

2005 年版

全国造价工程师执业资格 考试模拟题库精解

杜晓玲 曾 铭 主 编



中国计划出版社



2005 年版

TU723.3-44

7

2005

全国造价工程师执业资格考试 模拟题库精解

杜晓玲 曾 铭 主编



SEU 1688837

中国计划出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

2005 年版全国造价工程师执业资格考试模拟题库精解/
杜晓玲, 曾铭主编. —北京: 中国计划出版社, 2005. 4
ISBN 7-80177-213-X

I. 2... II. ①杜...②曾... III. 建筑造价管理—
工程技术人员—资格考核—解题 IV. TU723.3-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2005) 第 028878 号

2005 年版
全国造价工程师执业资格考试
模拟题库精解

杜晓玲 曾 铭 主编

☆

中国计划出版社出版

(地址: 北京市西城区木樨地北里甲 11 号国宏大厦 C 座 4 层)

(邮政编码: 100038 电话: 63906433 63906381)

新华书店北京发行所发行

北京二二零七工厂印刷

787 × 1092 毫米 1/16 46.75 印张 1555 千字

2005 年 4 月第三版 2005 年 5 月第二次印刷

印数 6001—10000 册

☆

ISBN 7-80177-213-X/TU · 120

定价: 60.00 元

前 言

南昌大学建筑工程学院是全国监理工程师、造价工程师执业资格考试的建设部定点培训单位。自1996年开始举办监理工程师培训班和考前辅导班,1998年开始举办造价工程师培训班和考前辅导班,培养了一批该执业资格考试培训点的骨干教师,他们一直在建设工程监理与工程造价教学、咨询第一线,具有教授、副教授职称,也是我国通过考试的第一批国家注册监理工程师、造价工程师、资产评估师、房地产估价师、咨询工程师,参加了历次监理工程师、造价工程师执业资格全国统考的《案例分析》试卷评阅,积累了丰富的辅导经验,富有特色的辅导讲义、大量的典型单选、多选基本试题和典型案例。江西省监理工程师、造价工程师考试通过率历年都比较高,多次名列前茅,据江西省建设厅和培训点的统计,经南昌大学建筑工程学院辅导的学员,其考试通过率在85%以上。

几年来,我们一直有一个愿望,也一直在坚持不懈地整理和积累有关造价工程师执业资格全国统考的复习资料。为了帮助广大从事工程造价咨询工作的考生能够全面、系统地掌握全国造价工程师执业资格考试大纲及相应的教材内容,我们从2002年就开始了实质性的工作,做了大量认真而细致的基础性准备。2003年4月我们出版了《全国造价工程师执业资格考试模拟题库精解》,该书第一版推向市场以来,许多读者来电来信给予了充分肯定,其发行量在同类书中名列前茅。2004年我们又根据《建设工程工程量清单计价规范》及其宣贯辅导教材、建标[2003]206号文即《建筑安装工程费用项目组成》等新增内容,每门考试科目增加了四套模拟试题,同时还修订了原六套模拟试题。该书2004版出版后同样获得了2004年广大考生的好评。为了更好地帮助2005年报考全国造价工程师执业资格考试的考生,我们根据《建设工程工程量清单计价规范(GB 50500—2003)》及《建筑安装工程费用项目组成》的进一步贯彻执行情况、新颁布的有关法律法规和2004年全国造价工程师执业资格考试试题情况,对该书的2004年版进行了认真而全面的修订。在该书的第二次修订中,对造价工程师执业资格考试科目按照考试大纲的规定分掌握、熟悉、了解三个层次的不同要求,结合考试题型,将知识点和考试点结合新增内容做了全面剖析,精辟地再现于模拟试题中。特别是对考试大纲的“掌握”内容,我们尽量以实际工程问题为背景来出题,这样一方面可以训练考生解决实际工程问题的能力,另一方面可以帮助考生提高应试技巧,灵活运用所学知识,提高考生在考试中的判断

