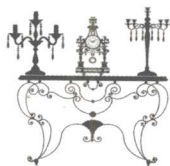


MONEY



Memphis, for example, with an index of 361, has a crime rate more than three times the national average and robbery. An index



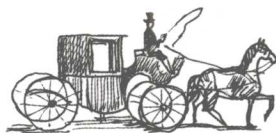
well as violent crime, like murder and robbery. An index score of 100 is equal to the national crime rate,



cities with the greatest crime risk, according to an Onboard Informatics analysis of the most recent seven years



cities with the greatest crime risk, according to an Onboard Informatics analysis of the most recent seven years



Memphis, for example, with an index of 361, has a crime rate more than three times the national average and robbery. An index



well as violent crime, like murder and robbery. An index score of 100 is equal to the national crime rate,

我的个人理财 枕边书

你想拥有巴菲特的理财头脑吗？首先要唤醒你的投资天分

学会理财你的财富就永远不会消失

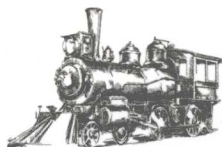
田 鹏◎编著



Memphis, for example, with an index of 361, has a crime rate more than three times the national average and robbery. An index



well as violent crime, like murder and robbery. An index score of 100 is equal to the national crime rate,



cities with the greatest crime risk, according to an Onboard Informatics analysis of the most recent seven years

Bedside book

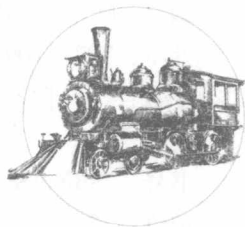
我的个人理财 枕边书

田 鹏◎编著



MONEY BEDSIDE BOOK

278380



广西工学院鹿山学院图书馆



d278380



地质出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

我的个人理财枕边书/田鹏编著. —北京: 地震

出版社, 2011. 5

ISBN 978 - 7 - 5028 - 3805 - 8

I. ①我… II. ①田… III. ①私人投资—基本知识
IV. ①F830. 59

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2010) 第 211405 号

地震版 XM 2192

我的个人理财枕边书

田 鹏 编著

责任编辑: 李 珩

责任校对: 庞亚萍

出版发行: 地震出版社

北京民族学院南路 9 号

邮编: 100081

发行部: 68423031 68467993

传真: 88421706

门市部: 68467991

传真: 68467991

总编室: 68462709 68721982

传真: 68455221

E-mail: seis@ mailbox. rol. cn. net

经销: 全国各地新华书店

印刷: 九洲财鑫印刷有限公司

版 (印) 次: 2011 年 7 月第一版 2011 年 7 月第一次印刷

开本: 787 × 1092 1/16

字数: 255 千字

印张: 19

书号: ISBN 978 - 7 - 5028 - 3805 - 8/F (4445)

定价: 32.00 元

版权所有 翻印必究

(图书出现印装问题, 本社负责调换)

前言
Preface

理财虽然已经成为当今社会的热点话题，然而不少人对于理财的内涵只是一知半解，自觉或不自觉地走入这样或那样的误区。有些人认为我每月都有稳定可观的收入，何必费心去理财呢；有些人认为“理财”等于“节约”，多存款，少消费，就是理财；有些人认为，我每月入账就那么一点“辛苦钱”，解决完“吃喝拉撒睡”后，余下的那几个小钱还能理什么财；还有一些人认为，现在没钱可理，等我有了钱再理财……

对于收入丰厚的人来说，有钱就是一种优势，理财的作用就是保持这种优势。俗话说：富不过三代。其实说的就是不善理财的后果是财富的丧失。理财对有钱人而言所发挥的作用首先是保本——继续保持有钱的优势。

除了保本之外，还可以用钱生钱的方式将自己的财富滚大，家业不断地发展，发挥自己的影响力和金钱的影响力。有钱人因为有钱，所以他们更加需要理财。

勤俭节约是中国人的传统美德，是一件很好的事情。将自己辛勤劳动所得，积攒下来，为自己将来的生活早做打算，是一种很好的理财意识，但是这不能算是理财。

收入微薄的人认为理财对自己来说是一种幻想，这是大错特错的。越是收入低的人，越需要去计划，因为钱对他们来说实在是太重要了。一分一毫都是血汗赚来的，除去维持生活所需之外，暂时还不能有更多的要求，更不要胡乱花掉或盲目投资。如果坐看钞票日日贬值，或是遇到发财的机会不会把握，则注定永远要做穷人，终身潦倒。所以说不论你的收入是什么情况，都应



