

2011



全国造价工程师执业资格考试用书

理论科目（土建专业）复习精练

房志勇 等编著

中国建筑工业出版社

2011 全国造价工程师执业资格考试用书

理论科目(土建专业)复习精练

房志勇 等编著

中国建筑工业出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

理论科目(土建专业)复习精练/房志勇等编著. —北京:
中国建筑工业出版社, 2011. 6
2011 全国造价工程师执业资格考试用书
ISBN 978-7-112-13305-5

I. ①理… II. ①房… III. ①建筑造价管理-工程技术
人员-资格考试-习题集 IV. ①TU723. 3-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2011) 第 117937 号

本书主要是根据考试大纲和教材的内容要求, 在每个科目中精编了若干有代表性的练习题, 练习题基本上涵盖了历年考试易考点、难点与重点, 每一道考题都包括三个方面 (题干、答案和分析), 以便于考生在复习时根据具体情况全面把握知识要点。因《工程造价案例分析》知识体系庞杂而单独成书, 以方便考生根据所报考的科目自主选择。

* * *

责任编辑: 王美玲 俞辉群

责任设计: 陈 旭

责任校对: 刘 钰 王雪竹

2011 全国造价工程师执业资格考试用书 理论科目(土建专业)复习精练 房志勇 等编著

*

中国建筑工业出版社出版、发行 (北京西郊百万庄)
各地新华书店、建筑书店经销
北京红光制版公司制版
北京盈盛恒通印刷有限公司印刷

*

开本: 787×1092 毫米 1/16 印张: 18½ 字数: 445 千字
2011 年 6 月第一版 2011 年 6 月第一次印刷

定价: 39.00 元

ISBN 978-7-112-13305-5
(20739)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题, 可寄本社退换

(邮政编码 100037)

前 言

全国造价工程师执业资格考试,已经走过了10多年的历程,其间,考试大纲和教材几易其稿,及至今日,应该说其体系已臻成熟。但是,如果从另外一个方面来说,全国造价工程师执业资格考试,又存在难度偏大、内容偏多、综合性偏强、通过率偏低的问题。因此,很多应试者虽然投入了大量的复习时间,购买了许多复习资料,但收效甚微。通过分析我们可以看出,全国造价工程师执业资格考试考核的知识点的变化并不大,但是试题的难度在逐渐加大,而且题目类型也越来越多样化。这种变化主要体现在由单一考点向多考点转化;由考核简单的理论知识向注重解决实际问题的能力转化;由分章节单独命题向跨章节组合命题转化。因此,我们认为,参加全国造价工程师执业资格考试的考生,只有按照考试大纲的要求,有选择地购买图书进行学习、有目的地选择内容进行复习、有针对性地选择习题进行训练、有重点地选择易错点进行辨析,进而掌握考试的特点、重点、难点,以及应试技巧和应答方法,并对容易混淆的内容有所了解 and 训练,才能提高应试的水平。本套图书就是力争在这些方面给考生一些帮助。

2011年的考试,主要依据2011年的考试大纲和2009年推出的新版教材编写。大家都知道,2009年推出的新教材做了一些变动,如更新了一些规范,加入了方法参数三的内容,添加了岩土部分知识等等,对于新的内容,考生应该给予足够的关注程度。通过2010年的考试,我们还能看到,个别科目的考试难度在不断加大,而案例考试又给了我们充足的发挥空间。本书正是基于以上几点原因,结合历年考点,精心提炼而成。

为帮助考生适应新的考试大纲、新的教材以及按专业命题的趋势等等变化,我们在《全国造价工程师执业资格考试复习指导及题解》的基础上,作了适应性的调整与改写,并按不同内容、不同形式,将其分为四个分册,即2011全国造价工程师执业资格考试用书《理论科目(土建专业)复习精讲》、《理论科目(土建专业)复习精练》、《历年真题(土建专业)精解》和《工程造价案例分析复习精析》,以方便培训单位组织教学、方便考生根据所报考的科目选择学习。

