

全国农房建材经验交流会议

● 资 料 选 编 ●

(一九八三年)



● 国家建筑材料工业局 ●

混凝土农房构件生产厂的必备技术资料

混凝土农房构件质量培训班的主要教材

主要内容

原材料质量检验 钢筋骨架质量检验 预应力检测
混凝土质量检验 构件外观与力学性能检测等

全册约20万字，预定1984年第四季度出版

各种检测项目、质量指标和试验方法均以
国家标准、部颁标准或企业标准作依据。

内容翔实 使用方便

编写者 国家建材局水泥司(委托国家建材局苏州混凝土水泥制品研究院组织编写)

出版者 江苏省建材工业总公司

每册定价：1.80元

发行订阅处 江苏省宜兴县水泥制品厂

(银行帐号 县银行 01451001 联系人 徐宏坤)

混凝土水泥制品行业的科研、教学、生
产和管理等方面科技人员的参考资料

全国农房建材经验交流会议资料选编

(内部资料 注意保存)

编辑 国家建材工业局

出版 国家建材工业局
苏州混凝土水泥制品研究院

发行 全国水泥制品专业科技情报网

印刷 南京玻璃纤维研究设计院印刷所

前 言

国家建材工业局于1983年5月在江苏省无锡县召开了第二次全国农房建材经验交流会议。而第一次经验交流会议是两年前在武进县召开的。两年来,在党中央和国务院的关怀和指导下,农房建材,特别是混凝土农房建材发展很快,在技术和管理方面都积累了丰富经验,为开创混凝土农房建材的新局面打下了基础。

通过大量的生产使用实践和技术经济分析比较,混凝土农房构件的优越性已经充分显示出来。它具有因地制宜、就地取材、制作容易、施工方便、价格便宜、坚固耐用以及防腐、防蛀、防火等优点,在代木、节能、保土和利废等方面,具有宏观经济意义。据不完全统计,列入全国建材计划的混凝土农房构件产量,1980年为120万立方米,1981年增长到174万立方米,1982年增长到220万立方米。约有十分之一的新建农房用上了混凝土构件。广大农民对混凝土农房构件从怀疑到欢迎,产品从少数几种发展到具有适合当地特点的多品种成套构件,研制了一批新型构件,还在部分地区发展了多种混凝土墙体材料和屋面材料,试建了一批商品农房。可见,发展是很快的。

两年多来的发展情况表明,农房建材的发展方向,要走钢筋混凝土的路子,是符合我国国情的。目前,农房建材已经进入了混凝土承重构件、墙体材料、屋面材料以及装修材料等综合发展的阶段,将成为回笼货币、积累资金的大产业。

在近期内,必须以提高质量为中心,开展企业整顿,进一步抓好技术交流,抓紧进行质量监督检验网络的组建,并加强科学研究,重视推广应用和科技普及工作。为了确保农房建材的发展速度并不断提高产品质量,还必须组织安排好原材料供应。面对大部分生产厂装备较为落后的现状,要制定分期分批进行技术改造的规划,加快技术进步的进程。

农房建材各方面的积极因素,生产更需,为完成农村建房这样在两次农有关领导作了

多次重要报告，各地建材主管部门、生产企业和科研单位都交流了许多可资借鉴的技术和管理经验。为了进一步扩大影响，促进交流，由国家建材工业局委托苏州混凝土水泥制品研究院负责进行会议资料的选编和出版发行工作。

本选编的编辑组由郭景春、沈六如、曾宪靖、陆乃鼎、庄启才五位同志组成。参加本选编审稿工作的有郭景春、付信生、赵晓光、王乐明、方人辉、陆乃鼎、励慧恒、俞立勋、董金云、林光善、庄启才等同志。编辑、校对工作由《混凝土与水泥制品》编辑部承担，发行工作由全国水泥制品专业科技情报网承担。

