事情。但是很遗憾，个人投资者却没有能分享这一果实。为什么呢？

答案就在下面的投资格言里——“不要找股票，而是找时机”。个人投资者认为寻找一个能涨价的股票（或其他资产）就是成功的秘诀。所以，很多人热衷于学习各种稀奇古怪的技法，目的就是一个：寻找能涨价的商品。只要听到能涨价，不管是股票、房地产、债券、原材料，全都吃进去，根本就不看对象。但是，钱这个东西不是你胡乱用了就肯定再能赚回来的。即使找到了好的项目，也不一定是肯定能赚钱。在市场暴跌的时候用优良股获利远比在市场暴涨的时候用普通股来获利难，难上好几倍，好几十倍。所以富豪们都把焦点集中在“寻找时机”上。要想获得成功，就要找到合适的时机，而不是只考虑找好的项目。找时机的意思其实就是说不要在市场上逆流而上，要

顺应潮流；不是你想赚钱的时候投资，而是赚钱机会好的时候投资。为此，就要能够看懂市场的流向，当然这也只能是在理解经济以后才会成为可能。以此来看清楚“经济的流动”中隐藏的“市场的流动”，也就是“钱的流动”。这个流动能装满你的钱袋，没有这个流动，钱袋中的每一毛钱都会干枯。没搞明白这种流动就跳进理财的圈子，很有可能被市场吸走钱袋中的钱。即使是这样，很多投资者还是不考虑经济状况就开始投资。“通过消息买，通过新闻卖”，但只是读那些经济新闻会管用吗？答案是不一定。所以我写了这本书。回顾一下我们过去10年间的投资历程，通过分析我们过去没有抓住或者没能好好利用的机会，来升级我们的经济知识。以此来防止再犯过去犯过的错误，走向未来的成功。

这本书摒弃了那些复杂、沉闷的经济学理论，转而分析了现在马上能够用于实战的、生动的经济知识。我可不想用那些沉闷的经济学理论让读者们患上消化不良。再进一步，我启用了小说的形式。这么做有助于读者们对经济学知识感兴趣，并生动地感受它，用经济学原理来理解和分析这个世界。

通过这本书，不一定能完整地理解经济学知识，但至少能让人明白“原来经济学知识是这么应用的”、“经济对投资是这么重要的呀”这些道理。如果读者朋友们能够通过这本书学到独立分析并预测经济形势的方法，就没有比这更令我开心的了。

写这本书的时候，我没奢望过要通过这本书让读者们变成富翁。不过，我倒是相信能通过这本书来帮助读者们走上光明的富翁之路。这本书里没有写那些成为富翁的秘诀，你也不会因为读



了这本书就会成为理财专家。但是至少能找到一条路，让你在理财之路上降低失败的概率，也因此能早日实现你的经济目标。在这本书中，读者能够看到市场的流动，找出胜率更高的时机，培养果断投资的眼光。当然了，在理财这一领域里没有完美答案。市场总是在变化，我们要跟着市场变化来实现自身的进化。这个任务就留给读者朋友自己吧。

我们经常执著于“钱”这个目标，而它实际上只是个手段而已。我们经常会因为它而迷失，甚至失去“家人”这个真正的目标。尤其是那些目标定得很高的人，或者想挽回失败的人，往往被钱束缚，过着不尽如人意的生活。他们甚至因为对未来缺乏信心，而疏忽了对家人该付出的爱。无论我们是在理财成功的时候，或是在失败的时候，对于家人来说都同样是重要的时期。看看家里正在长大的孩子吧，家人远比钱更重要。有时候，投资失败会让你走很多弯路，那些本可以很轻松地走过去的路非要费上很多周折才能过去。但是请你不要忘记，不论你走哪一条路，你一直是和你的家人一起走过去的。钱可以再赚，但时间无法回头。当你失去了家人，赚那么多钱又有什么用呢？

这本书的出版得到了很多人的帮助。首先感谢韩国SC第一银行的PB顾客们，感谢尹中在常务以及韩国SC第一银行的同僚们。正是与他们的交流与谈话，成为了本书的基础。还有，向Dasan Books的金善植代表及工作人员表示感谢。

还有向我的妻子熙贞——一直以来都在我的身边陪伴着我、要与我白头偕老、与我永远相爱的人生伴侣，我的儿子民锡——

让我感到自豪的、我人生中最好的礼物和疲劳恢复剂，还有上天赐给我的又一个祝福——女儿艺芝表示感谢。今天我的人生中所有的原动力都来自于父母。他们对我付出了全部却依然觉得不够多。我谨向我的父母献上我对他们的爱和尊敬。

