

威信

县投资指南



威信县经济贸易局

二〇〇六年五月

威信◆简介

威信县(故称扎西)位于云南省东北部,隶属昭通市,东毗四川省叙永县,与贵州省毕节市隔赤水河相望,南邻镇雄县,西连彝良县,北接四川省筠连县、兴文县,为云、贵、川三省接合部,素有“鸡鸣三省”之称,面积1400平方公里,全县辖10个乡(镇),总人口39万,有苗、彝、回、白等少数民族。县城扎西是云南省省级历史文化名城。建制始于公元前135年汉武帝时期,秦汉时为古夜郎地。清雍正七年(1729年)分防威信分州,民国二年(1913年)设威信行政区,1934年9月建县。扎西有着悠久灿烂的历史,出土的巨型恐龙化石、新石器时代的石刀、石斧、骨针和铜鼓、明朝的宣德炉,玄妙的焚人悬棺、汉墓群等都闪烁着历史文化的光辉;扎西有着光荣的革命历史,1935年2月5日至11日,中国共产党领导的中央红军在革命紧要关头集结扎西,先后在水田花房子、石坎大河滩、扎西江西会馆等地连续召开了中共中央政治局常委会议、中央政治局会议、中央政治局扩大会议等一系列重要会议,史称“扎西会议”。

独特的区位优势、自然优势和历史文化,构成威信丰富的自然景观和人文景观,旅游开发区面积达150平方公里以上,分为“一片两山一洞”,一片即扎西红色旅游经典景区(扎西、石坎、水田);“两山”是观斗山观光旅游度假区(含天星国家级森林公园)、大雪山原始生态旅游(含瓦石焚人悬棺);“一洞”即天台山溶洞地质公园。各景区景观独特奇异,类型多样,具有雄、险、秀、奇、幽、灵的特点,且威信与川南国家级名胜旅游区“蜀南竹海”、“石海洞乡”、“自贡恐龙”、“乐山大佛”和黔北国家风景名胜旅游区“遵义会议会址”等川黔旅游线路紧密相连,相互辉映,构成滇、川、黔三省接壤处一道独特的“红色文化”、“绿色家园”、“民族风情”旅游环线。

威信交通便利,入川公路——威叙二级路已投入运营,巧威公路和江中公路改造即将启动,五年后将形成快捷、通达的公路网络体系。

威信水能资源丰富,境内有较大河流10条,水能理论蕴藏量13.25万千瓦,可开发量10万千瓦,已开发利用2万千瓦。

威信县矿产资源丰富,主要有无烟煤、石灰石、硫铁矿、白云石、高岭土、硅矿、钾盐矿、铁矿等10种以上。无烟煤总储量达40多亿吨,硫铁矿1.8亿吨,石灰石分布广。

威信的烤烟、肉牛、肉羊、土鸡、山崩菜、苦丁茶、中药材、山野菜、绿特食品开发势头强劲,初步形成产业化开发,苦丁茶、蕨粉、山崩菜、“羊蒿”保健酒、“锁阳春”神酒、天蚕泡菜是省内外名特优新产品。

国家加快推进实施西部大开发战略和红色旅游富民工程及省委、省政府提出昭通要加快建设云南“北大门”经济、“三基地一屏障”目标,为加快威信改革开放与发展注入新的活力,带来新的机遇,为实现威信经济社会快速、协调发展,县委、县政府确定了新的发展思路,即紧紧围绕实现经济跨越式发展这一主题,突出基础设施建设和扶贫开发两个重点,实现绿色经济富民、工业经济强县、旅游经济活县,推进农业产业化、工业化、城镇化和民营经济四项进程,培育和壮大烤烟、畜牧、食品、旅游、煤化工、中药材六大产业。为招揽四海客商、八方人才共同开发建设美好的新威信,提出了具体要做好“红、黑、绿”三篇文章(“红”即红色旅游;“黑”即开发煤炭资源;“绿”即绿色产业)的重点发展思路,即培育壮大以食品加工为主的生物资源开发创新产业,利用丰富的矿产资源优势,大力发展循环经济,建立新兴煤化工基地,围绕建设旅游经济大县目标,以“扎西会议”为品牌,以红带绿,加快发展以旅游为主的现代服务业,把旅游业培育发展为推动威信经济社会发展的强大动力之一。

这是一片神奇美丽的热土,自然法制环境好,社会安定,交通方便,有发展的基础,开放的条件、开发的潜力,新世纪的威信是待开发的热土,将以海纳百川的胸襟、文明开放的姿态,诚邀海内外各界人士来威信作客,参与投资与开发建设。

优惠政策

国内外投资者在我县投资创业享受国家和云南省、昭通市的各项优惠政策外，还可以进一步享受以下优惠政策。

一、土地使用

1、优先安排外来企业用地计划。

2、外来企业征用的土地，除土地补偿费、安置补助费、青苗补偿费、地上附着物补偿费、耕地开垦费、征地管理费以及国家有明确规定的收费外，其他部门不得再收取与征地有关的任何费用。