本书是2011全国造价工程师执业资格考试用书的第二分册《理论科目(土建专业)复习精练》,其编写思路是在深入研究近几年命题趋势的基础上,紧扣考试大纲,兼顾教材全面内容,重点分析指出教材中的重点、难点所在,在每科目每章节中对照考试大纲的要求总结提炼出了练习题,以供考生在学习教材和2011全国造价工程师执业资格考试用书第一分册《理论科目复习精讲》的基础上进行有针对性的复习,有效地把握应知应会的知识点,从而提高应试能力。

参加本册书编写的人员如下:

北京建筑工程学院房志勇担任丛书主编,天津城市建设学院朱艳担任主编,参加编写的还有天津城市建设学院王新宝、张文举、赵延辉、赵燕华。具体编写分工:赵燕华编写第一科目第一~五章;朱艳编写第二科目第一~七章;赵延辉编写第三科目第一、二、五章;王新宝编写第三科目第三章;张文举编写第三科目第四章;房志勇编写第三科目第

六章。

由于编者水平和能力有限，本书难免有不足之处，恳请给予编者支持和关注的各使用单位、各位考生、各位读者朋友对书中的疏漏、错误之处进行批评和指正，全体编者谨致以谢意。

2011 年 4 月

目 录

第一科目 工程造价管理基础与相关法规	1
第一章 工程造价管理及其基本制度	1
一、单项选择题	1
二、多项选择题	8
第二章 工程经济	13
一、单项选择题	13
二、多项选择题	24
第三章 工程财务	31
一、单项选择题	31
二、多项选择题	43
第四章 工程项目管理	50
一、单项选择题	50
二、多项选择题	61
第五章 经济法律法规	69
一、单项选择题	69
二、多项选择题	80
第二科目 工程造价计价与控制	87
第一章 工程造价构成	87
一、单项选择题	87
二、多项选择题	98
第二章 工程造价计价依据	104
一、单项选择题	104
二、多项选择题	118
第三章 建设项目决策阶段工程造价的计价与控制	124
一、单项选择题	124

二、多项选择题·····	131
第四章 建设项目设计阶段工程造价的计价与控制 ·····	135
一、单项选择题·····	135
二、多项选择题·····	142
第五章 建设项目招标投标与合同价的签订 ·····	147
一、单项选择题·····	147
二、多项选择题·····	158
第六章 建设项目施工阶段工程造价的计价与控制 ·····	162
一、单项选择题·····	162
二、多项选择题·····	174
第七章 竣工决算的编制和竣工后保修费用的处理 ·····	178
一、单项选择题·····	178
二、多项选择题·····	181
第三科目 建设工程技术与计量（土建工程部分） ·····	184
第一章 工程地质 ·····	184
一、单项选择题·····	184
二、多项选择题·····	197
第二章 工程构造 ·····	200
一、单项选择题·····	200
二、多项选择题·····	208
第三章 工程材料 ·····	217
一、单项选择题·····	217
二、多项选择题·····	226
第四章 建筑施工技术 ·····	235
一、单项选择题·····	235
二、多项选择题·····	246
第五章 工程项目管理规划 ·····	253
一、单项选择题·····	253
二、多项选择题·····	263

第六章 工程计量..... 272

一、单项选择题..... 272

二、多项选择题..... 279

第一科目 工程造价管理基础与相关法规

第一章 工程造价管理及其基本制度

一、单项选择题

1. 下列关于工程造价的理解不正确的是()。

- A. 从业主的角度看,工程造价就是建设工程项目全部投资费用
- B. 从市场交易的角度看,工程造价是交易活动中所形成的建筑安装工程价格和建设工程总价格
- C. 建设工程的最终产品作为商品在现实交易中的价格,是一种有加价的工程价格
- D. 承发包价格是一种价格交易形式

答案: A

【分析】从投资者(业主)角度分析,工程造价是指建设一项工程预期开支或实际开支的全部固定资产投资费用。是建设工程项目固定资产总投资。

从市场交易的角度分析,工程造价是指为建成一项工程,预计或实际在土地市场、设备市场、技术劳务市场以及工程发包承包市场等交易活动中所形成的建筑安装工程价格和建设工程总价格。在这里的“工程”可以是一个建设项目,也可以是其中的单项工程,甚至可以是整个建设工程中的某个阶段。

