

2012

全国监理工程师执业资格考试六年真题六次模拟

建设工程监理基本理论与相关法规

建筑考试培训研究中心 组织编写

- ◆ 全面锁定命题规律
- ◆ 准确把握考试动向
- ◆ 科学安排试卷内容
- ◆ 倾力打造全真模拟

中国铁道出版社
CHINA RAILWAY PUBLISHING HOUSE

2012 全国监理工程师执业资格
考试六年真题六次模拟

建设工程监理基本 理论与相关法规

建筑考试培训研究中心 组织编写

中 国 铁 道 出 版 社

2012年·北京

图书在版编目(CIP)数据

建设工程监理基本理论与相关法规/建筑考试培训
研究中心组织编写. —北京:中国铁道出版社,2012. 1
(2012 全国监理工程师执业资格考试六年真题六次
模拟)

ISBN 978-7-113-13946-9

I. ①建… II. ①建… III. ①建筑工程—监理工作—
工程技术人员—资格考试—习题集 ②建筑法—中国—工程技
术人员—资格考试—习题集 IV. ①TU712-44 ②D922. 297-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2011)第 248458 号

书 名: 2012 全国监理工程师执业资格考试六年真题六次模拟
建设工程监理基本理论与相关法规
作 者: 建筑考试培训研究中心

策划编辑: 江新锡 曹艳芳
责任编辑: 徐 艳 陈小刚 电话: 010-51873065
封面设计: 冯龙彬
责任校对: 张玉华
责任印制: 李 佳

出版发行: 中国铁道出版社(100054, 北京市西城区右安门西街 8 号)
网 址: <http://www.tdpress.com>
印 刷: 北京昌平百善印刷厂
版 次: 2012 年 1 月第 1 版 2012 年 1 月第 1 次印刷
开 本: 787 mm×1 092 mm 1/16 印张: 8.75 字数: 216 千
书 号: ISBN 978-7-113-13946-9
定 价: 19.00 元

版权所有 侵权必究

凡购买铁道版的图书, 如有缺页、倒页、脱页者, 请与本社读者服务部联系调换。

电 话: 市电 (010) 51873170, 路电 (021) 73170 (发行部)

打击盗版举报电话: 市电 (010) 63549504, 路电 (021) 73187

编写委员会

组织编写:建筑考试培训研究中心

参加编写:(排名不分先后)

学慧教育(www.xuehuiedu.com)

中华培训教育网(www.wwbedu.com)

编写人员:(以汉语拼音为序)

郭爱云	郭丽峰	郭玉忠	郝鹏飞
黄贤英	靳晓勇	李同庆	李中其
梁燕	梁晓静	刘龙	乔改霞
施殿宝	孙静	王凤宝	魏文彪
谢文婷	薛孝东	杨自旭	曾韶
张春霞	张福芳	郑赛莲	周胜

前言

对于每一个参加监理工程师执业资格考试的应试者来说,摆在面前的难题并不是学不会,而是没时间去学,因此在较短时间内全面、系统、有效地掌握考试所涉及的要点,最大限度地提高考试成绩,就成为绝大多数应试者所期望达到的效果。那么解决这一难题的唯一途径就是不要浪费可以用来学习的时间,换句话说,应试者只对考题涉及的内容进行重点学习,而对考题不会涉及的内容就可以不去白白地浪费时间。下面为应试者推荐一种最佳学习方法:首先根据考试大纲的要求在考试指定教材中做标记,未做标记的内容可能会占考试指定教材内容的15%左右,应试者对于这部分内容可以不去理会。其次根据历年(一般为最近5~6年)的考题在考试指定教材中做标记,未做标记的内容可能又会占考试指定教材内容的25%左右,做了标记的内容只占考试指定教材内容的60%左右,不仅内容减少了很多,而且此时的每一位应试者都会总结出一些命题的规律。接着根据这些规律对做了标,这是很有必要的,从某种意义上讲,考试就是做题。此时去参加考试的你一定胸有成竹。

