



2012

执业资格考试丛书

全国造价工程师执业 资格考试历年真题解析

科目二

工程造价计价与控制（第二版）

丛书主编 贾宏俊 本册主编 柳婷婷

中国建筑工业出版社

执业资格考试丛书

全国造价工程师执业资格考试历年真题解析

科目二 工程造价计价与控制

(第二版)

丛书主编 贾宏俊

本册主编 柳婷婷

中国建筑工业出版社

图书在版编目(CIP)数据

科目二 工程造价计价与控制/柳婷婷本册主编.

2版. —北京:中国建筑工业出版社, 2012.6

(全国造价工程师执业资格考试历年真题解析)

ISBN 978-7-112-14343-6

I. ①科… II. ①柳… III. ①建筑造价管理-工程
技术人员-资格考试-题解 IV. ①TU723.3-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2012)第 101512 号

本书为全国造价工程师执业资格考试历年真题解析丛书中的一册,本书汇集了 2008、2009、2010、2011 四年的科目二工程造价计价与控制考试的真题,并逐题进行了解析。本书可供参加全国造价工程师执业资格考试的考生自学使用,也可作为培训机构的培训教材使用。

* * *

责任编辑:武晓涛 刘婷婷 李天虹

责任校对:刘 钰 王雪竹

执业资格考试丛书

全国造价工程师执业资格考试历年真题解析

科目二 工程造价计价与控制

(第二版)

丛书主编 贾宏俊

本册主编 柳婷婷

*

中国建筑工业出版社出版、发行(北京西郊百万庄)

各地新华书店、建筑书店经销

北京天成排版公司制版

北京盈盛恒通印刷有限公司印刷

*

开本:787×1092毫米 1/16 印张:8½ 字数:204千字

2012年6月第二版 2012年6月第二次印刷

定价:23.00元

ISBN 978-7-112-14343-6

(22415)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题,可寄本社退换

(邮政编码 100037)

前 言

根据 2009 版《全国造价工程师执业资格考试大纲》和全国造价工程师执业资格考试相关教材，组织专家精心编写了《全国造价工程师执业资格考试历年真题解析》丛书。丛书包括最近四年，即 2008 年、2009 年、2010 年和 2011 年的全国造价工程师考试四个考试科目的所有试题，并对历年考试试题逐题进行了针对性的解析，提供正确的解题思路、答题技巧和规范的解题步骤，可帮助考生深刻理解新大纲、新教材，理顺命题规律，把握考试精髓，提高复习效率和应试能力。本书适用于参加全国造价工程师执业资格考试的考生，也可作为相关专业人员学习的参考书。

由于 2009 版全国造价工程师考试大纲和考试教材的变化，导致 2008 年的部分试题不符合相对应科目新大纲、新教材的要求，我们在书中都作了详细的注解。如果考核知识点更改至其他科目，我们仍然给出详尽的解析步骤，如果在整个造价师考试大纲中删除，我们仅给出了真题的答案。

本套丛书由贾宏俊组织编写并审定，其中科目一工程造价管理基础理论与相关法规由于添光主编，江焕芝参编；科目二工程造价计价与控制由柳婷婷主编，周飞、王辉、宋金超参编；科目三建设工程技术与计量(土建)由孙琳琳主编，欧邵阳参编；科目三建设工程技术与计量(安装)由王永萍主编；科目四工程造价案例分析由王扬主编。

由于编者水平有限，书中难免存在疏漏之处，敬请广大读者批评指正。

向对本书编写给予关心和支持的专家、学者表示衷心的感谢！

目 录

第一章	2008 年考试真题及解析	1
第二章	2009 年考试真题及解析	34
第三章	2010 年考试真题及解析	69
第四章	2011 年考试真题及解析	97
第五章	本科目考点分析	127

第一章 2008 年考试真题及解析

一、单项选择题(共 72 题, 每题 1 分。每题的备选项中, 只有 1 个最符合题意)

