

第四版

常用 法律适用全书

Application of the Law in
Common Use

中国法制出版社
CHINA LEGAL PUBLISHING HOUSE



第四版

常用 法律适用全书

中国法制出版社
CHINA LEGAL PUBLISHING HOUSE

图书在版编目 (CIP) 数据

常用法律适用全书/中国法制出版社编. —4 版.

—北京: 中国法制出版社, 2012. 1

(法律适用全书系列)

ISBN 978 - 7 - 5093 - 3215 - 3

I. ①常… II. ①中… III. ①法律适用 - 中国 IV.
①D920.5

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2011) 第 210426 号

策划编辑: 戴基

责任编辑: 袁笋冰

封面设计: 蒋云羽

常用法律适用全书

CHANGYONG FALU SHIYONG QUANSHU

经销/新华书店

印刷/河北省三河市汇鑫印务有限公司

开本/880 × 1230 毫米 32

印张/27.5 字数/1250 千

版次/2012 年 1 月第 1 版

2012 年 1 月第 1 次印刷

中国法制出版社出版

书号 ISBN 978 - 7 - 5093 - 3215 - 3

定价: 65.00 元

北京西单横二条 2 号 邮政编码 100031

传真: 66031119

网址: <http://www.zgfs.com>

编辑部电话: 66066627

市场营销部电话: 66033393

邮购部电话: 66033288

我国的立法体系

全国人民代表大会	修改宪法,制定、修改刑事、民事、国家机构的和其他的基本法律。
全国人民代表大会常务委员会	制定和修改除应当由全国人民代表大会制定的法律以外的其他法律;在全国人民代表大会闭会期间,对全国人民代表大会制定的法律进行部分补充和修改;解释宪法、法律。
国务院	根据宪法和法律,制定行政法规,发布决定和命令。
省、自治区、直辖市人民代表大会及其常务委员会	根据本行政区域的具体情况和实际需要,在不同宪法、法律、行政法规相抵触的前提下,制定地方性法规。
较大的市的人民代表大会常务委员会	根据本市的具体情况和实际需要,在不同宪法、法律、行政法规和本省、自治区的地方性法规相抵触的前提下,制定地方性法规,报批准后施行。
经济特区所在地的省、市的人民代表大会及其常务委员会	根据全国人民代表大会的授权决定,制定法规,在经济特区范围内实施。
民族自治地方的人民代表大会	依照当地民族的政治、经济和文化的特点,制定自治条例和单行条例,报批准后生效。
国务院各部、委员会、中国人民银行、审计署和具有行政管理职能的直属机构	根据法律和国务院的行政法规、决定、命令,在本部门的权限范围内,制定部门规章。
省、自治区、直辖市和较大的市的人民政府	根据法律、行政法规和本省、自治区、直辖市的地方性法规,制定地方政府规章。
中央军事委员会	根据宪法和法律制定军事法规,在武装力量内部实施。
中央军事委员会各总部、军兵种、军区	根据法律和中央军事委员会的军事法规、决定、命令,在其权限范围内,制定军事规章,在武装力量内部实施。

- 注:1. 较大的市是指省、自治区的人民政府所在地的市,经济特区所在地的市和经国务院批准的较大的市。
2. 法的效力等级:宪法>法律>行政法规>地方性法规、部门规章、地方政府规章;地方性法规>本级和下级地方政府的规章。(>表示效力高于)
3. 司法解释:司法解释是最高人民法院对审判工作中具体应用法律问题和最高人民检察院对检察工作中具体应用法律问题所作的具有法律效力的解释,司法解释与被解释的有关法律规定一并作为人民法院或人民检察院处理案件的依据。

编辑说明

《法律适用全书》系列为我社的品牌工具书,初版于2006年,一经面市就受到了广大读者的关注与喜爱,此后几版也持续热销。随着我国法治进程的加快,国家法律文件的清理工作取得了阶段性的成果,同时也出台了一大批与民生密切相关的法律法规,中国特色社会主义法律体系已经形成。

此次全新推出的第四版《法律适用全书》,及时反映了国家的最新立法动态,重在实用,附有具备强大检索功能的“注释链接”,并根据各个分册的不同特点增补了指导案例、文书范本、相关标准、流程图表等内容。

