

沈阳市中级人民法院

WO ZUI HAO DE YI FEN
CAI PAN WEN SHU

我最好的一份裁判文书

2006年民事裁判文书选

主 编/丁仁恕

副主编/安锦荣 孙义祥 杨敬兵 杨 悦

沈阳市中级人民法院

WO ZUI HAO DE YI FEN
CAI PAN WEN SHU

我最好的一份裁判文书

2006年民事裁判文书选

主 编/丁仁恕

副主编/安锦荣 孙义祥 杨悦兵 杨 悦

编 委/刘玉秋 王 桅 章三滨 陈嘉良

宫文义 曲阿翔 张东波

贡 编/耿文丽 黄海洋

沈阳市
中级人民法院

序

当编辑组的同志将沉甸甸的本书清样放在我的案头,我逐页翻看凝结着法官心血与汗水的一份份裁判文书,作为院长,我深感欣慰与自豪。欣慰的是我院的审判工作在经历了卧薪尝胆的磨砺后终于踏上振兴与发展之路;自豪的是在沈阳中院形成了一个为维护公平与正义默默无闻、辛勤奉献的法官群体,这也是我们瞄准全国法院工作制高点奋进的重要力量所在。

近年来,随着经济与社会的发展,民事审判案件增多、新类型案件不断出现、当事人之间对抗性增强,而社会及当事人对法院裁判程序公正、实体正义的要求越来越高。对此,两级法院的民事法官发扬愚公移山精神,不畏艰险,不怕困难,经过不懈的努力,办案质量和效率都有了很大提高。为全市法院实现当年收结案平衡、存量在合理范围的良性循环,作出了应有的贡献。同时,在最高法院和省高院举办的各种评比、研讨活动中,也屡获殊荣,为我们与同行竞争增添了勇气与希望。《我最好的一份裁判文书》的编辑,又给我一种新的感觉。首先是立意新。每一份文书都是法官的自荐作品,没有经过任何程序性的评比与筛选,其中不乏优秀、经典之作,有的也存在这样那样的不足甚至差错,但从字里行间我能看得出都是大家的倾力之作,只要敢拿出来,就意味着勇气与自信!这部书的编辑提供了这样一个平台与载体,使每一个人都能在选择中比较,在比较中提高,从而形成了鞭策自我的动力。其次是内容新。不仅有自我介绍与自我点评,还附有“我喜欢的一句法律名言”,这不仅体现了法官的追求与理想,也展

示了以铸就职业化法官群体为目标的法院文化。这种文化昭示着人民法院司法为民的价值观念和行为准则,体现着人民法官热爱祖国、忠诚法律、奋发进取的精神风貌和公正敬业、严谨做事、为人正直的优秀品格。这种先进的文化,无疑会给社会以信任感,给队伍以激励感,从而形成实现公平与正义的巨大力量。

《我最好的一份裁判文书》是首次编辑,我希望作为一项制度或是一个有益的做法能够坚持下去,每年编辑一卷,以此为载体,使每一名法官都能在出合格“产品”的基础上,自觉地、有意识地培育自己的精品之作,推动整体审判水平的提高。

“理想的法官就是正义的化身”,而法院的裁判文书则是正义的最终载体。“以书树人”又是我院实施人才强院战略的一项具体措施。我衷心祝愿《我最好的一份裁判文书》——这棵植根于民事审判沃土上的幼苗茁壮成长为一棵枝繁叶茂的大树。

(此序为丁仁恕院长为本书首次编辑所作,今后历次编辑均以此为序)

目 录

序(沈阳市中级人民法院院长丁仁恕)

..... (1)

沈阳市法院民一庭裁判文书

沈阳热电发展有限公司与陈兵奖励合同纠纷案

..... 文书作者:李松海(3)

赵文明、赵昕、韩素芹与沈阳北方远征客运有限公司客运合同纠纷案

..... 文书作者:王 卉(9)

曲明绪与娄丹民间借贷纠纷案

..... 文书作者:孟 雷(17)

张福胜与张凤琴、张凤菊、张凤君法定继承纠纷案

..... 文书作者:石媛丹(21)

杨万金与新民市人民医院医疗损害赔偿纠纷案

..... 文书作者:宋 宁(26)

赵锡龙与沈阳辉山农业高新技术开发区管理委员会、辽宁高校后勤集团房产开发有限公司人身损害赔偿纠纷案

..... 文书作者:孙玉明(38)