终审：国家建材工业局水泥司 李毓真
国家建材工业局苏州混凝土水泥制品研究院 金舜
责任编辑：沈六如；描图：张键；封面设计：李德远。

由于时间仓促，水平有限，错误和不足之处在所难免，欢迎有关作者和广大读者批评指正。

《全国农房建材经验交流会议资料选编》编辑组

一九八三年十一月

全国农房建材经验交流会议资料选编

目 录

第一次全国农房建材经验交流会议

在全国农房建材经验交流会议上的讲话（一九八一年五月二十七日）	丁 原（1）
在全国农房建材经验交流会议上的总结讲话（一九八一年六月二日）	丁 原（15）
我们是如何组织农房构件生产的	江苏省建材工业局（31）
农房构件生产供应情况和我们的体会	浙江省建材工业局（35）
搞好农房建材工作 建设新农村	江西省建材工业局（38）
积极发展农房构件生产 适应农村建房需要	江苏省镇江地区建材工业局（40）
全面规划 加强领导 加快农房建设步伐	江苏省武进县人民政府（41）
推广和普及小型预应力混凝土构件	广东省顺德县基建局（43）
关于湖南、安徽两省农房构件的调查报告	建材部规划院 陈承荫 谢合明（46）
我们是怎样发展灰砂砖生产的	四川省建材工业局（50）
综合利用煤矸石 发展农房墙体材料	山东省建材工业局（52）
江苏省社办轮窑砖瓦厂发展情况	江苏省建材工业局（54）
发展社办砖瓦工业 改善农村居住条件	江苏省启东县基本建设局（56）
发展农房构件生产 更好地为农房建设服务	江苏省武进县水泥制品厂（58）
扩大农房水泥构件生产 满足农民建房需要	江苏省泰兴县水泥制品厂（59）
贯彻调整方针 增产农房构件	浙江省温州市水泥制品厂（60）
浙江省鄞县农房混凝土构件的生产和供应情况	（根据鄞县调查材料整理）（61）
努力生产农房构件 为农民建房服务	江西省九江市水泥制品厂（62）
采取搭配木材办法 促进农房构件生产	江西省玉山县水泥制品厂（63）
积极生产农房构件 为农民建房服务	陕西省临潼县另口水泥制品厂（64）
面向农村 前途宽广 利国利民 企业兴旺	安徽省庐江县建筑工程公司预制厂（65）
增加建筑构件生产 适应群众建房需要	山东省泰安县建材厂（67）
如何打开混凝土制品在农村的销路	山西省太谷县水泥制品厂（68）
急农民所急 努力生产农房构件	湖南省衡东石湾建材厂（69）
开展农房构件经营业务的体会	建材部华东供销管理处（70）
圆形农房水泥构件的研制	江苏省泰州水泥制品厂（71）
发展渔民水上住宅 改善湖区居住条件	湖北省洪湖县水泥制品厂（71）
采用粘土空心砖制作的预应力楼板和桁条	江苏省昆山县大东砖瓦厂（72）
发展空心砌块房屋 改善农民住房条件	江苏省建湖县水泥制品厂（73）
预应力钢丝网水泥槽形板试制情况介绍	建材部苏州水泥制品研究所（74）

预应力钢丝网水泥挂瓦板试制情况介绍	建材部苏州水泥制品研究所 (75)
预应力钢丝混凝土门窗框	江苏省镇江建筑公司 (76)
对当前农房构件生产供应的几点建议	浙江省城乡规划设计研究院 张裕顺 (76)
钢丝网水泥在国外低价住宅建筑中的应用	建材部苏州水泥制品研究所 陈德明 (78)

以下资料只刊登目录, 略去正文

坚持社会主义方向 加快建设新农村	江苏省吴县黄埭公社卫星大队
加强领导 统一规划 建设新村 节约土地	江苏省武进县青龙公社
农民需要更多更好的农房构件	浙江省温州市白水公社红专大队
面向农村广阔市场 积极发展民房构件生产	河北省平山县保温材料厂
努力生产农房构件 为农村提供更多更好的建筑材料	湖南省益阳地区电杆厂
我厂是怎样组织民房构件生产和推广使用的	河北省内邱县水泥厂
混凝土拱形板在农村建筑中的应用	山西省襄垣县水泥厂
农村房屋预应力钢筋混凝土构件通用图	江苏省建材局
关于农房构件归口管理的意见 (讨论稿)	
《农房水泥构件技术条件》 (讨论稿)	

第二次全国农房建材经验交流会议

在第二次全国农房建材经验交流会议上的讲话	丁 原 (81)
在第二次全国农房建材经验交流会议上的总结发言	徐敬一 (94)

