

全国造价工程师执业资格考试 命题趋势权威试卷

土木建筑工程分册 (第三版)

造价工程师执业资格考试命题研究中心 编

2011

※真题精髓	一脉相承
※热点考点	一望可知
※学习秘诀	一练即透
※考场决胜	一挥而就

增值 服务网站

中华培训教育网

www.wbedu.com

全国造价工程师执业资格考试命题趋势权威试卷

土木建筑工程分册

(第三版)

造价工程师执业资格考试命题研究中心 编

华中科技大学出版社

(中国·武汉)

图书在版编目(CIP)数据

全国造价工程师执业资格考试命题趋势权威试卷. 土木建筑工程分册(第三版)/造价工程师执业资格考试命题研究中心 编.

—武汉:华中科技大学出版社,2011.3

ISBN 978-7-5609-5236-9

I. 全… II. 造… III. 土木工程—建筑造价管理—工程技术人员—资格考核—习题 IV. TU723.3-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2009)第 042940 号

全国造价工程师执业资格考试命题趋势权威试卷

土木建筑工程分册(第三版) 造价工程师执业资格考试命题研究中心 编

责任编辑:丁 珊

封面设计:张 璐

责任监印:张贵君

出版发行:华中科技大学出版社(中国·武汉) 武昌喻家山 邮编:430074

销售电话:400-6679-118

网 址:www.hustpas.com

印 刷:天津泰宇印务有限公司

开本:787 mm×1092 mm 1/16

印张:20.5

字数:526 千字

版次:2011 年 3 月第 3 版

印次:2011 年 3 月第 3 次印刷

定价:46.00 元

ISBN 978-7-5609-5236-9/TU·547

(本书若有印装质量问题,请向出版社发行部调换)

内 容 提 要

本书是《全国造价工程师执业资格考试命题趋势权威试卷》系列丛书之一。本书在编写过程中始终以把握命题规律科学命题、切合考试大纲精选试题、抓住重点提炼考试要点为理念，力求编写出具有权威性、适用性和可操作性的辅导书。本书可帮助考生深刻理解教材，理顺命题规律，扩展解题思维，使考生轻松通过考试。

本书适用于参加全国造价工程师执业资格考试的考生使用。

前 言

为帮助考生在繁忙的工作学习期间能更有效地正确领会 2011 年全国造价工程师执业资格考试大纲的精神，掌握考试教材的有关内容，有的放矢地复习应考，同时也应广大考生的要求，我们组织有关专家根据最新修订的考试大纲，编写了《全国造价工程师执业资格考试命题趋势权威试卷》系列丛书。该系列丛书包括《土木建筑工程分册》（内含《工程造价管理基础理论与相关法规》、《工程造价计价与控制》、《建设工程技术与计量（土木建筑工程）》三科目）、《安装工程分册》（内含《工程造价管理基础理论与相关法规》、《工程造价计价与控制》、《建设工程技术与计量（安装工程）》三科目）、《工程造价案例分析》三个分册。

近年来造价工程师执业资格考试试题具有三个显著特点：一是理论性不断增强；二是试题的综合性增强；三是越来越注重对考生实际应用能力的考查。准备应考 2011 年全国造价工程师执业资格考试的考生应注意把握重点，重视新考点的复习应对，掌握重要知识点集群的方方面面，弄清相关知识点之间的联系和区别，积累基础知识，提升综合能力。

本丛书的编写理念：把握规律，科学命题；切合考纲，精选试题；抓住重点，各个击破；实战演练，轻省高效。

本丛书的价值所在：真题精髓，一脉相承；热点考点，一望可知；学习秘诀，一练即透；考场决胜，一挥而就。

本丛书根据造价工程师执业资格考试的最新命题特点，结合考试大纲相关信息，分析预测了 2011 年造价工程师执业资格考试的命题趋势；以造价工程师执业资格考试大纲为依据，以指定教材为基础，侧重于知识、理论的综合运用。全套试卷力求突出造价工程师应具备的基本知识和操作技能，内容翔实、具体，具有很强的权威性、适用性和可操作性。