1. 下列费用中, 不属于工程造价构成的是()。

- A. 用于支付项目所需土地而发生的费用
- B. 用于建设单位自身进行项目管理所支出的费用
- C. 用于购买安装施工机械所支付的费用
- D. 用于委托工程勘察设计所支付的费用

【答案】: C

【解析】: 工程造价基本构成中, 包括用于购买工程项目所含各种设备的费用, 用于建筑施工和安装施工所需支出的费用, 用于委托工程勘察设计应支付的费用, 用于购置土地所需的费用, 也包括用于建设单位自身进行项目筹建和项目管理所花费的费用等。见教材第一章第一节 P1。

【考核要点】: 工程造价的基本构成。

2. 某进口设备的人民币货价为 50 万元, 国际运费费率为 10%, 运输保险费费率为 3%, 进口关税税率为 20%, 则该设备应支付关税税额是()万元。

- A. 11.34
- B. 11.33
- C. 11.30
- D. 10.00

【答案】: A

【解析】: 关税是指海关对进出国境或关境的货物和物品征收的一种税。计算公式为:

$$\text{关税} = \text{到岸价格(CIF)} \times \text{人民币外汇汇率} \times \text{进口关税税率}$$

其中:

$$\text{进口设备到岸价格(CIF)} = \text{离岸价格(FOB)} + \text{国际运费} + \text{运输保险费}$$

$$\text{国际运费(海、陆、空)} = \text{原币货价(FOB)} \times \text{运费率}$$

$$\text{运输保险费} = \frac{\text{原币货币(FOB)} + \text{国外运费}}{1 - \text{保险费率}} \times \text{保险费率}$$

代入数据得:

$$\text{国际运费} = 50 \times 10\% = 5(\text{万元})$$

$$\text{运输保险费} = \frac{50 + 5}{1 - 3\%} \times 3\% = 1.7(\text{万元})$$

$$\text{关税} = (50 + 5 + 1.7) \times 20\% = 11.34(\text{万元})$$

见教材第一章第二节 P6~7。

【考核要点】: 关税的计算。

3. 下列关于工具、器具及生产家具购置费的表述中, 正确的是()。

- A. 该项费用属于设备费
- B. 该项费用属于工程建设其他费用
- C. 该项费用是为了保证项目生产运营期的需要而支付的相关购置费用
- D. 该项费用一般以需要安装的设备购置费为基数乘以一定费率计算

【答案】: A

【解析】: 工具、器具及生产家具购置费, 是指新建或扩建项目初步设计规定的, 保证初期正常生产必须购置的没有达到固定资产标准的设备、仪器、工卡模具、器具、生产家具和备品备件等的购置费用。一般以设备购置费为计算基数, 按照部门或行业规定的工具、器具及生产家具费率计算。计算公式为:

$$\text{工具、器具及生产家具购置费} = \text{设备购置费} \times \text{定额费率}$$

见教材第一章第二节 P8。

【考核要点】: 工具、器具及生产家具购置费。

4. 某施工企业在某工地现场需搭建可周转使用的临时建筑物 400m², 若该建筑物每平方米造价为 180 元, 可周转使用 3 年, 年利用率为 85%, 不计其一次性拆除费用。现假定施工项目合同工期为 280 天(一年按 365 天计算), 则该建筑物应计的周转使用的临建费为()元。

- A. 15649
- B. 18411
- C. 20400
- D. 21660

【答案】: D

【解析】: 临时设施费的构成包括周转使用临建费、一次性使用临建费和其他临时设施费。周转使用临建费的计算公式为:

$$\text{周转使用临建费} = \sum \left[\frac{\text{临建面积} \times \text{每平方米造价}}{\text{使用年限} \times 365 \times \text{利用率}\%} \times \text{工期(天)} \right] + \text{一次性拆除费}$$