一、积极发展农房混凝土构件

积极发展农房混凝土构件	河北省建材工业局 (105)
我区发展农房混凝土构件的几点体会	内蒙古自治区建材工业局水泥处 (107)
发展农房混凝土构件 建设新农村	江西省建材工业公司 (109)
因地制宜发展水泥制品 为农房建设服务	贵州省建材科研所 贵州省建材情报站 (111)
四川农村建材使用概况	四川省建材科技情报站 杜振安 (112)
为开创农村建设新局面提供更多的建筑材料而努力	
	国家建材局技术情报标准研究所 (115)
开创农房混凝土构件生产新局面 改善城乡人民的居住条件	
	山西省晋东南行署建委 (116)
认清形势 面向农村 开创农房建材生产供应的新局面	
	湖北省荆州地区基本建设委员会 湖北省荆州地区建材工业局 (119)
适应新形势 为农村建房服务	河北省石家庄地区农房建材公司 (123)
坚持为农民服务 发展农房建材	湖北省孝感地区建材局 (124)

抓村镇规划建设 适应形势发展需要.....	云南省玉溪行政公署基本建设委员会 (125)
成立农房公司 积极为农房建设服务.....	辽宁省昌图县基本建设委员会 (126)
积极发展民用混凝土预制构件 为农民建房服务.....	山东省荣城县基本建设委员会 (128)
想农民所想 急农民所需 千方百计为农民建房服务...	江苏省无锡县建材工业公司 (130)
积极应用新工艺新技术 生产更多更好的农房混凝土构件	
.....	江苏省无锡县水泥制品厂 (133)
努力生产农房混凝土构件 踏踏实实为农民建房服务.....	江西省瑞昌县水泥制品厂 (136)
面向农村建设 积极发展农房建材.....	安徽省无为县建筑材料预制构件厂 (138)
灵活经营 发展农房混凝土构件生产.....	江西省九江市水泥制品厂 (140)
满足农民建房需要 努力开创水泥制品新局面.....	山东省德州市水泥制品厂 (142)
搞好农房混凝土构件生产 为村镇建设贡献力量.....	陕西省宝鸡县农房构件厂 (142)
面向农村搞建材.....	河南省焦作市建筑材料厂 (144)

二、农房混凝土构件的质量管理

对部份省(市)农房混凝土构件质量问题的调查报告	
.....	农房混凝土构件质量问题调查组 (145)
以质量为中心 组织好农房混凝土构件的生产.....	江苏省建材工业局 (148)
狠抓技术管理 确保产品质量 促进农房水泥构件的发展.....	河南省冶金建材厅 (150)
以质量为中心 抓好农房混凝土构件管理	
.....	浙江省鄞县基建局建材公司 浙江省鄞县土木建筑学会 (151)
实行全面质量管理 不断提高产品质量.....	江苏省如皋县水泥制品厂 (153)
质量管理暂行办法.....	江苏省如皋县水泥制品厂 (156)
加强企业管理 高提农房混凝土构件质量.....	浙江省温州市水泥制品厂 (161)
狠抓企业管理 提高产品质量.....	江苏省无锡县藕塘水泥制品厂 (162)
加强全面质量管理 提高混凝土构件质量.....	江苏省泰兴县水泥制品厂 (165)
时时处处想用户 坚持不懈抓质量.....	湖南省益阳地区电杆厂 (166)

三、各种农房混凝土构件的研制

积极做好科技工作 促进农房建材工业发展.....	国家建材局苏州水泥制品研究所 (168)
试验性农房设计与施工总结.....	江西省建材科研设计院 (171)
江苏省无锡县农村住宅试验性建筑小结.....	国家建材局苏州水泥制品研究所
.....	江苏省无锡县建材公司 江苏省无锡县水泥制品厂 (173)
装配式混凝土空心砌块商品农房.....	江苏省兴化水泥制品厂 (176)
我省开展农村住宅建筑体系科研工作概况	
.....	陕西省关中地区农村住宅建筑结构研究组 (177)
研制农房小构件和小砌块的几点体会.....	四川省建筑科学研究所 (179)

