

甘肃省工程造价资料汇编

(一)

甘肃省建筑安装工程定额管理站

一九八九年一月

汇 编 说 明

一九八三年《甘肃省建筑工程预算定额》颁发执行以来，甘肃省建设委员会通过印发文件并授权甘肃省建筑安装工程定额管理站对定额中的很多问题陆续进行了解释说明与补充。这部分资料，由于印发时间不同，比较零散，为了便于广大预算工作者能系统地全面掌握这些资料，我们对以前印发的解释说明与补充定额进行了整理汇编，并补充了部分补充定额的地区基价，作为在我省的建设工程确定造价的依据资料。本汇编资料来源于：一九八三年至一九八八年甘肃省建设委员会（或原甘肃省城乡建设环境保护厅）印发的有关文件、甘肃省建筑安装工程定额管理站于一九八三年十月和一九八六年十一月先后印发的《一九八三年甘肃省建筑工程预算定额解释与说明》（一）、（二），以及甘肃省建筑安装工程定额管理站主办的《定额工作通讯》总第一期至第十期中的有关规定。其中部分补充定额的地区基价是按原甘肃省城乡建设环境保护厅一九八六年颁发的《甘肃省建筑工程预算定额地区基价》和甘肃省建设委员会一九八七年颁发的《甘肃省建筑工程预算定额平川地区基价》中的日工资标准、建筑材料综合价格（其中补10、补11两项目中的 $\varnothing 240$ — $\varnothing 350$ 钢球的价格全省统一按3191.59元/T计算）及机械

使用台班费计算的。本汇编编入的定额解释、补充定额及补充定额地区基价，今后如有修改或有新规定时，都应按修改后或新规定执行。

一九八九年一月一日

10723.3
27
:1

甘肃省工程造价资料汇编

(一)

1983——1988

《甘肃省建筑工程预算定额》

解释说明及补充项目

●定额解释.....	(1)
●补充定额.....	(53)
●补充定额地区基价.....	(66)

甘肃省建筑安装工程定额管理站

1989.1

定 额 解 释

总 说 明

①、使用人工垂直运输时，卷扬机台班单价如何扣除？

应按附录“建筑机械台班费用定额”中的电动单筒快速一吨卷扬机台班使用费加2.60元的卷扬机塔的台班费用之和扣除。

②、人力垂直运输调整表增加的人工，其等级为几级？

按七级制的3.4级工计算。

③、人工垂直运输高度是以层数计算的，但其总高度是否有界限？

本定额的施工高度，均以20米以内编制的。如果六层以内总高度超过20米者，不执行此规定。但六层总高度在20米以内者，各楼层的高度不同者，均按此规定执行。

④、二十二条中规定的：“必须使用特种机械者，须经主管部门批准”。是指哪个单位的主管部门？

是指建设单位的主管部门。

⑤、冬、雨季施工所增加的费用，是否包括在定额内？

未包括在定额内，可另按有关规定执行。

⑥、定额子目中所列的混凝土及砂浆标号满足不了设计要求，

如何换算？

凡定额中注明允许换算的，亦应按子目中相应的砾石粒径和水泥品种标号进行换算。例如：预制混凝土构件定额编号1027空心楼板，混凝土为250[#]，砾石粒径为10mm，水泥为525[#]，需换为300[#]的混凝土时，则应按附录（二）混凝土、砂浆配合比表中的相同规格的砾石及水泥标号，即该附表编号10的配合比计算。砂浆的换算方法亦按上述原则进行。

⑦、定额内辅助生产用工，旧定额是另加10%，新定额如何计算？

旧定额中的辅助用工，就是新定额中的定额项目外的直接生产用工。新定额已按1979年全国统一劳动定额规定的10%计算在定额内了，执行时不得再另外增加10%的用工。至于企业内部定包如何执行，可自行确定。

⑧、施工单位编制施工图预算所需地质资料，由谁提供？

目前所需地质资料，仍由建设单位提供。

（以上摘自甘建发〔1983〕044号文〈一〉）

⑨、甘建发（1986）201号文颁发的《甘肃省建筑安装工程其它直接费定额》中关于二次搬运费的规定，与一九八三年预算定额总说明中有关二次倒运费的规定如何理解？其它直接费定额中规定的二次搬运费的计算基础指何种预（结）算直接费？