代入数据可得:

$$\text{该建筑物应计的周转使用的临建费} = \frac{400 \times 180}{3 \times 365 \times 85\%} \times 280 \approx 21660 (\text{元})$$

见教材第一章第三节 P12~13。

【考核要点】: 周转使用临建费。

5. 在测定规费费率的资料中, 不包括()。

- A. 每万元发承包价格中人工费含量
- B. 全年建筑安装产值
- C. 人工费占直接费的比例
- D. 每万元发承包价计算基数

【答案】: B

【解析】: 规费是指政府和有关权力部门规定必须缴纳的费用(简称规费)。规费费率的计算公式为:

$$\text{规费费率}(\%) = \frac{\sum \text{规费缴纳标准} \times \text{每万元承包价计算基数}}{\text{每万元发承包价中的人工费含量}} \times \text{人工费占直接费的比例}(\%)$$

见教材第一章第三节 P16。

【考核要点】：规费费率。

6. 某市区总承包单位获得发包人支付的某工程施工的全部价款收入 1000 万元，其中包括自己施工的建筑安装工程费 800 万元，合同约定需支付给专业分包方的工程结算款 100 万元，由总承包单位采购的需安装的设备价款 100 万元，则该总承包单位为此需缴纳的营业税为()万元。

A. 31.5

B. 30.69

C. 27

D. 28.98

【答案】：C

【解析】：营业税是按营业额乘以营业税税率确定。其中建筑安装企业营业税税率为 3%；其计算公式为：

$$\text{应纳营业税} = \text{计税营业额} \times 3\%$$

计税营业额是指从事建筑、安装、修缮、装饰及其他工程作业收取的全部收入，包括建筑、修缮、装饰工程所用原材料及其他物资和动力的价款。当安装的设备价值作为安装工程产值时，亦包括所安装设备的价款。但建筑安装工程总承包方将工程分包或转包给他人的，其营业额中不包括付给分包或转包方的价款。根据题意可知：

$$\text{应纳营业税} = (800 + 100) \times 3\% = 27(\text{万元})$$

见教材第一章第三节 P18。

【考核要点】：营业税的计算。

7. 按照国外建安工程费用的构成，下列费用中，不属于单项工程开办费的是()。

A. 工人招聘解雇费

B. 施工用水、用电费

C. 临时设施费

D. 驻工地工程师现场办公室及所需设备费用

【答案】：A

【解析】：在国外建筑安装工程费用的构成中，开办费包括的内容因国家和工程的不同而异，大致包括的内容有：

(1) 施工用水、用电费；

(2) 工地清理费及完工后清理费；

(3) 周转材料费；

(4) 临时设施费；

(5) 驻工地工程师的现场办公室及所需设备的费用，现场材料试验及所需设备的费用；

(6) 其他费用：包括工人现场福利费及安全费、职工交通费、日常气候报表费、现场道路及进出场道路修筑及维护费、恶劣天气下的工程保护措施费、现场保卫设施费等。

见教材第一章第三节 P20~21。

【考核要点】：单项工程开办费的内容。

8. 下列费用中，不属于与项目建设有关的其他费用中研究试验费的是()。

- A. 按施工验收规定在施工中必须进行试验所需费用
- B. 为项目提供设计参数所进行的试验费
- C. 为项目验证设计参数所进行的试验费
- D. 按设计规定在施工中必须进行的试验、验证所需费用

【答案】：A

【解析】：研究试验费是指为建设项目提供和验证设计参数、数据、资料等所进行的必要的试验费用以及设计规定在施工中必须进行试验、验证所需费用。包括自行或委托其他部门研究试验所需人工费、材料费、试验设备及仪器使用费等。见教材第一章第四节 P24。

【考核要点】：研究试验费的内容。

9. 某建设项目，经投资估算确定的工程费用与工程建设其他费用合计为 2000 万元，项目建设前期年限为半年，项目建设期为 2 年，每年各完成投资计划 50%。在基本预备费费率为 5%，年均投资价格上涨率为 10%的情况下，该项目建设期的涨价预备费为()万元。

