

便民系列丛书第14册

浦东指南

GUIDE TO PUDONG



浦 东 指 南

便民系列丛书第 14 册

浦东新区史志征集编纂室 编

封面设计:梁大庆

浦 东 指 南

上海市新闻出版局内部资料准印证(97)第 059 号

1997 年 4 月第一次印刷 字数 25 万 印数 3000 册

上海市长鹰印刷厂印刷

工本费:16.00 元

主 审 戴海波

主 编 陈少能

副 主 编 张建明 郑卫平

编 辑 解信淦 奚田根 严峻勇 陈 忠 许连源 顾炳权
杨 隽 潘建龙 居其明

参与编辑 (按姓氏笔画排列)

杨玉梅 吴殿芳 金丽花 武慧强 梁大庆 盛冬梅
程志红

撰 稿 (按姓氏笔画排列)

冯 蕾 安昌耀 陆伟明 严颂华 严峻勇 杨 隽
郑卫平 金丽花 居其明 张建明 张银根 张楚筠
莫丹琳 秦 节 奚田根 顾炳权 梁大庆 董亚士
富 晔 解信淦 潘建龙

校 对 (按姓氏笔画排列)

江志敏 张 颖 谢 卉 蔡文忠

前 言

浦东地处长江咽喉，东海之滨。浦东的开发开放已进入第八个年头，在这块土地上发生着翻天覆地的变化，一个崭新的现代化城区正在悄然形成。展现在人们面前的标志性大型工程气势宏伟，若干功能各异的开发区犹如奇葩盛开浦东大地，高新技术产业的兴起给浦东的腾飞插上了翅膀，金融、贸易、商业日益繁荣，与经济建设同步的社会事业蓬勃发展。改革开放使浦东成为举世瞩目的热土。越来越多的人渴望了解浦东，越来越多的人参与到浦东的建设中来。相信不久的将来，浦东连同浦西将成为太平洋西岸上一颗璀璨的明珠。

上海市委、市府为浦东开发开放制定了十六字指导方针——开发浦东，振兴上海，服务全国，面向世界。为了欢迎各界朋友来浦东参观、投资、办厂、旅游，我们本着“服务、便利”的宗旨，奉献给大家这本《浦东指南》。《浦东指南》全书共 25 万字，分九大部类，全面介绍浦东标志性工程，各开发小区，大中型和龙虎榜公司、企业，名特优商场，行政事业单位及文教卫、金融、旅游、交通、邮政等情况。本书汇集 1996 年底最新资料，收集范围以浦东新区为主，兼收南汇、奉贤、金山三县，资料齐全。希望这本书能为在浦东生活和工作的人们作一个向导。

本书在编辑中得到南汇、奉贤、金山三县同仁的大力相助，在此表示衷心感谢！

由于编辑力量有限，难免有疏漏，请广大读者予以批评指正。

凡 例

一、《浦东指南》由浦东新貌,行政机关、事业单位,工厂企业,金融,商贸服务,文化、旅游,学校,医疗保健,交通、邮电九大部类组成。文字介绍由条目和表格相兼,共收条目 2000 多条,资料截止时间 1996 年 12 月。

二、本书编有分类目录,每类按内容又分若干小类目,以方便检索。未设条目目录。

三、各分类中条目、表格内容均按:浦东新区、南汇、奉贤、金山为序排列;各条目地址中,凡属浦东新区的均直接写出路名或镇名,其他均标出县名。

目 录

浦东新貌·····	(1)
重大工程·····	(1)
开发小区·····	(4)
行政机关、事业单位·····	(14)
行政机关·····	(14)
事业单位·····	(34)
宣传机构·····	(40)
服务咨询机构·····	(42)
工厂企业·····	(55)
公司·····	(55)
工厂·····	(91)
金融·····	(104)
银行·····	(104)
保险·····	(109)
证券·····	(111)
商贸服务业·····	(115)
商业街·····	(115)
商场·····	(117)
酒家、宾馆·····	(123)
度假村·····	(133)
旅行社·····	(136)
文化、旅游·····	(138)
文化馆、图书馆·····	(138)
影剧院·····	(141)
体育场馆·····	(143)