当计划再计划，通过理财及时把握财富机会。

我们每个人都有追求财富的权利，每个人可以与财富结缘。人生需要规划，钱财需要打理，理财决定命运。每一个人都有必要了解理财知识，站在理财高起点提升自己的理财能力。一个人越晚理财，压力越大；越早理财，越早受益。

可面对生活支出的压力，面对林林总总的投资方式，许多人又不免感叹，要是能有理财专家为我量身定制理财规划就好了。其实理财规划并不难制定，《我的个人理财枕边书》会给你切实的帮助。掌握了下面的思路，你完全可以打造适合自己的理财方案，成为自己的理财专家。

首先你要下定决心理财，要给自己积累本钱。现实生活中有太多的诱惑让你抑制不住花钱的欲望，一次次错过储蓄本钱最好的时机。只有你自己先下定决心，合理安排消费和储蓄，才算是迈开了成功理财的第一步！

其次，你要学习理财知识，培养理财兴趣。理财的专业知识能使你避免一些理财方面的陷阱，以免辛辛苦苦存下来投资的钱化为泡沫。其实学习理财方面的专业知识一点都不难。我们在日常生活中都会收到许多信息，这些信息经过我们的大脑过滤并组织后，会成为个人的知识留在记忆里，只不过每个人大脑吸收的信息大都是个人所感兴趣的。也就是说，纵然有许多信息曾经过你的大脑，但只要不是你所喜欢或有兴趣的就不会占据你大脑的内存，于是这些信息就如同船过水无痕般地消失。因此，只要你平时就培养对理财的兴趣，多注意相关的理财信息、多接触理财团体并参与讨论，自然而然地随时累积，你就可以轻轻松松地具备理财的专业知识！

然后，你就可以设定理财目标，选择合适的投资方式了。根据自己的收支状况和风险承受能力，选择适当的投资工具，储蓄、基金、房产、股票都可以为你所用，为你效力。

最后，为开启财富之门，你还需要掌握三把万能钥匙：价值

投资、分散投资、长期投资。价值投资就是说你要买得物有所值，一件东西值多少钱，就花多少钱，不要为表象所迷惑。分散投资，通俗地讲，就是不要把所有的鸡蛋放在同一个篮子里。具体做法是：在金融品种上要分散，存款放一些，股票买一些，黄金备一些，因为不同金融品种的风险不一样，有时可以互相抵消。在同一个金融品种里也可以分散，比如买不同类型的股票和债期不同的债券等等。长期投资理念就是说不要太急功近利了，我们经常看到许多人追涨杀跌，到头来只是为券商贡献了手续费，自己却是竹篮打水一场空。掌握了长期制胜的法宝，你才可能成为大赢家。

本书着眼于实用，理财方法简明易懂，操作性强，着力于构建你高明的理财思维，让你无论在何种经济形势下都能做出最明智的投资判断，为你做最贴心、最实用的理财指南。

另外，深入浅出的语言风格，简洁明快的章节设置，特别适合休闲和睡前阅读，是枕边书的首选。晚上临睡前，调好灯光，在安静的环境中，捧起这本书，释放一身的疲惫，窥探一下财富玄机，是多么充实快乐的阅读享受。

心动不如行动，赶快拥有它吧，你可以在美妙的休闲阅读中轻松掌握理财之道，创造无限财富，享受富足人生！

目 录

Contents

目 录

Contents



第 一 章

学会理财——方能立足社会

经济高速增长，收入大幅提升，在历史上还没有任何一代人像我们今天这样面对理财的挑战。财富正在成为生活标志，财富已经成为生活本体。在财富状况和经济环境发生深刻变化的今天，理财这一问题已凸现在你的面前。

理财已成为一个人立足社会的必要条件，增强理财意识，学会聪明理财，你才能提高生存能力，享受美好生活。

涨价，掏空你的口袋 / 2

股市，虚拟财富幻灭 / 5

工资，无缘暴富之梦 / 8

贫穷，请别寻找借口 / 11

没财，更需要会理财 / 14

有财，不如理财之才 / 18

理财，重新创造生活 / 21

理财，早开始早收获 / 25



第二章

理财观念——重在理性思考

在投资理财成为时尚的今天，我们应该清醒地看到，由于缺乏科学的理财观念、方法和技巧，新兴起的这轮理财热潮也有很多不理性的苗头。许多置身于理财投资领域的百姓，对于理财产品和理财渠道并没有清晰的认识，很多人连基本概念都没弄懂就匆忙投资，违背了理财的基本原则，也为家庭财产安全埋下了隐患。所以，在全民理财时代，我们投资时更应减少盲目性，让理性投资、稳健投资取代盲目投机成为理财主流。