《2012全国监理工程师执业资格考试六年真题六次模拟》中的每套试卷均由编者根据参加命题、阅卷的经验以及对历年命题方向和命题规律的掌握,严格按照最新“考试大纲”的要求,依据“考试教材”的知识内容,以2012年度的考试要求和最新的命题信息为导向,对考试重点、考查角度、考点变化、题型设计进行了全面的评价和预测,淘金式精选优秀试题,参考历年试题分值的分布精心编写。本套丛书分为四分册,分别是《建设工程合同管理》、《建设工程质量、投资、进度控制》、《建设工程监理基本理论与相关法规》、《建设工程监理案例分析》。

《2012全国监理工程师执业资格考试六年真题六次模拟》的学习价值在于:

把握试题之源 编者紧扣2012年监理工程师执业资格考试的“考试大纲”和“考试教材”,围绕核心知识,寻找命题采分点,分析试题的题型、命题规律和考试重点,精心组织题目,这为编写出精品试题奠定了基础。

选题精全新准 编者经过分析监理工程师执业资格考试最近几年的考题,总结出了命题规律,提炼了考核要点,不仅保留了近年来常考、典型、重点题目,又编写了50%的原创新题,做到了题题经典、题题精练。希望能以此抛砖引玉,引导应试者思维。

优化设计试卷 六次模拟试卷中的每套题的题量、分值分布、难易程度均与监理工程师执业资格考试的标准试卷趋于一致,充分重视考查应试者运用所学知识分析问题、解决问题的能力,注重了试题的综合性,积极引导应试者关注对所学知识做适当的重组和整合,考查对知识体系的整体把握能力,让应试者逐步提高“考感”,轻轻松松应对考试。

提升应试能力 编者精选的六次模拟试卷顺应了监理工程师执业资格考试的命题趋向和变化,帮助应试者准确地把握考试命题趋势,抓住考试的核心内容,引导应试者进行科学、高效的学习,学会各种类型题目的解题方法,从而提高应试者的理解能力和综合运用能力,轻而易举地取得高分。

提供助考服务 编写组专门为应试者提供了答疑QQ(1767077980)和答疑网站(www.wwb.edu.com),并配备专门答疑教师为应试者解答所有疑难问题。

愿我们的努力能够助你顺利通过考试!

编者
2012年1月

目 录

第一部分 六年真题	1
2006 年度全国监理工程师执业 资格考试试卷	2
2006 年度全国监理工程师执业 资格考试试卷答案	12
2007 年度全国监理工程师执业 资格考试试卷	13
2007 年度全国监理工程师执业 资格考试试卷答案	23
2008 年度全国监理工程师执业 资格考试试卷	24
2008 年度全国监理工程师执业 资格考试试卷答案	34
2009 年度全国监理工程师执业 资格考试试卷	35
2009 年度全国监理工程师执业 资格考试试卷答案	44
2010 年度全国监理工程师执业 资格考试试卷	45
2010 年度全国监理工程师执业 资格考试试卷答案	54
2011 年度全国监理工程师执业 资格考试试卷	55
2011 年度全国监理工程师执业 资格考试试卷答案	65
第二部分 六次模拟	66
2012 年度全国监理工程师执业 资格考试第一次模拟试卷	67
2012 年度全国监理工程师执业 资格考试第一次模拟试卷答案	77
2012 年度全国监理工程师执业 资格考试第二次模拟试卷	78
2012 年度全国监理工程师执业 资格考试第二次模拟试卷答案	88
2012 年度全国监理工程师执业 资格考试第三次模拟试卷	89