甘建发（1986）201号文颁发的《甘肃省建筑安装工程其它直

计费定额》中规定的二次搬运费，与一九八三年预算定额总说明中按规定计取的二次倒运费是同一种费用。执行《甘肃省建筑安装工程其它直接费定额》的规定后，预算定额总说明及以往有关二次搬运费的规定停止执行。

计算二次搬运费时，应按甘建发（1986）192号文颁发的《甘肃省建筑安装工程间接费定额》中费用项目及计算程序规定的预（结）算直接费扣除括号内的建筑物超高费、施工机械场外运输费以及其它直接费后计算。

（摘自甘建发〔1983〕044号文〈二〉）

⑩ 按甘建发（1986）201号文规定，施工使用占地面积（包括租用马路等面积）除以单位工程外墙周长平均小于15米，再加上建设单位又另租用一块施工用地，仍小于15米，是否还计取二次搬运费？

仍应计取二次搬运费。

（摘自甘建发〔1983〕044号文〈二〉）

⑪ 垂直运输机械的规格型号与定额中规定的不同时，是否可以换算？

除定额总说明二十二条规定允许换算外，余者都不能换算。

（摘自甘建发〔1984〕212号文）

⑫ 关于补充定额的审批。

补充定额由编制工程预算的单位编制，审核单位签署意见，报

原编定额单位审批。为了不影响预算的编制，可暂按报批意见编制预算，待审批后调整原编预算。

(摘自甘建发〔1985〕177号文)

⑬、如果建筑物屋面檐口高度超过20米。在这种情况下建筑物屋面上的水箱间、电梯间、塔楼、瞭望台等的面积是否可以按超高建筑面积计算？

突出屋面的楼梯间、水箱间、电梯间、塔楼、瞭望台等的高度不作为超高高度计算，这部分的建筑面积亦不作为计算超高费的建筑面积。

(摘自甘建发〔1987〕291号文)

⑭、国家经委基本建设办公室以(82)经基设字58号通知颁发的《建筑面积计算规则》，国家计委、城乡建设环境保护部联合以计标(1984)774号文件发出的关于贯彻执行《国务院关于严格控制城镇住宅标准的规定》的若干意见，这两个文件都对建筑面积的计算分别作了规定，应如何执行？

按照这两个文件的精神，承包建设工程时，建筑面积应按照(82)经基设字58号通知颁发的《建筑面积计算规则》(即现行建筑工程预算定额中所附的计算规则)的规定计算；计标(1984)744号文件是作为设计单位严格控制城镇住宅标准的规定。

(摘自《定额工作通讯》第一期)

一、土石方工程

1、定额规定挖土标高按设计室外标高以下计算挖土起点，如挖土部位的自然标高低于设计标高，是否也要计算挖土？

应计算挖土。但在计算自然标高低于设计标高的填土时，应扣除自然标高低于设计标高已计算过虚挖土部位的体积。

② 地槽、地沟、地坑挖土加宽工作面部分如何计算？其加宽工作面部分是否作为区分地槽、地沟、地坑与土方的依据？

增加工作面的挖土，应按设计图纸或施工组织设计规定计算。如无规定时，可按定额规定的数据计算。但增加工作面的尺寸，应作为区分挖地槽、地沟、地坑与土方的依据。例如：施工图纸规定混凝土基础底宽2.5米，长度为9米时，按定额规定每面应加工作面0.3米，底宽应为 $2.5 + 0.3 \times 2 = 3.1$ 米，就应按挖土方定额计算，不能仍按挖地槽定额执行，其它按此原则类推。

③ 原各单位补充井桩定额，是否继续执行？

一律停止执行，按新定额规定计算。

4、新定额中为什么没有75马力推土机推三、四类土子目？

75马力推土机的性能只能推一、二类土，推三、四类土要发生倒车，故定额中未列推三、四类土的子目。

⑤ 运土定额中未列入的运输工具是否可以另行补充？同一运距范围内使用不同运输工具可否按实换算？

定额中是按不同运输距离和相应运输工具制定的，即按运距范围不同分别计算基价的，因此，定额中未列入的运输工具也不需另行补充，而且在同一运输范围内实际使用不同运输工具，也不准调整，一律按定额执行。