公园·····	(145)
纪念地·····	(148)
文物古迹·····	(150)
宗教胜迹·····	(153)
学校·····	(157)
大专院校·····	(157)
中等专业学校·····	(160)
普通中学·····	(165)
职业技术学校·····	(174)
著名小学·····	(201)
特殊教育·····	(214)
医疗保健·····	(216)
医院·····	(216)
卫生院·····	(224)
中、西药店·····	(226)
交通、邮电·····	(228)
主要公路干线·····	(228)
轮渡站·····	(231)
航空、铁路售票服务·····	(232)
货运、客运·····	(233)
邮电(附电信服务、邮政编码)·····	(243)

浦东新貌

重大工程

南浦大桥

位于浦东新区南码头与浦西陆家浜路相对的黄浦江上。大桥工程于1988年12月15日打下第一根钢管桩,1991年11月19日建成通车。

大桥桥型为大跨径的双塔双索面斜拉桥。总投资8.20亿元。总长8346米,主桥长846米,两岸引桥全长7500米,浦西3754米引桥为螺旋型。大桥一跨过江,中孔跨径423米,桥下净空高度为46米,可保证5.50万吨级巨轮自由通航,桥面总宽度为30.35米,6车道,允许300吨的特种平板车通行。设计车速每小时40公里,日机动车通行能力为4.5—5万辆(次)。大桥主塔采用钢筋混凝土结构,为折线H型,高154米,上下两根横梁各高8米。桥塔两侧各有22对高强度钢索,共180根(最粗直径14.6厘米,最长223米),与主桥面钢梁相连。两边锚墩处各设50米高的电梯楼2座,与主桥两边的2米宽人行道相通,可供游人上下观光游览。乘公交82、86、214、571、608、610、816、913均可到达。

杨浦大桥

位于浦东新区中北部。南面与浦

东的罗山路立交桥相接,北面与浦西的内环线高架道路贯通,与南浦大桥一起构成内环线的2个过江枢纽,大桥总投资13.32亿元,于1991年5月开工,经过33个施工单位、7800多名建设者2年5个月的施工,1993年10月23日举行通车典礼。

世界第一斜拉桥——杨浦大桥全长7658米,其中主桥长1172米,为双塔空间双索面钢筋混凝土和钢骨合梁斜拉桥结构。中孔602米,一跨过江。桥下净空48米,可通行5万吨级轮船。桥塔高208米,比南浦大桥主塔高54米,塔形为倒“Y”钻石型。桥塔两侧各有32对共256根彩色拉索将全漂浮结构的桥面凌空悬起,索面成空间立体扇形布置。其中最长的—根拉索由301根直径为7毫米的高强钢丝编织而成,长328米,重达33吨。桥塔两侧设有观光电梯,可供行人观光游览。主桥面宽为30.35米,设6车道,两侧各有2米宽的人行道。设计车速为每小时60公里,日通行能力为5万辆(次)机动车。建桥速度(2年5个月)创造了世界同等桥梁施工之最。乘公交:大桥三线、81、85、571、573、608、610、626、816、913均可到达。

横跨黄浦江的斜拉桥。

奉浦大桥

大桥位于上海西南部，北靠闵行区东部的交通大学学区，南接四号线至奉贤县城通亭大公路。于1994年3月18日开工，至1995年10月26日竣工通车。全长2201.8米，其中主桥545.3米，北引桥941.25米，南引桥715.25米。桥面宽度均为18.1米。主桥上部结构为预应力钢筋混凝土连续箱梁，其连续长度为国内已建通和在建同类桥梁的第二。下部结构为钢管桩基础，桥梁净空高度28米，净空宽度105米，可通行5千吨级船舶。大桥设双向4条快车道，设计车速为每小时100公里，载荷汽车超20级，挂车120级。大桥的建成，为奉贤和星火工业区及杭州湾北岸地区的开发和建设，创造了良好的交通环境。

徐浦大桥

大桥东起浦东新区三林镇新春村，西至浦西闵行区龙华镇。大桥为双塔双索钢筋混凝土、钢叠梁混合结构。大桥全长4.02公里，主桥长1072米，一跨过江，江南跨度590米，宽35.9米。桥面为双向八车道，设计车速每小时80公里。大桥主塔高217米，呈A字形，斜拉索有30对，通航净高46米，最大通航船只吨位5.5万吨。大桥于1995年4月1日开工，主桥于1996年8月18日合拢。预计大桥将于1997年7月1日通车。徐浦大桥是第五座

