

昭通市档案利用效益事例

汇 编

(第二集)

昭通市档案局馆 编

二〇〇七年四月

昭通市档案利用效益事例

汇 编

(第二集)

昭通市档案局馆 编

二〇〇七年四月

编 辑 人 员

主 编 易正春

副主编 姜靖武 铁发省 陈光德

编 辑 代 虹 刘 军 金治银

前 言

档案是历史的记录，它记载着人类社会发展的历史进程；档案是重要的凭证和依据，它为人类社会的发展发挥了独特的作用。在和谐社会建设中，档案的价值和作用愈加突出，为解决房产、土地、林权等民事纠纷和编史修志、机关管理、社会发展、经济建设都起到不可替代的作用。

1982年9月5日，《中华人民共和国档案法》颁发实施后，档案的社会意识得到进一步加强，管好用好档案功在当代，利在千秋已成为社会的共识。我们编辑《昭通市档案利用效益事例汇编》（第二集），就是以利用档案效益实例，宣传《档案法》、宣传档案工作、宣传档案的价值，以纪念《档案法》颁布20周年，进一步增强全社会的档案法制意识。

《昭通市档案利用效益事例汇编》(第二集)的编辑,得到了昭通市政府韩梅副市长、市直有关部门和驻昭单位、各县区档案局馆的大力支持,在此一并表示感谢。

编 者

2007年4月

目 录

一、档案为解决权属问题提供服务

档案解决了两个企业的权属问题·····	1
档案为办理房产证提供了依据·····	1
档案为落实房产提供了依据·····	2
破产企业档案为办理房产转移手续提供了依据·····	3
50 年契约解决房屋山墙纠纷·····	3
查到了档案才办成了土地使用证·····	4
档案使企业免受 100 多万元经济损失·····	4
档案维护了房屋主人的权益·····	5
房契档案为补办房产证提供重要依据·····	6
档案确权 维护农民的合法权益·····	6
两山林权档案 保护了农民合法利益·····	7
二轮土地延包档案为国家挽回了损失·····	8
档案是“千年文书做得药”·····	8
馆藏图纸解决了内昆铁路建设的遗留问题·····	9
档案为证土地权属明确·····	10
以档案资料为依据解决勘界工作中的争议·····	10
一份土地房产所有证存根获 20 余万元的赔偿·····	11

一份档案，平息院坝纠纷·····	12
档案资料辩真伪被告侵权不成立·····	13
一份档案解决了价值近 700 万元财产的争执·····	15
一份 30 多年的档案解决了五百万元土地使用权纠纷·····	16
查了档案“官司”清·····	16
一份土改档案作依据多年难断疑案得解决·····	17
档案解决了困扰柳溪乡政府十多年的棘手问题··	18
印章档案为龙安乡政府赢得了房产权·····	19
利用档案资料使国家级森林公园——铜锣坝找到了自己的归属·····	20
一份档案资料解决了几十年的土地纠纷·····	21

二、档案为解决历史遗留问题提供服务

档案为落实干部政策遗留问题提供依据·····	22
档案为复查历史案件提供了参考·····	22
一份辞职申请解决了辞职人员的遗留问题·····	23
一份调动申请结束了上访人员的长期纠缠·····	23
档案为解决历史问题排忧解难·····	24
档案资料为解决遗留土地纠纷提供有效依据·····	24

三、档案为各级各部门工作提供服务

档案为企业技改添活力·····	25
档案为享受退休待遇提供了依据·····	25
学籍档案为安排师专毕业生任教提供了依据·····	26
档案为解决学徒待遇提供了依据·····	26
基建档案为校园网络建设提供了方便·····	27
学籍档案为干部学历问题解了难·····	27
档案确保了公务员信息登记的准确性·····	28
有了档案公司节约了几万元测量费·····	28
未查到档案公司为重新修建办公楼又支付 9 万多元 地勘费·····	29
利用档案规范银行管理·····	29
检查组利用档案检查部门管理·····	31
基建档案帮助了水电线路改造·····	31
基建档案使办公楼卖了个好价钱·····	32
依靠档案明确两家单位的房产、水电管理·····	32
没有保存档案家底无法清楚·····	32
档案为机构法人登记提供服务·····	33
档案为解决上访难题作证·····	33
科技档案为制定褐煤规划提供参考·····	34

