

厦门路

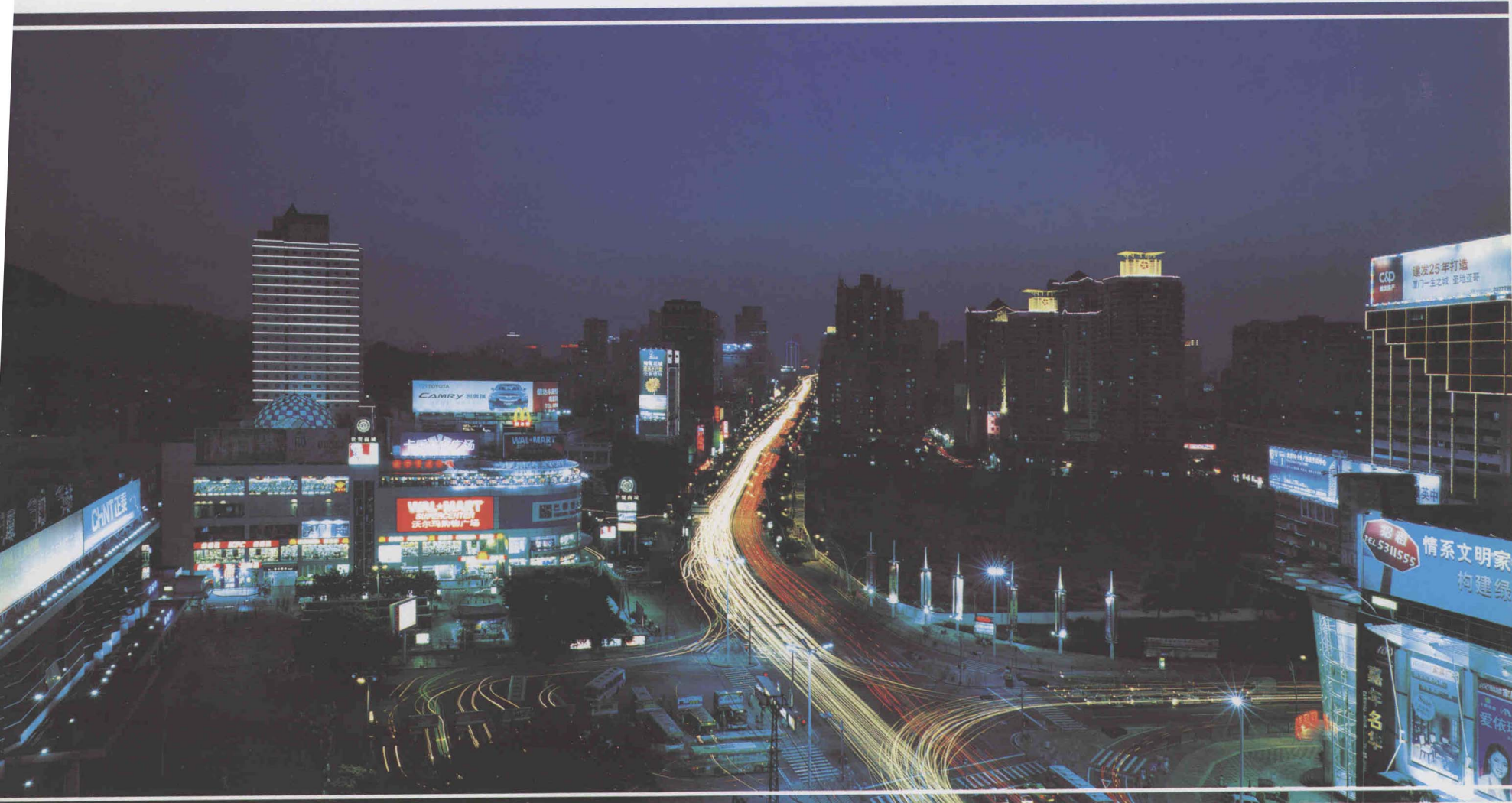
的

变迁



厦门市建设与管理局
厦门市政协研究室
厦门市城市建设档案馆

厦禾路的变迁



厦门市建设与管理局
厦门市政协研究室 合编
厦门市城市建设档案馆

2006.10

概述

厦禾路于1921年筑成，是厦门最早的公路之一。西起第一码头，东连厦门火车站，全长4.46公里，全路平均宽度13米，美仁宫“卡脖子”地段仅有8.5米。随着社会经济发展和人口增加，落满岁月风尘的厦禾路已不堪重负，日趋显现出老翁般的疲态，雄风不在，举步维艰，上下班高峰期，大小车辆、行人、自行车混杂其间，如蜗牛爬行，“肠梗阻”令人生畏，以至于发出“英雄难过美仁宫”的长叹。改造厦禾路已刻不容缓，势在必行，这是历史的呼唤，人民的期待。

1992年春，厦门市委市政府开始对厦禾路旧城改造进行总体谋划，1993年2月成立了厦禾路旧城改造指挥部，拉开了厦禾路旧城改造的画卷。厦禾路旧城改造以“造福于人民”为宗旨。按照建筑高标准，设施高效能，环境高质量和

统筹兼顾，综合开发的要求，指挥部荟萃各路专家，进行反复的规划、论证、修改、完善，先后三次调整规划方案，最终确定厦禾路旧城改造范围为2.4平方公里，拆除旧建筑，拓宽道路，重新调整空间布局和功能分区(分3个功能区，72个地块，合理布局商业区、金融区、住宅区，公用设施、绿地和其他配套设施)。厦禾路旧城改造从城市发展和广大市民长远利益着眼，一改以往老市区改造星星点点，零敲碎打，见缝插针，忽略市政设施和社会公共服务配套设施建设的常态，实施成片滚动开发，追求社会、经济、环境效益的有机统一。