能力。

本书有四大显著特点：一是充分考虑了试题的广度、深度，紧贴考试大纲“掌握”、“熟悉”、“了解”的要求；二是对试题给予了解答，特别是案例分析题的参考答案和评分标准，完全模拟考试及试卷评分要求，更会让考生受益匪浅；三是根据《建设工程工程量清单计价规范（50500—2003）》、建标[2003]206号文即《建筑安装工程费用项目组成》的进一步贯彻执行情况，对客观试题的考试科目十套模拟试题、案例分析六套模拟试题作了全面的修订，试题质量有了较大的提高，可更好地满足2005年的考生应试需要；四是收入了近年来全国造价工程师执业资格考试“工程造价管理相关知识”（工程造价管理基础理论与相关法规）、“工程造价的确定与控制”（工程造价计价与控制）、“建设工程技术与计量（土建工程部分）”、“建设工程技术与计量（安装工程部分）”、“工程造价案例分析”全套试卷及参考答案。

本书由杜晓玲、曾铭主编，丁凡、卓平山、漆洪萍、杨玲明为副主编。“工程造价管理基础理论与相关法规”模拟试题由丁凡编写，“工程造价计价与控制”由杜晓玲（第一、二、三、四、五章）、漆洪萍（第六、七、八章）编写，“建设工程技术与计量（土建工程部分）”模拟试题由卓平山编写，“建设工程技术与计量（安装工程部分）”模拟试题由杨玲明编写，“工程造价案例分析”由曾铭编写。协助本书编写的还有陈为民、席江桥、熊黎黎、胡丽娜、邓绍敏、卢小杼、刘卫、何以农、刘光宗、胡济群、谭丹、许家雄、贾璐、李鹏伟、杨淑华、万长虹等。

本书便于应试者在短时间内抓住大纲要领，掌握新版教材内容，顺利通过造价工程师执业资格考试，是应试者理想的2005年最新考试复习资料，同时还可供高等院校相关专业师生及工程造价等咨询公司专业技术人员学习参考。在此非常感谢中国计划出版社的责任编辑给予我们的大力帮助。

由于编者水平有限，加之时间仓促，书中难免有缺点和错误，衷心希望广大读者批评指正。

编者

2005.2

目 录

第一部分 工程造价管理基础理论与相关法规	(1)
工程造价管理基础理论与相关法规模拟试题一	(3)
工程造价管理基础理论与相关法规模拟试题二	(10)
工程造价管理基础理论与相关法规模拟试题三	(17)
工程造价管理基础理论与相关法规模拟试题四	(24)
工程造价管理基础理论与相关法规模拟试题五	(31)
工程造价管理基础理论与相关法规模拟试题六	(38)
工程造价管理基础理论与相关法规模拟试题七	(45)
工程造价管理基础理论与相关法规模拟试题八	(52)
工程造价管理基础理论与相关法规模拟试题九	(60)
工程造价管理基础理论与相关法规模拟试题十	(68)
第二部分 工程造价计价与控制	(77)
工程造价计价与控制模拟试题一	(79)
工程造价计价与控制模拟试题二	(88)
工程造价计价与控制模拟试题三	(96)
工程造价计价与控制模拟试题四	(105)
工程造价计价与控制模拟试题五	(114)
工程造价计价与控制模拟试题六	(122)
工程造价计价与控制模拟试题七	(131)
工程造价计价与控制模拟试题八	(140)
工程造价计价与控制模拟试题九	(150)
工程造价计价与控制模拟试题十	(159)
第三部分 建设工程技术与计量 (土建工程部分)	(169)
建设工程技术与计量 (土建工程部分) 模拟试题一	(171)
建设工程技术与计量 (土建工程部分) 模拟试题二	(178)
建设工程技术与计量 (土建工程部分) 模拟试题三	(186)
建设工程技术与计量 (土建工程部分) 模拟试题四	(194)
建设工程技术与计量 (土建工程部分) 模拟试题五	(201)
建设工程技术与计量 (土建工程部分) 模拟试题六	(208)
建设工程技术与计量 (土建工程部分) 模拟试题七	(215)
建设工程技术与计量 (土建工程部分) 模拟试题八	(222)
建设工程技术与计量 (土建工程部分) 模拟试题九	(229)
建设工程技术与计量 (土建工程部分) 模拟试题十	(236)
第四部分 建设工程技术与计量 (安装工程部分)	(243)
建设工程技术与计量 (安装工程部分) 模拟试题一	(245)
建设工程技术与计量 (安装工程部分) 模拟试题二	(255)
建设工程技术与计量 (安装工程部分) 模拟试题三	(266)

