

www.hustp.com



2013

全国监理工程师执业资格考试 命题趋势权威试卷

建设工程监理基本理论与相关法规

监理工程师执业资格考试命题研究中心 组织编写



华中科技大学出版社
<http://www.hustp.com>

全国监理工程师执业资格考试命题趋势权威试卷

建设工程监理基本理论与相关法规

监理工程师执业资格考试命题研究中心 组织编写

图书在版编目(CIP)数据

建设工程监理基本理论与相关法规/监理工程师执业资格考试命题研究中心组织编写.
—武汉:华中科技大学出版社, 2013.1
(全国监理工程师执业资格考试命题趋势权威试卷)
ISBN 978-7-5609-8438-4

I. ①建… II. ①监… III. ①建筑工程—监理工作—工程师—资格考试—习题集
②建筑法—中国—工程师—资格考试—习题集 IV. ①TU712-44②D922.297-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2012) 第 243027 号

全国监理工程师执业资格考试命题趋势权威试卷

建设工程监理基本理论与相关法规 监理工程师执业资格考试命题研究中心 组织编写

出版发行: 华中科技大学出版社 (中国·武汉)
地 址: 武汉市武昌珞喻路 1037 号 (邮编: 430074)
出 版 人: 阮海洪

责任编辑: 刘之南
责任校对: 杨靖菲

责任监印: 秦 英
装帧设计: 王亚平

印 刷: 北京紫瑞利印刷有限公司
开 本: 787 mm×1092 mm 1/16
印 张: 7.5
字 数: 178 千字
版 次: 2013 年 1 月第 1 版第 1 次印刷
定 价: 24.80 元



投稿热线: (010) 64155588-8038 hzjzgh@163.com
本书若有印装质量问题, 请向出版社营销中心调换
全国免费服务热线: 400-6679-118 竭诚为您服务
版权所有 侵权必究

编写委员会

主 任： 魏文彪

副主任： 郭丽峰 计富元

委 员：	魏文彪	郭丽峰	计富元
	李奎江	张永方	潘 猛
	张建边	郭 倩	赵俊丽
	李 伟	薛孝东	靳晓勇
	吴志斌	郝鹏飞	梁 燕
	张学宏	武旭日	姚建国
	姜 海	孟文璐	周 胜

内 容 提 要

本书是“全国监理工程师执业资格考试命题趋势权威试卷”系列丛书之一。本书在编写过程中始终以把握命题规律科学命题、切合考试大纲精选试题、抓住重点提炼考试要点为理念，力求编写出具有权威性、适用性和可操作性的辅导书。本书可帮助考生深刻理解教材，理顺命题规律，扩展解题思路，使考生轻松通过考试。

本书适于参加全国监理工程师执业资格考试的考生使用。

前 言

为帮助考生在繁忙的工作学习期间能更有效地正确理解 2013 年全国监理工程师执业资格考试大纲的精神，掌握考试教材的有关内容，有的放矢地复习、应试，同时也应广大考生的要求，我们组织有关专家根据最新考试大纲，编写了“全国监理工程师执业资格考试命题趋势权威试卷”系列丛书。该系列丛书包括《建设工程监理基本理论与相关法规》《建设工程合同管理》《建设工程质量、投资、进度控制》《建设工程监理案例分析》四个分册。

近年来，监理工程师执业资格考试试题具有三个显著特点：一是理论性不断增强；二是试题的综合性增强；三是越来越注重对考生实际应用能力的考查。准备应考 2013 年全国监理工程师执业资格考试的考生应注意把握重点，重视新考点的复习应对，掌握重要知识点集群的方方面面，弄清相关知识点之间的联系和区别，积累基础知识，提升综合能力。

本丛书的编写理念：把握规律，科学命题；切合考纲，精选试题；抓住重点，各个击破；实战演练，轻省高效。

本丛书的价值所在：真题精髓，一脉相承；热点考点，一望可知；学习秘诀，一练即透；考场决胜，一挥而就。

本丛书根据监理工程师执业资格考试的最新命题特点，结合考试大纲相关信息，分析预测了 2013 年监理工程师执业资格考试的命题趋势；以监理工程师执业资格考试大纲为依据，以指定教材为基础，侧重于知识、理论的综合运用。全套试卷力求突出监理工程师应具备的基本知识和操作技能，内容翔实、具体，具有很强的权威性、适用性和可操作性。