2012 年度全国监理工程师执业 资格考试第三次模拟试卷答案	99
2012 年度全国监理工程师执业 资格考试第四次模拟试卷	100
2012 年度全国监理工程师执业 资格考试第四次模拟试卷答案	110
2012 年度全国监理工程师执业 资格考试第五次模拟试卷	111
2012 年度全国监理工程师执业 资格考试第五次模拟试卷答案	121
2012 年度全国监理工程师执业 资格考试第六次模拟试卷	122
2012 年度全国监理工程师执业 资格考试第六次模拟试卷答案	132

第一部分 六年真题

应试者应将 2006~2011 年所有的考题逐一在考试指定教材中做出标记,做出标记后就可以总结出该考试科目的命题规律,从而制订切实可行的学习计划。

一、考虑到执业的专业性,命题时针对不同的章节会有不同的采分侧重点,在同一年度的考题内对各章的考核分值会有一定的差别,但是不同的考试年度对同一章节的考核分值基本会保持不变。应试者要以此来合理安排各章的学习时间,做到有的放矢。

二、由于专业的针对性,在本科目的命题时会有一些非常重要的考点每年都会有考题出现,而且有些考试题目还会在几年的考题中重复出现,这部分内容一般会占考试试卷总分的 70%左右,针对这样的考点,就要想尽一切办法彻底掌握,只要掌握了这部分内容,过关应该是没有问题。

三、有部分考点是间隔考核的,涉及这些考点的考题会占考试试卷总分的 20%左右,如果应试者对每年都会有考题的考点掌握的不够扎实的话,那么就要攻克这部分内容,这是考试过关的双保险。

四、还有 10%的考题所涉及的内容就属于冷考点,命题时具有一定的灵活性,应试者不必对这部分内容刻意去揣摩,可能在学习的过程中无意间就掌握了。

五、有些内容虽然很重要,但是不太容易命题,针对这部分内容应试者只需要去理解,这样会有助于其他知识的掌握。

六、为了保证全书知识体系的完整性及某一知识点的全面性,在编写考试指定教材的过程中,可能会有部分内容不属于该执业岗位人员必须掌握的知识,就这部分内容而言,命题时一般不会涉及,建议应试者不要把宝贵的时间白白地浪费掉。

2006 年度全国监理工程师执业资格考试试卷

一、单项选择题(共 50 题,每题 1 分。每题的备选项中,只有 1 个最符合题意)

1. 依据《建设工程监理范围和规模标准规定》,下列工程项目必须实行监理的是()。
 - A. 总投资额为 2 亿元的电视机厂改建项目
 - B. 建筑面积 4 万平方米的住宅建设项目
 - C. 总投资额为 300 美元的联合国粮农组织的援助项目
 - D. 总投资额为 2 000 万元的科技项目
2. 工程监理企业应当拥有足够数量的、管理经验丰富和应变能力较强的监理工程师骨干队伍,这是建设工程监理()的表现。
 - A. 服务性
 - B. 科学性
 - C. 独立性
 - D. 公正性
3. 我国建设工程监理制中,吸收了 FIDIC 合同条件的有关内容,对工程监理企业和监理工程师提出了()的要求。
 - A. 维护施工单位利益
 - B. 代表政府监理
 - C. 独立、公正
 - D. 承担法律责任
4. 国务院建设主管部门以部长令形式发布的规范性文件属于()。
 - A. 法律
 - B. 行政法规
 - C. 国家标准
 - D. 部门规章
5. 我国目前的建设程序与计划经济时期的建设程序相比,发生了一些关键性变化,下列不属于建设工程管理制度体系的是()。
 - A. 项目决策咨询评估制度
 - B. 工程招标投标制度
 - C. 建设工程监理制度
 - D. 项目法人责任制度
6. 下列属于 FIDIC 道德准则的是()。
 - A. 服务性
 - B. 科学性
 - C. 独立性
 - D. 公正性
7. 下列关于工程监理股份有限公司的表述中,正确的是()。
 - A. 公司股东的数量没有限制
 - B. 股东拥有的权益凭证是股权证书
 - C. 公司管理实行两权分离
 - D. 公司发起人不得认购公司的全部股份
8. 按时计算法是工程监理费的计算方法之一,这种方法主要适用于()项目的监理业务。
 - A. 改建、扩建
 - B. 临时性、短期
 - C. 中小型
 - D. 住宅小区
9. 目标控制有主动控制和被动控制之分。下列关于主动控制和被动控制的表述中,正确的是()。
 - A. 仅仅采取主动控制是不现实的
 - B. 被动控制比主动控制的效果好
 - C. 主动控制是不经济的
 - D. 以主动控制为主,被动控制为辅
10. 下列关于目标和计划的表述中,正确的是()。
 - A. 应当根据计划来制订目标
 - B. 计划必须保证目标的实现
 - C. 计划是对目标的进一步论证
 - D. 目标是对计划的进一步论证

