

香港生活

萬事通

買股票 ● 買「期指」 ● 買樓花 ● 炒黃金

1988萬事通



大陸學生怎樣自費留學？ 怎樣來港會 在台親屬？

台灣同胞怎樣辦理回鄉手續？ 回到家鄉要注意些甚麼？

移民美國 ● 移民澳洲 ● 移民加拿大 1988萬事通

1988 2228

十一版百發百福本

萬事通

· 香港生活 · 有問必答 ·

《萬事通》編譯樓 編輯

永華圖書公司 出版

香港生活 有問必答

萬事通

《萬事通》編譯樓

嚴慶江
梁溥加

永華圖書公司

香港筲箕灣南安街23號
永華大廈G15

編輯

執行編輯

美術設計

出版

萬事通圖書公司

九龍紅磡崇潔街31號
崇敬樓八樓C座

發行

利通圖書公司

九龍紅磡民裕街
凱旋工商中心八樓C座

總代理

信德印製廠有限公司

新界葵涌永業街14-20號
華榮工業大廈七樓B座

印刷



目 錄

第一部分 生死證件、婚姻註冊

怎樣領出世紙？.....	1
怎樣更改 B B 已經註冊的名字？.....	1
怎樣領出世紙副本？.....	2
出世紙遺失了，怎麼辦？.....	2
在家中出世怎樣領取出世紙？.....	2
怎樣補領出世紙？.....	3
兒童身份證怎樣領取？.....	4
領成人身份證的手續。.....	4
怎樣換領新身份證？.....	5
遺失了身份證怎麼辦？.....	6
如何更改身份證登記事項？.....	6

怎樣辦理婚姻註冊？	7
怎樣舉行婚禮？	7
舊式婚禮夫婦怎麼補辦註冊手續？	8
怎樣申請未婚證明書？	8
在外國結婚怎麼辦手續？	9
分居、離婚的手續怎麼辦？	9
家中死亡怎麼辦手續？	10
紅磡市立殯儀館的收費事項	10
東華三院有那些殯儀服務？	11
怎樣辦理火葬、土葬？	12
如何辦理寄存骨灰？	13
怎樣領養子女？	13
助養保良局兒童的手續？	14



第二部分 法律、繳稅事務

怎樣申請車禍傷亡援助？	15
暴力傷亡有什麼賠償？	15
怎樣申請嚴重傷殘津貼？	16
如何申請公共援助？	16
不滿意援助金額怎麼辦？	17
怎樣聘請律師？	18
如何申請法律援助？	19

怎樣可獲免費法律指導？	20
在法庭上怎樣獲得免費律師？	20
怎樣追討債務？	21
怎樣追討小額錢債？	22
怎樣申請破產？	23
承繼遺產的手續。	24
怎樣辦理宣誓手續？	25
被警方拘捕怎麼辦？	26
有哪些公眾地方可以舉行公眾集會？	27
被提控於法庭怎麼辦？	28
遇警員粗暴對待怎麼辦？	28
怎樣投訴被噪音干擾？	29
發現垃圾堆積怎樣投訴？	29
如何繳薪俸稅？	30
怎樣申請父母免稅額？	32
如何繳物業稅？	33
怎樣買儲稅券？	34
怎樣報繳利息稅？	35
怎樣索回利息稅？	35
怎樣繳利得稅？	36
非居港人士怎樣繳利得稅？	39
怎樣申請個人入息課稅？	39
怎樣繳印花稅？	40