3、外来企业投资交通、能源、水利、环保、市政设施等基础设施建设，兴办教育、卫生、体育等社会公益性事业所需的土地，以行政划拨方式供给。

4、外来企业投资项目属竞争性行业的，其投资规模在1000万元以上，项目用地由政府统征后优惠出让，并针对具体项目给予优惠待遇。

5、外来企业投资山区农业综合开发，免收土地使用权出让金。

6、外来企业购买、控股或兼并我县国有、集体企业的，虽不属于行政划拨供地范围，但可视具体情况，按企业隶属关系报经同级政府批准，在不改变土地使用性质的情况下，可继续在一定年限内维持行政划拨土地使用方式。

7、外来企业一次缴纳土地出让金等有偿使用费有困难的，经企业申请，县人民政府批准，可以采取分期付款和挂帐记息的办法解决，分期付款的与土地部门签订分期付款协议，首期付款20%，余款在七年内付清，分期付款有困难的，可在规定缴纳期限的前5年内作挂帐处理，但企业必须承担挂帐期间应支付的出让金利息，土地出让金未付清前，该土地不得转让、出租或抵押。

二、税收

县外来我县投资的独资企业，实际投资额在500万元以上，或投资的合资企业注册资本金中县外投资占51%以上的，可比照外商投资企业享受地方政府权限范围内的优惠政策。

三、财政支持

1、投资规模在1000万元以上的外来企业，从开始经营的年度起，在三年内由县财政按企业缴纳的增值税中县级分享部分适当补助给企业。

2、按照《云南省人民政府关于高新技术企业(项目)认定标准》认定为高新技术的外来企业，从企业开始经营的年度起，在三年内由县财政按企业缴纳的增值税中县分享部分等额补助给企业。

3、外来企业从事农业综合开发的，依照开垦荒山、荒地等所得的农业收入，自有收入之年起，在三年内由县财政按企业缴纳的增值税中县分享部分等额补助给企业。

扎西红色旅游经典景区建设项目

项目名称	扎西红色旅游经典景区建设	所属行业	旅游业
所在地区	云南省昭通市威信县	建设性质	()新建 (√)改扩建
项 目 简 介	扎西是中国革命老区之一,战争年代的红色革命根据地,曾为国家的独立、民族的解放做出过巨大牺牲和重大贡献。 “五岭逶迤腾细浪,乌蒙磅礴走泥丸”。红军长征是人类历史上一个伟大壮举,在中国革命的紧要关头,1935年2月5日至10日,由毛泽东、周恩来、张闻天、朱德、陈云、刘少奇等老一辈无产阶级革命家率领中央红军在一渡赤水后转折到达扎西,期间先后在水田花房子、石坎大河滩、扎西江西会馆等地连续召开了中央政治局常委和中央政治局及中央政治局扩大会议等一系列重要会议,史称为“扎西会议”。 “扎西会议”主要贡献及历史意义:一是完成了遵义会议后常委分工。根据毛泽东同志的提议,决定由张闻天代替博古在党中央负总的责任,决定以毛泽东为周恩来在军事指挥上的帮助者,博古任总政治部代理主任,实际上确立了毛泽东在全党全军的领导地位,彻底结束了“左”倾路线在党中央的统治和军事上的错误指挥,把红军从濒于绝境中拯救出来,挽救了红军,挽救了中国革命,为长征的胜利奠定了基础。二是通过了《遵义会议决议》等一系列重要文件,确立了以毛泽东军事思想为指导的军事总路线。三是扎西整编,极大地提高了红军的战斗力,为后来二渡、三渡、四渡赤水,巧渡金沙江,夺取长征胜利打下了基础。四是建立川滇黔游击纵队,在西南地区开辟了革命根据地,浴血奋战到1947年3月,许多红军游击战士为中国人民革命事业流尽了最后一滴血,为中国人民革命事业作出了贡献,谱写了一曲悲壮激越的革命英雄主义赞歌。五是扎西会议是红军长征以来,研究部署全国革命斗争的首次会议,改变了“无指示”的被动局面,恢复了对全国革命斗争的领导。六是扎西会议实现了战略方针的转变,为长征胜利奠定了基础。总之,扎西会议完成了以遵义会议为标志的中国革命伟大历史转折的一系列决策的部署,实现了中国革命的伟大历史转折,是遵义会议的继续和最后完成。可以说,从遵义会议到扎西会议,是中国共产党在政策原则性和策略灵活性上结合非常成功的两次会议,是中国工农红军长征史上的光辉篇章,在中国共产党党史、军史上具有十分重要的历史地位。 红军长征精神渊源流长,现已建成“扎西会议会址”、“扎西会议纪念馆”、“扎西红军烈士陵园”等全国爱国主义教育基地,已列入全国100个红色旅游经典景区。“红色文化”内涵丰富,博大精深,将致力于红军长征留在扎西的60多个遗址开发为旅游景点,打造规模宏大的“扎西红色旅游经典景区”。 扎西,1985年被省政府命名为“云南省历史文化名城”和“云南省四大风景名胜旅游区之一”。古建筑中多为穿逗式木结构坡顶结构,老街至今保持着红军长征时的风貌,十分耐人寻味。秉承文化的灵脉,将对古文化的崇拜与敬仰,化为具象,修缮扎西历史文化名城,挖掘新景点,还原古文明于现代,修文化景点于碧野,“山为屏风水为帘,绿树红花不夜天”,让原汁原味,古朴纯正的扎西历史文化名城完整地呈现在世人面前,并与绿色生态旅游、民俗文化相结合,集教育性、观赏性、参与性为一体,打造以“扎西红色旅游经典景区”为主的三大风景名胜旅游区,依托川滇黔旅游金三角环线,与川黔红色旅游景区相连接,形成“历史转折,出奇制胜”主题形象红色旅游经典景区。		
项目建设内容	(1)革命文化产业化,在红色旅游经典景区的各个景点以实物与声、光、电、蜡像等现代手段,再现当年革命史迹和主要人物的形象、事迹,使人真切感受革命先烈为新中国的建立而浴血奋战、艰苦卓绝的精神和力量,用革命先烈的事迹教育人。(2)恢复扎西历史文化名城原貌。		
项目实施依据	中央办公厅、国务院办公厅(2004—2007年全国红色旅游发展规划纲要)、《扎西红色旅游经典景区规划大纲》。		