东方明珠广播电视塔

位于黄浦江东岸的陆家嘴金融贸易区，与西岸外滩的万国建筑群隔江相望，占地约0.055平方公里，建筑面积近7万平方米。东方明珠广播电视塔(以下简称东方明珠)工程于1991年7月30日奠基，1993年12月16日高度达350米的直筒体，提前106天实现结构封顶。从1994年4月20日14时到5月1日12时为止，长118米，重450吨的天线杆在计算机的监控下整体攀升至350米高处定位，使东方明珠高度达到468米。

东方明珠是一个综合性的建筑群。它以3根直径7米与地面呈60度交角的斜撑，支撑住3根9米直径的直筒体。直筒体又串结11个大小不等的球体，烘托出“大珠小珠落玉盘”的意境。东方明珠功能包括9个电视频道、10个调频广播和完善的旅游、文化娱乐设施。塔座底层由进出大厅、近2万平方米的大商场和科幻城构成。从直体筒的68米到180米高度是一个50米直径的下球体，拟建梦幻乐园。下球90米处是一层观光廊，供游客一览上海城风光。从180米至250米高度，是5个小球体，建成家庭式空中旅馆，共有25套客房。从250米至295米高度，是45米直径的上球体，广播电视频道发射机房都设在这个球体中，另外还有旋转餐厅、观光层对游客开放。

350 米高度是一个 16 米直径的太空舱,亦称贵宾舱,主要接待国内外贵宾。1994 年 10 月东方明珠对外试开放,1995 年 5 月 1 日,广播、电视频道开播发射。

金桥立交桥

位于金桥开发区西部。桥梁总长 2601.6 米,引道全长 1958 米,人行天桥 86 米,相对高度 14 米,为定向型加半苜蓿型互通式立交桥,共分 3 个交通层面。杨高路机动车直通道为第一层,由东向西的 M 匝道直行为第二层,由西向东的 N 道为第三层。工程于 1994 年 3 月 17 日开工,同年 12 月 18 日竣工,是浦东新区组织建设的第一座立交桥,成为连接浦东新区 8 个开发小区的交通枢纽。

罗山路立交桥

位于浦东新区罗山路与杨高路交叉处,是内环线连接南浦、杨浦两座大桥的交通枢纽。该桥全长 2321 米。整座桥的形状像苜蓿。是国内第一座 5 层分流的互通形立交桥。最大特点:一是不用红绿灯管理;二是机动车、非机动车和行人全部分离;三是通过罗山路立交桥,可以选择进入浦东的任何方向。此桥于 1992 年 9 月开工建设,1993 年 9 月 30 日竣工通车。日通车能力 9~10 万辆(次)。

龙阳路立交桥

位于龙阳路、杨高路交叉口,为 4 层互通式城市道路立交桥,主桥为双向 6 车道,设计时速 60 公里。工程总投资 1.3 亿元。该工程结构,既有不同半径曲线的快车道,又有多种变化的高架道路桥梁,还有自行车道、人行道等地下通道。工程于 1992 年 10 月 20 日开工,1993 年 1 月 20 日竣工通车。

杨高路

现在的杨高路是扩建后的新杨高路,位于浦东新区西部。南起上南路,北迄江海路,是连接外高桥、金桥、陆家嘴、张江和六里开发区的纽带。该路的扩建曾被上海市人民政府列为 1992 年第一号重大工程,也是浦东新区 10 大基础骨干工程之一。道路总长 24.5 公里,总投资逾 9 亿元。工程动迁 152 家工厂、395 家农户和近 200 户居民,计约 12.7 万平方米建筑。全线改建桥梁 12 座。1992 年 1 月 25 日扩建工程开工,同年 12 月 8 日竣工通车。原计划工期 665 天,实际施工 300 天。原杨高路宽仅 7 米,扩建后为 50 米。道路中央为 3 米宽的隔离绿化带,两侧共有 32 米宽的 6 快 2 慢共 8 条车道,车道外侧为 4 米宽的绿化林带和 3.5 米宽的人行道。设计时速为 80 公里。杨高路地下按规划埋设了 14 条总长 240 余公里的各类公用管线。

内环线浦东段

上海内环线全长 48 公里,由南

浦、杨浦 2 座大桥连接该线浦东、浦西段。其中浦东段全长 18.80 公里(含桥梁长度)。道路宽 50 米,分设 4 个快车道、2 个慢车道及两边各 2 米宽的人行道。内环线浦东段为城市快速干道,总投资 23 亿元,1993 年 11 月 20 日建成通车。