混凝土空心楼面砌块与预应力空心梁组合楼面结构的研究

- 江西省建材研究设计院 (182)
- 炉渣轻骨料混凝土空心楼板的研制..... 河南省陕县农房构件实验厂 (183)
- 低标准农房抗震能力的探讨..... 西北建筑工程学院 黄金枝 (183)
- 我国农房屋盖建筑材料改革现状及展望... 农房屋盖建筑材料调查组 易元乾 付应复 (188)
- 预应力钢筋混凝土轻型屋面板..... 江苏省宜兴县水泥制品厂 (191)
- 预应力钢筋混凝土带肋屋面板..... 河北省沧州市水泥制品厂 (193)
- 推广使用钢筋混凝土肋形板..... 辽宁省新金县建筑工程公司 (196)
- 马鞍型(双曲抛物面)壳板..... 重庆建工学院 (197)
- 钢筋混凝土拱形板的生产与应用..... 山西省襄垣县水泥厂 (198)
- 农房钢丝网水泥屋面构件的试验研究..... 江西省建材科研设计院
江西九江水泥船试验厂 (199)
- 钢筋混凝土屋面板..... 江苏省无锡县新安水泥制品厂 (204)
- 水泥木屑轻质中波瓦..... 四川省温江地区建筑公司 (207)
- 适合北方农村使用的水泥平瓦..... 辽宁省建科所 周志宏 (209)
- 小型空心砌块是农村盖房的好墙材..... 河南省建材所 陈振基 (209)
- 对发展我省农房墙材的几点看法..... 四川省建材工业科研所 (213)
- 小型空心砌块的生产和应用..... 河南省信阳地区基本建设委员会小砌块研究组 (214)
- 小型空心砌块在我省大有发展前途..... 贵州省安顺市建筑联社 (219)
- 抗震异型空心砌块的生产与发展..... 云南省下关市水泥制品厂
云南省下关市建材公司 (222)
- 因地制宜发展浮石砌块..... 吉林省安图县浮石矿 (226)
- 农用水泥粉煤灰混凝土空心砌块与预应力桁条及水泥粉煤灰砂浆瓦研究报告
..... 国家建材局苏州水泥制品研究所
江苏省盐城市水泥制品厂 江苏省盐城市水泥制品厂二厂 (227)
- 生产水泥门窗框 为农房建设服务..... 江苏省东台县水泥制品厂 (231)
- 钢丝网水泥沼气池球盖的研制与应用..... 江西九江水泥船试验厂 (232)

四、农房混凝土构件生产工艺与设备

农用预应力混凝土檩条短线法生产工艺的试验研究

- 国家建材局苏州水泥制品研究所 江苏省无锡县水泥制品厂 (232)
- 预应力农房构件用混凝土若干组分对和易性及强度影响的试验研究

- 国家建材局苏州水泥制品研究所 江苏省无锡县水泥制品厂 (236)

短线法预应力混凝土檩条坑式蒸养制度的试验研究

- 国家建材局苏州水泥制品研究所 江苏省无锡县水泥制品厂 (240)

ZWK—B型数字式蒸养温度自动程序控制仪控制坑式蒸养制度的试验

- 国家建材局苏州水泥制品研究所 (242)

短线张拉工艺在农房混凝土构件生产中的应用.....	江苏省无锡县水泥制品厂 沈纪度 (242)
外加剂在农房混凝土构件中的应用.....	浙江省金华水泥制品厂 (244)
AF型减水剂在农房预应力混凝土多孔板中的应用...	国家建材局苏州水泥制品研究所 浙江省杭州水泥制品厂 (245)
NC早强剂在农房混凝土构件生产中的应用.....	河北省邢台市水泥制品厂 (247)
801腐植酸盐减水剂.....	广东省肇庆市城建水泥制品厂 (249)
JD—I型4吨米农房简易吊车.....	国家建材局苏州水泥制品研究所 江苏省无锡县冷作厂 (251)