· 2 · 目 录

建设工程技术与计量 (安装工程部分) 模拟试题四	(277)
建设工程技术与计量 (安装工程部分) 模拟试题五	(288)
建设工程技术与计量 (安装工程部分) 模拟试题六	(299)
建设工程技术与计量 (安装工程部分) 模拟试题七	(310)
建设工程技术与计量 (安装工程部分) 模拟试题八	(321)
建设工程技术与计量 (安装工程部分) 模拟试题九	(332)
建设工程技术与计量 (安装工程部分) 模拟试题十	(342)
第五部分 工程造价案例分析	(353)
工程造价案例分析答卷思路和技巧点津	(355)
工程造价案例分析模拟试题一	(373)
工程造价案例分析模拟试题二	(378)
工程造价案例分析模拟试题三	(383)
工程造价案例分析模拟试题四	(388)
工程造价案例分析模拟试题五	(393)
工程造价案例分析模拟试题六	(397)
附录 2000 年、2001 年、2002 年、2003 年、2004 年全国造价工程师执业资格考试试卷	(403)
2000 年工程造价管理相关知识考试试卷	(405)
2000 年工程造价的确定与控制考试试卷	(413)
2000 年建设工程技术与计量 (土建工程部分) 考试试卷	(422)
2000 年建设工程技术与计量 (安装工程部分) 考试试卷	(429)
2000 年工程造价案例分析考试试卷	(438)
2001 年工程造价管理相关知识考试试卷	(444)
2001 年工程造价的确定与控制考试试卷	(452)
2001 年建设工程技术与计量 (土建工程部分) 考试试卷	(462)
2001 年建设工程技术与计量 (安装工程部分) 考试试卷	(469)
2001 年工程造价案例分析考试试卷	(479)
2002 年工程造价管理相关知识考试试卷	(493)
2002 年工程造价的确定与控制考试试卷	(502)
2002 年建设工程技术与计量 (土建工程部分) 考试试卷	(511)
2002 年建设工程技术与计量 (安装工程部分) 考试试卷	(519)
2002 年工程造价案例分析考试试卷	(529)
2003 年工程造价管理基础理论与相关法规考试试卷	(541)
2003 年工程造价计价与控制考试试卷	(550)
2003 年建设工程技术与计量 (土建工程部分) 考试试卷	(559)
2003 年建设工程技术与计量 (安装工程部分) 考试试卷	(567)
2003 年工程造价案例分析考试试卷	(576)
2004 年工程造价管理基础理论与相关法规考试试卷	(585)
2004 年工程造价计价与控制考试试卷	(593)
2004 年建设工程技术与计量 (土建工程部分) 考试试卷	(603)

2004 年建设工程技术与计量（安装工程部分）考试试卷	(610)
2004 年工程造价案例分析考试试卷	(620)
参考答案	(629)
工程造价管理基础理论与相关法规模拟试题参考答案	(631)
工程造价计价与控制模拟试题参考答案	(635)
建设工程技术与计量（土建工程部分）模拟试题参考答案	(639)
建设工程技术与计量（安装工程部分）模拟试题参考答案	(643)
工程造价案例分析模拟试题参考答案及评分标准	(652)
2000 年、2001 年、2002 年工程造价管理相关知识试卷及 2003 年、2004 年工程造价管理基础理论 与相关法规参考答案	(686)
2000 年、2001 年、2002 年工程造价的确定与控制试卷及 2003 年、2004 年工程造价计价与控制 试卷参考答案	(688)
2000 年、2001 年、2002 年、2003 年、2004 年建设工程技术与计量（土建工程部分）试卷参考 答案	(690)
2000 年、2001 年、2002 年、2003 年、2004 年建设工程技术与计量（安装工程部分）试卷参考 答案	(692)
2000 年、2001 年、2002 年、2003 年、2004 年工程造价案例分析试卷标准答案	(696)

