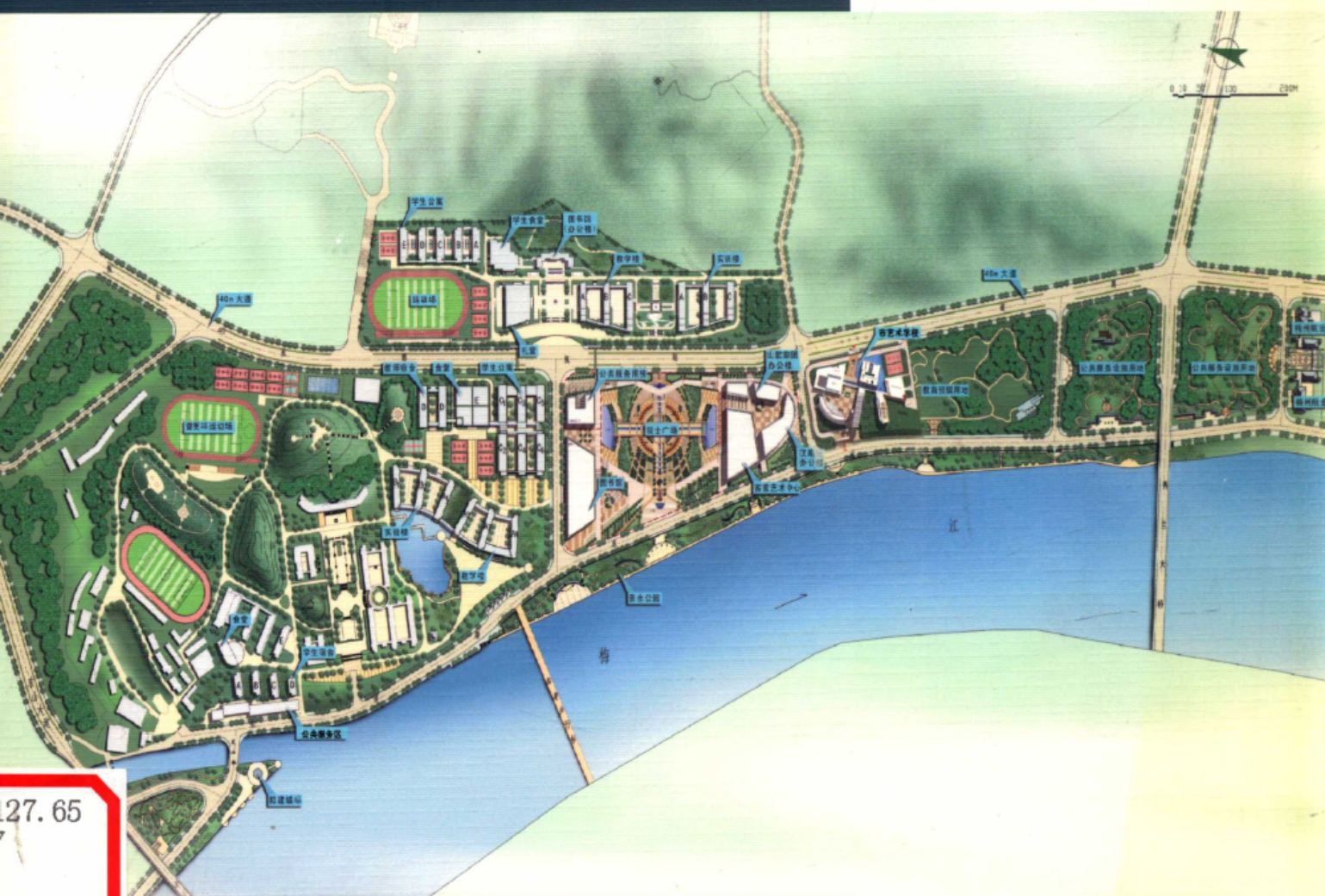


梅州文化教育重点建设项目

梅州市东山教育基地



东山教育基地建设项目简介



为贯彻落实省委、省政府建设“文化大省”精神，深入实施“四个梅州”发展战略，弘扬我市崇文重教的优良传统，展示世界客家文化深厚底蕴，梅州市委、市政府决定在梅州城区东山片建设成集教育、文化、旅游于一体的东山教育基地。现将东山教育基地建设项目介绍如下。