市场预测	销售方向:国际、国内。 市场容量:2006年—2007年,增长率80%,到2010年游客总和50万人。 市场细分定位:90%国内,10%国外。 前景预测:2007年—2010年国内旅游增长率50%,游客达到50万人
投资 效益 分析	投资估算:总投资 2400 万美元,其中固定资产 2300 万美元,流动资金 100 万美元(需引资 1000 万美元)。 项目建设期:3 年。 年销售额:2008 年总收 X2000 万美元,2012 年总收 *3000 万美元。 年经营成本:2008 年总成本 1400 万美元,2010 年总成本 3500 万美元。 年利润:2007 年 600 万美元,2012 年 1500 万美元。 投资回收:6 年。
寻求国内外 投资 伙 伴	投资来源:国内外 投资方式:合资、合作、独资
项目对环 境的影 响	按环保法规,实施旅游建设项目环境影响评价制度和旅游景区(点)环境容量控制力度,加强生态环境建设,向游客提供优美的旅游环境。
项目可利用 的基础设施	铁路:内昆、成渝铁路 机场:宜宾、泸州、昭通、成都、重庆机场 公路:213 国道、内宜、大纳高等级公路
水、电、气供应	水、电供应充足。
前期准备 工作情况	《威信县风景名胜旅游区总体规划》 《扎西红色旅游经典景区规划大纲》
相关信息及 参 考 数 据	劳动力价格:1000 美元 / 年; 水:0.15 美元 / 吨,电:0.12 美元 / 度
项目所涉及 税种和税率	1、营业税(税率 5%) 2、企业所得税及附加(税率 15%)
与项目有关 的优惠政策	1、《云南省关于进一步加快旅游产业发展的若干意见》; 2、《威信县鼓励外来投资若干优惠政策》
项目联系人	联系单位:威信县经济合作办、威信县旅游局 邮 编:657900 联系电话:0870-6125220 6129591 传 真:0870-6120299 6129591 联 系 人:张全宇 徐明友

观斗山旅游观光度假区建设项目

项目名称	观斗山旅游观光度假区建设	所属行业	旅游业
所在地区	云南省昭通市威信县	建设性质	新建
项目简介	观斗山是川南地区有名的宗教名山,它位于高田乡境内,距县城 45 公里,海拔 1800 米左右,旅游面积 40 多平方公里,观斗山集自然景观与人文景观为一体。观斗山庙宇始建于明代,鼎盛于清代,它是云南省唯一的同时供奉孔子、释迦牟尼、老子,释、道、儒三教并列的大寺庙,有九殿,它既有一山独秀的雄姿,又是云南仅有全国罕见的巨型石雕艺术宝库,现存的 64 尊雕像、300 多组浮雕无一不呈现出瑰丽的文化、艺术、美学、佛学、道学、儒学价值;素有“四川有个峨眉山,云南有个观斗山”的民谚和“万盏明灯亿炷香火”的美誉。景区内气候温和,山峰巍峨,叠翠堆绿,竹木苍翠,山花烂漫,四季争艳,山泉叮咚。每当明月高悬时,站在山顶遥看四周美景,真是“观斗山头月白风清,四面有山皆入画”,仰观天宇,星斗灿烂,宇宙浩瀚无边,让人心头顿起思古幽情,感念天地之悠悠,造化之玄妙。“霞映观斗,回旋宛若龙蛇走”。开发宗教文化和生态旅游观光度假项目:经济与社会效益明显,具有投资少、见效快、受益期长等特点。		
项目建设内容	(1)恢复观斗山庙宇九殿的宏伟气势,弘扬民族文化;(2)围绕建设生态旅游观光避暑度假区功能,合理地保护与开发利用自然生态景观,以林为主,具有多变的地形、开阔的林地,优美的林相和山谷、奇石、溪流等多景观的农业复合生态群体,建设旅游景点。(3)配套旅游设施(商贸、住宿、通讯、医疗、厕所等)。		
项目实施依据	《威信县旅游产业发展总体规划》 林业部林造批字(1992)200 号文件通知		
市场预测	销售方向:国际、国内。 市场容量:2008 年,增长率 30%,到 2010 年游客总量 10 万人。 市场细分定位:80%国内,20%国外。 前景预测:2008—2012 年国内游客增长率 50%,游客达到 20 万人。		
投资效益分析	投资估算:总投资 200 万美元,其中固定资产 180 万美元 流动资金:20 万美元 项目建设期:2 年 年销售额:2008 年总收 X30 万美元,2012 年总收入 120 万美元 年经营成本:2008 年总成本 20 万美元,2012 年总成本 80 万美元 年利润:2008 年 10 万美元,2012 年 40 万美元 投资回收期:8 年		