投资主体的多元格局、资金来源的多种渠道,使相当一部分建设工程的最终产品作为商品进入流通领域。它们的价格是商品交易中现实存在的,是一种有加价的工程价格。

承发包价格是工程造价中一种重要的、也是较为典型的价格交易形式,是在建筑市场通过招标投标,由需求主体(投资者)和供给主体(承包商)共同认可的价格。

2. 工程计价需要按一定的建设程序,在不同阶段多次进行以保证计算的准确性和控制的有效性。这体现了工程计价的()。

- A. 组合性
- B. 复杂性
- C. 多样性
- D. 多次性

答案: D

【分析】计价的多次性。工程项目需要按一定的建设程序进行决策和实施,工程计价也需要在不同阶段多次进行,以保证计算的准确性和控制的有效性

3. ()是在施工图设计阶段,根据施工图纸,通过编制文件预先测算和确定的工程造价。

- A. 投资估算
- B. 概算造价
- C. 修正概算造价
- D. 预算造价

答案: D

【分析】 投资估算是在项目建议书和可行性研究阶段确定的工程造价；概算造价在初步设计阶段，根据设计意图，确定的工程造价；修正概算造价是在技术设计阶段确定的工程造价；预算造价是在施工图设计阶段，根据施工图纸确定的工程造价。

4. 反映工程项目实际造价的是()。

- A. 预算价 B. 合同价 C. 结算价 D. 决算价

答案：C

【分析】 合同价是在招投标阶段通过签订合同确定的价格；结算价是在工程竣工验收阶段，按合同调价范围和调价方法，对实际发生的工程量增减等进行调整后计算和确定的价格，反映工程项目实际造价；决算价是工程竣工决算阶段，以实物数量和货币指标为计量单位，综合反映竣工项目从筹建开始到竣工交付使用为止的全部建设费用。

5. 下列说法错误的是()。

- A. 静态投资是动态投资计算的基础
B. 因工程量误差而引起的工程造价的增减应计入动态投资
C. 非生产性建设项目的建设项目总投资不含流动资产投资
D. 建设项目的固定资产投资即建设项目的工程造价

答案：B

【分析】 静态投资包括：建筑安装工程费、设备和工器具购置费、工程建设其他费用、基本预备费，以及因工程量误差而引起的工程造价的增减等。

6. 省、自治区、直辖市工程造价管理部门的职责是()。

- A. 修订、编制和解释相应的工程建设标准定额
B. 审核国家投资工程的标底、结算、处理合同纠纷等职责
C. 制定和负责全国工程造价咨询企业的资质标准及其资质管理工作
D. 担负本行业大型或重点建设项目的概算审批、概算调整等职责

答案：B

【分析】 省、自治区、直辖市工程造价管理部门。主要职责是修编、解释当地定额、收费标准和计价制度等。此外，还审核国家投资工程的标底、结算、处理合同纠纷等职责。AD项是国务院其他部门的工程造价管理机构的职责；C是国务院建设主管部门造价管理机构的主要职责之一。

7. 在初步设计阶段，编制的()，经有关部门批准，作为拟建项目工程造价的最高限额。

- A. 投资估算 B. 初步设计总概算 C. 施工图预算 D. 承包合同价

答案：B

【分析】 在初步设计阶段，编制的初步设计总概算，经有关部门批准，作为拟建项目工程造价的最高限额。

8. 工程造价的有效控制，具体说，就是要用投资估算价控制()和()。

- A. 设计方案的选择，初步设计概算造价
B. 技术设计，修正概算造价
C. 控制施工图设计，预算造价
D. 技术设计，概算造价

答案：A

【分析】 工程造价的有效控制，具体说，就是要用投资估算价控制设计方案的选择和初步设计概算造价；用概算造价控制技术设计和修正概算造价；用概算造价或修正概算造价控制施工图设计和预算造价，以求取得较好的投资效益。