- A. 300.0
- B. 310.0
- C. 315.0
- D. 325.5

【答案】：D

【解析】：涨价预备费计算公式为：

$$PF = \sum_{t=1}^n I_t [(1+f)^m (1+f)^{0.5} (1+f)^{t-1} - 1]$$

式中 PF——涨价预备费；

n ——建设期年份数；

I_t ——建设期中第 t 年的投资计划额，包括设备及工器具购置费、建筑安装工程费、工程建设其他费用及基本预备费；

f ——年均投资价格上涨率；

m ——建设前期年限(从编制估算到开工建设，单位：年)。

基本预备费的计算公式为：

基本预备费 = (工程费用 + 工程建设其他费用) × 基本预备费费率

则根据题意有：

$$\text{基本预备费} = 2000 \times 5\% = 100 (\text{万元})$$

$$\text{静态投资} = 2000 + 100 = 2100 (\text{万元})$$

$$\text{每年完成投资} = 2100 \times 50\% = 1050 (\text{万元})$$

涨价预备费：

$$PF = 1050 \times [(1+10\%)^{0.5} (1+10\%)^{0.5} - 1] + 1050 \\ \times [(1+10\%)^{0.5} (1+10\%)^{0.5} (1+10\%) - 1] \\ = 325.5 (\text{万元})$$

见教材第一章第五节 P29。

【考核要点】：涨价预备费的计算。

10. 某建设项目，建设期为3年，建设期内各年均获得获得的贷款额分别为1000万元、1000万元、800万元，贷款年利率为8%，期内只计息不支付，建设期第3年应计利息为（ ）万元。

A. 368.26

B. 192.0

C. 201.86

D. 205.06

【答案】：D

【解析】：当总贷款是分年均发放时，建设期利息的计算可按当年借款在年中支用考虑，即当年贷款按半年计息，上年贷款按全年计息。计算公式为：

$$q_j = \left(P_{j-1} + \frac{1}{2} A_j \right) \cdot i$$

式中 q_j ——建设期第 j 年应计利息；

P_{j-1} ——建设期第 $(j-1)$ 年末累计贷款本金与利息之和；

A_j ——建设期第 j 年贷款金额；

i ——年利率。

根据题意，建设期第1、2、3年应计利息分别为：

$$q_1 = 1/2 \times 1000 \times 8\% = 40 (\text{万元})$$

$$q_2 = (1000 + 40 + 1/2 \times 1000) \times 8\% = 123.2 (\text{万元})$$

$$q_3 = (2000 + 40 + 123.2 + 1/2 \times 800) \times 8\% = 205.06 (\text{万元})$$

见教材第一章第五节 P29~30。

【考核要点】：建设期利息的计算。

11. 工程建设定额是对有关消耗量的数量规定，这种数量关系没有体现出（ ）。

A. 正常的施工条件

B. 合理的施工组织设计

C. 生产要素消耗水平

D. 一定时期的物价平均水平

【答案】：D

【解析】：工程定额是在合理的劳动组织和合理地使用材料与机械的条件下，完成一定计量单位合格建筑产品所消耗资源的数量标准。工程建设定额的含义中没有体现对价格的规定。见教材第二章第一节 P31。

【考核要点】：工程建设定额。

12. 下面所列工程建设定额中，属于按定额的用途分类的是（ ）。

A. 机械台班消耗定额

B. 行业通用定额

C. 投资估算指标

D. 补充定额

【答案】: C

【解析】: 按定额的用途分类, 可以把工程定额分为施工定额、预算定额、概算定额、概算指标、投资估算指标五种。见教材第二章第一节 P31~32。

【考核要点】: 本题已根据 2009 版教材作了适当修改。

13. 测编定额时, 需对施工过程进行分解。对比工作过程的特点, 工序还应具有的特征是()。

A. 人员编制不变

B. 劳动工具不变

C. 工作地点不变

D. 工作时段不变

【答案】: B

【解析】: 工序是在组织上不可分割的, 在操作过程中技术上属于同类的施工过程。工序的特征是: 工作者不变, 劳动对象、劳动工具和工作地点也不变。工作过程是由同一工人或同一小组所完成的在技术操作上相互有机联系的工序的总合体。其特点是人员编制不变, 工作地点不变, 而材料和工具则可以变换。见教材第二章第二节 P42。