11. 对建设工程三大目标的统一关系进行定量分析时,应注意的问题之一是()。
- A. 当前的投入是现实的、不很确定的
B. 未来的收益是现实的、确定的
C. 未来的收益是预期的、确定的
D. 未来的收益是预期的、不很确定的
12. 建设工程数据库中的数据是()。
- A. 静止的、孤立的
B. 动态的、孤立的
C. 动态的、有联系的
D. 静止的、有联系的
13. 为了将投资、进度、质量三大目标联系起来,且便于偏差原因分析,建设工程目标应当按()分解。
- A. 时间
B. 工种
C. 工艺
D. 工程部位
14. 下列关于设计阶段特点的表述中,正确的是()。
- A. 设计劳动投入量越大,设计产品质量越好
B. 设计阶段不是影响建设工程投资的关键阶段
C. 设计劳动投入量与设计产品质量之间没有必然的联系
D. 设计质量对建设工程总体质量影响不大
15. 投保人购买商业保险后,往往疏于对损失的防范,这属于()。
- A. 道德风险因素
B. 心理风险因素
C. 道德风险事件
D. 心理风险事件
16. 风险识别的原则之一是“由粗及细,由细及粗”,其中“由粗及细”的作用在于()。
- A. 得到工程初始风险清单
B. 确定风险评价和风险对策决策的主要对象
C. 严格界定风险内涵
D. 寻找风险因素之间的相关性
17. 下列风险识别的方法中,()的作用在于建立最终风险清单。
- A. 经验数据法
B. 风险调查法
C. 专家调查法
D. 财务报表法
18. 建设工程数据库对风险评价的作用是()。
- A. 只能反映各种风险综合作用的后果,不能反映各种风险各自作用的后果
B. 只能反映各种风险各自作用的后果,不能反映各种风险综合作用的后果
C. 既能反映各种风险综合作用的后果,也能反映各种风险各自作用的后果
D. 既不能反映各种风险综合作用的后果,也不能反映各种风险各自作用的后果
19. 建设工程风险评价的主要作用在于确定()。
- A. 风险损失值的大小
B. 风险发生的概率
C. 风险的相对严重性
D. 风险的绝对严重性
20. 下列内容中,质量风险和安全风险都可能造成的损失是()。
- A. 永久性缺陷对建设工程使用造成的损失
B. 受伤人员的医疗和补偿费用
C. 复位纠偏和加固补强的费用