在本丛书的编写过程中，专家们多次审核全书内容，保证了本书的科学性、适用性及权威性。本书凝结了众多名师对考题的深刻理解，能够帮助考生理解历年考题的命题思路和解题方法，同时还能帮助考生绕开考题中设置的陷阱，使其成为考场上的优胜者。

本丛书是在作者团队的通力合作下完成的，若能对广大考生顺利通过执业资格考试有所帮助，我们将感到莫大的欣慰。祝所有参加监理工程师执业资格考试的考生通过努力学习取得优异成绩，成为合格的监理工程师。

为了配合考生的复习备考，我们配备了专家答疑团队，开通了答疑 QQ

(2263495615) 与网站 (www. wwbedu. com), 以便随时答复考生所提问题。

由于编写时间和水平有限, 书中难免有疏漏和不当之处, 敬请广大读者批评指正。

编者

2012 年 12 月

目 录

命题涉及重要考点清单	1
2012 年度全国监理工程师执业资格考试试卷	4
2012 年度全国监理工程师执业资格考试试卷参考答案	14
2011 年度全国监理工程师执业资格考试试卷	15
2011 年度全国监理工程师执业资格考试试卷参考答案	25
2010 年度全国监理工程师执业资格考试试卷	26
2010 年度全国监理工程师执业资格考试试卷参考答案	36
2009 年度全国监理工程师执业资格考试试卷	37
2009 年度全国监理工程师执业资格考试试卷参考答案	47
命题趋势权威试卷(一)	48
命题趋势权威试卷(一)参考答案	58
命题趋势权威试卷(二)	59
命题趋势权威试卷(二)参考答案	68
命题趋势权威试卷(三)	69
命题趋势权威试卷(三)参考答案	79
命题趋势权威试卷(四)	80
命题趋势权威试卷(四)参考答案	90
命题趋势权威试卷(五)	91
命题趋势权威试卷(五)参考答案	101
命题趋势权威试卷(六)	102
命题趋势权威试卷(六)参考答案	112

命题涉及重要考点清单

命题涉及知识点	重要考点清单
建设工程监理制度	建设工程监理制产生的背景
	建设工程法律法规体系
	建设程序和建设工程管理制度
	建设工程安全生产监理工程的主要内容和程序
	建设工程监理的性质、作用和特点
	建设工作质量和安全生产的监理责任
注册监理工程师和工程监理企业	注册监理工程师的执业特点
	中外合资经营监理企业与中外合作经营监理企业
	我国工程监理企业管理体制和经营机制的改革
	工程监理企业规章制度
	注册监理工程师的素质
	FIDIC 倡导的职业道德准则
	注册监理工程师继续教育的有关规定
	公司制监理企业的特性
	工程监理企业的市场开发
	注册监理工程师的职业道德
	注册监理工程师的法律地位和责任
	注册监理工程师的注册程序
建设工程目标控制	建设工程目标的分解
	建设工程设计和施工阶段的特点
	控制程序及其基本环节
	目标控制的前提工作
	建设工程目标确定
	建设工程目标控制的任务和措施
	控制类型
	建设工程质量、投资、进度目标控制的内容及相互之间的关系
建设工程风险管理	风险的分类
	风险量函数
	风险概率的衡量
	风险识别的特点和原则



续表

命题涉及知识点	重要考点清单
建设工程风险管理	风险识别的方法
	风险识别的过程
	风险损失的衡量
	风险评价的作用
	建设工程风险与风险管理的要点
	风险对策决策过程
	建设工程风险的分解
	风险回避、风险自留、风险评价、损失控制、风险转移
建设工程监理组织	组织和组织结构
	组织设计
	建设工程组织管理模式,组织协调的范围、层次、工作内容和方法
	建设工程监理模式
	监理实施原则和程序
	建立项目监理机构的步骤
	项目监理机构的组织形式、人员配备及职责分工
建设工程监理规划	监理工作文件的构成
	监理规划审核的内容
	监理规划的作用
	监理规划编写的依据和要求
	监理规划的内容
国外建设工程项目管理	建设项目管理的类型
	咨询工程师的素质要素
	工程咨询公司的服务对象和内容
	Partnering 模式
	Project Controlling 模式
	CM 模式
	EPC 模式
建设工程信息管理	建设工程信息收集
	建设工程文件档案资料的特征
	建设工程文件的档案资料管理职责
	建设工程档案资料验收与移交的程序和内容
	建设工程档案编制质量要求与组卷方法
	建设工程监理文件档案资料管理
	建设工程监理表格体系和主要文件档案
建设工程监理相关法规及规范	《建设工程监理范围和规模标准规定》(建设部令第 86 号)
	《注册监理工程师管理规定》(建设部令第 147 号)



