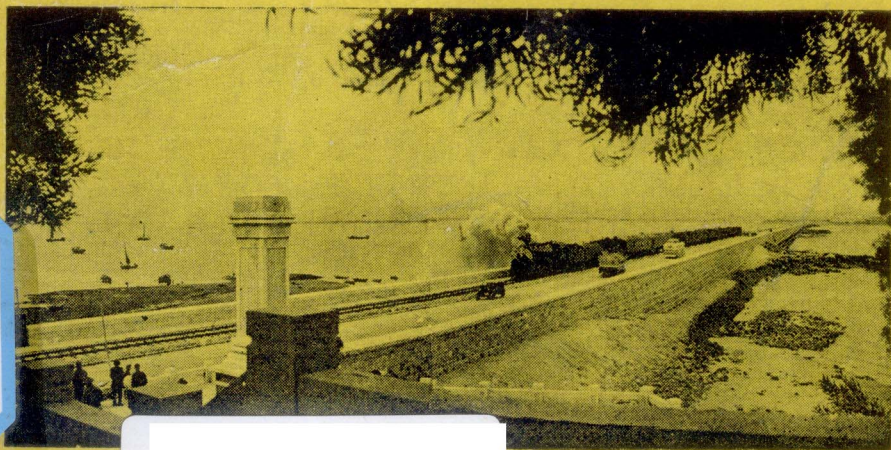
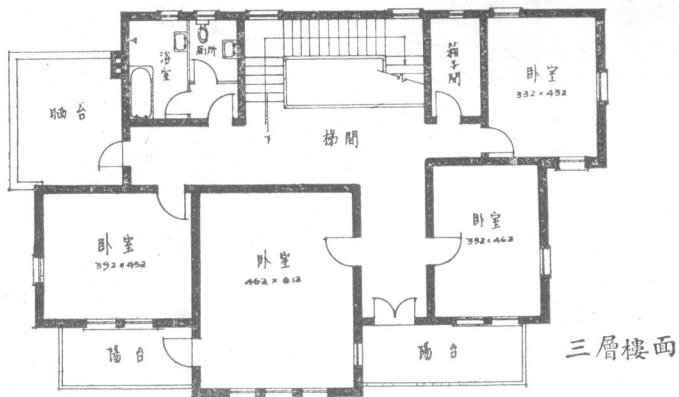


廈門華僑新村

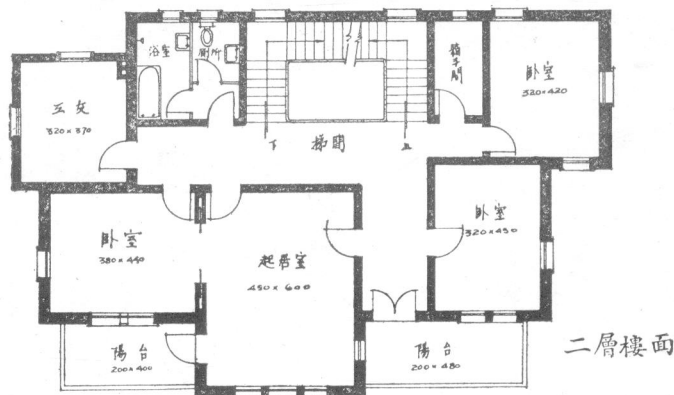
設計圖集



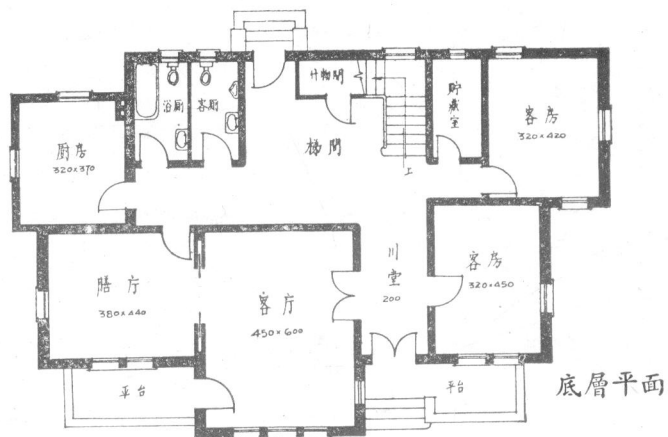
廈門市華僑新村籌建委員會製



三層樓面



二層樓面



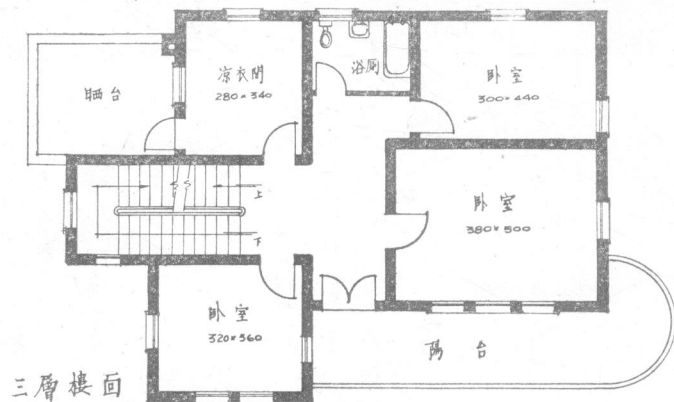
底層平面



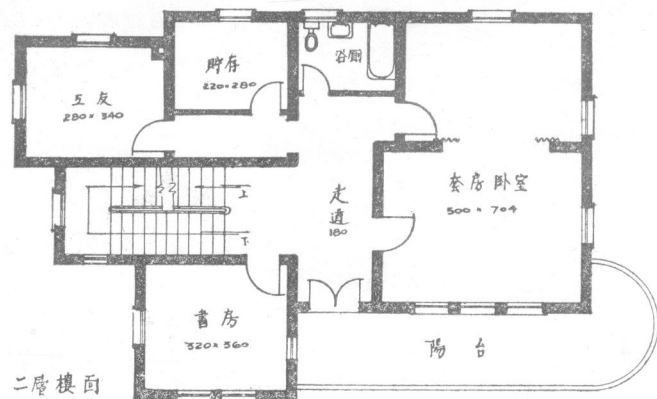
廈門華僑新邨

特 1 種 住 宅

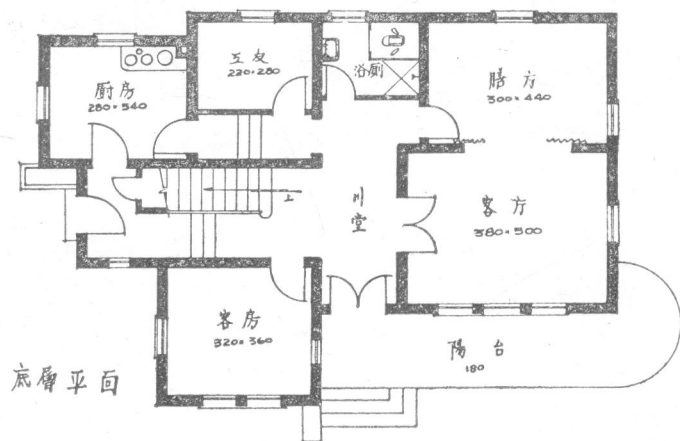
三層鋼骨水泥樓板磚牆混合結構樓房，外牆紅磚清水，細琢花崗石勒腳，水泥瓦屋面。地面高60公分，底層高3.80公尺，二層高3.70公尺，三層高3.50公尺。廚房及附屬小間地面用紅磚地，其餘均用花磚地面。浴廁用瑪席克地面，白磁磚台度，白磁衛生設備，水磨石樓梯，暗錢電燈，正左右各有寬敞陽台，三樓并有晒台。房間較多，適合大家庭居住，建築面積529平方公尺（約合56.9英方）造價包括水電衛生設備在內約人民幣63,500元。