最后我虔诚地向上帝表示感谢，他赐给了我智慧和能力，帮助我写出了这本书。

2010年2月

作者 崔秉熙



目录 CONTENTS

前言 让我们一起走在财富增长的道路 / 001

001

楔子

迎向更美好的下一个10年

经过了那段辛苦、难过的日子，金晓阳一家终于搬进了新家。当金晓阳几乎失去一切时，最重要的财产——家人，依然留在身边。为了他们，所有的努力与辛苦都是值得的。

007

第一章

人生不是赌局，看清哪里赢面大最重要

看清整个市场环境比挑选优良项目重要。更重要的是要找出恰当的时机，也就是判断该什么时候入市决战。

危机之中的生存策略 / 009

世界上没有好赚的钱 / 011

迈出第一步：钱滚钱的诱惑 / 012

一夜暴富只是传说 / 015

失去房子不等于失去一切 / 017

房价不断上涨，上帝关上大门却为你打开一扇窗 / 019

财富管理大师的第一个教诲：投资看的不是眼光，是赢面 / 024

在投资领域，简单的经济学知识已经够用 / 027



心动不如行动, 投资务必抢占先机

当经济周期还处在衰退阶段的时候, 当电视、新闻等媒体还在大肆报道“经济还会更差”等新闻的时候, 真正的经济谷底有可能已经走过了, 开始触底反弹了。

侥幸心理千万要不得 / 039

战胜人性的弱点: 既要懂得也要能够做到 / 042

经济专家其实没那么神乎 / 044

在变化中寻找不变的规律 / 047

房子是每一个家庭的梦想 / 057

国家在下一盘很大的棋 / 058

大趋势下小人物的黄金机遇 / 063

大钱的流向决定小钱的流向

钱的流向发生变化, 随之而来会发生一系列的变化, 看清变化的方向, 跟随流向, 就可以找到赚钱的机会。

花钱如流水, 赚钱逐水流 / 073

理解了钱的价值也就理解了利率 / 077

利率很淡定, 总是慢一拍 / 079

物价涨了之后更需要钱 / 081

借钱时间有长短, 利率水平有高低 / 083

钱的流向发生变化, 带来赚钱机会 / 090

投资处处是风险, 务必选择正确的投资手段 / 093

房价上涨是必然趋势 / 096

积少成多, 普通人的小钱也可以改变历史 / 100

股指10000点不是梦 / 104

长期看眼光，短期用手段 / 106

投资就是投资现在和将来，投资就是投资大趋势 / 109

115

第四章

换个思路，钱原来可以更值钱

汇率是相对价值的概念。弄懂了这个概念，就会明白汇率的每一轮起伏，都可能是一次赚钱的机会。这同样需要更加清晰的投资大格局观。

不管多难都要好好养孩子 / 118

上涨，一切只是开始 / 121

国际化社会，不懂汇率可不行 / 123

汇率跌倒，企业吃饱 / 127

不管钱是否贬值，都可以从中获益 / 128

汇率是富国强兵的必备法宝 / 130

盲人摸到的是大象还是神马 / 132

全世界通行的经济规律 / 135

巨无霸汉堡的秘密 / 136

147

第五章

政府与市场之间不能说的秘密

政府也有无法战胜的对手，那就是“市场”。在资本主义世界，市场经济越发达，全球化越深入，市场的作用就越大，政府调整市场的力量也就越弱。因此，政府想要改变市场流向的政策很有可能失败。

38岁也可以重新开始 / 150

人生就是在磕磕碰碰中奋勇前行 / 152

经济规律就是一个轮回接着一个轮回 / 155

知道政府究竟怎么想，真的很重要 / 158



- 政府内讧了，请围观 / 160
靠投资拉动还是靠消费拉动 / 163
发展中国家偏好利率政策，发达国家偏好减税政策 / 167
多出来的钱给谁花？ / 170
利滚利，就能滚出好多钱 / 173
怎么也降不下来的房价，政府也无法战胜市场 / 177

感觉到的经济状况不一定是真实的

- 危机其实是机会。当人们恐惧、害怕的时候，机会就在那里。勇者才能得美人，同样，跟别人走不同的路才能获得财富。
- 钱多了，资产价格就会水涨船高 / 188
所有经济现象的背后都是利益驱动 / 190
一列开往悬崖的加速列车 / 193
股指开始发力，冲到2000点 / 198
当泡沫不断变大，危机就会爆发 / 199
手快有手慢无，速度决定一切 / 203
要风险管理，不要盲目追求收益率 / 207
资金三年翻三番不是梦想 / 212
在金融危机中，做一个受益者 / 213
感觉经济差到不能再差，其实不一定是真实的 / 216
汇率涨一涨，江山摇一摇 / 220
生存下来就是胜利 / 224
32坪的公寓，我们的新家 / 226

经历过困难，才能获得一生都受用的宝贵财产

读完这一本书，对经济局势有了更高层次的认识。这一次跃升将全然改变你的投资视角。跟随经济规律，跟随资金的流向，轻松顺应趋势，获得财富。而陪伴着你走过人生低谷的家人更是值得一生珍惜的宝贵财富。

楔子

迎向更美好的下一个10年

“老公，这个盒子得要你拿下来了，太沉了。”

妻子指着一个柜子上面的盒子，盒子上什么也没有贴，不知道里面装的是什麼。金晓阳举手把盒子拿了下来，轻轻地掂量了一下。就像妻子说的，对她来说确实有点儿沉。好像里面是装了一些书籍吧。