续表

命题涉及知识点	重要考点清单
建设工程监理相关法规及规范	《建设工程监理与相关服务收费管理规定》(发改价格[2007]670号)
	《国务院关于加快发展服务业的若干意见》(国发[2007]7号)
	《工程监理企业资质管理规定》(建设部令第158号)
	《中华人民共和国建筑法》
	《建设工程质量管理条例》
	《建设工程安全生产管理条例》
	《建设工程监理规范》
	《民用建筑节能条例》
	《汶川地震灾后恢复重建条例》

2012 年度全国监理工程师执业资格考试试卷

一、单项选择题(共 50 题,每题 1 分。每题的备选项中,只有 1 个最符合题意)

1. 工程监理单位在委托监理的工程中拥有一定的管理权限,能够开展管理活动,这是()。
A. 建设单位授权的结果
B. 监理单位服务性的体现
C. 政府部门监督管理的需要
D. 施工单位提升管理的需要
2. 关于建设工程监理的说法,错误的是()。
A. 建设工程监理的行为主体是工程监理单位
B. 建设工程监理不同于建设行政主管部门的监督管理
C. 建设工程监理的依据包括委托监理合同和有关的建设工程合同
D. 总承包单位对分包单位的监督管理也属建设工程监理行为
3. 根据《房屋建筑施工旁站监理管理办法(试行)》,施工单位在需要实施旁站监理的关键部位、关键工序进行施工前()小时,书面通知项目监理机构。
A. 48
B. 24
C. 12
D. 6
4. 对于采用()方式建设的政府投资项目,政府要审批项目建议书、可行性研究报告、初步设计和概算。
A. 转贷
B. 贷款贴息
C. 投资补助
D. 资本金注入
5. 关于建设程序中各阶段工作的说法,错误的是()。
A. 在初步设计或技术设计的基础上进行施工图设计,使其达到施工安装的要求
B. 工程开始拆除旧建筑物和搭建临时建筑物时即可算作工程的正式开工
C. 生产准备阶段是由建设阶段转入生产经营阶段的重要衔接阶段
D. 竣工验收是考核建设成果、检验设计和施工质量的关键步骤
6. 监理工程师的执业特点之一是执业范围广泛,该特点表现在()。
A. 监理的工程类别方面
B. 监理的过程方面
C. 监理的工程类别或监理的过程方面
D. 监理的工程类别和监理的过程方面
7. 下列监理工程师权利和义务中,属于监理工程师义务的是()。
A. 使用注册监理工程师的称谓
B. 在本人执业活动所形成的工程监理文件上签字、加盖执业印章
C. 保管和使用本人的注册证书和执业印章
D. 依据本人能力从事相应的执业活动
8. 在中外合资经营监理企业的注册资本中,外国合营者的投资比例一般不得低于()。
A. 25%
B. 30%
C. 40%
D. 50%
9. 建设工程目标控制包括:①收集工程实际状况资料、②采取纠偏措施、③形成工程状况报



告、④实际状况与计划目标比较等主要工作环节,其正确的工作流程是()。

- A. ①—②—③—④
B. ①—③—④—②
C. ②—①—③—④
D. ①—④—③—②

10. 关于主动控制与被动控制的说法,正确的是()。

- A. 被动控制的作用之一是可以降低偏差发生的概率及其偏差的严重程度
B. 对于发生概率小且发生后损失较小的风险因素,采取主动控制措施更经济
C. 被动控制的效果在很大程度上取决于反馈信息的全面性、及时性和可靠性
D. 仅仅采取被动控制措施是不现实的,因为很多风险因素是不可预见的