- D. 第三者责任损失
21. 有效的组织设计在提高组织活动效能方面起着重大的作用,下列关于组织构成因素的表述中,正确的是()。
- A. 组织的最高管理者到最基层的实际工作人员权责逐层递增
B. 管理部门的划分要根据组织目标与工作内容确定
C. 管理层次是指一名上级管理人员所直接管理的下级人数
D. 管理跨度越大,领导者需要协调的工作量越小,管理难度越小
22. 组织机构的目标必须通过组织机构活动来实现,项目监理机构应针对工程特点、工程条件和运行方式,运用()原理,采取相应的措施以实现监理目标。
- A. 要素有用性
B. 动态相关性
C. 主观能动性
D. 规律效应性
23. 对建设单位而言,项目总承包模式的主要缺点是()。
- A. 质量控制难度大
B. 不利于缩短建设工期
C. 组织协调工作量大
D. 不利于投资控制
24. 建设工程监理工作由不同专业、不同层次的专家群体共同来完成,()体现了监理工作的规范化,是进行监理工作的前提和实现监理目标的重要保证。
- A. 目标控制的动态性
B. 职责分工的严密性
C. 监理指令的及时性
D. 监理资料的完整性
25. 建设工程监理目标是项目监理机构建立的前提,应根据()确定的监理目标建立项目监理机构。
- A. 监理实施细则
B. 委托监理合同
C. 监理大纲
D. 监理规划
26. 项目监理机构的组织设计和建设工程监理实施均应遵循()的原则,但两者却有着不同的内涵。
- A. 集权与分权统一
B. 分工与协作统一
C. 才职相称
D. 权责一致
27. 某工程项目监理机构具有统一指挥、职责分明、目标管理专业化的特点,则该项目监理机构的组织形式为()。
- A. 直线制
B. 职能制
C. 直线职能制
D. 矩阵制
28. 下列关于监理大纲、监理规划、监理实施细则的表述中,错误的是()。
- A. 它们共同构成了建设工程监理工作文件
B. 监理单位开展监理活动必须编制上述文件
C. 监理规划依据监理大纲编制
D. 监理实施细则经总监理工程师批准后实施
29. 下列关于监理规划作用的表述中,错误的是()。
- A. 监理规划的基本作用是指导项目监理机构全面开展监理工作
B. 监理规划是政府建设主管部门对监理单位在设立时审查的主要材料
C. 监理规划是业主了解和确认监理单位履行合同的依据
D. 监理规划是监理单位内部考核的依据和重要的存档资料

30. 在监理工作中,监理工程师对质量控制的技术措施是()。
- A. 制订质量监督制度 B. 落实技术控制责任制
C. 加强质量检查监督 D. 制订协调控制程序
31. 下列关于工程咨询作用的表述中,错误的是()。
- A. 为客户提供信息和先进技术
B. 担当工程纠纷的仲裁人
C. 为决策者提供科学合理的建议
D. 保证工程的顺利实施
32. 国际上对咨询工程师知识结构的要求比我国对监理工程师要求的更宽。下列内容中,对我国监理工程师执业资格考试内容未作要求的是()。
- A. 企业管理知识 B. 项目管理知识
C. 行政管理知识 D. 法律法规知识
33. CM 模式应用的局部效果可能较好,而总体效果可能不理想的是()的工程。
- A. 设计变更可能性较大 B. 时间因素最为重要
C. 质量因素最为重要 D. 因总的范围和规模不确定而无法准确定价
34. 在 EPC 模式条件下,工程质量管理重点是()。
- A. 竣工检验 B. 竣工后检验
C. 施工期间检验 D. 施工期间和竣工检验
35. Project Controlling 与建设项目管理的不同之处是()。
- A. 工作属性 B. 工作内容
C. 控制目标 D. 控制原理
36. 建设工程项目信息可按信息层次划分为管理型、业务性和()信息。
- A. 内部型 B. 定型
C. 战略性 D. 历史性
37. 建设工程档案是指()。
- A. 在工程设计、施工等阶段形成的文件
B. 工程竣工验收后,真实反映建设工程项目施工结果的图样
C. 在工程立项、勘察、设计、招标等工程准备阶段形成的文件
D. 工程建设活动中直接形成的具有归档保存价值的文字、图表、声像等各种形式的历史记录
38. 《建设工程文件归档整理规范》规定,建设单位应短期保存的监理文件是()。
- A. 月付款报审与支付 B. 分包单位资质材料
C. 有关进度控制的监理通知 D. 工程开工/复工审批表
39. 项目监理机构的监理文件档案换发新版时,应由()负责将原版本收回作废。
- A. 总监理工程师 B. 专业监理工程师
C. 信息管理部门 D. 监理单位档案室
40. 下列监理单位用表中,可由专业监理工程师签发的是()。
- A. 工程临时延期审批表 B. 工程最终延期审批表
C. 监理工作联系单 D. 工程变更单
41. 建设单位领取了施工许可证,但因故不能按期开工,应当向发证机关申请延期,延期