第一部分

工程造价管理 基础理论与相关法规

第一卷

政治经济学

马克思列宁主义

工程造价管理基础理论与相关法规模拟试题一

一、单项选择题（共 60 题，每题 1 分。每题的备选答案中，只有一个最符合题意）

- 商品的价值量是由()来计量的。
 - 社会劳动时间
 - 社会必要劳动时间
 - 社会活劳动时间
 - 社会物化劳动时间
- 以单位商品的量作为计算流通费用依据的是()。
 - 从值费用
 - 从量费用
 - 直接费用
 - 间接费用
- 初步设计阶段的计价是()。
 - 投资估算
 - 修正概算造价
 - 概算造价
 - 预算造价
- 建设项目中的桩基础工程是()。
 - 分项工程
 - 分部工程
 - 单位工程
 - 单项工程
- 流动资产投资包括()。
 - 铺底流动资金
 - 基本建设投资
 - 更新改造投资
 - 房地产开发投资
- 组织制定工程造价管理有关法规、制度并组织贯彻实施是()系统的主要职责。
 - 政府行政管理
 - 行业协会管理
 - 事业机构管理
 - 企业机构管理
- 造价工程师的权利包括()。
 - 接受继续教育，提高业务技术水平
 - 签署工程造价文件、加盖执业专用章
 - 自行确定收费标准
 - 公开所承接业务的资料
- 造价工程师初始注册的有效期限为()。
 - 1 年
 - 2 年
 - 3 年
 - 4 年
- 在公开发行的国家级杂志上发表工程造价管理方面的专业论文，每篇论文计继续教育培训()学时。
 - 15 个
 - 20 个
 - 30 个
 - 40 个
- 年名义利率为 r ，按月计息，则半年的实际利率为()。
 - $\frac{r}{2}$
 - $\left[\left(1 + \frac{r}{12} \right)^{12} - 1 \right] / 2$
 - $\left(1 + \frac{r}{12} \right)^6 - 1$
 - $\left(1 + \frac{r}{12} \right)^6$
- 某企业向银行借入 800 万元，期限三年，到期需还本付息合计 1080 万元，已知 $(F/P, 9\%, 3) = 1.295$ ， $(F/P, 10\%, 3) = 1.331$ ， $(F/P, 11\%, 3) = 1.368$ ，则银行贷款利率为()。
 - 小于 9%
 - 9% ~ 10% 之间
 - 10% ~ 11% 之间
 - 大于 11%
- 下列投资方案经济效益评价中，属于动态指标的是()。
 - 投资利润率
 - 投资利税率
 - 平均报酬率
 - 内部收益率

13. 已知某项目一次性投资 5 万元, 第一年净现金流入量 5000 元, 以后每年递增 1000 元, 项目寿命为 10 年, 则该项目的静态投资回收期为()。

- A. 5.50 年
B. 6.45 年
C. 6.50 年
D. 7.45 年

14. 某投资方案的初期投资额为 1000 万元, 此后每年年末的净收益为 180 万元, 若基准收益率为 10%, 寿命期为无限, 则该投资方案的净现值为()万元。

- A. 800
B. 1000
C. 1800
D. 2000

15. 在计算某建设项目内部收益率时, 得到如下结果: 当 $i=7\%$, 净现值为 44.59 万元, 当 $i=8\%$ 时, 净现值为 -6.18 万元, 则该项目的内部收益率为()。

- A. 6.88%
B. 7.28%
C. 7.88%
D. 8.28%

16. 某建设项目计算期为 5 年, 各年净现金流量如下表, 该项目的行业基准收率为 $i_c=10\%$, 该项目财务净现值为()万元。

年 份	1	2	3	4	5
净现金流量 (万元)	-200	50	100	100	100

- A. 65.03
B. 71.53
C. 98.69
D. 108.55

17. 当存在着若干个互相独立的投资方案, 而资产的数额又有限时, 应采用()指标进行方案选择。

- A. 内部收益率
B. 增量内部收益率
C. 净现值
D. 增量净现值

18. 已知甲、乙、丙三方案独立, 投资分别为 200 万元、350 万元、420 万元, 且其净现值分别为 40 万元、35 万元、50 万元, 寿命相同, 若只有可用资金 800 万元, 则选择()项目投资组合。