利用档案了却了他们的心愿·····	34
档案为工资套改提供重要的历史依据·····	35
档案在工资改革中发挥了威力·····	36
“死刑犯”改判为“无期徒刑”·····	37
档案维护了企业利益·····	37
档案确认了工作人员身份·····	38
认定资格 依据档案·····	38
依据档案解决待遇·····	39
机构认定 档案作证·····	39
档案为县委政府工作排忧解难·····	40
利用档案帮助企业创税利·····	40
利用档案证明了职工的工龄·····	41
一份合同解决了下岗职工的“低保”·····	42
解决“三生”上访问题，维护了社会稳定·····	42
档案给电影公司改革提供了政策依据·····	44
档案为企业改革服务·····	46
一张照片寻回50多年的记忆·····	46
老人心病除、亡灵得安息·····	47
档案明确了职工身份·····	48
完整齐全的档案为 200 多名农业系统职工解决了后	

顾之忧·····	49
为农村党员王云林提供档案·····	50
干部人事档案为解决人事工作中的问题发挥了重要作用·····	50
档案印证知青难忘的岁月·····	51
一个档案利用者的心声·····	52
档案为角奎镇企业改制服务·····	53
一页档案就是十万元人民币·····	54
档案维护了改制企业职工合法权益·····	54
一份结婚证存根解决了异地购房问题·····	55
利用档案解决了一名教师的就业问题和癌症治疗费用·····	55
一份招工通知使云天化上百名工人分到了满意的福利房·····	56
档案资料为学校解决了难题·····	57
档案资料促进了张窝电站建设·····	57
利用档案资料解决几十个村民小组的人畜饮水问题·····	58
利用档案资料解决了几百名退休职工工资待遇·····	59

档案解决了干部职工的切身利益·····	60
档案资料为全县申报参公管理的单位提供了依 据·····	60

四、档案为编史修志提供服务

档案为编史修志提供了素材·····	61
档案为编写《政务志》提供资料·····	62
档案为撰写《全宗介绍》提供依据·····	63
利用档案资料编写的演讲稿获得了奖励·····	63
烟草档案为《昭通烟草志》编修发挥了作用·····	64
照片档案为编制宗教史料提供历史素材·····	64
档案为编史修志提供翔实的资料·····	65
档案是编写部门志的主要依据·····	65
校庆活动，档案立功·····	66
档案馆为丰富《百年校庆》内容提供档案资料·····	67
大关县档案馆为编辑出版《跨世纪的昭通人》提供档 案资料·····	68
党史事业发展 档案功不可没·····	68
利用档案资料促进组织史资料顺利完成·····	70
档案是编写《水富工业志》最详实的材料·····	71

一、档案为解决权属问题提供服务

档案解决了两个企业的权属问题

1992年11月4日，地区农资公司与日杂公司为进一步明确两个单位分家时的部分权属问题，到地区档案馆查找依据，档案馆向他们提供了地区农资公司的档案，在1984年的档案中，查到了两家公司分家时的档案记录，为圆满解决两家公司的权属问题找到了依据。

昭通市档案馆

档案为办理房产证提供了依据

1994年土管和城建部门在昭通地直和市直单位，开展了办理房产手续的工作，有的单位因档案保管得好，顺利地在本单位档案中查到了所需的各种材料，及时办理了房产手续。有的单位却因为对档案保管不善，无法找到所需的材料而无法办理房产手续。

5月20日，地区外贸局派人到地区档案馆，查阅本单位移交入馆的档案。在1985年的档案中，他们查到了

批准修建局机关综合楼的所有档案材料，为顺利办理该办公楼的房产手续提供了完整有效的历史依据。

8月25日，地区林科所为办理房产手续，在本单位未查到所需资料的情况下，到地区档案馆查阅地区林业局的档案，在1987年的档案中，查到了林科所的建房批文及有关档案，为办理房产手续提供了所有资料。

9月12日，地区副食果品公司要为修建于1983年的1000吨水果冷冻库办理房产证，在本单位未查到所需资料，到地区档案馆查阅地区供销社档案，查到了有关水果冷冻库的修建批文，为办理水果冷冻库的房产证提供了全部资料。