第三部分 租務、樓宇、公屋

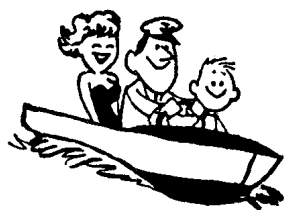
怎樣簽訂租約才有利？	41
舊樓業主想加租怎麼辦？	42
戰後樓想加租怎麼辦？	42
新樓三房客遇加租怎麼辦？	43
怎樣辦提前退租？	44
業主拒收租，住客怎麼辦？	44
住客欠租，業主怎麼辦？	45
住宅被改作其他用途，業主怎麼辦？	46
戰前住宅怎樣收樓	46
戰後住宅怎樣收樓？	48
業主怎樣辦理收樓拆建？	49
怎樣向租務法庭提出訴訟？	49
怎樣收回商業樓宇？	50
舊樓三房客怎樣算租金？	51
樓宇分租怎樣分用設施？	52
怎樣購買樓宇？	52
怎樣買賣樓花？	53
買樓的其他費用怎樣計算？	55
土地年期怎樣劃分？	56

如何補地價？.....	56
怎樣成立業主組織法團？.....	57
互助委員會怎樣組織？.....	58
怎樣追收大廈管理費？.....	59
想在新界建屋有什麼手續？.....	59
怎樣購買內地住宅？.....	60
如何申請購買「居屋」？.....	61
想轉讓「居屋」怎麼辦？.....	64
怎樣申請租住公共屋邨？.....	64
怎樣申請房屋協會屋邨單位？.....	68
屋邨住客想買樓怎麼辦？.....	69
戶主權怎樣轉讓給繼承人？.....	69
想在屋邨開業怎麼辦？.....	70
怎樣輪候屋邨？.....	70



第四部分 康體、文娛

那裏可學騎馬？.....	71
怎樣參加獨木舟活動？.....	72



想學釣魚怎麼辦？	72
想參加田徑運動怎麼辦？	73
怎樣參加水上運動？	73
郊遊何處去？	74
怎樣組織露營？	75
怎樣租用泳屋、渡假屋？	76
游泳池怎樣租用？	77
運動場怎樣租用？	78
怎樣參加私人俱樂部？	79
組織體育團體怎樣辦理手續？	80
自設電台怎樣辦手續？	80
傷殘人士想參加體育活動怎麼辦？	81
弱智人士怎樣參加活動？	82
如何租用油麻地小輪？	82
購買遊艇怎樣辦理手續？	84
怎樣參加兒童會活動？	85
怎樣參加業餘劇社？	85
怎樣投考香港音樂學院？	86
怎樣投考香港芭蕾舞學院？	87
怎樣參加香港作曲家協會？	87
怎樣申請成為藝術中心會員？	88
怎樣參加香港電影文化中心？	89

怎樣參加音樂事務統籌處屬下的音樂團？	89
香港大會堂怎樣租用？	90
荃灣大會堂怎樣租用？	91
藝術中心怎樣租用？	92
大專會堂怎樣租用？	93
怎樣租用戲院？	94
伊利沙伯體育館怎樣租用？	95
怎樣租用香港體育館？	96



第五部分 教育、訓練

怎樣投考香港大學？	97
怎樣申請免試入讀港大？	98
怎樣投考中文大學？	98
怎樣投考澳門東亞大學？	99
怎樣投考理工學院？	100
怎樣投考三間教育學院？	101
怎樣投考浸會學院？	102
怎樣報考樹仁學院？	102
怎樣投考新亞研究所？	103
在香港有哪些海外考試？	104
怎樣報考國內大專院校？	106
赴美讀書，怎樣申請學生簽證？	106
怎樣辦理往英國升學？	107

怎樣申請往日本留學？	108
往加拿大升學的手續怎樣辦理？	109
赴加升學的學費要多少？	110
往澳洲升學怎麼辦理？	110
往法國升學怎麼辦理？	111
留學法國是否須懂法語？	111
怎樣辦理往德國升學？	112
如何申請國際學生證？	112
怎樣讀英國文化協會的課程？	113
怎樣報考往台灣升學？	113
法國文化協會有些什麼課程？	114
那裏可以學德文？	114
日本領事館開辦什麼課程？	115
怎樣投考工業學院？	116
怎樣投考建造業訓練中心？	117
怎樣投考製衣業訓練中心？	117
怎樣選讀管理專業協會的課程？	118
怎樣選讀生產力促進中心的課程？	118
怎樣選讀香港工業總會的課程？	120
怎樣投考恆生商學書院？	121
怎樣選讀港大、中大、理工及浸會的校外課程？	122
怎樣投考女青年會的訓練班？	123
怎樣投考青年會的成人教育班？	123
怎樣在家中讀廣播課程？	124
傷殘人士怎樣入學？	125
怎樣使用公共溫習室？	125
怎樣投考教育司署的成人課程？	126