战略构想

远期规划：从嘉应学院到秀兰大桥以南，建成一个大的教育文化带，即把现在的嘉应学院、市农校、梅县高级中学和东山片连结起来，并在此区域内新办一所高等职业技术学院，打造成集教育、城市人文景观于一体的综合教育基地，一个传承客家崇文重教优良传统的载体，一个展示客家文化底蕴的平台，一个集教育、文化旅游于一体的城市新亮点。

近期计划：从东山书院至秀兰大桥以南地带，东西进深约 250-450 米，南北长约 1500 米的连片地块建设包括东山中学、市职业技术学校、市艺术学校、东山书院、亮胜客家艺术中心、广东汉剧院、市山歌剧团、院士广场、亲水公园、“世界客都”城标、剑英图书馆等在内的东山教育基地。近期规划建设完成后，东山教育基地就可以初具规模，成为实施“文化梅州”发展战略的又一个亮点。

功能划分

东山教育基地总体规划约 900 亩，分成教育功能区、文化功能区和市政功能区三部分。教育功能区由扩建后的东山中学、梅州市职业技术学校和梅州市艺术学校组成。其中，新建的东山中学剑英校区占地面积 130 亩，建筑面积 4.8 万平方米，新建的东山中学生活区占地面积 13

亩，建筑面积 1.8 万平方米。东山中学到 2008 年将发展为 180 个教学班，10000 名在校生，510 名教师的规模，净增优质普通高中学位 6250 个。新建的市职业技术学校占地面积 150 亩，建筑面积 6.8 万平方米。到 2007 年将发展为 60 个教学班，3000 名在校生，250 名教师，20 多个专业的规模，净增优质学位 2090 个。新建的市艺术学校占地面积 32 亩，建筑面积约 1.6 万平方米。教育功能区建成后，将极大地满足我市人民群众对优质学位的需求，为全面建设小康社会培养、输送更多优秀人才。

文化功能区由东山书院（按原规模修建）、“世界客都”城标、亮胜客家艺术中心、广东汉剧院、市山歌剧团、院士广场、亲水公园、剑英图书馆等组成。东山书院是目前梅州遗存的唯一高规格古书院，是我国客家地区规格最高的“重檐歇山顶”式书院建筑，是梅州文风鼎盛、崇文重教的一种象征。据考证，东山书院始建于清乾隆十一年（1746 年），为当时嘉应知州王者辅任内所建，占地 1600 多平方米，建筑面积 2600 平方米。东山书院严格遵照“按原貌修复、修旧如旧”的原则修建，于 2005 年 10 月全面修复，成为梅州学子又一个接受爱国主义思想熏陶的教育基地。“世界客都”城标将突出体现客家人文特色，彰显客家人文魅力。梅州有着“世界客都”、“中国历史文化名城”及“文化之乡”、“华侨之乡”、“足球之乡”等美誉。因此，城标将体现出这一“大文化”背景，突出人文特色，引发广大市民尤其是海外侨胞对故土的眷恋和自豪。梅州人才辈出，梅州籍院士共 22 名，有 13 名曾经在梅州读中小学，他们是梅州人的代表和骄傲，“院士广场”将成为彰显



梅州剑英图书馆

0311865

卜算子 东山



嘉應新梅州，

文物第一流。

客都名城三鄉美，

文化傳千秋。

東山千佛塔，

周溪狀元橋。

一江靈秀兩岸妍，

人物更風流。

乙酉雞年四月

这些院士的精神风范，展示客家文化精粹的励志、休闲场所。广东汉剧源远流长，客家山歌远近闻名，都是梅州客家文化的精髓。亮胜客家艺术中心、汉剧院、山歌剧团、亲水公园、剑英图书馆等单体建筑将使客家人文艺术特色，历史文化得到充分体现。