【考核要点】: 工序的特征。

14. 根据计时观察法测定某人工挖基坑二类土 1m^2 的有关数据如下: 基本工作时间 180min, 辅助工作时间占工序作业时间的百分比为 10%, 规范时间占工作日时间百分比为 20%, 则挖该基坑 1m^2 的定额时间为()min。

A. 243

B. 247.5

C. 250.0

D. 257.1

【答案】: C

【解析】: 劳动定额的时间定额是确定的基本工作时间、辅助工作时间、准备与结束工作时间、不可避免中断时间与休息时间之和。其计算公式是:

$$\text{定额时间} = \text{工序作业时间} / (1 - \text{规范时间}\%)$$

其中:

$$\begin{aligned}\text{工序作业时间} &= \text{基本工作时间} + \text{辅助工作时间} \\ &= \text{基本工作时间} / (1 - \text{辅助时间}\%)\end{aligned}$$

由题意, 挖该基坑 1m^2 时:

$$\text{工序作业时间} = 180 / (1 - 10\%) = 200.0(\text{min})$$

$$\text{定额时间} = 200 / (1 - 20\%) = 250.0(\text{min})$$

见教材第二章第二节 P53。

【考核要点】: 定额时间的计算。

15. 我国多年来常用于编制企业定额的专业测定方法是()。

A. 定额修正法

B. 经验统计法

C. 现场观察测定法

D. 理论计算法

【答案】: C

【注解】：此部分内容在 2009 版教材中已删除。

16. 在预算定额的编制阶段，以下选项中不属于确定编制细则阶段内容的是()。

- A. 统一编制表格及编制方法
- B. 统一计算口径、计量单位和小数点位数
- C. 统一项目划分和工程量计算规则
- D. 统一名称、专业用语和符号代码

【答案】：C

【解析】：预算定额的编制细则主要包括：

(1) 统一编制表格及编制方法；

(2) 统一计算口径、计量单位和小数点位数的要求；

(3) 有关统一性规定，名称统一，用字统一，专业用语统一，符号代码统一，简化字要规范，文字要简练明确。

见教材第二章第四节 P66。

【考核要点】：预算定额的编制细则。

17. 在编制现浇混凝土柱预算定额时，测定每 10m^2 混凝土柱工程量需消耗 10.5m^2 的混凝土。现场采用 500L 的混凝土搅拌机，测得搅拌机每循环一次需 4min，机械的正常利用系数为 0.85。若机械幅度差系数为 0，则该现浇混凝土柱 10m^2 需消耗混凝土搅拌机()台班。

- A. 0.206
- B. 0.196
- C. 0.157
- D. 0.149

【答案】：A

【解析】：该混凝土搅拌机是循环动作机械，其机械纯工作 1h 正常生产率的计算公式如下：

$$\text{机械纯工作 1h 正常生产率} = \text{机械纯工作 1h 正常循环次数} \\ \times \text{一次循环生产的产品数量}$$

$$\text{施工机械台班产量定额} = \text{机械纯工作 1h 正常生产率} \times \text{工作班延续时间} \\ \times \text{机械正常利用系数}$$