李英俊与李纪坤买卖合同纠纷案

..... 文书作者:汤 涛(43)

刘景汉与辽宁润达集团公司劳动合同经济补偿金纠纷案

..... 文书作者:王惠丽(47)

郑博与中国大地财产保险股份有限公司辽宁省分公司、沈阳思香源牧业有限公司、吴铁鹰道路交通事故人身损害赔偿纠纷案

..... 文书作者:于利军(53)

- 袁明军、崔福权与武警辽宁总队医院医疗事故人身损害赔偿纠纷
..... 文书作者:赵琳(61)
- 沈玉珍、沈玉华与沈光文、沈玉琴继承纠纷案
..... 文书作者:赵智(68)
- 赵德成、赵文君、营口经济技术开发区公安局熊岳公安分局与
沈阳精神卫生中心医疗服务合同纠纷案
..... 文书作者:朱晓英(73)

沈阳市法院民二庭裁判文书

- 湘财证券有限责任公司沈阳绥化西街证券营业部与张丽光、
陈东、湘财证券有限责任公司委托理财纠纷案
..... 文书作者:宫文义(83)
- 辽宁李世房产开发有限公司与沈阳大连渔港餐饮娱乐有限公
司商品房买卖合同纠纷案
..... 文书作者:吴波(90)
- 沈阳市庆泰商贸有限公司与辽宁皇房房产开发有限公司房屋拆
迁合同纠纷案
..... 文书作者:张青(97)
- 沈阳天北建筑安装工程公司与辽宁万合房地产开发有限公司
建设工程施工合同纠纷案
..... 文书作者:曹桂岩(104)
- 沈阳越发空间膜技术装饰工程公司与沈阳正发林绿化工程有
限公司建筑工程施工合同纠纷案
..... 文书作者:陈兴田(113)
- 辽宁省装饰工程总公司沈阳分公司与辽宁凯夫网络技术有限
公司、辽宁凯夫网络技术有限公司建设装饰工程施工合同纠纷案
..... 文书作者:李方晨(119)
- 陈捷与沈阳市大东区房产局第六管理所、胡凤山相邻关系防免

纠纷案

- 文书作者:董 菁 (126)
马壮与沈阳三利物业管理有限公司物业管理服务合同纠纷案
- 文书作者:李剑波 (131)
沈阳顺驰置业代理连锁有限公司与鹿艺、杨红房屋买卖合同纠纷案
- 文书作者:吕 丽 (136)
沈阳市佛教协会与辽宁李世房产开发有限公司房屋拆迁纠纷案
- 文书作者:关云光 (140)
王圣辉、王志诚、栾淑琴、王玉房屋使用权纠纷案
- 文书作者:李 倩 (146)
郭化鹏与秦锡泉、王建民、王殿成财产权属纠纷案
- 文书作者:焦 岩 (151)
蔡旺与沈阳东亚富友房地产开发有限公司商品房买卖合同纠纷案
- 文书作者:那 卓 (155)
沈阳五爱天地实业有限公司与朱淑霞侵权赔偿纠纷案
- 文书作者:才玉莹 (160)
沈阳市于洪区平罗镇青堆子村委会与沈阳大韩实业总公司、沈阳市于洪区北陵街道办事处、沈阳市于洪区北陵乡塔湾农工商联合会土地使用对外承包协议纠纷案
- 文书作者:王志福 (169)
沈阳市诚大实业有限公司、沈阳诚大冷藏有限公司与沈阳张士农副产品股份有限公司土地使用权转让合同纠纷案
- 文书作者:王银华 (175)
辽宁金庄园房地产开发有限公司与李方友、沈阳山川房地产开发有限公司返还财物纠纷案
- 文书作者:韩 鹏 (190)
王纪元与沈阳华新国际实业有限公司、沈阳华新国际物业管理

有限公司商品房买卖合同纠纷案

..... 文书作者：马 岩 (198)

辽中县新时代私立高级中学与沈阳新元建设集团有限公司建
筑工程施工合同工程款纠纷案

..... 文书作者：张卓琦 (207)

沈阳市法院民三庭裁判文书

包振发与新城子区虎石台镇治安村民委员会农业承包合同纠纷

..... 文书作者：张 栋 (215)

田宝义与陈春山、沈阳科大智能建筑安装工程有限公司买卖
合同纠纷案

..... 文书作者：赵吉顺 (222)

三一重工股份有限公司与廉恩义买卖合同纠纷案

..... 文书作者：刘海洁 (225)