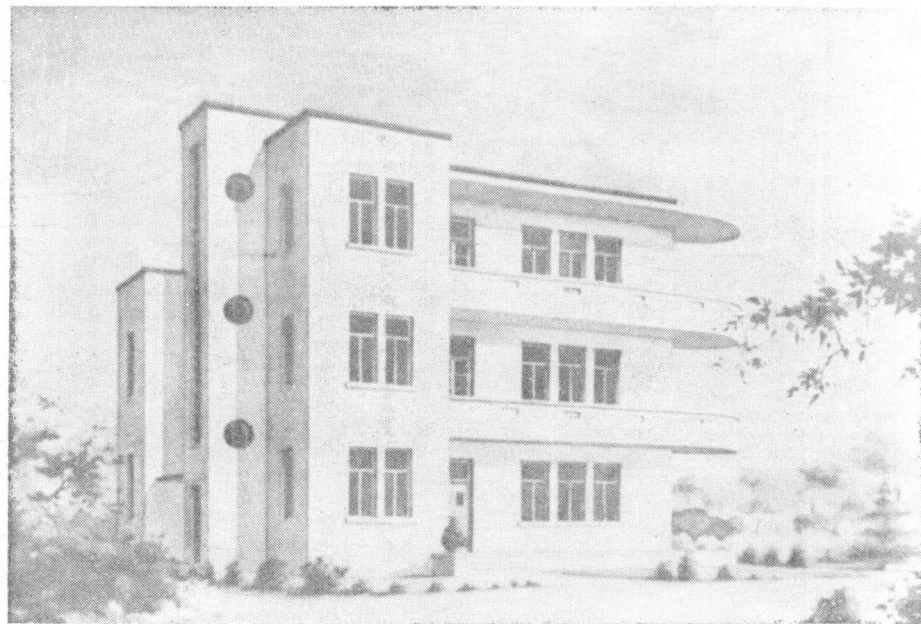
三層樓面



二層樓面



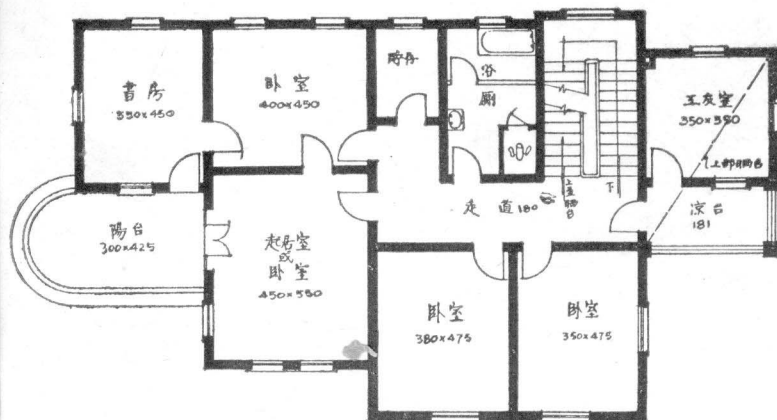
底層平面



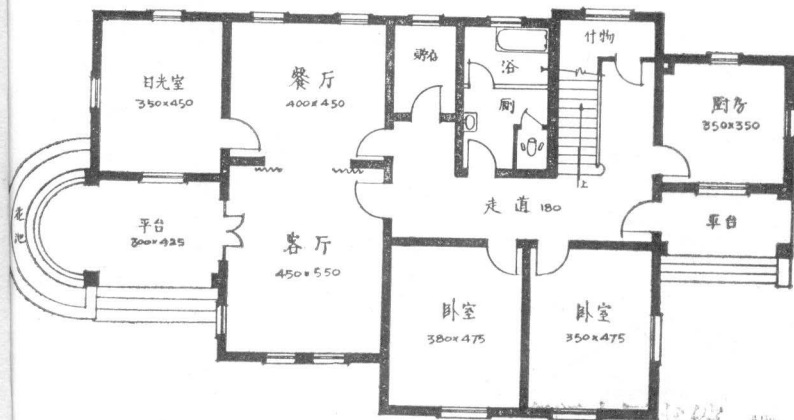
廈門華僑新邨

特 2 種 住 宅

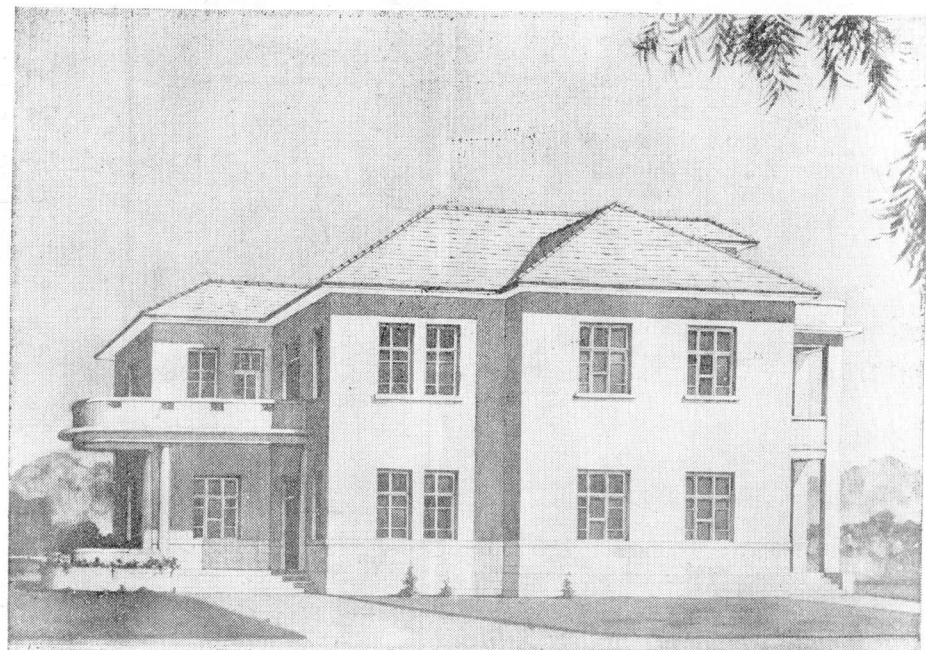
三層鋼骨水泥樓板磚牆混合結構平屋頂樓房。地面高 60 公分，底層高 3.80 公尺，二層高 3.60 公尺，三層高 3.50 公尺。外牆清水紅磚，樓地面用花磚，陽台及樓梯用淺色水磨石，浴廁鋪瑪席克地面，白磁磚台度，屋頂、廚房、工友室鋪紅方磚，白磁衛生設備，暗線電燈，南向陽台寬大，適合大家庭居住，每座建築面積 353 平方公尺，（約 38 英方）造價包括水電衛生設備在內約人民幣 44,100 元。