根据题意：

$$\text{该搅拌机一次循环的正常延续时间} = 4\text{min} = 0.067\text{h}$$

$$\text{搅拌机纯工作 1h 循环次数} = 1/0.067 = 15(\text{次})$$

$$\text{搅拌机纯工作 1h 正常生产率} = 15 \times 500 = 7500(\text{L}) = 7.5(\text{m}^3)$$

$$\text{搅拌机台班产量定额} = 7.5 \times 8 \times 0.85 = 51(\text{m}^3/\text{台班})$$

$$\text{该现浇混凝土柱 } 10\text{m}^2 \text{ 需消耗混凝土搅拌机台班} = 10.5 \div 51 = 0.206(\text{台班})$$

见教材第二章第四节 P68~69。

【考核要点】：机械台班消耗量的计算。

18. 某安装企业高级工人的工资性补贴标准分别为：部分补贴按年发放，标准为 3000

元/年；另一部分按月发放，标准为 760 元/月；某项补贴按工作日发放，标准为 18 元/日。已知全年日历天数为 365 天，设法定假日为 114 天，则该企业高级工人工日单价中，工资性补贴(G_2)为()元。

- A. 51.2
- B. 62.6
- C. 66.3
- D. 75.5

【答案】：C

【解析】：工资性补贴是指按规定标准发放的物价补贴，煤、燃气补贴，交通费补贴、住房补贴，流动施工津贴及地区津贴等。其计算公式为：

$$\text{工资性补贴}(G_2) = \frac{\sum \text{年发放标准}}{(\text{全年日历年} - \text{法定假日}) + \sum \text{月发放标准} / \text{年平均每月法定工作日} + \text{每工作日发放标准}}$$

代入数据可得：

$$\text{工资性补贴} = 3000 \div (365 - 114) + 760 \div 20.9 + 18 = 66.3 (\text{元})$$

见教材第二章第三节 P57。

【考核要点】：工资性补贴的计算。

19. 某施工机械耐用总台班为 800 台班，大修周期数为 4，每次大修理费用为 1200 元，则该机械的台班大修理费为()元。

- A. 7
- B. 6.0
- C. 4.5
- D. 3.0

【答案】：C

【解析】：台班大修理费是机械使用期限内全部大修理费之和在台班费用中的分摊额，它取决于一次大修理费用、大修理次数和耐用总台班的数量。其计算公式为：

$$\text{台班大修理费} = \text{一次大修理费} \times \text{寿命期内大修理次数} / \text{耐用总台班}$$

见教材第二章第三节 P61~62。

【考核要点】：台班大修理费的计算。

20. 建筑安装工程概算指标所反映消耗量指标和造价指标的对象通常是()。

- A. 分项工程
- B. 结构构件
- C. 扩大结构构件
- D. 整个建筑物或构筑物

【答案】：D

【解析】：建筑安装工程概算指标通常是以整个建筑物和构筑物为对象，以建筑面积、体积或成套设备装置的台或组为计量单位而规定的人工、材料、机械台班的消耗量标准和造价指标。见教材第二章第四节 P74。

【考核要点】：建筑安装工程概算指标的对象。

21. 除另有说明外，分部分项工程量清单表中的工程量应等于()。

- A. 实体工程量
- B. 实体工程量+施工损耗
- C. 实体工程量+施工需要增加的工程量
- D. 实体工程量+措施工程量

【答案】：A

【解析】：工程数量主要通过工程量计算规则计算得到。工程量计算规则是指对清单项目工程量的计算规定。除另有说明外，所有清单项目的工程量应以实体工程量为准，并以完成后的净值计算；投标人投标报价时，应在单价中考虑施工中的各种损耗和需要增加的工程量。见教材第二章第五节 P82。

【考核要点】：清单项目工程量标准。

22. 下列措施项目中，作为安装工程和市政工程所共有的非通用性项目是()。

- A. 组装平台
- B. 已完工程及设备保护
- C. 垂直运输机械
- D. 现场施工围栏

【答案】：D

【解析】：组装平台只是安装工程的非通用项目，已完工程及设备保护属于通用项目，垂直运输机械属于建筑工程。见教材第二章第五节 P84～86。

【考核要点】：不同类工程通用项目的划分。

23. 下列措施项目中，应参阅施工技术方案进行列项的是()