外高桥港区一期工程

外高桥港区位于浦东新区高桥镇的高桥嘴,地理条件得天独厚。西距吴淞口约 6 公里,东离东海约 85 公里,港址附近是长江口主航道,江宽水深。外高桥港区一期工程是国家“八五”重点工程,也是浦东新区开发建设的起步工程。该工程使用岸线长度 990 米,码头长度 900 米,建成万吨级泊位 4 个,年设计吞吐能力为 240 万吨,前沿水深 12 米。码头外加 50 万平方米港区陆域面积以及港内外配套设施,全部工程投资 6.2 亿元。1991 年 7 月 1 日,外高桥港区打下第一根桩。1993 年 10 月 30 日,外高桥港区一期工程全面建成,投入使用。

凌桥水厂工程

凌桥水厂位于浦东新区凌桥镇境内。一期工程总投资近 2 亿元,占地 6.66 平方公里。工程至 1993 年 12 月 24 日部分建成供水(日供水 10 万吨)。现已竣工的一期工程,日供水量达 20 万吨,主要向外高桥保税区、外高桥港区、外高桥电厂、金桥出口加工区及浦东新区北部的工厂企业、居民住宅区供水。凌桥水厂是继月浦水厂后,上海第二家以长江为水源的自来水厂。

外高桥电厂一期工程

外高桥电厂位于外高桥保税区东侧,一期工程规模建设为 4 台 30 万千瓦燃煤型发电机组,工程总投资 44.5 亿元,是浦东新区十大基础设施项目之一。1991 年 12 月 27 日电厂开始打桩,1992 年 10 月 5 日主厂房开始建造,以后 240 米高的四筒炉集速烟窗、水泵房、220 千伏配电装置、控制楼等相继于 1993 年至 1994 年间建成。1994 年 12 月 28 日第一台 30 万千瓦机组试生产。二号机组于 1995 年 11 月 19 日顺利并网发电,12 月 28 日完成满负荷运行试验,并移交试生产。三号机组已进入全面安装阶段。

开 发 小 区

上海市外高桥保税区

上海市外高桥保税区(以下简称保税区)位于浦东新区东北部,长江入海口南侧。东临浦东运河,西靠杨高

路,南近金桥出口加工区。距上海市黄浦江西岸的市中心约 20 公里,8 车道杨高路通联杨浦大桥、南浦大桥和陆家嘴越江隧道。保税区规划开发面积

10 平方公里,由港区、仓储区、金融贸易区、出口加工区和生活区组成。首期开发 4 平方公里,由外高桥保税区联合发展有限公司实施开发;二期开发 6 平方公里,由外高桥保税区新发展有限公司、外高桥保税区三联发展有限公司各自负责 3 平方公里的开发。封关区域已达 5.5 平方公里。到 1997 年初,保税区内已经形成四方格形区域交通网络,主干道宽 40 米,支路宽 20 米,总长 45 公里,并与区外公路、码头相连。区内装机容量 360 万千瓦的外高桥电厂首期工程已并网输电,保证向区内生产经营和文化生活提供充足的电源;与之相配套的 3 座 3.5 万伏变电站建成运行。区北的凌桥水厂,日供水量达 20 万吨(第一期工程),可确保向区内日供水 5 万吨;区南的浦东煤气厂,日可供煤气 200 万立方米,保证了区域内生产和生活用气。保税区累年施工面积 456.3 万平方米,已竣工房屋面积达 176.86 万平方米,其中工业厂房竣工面积 81.28 万平方米,占 45.9%;仓库竣工面积为 27.28 万平方米,占 15.4%。保税区累计批准各类投资项目 2224 家,吸引投资额 29.53 亿美元。其中三资企业项目为 1324 家,占 59.53%;投资额为 20.8 亿美元,占 70.45%;协议外资为 14.53 亿美元,占投资额的 69.83%。500 万美元以上的大项目已经达到 113 家,投资额为 15.81 亿美元。区内已有日本、美国、加拿大、英国、澳大利