一生理财，理一生之财 / 30

短期亏损，得长期收益 / 33

咨询专家，但自己判断 / 37

组合投资，首先要保值 / 40

财富游戏，目标是增值 / 42

孪生兄弟：收益与风险 / 45

头脑清醒，千万别跟风 / 49

第三章

三思后行——做好理财规划

随着国民收入的增加，人民生活水平的提高，逐渐富裕起来的中国人更加重视人身、资产、财富的安全和保障，这就需要对自己的未来进行长期的理财规划，从

而实现自己财富的最大化。如果没有完善的个人理财规划，在未来的生活当中，常常会面临财务的危机。一个完整的理财规划包括：现金规划、消费支出规划、教育规划、风险管理和保险规划、投资规划、退休养老规划以及财产分配与传承规划等。在制定时，你需要三思而后行。

不同基础，不同计划 / 56

资产负债，做张表格 / 59

关注存量，掌握现在 / 64

合理计划，科学理财 / 67

留过冬粮，从容理财 / 70

第 四 章

学会节流——就从省钱开始

在这个市场经济时代，大家都在想着怎么提前过得更好，怎么去提前享受那些奢侈的产品，即使在理财的时候，绝大多数人也是只提倡“开源”之说的。殊不知，源开得再大也是挡不住人的欲望之心的，越大的收入，就会有更大的耗费，因此开源之时不忘节流才是最根本之法。

节流，我们应从省钱开始。随手节省几分的硬币，也许能给你带来巨大的财富。生活中，我们要学会精打细算，节省每一分钱，充分运用积攒的每一分钱，为自己积累大量的财富。

记住，省钱等于赚钱 / 74



记账，把好收支关口 / 76

小心，莫让债务缠身 / 79

警惕，莫入打折陷阱 / 81

虚荣，破产的元凶 / 84

网购，时尚的省钱法 / 87

还价，用嘴巴省钱 / 90

避税，少缴冤枉钱 / 93

第五章

合理开源——不妨多多益善

如何开源呢？看似有无数种选择，归纳起来不外乎以下几种：一是金融投资，包括银行定存、证券、保险、信托、期货、外汇、房产等；二是职业投资，包括升学考试、技能培训等；三是实业投资，包括不动产投资、生意等。虽然这些划分比较简略，但大家从中可以得知，理财绝非金融投资或投机一种，不能一谈到理财，就只想到买保险、炒股票、购基金。开源之路有千万条，每个人、每个家庭都应该认真思量自己的长处和短处，做到扬长避短，合理地利用各种开源的方法，多多益善。

不做无米之炊 / 100

致富要有点子 / 102

不靠“死工资” / 105

敢于大胆投资 / 109

适当赚点外快 / 112

兼职开个网店 / 115

投资稳健增值 / 118

第 六 章

储蓄存款——奠定平安路途

存钱也是一种理财之道，对于普通人而言，储蓄仍然是最好的理财方式，大多数人可能认为存款再简单不过，与理财更不沾边，其实这是错误的。理财的诀窍是开源、节流，争取资金收入。所谓节流，便是计划消费、预算开支。而节流最好的办法是存续存款。先节财，后增值是理财的一般方式，节流的过程是非常艰难的，这也正体现了储蓄存款的重要作用。

全部财富，不要花光 / 122

部分钱币，躺银行里 / 125

复利，像滚雪球 / 128

定期储蓄，放心理财 / 132

零存整取，聚沙成塔 / 135

存款计息有小窍门 / 138

教育储蓄，积累未来 / 141

购买国债，胜似储蓄 / 143

第 七 章

基金投资——懒人投资首选

如何理财，是每个人生命中相当重要的一件事。说到理财，很多投资者的目标就是：风险小，同时回报一样好的投资品种，这当然是非“基金”莫属了。所谓基



金，是指通过发售基金份额，将众多投资者的资金集中起来，形成独立财产，由基金托管人托管，基金管理人管理，以投资组合的方法进行证券投资的一种利益共享、风险共担的集合投资方式。定期定额投资基金常被称为“懒人理财术”、“傻瓜理财术”、“小额投资计划”等，是懒人投资的首选。

让专家为你投资 / 148

股票基金收益高 / 151

债券基金很稳定 / 154

货币基金值得买 / 157

伞形基金最方便 / 159

基金风险别忽视 / 162

基金优选再下注 / 166

基金组合最稳健 / 168

第八章

股票投资——分享经济增长

投资股票的好处，在于它不同于一般实业；从理论上讲，它可以做到无限大，不受行业瓶颈的限制。我们只要抓住行业的快速增长周期，选择其中的龙头公司，买入并持有，等行业高速增长后卖出，又选择其他高速增长行业重新介入，这样事实上我们相当于在跨行业做实业。如果你选择投资股票，你就已经踏出了成功的第一步，但还是有很多技巧和原则需要掌握的，下面我们一起来看一看。