樓層平面



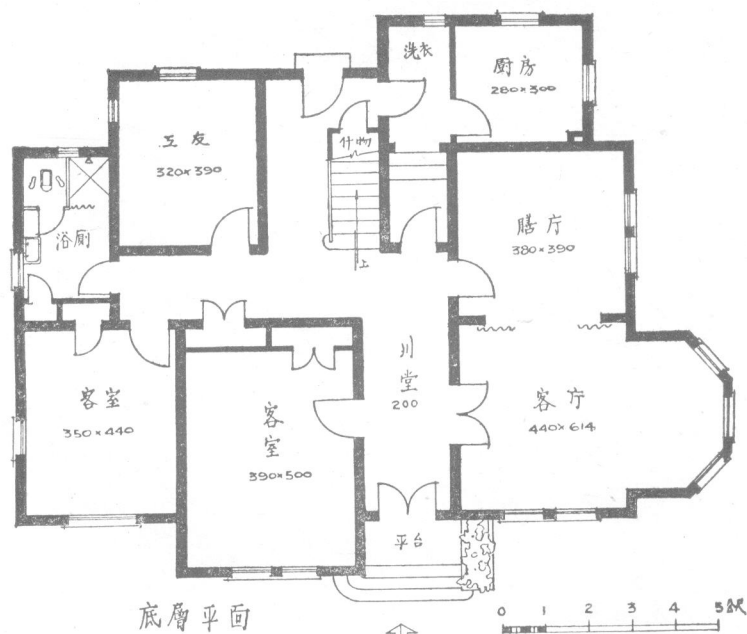
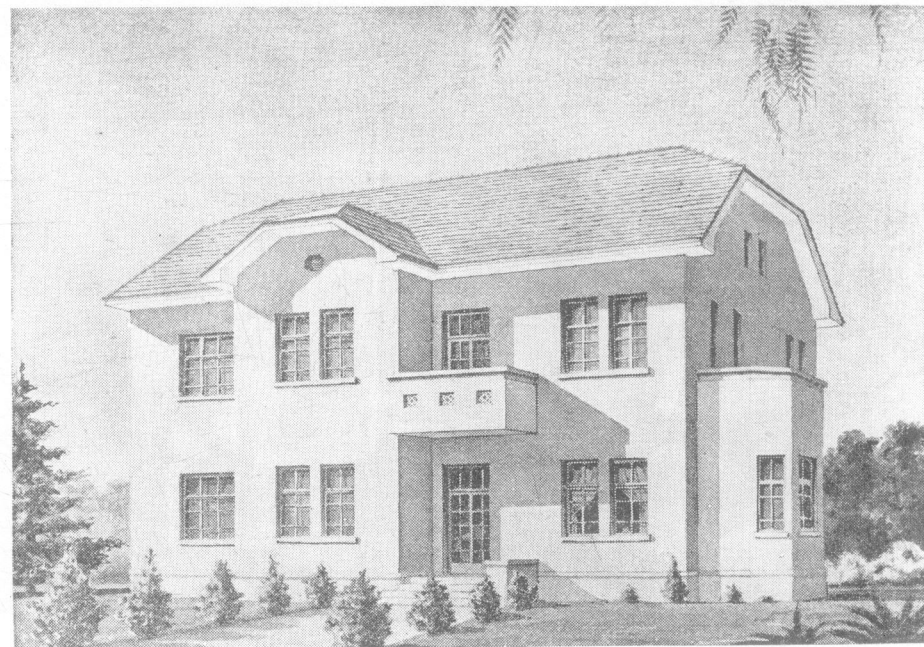
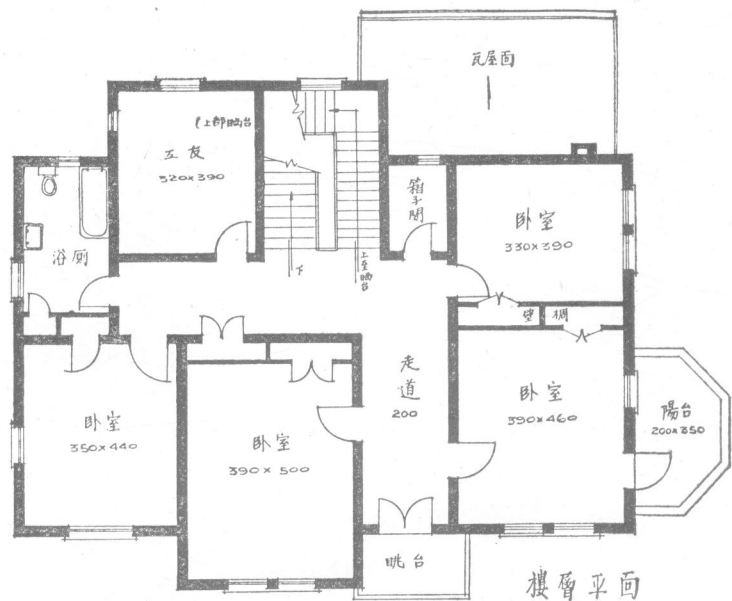
底層平面



廈門華僑新邨

甲 1 種 住 宅

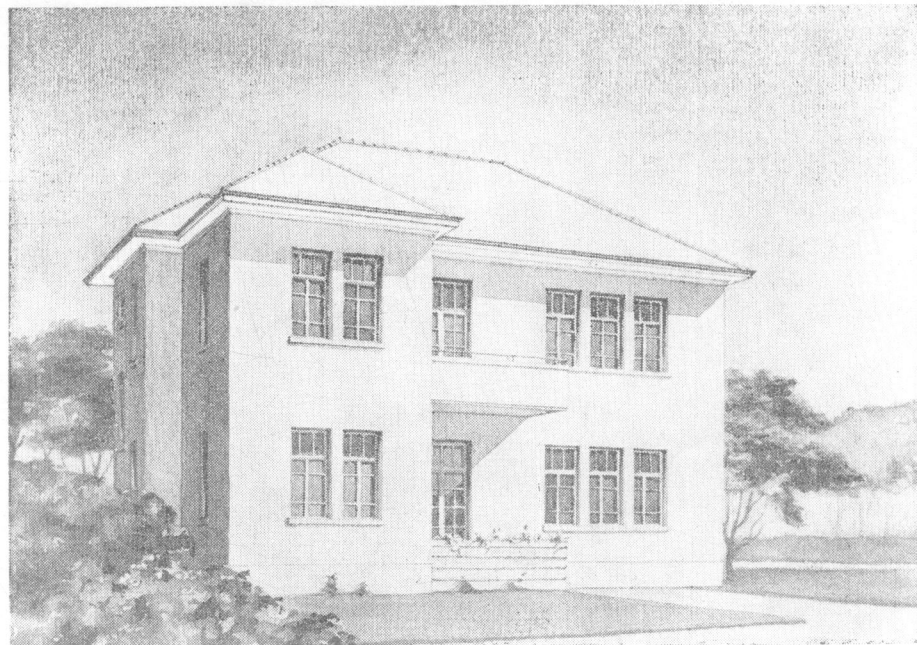
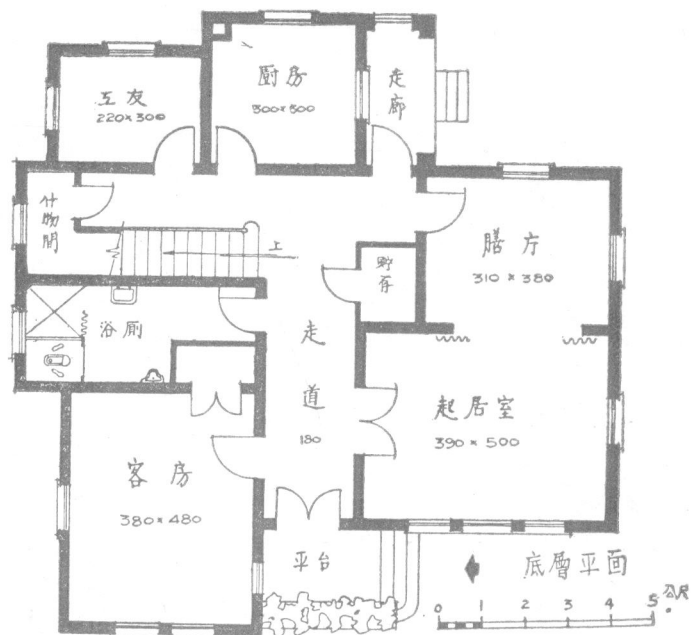
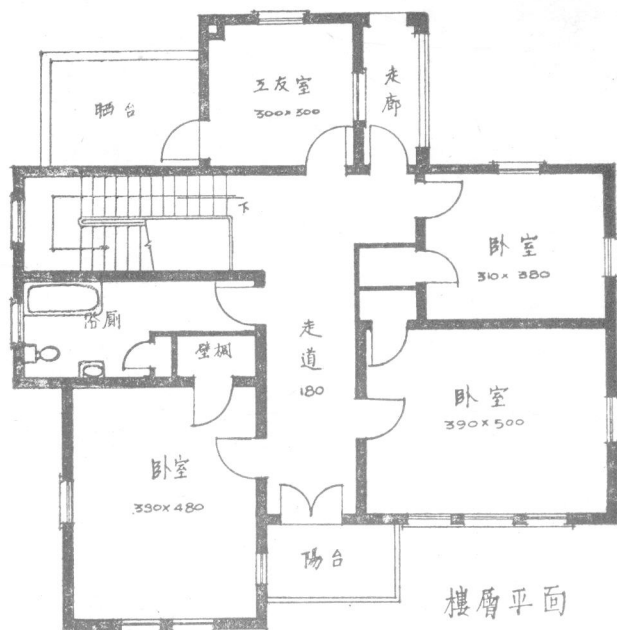
二層鋼骨水泥樓板紅磚牆混合結構樓房。地面高60公分，底層高3.80公尺，樓層高3.40公尺。外牆紅磚，細石勒腳，水泥瓦屋面，花磚樓地，走道、客廳、餐廳、起居室、樓梯及陽台做淺色水磨石地面，廚房本色水磨石地面，浴廁瑪席克地面及磁磚台度，白磁衛生設備，暗綫電燈，底層窗戶裝花鐵窗柵，三樓有晒台，每座建築面積390平方公尺（約42英方）造價包括水電衛生設備在內約人民幣44,900元。