6、人工挖土深度（包括挖桩孔）超过定额规定如何计算？

其超过规定深度的挖土部分，可按人力土方运输定额增加垂直运输用工，即垂直深度超过1米折合水平运输7米计算。

7、定额13页土方说明（4）自卸汽车运土，填方区面积较大运输距离的终点如何计算？

不论其面积大小，均按挖方区重心至卸方区重心之间或取土区重心至填土区重心之间的最短行驶距离计算。

⑧、架子车运输子目为什么未列架子车的台班费？

① 架子车的台班费已包括在施工管理费内，因此定额中未列入。

⑨、土方边挖边运，是否计算挖土和运土？

① 除定额中的挖掘机挖土配自卸汽车运土和铲运机铲运土外，其余挖土子目都未包括运土，只包括装土或抛土，其运土应另行计算。

⑩、哪类构筑物可以计算平整场地费用？

凡构筑物或建筑物基础部分的土方是大开挖的或在已单独进行平整过的场地上建筑时，都不能再计算平整场地费用，其余均可计算。

⑪、汽车运土由人装人卸或机装人卸，是否分别执行不同定额？

汽车运土不论是人装人卸或机装人卸均按3.5吨自卸汽车运土子目执行。(以上摘自甘建发〔1983〕044号文〈一〉)

12、重锤夯实和机械填土碾压,其土壤干容重设计要求超过1.6吨/立方米时,如何计算?

重锤夯实土方不论其干容重有无要求均按定额执行。执行一九八三年建筑工程预算定额机械填土碾压项目编制预(结)算的工程,如设计要求土壤干容重超过1.6吨/立方米时,可按每压实厚度20厘米增加一遍表面压实,其费用按机械原土碾压子目计算。

(摘自甘建发〔1983〕094号文)

⑬ 超过一万立方米的大型土方工程,是否包括重复挖土部分工程量?

超过一万立方米以上的大型土方工程量,是指一次挖方或填方的工程量在一万立方米以上时,为大型土方工程。但都不应包括重挖部分。其重挖部分的工程量也不得计算土方工程费用。

(摘自甘建发〔1984〕212号文)

⑭ 汽车运石(砾石)执行什么定额?

可按定额内土、石方工程中的明挖机械出碴相应项目执行。

(摘自甘建发〔1984〕212号文)

15、定额中规定的挖土,应分别不同深度计算工程量,如何理解?

系指设计规定的基础底标高深度(包括垫层深度)或大开挖土

方的底标高深度为计算深度，执行定额项目时，应以挖土底标高深度为准。如挖土底标高深度为-5米时，应按定额项目深5米以内挖土相应子目执行。因挖土工效是按±0至-5米深的工效综合计算的，故不能分别按1.5、2、3、4、5米以内挖土深度的各子目之和计算。

（摘自甘建发〔1984〕212号文）

16、挖桩孔遇到水下流砂、淤泥、砂石，执行什么定额项目？

在需要排水的条件下，可根据井桩渗水上部的土壤类别，按挖桩孔相应的土壤类别项目执行，对其中的人工乘以1.2系数，另每100立方米挖土量可增加电动离心式4英寸抽水机7.2台班执行。一九八三年甘肃省建筑工程预算定额解释与说明（一）中15条规定亦停止执行。

（摘自甘建发〔1984〕212号文）

(17) 挖地槽、地坑、土方和水下挖淤泥、挖流砂、挖砂石及水上挖砂石，深度超过定额规定的挖方深度如何计算？

凡设计规定的基础或垫层标高至室外标高的挖土深度超过定额规定深度时，其超深部分挖方量，应增加垂直运输用工，即垂直深度超过1米，折合水平运输7米，按人工运土项目执行。定额中87—90子目的挖方深度为4米，超过时，其超过部分可增加垂直运输工。

例如：设计规定挖土方深度为7.3米，执行挖土方深6米三类

土12号定额，其土方量6米深以内为60立方米，超过6米深的为13立方米，共为73立方米。其超深部分13立方米的工程量应计算的垂直运输工。

则折合水平运距为 $1.3 \times 7 = 9.1$ 米。

超深垂直运距定额人工运土费用 = 13立方米 $\times$ 定额编号91。

水下挖淤泥、挖流砂、挖砂石及水上挖砂石超过定额规定深度时，亦按上述办法计算。

(摘自甘建发〔1984〕212号文)