- ()。
- A. 以两次为限,每次不超过3个月
B. 以一次为限,最长不超过3个月
C. 以两次为限,每次不超过1个月
D. 以一次为限,最长不超过1个月
42. 《中华人民共和国建筑法》规定,按照国务院有关规定批准开工报告的建筑工程,因故不能按期开工或者中止施工的,应当及时向批准机关报告情况。因故不能按期开工超过()个月的,应当重新办理开工报告的批准手续。
- A. 1
B. 3
C. 6
D. 12
43. 《中华人民共和国建筑法》规定,建筑工程主体结构的施工()。
- A. 经总监理工程师批准,可以由总承包单位分包给具有相应资质的其他施工单位
B. 经建设单位批准,可以由总承包单位分包给具有相应资质的其他施工单位
C. 可以由总承包单位分包给具有相应资质的其他施工单位
D. 必须由总承包单位自行完成
44. 《建设工程安全生产管理条例》规定,分包单位应当服从总承包单位的安全生产管理,分包单位不服管理导致生产安全事故的,()。
- A. 由总承包单位承担主要责任
B. 由分包单位承担主要责任
C. 由总承包单位和分包单位共同承担主要责任
D. 由分包单位承担责任,总承包单位不承担责任
45. 《建设工程质量管理条例》规定,建设工程发包单位不得迫使承包方以()。
- A. 低于市场的价格竞标,不得任意压缩合理工期
B. 低于成本的价格竞标,不得任意压缩合理工期
C. 低于预算的价格竞标,不得降低工程质量
D. 低于标底的价格竞标,不得降低工程质量
46. 《建设工程质量管理条例》规定,建设工程质量保修书中应当明确建设工程的()等。
- A. 保修义务、保修责任和免责条件
B. 保修内容、保修期限和保修方法
C. 保修责任、保修条件和保修标准
D. 保修范围、保修期限和保修责任
47. 《建设工程监理规范》规定,分部工程的质量检验评定资料由()负责签认。
- A. 总监理工程师
B. 专业监理工程师
C. 监理员
D. 总监理工程师代表
48. 《建设工程监理规范》规定,监理规划应在签订委托监理合同及收到设计文件后开始编制,完成后必须经()审核批准。
- A. 总监理工程师
B. 总监理工程师授权的专业监理工程师
C. 监理单位技术负责人
D. 建设单位负责人

- 二、多项选择题**(共 30 题。每题 2 分。每题的备选项中,有 2 个或 2 个以上符合题意,至少有 1 个错项。错选,本题不得分;少选,所选的每个选项得 0.5 分)

51. 建设工程监理的作用在于()。
- A. 有利于政府对工程建设参与各方的建设行为进行监督管理
- B. 可以对承包单位的建设行为进行监督管理
- C. 可以对建设单位的建设行为进行监督管理
- D. 尽可能避免发生承包单位的不当建设行为
- E. 尽可能避免发生建设单位的不当建设行为
52. 下列内容中,属于建设程序中生产准备阶段的工作是()。
- A. 组建项目法人
- B. 组建管理机构,制定有关制度和规定
- C. 招聘并培训生产管理人员
- D. 组织设备、材料订货
- E. 进行工具、器具、备品、备件等的制造或订货
53. 实行项目法人责任制的前提下,属于项目总经理职权的是()。
- A. 负责提出项目竣工验收申请报告
- B. 编制项目财务预算、决算
- C. 组织工程建设实施
- D. 审核初步设计和概算文件
- E. 拟订生产经营计划
54. 下列内容中,监理工程师应严格遵守的职业道德包括()。
- A. 不同时在两个或两个以上监理单位注册和从事监理活动
- B. 坚持独立自主地开展工作
- C. 不出借《监理工程师执业资格证书》
- D. 不泄露所监理工程各方认为需要保密的事项
- E. 通知建设单位在监理工作过程中可能发生的任何潜在的利益冲突
55. 为了能够依据合同,公平合理地处理建设单位与施工单位之间的争议,工程监理单位必须()。
- A. 采用科学的方案、方法和手段