买公司，不买股 / 172

买长期，不折腾 / 176

做短线，有策略 / 179

投资者，不投机 / 182

不跟庄，不听风 / 186

不恐慌性割肉 / 189

不被套，有技巧 / 193

第 九 章

房产投资——保值还能增值

在股市低迷，国库券、基金市场收益不好确定的情况下，房地产市场价格却节节攀升，给了投资者很大的信心。但房地产投资产品有好有坏，投资时还需擦亮双眼。广大投资者在考虑投资安全的前提下，可以兼顾收益与风险来构建一个高效的投资组合，以此获得稳定安全的收益。选择在哪投资，采取何种方式能提高投资收益率等，都是很重要的问题。

房产投资，做好长期规划 / 200

投资房产，赚钱要有策略 / 203

投资二手房，不是越早越好 / 207

租房买房，想清楚再决定 / 210

房贷之负，不要过早背 / 214

一定要警惕房产骗子 / 217



第十章

多元投资——精彩创造收益

如今，老百姓不再满足于存钱拿利息这一单一的生财手段，更多的是开始探讨各种新的、更具魅力的投资渠道，股票、基金、保险、黄金、期货、彩票等都成为人们关注的对象。理财专家也表示，把所有资金投资在同一个领域是比较冒险的做法，应当根据财富管理避免风险原则，选择更多其他领域的理财产品进行投资。现在银行理财产品多种多样，只要选择适合自己的理财产品和方式就能获得合理的收益。

8

多元投资策略，是投资人追求从保值到增值的较佳投资方法之一。多了解一些理财产品，合理规划，你一定能为自己创造更多的收益。

购买保险，解后顾之忧 / 222

黄金投资，回报丰厚 / 226

期货投资，理性谨慎 / 229

外汇投资，巧赚差价 / 234

彩票投资，不可迷恋 / 237

创业投资，准备充分 / 241

合伙经营，群策群力 / 244

第十一章

投资策略——智者必将多得

投资过程惊险复杂，需要讲求一些策略。合适的投

资策略虽不能让投资者百战不殆，但至少可以做到心中有数，制胜有方。一般来讲，投资策略可以从三个角度来看。一是“选市场”，也就是确定资产在不同市场中的配置比例；二是“选方法”，就是在单个市场选择投资方式，通常是在主动投资和被动投资之间进行选择；三是“选时机”，就是选择进场投资的时机，包括是分批还是一次性投资。

学习本章一些简单却有效的股票投资成功之道，会让我们投资更成功，也会让我们生活更快乐。

领会股神的策略 / 250

鸡蛋分篮子放 / 252

风险和收益需组合 / 256

财富管理戒贪心 / 260

远离投资陷阱 / 262

虚心请教理财术 / 266

学习借鸡生蛋 / 269

第 十 章

超越金钱——这些财也要理

结婚、生子、患病、退休等是具有社会属性的人几乎都要经历的，这些事件无不影响你的财富积累。结婚（或离婚）——就像兼并重组会让企业做强或崩溃，婚姻对个人财富的影响同样如此。“女（男）怕嫁（娶）错郎（妻）”，选择什么样的人作为一生理财生活的伴侣，会导致 $1+1>2$ 或 $1+1<1$ 两种截然不同的结果；生子——对于大多家庭来说，添丁都是一件喜事。但从



财富管理的角度看，生儿育女会带来很大的负担，子女教育一般是家庭支出的最大一部分，当小生命降临，人生财富曲线必将转折；患病——无论财富账户后面有多少个零，当一个人失去健康、身染重疾，这些零就都没意义了。病魔是理财生活最大的威胁，因为它会将财富曲线撕扯至断裂……

要想做好财富规划，切不可忽视它们的重要影响，这些财也要理。

重视婚姻理财 / 274

学习人脉投资 / 277

教育投资计划 / 280

做好退休规划 / 283

健康也是财富 / 286

第一章

学会理财

——方能立足社会

经济高速增长，收入大幅提升，在历史上还没有任何一代人像我们今天这样面对理财的挑战。财富正在成为生活标志，财富已经成为生活本体。在财富状况和经济环境发生深刻变化的今天，理财这一问题已凸现在你的面前，不会理财，必被社会淘汰。

理财已成为一个人立足社会的必要条件，增强理财意识，学会聪明理财，你才能提高生存能力，享受美好生活。