本书编排特色在于:

1. 收录范围

收录了与主题相关的最新现行有效的法律、行政法规、重要的部门规章和司法解释文件,收录时间截止于2011年12月,并根据2009年6月27日全国人大常委会《关于废止部分法律的决定》、2009年8月27日全国人大常委会《关于修改部分法律的决定》以及2011年1月8日国务院《关于废止和修改部分行政法规的决定》,对相关法律文本进行了修订整理。

为了便于读者了解法律文件的修改变化,在目录中注明了法律文件的首次公布时间及历次修订或修正的公布时间。对于司法解释中与新颁布的法律相冲突或已经明令废止的条文,对照最高人民法院和最高人民检察院发布的废止文件目录进行了梳理,并用脚注加以说明。

2. 分类标准

对所收法律文件首先按照主题内容进行一级分类,每一类下再按照法律、行政法规及文件、部门规章及文件、司法解释及文件四个效力层级进行区分,体系清晰明了。在每个一级分类前增加了适用导读,以使读者对于各类别下法律文件之间的适用关系有初步的了解。

3. 文本加工

条文主旨——主要法律和行政法规的条文前都附有条文主旨,读者可对法条内容一目了然。刑法分则是根据最高人民法院和最高人民检察院颁布的数个罪名规定所确立的法定罪名作为条旨。

关联指引——重点法条的相关规定都以脚注的形式作出了链接,并增加了关联规定内容的关键词及所在页码,便于读者迅速查找。

除了关联规定之外,对于全国人大常委会法制工作委员会、国务院法制办公室、最高人民法院、最高人民检察院和有关部门对法律条文理解适用的解释性答复、批复及复函等,摘录核心内容附在相关法条后作为脚注,使读者能够更全面、准确、高效地解决实际问题。

4. 文件检索

在目录前制作了可供读者快捷检索的常用法律简目。脚注的关联指引中,凡是本书收录的文件均注明了条文所在的页码。

5. 增值服务

为了使读者能够及时充分了解我国立法的动态信息,凡是购买本书的读者,均可在发回读者调查问卷表相关信息后免费获得我社2012年全年(12辑)新法规汇编的电子版增值服务,详情请参见书后附页。

重在细节,胜在品质,最大程度地方便读者适用法律一直是我们追求的目标!

编者

2011年12月

缩略语对照表

C	
城镇房屋租赁合同纠纷解释	最高人民法院关于审理城镇房屋租赁合同纠纷案件具体应用法律若干问题的解释
D	
担保法解释	最高人民法院关于适用《中华人民共和国担保法》若干问题的解释
G	
公司法若干规定（三）	最高人民法院关于适用《中华人民共和国公司法》若干问题的解释（三）
公司法若干规定（二）	最高人民法院关于适用《中华人民共和国公司法》若干问题的解释（二）
公司法若干规定（一）	最高人民法院关于适用《中华人民共和国公司法》若干问题的解释（一）
国有土地使用权合同纠纷解释	最高人民法院关于审理涉及国有土地使用权合同纠纷案件适用法律问题的解释
H	
合同法解释（二）	最高人民法院关于适用《中华人民共和国合同法》若干问题的解释（二）
合同法解释（一）	最高人民法院关于适用《中华人民共和国合同法》若干问题的解释（一）
婚姻法解释（三）	最高人民法院关于适用《中华人民共和国婚姻法》若干问题的解释（三）
婚姻法解释（二）	最高人民法院关于适用《中华人民共和国婚姻法》若干问题的解释（二）

