

· 天津文史参考资料简辑之三 ·

请勿翻印
请勿外传

天津租界简况

(内部参考)

帝国主义列强根据不平等条约，控制了我国一切重要的通商口岸，并把许多通商口岸划出一部分土地作为它们直接管理的租界。

帝国主义和中国封建主义相结合，把中国变为半殖民地 and 殖民地的过程，也就是中国人民反抗帝国主义及其走狗的过程。

天津市政协秘书处编印

· 一九七五年三月 ·

毛主席语录

目 录

帝国主义列强侵入中国的目的，决不是要把封建的中国变成资本主义的中国。帝国主义列强的目的和这相反，它们是要把中国变成它们的半殖民地和殖民地。

帝国主义列强根据不平等条约，控制了在中国一切重要的通商口岸，并把许多通商口岸划出一部分土地作为它们直接管理的租界。

帝国主义和中国封建主义相结合，把中国变为半殖民地和殖民地的过程，也就是中国人民反抗帝国主义及其走狗的过程。

天津租界概况

目 录

前 言

前 言.....	1
----------	---

一、租界的区划和扩张.....	3
-----------------	---

附：天津租界区域划分示意图

二、帝国主义的侵略罪行.....	5
------------------	---

三、耻辱的标记.....	10
--------------	----

四、天津人民反对租界扩张的斗争.....	13
----------------------	----

天津租界简况

前 言

租界是帝国主义列强侵略中国的产物，是殖民地的一种特殊形式。租界如同生在旧中国身上的痼疽，溃疡腐烂，脓血流溢，逐利的苍蝇蛆虫们蜂涌而上，而中国却在它们疯狂吮吸之下，日益衰弱下去。

从1840年鸦片战争以后，在西方资本主义强国逐渐发展成为帝国主义的过程中，随着它们向世界范围的扩张，对中国不断发动野蛮的侵略战争。根据它们强迫中国订立的不平等条约，陆续在天津侵占土地，划为它们的租界。英、美、法租界是1860年英法战争之后侵占；日、德租界是1894年中日甲午战争之后侵占；俄、比、意、奥租界是1901年八国联军侵略战争之后侵占。

在租界里，领事是最高权威，等于殖民地总督。在领事下面设董事会、工部局、巡捕房、捐务处之类的统治机构。它有独立于中国行政系统和法律制度之外的一套殖民地制度。依仗不平等条约，夺取了行政权、司法权、警察权，以及税捐收入，行使全部统治权力，形成了“国中之

国”。

帝国主义凭藉租界对中国进行军事、政治、经济、文化侵略，操纵和干涉中国的内政，剥削和掠夺中国的巨额财富。天津人民受尽了帝国主义的压榨和欺负，凝结着深刻的民族仇恨，百余年来，英勇悲壮的反帝斗争此伏彼起，给帝国主义以沉重的打击。

直到1949年，在毛主席、共产党领导下，天津得到解放，租界完全回到人民手中。帝国主义的租界特权已被彻底消除，帝国主义在中国领土上横行霸道的日子已经一去不复返了。

天津租界区域划分示意图

一、租界的区划和扩张

天津的租界区紧傍海河两岸，位于现在市区的中心。英、美、法、日租界在今和平区；德租界在今河西区；俄、比租界在今河东区；意、奥租界在今河北区；九个租界共占地二万二千六百余亩。

英租界1860年开始侵占时，东临海河，西至大沽路，北至营口道，南至彰德道，占地460亩。1897年从大沽路扩展到墙子河（今胜利路），占地1630亩。1924年又向墙子河外扩张，西抵西康路，南沿马场道至佟楼，占地3928亩。

美租界也是1860年侵占。地界东临海河，西至大沽路，北至彰德道，南至开封道，占地131亩。1902年英美私相授受，将美租界并入英租界，约定美帝国主义享有同等的租界特权。

英租界，加上并入的美租界，及两次扩界，共占地6149亩，为各租界中占地面积最大的。

法租界1861年侵占时，东北两面临海河，南至营口道，西至大沽路。占地360亩。1900年向西扩张到墙子河，北至锦州道。1917年又强占老西开一带，直抵新兴路。扩张后共占地2360亩。