以下资料只刊登目录, 略去正文

农房混凝土构件质量管理条例 (讨论稿)	国家建筑材料工业局
河南省农房钢筋混凝土构件生产技术规程 (试行稿)	河南省冶金建材工业局
安徽省企业标准: 农用混凝土预应力檩条 (试用)	
.....	安徽省标准局批准 安徽省建筑材料工业局起草
农房构件质量检查评分细则.....	江苏省建筑材料工业局
农村房屋建设用建筑材料及其发展综合调研报告.....	国家建材局技术情报标准研究所
四川农村建筑屋面材料概况及其见解.....	四川省建材工业科学研究所农房建材专题组
我们在农房建材科研道路上迈出了第一步.....	江西省建材研究设计院
发展农房构件生产 改善农村居住条件.....	陕西省汉中市水泥制品厂
为推广和发展农房构配件生产作出贡献.....	江苏省常熟市支塘预制件厂
监利县农村住宅 (甲、乙方案)	湖北省监利县建委村镇规划设计室
整套试验性农房的建筑概况.....	河北省卢龙县水泥制品厂
炉渣轻骨料混凝土预制空心楼板强度试验报告.....	国家建材局苏州水泥制品研究所
轻型屋面板计算报告.....	江苏省宜兴县建筑设计室
预应力钢筋混凝土带肋屋面板计算书.....	河北省沧州市水泥制品厂
钢筋混凝土中型带肋板结构计算书.....	辽宁省新金县建筑工程公司
农房构件生产及运用简介.....	贵州省安顺市建筑联社
水泥檩条型号及生产工艺简介.....	内蒙古乌海市邮电修造厂
混凝土农村建房构配件参考图集: 预应力钢筋混凝土檩条 (第二分册)	
.....	国家建材局苏州水泥制品研究所 国家建材局技术情报标准研究所 全国水泥制品专业科技情报网
混凝土农村建房构配件参考图集: 材料、工艺与设备 (第五分册)	
.....	国家建材局苏州水泥制品研究所 国家建材局技术情报标准研究所 全国水泥制品专业科技情报网

在全国农房建材经验交流会议上的讲话

(一九八一年五月二十七日)

丁 原

一、为农民提供农房建筑材料是一项具有战略意义的重要任务

当前，全国的农房建设出现了前所未有的兴旺景象，这是农村经济形势越来越好的具体反映，也是广大农民迫切要求改善居住条件的必然趋势。

建国以来，随着经济的恢复和发展，广大农民的居住条件有了不同程度的改善，一些生产发展较快，经济富裕的地区，新建改建了一批房屋。但是，由于“左”的错误影响，长期以来农村经济发展较慢，而人口增长很快，房屋长年失修，农民住房越来越紧张。例如，据上海市郊区五个县二十五个大队的调查，从建国到一九七六年底，人口增长百分之四十三点八，住房只增加百分之十八点四，按人口平均的住房占有量比解放初降低了百分之十六点六；粉碎四人帮后，加快了建房速度，四年新建的房屋超过了建国后二十七年的总和，但住房条件仍未达到建国初期的水平。又如，国家统计局对二十八个省、市、自治区的一万多个农户进行了抽查，每人的住房包括厨房、仓库等在内，平均只有八点四平方米，其中八平方米以下的农户占一半以上。根据农村生活特点，低于八平方米住房就很拥挤了。有的几代同堂，在一些边远和少数民族地区，还存在人畜混居。即使江南一些富裕地区，也还有不少农民住着低矮、阴暗、潮湿的茅草房。如江苏省农村，解放后虽然建了不少砖瓦房，但目前土坯茅草房仍占总农户的百分之五十五点一。湖南益阳地区编了一首顺口溜：“祖孙三代同一房，马桶放在水缸旁，吃穿不愁愁住

房，三个小伙无对象。”

三中全会以来，随着党的农村经济政策的落实，农副业生产和社队工业迅速发展，农民收入普遍增加，一九七九年全国农村每人平均从集体经济所分得的收入为八十四元，一九八〇年为八十五点九元，由于家庭农副业生产发展较快等因素，不少社员的实际收入远高于此数。安徽省对五百七十户社员的调查，每人平均收入一百七十元，其中从集体分得的收入为九十九点四元。广东、浙江等有些富裕地区，人均收入二、三百元。河北省人均收入为八十三点六元，石家庄、廊坊、唐山地区超过一百元，加上家庭副业收入，达到一百四十元。据了解，北方地区人均收入超过六十元，南方地区人均收入达到八十至一百元，农民就有条件筹备建房。广大农民吃饱了肚子，穿好了衣服，接下来就要盖房子。目前很多地区的农民，安排生活的顺序已由“吃、穿、用、烧、住”改为“住、用、穿、吃、烧”。住的问题已列到第一位。据国家统计局对二十八个省、市的抽查，一九七九年全国建房的农户占总农户的百分之六点七。今年农村建房的形势将继续发展，江苏、河北、安徽、吉林、河南等省，要求建房的达百分之十。浙江省的一些地区，要求建房的农户占总农户的三分之一。很多地区是“家家备料，村村动土”。即使象贵州这样一些经济发展水平比较低的地区，吃的问题解决后，也要准备建房，今年有百分之三至四的农户要求建新房。甘肃省去年农村建房也达六百二十万平方米。农村里找对象是“先看房，后看郎”。总之，许多农民迫切要求建房。他们说：“有了粮，好建房；建好房，迎新娘。”