市政功能区由公共服务区、电信大楼、40米大道、院士广场南18米道路、院士广场北24米道路、秀兰大桥南18米道路、东堤路延伸段、新东山桥、东山书院两侧和秀兰大桥两侧绿化等组成，市政功能区为完善东山教育基地基础设施，将东山教育基地内融合贯通及与梅州城区市政建设融为一体提供了便利条件和有力保障。

设计风格

教育基地将充分结合背山面水的地形特点，营造一个既具现代城市气息，又能传承客家崇文重教优良传统的载体，充分展示客家文化底蕴，集文化、教育、休闲、游憩于一体的城市区域，体现人与自然和谐，“山”、“水”、“城”相融共生的整体空间格局。各单位的建筑设计及风格将展示出各自的特点和功能，既能体现出教育基地的整体性、协调性、又能体现出各单位的主体建筑有独特的风格。

建设情况

东山教育基地近期规划建设需投入资金约4.8亿元，其中，征地拆迁费用约需1.5亿元；设施建设约3.3亿元。工程严格按照“高质量、快速度、低成本”的要求迅速推进，于2005年

1月立项，2005年2月开始征地拆迁，2005年10月各单体陆续开工建设。力争把东山教育基地建设成为“阳光工程、廉洁工程、优质工程、样板工程”。

资金筹措

教育基地筹集资金主要采取“四轮驱动”的方式：即本级政府投入、社会捐资、争取上级支持和市场融资。本级政府投资部分主要用于征地、拆迁、公共服务设施；社会捐资就是广泛发动海内外乡贤、热心人士和企业支持东山教育基地建设；争取上级支持就是力争使基地建设项目得到上级的认可和支持，给予一定的资金补助；市场融资就是在教育基地开发建设及运营中，充分利用市场的手段来筹集资金。另外，各单位的配套设施建设费用由进驻单位自筹。

管理机制

东山教育基地建设项目的一大特点，就是创新了工作方法和管理机制。基地办公室和各专项工作组高效运作，制定了工程建设招标管理规定，完善了招标管理文件，同时健全了工程建设工作制度，切实把这一建设项目办成“阳光工程”、“廉洁工程”。

东山教育基地实行“三统一、一减免”的管理机制。“三统一”，即：所有建设项目统一规划、招标；所有建设项目统一建设，由工程建设组负责实施，实行“代建制”，推行工程钥匙工程；所有资金的筹措与支出由市财政局东山教育基地资金筹集组统一管理。“一减免”，即：所有建设项目只收税不收费，减免各类行政性和服务性收费。

东山书院

具有古老而光荣传统的书院



周溪河畔、状元桥边，历经250年沧桑的东山书院耸立在全国重点学校东山中学侧。

东山书院是目前梅州遗存的唯一高规格古书院，是我国客家地区规格最高的“重歇檐山顶”式书院建筑，是梅州文风鼎盛、喜学重教的一种象征。据考证，东山书院始建于清乾隆十一年（1746年），为当时嘉应知州王者辅任内所建，占地1600多平方米，建筑面积2600多平方米。东山书院又是传播进步思想、培育一代英才的地方，这里走出了叱咤风云的一代儒帅叶剑英。叶剑英在东山书院亲手创办了全国重点学校——东山中学的前身“梅县私立东山中学”。

东山书院严格遵照“按原貌修复、修旧如旧”的原则修建，于2005年10月全面修复，成为梅州学子又一个接受爱国主义思想熏陶的教育基地。

亲水公园 以“亲水”设计为主题的公园

亲水公园，是一个主题公园。她独具精心地以“亲水”为设计主题，充分体现出了“以人为本”的设计理念。它以创造性的景观设计理论与方法，很好地融合客家历史文化和现代文明平衡理念。

亲水公园计划总投资1000万元，建筑面积4300平方米。亲水公园的设计有如下特色：

竖向设计。公园规划了一条3.6米宽步行道，以满足市民亲水怡情的需求。人行道外侧加建高花池，作为防洪。在滨江道路与步行道之间采用斜坡绿化，并对高差部分进行空间的复合利用。