亚、新加坡等 40 多个国家和香港、台湾地区,以及 28 个省、市、自治区和国家部委直属企业进驻投资经营。

上海市陆家嘴金融贸易区

陆家嘴金融贸易区位于黄浦江东岸,上海内环线东段和黄浦江的环抱之中。是以金融贸易为主导产业的国家级开发区。区域规划面积 28 平方公里,占浦东新区的 5.4%;人口 54 万,占浦东新区的 40%。1990 年金融贸易区启动开发。至 1995 年底,累计开发土地面积 3.08 平方公里,动迁居民 1.33 万户、单位 340 家,拆除各类旧建筑 138 万平方米。昔日的旧城区成片得以改造,181 幢体现世界现代建筑风格的建筑物在建,其中亚洲第一、世界第三高塔——东方明珠广播电视塔、新世纪商厦、银都大厦、招商大厦等已建成,总建筑面积 80 万平方米。亚洲最大的现代化商城——新上海商业城(建筑群)建设竣工在即。拥有 6000 个席位,亚洲最具现代规模的证券大厦 1997 年上半年建成。整个开发区规划范围内用于市政基础设施建设的总投资达 50 亿元,平均每平方公里投入 4.9 亿元。除作为东西联动的大市政基础设施建设外,区内先后投资建设了滨江大道(样板段)、源深路、中央大道、延安东路隧道复线、张杨路等城市骨干道路,构成了由南浦大桥、杨浦大桥、延安东路隧道以及区内骨干道路组成的大交通网络。到 2000 年,将建

金融、贸易、商业和现代文化生活设施总面积约 700 万平方米，与黄浦江西岸金融、商业共同形成中央商务区(CBD)，成为上海“一个龙头，三个中心”的核心地区。

上海市金桥出口加工区

上海市金桥出口加工区(以下简称加工区)位于浦东新区中部，北沿杨高路与外高桥保税区接近；东至长城路东；南到河间路，近张江高科技园区；西至杨浦大桥内环线与陆家嘴金融贸易区连接。规划面积 19 平方公里，园区分东西两部，东部工业区 15 平方公里；西部 4 平方公里为生活、商贸和管理区。加工区是经国家批准的中国大陆第一个以“出口加工”命名的开发区域，主要发展现代工业、现代生活和现代商贸。开发土地面积累计已达 7.5 平方公里，建成道路 32 公里、35KV 电站 2 座、雨污水泵站 3 座，完成地面建筑 87.85 万平方米、绿化 45 万平方米。加工区不仅达到一般开发区“七通一平”的标准，而且增加了“集中供热”和“卫星通讯”(VSAT)，达到了“九通一平”的一流开发区的先进水平，在中国众多开发区中名列前茅。其中“集中供热”在原有热力公司的基础上，于 1995 年 12 月 8 日由金桥开发公司与美国美亚电力有限公司、上海市燃料总公司三方合作组建了上海美亚金桥能源有限公司。区内累计引进项目 298 个，吸收投资 41.85 亿美元；

超过 3000 万美元以上的大项目有 36 个，平均每个项目吸纳投资 1400 万美元；开工项目 194 个，竣工项目 124 个，工业企业总产值累计 210.3 亿元(1992 年 3.6 亿元、1993 年 27.4 亿元、1994 年 50.3 亿元、1995 年 129 亿元)。1995 年，又有 11 个世界著名跨国公司进入加工区投资，其中有美国的惠普、柯达、通用、诺信、美亚、惠而浦公司和日本的京瓷株式会社、联合株式会社和伊藤忠株式会社等。至年底，落户加工区的世界著名跨国公司已达 43 家。目前区内有公交 573、777、778 等专线车直达陆家嘴、南浦大桥、人民广场、火车站等地；已建和在建大学 3 所；金马酒店公寓、锦花苑等 18 个高级住宅项目开工兴建；上海医科大学附属妇产科医院分部、上海华山医院浦东分院也已在区内签约、兴建。

上海市张江高科技园区

上海市张江高科技园区位于浦东新区中南部，北邻龙东大道；西靠市内环线；南至川杨河；东至规划中的辅环线。距市中心 12 公里，距正在兴建的上海第二国际机场 11 公里。1995 年张江高科技园区从土地开发转向完善配套建设，加大招商力度，促进项目开工建设及投产。在项目竣工投产、科研教育区启动、科技孵化器功能探索和生活区商贸建设中实现了“零的突破”。园区已累计完成土地开发面积 2.33 平方公里；开工道路 17 公里；竣工道