- B. 坚持实事求是
C. 熟悉有关建设工程合同条款
D. 提高专业技术能力
E. 提高综合分析判断问题的能力
56. 建设工程实施过程中投入的生产要素包括()。
- A. 工程设备 B. 设计图纸
C. 目标控制措施 D. 施工方法
E. 信息
57. 建设工程质量的系统控制应当考虑()。
- A. 实现建设工程的共性和个性质量目标
B. 确保建设工程安全可靠、质量合格
C. 确保实现建设工程预定的功能
D. 对影响建设工程质量目标的所有因素进行控制
E. 避免不断提高质量目标的倾向
58. 在建设工程施工招标阶段,监理单位目标控制的任务有()。
- A. 签订施工合同 B. 依据工程量清单确定综合单价
C. 对投标人进行资格预审 D. 组织开标、评标工作
E. 确定中标人
59. 下列关于建设工程目标控制技术措施的表述中,正确的有()。
- A. 要能提出多个不同的技术方案
B. 要对不同的技术方案进行技术经济分析
C. 技术措施必须与经济措施结合使用才能取得好的效果
D. 要避免仅从技术角度选定技术方案
E. 对由于业主原因所导致的目标偏差,技术措施可能成为首选措施
60. 在风险事件发生前,风险管理的目标包括()。
- A. 使实际损失最小 B. 减少忧虑及相应的忧虑价值
C. 满足外部的附加义务 D. 承担社会责任
E. 保证建设工程实施的正常进行
61. 下列关于风险损失控制系统的表述中,正确的有()。
- A. 预防计划的主要作用是降低损失发生的概率
B. 风险分隔措施属于组织措施
C. 风险分散措施属于管理措施
D. 最大限度地减少资产和环境损害属于应急计划
E. 技术措施必须付出费用和时间两方面的代价
62. 工程保险合同的内容较为复杂,工程保险合同谈判常常耗费较多的时间和精力,尤以保险费的谈判为甚,这是因为保险费()。
- A. 没有统一固定的费率 B. 与特定建设工程的类型有关
C. 与建设地点的自然条件有关 D. 与免赔额的数额成正相关
E. 与免赔额的数额成负相关
63. 组织构成一般是上小下大的形式,由()等因素组成。

