

台灣財經在玩火

風雲叢書114



資金氾濫，股市何去何從？
大信——雷伯龍事件的檢討

風雲叢書114

台灣財經在玩火

出版者：風雲叢書

海外出版社

台南市開元路206巷115弄12號

電話：(06)2370912

發行人：池孟君

總經銷：偉林書報社

台北市重慶南路二段15號

電話：3098567

印刷所：四海印刷公司

登記證：局版台業字第8231號

劃撥：0324679~0伍得章帳戶

定價：新台幣N.T. \$ 170

港幣H.K. \$ 34

港台書室

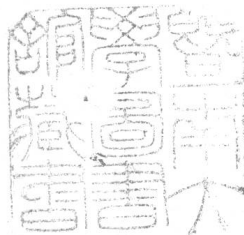
Y

633699

F 812.7
e91

台灣財經在玩火

風雲叢書
114

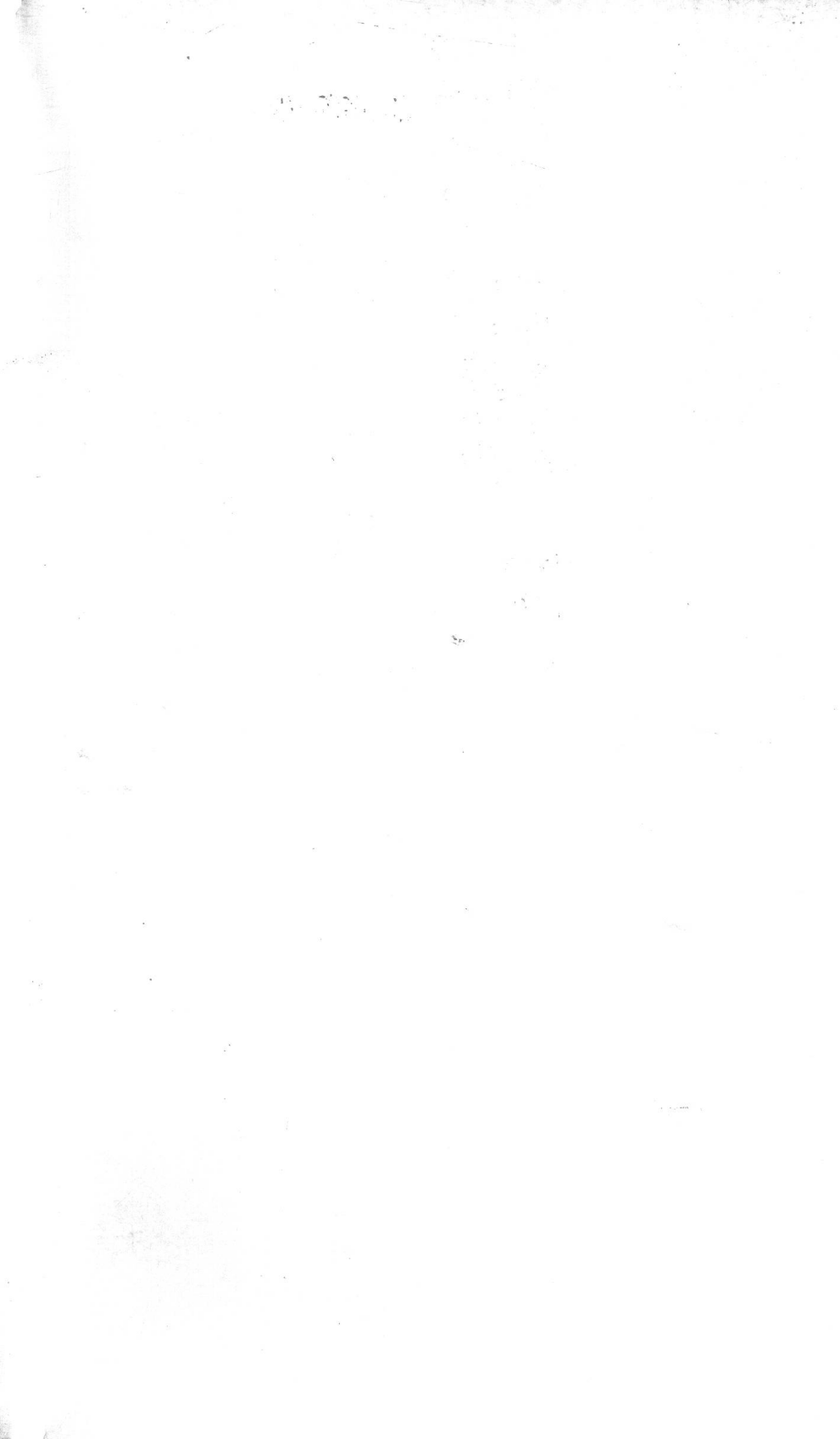


現家突例平家

六合彩



90055325



序

這是一個個人理財的時代。

以前，生活環境不好，三餐難以爲繼，大家靠着「借支」養家糊口。然而現在，百萬富翁滿街都是，大家還得爲多餘的閒錢發愁。於是「該怎麼投資才是上策」已成爲大家關心的話題。