寻求国内外 投 资 伙 伴	投资来源:国内外 投资方式:合资、合作
项目对环境 的影响	观斗山观光旅游度假区的开发主要是依赖自然与人文景观资源,建设中规范设计尽量保留植物与原地形地貌,不大开大挖,施工中文明施工管理,有利于保护环境。
项目可利用 的基础设施	铁路:内昆、成渝铁路 机场:宜宾、泸州、昭通、成都、重庆机场 公路:G213 国道、内宜、成渝、大纳高等级公路
水、电、气供应	水、电供应充足
前期准备 工作情况	《威信县风景名胜旅游总体规划》 《天星国家级森林公园总规、详规》
相关信息及 参 考 数 据	劳动力价格:1000 美元 / 年; 水:0.15 美元 / 吨,电:0.12 美元 / 度
项目所涉及 税种和税率	1、营业税(税率 5%) 2、企业所得税及附加(税率 15%)
与项目有关 的优惠政策	1、《云南省关于进一步加快旅游产业发展的若干意见》; 2、《威信县鼓励外来投资若干优惠政策》
项目联系人	联系单位:威信县经济合作办、威信县旅游局 邮 编:657900 联系电话:0870-6125220 6129591 传 真:0870-6120299 6129591 联 系 人:张全宇徐明友

天星国家级森林公园景区建设项目

项目名称	天星国家级森林公园景区建设	所属行业	旅游业
所在地区	云南省昭通市威信县	建设性质	改扩建
项目简介	该景区位于县城东北 40 公里,与观斗山观光旅游度假区相连,距国家级风景名胜区“石海洞乡” 35 公里、“蜀南竹海” 80 公里。景区由八字山、天星、坛厂 10 万余亩人工林组成,这里汇集了全国 64 个杉木品种,为全国杉木林种资源之最;另有 1200 亩成片群状分布的国家一级保护植物——树蕨(又名桫欏树),红豆杉分布较广;还有旧城白鹤、旧城八景等旅游景点。百里林海气候宜人,除茫茫杉木林外,还有竹园、茶园、杨梅园供游人观赏;天星水库碧波荡漾,山茶、合欢倒映水中,沿林区公路穿越林海,眼前常见飞鸟、奔兔、松鼠,在林区招待所可遥望滇川两省界山的古佛界。天星国家级森林公园,是绿色的基因库、天然氧吧,山水秀丽、景观奇特、春华秋实,林木郁郁葱葱、苍翠欲滴,素有“百里林海、风光如画”的美誉。		
项目建设内容	(1)围绕建设国家级森林公园目标功能,合理地保护与开发利用自然生态景观,以林为主,具有多变的地形、开阔的林地、优美的林相和山谷、奇石、溪流等多景观的大林业复合生态群体,建设生态旅游,观光度假区。(2)结合有效地保护利用野生动植物资源,开展科学考察、探险、狩猎、野营、划船、避暑、森林浴、休闲、度假等旅游。(3)配套设施(商贸、餐饮服务、卫生医疗、通讯等)。		
项目实施地点及相关介绍	项目位于旧城镇(属云南省试点建设小集镇),市政建设功能日趋完善,生态农业发展较好,民风纯朴,热情好客,饮食文化独特,且旧城属旧县城,还出土过大量西汉时期文物。		
项目实施依据	林业部林造批字(1992)200 号文件通知 《天星国家级森林公园规划大纲》		
市场预测	销售方向:国际、国内。 市场容量:2008 年增长率 30%,到 2012 年游客总量达 10 万人。 市场细分定位:80%国内,20%国外。 前景预测:2008~2012 年国内游客增长率 50%,游客达到 20 万人。		
投资效益分析	投资估算:180 万美元,其中固定资产 170 万美元。 流动资金:10 万美元。 项目建设期:2 年。 销售额:2008 年总收入 30 万美元,2012 年总收入 120 万美元。 年经营成本:2008 年总成本 20 万美元,2012 年总成本 70 万美元。 年利润:2008 年 10 万美元,2012 年 50 万美元。 投资回收期:6 年。		