- A. 甲、乙
B. 甲、丙
C. 乙、丙
D. 丙

19. 考虑时间因素的设备经济寿命通常()不考虑时间因素的设备经济寿命。

- A. 短于
B. 等于
C. 长于
D. 短于或等于

20. 生产性建设项目的市场需求量距盈亏平衡点越远, 则项目()。

- A. 安全性越小
B. 抗风险能力越小
C. 安全性越大
D. 发生亏损少

21. 某项目设计生产能力 8000 台, 每台出厂价格为 300 元, 年产品变动成本 150 元, 年固定成本 32 万元, 每台产品销售税金为 50 元, 则该产品的最低销售价为()元。

- A. 90
B. 190
C. 200
D. 240

22. 价值工程活动的核心是()。

- A. 功能分析
B. 费用测算
C. 方案评价
D. 方案创新

23. 价值工程中的价值是指()。

- A. 产品的交换价值
B. 产品的使用价值
C. 产品的功能与成本的比值
D. 产品消耗的社会必要劳动时间

24. 某产品的零件甲功能评分为 6, 成本为 20 元, 该产品各零部件功能积分之和为 30, 产品成本为 80 元, 则零件甲的价值系数为()。

- A. 0.3
C. 0.8
- B. 0.375
D. 1.25
25. 下列形成资本金的筹资方式是()。
- A. 国家预算内投资
C. 设备租赁
- B. 银行贷款
D. 借用国外资金
26. 某公司发行普通股正常市价为 300 万元,筹资费率 4%,第一年的股利率为 10%,以后每年增长 5%,则其成本率为()。
- A. 15.42%
C. 16.22%
- B. 15.58%
D. 16.58%
27. 债券是借款单位为筹集资金而发行的一种信用凭证,其特点是()。
- A. 债券利息需从企业税后利润中支付
B. 企业投资报酬率大于债券利率时,发行债券会降低自有资金收益率
C. 发行债券会提高企业负债比率
D. 企业原股东的控制权会发生变化
28. 某企业发行长期债券 800 万元,筹资费率 2%,债券利息率为 12%,所得税税率为 33%,则其成本率为()。
- A. 8.20%
C. 11%
- B. 10%
D. 12.24%
29. 融资决策主体是指在融资活动中具有独立决策权的()。
- A. 法人
C. 勘察设计单位
- B. 承包商
D. 中价咨询机构
30. 下列各项施工企业成本费用中,属于间接费的有()。
- A. 人工费
C. 临时设施费
- B. 企业管理费
D. 现场管理费
31. 施工企业在生产经营期间发生的短期借款利息支出应计入()。
- A. 企业管理费
C. 财务费用
- B. 直接工程费
D. 营业外支出
32. 施工企业成本费用管理着重围绕着()、成本费用计划、成本费用控制、承包费用核算、成本费用分析与考核等环节进行。
- A. 成本费用结算
C. 成本费用目标
- B. 成本费用计算
D. 成本费用预测
33. 无形资产计价入账后,按()计算每期摊销额。
- A. 直线法
C. 工作量法
- B. 双倍余额递减法
D. 年数总额法
34. 某大型设备原值 40 万元,折旧年限为 8 年,预计月平均工作 250 小时,预计净残值率为 3%。该设备某月实际工作 280 小时,用工作量法计算该月折旧额为()元。
- A. 4666.67
C. 3720.24
- B. 4526.67
D. 3608.63
35. 企业流动资产的货币表现称为()。
- A. 企业流动资金
C. 企业货币资金
- B. 企业短期投资
D. 企业应收及预付款项
36. 在资产管理中,不能全部计入当年损益,应在以后年度内分期摊销的各项经费属()。
- A. 固定资产
C. 无形资产
- B. 流动资产
D. 递延资产
37. 项目法人责任要从()开始。