18. 挖地槽地坑土方抛出槽边多远、土堆多高，才能执行运土定额？

地槽挖土必须抛土于槽坑边一米以外，不论土堆多高，均不能执行土方运输定额，只有回填后的余土外运或换土回填才能执行相应的土方运输定额。

(摘自甘建发〔1985〕177号文)

19. 正铲挖掘机挖土的操作高度有无具体规定？

不分取土高度，均按定额执行。

(摘自甘建发〔1985〕177号文)

20. 实际是机械挖土，是否可以按人工挖土项目执行？部分人工挖土，部分机械挖土，是否可以全部按人工挖土项目执行？

实际施工采用机械挖土时，应按机械挖土的相应定额项目执行；部分人工挖土，部分机械挖土时，按各自挖土的工程量，应分

别套用人工挖土和机械挖土的相应定额项目。

(摘自甘建发〔1986〕207号文)

(22)、土石方工程中淤泥、流砂的运输如何计算？

依据1983年土建定额中编制土方运输项目的原则方法，根据实际情况，制订淤泥、流砂的运输补充定额。

(摘自甘建发〔1987〕291号文)

(22)、冬季施工挖冻土执行什么定额？

应按现行挖土定额项目执行。冬雨季施工费中已包括冬季施工时所增加的防冻及降低工效费等，不得再另行计取费用。

(摘自甘建发〔1988〕277号文)

(23)、土方工程中，回填所需土方量计算是否应乘以调整系数？

八三年土建预算定额中，“运输夯填所需土方时，应将运输土方定额相应项目的人工、材料机械数量乘以1.2系数进行换算。”这是对定额的调整，而回填土方的工程量不能乘调整系数。

(摘自《定额工作通讯》第七期)

二、打 桩 工 程

1、打桩的长度如何计算？

定额规定，打桩长度按设计桩长计算。发生变化需要修改设计时，其桩长应按修改后的设计长度计算。如：原设计桩长为8米，实行打入长度为10米时，应按修改后的设计10米桩长计算；实际打入6米，需截去多余2米时，亦按8米计算。

2、接桩及截桩如何区别？

定额中的接桩子目，系指预制桩与预制桩相接，预制桩打入以后达不到设计长度，需要用现浇混凝土接长等，其接长部分，可按混凝土及钢筋混凝土工程相应现浇混凝土桩定额及规定执行。截桩系指预制桩不能全部打入地下，其超过设计高度部分需要截掉，其截桩可按定额中的“凿桩头”规定加工。

3、桩身刷防腐剂的工程量如何计算？

按设计规定的桩长（包括桩尖长度）乘桩身的周长以面积计算。

（以上摘自甘建发〔1983〕044号文〈一〉）

4、按打桩工程定额说明规定，如遇地坑或地槽中打桩，桩间距小于四倍桩径的打桩等情况时，如何另行计算？

定额说明中规定的另行计算，是指由甲、乙双方根据实际施工情况，另行编制补充定额，并按规定的补充定额的审批程序，报原

编定额单位审批后，方可计算。

（摘自甘建发〔1986〕207号文）

5、打入桩的钢筋伸入承台基础内钢筋互相焊接，是否可以另算或制定补充定额？

不应另外计算，因钢筋项目内包括焊接的工程内容。

（摘自甘建发〔1985〕177号文）

三、砖 石 工 程

1、弧形砖、石基础按何种定额子目执行？

弧形砖、石基础仍按砖、石基础定额子目执行。

2、混凝土沉井上面砌筑按什么定额子目执行？

可按构筑物工程中的砖池壁相应子目执行。

(以上摘自甘建发〔1983〕044号文〈一〉)

3、墙体内暖气片凹进部分，在计算墙体工程量时，是否扣除？其墙体厚度如何计算？

暖气片凹进墙体内所占的体积应扣除。执行定额时，还是按未扣除暖气片以前的墙体厚度执行。

(摘自甘建发〔1984〕212号文)

4、平房檐口高度在3.6米以内者，是否扣除定额内的垂直运输机械台班数和相应的机械费？

均应扣除。

(摘自甘建发〔1985〕177号文)

5、砖墙厚度按什么计算？

标准砖墙厚均按预算定额砖石工程中工程量计算规则的规定计算，例如设计图纸注明为“三七”墙时，仍应按上述规定以365毫米计算，其它依次类推。

(摘自甘建发〔1985〕177号文)