廈門華僑新邨

甲 2 種 住 宅

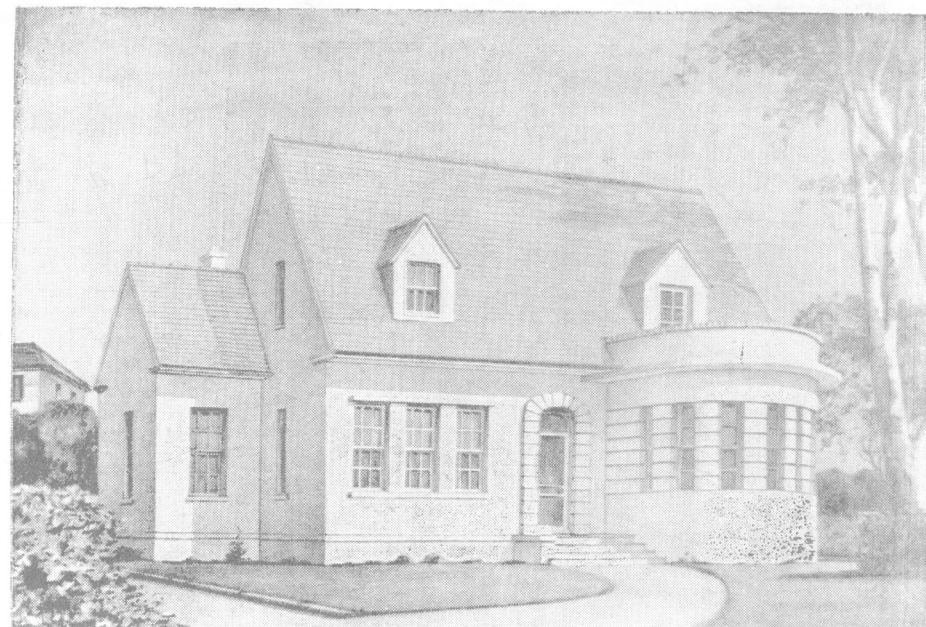
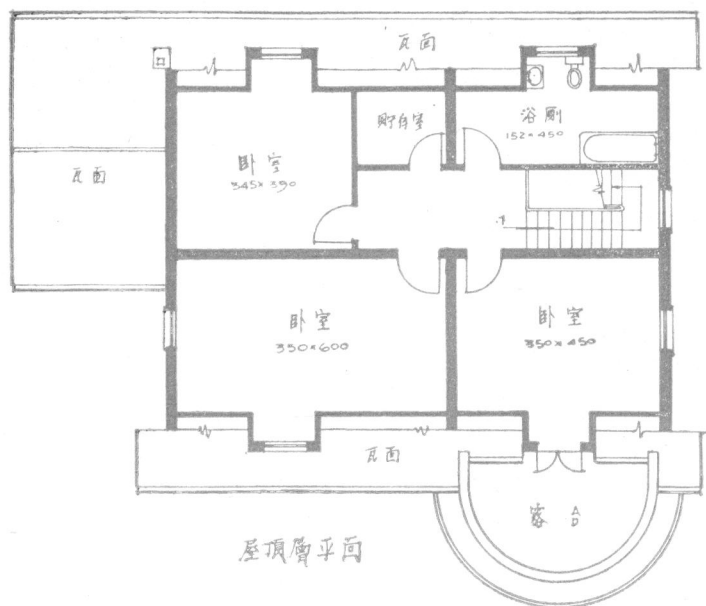
二層鋼骨水泥樓板磚牆混合結構樓房。地面高 60 公分，底層高 3.80 公尺，樓層高 3.40 公尺。細石勒腳，外牆紅磚清水，水泥瓦屋面，樓地面鋪水泥花磚，（廚房、工友室、洗衣間為紅方磚），浴廁用瑪席克地白磁磚台度，水磨石樓梯，白磁衛生設備，暗綫電燈，適合家庭人口較多者居住，每座建築面積 320 平方公尺（約 34.5 英方）造價包括水電衛生設備約人民幣 36,800 元。



廈門華僑新邨

甲 3 種 住 宅

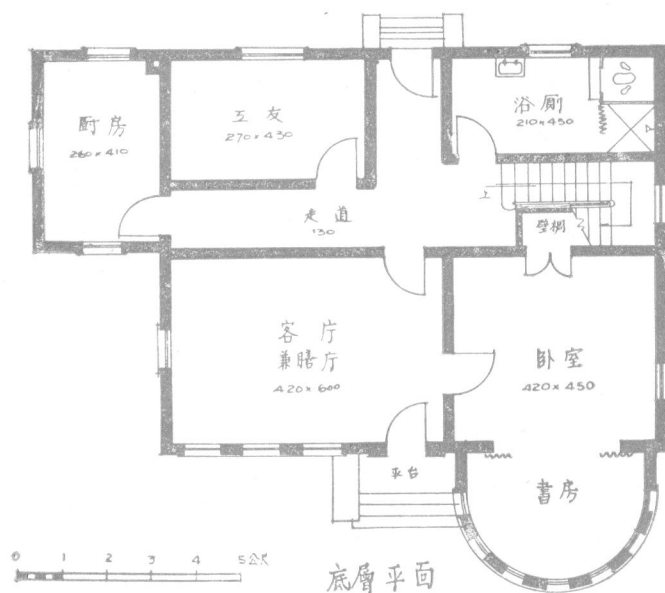
二層鋼骨水泥樓板磚牆混合結構樓房。地面高60公分，底層高3.80公尺，樓層高3.40公尺。外牆清水紅磚，水泥瓦屋面，樓地面用水泥花磚，(廚房、工友室為紅方磚)浴廁用瑪席克地面白磁磚台度，白磁衛生設備，暗綫電燈，水磨石樓梯，每座建築面積281.4平方公尺(約30.3英方)造價包括水電衛生設備在內約人民幣32,400元。