- A. 筹划项目
C. 设计任务书
38. 项目建议书是()。
A. 项目决策的科学依据
C. 编制设计文件的主要依据
39. 项目的基本特征为: 单件性、一次性、具有一定约束条件和()。
A. 固定性
C. 复杂性
40. 项目目标控制措施主要有: 组织措施、技术措施、经济措施和()等。
A. 规章制度
C. 合同措施
41. 建设项目按建设性质可分为新建、()、恢复和迁建等项目。
A. 筹建
C. 扩建
42. 判断工序和生产过程质量是否存在问题的控制方法为()。
A. 网络计划法
C. S形曲线控制法
43. 适用于判断生产过程和工序质量是否存在质量问题, 以采取措施控制质量的方法是()。
A. 排列图
C. 控制图
44. 在控制的系统中, ()子系统贯穿于项目实施的全过程。
A. 组织
C. 目标
45. 工程项目三大目标不包括()。
A. 质量
C. 投资
46. 经济法律关系的主体之一是()。
A. 物
C. 智力成果
47. 招标代理行为属于()。
A. 委托代理
C. 指定代理
48. 根据法律规定, 延付或者拒付租金的诉讼时效是()。
A. 六个月
C. 二年
49. 投标行为属于()。
A. 要约
C. 有效承诺
50. 合同法规定构成要约撤回的条件是撤回通知()。
A. 应在对方作出承诺之前到达对方
C. 应在对方承诺到达要约人之前到达对方
51. 不属于承担违约责任的形式是()。
A. 继续履行
C. 赔偿损失
52. 在合同履行过程中, 逾期提取标的物, 遇到标的物的价格发生变化, 则处理的原则是()。
B. 项目可行性研究
D. 初步设计
B. 确定建设项目的依据
D. 对工程项目建设的轮廓设想
B. 具有生命周期
D. 特定的程序
B. 质量措施
D. 成本措施
B. 翻建
D. 修建
B. 项目责任控制图
D. 直方图控制法
B. S形曲线图
D. 相关图
B. 程序
D. 信息
B. 进度
D. 计划
B. 行为
D. 法人
B. 法定代理
D. 表见代理
B. 一年
D. 三年
B. 要约邀请
D. 无效承诺
B. 应在要约到达对方之前到达对方
D. 发出和到达时间不受限制
B. 采取补救措施
D. 追缴财产

- A. 遇价格上涨,按原价执行,价格下降按新价执行
 B. 遇价格上涨,按新价执行,价格下降按原价执行
 C. 无论价格上涨还是下降都按原价执行
 D. 无论价格上涨还是下降都按新价执行
53. 债权人将合同的权利转让给第三人的()。
 A. 无需经债务人同意,也不必通知债务人
 B. 无需经债务人同意,但应办理公证手续
 C. 无需经债务人同意,但应当通知债务人
 D. 需经债务人同意
54. 关于债权转让与债务承担,下列说法错误的是()。
 A. 债权转让的主体是债权人和债务人
 B. 债权人转让权利时,应当通知债务人
 C. 债务人将合同的义务全部或部分转移给第三人的必须经债权人同意
 D. 债务人转移义务的,新债务人可以主张原债务人对债权人的抗辩
55. 在下列合同中,()合同是可变更的合同。
 A. 一方以欺诈、胁迫的手段订立合同,损害国家利益的
 B. 以合法活动掩盖非法目的的
 C. 因重大误解而订立的
 D. 损害社会公共利益的
56. 当仲裁庭由三名仲裁员组成时,其中()是首席仲裁员。
 A. 当事人各自委托仲裁委员会主任指定的
 B. 当事人各自选定的仲裁员
 C. 当事人共同选定的仲裁员
 D. 仲裁委员会指定的仲裁员
57. 应以()为最优投标书。
 A. 投标工期最短
 B. 评审标价最低
 C. 评审标价最高
 D. 评标得分最低
58. 建设单位应当自领取施工许可证之日起()内开工。
 A. 1个月
 B. 3个月
 C. 6个月
 D. 12个月
59. 建设征用()需由国务院批准。
 A. 基本农田3公顷
 B. 基本农田以外25公顷的耕地
 C. 50公顷的草原
 D. 60公顷的荒地
60. 流转税不包括()税种。
 A. 增值税
 B. 消费税
 C. 关税
 D. 印花税

二、多项选择题(共20题,每题2分。每题的备选答案中,有两个或两个以上符合题意,错选或多选均不得分;少选,但选择正确的每个选项得0.5分)

61. 商品价格的基本职能是()。
 A. 表价职能
 B. 调节职能
 C. 核算职能
 D. 分配职能
 E. 计划职能
62. 生产性流通费用包括()。
 A. 广告费
 B. 运输费
 C. 保管费
 D. 包装费
 E. 销售费
63. 造价工程师享有()。
 A. 称谓权
 B. 执业权