第六部分 職業、勞工

怎樣利用職業介紹所求職？	127
怎樣申請公務員職位？	127
僱主欠薪，僱員怎麼辦？	129
僱主怎樣解僱僱員？	130
七日有薪年假是怎樣的？	131
十日法定假期是怎樣的？	131
僱員生病怎樣領津貼？	132
怎樣才能領遣散費？	132
僱員傷亡賠償怎樣領取？	133
怎樣可以取得長期服務金？	134
患肺塵埃沉着病怎樣獲得賠償？	135
學徒合約怎樣簽訂？	136
兒童若要幫補家計，怎樣從事職業？	137
怎樣可以獲得有薪分娩假期？	138
怎樣成為專業會計師？	138
怎樣成為執業律師？	139
怎樣成為註冊教師？	140
怎樣成為執業建築師？	140



第七部分 對華貿易、工商

怎樣在廣東省經濟特區投資？	141
在深圳投資已有什麼經驗？	144

怎樣到蛇口設廠？	144
怎樣到中國投資？	145
在中國投資合營企業，稅率怎樣計算？	145
怎樣利用中國國際信託投資公司提供的服務？	147
怎樣利用廣州外貿中心？	148
想參加交易會怎麼辦？	148
怎樣在港經營國貨生意？	148
對華貿易的問詢，怎樣可以獲得解答？	149
怎樣同廣東省開展貿易？	149
怎樣同福建省開展貿易？	150
怎樣同北京開展貿易？	151
同廣東做生意，發生糾紛怎麼辦？	151
同中國開展業務，發生爭議怎麼辦？	152
同中國開展業務，保險問題怎麼辦？	154
怎樣向中國購買船隻？	155
怎樣向中國介紹、推銷新產品？	156
同中國開展進出口貿易，怎樣保證商品的質量和數量？	157
怎樣委託中國在海外承包建築工程？	157
怎樣與中國合作出版書籍？	158
怎樣買賣股票？	158
股票怎樣過戶？	159
怎樣「做倉」買賣股票？	160
怎樣計算恆生指數？	161
怎樣計算息率及市價盈利率？	161
怎樣買賣黃金？	162

怎樣「炒金」？	163
怎樣折算香港與國際金價？	164
怎樣買賣期金？	165
怎樣買賣各類期貨？	166
怎樣利用基金公司進行投資？	167
“期指”是甚麼？	167
保證公司保證甚麼？	168
甚麼叫“程式買賣”？	168
誰是“期指”合約的賣空大沽家？	169
怎樣辦理商業登記？	170
怎樣申請開設有限公司？	170
怎樣向勞工處申請登記工廠？	171
怎樣加入香港工業總會？	173
怎樣利用生產力促進中心提供的技術服務？	173
怎樣獲得工業顧問服務？	174
怎樣參加「香港優質產品」標籤？	174
怎樣領取來源證？	175
怎樣在廠商會辦理各類貨物簽證手續？	176
怎樣註冊商標？	177
怎樣利用信貸財務？	178
怎樣利用「貼現與墊款」服務？	179
怎樣使用循環信用證？	180
怎樣辦理裝運手續？	181
怎樣利用出口信用保險？	181
怎樣買火險？	182
怎樣買水險？	183
在香港想登記英國專用權，怎樣辦？	184
怎樣放債？	185