9. 设计费用一般只占到建设工程全寿命周期费用的()，但对工程造价的影响度占到()以上。

- A. 1%，75% B. 1.5%，80% C. 2%，80% D. 1.5%，75%

答案：A

【分析】 设计费用一般只占到建设工程全寿命周期费用的 1%，但对工程造价的影响度占到 75%以上。

10. 考虑到工程造价管理的动态性，在造价估算中允许一定的误差幅度。在初步设计阶段估算允许的误差幅度为()。

- A. -20%~+30% B. -15%~+20% C. -10%~+15% D. -5%~+10%

答案：C

【分析】 考虑到工程造价管理的动态性，在造价估算中允许的误差幅度一般为：

可行性研究阶段：-20%~+30%；初步设计阶段估算：-10%~+15%；施工图设计阶段估算：-5%~+10%。

11. 英国有着一套完整的建设工程标准合同体系，其中，主要通用于房屋建筑工程的合同体系是()。

- A. JCT 合同体系 B. ACA 合同体系 C. ICE 合同体系 D. ECE 合同体系

答案：A

【分析】 英国有着一套完整的建设工程标准合同体系，包括 JCT (JCT 公司) 合同体系、ACA (咨询顾问建筑师协会) 合同体系、ICE (土木工程师学会) 合同体系、皇家政府合同体系。JCT 是英国的主要合同体系之一，主要通用于房屋建筑工程。

12. 下列关于造价工程师注册管理部门的工作内容，描述错误的是()。

- A. 国务院建设主管部门，对全国注册造价工程师的执业活动实施统一的监督管理工作
B. 省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门负责对其行政区域内注册造价工程师的注册工作
C. 国务院铁路、交通、水利、信息产业等有关专业部门是注册造价工程师的部门注册初审机关
D. 国务院交通部门对与交通有关的注册造价工程师专业执业活动实施监督管理

答案：B

【分析】 国务院建设主管部门为造价工程师注册机关，负责全国注册造价工程师的注册、执业活动实施统一的监督管理工作；省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门是本行政区域内作为注册造价工程师的省级注册、执业活动初审机关，对其行政区域内注册造价工程师的注册、执业活动实施监督管理；国务院铁路、交通、水利、信息产业等有关专业部门作为注册造价工程师的部门注册初审机关，负责对有关专业注册造价工程师的注册、执业活动实施监督管理。

13. 对造价工程师申请初始注册的, 注册机关应当自受理申请之日起()日内审查完毕。

- A. 10 B. 15 C. 20 D. 30

答案: C

【分析】 对申请初始注册的, 注册机关应当自受理申请之日起 20 日内审查完毕, 并将申请材料和初审意见报注册机关。

14. 对造价工程师申请变更注册的、延续注册的, 注册机关应自受理之日起()日内做出决定。

- A. 10 B. 15 C. 20 D. 30

答案: A

【分析】 对申请变更注册的、延续注册的, 注册初审机关应当自受理申请之日起 5 日内审查完毕, 并将申请材料和初审意见报注册机关。注册机关应自受理之日起 10 日内做出决定。

15. 取得造价工程师执业资格证书的人员, 可自资格证书签发之日起()年内申请初始注册, 其有效期为()。

- A. 半年, 3 年 B. 1 年, 3 年 C. 1 年, 4 年 D. 半年, 4 年

答案: C

【分析】 取得造价工程师执业资格证书的人员, 可自资格证书签发之日起 1 年内申请初始注册。逾期未申请者, 须符合继续教育的要求后方可申请初始注册。初始注册的有效期为 4 年。

16. 自资格证书签发之日起 1 年后申请初始注册的, 应当额外提供()。

- A. 与聘用单位签订的劳动合同复印件
B. 前一个注册期内的工作业绩证明
C. 继续教育合格证明
D. 工程造价岗位工作证明

答案: C

【分析】 如果自资格证书签发之日起 1 年后申请初始注册的, 应当提供继续教育合格证明。

17. 在下列选项中, 导致注册证书失效的情形是()。

- A. 受刑事处罚, 刑事处罚尚未执行完毕的
B. 在两个或两个以上单位注册的
C. 未达到造价工程师继续教育合格标准的
D. 注册有效期满且未延续注册的

答案: D

【分析】 有下列情形之一的, 其注册证书失效: 已与聘用单位解除劳动合同且未被其他单位聘用的; 注册有效期满且未延续注册的; 死亡或不具有完全民事行为能力的; 其他导致注册失效的情形。