在本丛书的编写过程中，专家们多次审核全书内容，保证了该书的科学性、适用性及权威性。该书凝结了众多名师对考题的深刻理解，能够帮助考生高屋建瓴地理解历年考题的命题思路和解题方法，同时还帮助考生避开考试中设置的陷阱，使其成为考场上的常胜将军。

本丛书是在作者团队的通力合作下完成的，若能对广大考生顺利通过执业资格考试有所帮助，我们将感到莫大的欣慰。祝所有参加造价工程师执业资格考试的考生通过努力学习取得优异成绩，成为合格的造价工程师。

为了配合考生的复习备考，我们配备了专家答疑团队，开通了答疑 QQ (1677470267) 和答疑网站 (www.wwbedu.com)，以便随时答复考生所提问题。

由于时间和水平有限，书中难免有疏漏和不妥之处，敬请广大读者批评指正。

编者

2011 年 2 月

编写委员会

主 任：魏文彪

副主任：张学宏 靳晓勇

委 员：白 鸽 姜 海 兰婷婷

梁锦诗 梁晓静 武旭日

薛孝东 张海英 张建边

赵春海 周 英 朱 琛

张永方 吴志斌 李奎江

谢文婷 葛新丽 赵晓伟

目 录

第一科目 工程造价管理基础理论与相关法规

历年试卷分值分布	(1)
命题趋势权威试卷(一)	(2)
命题趋势权威试卷(一)参考答案	(12)
命题趋势权威试卷(二)	(13)
命题趋势权威试卷(二)参考答案	(22)
命题趋势权威试卷(三)	(23)
命题趋势权威试卷(三)参考答案	(32)
命题趋势权威试卷(四)	(33)
命题趋势权威试卷(四)参考答案	(42)
命题趋势权威试卷(五)	(43)
命题趋势权威试卷(五)参考答案	(53)
命题趋势权威试卷(六)	(54)
命题趋势权威试卷(六)参考答案	(63)
命题趋势权威试卷(七)	(64)
命题趋势权威试卷(七)参考答案	(73)
命题趋势权威试卷(八)	(74)
命题趋势权威试卷(八)参考答案	(83)
2010 年度全国造价工程师执业资格考试《工程造价管理基础理论与相关法规》试卷	(84)
2010 年度全国造价工程师执业资格考试《工程造价管理基础理论与相关法规》试卷参考答案	(94)
2009 年度全国造价工程师执业资格考试《工程造价管理基础理论与相关法规》试卷	(95)
2009 年度全国造价工程师执业资格考试《工程造价管理基础理论与相关法规》试卷参考答案	(105)

第二科目 工程造价计价与控制

历年试卷分值分布	(106)
命题趋势权威试卷(一)	(108)
命题趋势权威试卷(一)参考答案	(118)
命题趋势权威试卷(二)	(119)
命题趋势权威试卷(二)参考答案	(129)

命题趋势权威试卷(三).....	(130)
命题趋势权威试卷(三)参考答案.....	(141)
命题趋势权威试卷(四).....	(142)
命题趋势权威试卷(四)参考答案.....	(153)
命题趋势权威试卷(五).....	(154)
命题趋势权威试卷(五)参考答案.....	(164)
命题趋势权威试卷(六).....	(165)
命题趋势权威试卷(六)参考答案.....	(175)
命题趋势权威试卷(七).....	(176)
命题趋势权威试卷(七)参考答案.....	(186)
命题趋势权威试卷(八).....	(187)
命题趋势权威试卷(八)参考答案.....	(197)
2010 年度全国造价工程师执业资格考试《工程造价计价与控制》试卷	(198)
2010 年度全国造价工程师执业资格考试《工程造价计价与控制》试卷参考 答案.....	(210)
2009 年度全国造价工程师执业资格考试《工程造价计价与控制》试卷	(211)
2009 年度全国造价工程师执业资格考试《工程造价计价与控制》试卷参考 答案.....	(223)

第三科目 建设工程技术与计量(土木建筑工程)