德租界1895年侵占时，东临海河，北至开封道，西至大沽路，南至琼州道，占地1034亩。1902年北沿马场道向西扩展至广东路、九龙路。扩张后共占地2440亩。

日租界1898年侵占，1903年扩展，地界东至锦州道，南至墙子河，西至海光寺，北至多伦道，曲折达于闸口，共占地2341亩。

俄租界共占地5971亩，北至车站，沿铁路向东，南至大直沽，西至海河。占地之多，仅次于英租界。

比租界占地1427亩，西临海河，北至田庄，东至大直沽，南临长堤。

意租界占地800亩，东北至兴隆街，沿铁路向西北至北安道，东南至五经路，西南临海河。

奥租界占地1200亩，东沿铁路，东南接北安道，西临海河，北接狮子林大街。

俄租界在十月革命后由苏联政府主动交还。德、奥租界于1917年第一次世界大战时收回。其它几个租界到1945年抗日战争胜利后，虽然形式上归还中国，但由于国民党反动政府的卖国投降政策，帝国主义在中国继续享有政治、经济、文化各方面的特权。直到1949年天津解放，这些被帝国主义侵占了将近一百年的租界，才真正回到人民的手中。（租界区划见示意图）。

二、帝国主义的侵略罪行

租界是帝国主义对中国进行军事、政治、经济、文化侵略的基地。帝国主义在他们所侵占的租界里驻扎陆军和海军，海河里经常停泊着帝国主义的舰艇。1900年，八个帝国主义国家联合对中国发动侵略战争，天津的英、法、德、日租界成为他们集中兵力、供应军需、搜集情报，通信联络的后方基地和据守的堡垒。几千名沙俄的哥萨克和上万名英、法、美、德、意、奥、日等国的侵略军，以天津租界为桥头堡，两次进攻北京。他们用大炮、机枪和步枪，残酷地屠杀义和团革命群众。天津市区街道上、河沟里堆满尸体。侵略军攻占天津城以后，租界里的洋商外侨一起出动，领着洋兵到处抢劫金银财物，日本侵略军打开一处银库，就抢去白银四十万两。“闹庚子”^①，这是天津历史上的一次最大的灾难。侵略战争使帝国主义强盗们更感到租界在促使中国加速殖民地化过程中的作用。所以奥、俄、意、比等帝国主义，逼迫清政府签订新的不平等条约时，也都分别侵占一片土地，建立各自的租界。

租界是中国军阀混战的策源地，是各派政客争夺权势的交易所，又是培植和豢养各种汉奸卖国贼的温床。中国的军阀、官僚、政客很多住在天津租界。种种诡诈的阴谋

活动，肮脏的政治交易都在租界里进行。帝国主义操纵和收买军阀政客，使中国的反动政府买办化，以便直接间接干涉中国内政，镇压中国人民。因此在北洋时期有“北京政府是前台，天津租界是后台”的说法^②。例如曹锟贿选总统，就是在英帝国主义支持下，在天津英租界策划进行。几次军阀混战，各派系的军阀，都利用天津租界同帝国主义拉拢勾结，或取得借款，购买军火；或架设电台，传递情报；失势下野，退居租界，窥测方向，伺机再起。

1931年“九·一八”事变不久，日本关东军特务机关长土肥原贤二在天津策动暴乱，以五万银元作为活动费，收买流氓土匪，组织便衣队，由日本驻军发给枪枝从日租界出发到中国市区鸣枪骚扰，向中国军警挑衅，企图造成冲突，发动暴乱，组织“河北自治政府”建立傀儡政权。同时，趁乱将匿居日租界的清废帝溥仪挟持去东北，准备作为伪满洲国的傀儡。1937年“七·七”事变前，日本特务在租界内搜罗、豢养了一批下台的军阀政客，日本侵占天津后，立即拉出来组成汉奸维持会。

帝国主义勾结中国反动政府，镇压中国人民革命，血债累累。例如1927年英租界当局两次破坏共产党秘密机关，搜捕党的工作人员，引渡给反动政府。1933年，法帝国主义配合国民党特务在法租界国民饭店刺伤并逮捕共产党员吉鸿昌，后被反动政府杀害。

帝国主义凭藉租界进行敲骨吸髓的经济掠夺。外商银行和洋行建立了买办制度，造成一个买办和商业高利贷的剥削网，对中国广大农民、手工业工人进行残酷剥削。外商银行如英商汇丰、麦加利、美商花旗、大通、法商东方汇理，德商德华、日本横滨正金、朝鲜、俄商华俄道胜，比商华比等。它们利用侵略战争勒索赔款，把赔款转为借给中国政府的借款，换取更多的特权。发行钞票，购买债券，控制中国的财政金融；投资工厂，开设洋行，倾销商品，搜刮原料，雇用贱价的劳动力，进行超经济的剥削。例如天津的纺织工业到1936年几乎全被日本帝国主义所控制，民族资本开设的纺织厂如裕大、裕元、宝成、华新等先后被吞并。传统的手工业更受到极大的摧残。至于烟草、打蛋、羊毛加工等工业，已全由外商垄断。