目前，我國外滙存底已高達七百六十億美元，國內金融單位的儲蓄資金也突破四兆餘元。但是，在這種社會富足、資金亂竄的節骨眼裏也衍生了許多問題，以去年發生的例子來看就包括：

——大家樂蔚爲風潮。從都市到鄉間，從市井小民到士農工商，大家樂似乎成爲現代瘟疫，人人迷它，信它也賭它。許多人因而成爲一夜富豪，但相對的許多人也爲之傾家蕩產。政府不堪其煩，也擔憂其存在社會的負面影響，最後決定停止愛國獎券的發行，但是這個非常措施並不能真正醫治社會大眾的賭性，大家又把腦筋動到有獎儲蓄券，統一發票，甚至於六合彩。

——投資公司當道。基於高利的誘惑，許多人把辛苦大半輩子的退休金、私房錢通通交給投資公司，希望以本金滾利息，投資公司也在一個願挨一個願打的相互投機中，大量吸收社會游資。然而，這些在刀鋒邊緣玩投資遊戲的投資公司，最近一一亮出紅燈，財經主管單位憂心忡忡。

地比喻是一顆隨時可能引爆的定時炸彈，司法單位也在法令規章推敲中視之爲燙手山芋，要辦，沒有合適的法令依循，不辦，似乎助紂爲虐，對不起盲目的社會投資大眾，因而進退維谷。

——股市狂潮。去年股市由一〇三九點一一蹶升到四七九六的歷史高峯，漲幅逾四倍，這個豪舉堪稱全球第一。目前開戶數多達六十多萬人，以今年元月份一個月當中即增加一萬六千多戶來看，股市人口的漸增也是前所未見的現象。去年十月，「黑色星期一」全球股市崩潰，我國股市也從四千七百餘點的高峯快速滑落，投資大眾在禁不起股價劇跌的考驗，一一走上街頭，示威抗議，蔚爲奇觀。

——房地產巨幅上漲，漲幅逾三成。在沒有通貨膨脹的推波助瀾下，能有這番盛果，這是歷年所沒有的現象。在工地有限，資金無限的情況下，財團介入炒作方興未艾，動輒把臺北房價和東京相比擬，「有土斯有財」的投資口號響徹雲霄。臺北市南京東路房地標售一坪叫價九十萬元，中華路更出現了一坪一百卅萬的天文賣價，一般二樓以上的大廈房價每坪一、二十萬元，大家似乎也見怪不怪，連以前少有人問問的偏遠郊區，土地售價均呈三級跳。

——期貨公司因應而生。在國際化、自由化抵擋不住的潮流中，國人運用外匯有了更廣闊的空間，加上我國經濟依賴對外貿易甚深，外匯風險急須動態避險的工具，因此地下期貨交易地上化，成爲自由化下一個無可規避的重要課題。各地下期貨公司因此而大張旗鼓招兵買馬。

——投資顧問成爲當今的時代寵兒。用錢賺錢，是大家公認通往致富的最快捷徑。但如何用

錢來賺錢，就得借重「高人」的指點了，於是具備這種眼觀四面耳聽八方的投資顧問，就成為徒有多金而無主張的各路金主的諮詢好對象，或以個人投資專家出現，或以打資訊羣仗的投資顧問公司，在全省各大都市相繼設立，似乎也成為資金亂竄下三百六十五行外的另一新興行業。

面對這樣「不尋常」的社會富裕現象，身為現代人，實在是需要具備一點起碼的理財知識，不管你手中是零錢、小錢還是巨款，你都有必要以成為一個精明的理財家自期。

首先，你要慎選投資標的。根據最近十二年來我國投資工具的報酬率比較，獲利能力依次是股票、基金、房地產、銀行定期存單、國庫券及通貨膨脹率。其中去年股票投資高達一二五%的投資報酬率，最為吸引人；房地產去年以廿五%居次，而黃金的輝煌時段是在民國六十八年達一二六·六%。房地產在民國六十九年也曾創下五〇·三%的高獲利率。足見股票、不動產，黃金都是投資致富的有效工具，但如何慎選時機，如何就可能的行情走勢變化作分析均是大學問。