H	
婚姻法解释（一）	最高人民法院关于适用《中华人民共和国婚姻法》若干问题的解释（一）
J	
继承法意见	最高人民法院关于贯彻执行《中华人民共和国继承法》若干问题的解释
建设工程施工合同纠纷解释	最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释
建筑物区分所有权纠纷解释	最高人民法院关于审理建筑物区分所有权纠纷案件具体应用法律若干问题的解释
L	
劳动法解释（一）	最高人民法院关于审理劳动争议案件适用法律若干问题的解释
劳动法解释（二）	最高人民法院关于审理劳动争议案件适用法律若干问题的解释（二）
劳动法解释（三）	最高人民法院关于审理劳动争议案件适用法律若干问题的解释（三）
M	
民通意见	最高人民法院关于贯彻执行《中华人民共和国民法通则》若干问题的解释（试行）
民诉意见	最高人民法院关于适用《中华人民共和国民事诉讼法》若干问题的解释
民事侵权精神损害赔偿解释	最高人民法院关于确定民事侵权精神损害赔偿责任若干问题的解释
N	
农村土地承包纠纷司法解释	最高人民法院关于审理涉及农村土地承包纠纷案件适用法律问题的解释
R	
人身损害赔偿解释	最高人民法院关于审理人身损害赔偿案件适用法律若干问题的解释

S	
商品房买卖合同纠纷解释	最高人民法院关于审理商品房买卖合同纠纷案件适用法律若干问题的解释
W	
物业服务纠纷解释	最高人民法院关于审理物业服务纠纷案件具体适用法律若干问题的解释
X	
刑诉解释	最高人民法院关于执行《中华人民共和国刑事诉讼法》若干问题的解释
行诉司法解释	最高人民法院关于执行《中华人民共和国行政诉讼法》若干问题的解释
行诉证据规定	最高人民法院关于行政诉讼证据若干问题的规定
Z	
证据若干规定	最高人民法院关于民事诉讼证据的若干规定
执行解释	最高人民法院关于适用《中华人民共和国民事诉讼法》执行程序若干问题的解释

常用法律简目

实 体 法 篇

一、宪法行政法类

- 宪法 /3
- 行政强制法 /18
- 行政处罚法 /39
- 行政复议法 /50
- 治安管理处罚法 /55
- 道路交通安全法 /78
- 医疗事故处理条例 /118

二、民法类

- 民法通则 /135
- 民通意见 /154
- 物权法 /167
- 土地管理法 /187
- 城市房地产管理法 /197
- 物业服务纠纷解释 /221
- 建筑物区分所有权纠纷解释 /222
- 合同法 /227
- 担保法 /260
- 合同法解释（一） /279
- 合同法解释（二） /281
- 商品房买卖合同纠纷解释 /292
- 担保法解释 /295
- 著作权法 /305

- 专利法 /315
- 商标法 /323
- 婚姻法 /357
- 继承法 /363
- 婚姻法解释（一） /375
- 婚姻法解释（二） /377
- 婚姻法解释（三） /380
- 人身损害赔偿解释 /404
- 民事侵权精神损害赔偿解释 /410

三、商法类

- 公司法 /415
- 公司法若干规定（一） /506
- 公司法若干规定（二） /506
- 公司法若干规定（三） /509

四、经济法类

- 招标投标法 /517
- 拍卖法 /523

五、劳动法类

- 劳动法 /561
- 劳动合同法 /574

工伤保险条例 /593

劳动法解释（一） /604

劳动法解释（二） /606

劳动法解释（三） /608

六、刑法类

刑法 /613

程 序 法 篇

七、刑事诉讼法类

刑事诉讼法 /681

刑诉解释 /703

八、行政诉讼法类

行政诉讼法 /737

行诉司法解释 /751

行诉证据规定 /761

九、民事诉讼法类

民事诉讼法 /771

民诉意见 /806

十、仲裁调解类

仲裁法 /843

劳动争议调解仲裁法 /850

调解仲裁法 /854

目 录

第一篇 实 体 法 篇

一、宪法行政法类

● 法律

中华人民共和国宪法	3
(1982. 12. 4 公布 1988. 4. 12 第一次修正 1993. 3. 29 第二次修正 1999. 3. 15 第三次修正 2004. 3. 14 第四次修正)	
中华人民共和国行政强制法	18
(2011. 6. 30)	
中华人民共和国行政许可法	26
(2003. 8. 27)	
中华人民共和国行政处罚法	39
(1996. 3. 17 公布 2009. 8. 27 修正)	
中华人民共和国行政复议法	50
(1999. 4. 29 公布 2009. 8. 27 修正)	
中华人民共和国治安管理处罚法	55
(2005. 8. 28)	
中华人民共和国食品安全法	66
(2009. 2. 28)	
中华人民共和国道路交通安全法	78
(2003. 10. 28 公布 2007. 12. 29 第一次修正 2011. 4. 22 第二次修正)	