11. 目标计划与目标控制之间表现出的基本关系是()。

- A. 作用不同的主辅关系
B. 同时出现的并列关系
C. 先后出现的流程关系
D. 交替出现的循环关系

12. 由建设工程投资、进度、质量三大目标之间存在对立关系可知,建设工程三大目标应()。

- A. 同时达到最优
B. 分别进行分析与论证
C. 作为一个系统统筹考虑
D. 尽可能进行定量的分析

13. 在确定拟建工程目标时,用好用活建设工程数据库的关键在于()。

- A. 客观分析拟建工程的特点和具体条件,对选用的数据采用适当方式调整
B. 在施工图设计完成以后,准确地规划和论证拟建工程的目标
C. 监理单位应当把自己承担过的建设工程的主要数据存入数据库
D. 确定数据库的结构之后,对数据库的结构进行调整、修改和补充

14. 下列对建设工程目标控制的要求中,属于进度全方位控制的是()。

- A. 对整个建设工程所有目标进行控制
B. 在工程建设的早期就编制进度计划
C. 对整个建设工程所有工作内容的进度进行控制
D. 确保基本质量目标的实现以免影响进度目标

15. 下列风险分类中,属于按风险影响范围分类的是()。

- A. 基本风险和特殊风险
B. 基本风险和投机风险
C. 责任风险和行业风险
D. 地区风险和自然风险

16. 关于风险识别的说法,错误的是()。

- A. 建设工程涉及的风险因素与风险事件多,体现了风险识别的复杂性
B. 避免和减少风险识别的风险,不属于风险管理的内容
C. 在风险识别时,应尽可能减少主观性对风险识别结果的影响
D. 风险识别结论的错误,往往会导致风险对策的决策错误

17. 采用流程图法进行风险识别的关键在于找出()不同的风险因素或风险事件。

- A. 各组织或各目标
B. 各目标或各主体
C. 各主体或各步骤
D. 各步骤或各阶段

18. 关于风险评价作用的说法,正确的是()。

- A. 通过风险评价可以更准确地认识风险
B. 通过风险评价可以找出建设工程面临的风险因素



- C. 风险评价可以确定风险的绝对严重程度而不能确定相对严重程度
D. 风险评价可以最终形成建设工程风险清单
19. 某建设工程有 X、Y、Z 三项风险事件, 发生概率分别为: $P_x=10\%$, $P_y=15\%$, $P_z=20\%$, 潜在损失分别为: $q_x=18$ 万元, $q_y=10$ 万元, $q_z=8$ 万元, 则该工程的风险量为() 万元。
A. 1.5
B. 1.6
C. 1.8
D. 4.9
20. 关于建设工程风险对策的说法, 正确的是()。
A. 风险回避是应对技术风险的最佳策略
B. 风险回避是必要的、有时甚至是最佳的风险对策
C. 风险转移对被转移者都是不利的
D. 非计划性风险自留也是经过风险评价后作出的风险对策决策
21. 直接调动和组织人力、财力和物力等具体活动内容, 是组织结构中() 的任务。
A. 决策层
B. 协调层
C. 执行层
D. 操作层
22. 从业主的角度, 关于项目总承包管理模式特点的说法, 正确的是()。
A. 合同关系简单, 故合同管理难度较小
B. 合同关系简单, 但合同管理难度较大
C. 合同关系复杂, 故合同管理难度较大
D. 合同关系复杂, 但合同管理难度较小
23. 下列建设工程监理委托模式中, 要求监理单位具有较强的合同管理与组织协调能力的是()。
A. 在采用设计或施工总分包模式时, 建设单位委托一家监理单位提供实施阶段全过程的监理服务
B. 在采用设计或施工总分包模式时, 建设单位按照设计阶段和施工阶段分别委托监理单位提供监理服务
C. 在采用平行承发包模式时, 建设单位委托多家监理单位提供监理服务
D. 在采用平行承发包模式时, 建设单位委托一家监理单位提供监理服务
24. 在建立项目监理机构的步骤中, 处于确定项目监理机构目标与设计项目监理机构组织结构之间的工作是()。
A. 分解项目监理机构目标
B. 确定监理工作内容
C. 选择组织结构形式
D. 划分项目监理机构部门
25. 能将集权与分权实行最优结合且利于解决复杂难题, 是() 监理组织形式的优点。
A. 直线制
B. 职能制
C. 直线职能制
D. 矩阵制
26. 下列单位中, 属于项目监理机构远外层协调范围的单位是()。
A. 材料供应商和设备供应商
B. 设备供应商和政府部门
C. 政府部门和社会团体
D. 社会团体和材料供应商
27. 下列协调工作中, 不属于项目监理机构内部组织关系协调的是()。
A. 合理安排监理人员的工作
B. 及时消除工作中的矛盾或冲突
C. 建立信息沟通制度
D. 事先约定各部门在工作中的相互关系
28. 下列文件中, 由总监理工程师负责组织编制的是()。