- A. 管理层次
C. 管理程序
E. 管理职能
- B. 管理制度
D. 管理部门
64. 对建设单位而言,平行承发包模式的主要缺点有()。
- A. 协调工作量大
C. 不利于缩短工期
E. 选择承包方范围小
- B. 投资控制难度大
D. 质量控制难度大
65. 建设工程监理实施的原则之一是严格监理、热情服务。这一原则的基本内涵有()。
- A. 严格按照国家政策、法规、规范和标准控制建设工程目标
B. 对工程建设承包单位严格监理、热情服务
C. 认真履行职责,不超越业主授予的权限
D. 按委托监理合同的要求,多方位为业主提供服务
E. 维护业主的正当权益
66. 项目监理机构的工作效率在很大程度上取决于人际关系的协调,总监理工程师在进行项目监理机构内部人际关系的协调时,可从()等方面进行。
- A. 部门职能划分
C. 工作职责委任
E. 信息沟通制度
- B. 监理设备调配
D. 人员使用安排
67. 项目监理机构的组织结构设计步骤有()。
- A. 确定监理工作内容
C. 确定管理层次和管理跨度
E. 制订岗位职责和考核标准
- B. 选择组织结构形式
D. 划分项目监理机构部门
68. 监理规划中的投资、进度、质量目标控制方法和措施应包括()等内容。
- A. 风险分析
C. 动态比较
E. 工作流程
- B. 目标规划
D. 协调分析
69. 国际上,工程咨询公司为承包商的服务包括()。
- A. 为承包商提供合同咨询和索赔服务
B. 为大中型承包商提供技术咨询服务
C. 作为承包商的设计分包商,承担详细设计
D. 作为承包商的设计分包商,承担全部或绝大部分工程设计
E. 与承包商联合承包工程,承担全部或绝大部分工程设计
70. 下列关于代理型 CM 模式的表述中,正确的有()。
- A. GMP 数额的谈判是 CM 合同谈判的焦点和难点
B. CM 单位对设计单位没有指令权
C. 业主与少数施工单位和材料、设备供应单位签订合同
D. CM 单位是业主的咨询单位
E. 代理型 CM 模式的管理效果没有非代理型 CM 模式的管理效果好
71. 在 EPC 模式中由业主代表管理工程实施的情况下,下列表述中正确的有()。
- A. 如果业主想更换业主代表时,只需提前 14 天通知承包商即可

- B. 业主代表管理工程较为宽松,不太具体和深入
C. 业主代表要先审查承包商的结算报告,再签发支付证书
D. 必要时业主代表可能对工程质量作竣工后检验
E. 为避免发生争议,应在 EPC 合同通用条件中规定调价公式
72. 在工程施工中,施工单位需要使用《_____报验申请表》的情况有()。
- A. 工程材料、设备、构配件报验
B. 隐蔽工程的检查和验收
C. 单位工程质量验收
D. 施工放样报验
E. 工程竣工报验
73. 参与工程建设各方共同使用的监理表格有()。
- A. 工程暂停令
B. 工程变更单
C. 工程款支付证书
D. 监理工作联系单
E. 监理工程师通知回复单
74. 归档工程文件的组卷要求有()。
- A. 归档的工程文件一般应为原件
B. 案卷不宜过厚,一般不超过 40 mm
C. 案卷内不应有重份文件
D. 既有文字材料又有图纸的案卷,文字材料排前,图纸排后
E. 建设工程由多个单位工程组成时,工程文件按单位工程组卷
75. 《中华人民共和国建筑法》规定,从事建筑活动的建筑施工企业、勘察单位、设计单位和工程监理单位应当具备的条件包括()。
- A. 有已经完成的建筑工程业绩
B. 有符合国家规定的注册资本
C. 有从事相关建筑活动所应有的技术装备
D. 企业负责人或企业技术负责人应具有高级职称
E. 有与从事建筑活动相适应的具有法定执业资格的专业技术人员
76. 《建设工程安全生产管理条例》规定,施工单位的安全责任包括()。
- A. 设置安全生产管理机构
B. 施工单位负责人对工程项目的安全施工负责
C. 配备专职安全生产管理人员
D. 施工单位项目负责人在施工前应向作业人员作出安全施工说明
E. 及时、如实报告生产安全事故
77. 《建设工程质量管理条例》中,关于工程监理单位的质量责任和义务包括()。
- A. 工程监理单位应当依法取得相应等级的资质证书,并在其资质等级许可的范围内承担工程监理业务
B. 禁止工程监理单位允许其他单位或者个人以本单位的名义承担工程监理业务
C. 工程监理单位应当依照建设单位的要求和建设工程承包合同,代表建设单位对施工质量实施监理
D. 未经监理工程师签字,建筑材料、建筑构配件和设备不得在工程上使用或者安装