● 行政法规

中华人民共和国行政复议法实施条例	92
(2007. 5. 29)	
中华人民共和国道路交通安全法实施条例	98
(2004. 4. 30)	
中华人民共和国政府信息公开条例	109
(2007. 4. 5)	

* 编者按：本目录中的时间为法律文件的首次公布时间及历次修正、修订公布时间。

信访条例	113
(2005. 1. 10)	
医疗事故处理条例	118
(2002. 4. 4)	
国有土地上房屋征收与补偿条例	125
(2011. 1. 21)	
● 司法解释	
最高人民法院关于审理政府信息公开行政案件若干问题的规定	129
(2011. 7. 29)	

二、民法类

(一) 综合

● 法律	
中华人民共和国民法通则	135
(1986. 4. 12 公布 2009. 8. 27 修正)	
● 司法解释	
最高人民法院关于贯彻执行《中华人民共和国民法通则》若干问题的意见(试行)	154
(1988. 4. 2)	

(二) 物权

● 法律	
中华人民共和国物权法	167
(2007. 3. 16)	
中华人民共和国土地管理法	187
(1986. 6. 25 公布 1988. 12. 29 第一次修正 2004. 8. 28 第二次修正)	
中华人民共和国城市房地产管理法	197
(1994. 7. 5 公布 2007. 8. 30 第一次修正 2009. 8. 27 第二次修正)	
中华人民共和国农村土地承包法	205
(2002. 8. 29 公布 2009. 8. 27 修正)	
● 行政法规	
物业管理条例	211
(2003. 6. 8 公布 2007. 8. 26 修订)	
● 司法解释	
最高人民法院关于审理涉及农村集体土地行政案件若干问题的规定	218
(2011. 8. 7)	

最高人民法院关于审理房屋登记案件若干问题的规定	219
(2010. 11. 5)	
最高人民法院关于审理物业服务纠纷案件具体应用法律若干问题的解释	221
(2009. 5. 15)	
最高人民法院关于审理建筑物区分所有权纠纷案件具体应用法律若干问题的解释	222
(2009. 5. 14)	
最高人民法院关于审理涉及农村土地承包纠纷案件适用法律问题的解释	224
(2005. 7. 29)	

(三) 合同与担保

● 法律

中华人民共和国合同法	227
(1999. 3. 15)	
中华人民共和国担保法	260
(1995. 6. 30)	

● 部门规章

商品房销售管理办法	273
(2001. 4. 4)	
城市商品房预售管理办法	277
(1994. 11. 15 发布 2001. 8. 15 第一次修正 2004. 7. 20 第二次修正)	

● 司法解释

最高人民法院关于适用《中华人民共和国合同法》若干问题的解释(一)	279
(1999. 12. 19)	
最高人民法院关于适用《中华人民共和国合同法》若干问题的解释(二)	281
(2009. 4. 24)	
最高人民法院关于审理涉外民事或商事合同纠纷案件法律适用若干问题的解释	284
(2007. 7. 23)	
最高人民法院关于审理城镇房屋租赁合同纠纷案件具体应用法律若干问题的解释	285
(2009. 7. 30)	
最高人民法院关于审理涉及国有土地使用权合同纠纷案件适用法律问题的解释	287
(2005. 6. 18)	

最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释 (2004. 10. 25)	290
最高人民法院关于审理商品房买卖合同纠纷案件适用法律若干问题的解释 (2003. 4. 28)	292
最高人民法院关于适用《中华人民共和国担保法》若干问题的解释 (2000. 12. 8)	295

(四) 知识产权

● 法律

中华人民共和国著作权法 (1990. 9. 7 公布 2001. 10. 27 第一次修正 2010. 2. 26 第二次修正)	305
中华人民共和国专利法 (1984. 3. 12 公布 1992. 9. 4 第一次修正 2000. 8. 25 第二次修正 2008. 12. 27 第三次修正)	315
中华人民共和国商标法 (1982. 8. 23 公布 1993. 2. 22 第一次修正 2001. 10. 27 第二次修正)	323