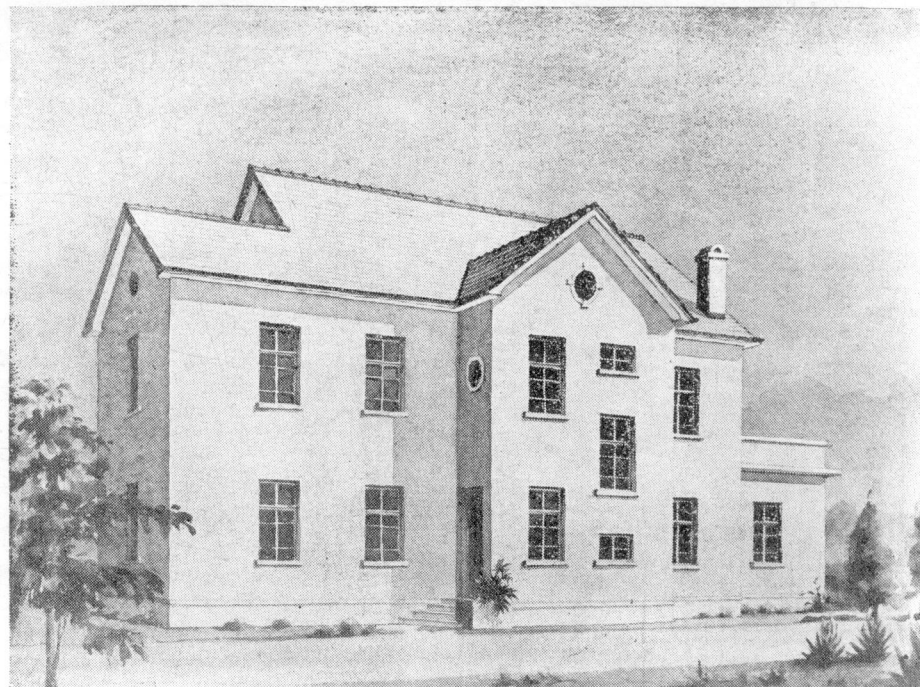
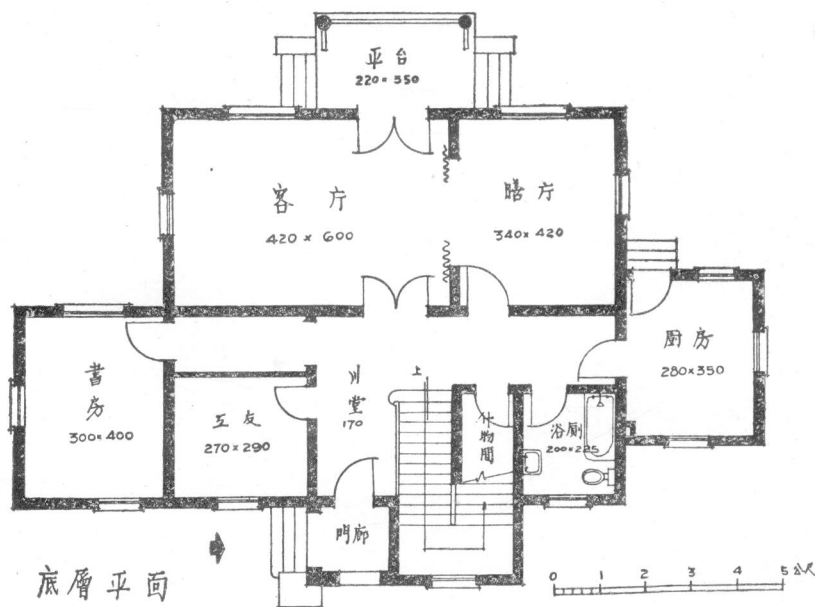
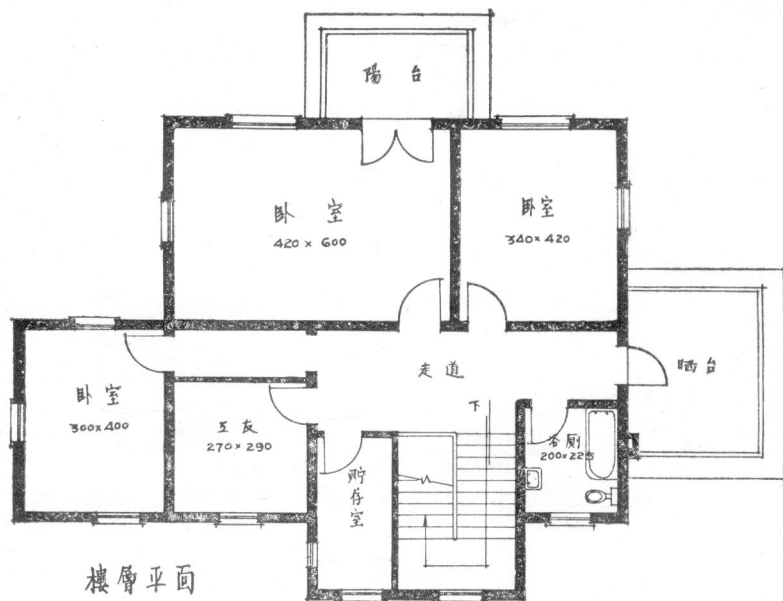


廈門華僑新邨

乙 1 種 住 宅

假二層鋼骨水泥樓板紅磚牆混合結構樓房。地面高60公分，底層高3.80公尺。外牆部份水泥粉刷，水泥瓦屋面，浴室本色水磨石地面及台度，白磁衛生設備，暗綫電燈，建築面積245平方公尺（約26.4英方）每座造價約人民幣25,200元。

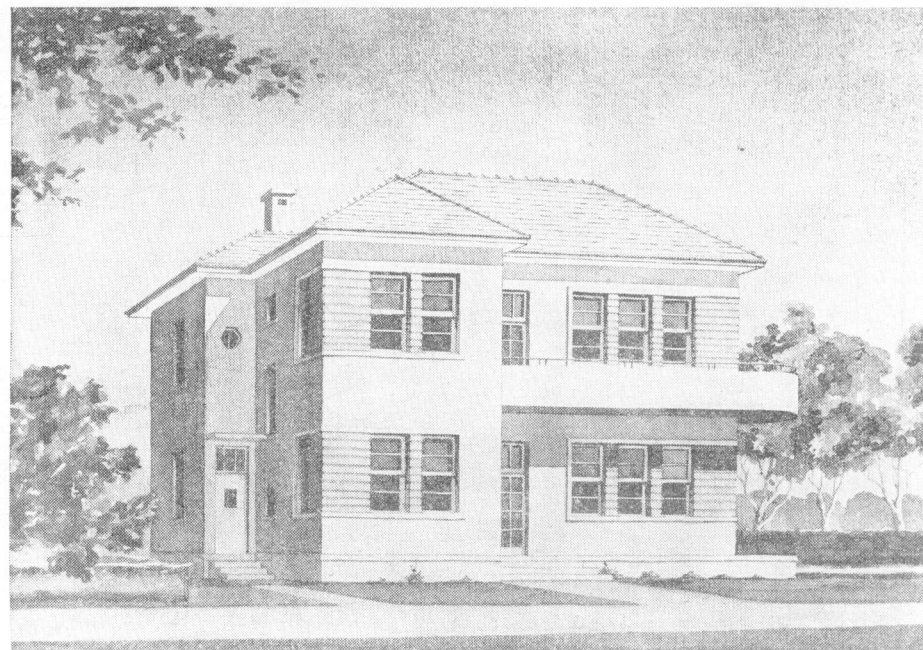
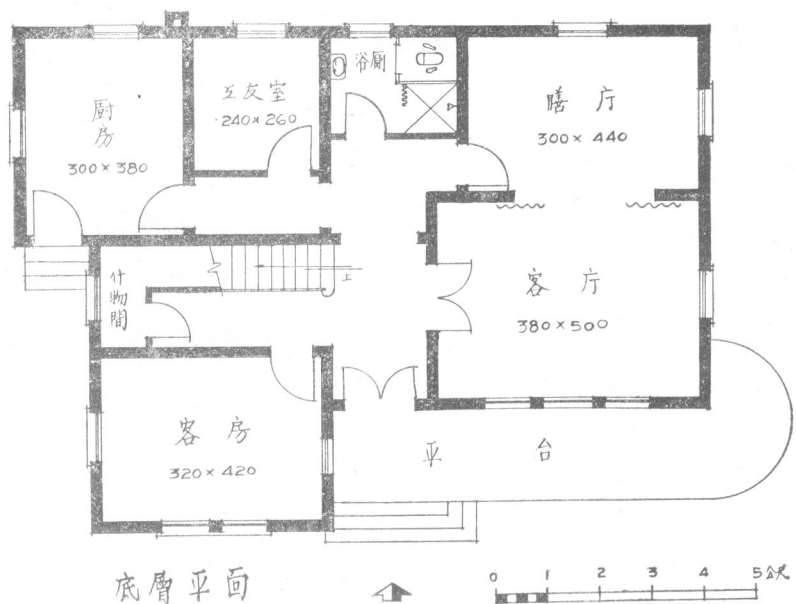
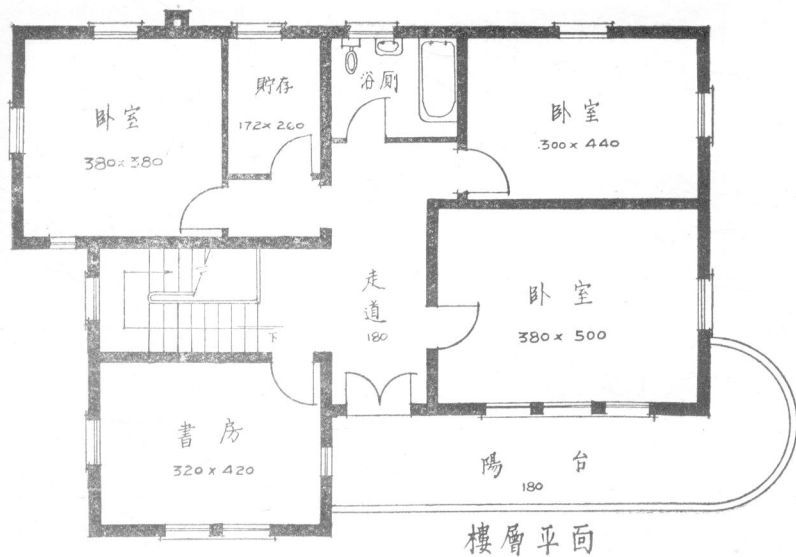