- A. 施工排水降水
- B. 文明安全施工
- C. 材料二次搬运
- D. 环境保护

【答案】：A

【解析】：应参阅施工技术方案确定项目的包括：夜间施工、大型机械设备进出场及安拆、混凝土模板与支架、脚手架、施工排水、施工降水、垂直运输机械等项目。见教材第二章第五节 P87。

【考核要点】：参阅施工技术方案确定措施项目的内容。

24. 在分部分项工程量清单的项目设置中，除明确说明项目的名称外，还应阐释清单项目的()。

- A. 计量单位
- B. 清单编码
- C. 工程数量
- D. 项目特征

【答案】：D

【解析】：根据 2009 版教材，分部分项工程量清单应包括项目编码、项目名称、项目特征、计量单位和工程量。项目特征是对项目的准确描述，是确定一个清单项目综合单价不可缺少的重要依据，是区分清单项目的依据，是履行合同义务的基础。答案应为 D。见教材第二章第五节 P81。

【考核要点】：分部分项工程量清单的项目设置。

25. 下列关于其他项目清单计价表的叙述中，正确的是()。

- A. 其他项目清单计价表中的预留金由投标人根据自己的经验估计提出
- B. 零星工作费是指不能以实物量计算的零星工作项目费用，属招标人部分
- C. 其他项目清单计价表中的材料购置费为招标人采购拟建工程材料费，属招标人

部分

- D. 其他项目清单计价表中的所有项目费用，均为估算预测数量，计入投标人报价中，但不视为投标人所有

【答案】：C

【注解】：此部分内容在 2009 版教材中已删除。

26. 根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2003)，下列有关分部分项工程量清单计价与措施项目清单计价的对比中，正确的是()。

- A. 分部分项工程量清单项目有十二位项目编码，措施项目仅九位编码
- B. 对于分部分项工程，投标人须按招标人提供的工程量清单填报价格，而措施项目，投标人可据实增加项目内容报价
- C. 分部分项工程量清单计价表中，有统一的计量单位，而措施项目清单计价表中计量单位由投标人确定
- D. 分部分项工程量清单计价表中，应填写综合单价与合价，并以单价为准，而措施项目清单计价表中，也须填写单价，但它以合价为准

【答案】：B

【注解】：此部分内容在 2009 版教材中已删除。

27. 英国 QS 制度下的工程量清单计价，工料测量师编制最终工程量表所处的阶段为()。

- A. 初步设计阶段
- B. 施工图设计阶段
- C. 竣工结算阶段
- D. 竣工决算阶段

【答案】：B

【注解】：此部分内容在 2009 版教材中已删除。

28. 从工程造价信息的反映面来划分，可将工程造价信息划分为()。

- A. 宏观信息和微观信息
- B. 文件式信息和非文件式信息
- C. 固定信息和流动信息
- D. 系统化信息和非系统化信息

【答案】：A

【解析】：工程造价信息的具体分类如下：

- (1) 从管理组织的角度来分，可以分为系统化工程造价信息和非系统化工程造价信息；
- (2) 从形式来分，可以分为文件式工程造价信息和非文件式工程造价信息；
- (3) 按传递方向来划分，可以分为横向传递的工程造价信息和纵向传递的工程造价信息；
- (4) 按反映面来分，分为宏观工程造价信息和微观工程造价信息；
- (5) 按时态来分，可分为过去的工程造价信息、现在的工程造价信息和未来工程造价信息；
- (6) 按稳定程度来分，可以分为固定工程造价信息和流动工程造价信息。