昭通市档案馆

档案为落实房产提供了依据

1998年12月14日，昭通市委统战部为落实昭通天主教会房屋产权政策，在地区档案馆保管的行署办1951年的档案中查到了有关材料，为正确解决昭通天主教会房屋产权这一历史遗留问题提供了历史依据。

昭通市档案馆

破产企业档案为办理房产转移手续提供了依据

2001年7月30日，滇东北律师事务所为办理昭通地区土产公司设在宜宾市的经营站房产转移手续，到地区档案馆来查找有关材料，档案馆向他们提供了地区土产公司的档案，在档案中查到了他们所需要的有关材料，为顺利办理宜宾经营站房产转移手续提供了合法有效依据。

昭通市档案馆

50年契约解决房屋山墙纠纷

农行昭通中心支行地处昭通市西大街，因房屋山墙与农民发生纠纷。2000年9月25日，昭通农行中心支行派人到昭通人行中心支行档案室，查借了原昭通人行中心支行1951年关于财政金融分家时的房产契约，根据契约的分割，房产划拨给了昭通农行中心支行，并以此契约中的条款解决了农行与农民山墙的纠纷问题。

昭通市人民银行

查到了档案才办成了土地使用证

2006 年 8 月至 10 月，昭通市总工会为了办理修建于 1980 年的俱乐部大楼和家属区的土地使用证，先后 4 次派出 3 人到市档案馆，反复认真地查阅了本单位和相关单位的档案，都未能查出结果，查不到这份批文就办不成土地使用证手续，大家都非常着急。最后一次到档案馆查阅时，终于在一份档案中查到一句有关此房的线索，才根据这一线索在档案馆保存的原昭通地委全宗内查到了所需材料。于当年 11 月 3 日带齐了所有资料，办理了土地使用证。

昭通市总工会

档案使企业免受 100 多万元经济损失

2003 年，昭通市烟草公司与昭通烟厂分家。其中一部份土地、房产划分给了烟草公司。昭阳区凤凰镇富强 11 社的村民，以市烟草公司的一块地是本社的为由，数十次找烟草公司要求赔偿 200 万元。为解决这一索赔问题，烟草公司派人到昭通烟厂的档案室查找有关材料，以

求在了解情况后再作解决。在昭通烟厂的基建档案中，查到了这块土地的买卖协议，协议上所有的要素完备，最后赔了十多万，结束了这场索赔纠纷，档案使企业免受了100多万元的经济损失。

昭通市烟草公司

档案维护了房屋主人的权益

昭通监狱与东城区一户居民因房屋产权问题发生了纠纷，从1996年至2003年以来，一直未得到解决，在没有任何依据的情况下，双方各抒己见，都说房子是自己的。1996年11月23日，该居民以其房系祖遗为由，撬门入室，强行占住房屋一间，后经东城派出所出面解决后，于同月25日搬出。2000年10月，该居民又以其房系自己祖遗为由，再次撬门入室，强行占住房屋一间，一住就是两年，面对这样的情况，昭通监狱于2002年9月20日向昭阳区法院提起诉讼，状告该居民房屋侵权，在没有确凿依据的情况下，法院也无法做出正确的判决。为此，昭通监狱到处寻找产权依据，并于2003年3月来昭阳区档案馆查找有关房屋产权依据，区档案馆根据提供的线索，终于在卖

契存根第六卷第二页上，找到了 1953 年昭通监狱向该居民购买此房的原始凭证，档案上确切记载了大小房屋十二间，总面积 360.43 m²。有了这份档案，一桩纠缠多年的房屋侵权纠纷案终于画上了记号。

昭阳区档案馆

房契档案为补办房产证提供重要依据

2004 年 11 月，昭通侨通公司职工欧阳应标因自家的老房契丢失，无法办理房产证，为此，他来到昭阳区档案馆查找依据，区档案馆工作人员通过查阅所保存的房契档案，终于在卖契存根第四卷第 29 页上找到了所需资料，当把此房契拿给他看时，他禁不住兴奋地说道：“找到此房契，我补办房产证就有希望了”。

昭阳区档案馆

档案确权 维护农民的合法权益

昭阳区苏家院乡顺山村十五组村民秦明才，在自家承包的林地里作业，被当地森林公安干涉，说那是国有林地，