寻求国内外 投资伙伴	投资来源:国内外 投资方式:合资、合作
项目对环境 的影响	在生态环境方面,可以保护和美化自然环境,景区建设倡导文明施工,严加保护景区的山、石、花、草、水体。
前期准备 工作情况	《威信县风景名胜旅游总体规划》 《天星国家级森林公园总规、详规》
项目可利用 的基础设施	铁路:内昆、成渝铁路 公路:“213”国道、内宜、成渝、大纳高等级公路 机场:宜宾、泸州、昭通、成都、重庆机场
项目所涉及 税种和税率	1、营业税(税率 5%) 2、企业所得税及附加(税率 15%)
与项目有关 的优惠政策	1、《云南省关于进一步加快旅游产业发展的若干意见》; 2、《威信县鼓励外来投资若干优惠政策》
项目联系人	联系单位:威信县经济合作办、威信县旅游局 邮 编:657900 联系电话:0870-6125220 6129591 传 真:0870-6120299 6129591 联 系 人:张全宇徐明友

瓦斯清洁能源建设项目

项目名称	瓦斯清洁能源建设	所属行业	煤化工
所在地区	云南省昭通市威信县	建设性质	新建
项目简介	瓦斯,又称煤层气,是储存在煤层及邻近地质层中与煤伴生的可燃气体的总称,瓦斯的主要成份是甲烷(CH₄),比例占到 80% 以上,其热值与天然气相当,瓦斯燃烧后,热能比煤炭高 3.5 倍,不产生烟尘,是高效清洁能源,可用于民用、工业及发电。但是,过去在矿山建设时,按照计划经济建设模式,能源结构相对单一,开采煤矿就只是一味地追求煤炭产量,瓦斯一直被视为煤炭安全生产的隐性杀手而被大量排入空中(瓦斯一旦排空,将造成比二氧化碳强 20 倍的污染),排空瓦斯的目的是为了安全生产起见,忽视了瓦斯高效清洁能源的综合开发利用,以至到目前,全国瓦斯利用水平不足 10%,但重庆市的利用水平最好达 30% 以上,主要是民用,该市郊区中梁山片区居民已安全使用瓦斯 20 年,既经济又环保,居民使用瓦斯价格 0.65 元 /m³,远远低于天然气价格。今年初,国务院研究决定,推进煤层气综合开发利用,变害为利。 拟引进投资战略合作伙伴,进入商品化开发瓦斯阶段,一是目前加快开发利用墨黑矿区瓦斯能源,规模为年供气 1000 万 m³,争取在 2 年内输往城区,用于市民煮饭、洗澡、取暖;二是适时实施利用瓦斯发电及配套深加工项目,达到既能利用能源,又能防止瓦斯排泄空中造成的臭氧层破坏,形成循环经济的目的。		
项目实施地点及相关介绍	现已初步探明威信县境内 800 平方公里范围内,瓦斯储量达 610 亿多 m³,预计将会超过 1000 亿 m³。且县城区原建有一座制轻烃燃气的 300 万 m³ 的管网化输送站,因工艺不成熟已停产,可利用其闲置制供气场地和管网输送设施,直接把瓦斯清洁能源输送到城区供民用、商业用和工业用,提高瓦斯的商业开发能力,实现经济、环保与社会三个效益相统一,促进扎西创建文明卫生县城,推动红色旅游产业发展。		
项目实施依据	《可再生资源法》 《威信县瓦斯综合开发利用规划》		
市场预测	销售方向:县内(仅指管网化输送瓦斯项目)。 市场容量:1000 万 m³。 市场细分定位:县城区内。 前景预测:每年增长 5%。		

投资 效益 分析	投资估算:总投资 130 万美元,其中固定资产 120 万美元。 流动资金:10 万美元。 项目建设期:0.9 年。 年销售额:100 万美元;年经营成本:65 万美元;年利润:35 万美元 内部收益率:20.2%;投资利润率:26.9%。 投资回收期:4.6 年。
寻求国内外 投资伙伴	投资来源:国内外。 投资方式:独资、合作、合资。
本国投资者 简介	名称:威信县经济合作办 地址:威信县扎西镇爱民路 16# 性质:政府部门
项目可利用 的基础设施	铁路:内昆、成渝铁路 公路:“213”国道、内宜、成渝、大纳高等级公路 机场:宜宾、泸州、昭通、成都、重庆机场
水、电、气供应	水、电供应正常。
前期准备 工作情况	已纳入省重化工基地建设项目,正进行可行性论证。
相关信息及 参考数据	劳动力价格:1000 美元 / 年; 电费:0.08 美元 / 度; 水费:0.15 美元 / 吨。
项目所涉及 税种和税率	1、增值税(税率 17%) 2、企业所得税及附加(税率 15%)
与项目有关 的优惠政策	《威信县鼓励外来投资若干优惠政策》
联系方式 及联系人	联系电话:0870-6125220 传 真:0870-6120299 姓 名:张全宇