空间序列。亲水公园在东西进深方向由滨江步行道、斜坡绿化、亭廊花架、挡土墙、滨江道路绿化组成，在斜坡绿化部分又可分为花草、灌木、乔木等几个层次，亭廊花架也分为单层与多层，在进深方向形成叠叠升高的空间序列；在南北方向上，为打破空间的狭长感，由北向南布置了文化活动现场、雕塑广场、亲水广场、休闲广场等四处开阔空间，可供晨运晚练，举行文艺活动等。



百年名校 东山中学

广东梅县东山中学创建于1913年4月，是叶剑英元帅的母校。

办学近百年来，学校素以光荣的革命传统和出色的办学质量而闻名遐迩，形成了“勇俭爱诚，严勤细实，勤奋好学，团结进取”的东山精神，培育了一大批栋梁人才。元帅叶剑英、中将肖向荣、原全国政协副主席叶选平、原广东省委书记林若、全国人大常委会曾宪梓、中科院院士曾毅等就是其中的优秀代表。

新建的东山中学剑英校区计划总投资6000万元，占地面积130亩，建筑面积约4.9万平方米。按照规划，扩建后的东山中学到2008年将发展为180个教学班，10000名在校生，510名教师的规模，净增优质学位6250个。

当前，学校正借建设东山教育基地这股东风，立志做大做强，充分发挥名校效应，继续扩大办学规模，以满足群众对优质学位的需求。



打造职业教育品牌 梅州市职业技术学校

梅州市职业技术学校是市教育局唯一直属的职业技术学校，学校秉承“市场导向，服务社会”的办学宗旨，能保证学生“进得来，留得住、学得好、分得出”。采用封闭式管理、开放式教学，保证学生“德、智、体、美、劳”全面发展。

新建的梅州市职业技术学校计划总投资8700万元，占地面积150亩，建筑面积约5.9万平方米，主要包括教学中心、实训中心、图书馆、多功能礼堂、学生公寓、教师公寓、学生食堂、体育场、篮球场等。按照规划，至2007年，市职业学校学生将达到3000人，教职工达到250人，专业达到20多个，净增优质学位2090个，成为梅州市一流的，集教育、培训、生产、科研为一体的现代化国家级示范性职业中学。

当前学校正以迁建东山教育基地为契机和动力，抓住新的发展机遇，更新办学理念，积极拓展办学思路，努力为“四个梅州”建设培养更多技能型实用型人才。



广东汉剧院“南国牡丹”

广东汉剧；源远流长，早于京剧，被周恩来总理誉为“南国牡丹”。

广东汉剧院成立于1959年。剧院自成立以来，曾先后5次晋京演出，受到党和国家领导人的亲切接见。近几年来还应邀到新加坡、香港、台湾、上海等十多个国内外城市（地区）巡回演出，评价较高。

剧院硕果累累。经整理改编的传统戏有200多个，新创作剧目70多个。《白门柳色》、《花灯案》等20多个剧目被摄制成电影（电视片）、或被灌录成唱片公开发行；剧目连续八届入选广东艺术节；《白门柳色》、《蝴蝶梦》入选第五届中国戏剧节，并获得七项大奖；《花灯案》荣获首届广东省鲁迅文艺奖；演员李仙花、杨秀微荣获中国戏剧梅花奖。

新建的广东汉剧院办公后勤楼计划总投资1480万元，建筑面积约10000平方米，建成后将极大地改善广东汉剧院的办公条件。



梅州市山歌剧团

打造客家文化知名品牌

梅州市山歌剧团成立于1958年，一直肩负着继承和弘扬客家文化艺术的天职，履行梅州戏剧艺术的探索和示范的使命，是外界了解梅州社会经济状况的重要窗口。

剧团近年来先后创作上演、播出了《虹桥情》，首部客家方言电影《啼笑冤家》及《山稔果》等一大批大型山歌剧。在历届广东省艺术节和全国戏剧展上荣获大奖，特别是大型山歌《等郎妹》在第八届广东省艺术节及第八届中国戏剧节上独占鳌头，囊括了所有大奖，成为客家文化的一个知名品牌，受到各级领导、专家、观众的高度评价。2004年，剧团被省委宣传部、省人事厅、省文化厅授予“广东省基层文化工作先进集体”荣誉称号。2006年，客家山歌还被列为世界非物质文化遗产。