18. 申请人以欺骗、贿赂等不正当手段获准注册的, 应当()。

- A. 注册证书失效 B. 予以撤销 C. 变更注册 D. 受到刑事处罚

答案：B

【分析】 申请人以欺骗、贿赂等不正当手段获准注册的，应当予以撤销。

19. 注册造价工程师注册有效期满需继续执业的，应当在注册有效期满()前，按照规定程序申请延续注册，延续注册有效期()。

- A. 10 日，3 年 B. 15 日，3 年 C. 20 日，4 年 D. 30 日，4 年

答案：D

【分析】 注册造价工程师注册有效期满需继续执业的，应当在注册有效期满 30 日前，按照规定程序申请延续注册。延续注册有效期 4 年。

20. 注册造价工程师因特殊原因需要暂停执业的，应当到()办理暂停执业手续，并交回注册证书和执业印章。

- A. 造价咨询企业 B. 国务院建设主管部门
C. 省级人民政府建设主管部门 D. 造价行业协会

答案：C

【分析】 在注册有效期内，注册造价工程师因特殊原因需要暂停执业的，应当到注册初审机构办理暂停执业手续，并交回注册证书和执业印章。

21. 下列各项中，不属于注册造价工程师的权利的是()。

- A. 保管自己的注册证书和执业印章
B. 在工程造价成果文件上签字并加盖专用印章
C. 依法独立执行工程造价业务
D. 发起设立工程造价咨询企业

答案：B

【分析】 注册造价工程师的权利：①使用注册造价工程师名称；②依法独立执行工程造价业务；③在本人执业活动中形成的工程造价成果文件上签字并加盖执业印章；④发起设立工程造价咨询企业；⑤保管和使用本人的注册证书和执业印章；⑥参加继续教育。

22. 注册造价工程师的继续教育由()负责组织。

- A. 中国建设工程造价管理协会 B. 国务院建设主管部门
C. 造价咨询企业 D. 省级人民政府

答案：A

【分析】 在每一个注册期内应当达到注册机关规定的继续教育要求。继续教育分为必修课和选修课，每一注册有效期各为 60 学时。经继续教育达到合格标准的，颁发继续教育合格证明。注册造价工程师的继续教育由中国建设工程造价管理协会负责组织。

23. 下列关于注册造价工程师的法律责任的描述，不正确的是()。

- A. 未经注册，以注册造价工程师的名义从事工程造价业务活动的，处以 1 万元以上，3 万元以下的罚款
B. 提供虚假材料申请造价工程师注册的，给予警告外，申请人在 1 年内不得再次申请造价工程师注册
C. 以欺骗、贿赂等不正当手段取得造价工程师注册的，除撤销其注册外，1 年内不得再次申请注册
D. 未按照要求提供造价工程师信用档案信息的，逾期不改的，可处以 1000 元以上，

1 万元以下的罚款

答案：C

【分析】 以欺骗、贿赂等不正当手段取得造价工程师注册的，除撤销其注册外，3 年内不得再次申请注册。

24. 已取得乙级工程造价咨询企业资质证书满()，其他条件也符合，可申报甲级工程造价咨询企业资质。

- A. 2 年 B. 3 年 C. 4 年 D. 5 年

答案：B

【分析】 已取得乙级工程造价咨询企业资质证书满 3 年，可申报甲级工程造价咨询企业资质。

25. 根据有关规定，甲级、乙级工程造价咨询企业中，注册造价工程师人数分别不低于出资人总人数的()和()。

- A. 30%，40% B. 50%，50% C. 60%，60% D. 60%，70%

答案：C

【分析】 甲、乙级工程造价咨询企业资质标准在此项的要求相同。企业出资人中，注册造价工程师人数不低于出资人总人数的 60%，且其出资额不低于企业注册资本总额的 60%。

26. 按照我国规定，乙级工程造价咨询企业资质标准要求具有固定的办公场所，人均办公建筑面积不少于()m²。

- A. 8 B. 10 C. 12 D. 15

答案：B

【分析】 甲、乙级工程造价咨询企业资质标准要求具有固定的办公场所，人均办公建筑面积都不少于 10m²。

27. 根据有关规定，乙级工程造价咨询企业资质标准要求暂定期内工程造价咨询营业收入累计不低于人民币()万元。

- A. 30 B. 50 C. 60 D. 80

答案：B

【分析】 乙级工程造价咨询企业资质标准要求暂定期内工程造价咨询营业收入累计不低于人民币 50 万元。

28. 根据我国现行规定，乙级工程造价咨询企业资质要求专职专业工作人员中，具有工程或工程经济类中级以上的人员不少于()人。

- A. 6 B. 8 C. 10 D. 12

答案：B

【分析】 乙级工程造价咨询企业资质标准：专职专业工作的人员不少于 12 人，其中，具有工程或工程经济类中级以上专业技术职称的人员不少于 8 人，取得造价工程师注册证书的人员不少于 6 人，其他人员均需要具有从事工程造价专业工作的经历。