- A. 监理细则
B. 监理规划
C. 监理大纲
D. 监理投标书
29. 关于建设工程监理规划编写的说法,正确的是()。
- A. 监理规划的编写必须满足业主要求,且宜粗不宜细
B. 监理规划编写应留有审批时间,以便监理单位负责人对监理规划进行审批
C. 监理工作的组织、控制、方法、措施等是监理规划中必不可少的内容
D. 监理规划的内容应按监理投标阶段和监理合同实施阶段分别编制
30. 下列监理工作措施中,属于进度控制技术措施的是()。
- A. 完善职责分工及有关制度
B. 确保资金的及时供应
C. 建立多级网络计划体系
D. 正确处理工程索赔事宜
31. 关于为施工单位服务的项目管理的说法,正确的是()。
- A. 应用不普遍,且服务范围较狭窄
B. 应用不普遍,但服务范围较广泛
C. 应用较普遍,但服务范围较狭窄
D. 应用较普遍,且服务范围较广泛
32. 采用 CM 模式时,在建设工程的()阶段就应当雇用具有施工经验的 CM 单位参与建设工程的实施过程。
- A. 决策
B. 设计
C. 施工招标
D. 施工
33. 关于 EPC 模式与项目总承包模式承包范围的说法,正确的是()。
- A. 两者的承包范围完全相同
B. 两者的承包范围完全不同
C. EPC 模式的承包范围比项目总承包模式的承包范围窄
D. EPC 模式的承包范围比项目总承包模式的承包范围宽
34. 采用 Partnering 模式时,建设工程参与各方的资源共享、工程实施产生的效益共享。这里,资源和效益的含义()。
- A. 既包括有形的资源,也包括无形的效益
B. 只包括有形的资源,不包括无形的效益
C. 不包括有形的资源,但包括无形的效益
D. 既不包括有形的资源,也不包括无形的效益
35. 关于 Project Controlling 模式的说法,正确的是()。
- A. Project Controlling 模式的核心是以工程物质流控制工程信息流
B. Project Controlling 模式是适应建设工程总承包方管理需要而产生的
C. Project Controlling 模式是工程咨询和信息技术相结合的产物
D. Project Controlling 模式可以按服务对象分为多种不同的类型
36. 下列信息中,属于项目决策阶段和设计阶段均需要收集的是()。
- A. 新技术、新设备、新工艺、新材料信息
B. 项目产品市场占有率、社会需求量信息
C. 建设单位前期准备和项目审批完成情况信息
D. 可行性研究报告和项目前期相关文件资料审批信息
37. 建设工程文件档案资料的特征不包括()。