林下资源绿色产业深加工建设项目

项目名称	林下资源绿色产业深加工建设	所属行业	食品
所在地区	云南省昭通市威信县	建设性质	扩建
项目简介	本项目充分利用本地林下野生植物资源(山野菜 < 如竹笋、薇菜、蕨菜、鱼腥草等 >、苦丁茶、水果《猕猴桃、山桃等,)丰富的优势, 结合实施“天然林保护”等工程项目, 发展特色经济, 最大限度地合理保护和开发利用林下野生植物资源。走“产业建设生态化、生态建设产业化”的路子, 破解“三农”难题, 提高山野菜、苦丁茶等野生植物资源的种植产量, 大力发展农特产品深加工, 迅速做大做强云南“盛丹赐”绿特食品品牌和产业。一是按照优质无公害农产品建设标准扩建形成 6 万亩林下野生植物资源基地, 即: (1) 扩建种植小叶苦丁茶有机生态茶园面积 1 万亩; (2) 扩建种植鱼腥草面积 0.5 万亩; (3) 改造野生山野菜(蕨菜、薇菜、竹笋)和野生水果(猕猴桃)面积 3.5 万亩。二是扩建形成年产万吨保健食品生产线, 即: (1) 保鲜山野菜(蕨菜、薇菜、香椿、嫩刺芽)食品 4000 吨; (2) 保鲜竹笋食品 2000 吨; (3) 苦丁茶产品 1000 吨; (4) 猕猴桃果蔬糕食品 1000 吨。 项目实施企业已经具备一定的经济技术实力, “盛丹赐”牌绿特食品(苦丁茶、山野菜、蕨粉等)已经在国内市场树立起了较好的品牌意识, 取得了一定的经济、生态与社会效益。企业发展稳定性和成长性较好。		
项目实施地点及相关介绍	本县境内自然生态环境条件十分优越, 森林覆盖率达 36% 左右, 生物资源种类繁多, 仅植物就有 3 门 100 科 583 种, 据不完全统计, 全县野生蕨菜、薇菜分布面积 30 万亩左右, 竹林(主要是箬竹)5 万亩左右, 年可回收野生猕猴桃鲜果 600 吨和山桃鲜果 8000 吨左右, 还有大量的鱼腥草、菊芋、香椿、嫩刺芽等野生植物资源。现已建成投产种植小叶苦丁茶有机生态茶园面积近 2000 亩。实施林下资源绿色产业深加工建设项目, 资源充足保证, 且稳定可靠。		
项目实施依据	《云南省优势农产品区域布局规划》 云南省财政厅、非公办扶持发展《威信县盛丹赐绿色食品有限公司林下资源产业深加工项目》文件批复		
市场预测	销售方向: 国际、国内。 市场容量: 国际市场 200 万吨; 国内市场 400 万吨。 市场细分定位: 60% 国内销售, 40% 出门国外。 前景预测: 每年增长 10%。		

投资 效益 分析	投资估算:总投资 462 万美元,其中固定资产 362 万美元。 流动资金:100 万美元。 项目建设期:2 年。 年销售额:1798 万美元;年经营成本:1651 万美元。 年利润:147 万美元。 内部收益率:20.02%;投资利润率:20.5%。 投资回收期:6.3 年。
寻求国内外 投资伙伴	投资来源:国内外。 投资方式:合作、合资。
项目对环境 的影响	项目的全面实施,将有效减少水土流失,改善生态环境,提高环境质量,按环保法规要求进行“三废”处理,对环境无不良影响,“三废”达标排放。
本国投资者 简介	名称:威信县盛丹赐绿色食品有限公司 性质:民营 地址:威信县扎西镇兴威路 成立于:1998 年 主营产品:农产品种植与加工销售 总资产:72.05 万美元 净资产:60 万美元 年营业额:30 万美元 年利润:8 万美元 职工人数:10 人
项目可利用 的基础设施	铁路:内昆、成渝铁路 公路:“213”国道、内宜、成渝、大纳高等级公路 机场:宜宾、泸州、昭通、成都、重庆机场
水、电、气供应	水、电供应充足。
前期工作情况	已完成项目可行性研究并已得到省级财政等部门的立项扶持发展。
相关信息 及参考数据	劳动力价格:1000 美元/年; 电费:0.10 美元/度; 水费:0.16 美元/吨。
项目所涉及 税种和税率	1、增值税(税率 17%) 2、企业所得税及附加(税率 15%)
与项目有关 的优惠政策	《威信县鼓励外来投资若干优惠政策》
联系方式 及联系人	联系电话:0870-6125220 0870-6836666 传 真:0870-6120299 姓 名:张全宇 陈章芬