29. 申请有关专业乙级工程造价咨询企业资质的，由()审查决定。

- A. 省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门与同级的有关专业部门
B. 省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门

- C. 国务院有关专业部门
- D. 国务院建设主管部门

答案：A

【分析】 申请乙级工程造价咨询企业资质的，直接由省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门审查决定。其中，申请有关专业乙级工程造价咨询企业资质的，由省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门与同级的有关专业部门共同审查决定。

30. 申请甲级工程造价咨询企业资质的，最终由国务院建设主管部门自受理之日起（ ）日内作出是否给予审批的决定。

- A. 15
- B. 20
- C. 10
- D. 30

答案：B

【分析】 申请甲级工程造价咨询企业资质的，最终由国务院建设主管部门自受理之日起 20 日内作出是否给予审批的决定。

31. 关于我国工程造价咨询企业业务承接的内容，叙述不正确的有（ ）。

- A. 工程造价咨询企业依法从事工程造价咨询活动，不受行政区域限制
- B. 甲级工程造价咨询企业可以从事工程造价 5000 万元人民币以上的造价咨询业务
- C. 乙级工程造价咨询企业可从事工程造价 5000 万元人民币以下的造价咨询业务
- D. 工程造价咨询企业应在其业务许可范围内从事工程造价咨询活动

答案：D

【分析】 工程造价咨询企业业务承接：工程造价咨询企业应当依法取得工程造价咨询企业资质，并在其等级许可范围内从事工程造价咨询活动。工程造价咨询企业依法从事工程造价咨询活动，不受行政区域限制。其中，甲级工程造价咨询企业可以从事各类建设工程的工程造价咨询业务；乙级工程造价咨询企业可从事工程造价 5000 万元人民币以下的各类建设工程的工程造价咨询业务。

32. 根据我国现行有关规定，关于工程造价咨询合同及其履行的说法，错误的是（ ）。

- A. 工程造价成果文件应加盖有企业名称、资质等级及证书编号的执业印章
- B. 工程造价成果文件由咨询企业的法人代表签字
- C. 工程造价成果文件由执行咨询业务的注册造价工程师加盖执业印章
- D. 工程造价咨询企业与委托人签订书面的咨询合同

答案：B

【分析】 工程造价咨询企业与委托人签订书面的咨询合同。工程造价咨询企业从事工程造价咨询业务的，应当按照有关规定的要求出具工程造价成果文件。工程造价成果文件应当由工程造价咨询企业加盖有企业名称、资质等级及证书编号的执业印章，并由执行咨询业务的注册造价工程师签字、加盖执业印章。

33. 工程造价咨询企业跨区域承接工程造价咨询业务的，应当自承接业务之日起（ ）日内到建设工程所在地省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门备案。

- A. 10
- B. 15
- C. 20
- D. 30

答案：D

【分析】 工程造价咨询企业跨省、自治区、直辖市承接工程造价咨询业务的，应当自

承接业务之日起 30 日内到建设工程所在地省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门备案。

34. 以欺骗、贿赂等不正当手段取得工程造价咨询企业资质的，由有关部门给予警告，并处以()的罚款。

A. 5000 元以上，2 万元以下

B. 1 万元以上，3 万元以下

C. 5000 元以上，3 万元以下

D. 1 万元以上，2 万元以下

答案：B

【分析】 以欺骗、贿赂等不正当手段取得工程造价咨询企业资质的，由县级以上地方人民政府建设行政主管部门或者有关专业部门给予警告，并处以 1 万元以上，3 万元以下的罚款，申请人 3 年内不得再次申请工程造价咨询企业资质。