郎延明与中天证券有限责任公司股票交易侵权赔偿纠纷案

..... 文书作者：姚 军 (249)

沈阳世纪天赐贸易发展有限公司与沈阳新世纪房产开发有
限公司买卖合同贷款纠纷案

..... 文书作者：陈 林 (254)

沈阳金龙宾馆与沈阳商业城广告有限公司侵权纠纷案

..... 文书作者：田 丽 (260)

中国第二冶金建设有限责任公司与沈阳三洋球罐有限公司定
作合同纠纷案

..... 文书作者：周 蒙 (268)

唐山市盛宝实业有限公司与沈阳宏名物业管理有限公司买卖
合同纠纷案

..... 文书作者：赵明静 (276)

张春军与辽宁正兴实业有限责任公司承包合同纠纷案

..... 文书作者：吴 桐 (280)

西安交大博通资讯股份有限公司与沈阳昂立电子有限公司买
卖合同纠纷案

..... 文书作者: 高 戟 (286)

杜怀敏与沈阳市兴隆轩餐饮有限责任公司损害公司权益纠纷案

..... 文书作者: 关 兵 (293)

王雪松与沈阳市东发出租汽车有限公司承包合同纠纷案

..... 文书作者: 姜 梅 (300)

辽宁日报社与辽宁国际科技发展有限公司、刘丽出国中介合
同纠纷案

..... 文书作者: 徐 扬 (306)

中国人民财产保险股份有限公司沈阳市大东支公司与沈阳
华晨金杯汽车有限公司保险合同纠纷案

..... 文书作者: 金庆宝 (312)

沈阳市商业银行滨河支行与沈阳辽东房屋开发有限公司、沈
阳辽东半岛物资贸易总公司借款合同纠纷案

..... 文书作者: 陈宏林 (318)

韩绍双与沈阳第四中学欠款纠纷案

..... 文书作者: 史军峰 (323)

王丽伟与中国建设银行股份有限公司沈阳沈中支行存款合同
纠纷案

..... 文书作者: 张 景 (329)

沈阳医药保健品经销有限公司与沈阳商业银行南湖支行、王洪
良银行结算纠纷案

..... 文书作者: 姚 娜 (333)

沈阳北港石油有限公司与沈阳市苏家屯区城郊街道办事处经
济贸易发展服务中心联营协议纠纷案

..... 文书作者: 周启星 (343)

张五一与沈阳双兴建设集团华文建筑工程有限公司劳务合同

欠款纠纷案

..... 文书作者: 杜惠清 (349)

辽宁战友房地产开发有限公司与沈阳金长城特种电缆厂买卖
合同纠纷案

..... 文书作者: 王秀云 (353)

李维与康平县山东屯乡王平房村民委员会、李希民农村土地承
包合同纠纷案

..... 文书作者: 董振国 (358)

符太斌与沈阳市苏家屯区十里河镇浪子村民委员会、陈德发农
业承包合同纠纷案

..... 文书作者: 冯立波 (364)

沈阳华腾物业管理有限公司与沈阳万科房地产开发有限公司、
沈阳万科物业管理公司供暖热力合同纠纷案

..... 文书作者: 赵宝平 (370)

辽宁中科留学服务有限公司与朝阳中介服务合同纠纷案

..... 文书作者: 杨小微 (378)

沈阳市法院民四庭裁判文书

沈阳平本京桥餐饮娱乐有限公司与王玲特许经营合同纠纷案

..... 文书作者: 王 鹏 (387)

沈阳成大总公司与沈阳三青建材制造有限公司、白三京土地租
赁协议纠纷案

..... 文书作者: 曹 岩 (405)

铁岭市农业科学院与铁岭县阿吉镇农业技术推广站侵犯植物
新品种权纠纷案

..... 文书作者: 王晓航 (416)

何长春与沈阳伊诺丽枫数码影像有限公司、商晓俊不正当竞争
纠纷案

..... 文书作者: 马越飞 (421)

- 杜鸣奎、徐锦与沈阳农业大学植物新品种实施许可合同纠纷案
..... 文书作者：王 晶 (429)
- 神龙汽车有限公司与沈阳车风汽车销售技术维修有限公司、沈阳东风东北汽车经销联合公司、华星东北汽车贸易公司、东风汽车贸易公司买卖合同纠纷
..... 文书作者：张 健 (441)
- 张永滨与沈阳日报社著作权纠纷案
..... 文书作者：夏婷婷 (451)
- 李俏与沈阳中体倍力健身俱乐部有限公司娱乐服务合同纠纷案
..... 文书作者：徐文彬 (460)