1937年前，帝国主义在天津租界开设的洋行有两千余家，其中很多家依仗租界特权的庇护，贩卖军火，走私鸦片，盗运白银，甚至拐卖华工。仅英商仁记洋行在1913年一年内就偷运华工十五船到非洲等地贩卖。英商太古、怡和洋行不但垄断沿海和内河航运，还在租界建有专用码头、仓库，兼营驳船、引水、打包、保险及公证行等，组成严密的掠夺网。不少洋行把吸血管直伸到内地边远地区。

海关被外国所控制，是中国半殖民地化的重要标志之一。英国侵略分子德璀琳把持天津海关达四十年之久。海

关不但征收进出口税，还兼管港务、航运，兼收盐税，兼办邮政，担保偿付对外赔款和借款，代清政府购买枪炮兵舰。德璀琳实际上是李鸿章的最高顾问，多次代表清政府办理重大外交事务，成为清政府“实际上的外交部长”^③。海关成为帝国主义侵略、控制中国并加深中国半殖民地化的一个重要工具。

租界里房地产的剥削，暴利惊人。租界初被侵占时，每亩地价银数两，后来暴涨至数千银元，最高每亩估价达两三万元。外商仪品、先农等房地产公司占有房地产不但在租界内，甚至扩展到中国市区。天主教会和基督教会也是租界内的大房地产主。解放后统计，属于教会的地皮尚有3300亩，房产24,700间。英租界每年房地产收入一项即达百余万元。

外国传教士以不平等条约为护符，以侵略者的炮舰为后盾，成为帝国主义对中国人民进行精神侵略的工具。天津各租界里都有外国教会办的各种教堂、学校、医院，散布奴化崇洋思想，培养为帝国主义服务的奴才，进行文化侵略。很多传教士直接参与策划历次的帝国主义侵华战争，有的直接为帝国主义充当间谍和打手。如比国天主教神甫雷鸣远、法国天主教会的主教文贵宾，都是国际间谍。美国传教士丁家利，当过北洋大学总教习，八国联军侵占天津时，他成为“都统衙门”（外国占领军组成的临时统治机构）的总文案，即秘书长。为侵略军出谋划策，胁迫

中国政府，侵夺中国主权，屠杀中国人民。他作过英租界董事会的董事，又是先农房产公司的董事长。

租界是旧社会一切罪恶活动的中心。日租界的花烟馆、白面馆、落子馆，意租界的回力球场，法租界的妓院、暗娼，英租界的赛马场、各种赌场，以及各式各样的夜总会、俱乐部、饭店、酒吧、舞厅、商场，为军阀、买办、官僚、投机商、冒险家腐朽糜烂荒淫无耻的生活方式提供了便利条件。租界是各种罪恶暴行的渊藪，是各类社会渣滓的乐园，又是劳动人民的地狱。种种黑暗罪行，罄竹难书。

三、耻辱的标记

天津租界上有许多特殊的标志，记载着帝国主义剥削、压迫、欺负中国人民的种种罪行，凝聚着中国人民的耻辱和仇恨。

从天津东站过解放桥，进入解放路。这就是过去的法租界中街，接下去是英租界中街。这条马路两侧，全是高大楼房的建筑群。这就是汇丰、麦加利、花旗、大通、太古、怡和……这些外商银行、洋行以及领事馆、工部局等殖民统治机构的所在地。用剥削中国人民的血汗钱，盖起一幢幢大楼，组成天津的“华尔街”。

现在市革委会办公大楼，原是英商开滦矿务局。在它的对面，有一幢堡垒式的楼房，那就是原英租界工部局所在地，原名叫“戈登堂”^④。是以纪念抢劫圆明园，镇压义和团的英国侵略分子戈登而命名的。1860年戈登作为英国侵略军的工兵上尉驻在天津，英国侵占租界就是由这个侵略分子划定地界。他是镇压太平天国革命运动的外国雇佣军头目。由于他双手沾满中国革命人民的鲜血，得到清政府赏穿黄马褂和双眼花翎。