- C. 签章权
E. 举报权
64. 某建设项目计算期为 n , 基准收益率为 i_c , 内部收益率为 IRR , 则下列关系式正确的有()。
- A. 当 $i_c = IRR$ 时, $NPV = 0$
B. 当 $i_c > IRR$ 时, $P_t' < P_t$
C. 当 $i_c < IRR$ 时, $NPV > 0$
D. 当 $NPV < 0$ 时, $i_c < IRR$
E. 当 $NPV > 0$ 时, $P_t' > P_t$
65. 在对投资方案进行经济效益评价时, 单方案经济评价指标有()。
- A. NPV
B. P_t
C. $NPVR$
D. NAV
E. IRR
66. 下面关于投资回收期的论述, 正确的有()。
- A. 投资回收期是用未来净现金流量清偿全部投资所需的时间
B. 投资回收期能够反映项目的全部投资效果
C. 投资回收期越短的方案, 风险越小
D. 投资回收期的倒数是投资效果系数
E. 在一定程序上反映了项目投资效果的优劣
67. 不确定性分析中可同时用于财务评价和国民经济评价的方法是()。
- A. 盈亏平衡分析
B. 敏感性分析
C. 净现值分析
D. 概率分析
E. 投资收益率分析
68. 在价值工程中, 对产品作功能分析是价值工程活动中的一个重要环节, 它包括()。
- A. 功能计量
B. 功能定义
C. 功能分类
D. 功能整理
E. 功能评价
69. 从严格意义上讲, 属于项目融资范围的是()。
- A. 投资决策分析
B. 融资决策分析
C. 融资结构分析
D. 融资谈判
E. 融资执行
70. 施工企业计提折旧的固定资产包括()。
- A. 在用固定资产
B. 以融资租赁方式租入的固定资产
C. 以经营租赁方式租入的固定资产
D. 房屋及建筑物
E. 破产、关停企业的固定资产
71. 企业产品成本包括()。
- A. 直接材料
B. 直接人工
C. 制造费用
D. 管理费用
E. 财务费用
72. 所有者权益包括()。
- A. 实收资本
B. 资本公积
C. 盈余公积
D. 未分配利润
E. 存货
73. 工程建设项目按行业性质和特点可分为()。
- A. 竞争性项目
B. 基础性项目
C. 公益性项目
D. 计划性项目
E. 生产性项目
74. 工程项目组织管理模式有()。

- A. CM 承包模式
 - C. 平行承包模式
 - E. 综合开发模式
75. 对于政府投资工程,应该严格执行()等制度。
- A. 项目法人责任制度
 - C. 企业财务制度
 - E. 合同管理制度
 - B. BOT 模式
 - D. 总分包模式
76. 法人应具备的条件有()。
- A. 依法成立
 - C. 有自己的名称、组织机构和场所
 - E. 有行政主管部门
 - B. 有必要的财产或者经费
 - D. 能够独立承担民事责任
77. 在下列关于定金的叙述中,()是错误的。
- A. 定金合同是被担保的合同的从合同
 - B. 定金在合同履行过程中可以分阶段抵作合同价款
 - C. 接受定金的一方不履行合同应双倍返还定金
 - D. 定金仅对接受定金的一方具有约束力
 - E. 约定定金的目的在于证明合同的成立和担保合同的履行
78. 经济合同的履行标的价格执行国家定价的,其价格执行的原则是()。
- A. 在合同规定的交付期内政府价格调整时,按交付时的价格计价
 - B. 逾期交货,遇价格上涨时,按上涨价格执行
 - C. 逾期交货,价格下降时,按新价格执行
 - D. 逾期提货,遇价格上涨时,按原价格执行
 - E. 逾期付款,价格下降时,按新价格执行
79. 某工程施工合同是无效的,()有确认合同无效的权力。
- A. 建设局
 - C. 人民法院
 - E. 公证处
 - B. 工商局
 - D. 仲裁机构
80. 合同争议的解决方式有()。
- A. 和解
 - C. 行政裁决
 - E. 诉讼
 - B. 调解
 - D. 仲裁