35. 工程造价咨询企业跨省、自治区、直辖市承接业务不备案的，有关部门给予警告，责令限期改正；逾期未改正的，可处以()的罚款。

A. 5000 元以上，2 万元以下

B. 5000 元以上，1 万元以下

C. 1 万元以上，2 万元以下

D. 1 万元以上，3 万元以下

答案：A

【分析】 工程造价咨询企业跨省、自治区、直辖市承接业务不备案的，有关部门给予警告，责令限期改正；逾期未改正的，可处以 5000 元以上，2 万元以下的罚款。

二、多项选择题

1. 下列项中，不属于工程项目静态投资额的有()。

A. 涨价预备费

B. 建设期贷款利息

C. 投资方向调节税

D. 工程建设其他费用

E. 基本预备费

答案：ABC

【分析】 静态投资包括：建筑安装工程费、设备和工器具购置费、工程建设其他费用、基本预备费，以及因工程量误差而引起的工程造价的增减等。动态投资包括：静态投资所含内容、建设期贷款利息、投资方向调节税、涨价预备费等。

2. 下列项中属于国务院建设主管部门造价管理机构的主要职责的有()。

A. 制定和负责全国工程造价咨询企业的资质标准及其资质管理工作

B. 制定全国工程造价管理专业人员职业资格准入标准，并监督执行

C. 监督指导全国统一经济定额和本部门经济定额的实施

D. 修编、解释当地定额、收费标准和计价制度等

E. 本行业大型或重点建设项目的概算审批、概算调整

答案：ABC

【分析】 国务院建设主管部门造价管理机构。主要职责：①组织制定工程造价管理有关法规、制度并组织贯彻实施；②组织制定全国统一经济定额和制订、修订本部门经济定额；③监督指导全国统一经济定额和本部门经济定额的实施；④制定和负责全国工程造价咨询企业的资质标准及其资质管理工作；⑤制定全国工程造价管理专业人员职业资格准入标准，并监督执行。D 是省、自治区、直辖市工程造价管理部门的主要职责；E 是国务院

其他部门的工程造价管理机构的职责。

3. 要有效地控制工程造价，应从组织、技术、经济等多方面采取措施。从组织上采取的措施，包括()。

- A. 明确管理职能分工
- B. 重视设计多方案选择
- C. 深入技术领域研究节约投资的可能性
- D. 明确造价控制者及其任务
- E. 明确项目组织结构

答案：ADE

【分析】 要有效地控制工程造价，应从组织、技术、经济等多方面采取措施。从组织上采取的措施，包括明确项目组织结构，明确造价控制者及其任务，明确管理职能分工。BC 是技术措施。

4. 技术与经济相结合是控制工程造价最有效的手段。从经济上采取措施，包括()。

- A. 深入技术领域研究节约投资的可能性
- B. 动态地比较造价的计划值和实际值
- C. 严格审核各项费用支出
- D. 采取对节约投资的有力奖励措施
- E. 明确管理职能分工

答案：BCD

【分析】 技术与经济相结合是控制工程造价最有效的手段。从经济上采取措施，包括动态地比较造价的计划值和实际值，严格审核各项费用支出，采取对节约投资的有力奖励措施等。A 是技术上的措施，E 是组织上采取的措施。

5. 美国建筑师学会 (AIA) 的合同条件主要有()等计价方式。

- A. 总价
- B. 单价
- C. 成本加酬金
- D. 成本补偿
- E. 最高限定价格

答案：ADE

【分析】 美国建筑师学会 (AIA) 的合同条件主要有总价、成本补偿及最高限定价格等计价方式。

6. 造价工程师应具有的专业素质有()。

- A. 应是复合型的专业管理人才
- B. 应是创新型的管理人才
- C. 应具备技术技能
- D. 应具备人文技能
- E. 应具备观念技能

答案：ACDE

【分析】 专业素质：造价工程师应是复合型的专业管理人才；造价工程师应具备技术技能；造价工程师应具备人文技能；造价工程师应具备观念技能。

7. 下列关于造价工程师注册的要求，说明不正确的有()。

- A. 延期注册，应当在注册有效期满 15 日前，按照规定程序申请延续注册
- B. 注册造价工程师变更执业单位的，变更注册后注册有效期重新计算
- C. 注册证书和执业印章如果遗失，应在公众媒体上声明