廈門華僑新邨

乙 2 種 住 宅

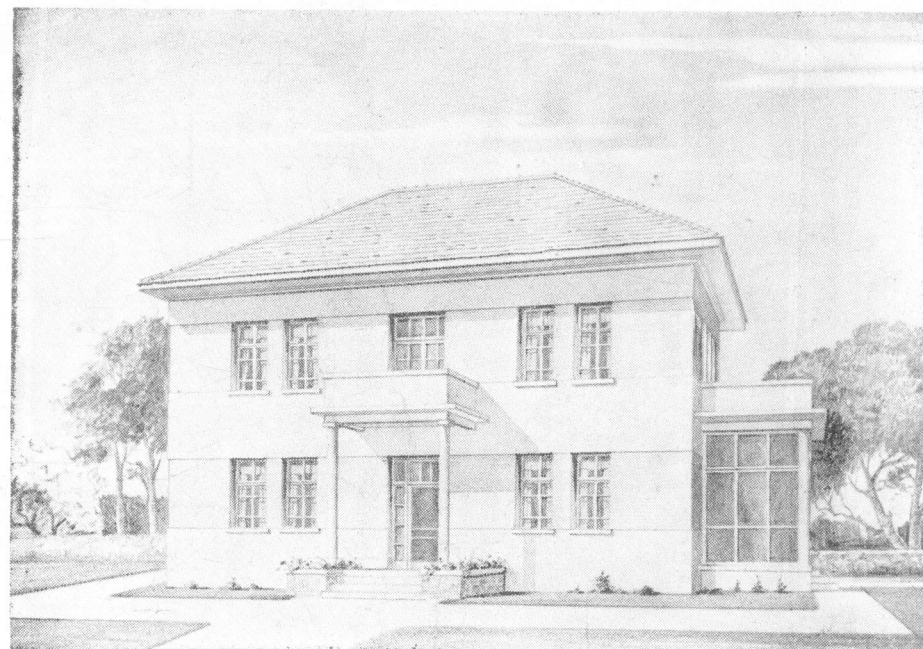
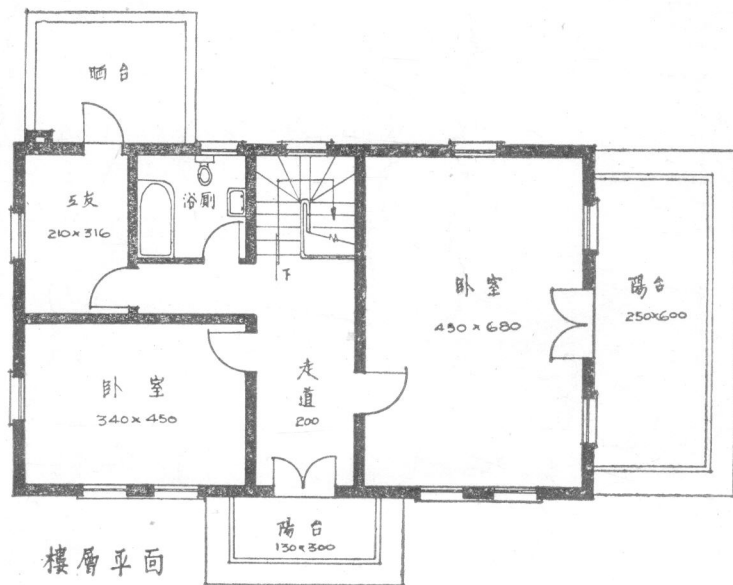
二層鋼筋水泥樓板紅磚清水牆混合結構樓房。地面高60公分，底層高3.50公尺，樓層高3.30公尺，花崗石基礎，水泥瓦屋頂，紅方磚地面，浴廁用本色水磨石地面及台度，本地製衛生設備，明線電燈。除廚房浴室外，共有大小房間八，並有晒台，每座建築面積共266.2平方公尺（約28.7英方）造價包括水電衛生設備在內約人民幣23,700元。



廈門華僑新邨

乙 3 種 住 宅

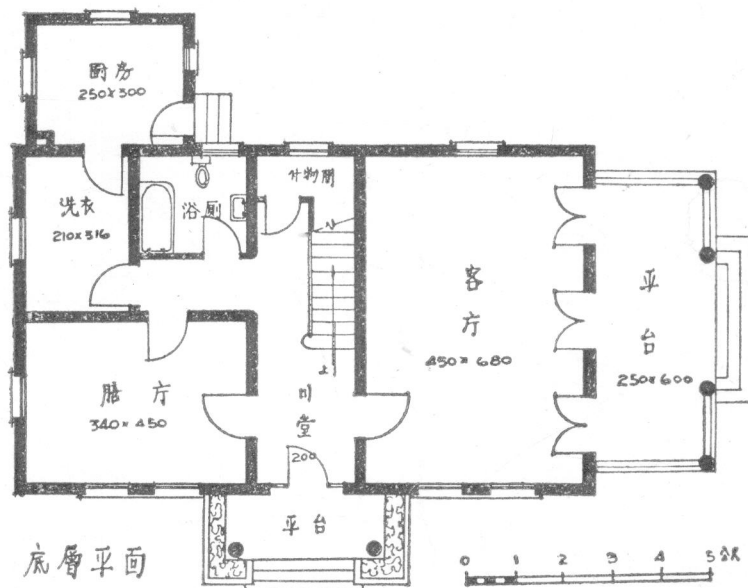
二層鋼筋水泥樓板紅磚牆混合結構樓房。地面高60公分，底層高3.50公尺，樓層高3.30公尺。毛石勒腳。外牆紅磚部份水泥粉刷，水泥瓦屋面，地面鋪紅方磚，浴廁本色水磨石地面及台度，本地製衛生設備，明綫電燈，除浴室廚房外，上下共有房間八間，正面有大陽台，每座建築面積248.2平方公尺（約26.7英方），造價包括水電衛生設備在內約人民幣23,100元。