金晓阳慢慢撕开了上面的胶带，听到了一阵刺耳的撕裂声。从小缝中可以看出，那里面放着密密麻麻的书。他看到的第一本书，名叫《×××图表入门》。那一瞬间，金晓阳立刻明白过来里面都装了什麼书，也明白了这个盒子对自己代表的意义。一阵心酸的回忆油然而生。这个盒子让他回忆起了太多太多，那一段坠进悬崖的人生……

金晓阳打开了盒子。就像他猜想的一样，里面全是与炒股相关的书籍。10年前，金晓阳开始准备进入股市拼搏厮杀一番。那个时候作为准备功课而读的书，就是在这个盒子里面的



书了。

“这盒子里面都是什么呀？”

“嗯……以前我看过的书……”

金晓阳不想让妻子回忆起以前那段辛苦难挨的日子，一点儿也不想。他把盒子合上，抱到门口去了。门口有很多纸箱整齐地堆放在一起。他就把这个盒子放在那堆纸箱上面，再用一张废旧报纸盖住了。他不想让妻子看到这个盒子。

金晓阳全家下周就要搬到别的地方去了。这个房子是一室一厅的半地下小房子，马上就要搬去一个32坪（1坪约等于3.3平方米）的大房子了。当年为了偿还股债，变卖了原来那个26坪的房子，到今天正好过了7年。所以今天他们一家整理家当，把那些没用的东西都处理掉。实际上，既然是要搬到更大的房子去，现在的行李和家当完全可以全部搬进新房子里。不过呢，对于金晓阳本人以及他的妻子，整理老房子的行李，处理掉没用的东西，有着某种特别的意义。某种彻底告别过去的日子的意思吧，那段难挨、痛苦又疲惫的日子。

金晓阳搬到半地下小房子的时候也没舍得扔掉这些炒股入门书。搬家过来以后从来没有拿出来再看过。这个盒子放在家里的角落，在岁月的流逝中渐渐被遗忘了，新堆上的纸箱慢慢掩埋掉了这个被遗忘的盒子。怎么说呢，这个箱子里或许藏着他们一定要搬回大房子的美好愿望吧。它静静地装着他们的愿望，等待着新的一天。这时妻子把其他纸箱抱出来，对金晓阳说道：

“我去把这些都扔掉再回来。”

“嗯，小心点儿啊！”

妻子把那些堆在门口的纸箱一个一个地搬到回收站。那个装满炒股入门书的盒子被排到最后了。金晓阳是有意这么做的。趁妻子出去的时候，他再一次打开了这个盒子。分明是以前看过的，而且还是熟读过的书，可是现在怎么觉得这么生疏，仿佛是第一次看见它们一样。《股价走势图入门》、《实战炒股入门》、《怎样看股价走势图入门》、《让你轻松学会股价走势图》……还有经济学相关的其他书籍、理财相关书籍、投资理论相关的书籍，等等。不过大部分还是与那些“走势图分析”相关的书籍。金晓阳随手拿起一本《实战炒股走势图》。书的纸张已经发黄，页面的边角因为湿气已经全部卷起来了。金晓阳小心翼翼地翻开了那本书。书页上有各种各样的颜色画出的下划线、重点圈、星号标记、感叹号标记，有些还是用浓重的红色来标注的。空白处还到处写满了自己添上去的笔记。

5月20日，移动平均线交易移动平均线PH，Cross，走势逆转
交易剧增，交易量/移平正排列初期，股价上升→涨停股

涨停股！金晓阳心里咯噔一下。以前有段时间专门追着涨停股，追来追去。那段时间痛苦的记忆又回来了。

算了，不回忆了。金晓阳把书放进了原来的盒子里。这时他在盒子的角落发现了一个小小的日记本。这是一本2001年的日记本，里面记载的大部分都是与投资相关的笔记，详细地记载着有关各个股票的详细信息、主要买卖内容、各种新闻报道，等等。有的页码上还写着他发现的投资原则和那时候下的决心，等等。



金晓阳就这样随便浏览了一下那本日记本。在他准备撒手扔进盒子里的一刹那，在日记本的最后一页他发现了一则日记。不，不是日记，是信。金晓阳自己写给自己的信。

晓阳，新年快乐。

又过去了一年，你也迎来了你33岁的人生。

该祝贺你了吧……

这一年你吃了不少苦吧？我都知道。

你自己一个人伤了多少心，

有多么讨厌自己，

多么后悔刚刚过去的日子，

甚至不止一次想过轻生……

晓阳，我知道你现在经济上很困难，

也没有个人能让你说说心里话……

不过请你不要放弃，你一定能做好的，

现在虽然亏了钱，但你还有家人这个最重要的财产。

金钱能换来家人吗？

最重要的财产依然留在你身边，

即使你辛苦、难熬，也要想想你的家人们。

她不知道你的情况，

说不定还需要跟你一起吃苦呢，

能对她好的时候多对她好。