山葵保健食品与日化产品开发项目

项目名称	山葵保健食品与日化产品开发	所属行业	食品
所在地区	云南省昭通市威信县	建设性质	改扩建
项目简介	山葵(学名 Wasabi)又称山嵛菜,原产日本,系十字花科常绿半阴多年生草本植物。全株可入药,具有增进食欲、杀菌防腐、解海鲜毒和其他各种肉食之毒,是一种经济价值很高的蔬菜兼药用植物,是日式饭菜必备之物,其保健和药用功能也日益受到国际上的重视,运用范围不断扩大,市场前景十分看好。 山葵全身都是宝,它含有丰富的氨基酸、维生素和人体所需的多种微量元素,因含芥子甙,经芥子酶分解成丙烯芥子油等成分而具有特殊芳香的辛辣味,有杀菌和杀灭消化道寄生虫的作用,并能促进淀粉性食物的消化、稳定肠胃中的维生素 C。目前,人们又研究发现其具有减肥和抗癌作用,用山葵制作的胶囊,作为保健药品面世,可以起到促进消化和减少肠道疾病的作用,还有用山葵制成的用来美容的抗斑精华露和用来祛虫的米面克星,另据最新研究成果报导,山葵还具有防蛀牙的特殊功效。 拟同有诚信与经济技术管理实力的投资商进行合作,运用现代生物工程技术,对山葵植物进行深度开发,延伸产品链,迅速做大做强威信山葵产业。共同研制开发(一)山葵保健食品:①速冻山葵 2000 吨/年;②山葵膏系列 2000 吨(4500 万支);③山葵精(制造具有预防癌症、治气喘、防血栓、解毒、助消化等的药品)200 吨/年;④山葵可食纸 200 吨/年;⑤山葵高级调味菜 3000 吨/年;⑥山葵籽油(制造具有抗血栓、降血脂、防心脑血管疾病等药品)100 吨/年;⑦山葵汁(制造具有减轻患者患处疼痛的外用药品);⑧山葵胶囊。(二)日用化工品(①强力杀菌香皂、肥皂等;②爽身沐浴液;③空气清洁剂;④防蛀牙膏;⑤天然杀虫剂;⑥足浴液;⑦天然防霉剂)等。		
项目实施地点及相关介绍	本县境内属热带与亚热带共存的季风气候类型,具有夏无酷热、冬无严寒、阴雨潮湿、多云雾、弱光照的气候特点,特别适宜山葵生长,为种植山葵提供了得天独厚的自然环境优势。从 1997 年初引种山葵植物至今,全县种植山葵面积 4000 亩左右(居全国第一),山葵质量最好(日本农业专家鉴定威信山葵味道比台湾的好,颜色比日本的好),已成为国内外的优质品和畅销品。计划到 2008 年,全县山葵种植面积达 1 万亩,建成全国最大的山葵种植、加工、出口基地。		
项目实施依据	《云南省优质农产品区域布局规划》 云南省财政厅、科技厅、生物办扶持发展《威信县山葵产业开发项目》文件批复		

市场预测	销售方向:国内外市场。 市场容量:国际市场 10 万吨;国内市场 3 万吨。 市场细分定位:40%国内销售,60%出口国外。 前景预测:每年增长 5%。
投资效益分析	投资估算:总投资 980 万美元,其中固定资产 593 万美元。 流动资金:387 万美元。 项目建设期:3 年。 年销售额:3758 万美元;年经营成本:3889 万美元。 年利润:869 万美元。 内部收益率:44.33%;投资利润率:31.8%。 投资回收期:6.71 年。
寻求国内外投资伙伴	投资来源:国内外。 投资方式:合作、合资。
项目对环境的影响	按环保法规要求“三同步”,“三废”达标排放,项目对环境无不良影响。
本国投资者简介	名称:威信县天长绿色食品有限公司 性质:私营 地址:县麒麟新区内 主营产品:山葵种植与加工 总资产:230 万美元 净资产:70 万美元 营业额:50 万美元 年利润:16 万美元 职工人数:30 人
项目可利用的基础设施	铁路:内昆、成渝铁路 公路:213 国道、内宜、成渝、大纳高等级公路 机场:宜宾、泸州、昭通、成都、重庆机场
水、电、气供应	水、电供应充足。
前期工作情况	已完成项目可行性研究并已得到省级财政、科技等部门的立项扶持发展,同时上报国家发改委争取资金扶持。
相关信息及参考数据	劳动力价格:1000 美元/年;电费:0.09 美元/度;水费:0.12 美元/吨。
项目所涉及税种和税率	1、增值税(税率 17%) 2、企业所得税及附加(税率 15%)
与项目有关的优惠政策	《威信县鼓励外来投资若干优惠政策》
联系方式及联系人	联系电话:0870-6125220 传真:6120299 姓 名:张全宇 曹安学 13908709883 6125058