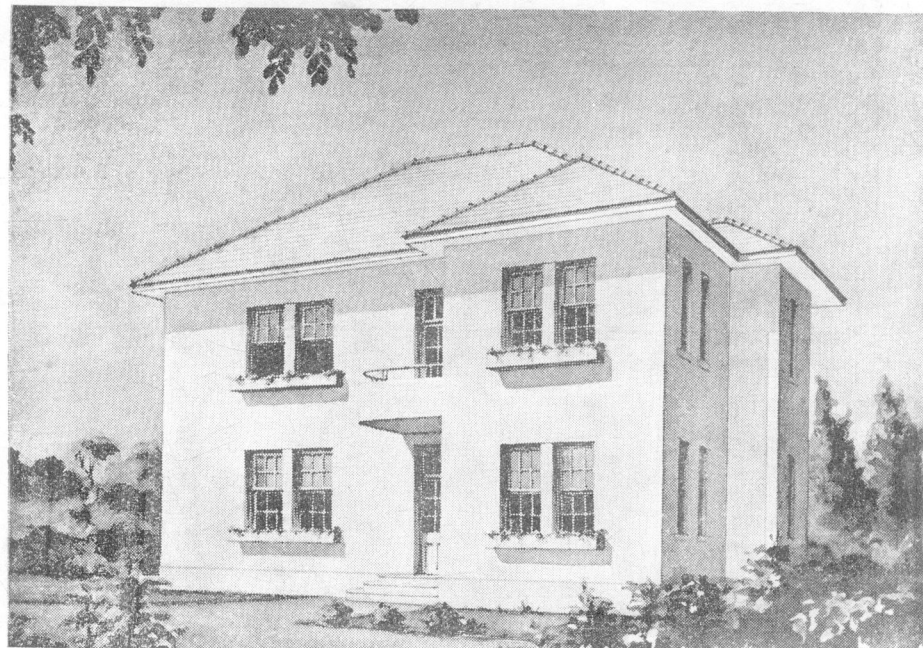
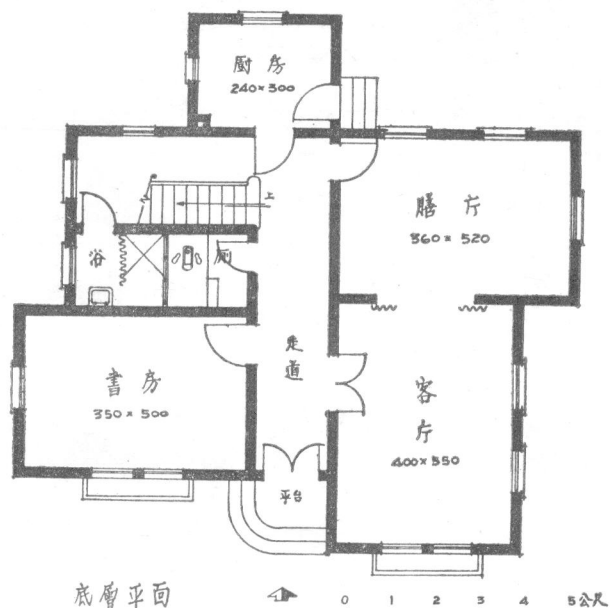
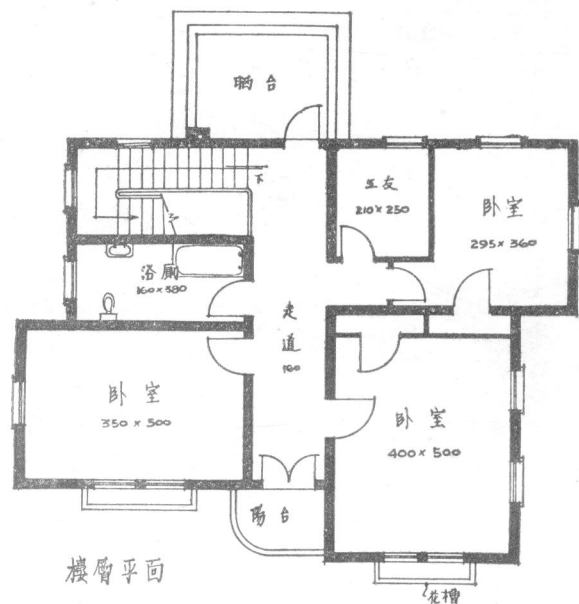


廈門華僑新邨

乙 4 種 住 宅

二層鋼筋水泥樓板磚牆混合結構樓房。地面高60公分，底層高3.50公尺，樓層高3.30公尺。花崗石基礎，外牆部份清水紅磚，水泥瓦屋面，地面鋪紅方磚，浴廁用本色水磨石地面及台度，本地製水磨石衛生設備，明綫電燈，客廳特別寬敞，並有大陽台，每座建築面積231平方公尺（約24.9英方）造價包括水電衛生設備在內約人民幣20,600元。

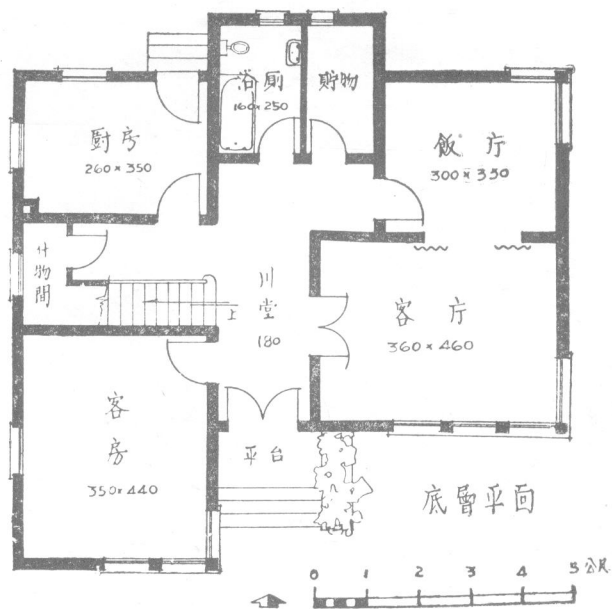
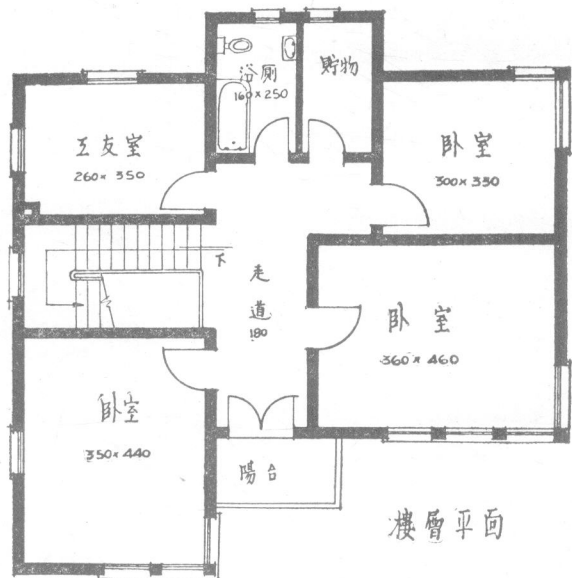




廈門華僑新邨

丙 1 種 住 宅

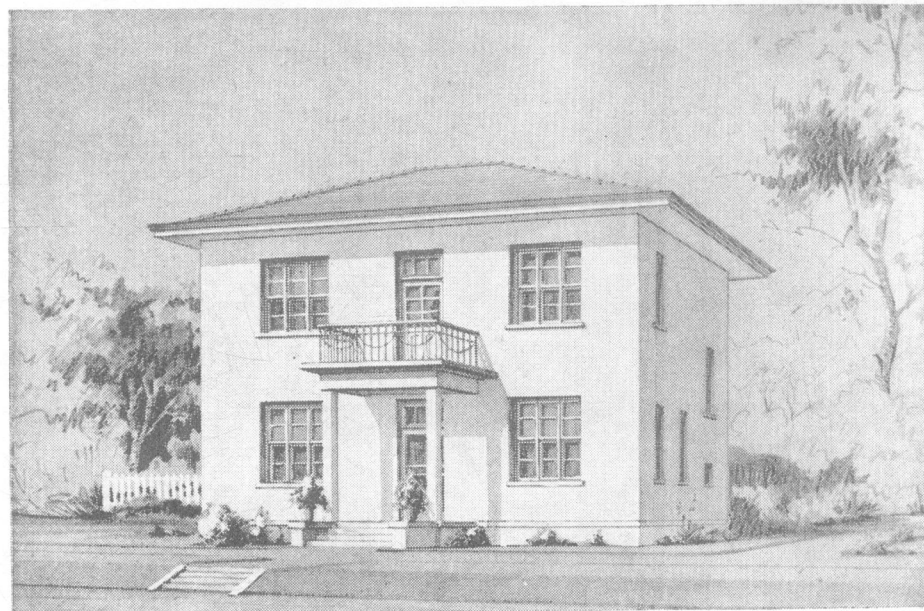
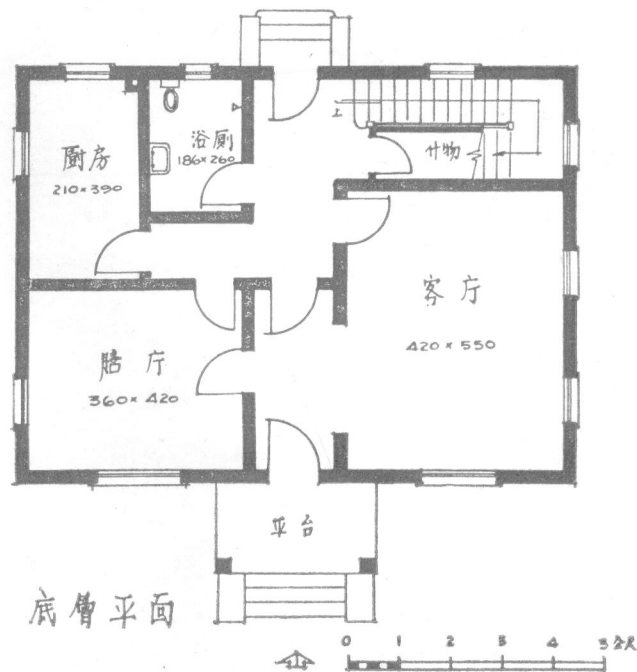
二層鋼骨水泥樓板磚牆混合結構樓房。地面高60公分，底層高3.50公尺，樓層高3.30公尺。外牆清水紅磚，水泥瓦屋面，地面鋪紅方磚，樓面水泥粉光，浴廁本色水磨石地面及台度，本地製衛生設備，明綫電燈，每座建築面積220.3平方公尺（約23.7英方），造價包括水電衛生設備在內約人民幣19,600元。