历年试卷分值分布.....	(224)
命题趋势权威试卷(一).....	(225)
命题趋势权威试卷(一)参考答案.....	(233)
命题趋势权威试卷(二).....	(234)
命题趋势权威试卷(二)参考答案.....	(242)
命题趋势权威试卷(三).....	(243)
命题趋势权威试卷(三)参考答案.....	(251)
命题趋势权威试卷(四).....	(252)
命题趋势权威试卷(四)参考答案.....	(260)
命题趋势权威试卷(五).....	(261)
命题趋势权威试卷(五)参考答案.....	(270)
命题趋势权威试卷(六).....	(271)
命题趋势权威试卷(六)参考答案.....	(279)
命题趋势权威试卷(七).....	(280)
命题趋势权威试卷(七)参考答案.....	(288)
命题趋势权威试卷(八).....	(289)
命题趋势权威试卷(八)参考答案.....	(297)

2010 年度全国造价工程师执业资格考试《建设工程技术与计量(土木 建筑工程)》试卷·····	(298)
2010 年度全国造价工程师执业资格考试《建设工程技术与计量(土木 建筑工程)》试卷参考答案·····	(307)
2009 年度全国造价工程师执业资格考试《建设工程技术与计量(土木 建筑工程)》试卷·····	(308)
2009 年度全国造价工程师执业资格考试《建设工程技术与计量(土木 建筑工程)》试卷参考答案·····	(317)

第一科目 工程造价管理基础理论与相关法规

历年试卷分值分布

知识点		2010 年	2009 年	2008 年	2007 年	2006 年	2005 年	2004 年	
工程 造 价 管 理 及 其 基 本 制 度	工程造价的基本内容	2	3	1	1	3	4	4	
	工程造价管理体制和基本内容	2	2	4	4	1	1	3	
	造价工程师执业资格制度	3	4	4	3	4	4	4	
	工程造价咨询管理制度	6	4	4	5	5	4	4	
工程经济	资金的时间价值及其计算	1	4	4	4	4	5	4	
	投资方案经济效果的评价	13	9	15	15	15	15	15	
	不确定性分析	4	2	2	2	2	2	2	
	工程寿命周期成本分析的内容 和方法	1	3	3	3	3	3	3	
	价值工程	8	9	7	7	7	7	7	
工程财务	项目资金筹措与融资	5	9	7	7	7	8	7	
	工程项目成本管理	2	5	5	5	5	4	5	
	工程项目财务分析	11	4	4	6	6	6	6	
	与工程财务有关的税收及保险 规定	5	5	7	5	5	4	4	
工 程 项 目 管 理	工程项目管理概述	6	5	10	8	6	6	6	
	工程项目管理的组织	3	3	3	4	3	2	2	
	工程项目计划与控制	4	2	2	4	6	4	4	
	流水施工组织方法	4	6	2009 年度前在《建设工程技术与计量》科目中考核					
	网络计划技术	5	6	2009 年度前在《建设工程技术与计量》科目中考核					
	工程项目风险管理	1	1	2	1	2	3	3	
相 关 法 律 法 规	概述	5	3	3	3	3	1	1	
	《中华人民共和国合同法》	3	6	7	7	7	9	9	
	工程建设相关法律	6	5	6	6	6	8	7	
合计		100	100	100	100	100	100	100	