当前农村建房突出的困难是缺乏建筑材料，木材、玻璃、水泥都十分紧张，砖瓦产量从总数来看是不少了，但地区分布不平衡，有些地区仍然供不应求。一些省、市生产混凝土农房构件供应农村，很受农民欢迎，但数量很少，杯水车薪。就以农房构件最多的江苏省来看，去年生产了五十二万立方米，供应四十多万户农民建房，也不能满足广大农民

的需要。农民不得不千方百计找门路买建筑材料，即使买到了，价格也很贵，一根木桁条要二十至三十元，一吨水泥高达一百五十至二百元，一平方米玻璃要花四至五元。因此，为农房建设提供更多的建筑材料，是广大农民对建材部门提出的迫切要求。

为农村提供更多的建房材料，也是回笼货币稳定经济的一个重要措施。农业生产发展了，农民手里有了钱，国家必须拿出相应的工业品去交换，才能进一步调动农民的积极性，促进农业生产的发展。也才能回笼货币，稳定市场，稳定经济。每户农房（按八十平方米计）的建设费用一般为一千五百至三千元，基本上是材料费，按平均每户二千元计算，购买建筑材料的费用等于供应二十多块手表或十多辆自行车能够回笼的货币。初步框算，如果工作做好了，全国农房建筑材料可以回笼货币六十至七十亿元。

党中央、国务院领导同志十分重视农房建筑材料的生产供应问题。三月二十五日，陈云同志要他的秘书转告建材部：“现在农民手里有大量的货币，农民要办的大事，就是盖房子，盖房子就需要建筑材料，砖瓦、水泥、玻璃、木材都需要，怎样组织好供应，请你们研究。”万里同志在听取我部汇报时，多次提到这个问题。万里同志说：“农民吃饱肚子，穿上裤子，就要盖房子。”“现在农村建筑材料供应不足，农民是不满意的。”“建材部不抓这个怎么行！”今年二月份，由赵紫阳同志主持召开的国务院增产日用消费品座谈会上，明确提出要增产农村建房材料，并且把农村建房材料列为必需增产的十种消费品之一。

党中央、国务院领导同志对农房建筑材料如此关心，是因为抓好这项工作，对促进农业生产的发展，改善农民的居住条件，缩小城乡差别，巩固工农联盟，保持政治上的安定团结，都有十分重大的意义。这是我们建材工业部门责无旁贷的光荣职责。我们应当积极主动地承担起这项任务，努力组织好农房建筑材料的生产和供应，把数量更多、质量

更好的建房材料源源供给农村，决不辜负党中央、国务院和八亿农民对我们的期望。

二、农房建筑材料生产、供应的情况，经验和问题

过去农民盖房基本上是自管自。一九五八年曾进行过建设新村的试点。七十年代有少数比较富裕的社队，由集体帮助，组织农民建房，但数量很少。一九七五年国家建委根据中央领导同志的指示开始抓了这项工作。建材部部长宋养初同志，当时代表国家建委直接领导了这项工作，组织人员调查研究，制定了农村房屋建设的方针、政策和规划、设计的原则。在这前后，国家建材总局抓了社队砖瓦企业的生产和改造，总结推广了简易轮窑和江苏启东县“烧砖不废田、不用煤”的经验，支持了农村房屋建设。一九七九年国家计委、建委、经委、物资总局、建材部等单位共同研究，准备拿出一定数量的钢材和玻璃供应农村。一九八〇年正式拨出钢材五万吨，玻璃五十万标箱，地方也相应拨出钢材四万八千吨，玻璃三十七万标箱，支援农村建房。虽是数量不大，但从此各省、市建材部门开始重视农村建筑材料的生产和供应工作。许多省、市、自治区已经做出了成绩，如江苏省对这项工作抓得比较紧，成绩比较显著，浙江、江西、安徽、河南、河北、陕西等省抓了试点，也积累了不少经验。今年三月，国务院领导同志指示：建材部门要为广大农村提供农房建筑材料，要抓好这项工作。这使我们进一步明确，建材工作一定要面向十亿人民，为八亿农民提供建房材料，同样是我们建材部门十分重要的任务。总的来看，各地经过两年来的工作，已产生了很好的效果，取得了不少经验，但也出现一些问题。通过这次会议，我们要很好地总结和交流。初步综合各地的情况，这几年我们主要抓了以下几个方面的工作：