和平区人民法院裁判文书

- 华阳物业管理（沈阳）有限公司与刘刚物业管理委托合同纠纷案
..... 文书作者：姜晓葵 (469)

沈河区法院裁判文书

- 王绍明与沈阳正大建设工程有限公司买卖合同纠纷案
..... 文书作者：周 全 (474)
- 中信银行沈阳分行与张朝勋、马骧、中国人民财产保险股份有限公司东陵支公司借款合同、抵押合同、保证担保合同、保险合同纠纷案
..... 文书作者：刘 勇 (480)
- 焦吉文与郭宏峰民间借贷纠纷案
..... 文书作者：陆珏滢 (491)

大东区法院裁判文书

贾耀馨与孙洪、马淑珍撤销权纠纷案

..... 文书作者：刘 鹏（495）

王永才与辽宁新大陆设计装饰工程有限公司承揽合同纠纷案

..... 文书作者：吕 兵（501）

付新来与辽宁惠华汽车集团有限公司产品责任人身损害赔偿
纠纷

..... 文书作者：马 壮（506）

皇姑区法院裁判文书

张晓波与华商晨报社名誉权纠纷案

..... 文书作者：郑 炜（513）

贾英侠与王春跃离婚纠纷案

..... 文书作者：王淑娟（518）

辽宁大台北鞋城有限公司与沈阳市皇姑区长江街道办事处房
屋租赁合同纠纷案

..... 文书作者：林雪梅（524）

何冬祥与黎凤龙人身损害赔偿纠纷案

..... 文书作者：王卫东（529）

辽宁东来律师事务所与沈阳北复盛机械销售处、沈阳北方复盛
机械销售服务有限公司委托合同纠纷案

..... 文书作者：乔雪梅（535）

王东方与侯欣、沈阳北方房屋开发有限公司、辽宁帅星物业管
理工程有限公司房屋买卖纠纷案

..... 文书作者：宋丽娜（544）

于洪区人民法院裁判文书

沈阳市于洪区大兴朝鲜族乡沙岗子村民委员会与沈阳市于洪
区大兴朝鲜族乡人民政府、沈阳灯台渔具有限公司房屋
场地腾退纠纷案

..... 文书作者：宋志鹏（549）

朱万祥与辽宁省邮政物流局劳动争议纠纷案

..... 文书作者：赵崇邦（557）

东陵区人民法院裁判文书

芦娅丽与沈阳艺高广告有限公司肖像权纠纷案

..... 文书作者：程世刚（564）

沈北新区区人民法院裁判文书

吴忠元、潘桂芳、孙喜红、吴双与高健道路交通事故人身损害
赔偿纠纷案

..... 文书作者：陈晓光（568）

苏家屯区人民法院裁判文书

张永发与沈阳市邮政局邮寄合同纠纷案

..... 文书作者：赵素娟（580）

高新技术开发区区人民法院裁判文书

百脑汇电子信息与任杰商品房买卖合同纠纷案

..... 文书作者：吕月英（588）

何占林与沈阳环境科学研究院、沈阳第四热力供暖公司、沈阳市南湖科技开发区热力公司、黄康乐买卖合同纠纷案
..... 文书作者：吴国谦（594）

经济技术开发区法院裁判文书

曲明绪与娄丹借贷纠纷案
..... 文书作者：秦滇生（601）

辽中县人民法院裁判文书

李荣林与牛长禄、高云博商品房买卖纠纷案
..... 文书作者：王崇忠（606）

新民县人民法院裁判文书

新民市前当堡镇中古城子村村民委员会与艾宪尧、艾宪忠渔池承包合同纠纷案
..... 文书作者：陶佳林（611）
沈阳四达汽车销售服务有限公司与营口阿达尼实业有限公司、徐淑凤买卖合同纠纷案
..... 文书作者：蒋化南（618）

康平县人民法院裁判文书

齐景文与康平县西关屯蒙古族乡大广宁村民委员会、刘洪启农村林地承包合同纠纷案
..... 文书作者：首云翠（628）

法库县人民法院裁判文书

沈阳成城化工实业有限公司与铁岭信首房地产开发有限公司
定作安装合同纠纷案

..... 文书作者：郁洪强（634）

民一庭裁判文书