路 13.5 公里。基本实现产业区(西区)、商住区首期启动地块的“七通一平”，首座热力站已开始供气。产业区 35KV 变电站土建即将竣工。220KV 变电站工程基本竣工，输出线路正在架设。上水工程实现了与城市管网的环通。1995 年园区第一批项目联信增压器(上海)有限公司、上海松下微波炉有限公司和上海松下电子应用机器有限公司相继竣工投产，标志着张江园区进入了项目产出的新阶段。园区一期居住区已初具规模，累计开工住宅近 15 万平方米，竣工 11.2 万平方米(42 幢)，实现了水、电、煤气、通讯同步配套。园区科研教育区正式启动，第

一个标志性项目——上海外国语大学附属浦东外国语学校已开始部分招生。上海交通大学研究生院张江分部落户园区，召开了第一届理事会暨成立大会。园区科技孵化基地开始运转，首期 2000 平方米的孵化基地，已有 8 家企业进驻。

上海王桥工业区

上海王桥工业区位于浦东新区东南部川沙镇北首，东起浦东运河，西至规划中的新上川公路，南临川杨河，北靠龙东公路。规划面积 4.2 平方公里，分两期实施。首期开发面积 2.4 平方公里，二期开发面积 1.8 平方公里。经过三年半时间的开发建设，首期土地开发已基本完成，一批项目落户区内，一个综合性的现代工业城区已初具规

模。工业区累计引进项目 52 个，协议总投资 23 亿元，共使用土地 0.99 平方公里。其中外商投资项目 23 个。1995 年又有台湾金泰和实业公司、上海 H 升石青有限公司、上海原宿电器有限公司 3 个外商投资项目签约进区，协议投资总额 4000 万美元。工业区累计开工道路 13 条，全部竣工总长约 13.63 公里。铺设自来水管道的 7.2 公里；埋设通讯管线累计完成 7.4 公里；铺设煤气管道累计完成 14.68 公里。建成装机容量 4 万门的主桥电话局。架设在小区西部地块上的 5.17 公里 10KV 输电线正式送电；累计绿化面积 7.46 万平方米，主要完成了 3 条区内道路和上川路、公司本部及 10 家进区企业的绿化。

上海华夏文化旅游区

上海华夏文化旅游区(以下简称华夏小区)，原名上海浦东华夏商业旅游区，为适应小区功能开发的需要，经新区管委会批准，更为现名。华夏小区位于新区东南部，规划面积 7.5 平方公里，分东、西两部分。西部位于川沙镇西，占地 2.3 平方公里，主要作为文化、居住、娱乐、商业开发区域；东部位于川杨河入海口蔡路三甲港海滨，占地 5.2 平方公里，主要作为旅游项目开发区域，其中海塘外 4.2 平方公里，系围海造田成陆。华夏小区由上海华夏文化旅游区开发公司(以下简称华夏公司)负责开发和管理。华夏公司成

立于1992年5月,是由新区国有资产投资管理公司、东南明珠发展公司、浦东新区经贸总公司、东城镇、蔡路镇、唐镇等单位组成的内部股份制企业,公司在政府的统一规划下,自筹资金,实施对华夏小区的滚动开发。至1996年底,华夏小区已确定综合性投资项目62个,其中内资28个,外资一个,自建27个,总投资75.67亿元,协议投资内资47亿元,外资2.2亿美元。林克斯休闲社区项目和上海热带海宫项目分别在1995年12月22日、28日开工建设。东部旅游开发上,引进了“林克斯”、“华夏翠泊”、“热带海宫”三个龙头项目。在西部文化项目开发上,小区第一个功能形象项目华夏文化公园1995年已基本竣工并开放,成为上海第一家具有文化特色的开放式公园。园内吴昌硕纪念馆是上海第一家由企业建设的文化纪念场所,1995年9月12日正式开馆,同时还试开放了浦东名人馆。华夏五缘文化研究所、华夏英语角等相继成立;先期成立的华夏书画院开展了浦东地区书画大赛,包氏英语中心开展了外语教学活动。集健身、休闲、娱乐、会议功能于一体的新天地俱乐部已开始试营业。

在居住、商业配套功能上基本形成了“四个类群、八个街区”的格局,四个类群即别墅房群、公寓房群、普通商品房群、商住两用房群,均已有居民入住,并分别形成了八个街区,即华夏居住小区、华夏别墅区、华港公寓区、玉