- A. 继承性和时效性 B. 全面性和真实性
C. 集中性和无序性 D. 多专业性和综合性
38. 对建设工程档案编制质量的要求不包括()。
- A. 工程文件的内容必须真实、准确,与工程实际相符
B. 工程文件应字迹清楚、图样清晰,签字盖章手续完备
C. 所有竣工图均应加盖施工单位和监理单位的图章
D. 工程档案资料的缩微制品,必须按国家缩微标准制作
39. 下列监理文件资料中,建设单位需短期保存的是()。
- A. 预付款报审与支付文件 B. 工程延期报告及审批表
C. 供货单位资质材料 D. 费用索赔报告及审批表
40. 施工单位在申请索赔费用支付时,应填写的表格是()。
- A. 费用索赔申请表 B. 工程款支付申请表
C. 费用索赔意向表 D. 工程款支付证书
41. 根据《建筑法》,建筑施工企业()。
- A. 必须为从事危险作业的职工办理意外伤害保险,支付保险费
B. 应当为从事危险作业的职工办理意外伤害保险,支付保险费
C. 必须为职工参加工伤保险缴纳工伤保险费
D. 应当为职工参加工伤保险缴纳工伤保险费
42. 根据《建设工程质量管理条例》,建设工程发包单位()。
- A. 不得迫使承包方以低于成本的价格竞标,不得压缩合同约定的工期
B. 不得迫使承包方以低于成本的价格竞标,不得任意压缩合理工期
C. 不得暗示承包方以低于成本的价格竞标,不得压缩合同约定的工期
D. 不得暗示承包方以低于成本的价格竞标,不得任意压缩合理工期
43. 根据《建设工程安全生产管理条例》,下列达到一定规模的危险性较大的分部分项工程中,应当由施工单位组织专家对其专项施工方案进行论证、审查的是()。
- A. 脚手架工程 B. 模板工程
C. 地下暗挖工程 D. 起重吊装工程
44. 根据《建设工程监理范围和规模标准规定》,下列工程中,不属于必须实行监理工程范围的是()。
- A. 4 万平方米住宅建设工程
B. 亚洲银行贷款工程
C. 总投资 3 000 万元以上的大中型市政工程
D. 总投资 3 000 万元以上的基础设施工程
45. 根据《注册监理工程师管理规定》,注册监理工程师的注册()。
- A. 不分专业
B. 按专业注册,每人只能申请 1 个专业注册
C. 按专业注册,每人最多可以申请 2 个专业注册
D. 按专业注册,每人最多可以申请 3 个专业注册
46. 根据《工程监理企业资质管理规定》,综合资质工程监理企业须具有()个以上工程类



别的专业甲级工程监理资质。

- A. 6
B. 5
C. 4
D. 3

47. 根据《建设工程监理与相关服务收费标准》，若发包人委托两个以上监理人承担施工监理服务且委托其中一个监理人对施工监理服务总负责的，被委托总负责的监理人按()向发包人收取总体协调费。

- A. 各监理人合计监理服务收费额的 4%~6%
B. 项目总投资额的 4%~6%
C. 各监理人合计监理服务收费额的 3%~5%
D. 项目总投资额的 3%~5%

48. 根据《建设工程监理规范》，总监理工程师不得委托给总监理工程师代表的职责是()。

- A. 审查和处理工程变更
B. 主持或参与工程质量事故的调查
C. 主持整理工程项目的监理资料
D. 审批工程延期

49. 根据《建设工程监理规范》，监理规划应()。

- A. 在签订委托监理合同后开始编制，并应在召开第一次工地会议前报送建设单位
B. 在签订委托监理合同后开始编制，并应在工程开工前报送建设单位
C. 在签订委托监理合同及收到设计文件后开始编制，并应在召开第一次工地会议前报送建设单位
D. 在签订委托监理合同及收到设计文件后开始编制，并应在工程开工前报送建设单位

50. 根据《建设工程监理规范》，工程项目质量控制的重点部位、关键工序应由()协商后共同确认。

- A. 建设单位与承包单位
B. 项目监理机构与承包单位
C. 建设单位与监理单位
D. 建设单位与项目监理机构

二、多项选择题(共 30 题。每题 2 分。每题的备选项中，有 2 个或 2 个以上符合题意，至少有 1 个错项。错选，本题不得分；少选，所选的每个选项得 0.5 分)

51. 建设工程监理的作用主要表现为()。

- A. 有利于加强对监理企业资质和个人执业的市场准入实施双重控制
B. 有利于促使承建单位保证建设工程质量和使用安全
C. 有利于规范工程建设参与各方的建设行为
D. 有利于提高建设工程投资决策科学化水平
E. 有利于实现建设工程投资效益最大化

52. 政府审核企业提交的项目申请报告，主要从()等方面进行核准。

- A. 提高财务收益
B. 保障公共利益
C. 保护生态环境
D. 预测市场前景
E. 维护经济安全

53. 项目法人的工作内容包括()。

- A. 项目用地预审
B. 项目资金筹措
C. 项目环评审查
D. 项目建设实施
E. 项目债务偿还