浩大工程的支柱就是“厦禾路精神”，这种精神就是“以民为本、为民谋利、凝聚民心的服务宗旨；上下一心，团结协作，联合作战的拼搏精神；清正廉洁，务实高效，公道办事的工作作风；依

靠科技，敢于创新，善于攻坚的科学态度”。

厦禾路旧城改造10年，总投资人民币31亿元。共改造建成宽50米的厦禾路4.46公里；新建44米的白鹭洲路550米；新建宽44米的鹭江道1000米，新建宽38米的西应殿路380米；新建宽22米的城市辅道3000米；新建安置房50万平方米；新建湖滨西堤提升泵站和600米顶管排洪沟；投资1.96亿元建设13块绿地36500平方米；铺设各类市政管线27条，计110万米，按高标准设计并一次到位；投资8500万元建造周转房1966套，15万平方米；投资9亿元建造多层安置房3200套，31万平方米；投资5.1亿元建造高层安置房1586套，226628平方米；投资改造厦门六中、大同小学、开元医院、厦门眼科中心、少儿图书馆、公园派出所、禾祥西消防中队办公楼，兴建岳阳西里小学、城市花园幼儿

园、浦南小区幼儿园、海澄花园幼儿园等一大批公益设施；支持厦门造船厂、厦门罐头厂、厦门运输公司、叉车厂、感光厂等47家工厂和500家企事业单位进行搬迁和易地改造；投入4000万元，支持金尚路建设。厦禾路拓宽和地块改造总共拆迁安置10700户，总人数31500人，道路两侧拆除旧建筑135000平方米；已开发地块115幅，出让土地面积115万平方米；土地批租累计收入29.3亿元。厦禾路旧城改造，将意味着这个时代给历史留下隽永的记载。

我们整理编辑《厦禾路的变迁》画册，旨在通过厦禾路改造和变化反映厦门改革发展中取得的成就。厦禾路旧城改造曾连续三年被评为“厦门特区建设十大新闻”，厦禾路旧城改造所取得的丰硕物质文明和精神文明成果向人们昭示厦门的明天一定会更加光明灿烂！

《厦禾路的变迁》编辑单位:

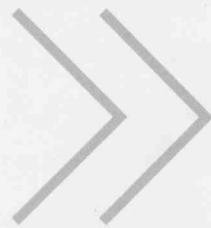
主编单位: 厦门市建设与管理局

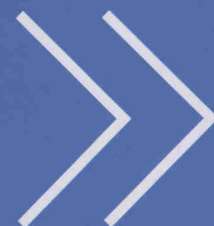
厦门市政协研究室

厦门市城市建设档案馆

设计: 厦门艺鼎城市形象策划有限公司

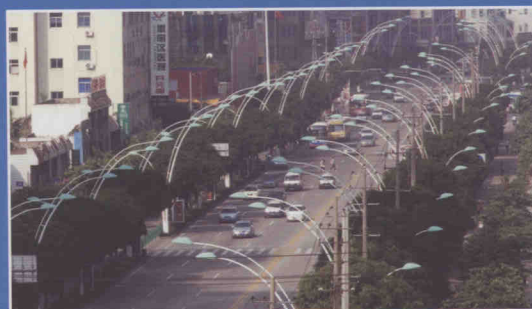
摄影: 曾少雄 朱庆福 黄少毅等





目录 CONTENTS

01-12	昔日厦禾路
13-28	厦禾路旧城改造
29-80	厦禾路新貌
29-42	畅通的道路
43-50	林立的高楼
52-58	繁荣的商贸
59-64	高尚的生活区
65-70	优美的园林
71-72	企业搬迁展宏图
73-75	文明的现代社区
76-80	支持兴办社会事业
81-82	后记



厦禾路



厦 禾 路

厦禾路于1921年筑成，是厦门最早的公路之一。西起第一码头，东连厦门火车站，全长4.46公里。

厦禾路出现在海滨一隅时，曾经领略过“市井繁华”，“不减古都大邑之风”的辉煌，这条横亘在金榜山“鹰搏兔”脚下的十里长街，见证了毗邻筓筓港那渔火点点，舟楫追风踏浪的一派壮观。百年老路沉结太多的传统积淀，承载太多的期待和希冀。历史烟尘销蚀了它壮美的肌体，随着社会经济发展和人口增加，落满岁月风尘的厦禾路已不堪重负，日趋显现出老翁般的疲态，雄风不在，举步维艰——全路平均宽度13米，美仁宫“卡脖子”地段仅有8.5米，上下班高峰期间，大小车辆、行人、自行车混杂其间，如蜗牛爬行，“肠梗阻”令人生畏，以至于发出“英雄难过美仁宫”的长叹。

沿路两侧2.4平方公里街区内，居住着约5万居民，70%是住房困难户和不方便户，简陋粗糙的房屋，陈旧老化的市政设施，晴天半空灰尘，雨天积水成灾，时任厦门市政协主席蔡望怀曾挨家查看美仁宫地段的居民住宅，这位有着丰富城市管理经验的老领导心中震颤不已。

300余家企事业单位和为数众多的商场店号，座落在厦禾路两侧，与居民楼，中小学犬牙交错，此中有一批50年代兴办起来的国有老企业，曾支撑着厦门的经济大厦。如今他们也面临着场地狭小，交通不便，供水供电设施落后，生产无力扩张的窘境。

厦禾路旧貌



厦禾路



厦禾路 变迁



厦门路

厦禾路



狭窄的街道

厦禾路

夏



老
白

厦禾路



破旧的房屋





改造前，厦禾路人潮、车潮拥挤不堪

厦禾路 的变迁