见教材第二章第六节 P93。

【考核要点】：工程造价信息分类。

29. 下列资料中，应属单位工程造价资料积累的是()。

- A. 建设标准
- B. 建设工期
- C. 建设条件
- D. 工程内容

【答案】：D

【解析】：单位工程造价资料包括工程的内容、建筑结构特征、主要工程量、主要材料的用量和单价、人工工日和人工费以及相应的造价。见教材第二章第六节 P99。

【考核要点】：工程造价资料积累。

30. 某典型工程，其建筑工程造价的构成及相关费用与上年度同期相比的价格指数如下表所示。和去年同期相比，该典型工程的建筑工程造价指数为()。

费用名称	人工费	材料费	机械使用费	措施费	间接费	利润	税金	合计
造价(万元)	110	645	55	40	50	66	34	1000
指数(%)	128	110	105	110	102			

- A. 109.9
- B. 110.3
- C. 111.0
- D. 111.4

【答案】：A

【解析】：建筑安装工程造价指数=报告期建筑安装工程费/(报告期人工费/人工费指数+报告期材料费/材料费指数+报告期施工机械使用费/施工机械使用指数+报告期措施费/措施费指数+报告期间接费/间接费指数+利润+税金)

$$=1000/(110/1.28+645/1.1+55/1.05+40/1.1+50/1.02+66+34)$$
$$=1.099=109.9\%$$

见教材第二章第六节 P105。

【考核要点】：建筑工程造价指数的计算。

31. 合理确定与控制工程造价的基础是项目决策的()。

- A. 深度
- B. 正确性
- C. 内容
- D. 建设规模

【答案】：C

【解析】：建设项目决策与工程造价的关系有：

- (1) 项目决策的正确性是工程造价合理性的前提；
- (2) 项目决策的内容是决定工程造价的基础；
- (3) 造价高低、投资多少也影响项目决策；

(4) 项目决策的深度影响投资估算的精确度, 也影响工程造价的控制效果。

见教材第三章第一节 P109。

【考核要点】: 项目决策的内容。

32. 建设项目可行性研究的核心部分是()。

- A. 市场研究
- B. 技术方案研究
- C. 建设条件研究
- D. 效益研究

【答案】: D

【注解】: 此部分内容在 2009 版教材中已删除。

33. 下列关于国家发展和改革委员会审批地方政府投资项目的叙述中, 正确的是()。

- A. 地方政府直接投资的《政府核准的投资项目目录》范围内的投资项目, 应报国家发改委审批
- B. 需上报审批的地方政府投资项目, 只需报批项目建议书
- C. 地方政府投资项目申请中央政府投资补助的, 需在报批资金申请报告的同时, 报审可行性研究报告
- D. 地方政府投资项目申请中央政府贴息和转贷的, 需在报批资金申请报告时, 报审项目申请报告

【答案】: B

【注解】: 此部分内容在 2009 版教材中已删除。

34. 某年产量 10 万吨化工产品已建项目的静态投资额为 3300 万元, 现拟建类似项目的生产能力为 20 万吨/年。已知生产能力指数为 0.6, 因不同时期、不同地点的综合调整系数为 1.15, 则采用生产能力指数法估算的拟建项目静态投资额为()万元。

- A. 4349
- B. 4554
- C. 5002
- D. 5752

【答案】: D

【解析】: 生产能力指数法又称指数估算法, 它是根据已建成的类似项目生产能力和投资额来粗略估算拟建项目静态投资额的方法, 是对单位生产能力估算法的改进。其计算公式为:

$$C_2 = C_1 (Q_2 / Q_1)^x \times f$$

式中 x ——生产能力指数;

C_1 ——已建类似项目的静态投资额;

C_2 ——拟建项目静态投资额;

Q_1 ——已建类似项目的生产能力;

Q_2 ——拟建项目的生产能力;

f ——不同时期、不同地点的定额、单价、费用变更等的综合调整系数。

根据题意, 代入数据可得:

$$C_2 = 3300 \times (20/10)^{0.6} \times 1.15 = 5752 (\text{万元})$$