兰坊小区、万丰别墅区、中华公寓区、光大珠光苑区、华夏商住楼区,各区居住人口逐渐增加。商业配套基本形成,首期“一街一中心”商业设施,即妙境路商业街已竣工,瀚强建材商行、农行华夏营业部等10多家单位已进街经营;华夏商业中心为小区提供零售、贸易、小商品、副食品供应等服务。

上海孙桥现代农业开发区

上海孙桥现代农业开发区是中国第一个现代农业开发区,位于浦东新区孙桥镇境内。总开发面积4平方公里,东西长3.25公里,南北长1.8公里。开发区北接御孙路,南靠规划中的上海外环线浦东段,东以金张路为界,距张江高科技园区3公里,金桥出口加工区5公里,外高桥保税区20公里,距上海浦东国际机场8公里。整个开发分二期进行,第一期至2000年先开发2平方公里。由上海浦东现代农业开发有限公司统一负责开发建设和全面经营管理。1995年疏浚丰收河750米,并建护岸。修建区内道路1.92公里和5座桥梁、2座涵洞,新建的道路加上区内原有道路,一期开发区域内道路环线基本形成。完成农业设施配套建设26.7万平方米,搭建管棚576栋、12.67万平方米,建造仿以色列国产连栋温室4栋、1.5万平方米。完成特种水产工厂化种苗繁育设施建设2万平方米,并已投产。在项目开发中,绿岛种苗公司、山山蔬菜园艺场和

万德凯蔬菜园艺场建成投产。引进荷兰BRINKMAN公司的3万平方米自控温室已经投产；都灵花卉公司从荷兰引进的百合、郁金香等名贵花卉长势良好。已上市鲜花15万余枝，在上海市区、浦东新区开设鲜花销售连锁店5家，插花、摆花、绿化工程业务全面铺开；水产分公司名特优鱼苗繁育形成一定规模，有鳊鱼苗12万尾、中华绒螯蟹苗48万只上市；商贸加工工业3个项目上马，其中一项为合资项目。

上海六里现代生活园区

上海六里现代生活园区是由浦东新区管理委员会于1991年8月批准成立的又一个功能开发小区。六里园区位于周家渡——六里地区。首期开发面积约3.33平方公里，北起滨洲路、南至川杨河、西接杨高路、东到严茂塘。该区域的东部规划成生态环境优美、配套服务设施齐全的生活居住区，主要建造面向21世纪的中高档、多高层内销商品房，以及部分外销商品房；西部沿杨高路一侧以建造金融、商贸、商住、宾馆为主，形成会议、通讯、展览、信息等中心；中心腹地以娱乐、旅游、商业（集市）为主，形成艺术、博览、影视、体育等中心。

上海六里现代生活园区开发公司按照现代生活园区发展规划，编制了首期3.33平方公里小区的总体结构规划和控制性详规，制作1:500地形图

规划模型。1995年12月25日，六里现代生活园区第一期项目——锦华小区破土动工，为六里现代生活园区的实质性开发拉开了序幕。锦华小区是国家建设部、国家科委2000年小康住宅示范小区，位于六里园区的东北角、博文路和浦川路的交汇处，首期开发面积11.4公顷，总建筑面积14万平方米。

锦华小区的建设设计在征求国内外4家著名设计单位的方案后，由参与设计单位之一的上海华东建筑设计院进行深化，整个设计以人中心，追求环境优美恬静，居室典雅别致和舒适安全。为满足人们日常生活需要，在厨房、卫生、客厅的功能上有重大改进，并为特殊居住需要提供用户参与设计的方便，从而避免二次装修造成的人力、物力的浪费。锦华小区设计体现了超前15—20年的住宅水平，用材新颖，既抗震，又降低建造成本。

锦华小区是上海第一个住宅小区电脑局域网试点小区，区内实行电脑联网，住户可通过局域网络实行家庭办公、家庭教育、家庭医疗、家庭购物；可以点播影视、音乐节目，选择电脑游戏，真正实现“足不出户办天下事”的愿望。50%的住房建有小汽车泊位。绿化率不低于45%，区内的中央绿化面积超过0.015平方公里，展现出江南园林的幽美。

上海市星火开发区

上海市星火开发区（以下简称星