中药现代科技产业基地建设项目

项目名称	中药现代科技产业基地建设项目	所属行业	中药
所在地区	云南省昭通市威信县	建设性质	扩建
项目简介	药桃(种植区统称山桃或毛桃)属蔷薇科植物。药桃树全身都是宝:一果实除去果肉及核壳,取出种籽晒干后的成品即为桃仁商品中药材,桃仁主要用于瘀血不行所致的经闭、蓄血发狂、肺病、跌打损伤等症。近年来,国内外已研制出以桃仁为原料提取有效成份,用于治疗心脑血管疾病,同时,桃仁还广泛用于食品行业,如:月饼、休闲食品等领域,其用途十分广泛。二是桃叶能祛风湿、消杀虫、治疗疮疤及慢性湿疹、荨麻疹等,可用桃叶熬成膏状,外涂有效,桃叶杀虫作用较强,用桃叶浸液 100%能使子在 24 小时内死亡。三是桃花有活血利尿通便的作用。四是桃树根有利胆通黄之功效。五是桃树皮分泌出来的树脂,能通津液。六是鲜果果肉含有多种维生素和微量元素,且无污染,是加工果汁、果粉、果酒、果糕等绿色保健食品的优质原料。 市场对桃仁商品中药材的需求量十分旺盛,因国内药桃多为野生状态分布,而水果桃无籽仁,供不应求,出口量剧增,且货源断档。 现已建成投产种植以桃仁为主的 GAP 道地药材基地面积上万亩,其中药桃 7460 亩(居全国第一位),2006 年后进入丰产后,亩产鲜果 2 吨以上和桃仁商品 30—40 公斤左右。 拟同有诚信与经济技术实力的投资者合作,共同利用现有药桃基地面积,运用科技,研制开发药桃的叶、花、果肉和桃仁,延伸产品链,适时扩建以种植药桃为主的中药现代科技产业基地,全县计划到 2008 年:(1)种植中药材面积达到 6 万亩(其中:①药桃 2 万亩;②青蒿 1 万亩;③盾叶薯蓣 1 万亩;④其他 <天麻、桔梗、板兰根、半夏、首乌、重楼、白术、玄参、雷公藤、淫羊藿等 > 品种 2 万亩);(2)以药桃鲜果果肉和野生猕猴桃鲜果为原料,配套建设绿色食品加工厂;(3)新建以桃叶为主的生物农药加工厂;(4)新建植物药中间体有效成份提取加工厂。企业发展的稳定性和成长性较好。		
项目实施地点及相关介绍	本县地处山区,境内气候温和、雨量充沛、土壤湿润,空气无污染,自然生物资源种类繁多,以桃仁、天麻、首乌、黄柏、杜仲、半夏、党参、丹参、重楼、盾叶薯蓣、淫羊藿、红豆杉、黄芪、锁阳、白术等主寒、温带道地中草药植物资源蕴藏量丰富,品种达 148 种,具有发展中药现代科技产业基地得天独厚的自然环境条件优势。		
项目实施依据	省委、省政府《关于加快发展云药产业的决定》 《云南省优势农产品区域布局规划》		

市场预测	销售方向:国际、国内(以桃仁为例)。 市场容量:国际市场 2000U 吨;国内市场 1000" 吨。 市场细分定位:35%国内销售,65%出口国外。 前景预测:每年增长 15%。
投资效益分析	投资估算:总投资 409 万美元,其中固定资产 289 万美元;流动资金 120 万美元。 项目建设期:3 年。 年销售额:1000 万美元;年经营成本:750 万美元。 年利润:250 万美元。 内部收益率:33.9%;投资利润率:20.38%。 投资回收期:3.6 年。
寻求国内外投资伙伴	投资来源:国内外。 投资方式:合作、合资。
项目对环境的影响	项目的全面实施,将有效减少水土流失,改善生态环境,按环保法规“三废”治理,对环境无刁;良影响,“三废”达标排放,
本国投资者简介	名 称:威信县科威天然药物有限公司 性 质:民营 地址:威信县扎西镇九龙路 成 立 于:2001 年 主营产品:中药材种植与加工、销售 总 资 产:100 万美元 净资产:90 万美元 职工人数:9 人
项目可利用的基础设施	铁路:内昆、成渝铁路 公路:“213”国道、内宜、成渝、大纳高等级公路 机场:宜宾、泸州、昭通、成都、重庆机场
水、电、气供应	水、电供应充足。
前期工作情况	已得到省级财政、发改委等部门的立项扶持发展。
相关信息及参考数据	劳动力价格:1000 美元 / 年;电费:0.09 美元 / 度;水费:0.12 美元 / 吨。
项目所涉及税种和税率	1、增值税(税率 17%) 2、企业所得税及附加(税率 15%)
与项目有关的优惠政策	《威信县鼓励外来投资若干优惠政策》
联系方式及联系人	联系电话:0870-6125220 传真:0870-6120299 姓 名:张全宇 罗吉义 13908709919