18. 某企业有一台设备,目前的实际价值是 38 万元,预计残值为 2.5 万元,第一年使用费用为 1.8 万元,在不考虑资金时间价值的情况下估算得到该设备的经济寿命为 12 年,则该设备的平均年度资产消耗成本为()万元。
A. 2.81 B. 2.96 C. 3.02 D. 4.76
19. 在投资项目可行性研究阶段进行敏感性分析时,所使用的经济分析指标之一是()。
A. 净现值率 B. 借款偿还期
C. 投资回收期 D. 投资收益率
20. 在寿命周期成本分析中,为了权衡维持费中各项费用之间的关系,可采取的措施是()。
A. 进行节能设计以降低运行费用 B. 采用整体结构以减少安装费用
C. 培训操作人员以减少维修费用 D. 改善设计材质以降低维修频度
21. 价值工程的目的是()。
A. 以最低的生产成本实现最好的经济效益
B. 以最低的生产成本实现使用者所需功能
C. 以最低的寿命周期成本实现使用者所需最高功能
D. 以最低的寿命周期成本可靠地实现使用者所需功能
22. 对于大型复杂的产品,应用价值工程的重点应放在()。
A. 产品投资决策阶段 B. 产品研究、设计阶段
C. 产品制造运行阶段 D. 产品后评估阶段
23. 方案创造是决定价值工程成败的关键阶段,以下几种方法中不属于方案创造常用的方法是()。
A. 专家检查法 B. 直方图法
C. 歌顿法 D. 头脑风暴法
24. 利用功能指数法进行价值分析时,如果 $V_1 > 1$,出现这种情况的原因不可能是()。
A. 目前成本偏低,不能满足评价对象应具有的功能要求
B. 功能过剩,已经超过了其应该有的水平
C. 功能成本比较好,正是价值分析所追求的目标
D. 功能很重要但成本较低,不必列为改进对象
25. 价值工程对象选择的方法中,()是指通过比较各个对象(或零部件)之间的功能水平位次和成本位次,寻找价值较低对象,并将其作为价值工程研究对象的对象选择方法。
A. 因素分析法 B. 功能分析法
C. 强制确定法 D. 价值指数法
26. 债券是借款单位为筹集资金而发行的一种信用凭证,其特点是()。
A. 债券利息需从税后利润中支付
B. 企业投资报酬率大于债券利率时,发行债券会降低自有资金收益率
C. 发行债券会提高企业负债比率
D. 企业原股东的控制权会发生变化
27. 某公司欲发行每股面值 100 元的普通股 1 000 万元,预计第一年发放股利 6 元,以后估

- 计股利每年增长 5%，筹资费率为股票面值的 4%，则该项筹资的资金成本为()。
- A. 6.25% B. 7.54% C. 11% D. 11.25%
28. 资本结构是指企业各种长期资金筹集来源的构成和比例关系，其最佳资本结构描述正确的是()。
- A. 公司价值最大的资本结构 B. 每股盈余最大的资本结构
C. 资金成本最低的资本结构 D. 融资风险最低的资本结构
29. 在项目融资过程中，评价项目的资金结构应在()阶段进行。
- A. 融资结构分析 B. 投资决策分析
C. 项目融资执行 D. 融资决策分析
30. 由私营企业进行项目的建设运营，从政府方或接受服务方收取费用以回收成本，这种融资方式称为()。
- A. BOT B. ABS
C. TOT D. PFI
31. BOT、ABS、TOT、PFI 等均是项目融资的有效方式，其中能够通过融资获得国外先进技术和管理经验的方式是()。
- A. ABS 和 PFI B. ABS 和 TOT
C. ABS 和 BOT D. BOT 和 TOT
32. 某固定资产原值为 4 000 元，预计净残值为 1 000 元，使用年限为 5 年。若采用年数总和法计提折旧，则第 3 年应计提的折旧额为()元。
- A. 12 800 B. 10 400
C. 7 800 D. 5 200
33. 项目成本分析的基本方法中，()可用来分析各种因素对成本的影响程度。
- A. 比较法 B. 因素分析法
C. 差额计算法 D. 比率法
34. 根据我国现行规定，企业提取的法定盈余公积金可用于弥补亏损或用于转增资本金，转为资本时，所留存的该项公积金一般不得低于注册资本的()。
- A. 20% B. 25%
C. 30% D. 50%
35. 某企业转让房地产，收入总额为 1 500 万元，扣除项目金额 380 万元，则此次转让房地产应缴纳的土地增值税为()万元。
- A. 503 B. 520 C. 539 D. 672
36. 利润是工程项目收益的主要表现形式之一，是在财务收益和费用计算的基础上，反映一定时期内所取得的财务成果。其基本的计算公式为()。
- A. 利润总额 = 营业收入 + 总成本费用 - 营业税金及附加
B. 利润总额 = 营业收入 - 总成本费用 - 营业税金及附加
C. 利润总额 = 总成本费用 + 管理费用 - 财务费用
D. 利润总额 = 营业收入 - 总成本费用 - 管理费用 - 财务费用
37. 项目清偿能力指标不包括()。
- A. 产权比率 B. 权益净利率