廈門華僑新邨

丙 2 種 住 宅

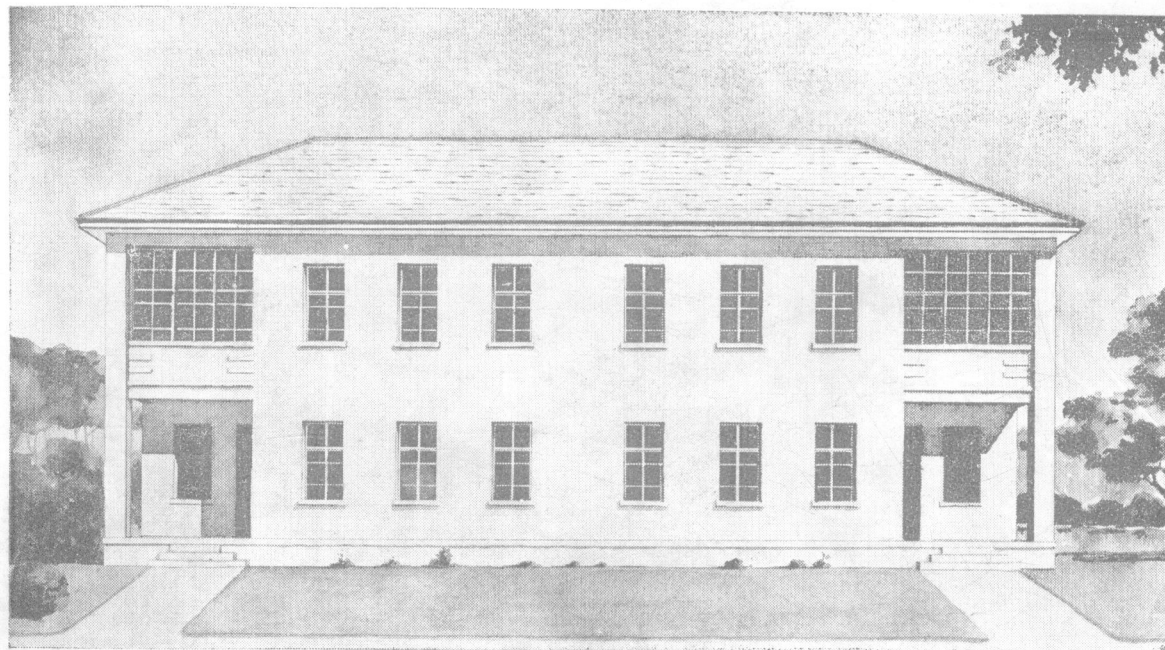
二層鋼骨水泥樓板磚牆混合結構樓房。地面高60公分，底層高3.50公尺，樓層高3.30公尺。外牆清水紅磚，水泥瓦屋面，地面鋪紅方磚，樓面水泥粉光，浴廁本色水磨地面及台度，本地製衛生設備，明線電燈，適合一般家庭居住。每座建築面積196.4平方公尺（約21.2英方），造價包括水電衛生設備在內約人民幣17,500元。



廈門華僑新邨

丙 3 種 住 宅

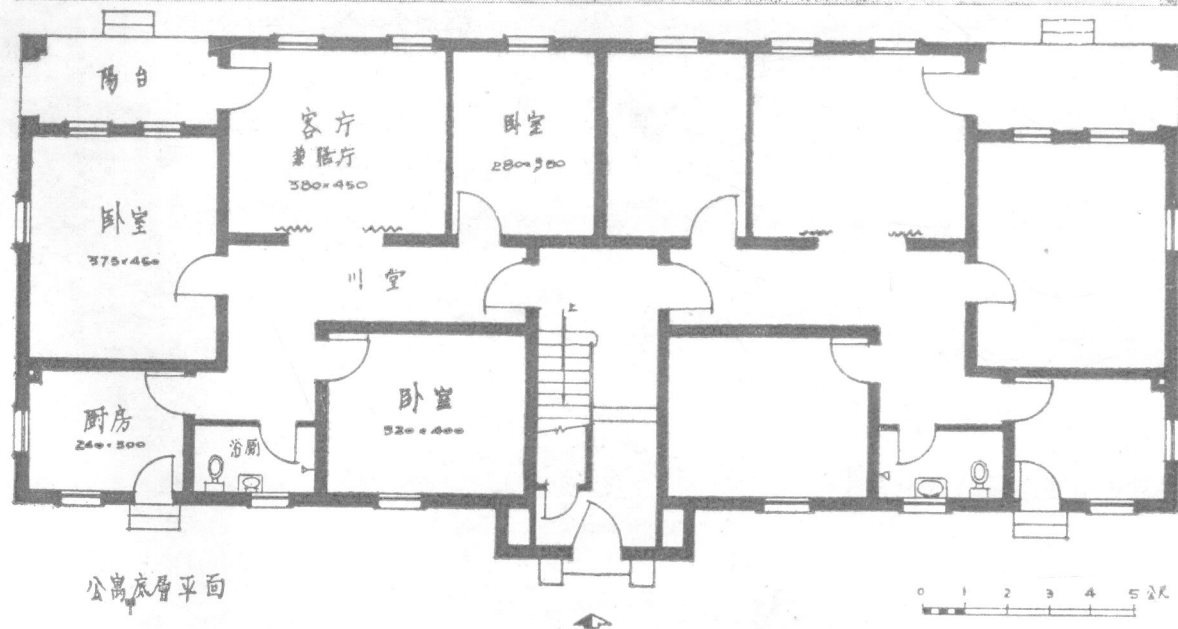
二層鋼筋混凝土樓板磚牆混合結構樓房。地面高45公分，底層高3.50公尺，樓層高3.30公尺。外牆用顏色砂灰粉刷，水泥瓦屋面，地面鋪紅方磚，樓面水泥粉光，水泥粉樓梯，浴廁用本色水磨石地面及台度，本地製衛生設備，明錢電燈，建築面積190平方公尺（約合20.5英方），適合普通家庭住用，每座造價包括衛生設備在內約人民幣15,600元。



廈門華僑新邨

公寓甲種住宅(四戶)

二層鋼骨水泥樓板磚牆混合結構
 樓房。地面高45公分，底層高3.50公尺，樓層高3.30公尺。花崗石基礎，外磚牆用顏色砂灰粉刷，鋼筋水泥樓梯，底層紅方磚地，樓層水泥粉面樓板，每戶均有浴廁、廚房，本地製衛生設備，明錢電燈，隔音良好，主要房間均朝南向，每戶建築面積112平方公尺（約12英方）適合簡單家庭住用，每戶造價低廉，連水電衛生設備在內僅人民幣8,400元。





廈門華僑新邨

公寓乙種住宅(四戶)

二層鋼骨水泥樓板磚牆混合結構樓房。地面高45公分，底層高3.50公尺，樓層高3.30公尺。花崗石基礎，外磚牆顏色灰砂粉刷，鋼筋水泥樓梯，底層紅方磚地，浴廁本色水磨石地面及台度，本地製水磨石衛生設備，明綫電燈，隔音良好。每戶有臥室三，客廳、廚房、浴廁各一，極合簡單家庭居住。每戶建築面積104平方公尺(約11.2英方)造價低廉每戶包括水電衛生設備在內僅人民幣8,000元。