● 行政法规

中华人民共和国著作权法实施条例 (2002. 8. 2 公布 2011. 1. 8 修订)	332
中华人民共和国商标法实施条例 (2002. 8. 3)	334
中华人民共和国专利法实施细则 (2001. 6. 15 公布 2002. 12. 28 第一次修订 2010. 1. 9 第二次修订)	340

(五) 婚姻家庭

● 法律

中华人民共和国婚姻法 (1980. 9. 10 公布 2001. 4. 28 修正)	357
中华人民共和国继承法 (1985. 4. 10)	363
中华人民共和国收养法 (1991. 12. 29 公布 1998. 11. 4 修正)	368

● 行政法规

婚姻登记条例 (2003. 8. 8)	372
------------------------	-----

● 司法解释

最高人民法院关于适用《中华人民共和国婚姻法》若干问题的解释（一）	375
(2001. 12. 25)	
最高人民法院关于适用《中华人民共和国婚姻法》若干问题的解释（二）	377
(2003. 12. 25)	
最高人民法院关于适用《中华人民共和国婚姻法》若干问题的解释（三）	380
(2011. 8. 9)	
最高人民法院关于贯彻执行《中华人民共和国继承法》若干问题的解释	381
(1985. 9. 11)	

（六）侵权类

● 法律

中华人民共和国侵权责任法	385
(2009. 12. 26)	
中华人民共和国消费者权益保护法	391
(1993. 10. 31 公布 2009. 8. 27 修正)	
中华人民共和国产品质量法	396
(1993. 2. 22 公布 2000. 7. 8 第一次修正 2009. 8. 27 第二次修正)	

● 司法解释及文件

最高人民法院关于适用《中华人民共和国侵权责任法》若干问题的解释	404
(2010. 6. 30)	
最高人民法院关于审理人身损害赔偿案件适用法律若干问题的解释	404
(2003. 12. 26)	
最高人民法院关于确定民事侵权精神损害赔偿案件适用法律若干问题的解释	410
(2001. 3. 8)	

三、商法类

● 法律

中华人民共和国公司法	415
(1993. 12. 29 公布 1999. 12. 25 第一次修正 2004. 8. 28 第二次修正 2005. 10. 27 修订)	
中华人民共和国证券法	441
(1998. 12. 29 公布 2004. 8. 28 修正 2005. 10. 27 修订)	

中华人民共和国保险法	466
(1995. 6. 30 公布 2002. 10. 28 修正 2009. 2. 28 修订)	
中华人民共和国票据法	487
(1995. 5. 10 公布 2004. 8. 28 修正)	
● 行政法规	
中华人民共和国公司登记管理条例	497
(1994. 6. 24 发布 2005. 12. 18 修订)	
● 司法解释	
最高人民法院关于适用《中华人民共和国公司法》若干问题的规定(一)	506
(2006. 4. 28)	
最高人民法院关于适用《中华人民共和国公司法》若干问题的规定(二)	506
(2008. 5. 12)	
最高人民法院关于适用《中华人民共和国公司法》若干问题的规定(三)	509
(2011. 1. 27)	
最高人民法院关于适用《中华人民共和国保险法》若干问题的解释(一)	513
(2009. 9. 21)	

四、经济法类

● 法律	
中华人民共和国招标投标法	517
(1999. 8. 30)	
中华人民共和国拍卖法	523
(1996. 7. 5 公布 2004. 8. 28 修正)	
中华人民共和国个人所得税法	527
(1980. 9. 10 公布 1993. 10. 31 第一次修正 1999. 8. 30 第二次修正 2005. 10. 27 第三次修正 2007. 6. 29 第四次修正 2007. 12. 29 第五次修正 2011. 6. 30 第六次修正)	
中华人民共和国企业所得税法	530
(2007. 3. 16)	
中华人民共和国反垄断法	535
(2007. 8. 30)	
● 行政法规	
中华人民共和国个人所得税法实施条例	541
(1994. 1. 28 发布 2005. 12. 19 第一次修订 2008. 2. 18 第二次修订 2011. 7. 19 第三次修订)	