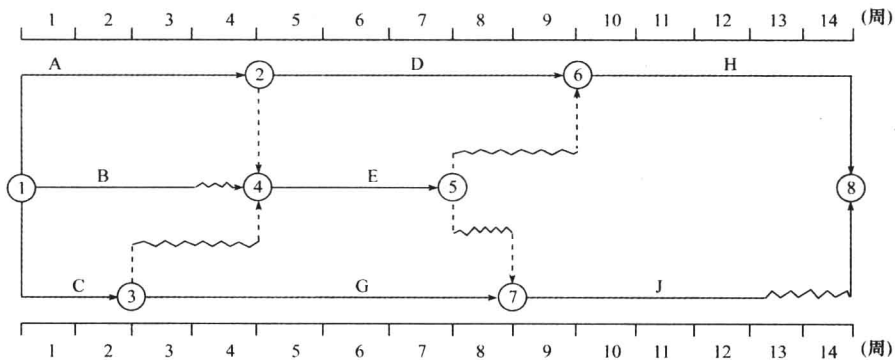
- C. 已获利息倍数 D. 资产负债率
38. 施工企业应纳所得税征税对象中, 准予扣除的项目是()。
- A. 非公益、救济性的捐赠 B. 无形资产受让开发支出
C. 与取得收入有关的损失 D. 资本性支出
39. 在下列给出的工程保险项目中, () 目前是我国正在逐步推行的工程保险险别。
- A. 安装工程一切险 B. 建筑工程一切险
C. 建筑职工意外伤害保险 D. 工程质量保修保险
40. 根据我国项目法人责任制的相关规定, 下列表述中正确的是()。
- A. 项目法人筹备组由投资方负责组建
B. 项目董事会由项目使用单位在项目建成后负责组建
C. 由原有企业负责建设的项目, 新设立子公司时原企业法人即为项目法人
D. 由原有企业负责建设的项目, 设分厂时须重新设立项目法人
41. 世界银行贷款项目的建设周期中各工作阶段的正确顺序是()。
- A. 项目选定、项目评估、项目准备、项目谈判、项目实施、项目总结评价
B. 项目评估、项目选定、项目谈判、项目准备、项目实施、项目总结评价
C. 项目选定、项目准备、项目评估、项目谈判、项目实施、项目总结评价
D. 项目评估、项目选定、项目准备、项目谈判、项目实施、项目总结评价
42. 项目目标控制的() 贯穿于项目前期策划与决策、勘察设计、施工、竣工验收及交付使用等各个阶段。
- A. 核心 B. 目的
C. 任务 D. 目标
43. 新上项目在项目建议书批准后, 应由() 派代表组成项目法人筹备组。
- A. 建设单位 B. 承包单位
C. 项目投资方 D. 造价组委会
44. 工程项目有多种组织管理模式, 并各具特点。下列关于组织管理模式特点的评价中, 不恰当的是()。
- A. 与平行承包模式相比, EPC 模式中业主控制工程造价的难度大
B. 与总分包模式相比, 平行承包模式扩大了业主选择承包商的范围
C. EPC 模式和 CM 模式都可以实现有条件的边设计、边施工
D. 与 EPC 模式相比, 平行承包模式不利于承包商设计施工综合管理能力的发挥
45. 下列关于工程项目管理组织机构形式的表述中, 正确的是()。
- A. 直线制组织机构中各职能部门的职责分明, 但信息传递路线长
B. 职能制组织机构中各职能部门能够分别从职能角度对下级进行业务管理
C. 直线职能制组织机构中各职能部门可以直接下达指令, 信息传递路线短
D. 矩阵制组织机构实现了集权与分权的最优结合, 具有较强的稳定性
46. 在工程项目计划中, 文明施工及环境保护应包括在() 文件中。
- A. 工程项目前期工作计划 B. 工程项目建设总进度计划
C. 项目管理规划大纲 D. 项目管理实施规划
47. 某分部工程由 4 个施工过程组成, 分为 3 个施工段组织流水施工, 其流水节拍(天) 见

下表，则流水施工工期为()天。

施工过程	施工段		
	①	②	③
I	2	4	3
II	3	5	4
III	4	3	4
IV	3	4	4

- A. 23 B. 22 C. 21 D. 20

48. 某分部工程有 3 个施工过程，各分为 4 个施工段组织流水施工，流水节拍分别为 4、3、2、5，2、5、4、3 和 4、3、3、4 天，则 3 个施工过程之间的流水步距分别为()天。
A. 5 和 4 B. 5 和 3 C. 4 和 2 D. 3 和 4
49. 在下图所示双代号时标网络计划中，如果 C、E、H 三项工作因共用一台施工机械而必须顺序施工，则该施工机械在现场的最小闲置时间为()周。