(一)积极生产农房水泥构件，既满足农民的需要，又节约了大量木材

农房建设最不好解决的是桁条、柱子、楼板等建筑构件。过去农民

习惯用木材，而我国森林资源很少，森林复盖率仅为百分之十二，比世界森林复盖率百分之二十九低得多，木材的供应无论现在或将来都会严重不足，必须采取坚决措施大力节约木材。而以水泥构件代替木材作农房的承重材料，这是解决农村建房材料和节约木材的有效途径，若每年以总农户的百分之五，即八百五十万农户建房，按每户需四立方米木材计算，共需木材三千四百万立方米。而全国一年木材的总产量只有五千万立方米。所以解决农房的建筑构件，必须走发展混凝土的路子。从长远来看，农村建房要逐步从平房发展为楼房，就要进一步发展混凝土构件的数量，增加混凝土构件的品种。不解决这个问题，不仅无木材的地区，农民建不起房，产木材的地区也不可能满足需要，以致出现滥伐树木，破坏森林资源的问题。去年江西省开放了两个月的木材自由市场，就砍伐木材二百万立方米，相当于该省当年上交国家的木材总量。湖南衡东县甲零大队，几户社员建房，一下子就砍树一千八百多棵，毁了二十多亩新生林。

以水泥构件代替木材，既可解决农民建房的困难，也节省了农民建房开支。如江苏省买一根水泥桁条只用八元，买一根议价木桁条则需二十多元。陕西省一套三间房的农房构件只用四百二十元，如果用木材则需八百到九百元（国家牌价）。浙江省温州市郊区的农民，盖一间屋（楼房），使用木桁条、楼板需花七百五十元；用水泥构件代替，只需三百二十元，即节约资金四百多元。可见，水泥构件与木材相比，要便宜得多。此外，水泥构件坚固耐用，具有防腐、防蛀、防火等优点，在一些已经推广使用的地区，深受农民欢迎。

在组织生产水泥构件方面，各地的做法是：

1. 根据就近生产的原则，组织现有企业生产农房构件

这样可以充分发挥现有生产能力，不花投资搞新建，或是增加少量资金，用以改造和增添少量设备。生产水泥构件的单位不只是建材系统

的制品厂，还包括各行各业的构件厂，一些技术条件较好的社队企业，也组织他们生产。对于某些交通不便就近无制品厂的地区，还组织就近的小水泥厂加工水泥构件。

2. 重视产品质量

搞得好的地区，都把质量问题放在头等重要的位置。江苏省在这方面，提供了很好的经验，他们制定了产品技术标准，建立了产品试验和检验制度，还举办了技术培训班，为县以上的水泥制品厂培训技术人员，提高企业的技术管理和质量管理水平。河北省内邱水泥制品厂，平山保温材料厂从配料、浇注、养护各个环节，都严格要求符合技术标准，出厂产品逐件进行检查。浙江温州水泥制品厂，对每批产品，都要抽样进行破坏性试验。这些措施，都对保证产品质量起了积极作用。

目前，各地建材部门直接组织生产的企业，都比较重视产品质量，这是很好的，但是也有一些地区，放松了管理，“萝卜快了不洗泥”，造成了不好的影响。有些地区，原来使用水泥构件已有多年的历史，后来因为放松管理，出了质量事故，农民都不愿意用了。还有一些技术条件较差的社队企业，特别是农民自制的构件，产品质量差，甚至还出现了一些问题，造成塌房砸死人的严重事故。这些问题，都必须认真加以解决。

3. 从生产单一产品，发展为多品种、多规格产品

各地开始都是生产水泥桁条，逐步发展到生产梁、柱、屋架、门框、窗框、楼板等，从供应单一产品，发展到供应全套构件。各地还注意因地制宜，根据当地农村的住房习惯，设计出各种构件。如陕西临潼水泥制品厂，参照陕西关中地区“一明两暗”的传统结构形式，设计了由三十五种构件组成的全套屋架，构件轻巧适用，运输安装方便，符合当地住房习惯，农民很欢迎。他们只试制了三个月，就接到订货三百余套。河北省有的地区还生产水泥橱柜，也受到农民的欢迎。