怎樣向銀行借錢？	185
定期存款未到期急需錢用怎麼辦？	186
怎樣郵寄包裹、小郵包往中國大陸？	187
怎樣郵寄和計算最新的郵費？	188

第八部分 旅遊、移民

怎樣領回港證？	191
怎樣申請C.I.？	191
怎樣領護照？	192
怎樣領取和使用港澳同胞回鄉證？	193
兒童怎樣領身份證明書或回港證？	195
前往外地旅遊，要辦什麼手續？	195
如何辦理台灣出境的手續？	196
持綠印身份證，想往內地或澳門怎麼辦？	196
出入中國海關、邊防站聯檢大廈要注意些甚麼？	197
怎樣入出境廣東的經濟特區？——深圳和珠海	198
回鄉旅行，哪些物品禁止進口和出口？哪些要打稅？	199
海關最新稅率。	200
澳門居民怎樣申請來港旅遊探親？	201
怎樣領取英國屬土公民護照？	203
英國國籍，有哪些資格類型？各具甚麼權益？	203
“良民證”是甚麼？	204
怎樣申請“良民證”？	204
甚麼叫“案底”？	205
出入中國，哪些關卡免用回港證？	206
在內地旅行遺失旅行證件怎麼辦？	206
怎樣使用外匯兌換券？	207
怎樣購買人民幣旅行支票？	207
大陸居民，怎樣申請來港會在台親屬？	208

內地人士持雙程通行證來港後，如何辦理延期居留？……	209
持雙程通行證來港者，如何可以在港長期居留？……	209
海外人士怎樣申請來港長期居留？……	209
怎樣移民外國？……	210

美國辦理移民的是哪個機構？…… 212

怎樣移民美國？

在美國，如何為親屬申請永久居留？

什麼叫非移民入境者？

非移民入境的人，怎樣可以在美繼續居留？

怎樣申請去美國的非移民簽證？

怎樣為親屬申請觀光簽證？

什麼叫“七類優先”？

在美國，觀光簽證怎樣可改為永久居留？

觀光簽證怎樣辦理延期？

怎樣辦理臨時工作簽證？

持觀光簽證，怎樣可以獲准合法工作？

具有特殊技能者，怎樣申請工作許可？

以職業條件移民美國，有些什麼內容？

有哪些職業可以不需“外人勞工證明”？

有哪些職業，美國勞工部不發“勞工證明”的？

怎樣辦理“勞工證明”的申請？

申請職業移民，近年哪些職業易獲批准？

如何取得入學許可？

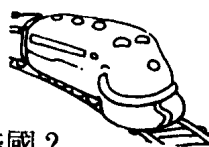
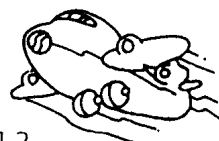
學生身份，怎樣替配偶、子女申請簽證？

怎樣保持學生身份？

怎樣辦理延長學生簽證？

學生身份怎樣申請打工？

怎樣為未婚夫或未婚妻申請去美國？



非移民入境者，怎樣辦理更改身份？

怎樣投資移民美國？

申請赴美經商及旅遊的簽證，需備哪些證件？

什麼叫“在學孩童居留”？

“綠卡”是甚麼？

在美國，變更地址的手續怎樣辦理？

怎樣申請 L-1 簽證？

如何領養未滿十六歲的少年兒童？

已取得永久居留權者，在美國怎樣辦理出境？

未獲永久居留身份之前，如何辦理出境？

外國學生在美國，怎樣辦理離境？

怎樣申請緊急旅行？

非法移民，何時能獲大赦？

如何申請庇護？

獲得庇護後，怎樣申請永久居留？

如何申請美國公民證？

怎樣申請公民身份與歸化？

申請歸化有哪些規定？

移民的權利有哪些？

新移民入美國需要注意些什麼？

美國移民法將有些甚麼變更？..... 241

怎樣移民加拿大？..... 241

什麼人可以申請移民加拿大？

什麼叫“積分制度”？

“積分制度”是怎樣評定的？

怎樣申請加拿大退休移民？