- A. 4 B. 3 C. 2 D. 1

50. 保险是风险应对策略中()的一种形式。
A. 风险自留 B. 风险转移 C. 风险准备金 D. 风险控制
51. 因委托代理的授权委托书授权不明而给第三人造成损失时，则()。
A. 代理人向第三人承担民事责任，被代理人负连带责任
B. 被代理人向第三人承担民事责任，代理人负连带责任
C. 代理人向第三人承担由此产生的全部民事责任
D. 被代理人向第三人承担由此产生的全部民事责任
52. 根据《中华人民共和国合同法》的规定，具有撤销权的当事人知道撤销事由后以自己的行为放弃撤销权，则()。
A. 撤销权归于消灭 B. 撤销权依然存在
C. 撤销权可申请变更 D. 撤销权被注销
53. 根据《中华人民共和国合同法》的规定，合同的成立需要顺序经过()。
A. 承诺、要约邀请和要约三个阶段 B. 承诺和要约两个阶段
C. 要约邀请、要约和承诺三个阶段 D. 要约和承诺两个阶段
54. 在执行政府定价或政府指导价合同履行过程中，如逾期付款又遇到标的物的价格发生

变化,则处理的原则是()。

- A. 遇价格上涨,按原价执行,价格下降,按新价执行
- B. 遇价格上涨,按新价执行,价格下降,按原价执行
- C. 无论价格上涨还是下降,按原价执行
- D. 无论价格上涨还是下降,按新价执行

55. 对于可撤销的建设工程施工合同,当事人有权请求()撤销该合同。

- A. 建设行政主管部门
- B. 工商行政主管部门
- C. 合同管理部门
- D. 人民法院

56. 招标人和中标人应当在()内,按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

- A. 中标人接到中标通知书 30 日
- B. 中标通知书发出 30 日
- C. 确定中标人 28 日
- D. 中标通知书发出 28 日

57. 由两个以上的承包单位联合承包大型建筑工程的,共同承包的各方对所签订的承包合同履行()。

- A. 承担连带责任
- B. 共同承担责任
- C. 按照协议分别承担责任
- D. 按照承担工程量的比例承担责任

58. 根据《中华人民共和国招标投标法》的规定,下列情形中应作废标处理的是()。

- A. 投标文件中个别地方存在漏项
- B. 投标文件中提供了不完整的技术信息
- C. 投标人所提供的投标担保有瑕疵
- D. 投标文件签字人不是投标人的法定代表人

59. 根据《中华人民共和国标准化法》的规定,不符合()标准的产品,禁止生产、销售和进口。

- A. 国家性
- B. 企业性
- C. 强制性
- D. 地方性

60. 根据《中华人民共和国保险法》的规定,下列关于保险合同的表述中正确的是()。

- A. 人身保险的受益人只能由投保人指定
- B. 保险合同成立后,投保人可以按照合同规定分期支付保险费
- C. 在合同有效期内,如果保险标的危险程度增加,保险人无权要求增加保险费
- D. 保险合同成立后,投保人可以根据需要无条件地随时转让保险标的

二、多项选择题 (共 20 题,每题 2 分。每题的备选项中,有 2 个或 2 个以上符合题意,至少有 1 个错项。错选,本题不得分;少选,所选的每个选项得 0.5 分)

61. 建设工程全要素造价管理是指除控制建设工程本身的建造成本外,还应同时考虑对建设工程()的控制。

- A. 安全成本
- B. 环境成本
- C. 工期成本
- D. 运营成本
- E. 质量成本

62. 注册造价工程师有下列()情形之一的,注册机关可以撤销注册造价工程师的注册。

- A. 行政机关工作人员滥用职权、玩忽职守做出准予注册许可的
- B. 受到刑事处罚的
- C. 对不具备注册条件的申请人做出准予注册许可的
- D. 违反法定程序准予注册许可的