越过开封道以后，进入原来的德国租界。在现在的解放南路浦口道口，原有一个大铜象。钢骨水泥的底座上，

立着一个灰色大铜人，身穿军装，头戴钢盔，左手持剑，右手持盾牌。铜人前面还有一尊大炮。十足表现了帝国主义在中国张牙舞爪、耀武扬威的狂态。

现在和平区鞍山道八一礼堂，原来是日租界的花园。这个花园里有一座“日清战役纪念碑”，是纪念甲午中日之战打败中国的战役。河东区原俄国花园里建有一座庚子八国联军侵略天津战役中死亡俄军纪念碑。这两个战役都是侵犯中国主权，屠杀中国人民生命，抢劫中国财产的侵略战争，帝国主义却在中国领土上为它们的侵略暴行建纪念碑。是天津人民的奇耻大辱。

各个帝国主义都在天津派驻军队，各个租界都有兵营。现在的市立第一中学是原英国兵营，现在的卫生学校原是美国兵营，俄国兵营在河东原水师学堂，法国兵营侵占了远离租界的东局子，还修了一条专用小火车道。日本兵营在海光寺。外国侵略军经常列队招摇过市，真枪实弹在市郊进行军事演习。兵营周围更是任意骚乱，成为祸患。尤其是海光寺日本兵营，规定三百米内不准通行，不少市民和近郊农民误入警戒线，被日军开枪杀害。

从和平路滨江道口向西望去，远远地耸立着三个大圆顶子，那就是法国天主教的老西开教堂。是天主教的总堂。帝国主义分子天津教区主教文贵宾等就在这里进行反对中国人民的间谍特务活动。1914年这所大教堂建成以前，天主教总堂在狮子林桥口的望海楼。由于外国传教士

欺负中国人民，杀害中国儿童的种种罪行，激起天津市人民两次愤怒火烧望海楼。这个教堂遗址，和其它那些已被消除的侵略标志一起，仍在警告一切帝国主义分子：谁胆敢侵略中国，绝不会有好下场！

四、天津人民反对租界扩张的斗争

那里有压迫，那里就有反抗。天津人民对于帝国主义侵占租界和它们的种种侵略暴行十分痛恨，进行了长期的反对帝国主义和反对租界扩张的斗争。

1900年六、七月间，天津义和团革命群众为抵抗以租界为基地的八国联军的侵犯，保卫天津，高呼“杀洋人，灭洋教”的口号，展开多次猛烈的战斗。六月十七日下午，义和团在陈家沟子把四百名沙俄侵略军打得晕头转向，狼狈逃窜。附近群众欢天喜地向义和团战士献送“得胜饼”，绿豆汤，表示热烈慰问。6月18日在老龙头火车站再次痛击沙俄侵略军，取得毙伤敌军五百多名的辉煌战绩，胜利地收复了车站。

义和团与清军中的爱国士兵一起围困租界区达一个月之久。大炮轰毁租界里的洋房，引起大火。侵略军多次从租界向外出击受挫，被杀得魂飞魄散，伤亡惨重。一个帝国主义分子描述当时租界内的狼狈景象说：“废墟、死尸和瘟疫流行……，哥萨克住的院里乱放着死牛死马，臭气难闻。到处可以看到大火后的败垣残壁，鬼域似的立着”。

“到处是冷枪射击”^⑤。

天津市人民的反帝怒潮突出表现在反对租界扩张的斗

争中。

法帝国主义从1914年到1916年，先后越界在老西开建筑教堂、医院、学校，强迫附近居民向法租界纳税，派武装殖民军巡逻警戒，企图造成既成事实，达到扩界的目的。1916年10月法帝国主义向北洋政府致送最后通牒，蛮横要求：立即撤出中国警察，将老西开交法租界管辖。并在10月20日派武装殖民军强占老西开。

天津市广大人民对法帝国主义的侵略暴行无比愤怒，纷纷起来反对。组织了“维持国权国土会”，召开数千人的群众大会，举行示威游行，到省公署、省议会、交涉署等处请愿。群众高呼：“坚决抗议法国侵占老西开”，“抵制法货”，“不使用法国银行纸币”等口号。还组织了几百人的演说团，分赴大街小巷，宣传法帝国主义侵占老西开的罪行。随后又召开了八千人参加的“公民大会”，通电全国，要求与法国断绝贸易。还成立了“爱国团”“保卫社”等反帝组织。

由于反动政府对帝国主义屈膝退让，对爱国群众诬蔑镇压，激起公愤。法商各工厂的工人三百余人，首先组织起来，用自己的力量向法帝国主义作斗争，于11月24日开始罢工。他们的革命行动得到全市人民的热烈赞扬。接着，法租界的华籍巡捕、消防队员参加罢工；法国学校的学生罢课，教师罢教；在法国商行、公司、旅馆、饭店工作的中国职工也参加了罢工行列。最后，连在法国人家里做工