其次，投資切勿超越自己的能力範圍，在投資風險與日俱增的今天，切忌大量舉債，將投資性資金充作投機之用。再者，慎選投資顧問也是必要之舉，讓專業的投资分析家為你做多角度的投資氣象觀測，使你較能逢吉避凶，作出最高的可能獲利以及最低的風險承擔。

另外有幾個新趨勢，是值得投資人在投資之時密切注意的：勞工意識普遍覺醒。由農曆春節前層出不窮的年終獎金風波中，可以看出國內勞資結構面臨重組的事實，雖然其背後隱含了許多後遺症，但這母寧可視之為邁向現代化社會必經的陣痛，有錢大家賺的均富理念，將更貼近企業

家與勞工大眾的生活裏。

消費意識逐年提昇。這可從消費者文教基金會每天接獲大批控訴事件以及廠商在面對事件所作出彌補誠意與善後舉動中，看出端倪，「花錢受氣」將逐漸成為消費意識抬頭下的歷史名詞。

環保意識也蔚為潮流。過去因為經濟掛帥，不惜以犧牲環境來成全工商的起飛，現在，「還我自然真面目」逐漸成為大家的新共識，迫使政府逐漸修正政策脚步，從「環保與工商發展並重」的口號到目前的「寧可放棄工商發展，也不能破壞自然生態」，均可看出社會進步的足跡，防污、生態保育更成為現代企業家的一份固定預算開支與社會責任。

另外，政府推動多項開明政經改革，也衍生了許多新機會。戒嚴解除、新政黨成立、報禁開放、新報紙登記設立，一一成為事實。李登輝總統就任後，更打破許多傳統的個人權威與政治神話，使省籍人士能在不花錢下宣誓就任總統。充實國會組織方案也在各界期許下越來越具體可行。

還有轉口貿易也日趨明朗化。從政府開放探親，宣佈了除蘇聯、阿爾巴尼亞的外東歐直接貿易，均把過去「偷偷摸摸」的三角貿易加以抬面化，為不少廠商的生意前景帶來鼓舞，或許在適當時機之後，達成了海峽兩岸的經貿統一，共同締造另一個屬於全中國人的經貿奇蹟。

綜觀上述，社會資金活絡，政經改革後機會又多，加上勞工、消費、環保運動均越來越受到保障，一個理財的嶄新時代，似乎已經降臨了我身邊。

抓住與善用每一個投資致富的機會吧！

目 錄

序

七

一、金錢遊戲·股市狂飆

賭錢·賭命·賭品格

——社會價值迷失了

一七

「明牌」當道，社會「損龜」

二七

資金氾濫，股市何去何從？

——行情在發燒，投資人，你該怎麼辦？

三四

誰是股市大贏家？

五〇

飆三商銀與秘·錢潮去處

六一

——爲房股兩市前程把脈

徘徊在衰退邊緣

七一

——股市崩潰後的世界經濟

大信——雷伯龍事件的檢討

七八

雷大戶到底那裏算錯了？

八三

證券管理委員會管甚麼？

八八

矯正資本市場的跛足病態

九五

二、不動產飆出後遺症

孫中山與國泰人壽的衝突

一〇三

土地政策出軌六〇年

一一四

——「公告地價」故技重施

重建課稅與納稅的對等關係

一二〇

——從地價稅打折課徵風波談起

地價稅風波嚴損政府公信力

一二六

三、浩劫一九九〇

一九三〇年代經濟大恐慌會重演嗎？

一三三

是預言，還是警告？

一三九

貿易保護將會加速經濟危機

一四二

——兼談美國從股市風暴中應該記取的教訓

四、經濟自由化的迷思

外匯解禁後的金融因應之道

一四九

匯率重擊下我國產業還有明天嗎？

一五四

走不出的金融困局

一五九

日本人又來了

一七一

——撤經濟網·佈策略棋

從赴美投資談臺幣升值

一七九

是出路或是不歸路？

一八八

——臺灣對外投資，亟待秩序重組

五、前瞻與回應

亞洲四小龍經濟奇蹟和儒家思想

一九九

我對幾個重大經濟問題的思考與看法

二〇六

政府自由放任，企業自求多福？

二一八

——臺灣經濟前途的隱憂

決策者意識應有的調整

二三三

——從傳統經濟觀念所受的挑戰談起

法紀與逐利

二四二

臺灣經濟的潛力與困境

二四八

六、大陸政策・開放熱潮

中共開放政策與國際經濟體系

二五七

——經濟層面的思考

對大陸經貿政策的變與不變

二六四

兩岸經貿關係主動出擊

二六九

Y

633699

• 15 •

一、金錢遊戲・股市狂飆