总之，各地的经验都说明，以水泥构件代替木材是解决农房建材的重要途径，是非走不可的道路。许多省市都开始抓了这项工作，但生产的数量远远不能满足需要，品种还比较单一，质量还不够理想。有些地区农民还不习惯，还需要做宣传示范工作。

(二)积极帮助社队砖瓦企业进行技术改造，推广先进经验，节约土地，降低能耗

农村建房的墙体屋面材料主要还是砖和瓦。目前全国社队企业生产砖一千多亿块，供应农村的建房砖瓦主要来自社队砖瓦企业。农村砖瓦生产存在的突出问题，一是占地毁田多，除西北黄土高原和一些丘陵地区外，多数地区生产粘土砖都要占用大量土地，甚至要毁坏良田。据四川、湖南两省的调查，一个社队砖瓦厂，一般占地三十至四十亩，这两个省共办了一万三千五百多个厂，占地四十多万亩。有的县，砖瓦厂用地占全县耕地面积的百分之一。河北邯郸地区，办了一千一百个砖窑，占地五万亩。二是能耗高，社队砖瓦企业多数是土窑，每万块砖耗煤都达二、三吨，高的四、五吨，比轮窑高出二、三倍，每年多耗煤近一千万吨。毁田多，耗能高，这都是十分严重的问题。

为了解决这两个问题，江苏省建材局配合有关部门，加强对社队砖瓦企业的改造。他们总结推广了启东县利用海泥、河泥、山土、页岩以及兴修水利和平整土地的积土烧砖，用简易轮窑代替土窑，烧砖吃“杂粮”（麦壳、稻壳、杂草等）的经验，大大节约了土地和能耗。

从一九七九年，社队砖瓦企业交由社队企业总局领导后，江苏省建材部门仍然配合社队工业系统做好这方面的工作。他们根据全省砖瓦生产发展不平衡的情况，积极帮助砖瓦供应不足的地区发展砖瓦生产；继续抓好技术服务和设备供应，帮助社队砖瓦企业进行技术改造；并积极举办技术培训班，使每个社办轮窑厂有两、三个懂行的领导和技术人员。这些都是很好的经验，在这次会上他们还要专门介绍。

(三)因地制宜，就地取材，多种途径解决农房建筑材料

我国幅员辽阔，自然条件不同，资源十分丰富，解决农房建材，必须坚持利用当地资源和工业废料，生产各种建筑材料的原则。如山西用石砌窑洞，陕西打土窑洞，南方产竹多用竹材，广西生产混凝土空心砌块，河南利用当地砂、石生产小型水泥砌块，四川彭县生产连砂石砌块，哈尔滨市郊用加气混凝土砌块，还有很多地区用粉煤灰、煤矸石生产砖和砌块，供应农村建房。这些都是很好的经验。但这方面的工作还刚刚开始，生产数量小，并且缺乏统一规划。

(四)加强农房建材的归口管理，实行农房水泥构件的产供销统一

江苏省农房建筑材料的工作做得比较好，最重要的一条是省委、省政府很重视这项工作，责成省建材局，把这项工作统一管起来。特别是从去年起，该省明确农房构件生产由建材部门统一归口以来，他们在任务安排上坚持统筹兼顾、妥善安排、条块结合、点面结合、就地生产、就地供应的原则，不分系统内外，统一归口安排。为减少中间环节，原材料的分配，百分之五十戴帽下达，直供到厂，专材专用；百分之五十下达地市由块块安排，归口管理。产品销售采取产需直接见面，按需生产；少数县通过计划、物资部门分配。江苏省的这些做法，有利于全面规划，合理布局；有利于有领导有组织地进行技术培训，保证产品质量；有利于产需见面，按需生产，并把产品直接卖给农民，避免货不对路和中间套购，投机倒把，走后门等不正之风。

但是目前农房建材的生产和供应，很多地区还处在无政府状态，分散经营，多头领导，问题很多。很多地区对水泥构件的生产缺乏统一规划，原材料供应渠道不通，供应环节多，数量无保证，管理费用高；产品销售中间环节很多，生产的构件往往不能直接卖到农民手里；由于缺乏管理，一些生产技术条件差的企业，粗制滥造，构件质量低劣，甚至造成塌房伤人的严重事故。还有的地区，砖瓦厂、水泥制品厂遍地开