新建的梅州市山歌剧团办公后勤楼计划总投资1350万元，建筑面积6000平方米，建成后将极大地改善梅州市山歌剧团办公条件。



客家院士广场

展示客家院士风采 彰显客家人文精神

梅山梅水，钟灵毓秀；人文教化，才俊辈出。

梅山梅水，培育了李国豪、王佛松、江欢成、梁伯强、钟惠澜、黄子卿、李国平、杨简、张如心、黎尚豪、张作梅、刘焕彬、周湘涛、丘成桐、古德生、汪懋华、张楚汉、梁春广、饶芳权、钟世镇、郑度、杨文采等20多位国家院士。

今天，梅州市委、市政府决定在东山教育基地内建造客家院士广场，以彰显“客家院士”的精神风范，为市民提供励志、休闲场所。客家院士广场计划总投资1600万元，建筑面积7.9万平方米，是一个功能多样、设施完备的建筑体。



剑英图书馆 梅州的总书库

梅州市剑英图书馆历史悠久，前身为梅县图书馆，始建于1920年，2002年上划归梅州市文化局管理。新建的梅州市剑英图书馆计划总投资2000万元，建筑面积约12000平方米，其中书库建筑面积3000平方米，藏书能力100万册，读者座位1000个，日均接待读者能力3000人次。建成后的梅州市图书馆将成为市级综合性公共图书馆，是梅州的总书库、文献编目中心、图书馆信息网络中心，将为推动我市人才培养、文化建设和社会进步提供思想保证、智力支持和精神动力发挥重要作用。



梅州市艺术学校

文化艺术人才的摇篮

梅州市艺术学校是一所综合性的普通中等艺术学校。学校设有汉剧表演、山歌表演、器乐伴奏、音乐、舞蹈表演、幼儿教育等专业。办学三十多年来，学校秉承“团结、诚实、勤奋、精严”的校训，严谨治学，重视学生的思想品德教育和技能培训，每年毕业生就业率达100%。为社会培养了1800多名汉剧、山歌、音乐、舞蹈等人才。

新建的梅州市艺术学校计划总投资3200万元，占地面积32亩，建筑面积约16000平方米。学校进驻东山教育基地后，将以“一流的设施、一流的管理、一流的质量、一流的声誉”为目标，以特色求发展，以质量求生存，积极拓宽办学思路，整合自己的专业优势，做强做大学校，为梅州市培养更多的艺术人才，更好的弘扬“世界客都”和建设“文化梅州”服务。



亮胜客家艺术中心 客家文化艺术展示的大平台

“亮胜客家艺术中心”是东山教育基地文化功能区的一项重点项目。她与广东汉剧院、市山歌剧团、市艺术学校在东山教育基地核心地带形成一个艺术族群。其中，“亮胜客家艺术中心”是主体建筑，也是东山教育基地的标志性建筑，计划总投资2500万元，建筑面积约10000平方米，主要建设项目包括800座观众厅、舞台、声控室、放映室及其它附属设施。其中观众厅的建设以现代中型剧院为标准，采用矩形平面形式，按视线无障碍进行设计，具有宽阔的



空间、良好的视角和强烈的艺术气息。“亮胜客家艺术中心”建成后，将具备接待世界一流艺术团体表演的条件和能力，可全面满足歌剧、舞剧、话剧、交响乐及歌舞、曲艺、杂技和各类大型综艺演出的需要，它将成为客家文化艺术尤其是客家山歌、广东汉剧提供一个排演、提升、展示、交流的大平台。

城标“世界客都”标志

城标，是一个城市的象征。

梅州城标，是梅州的象征。

为展示客家文化，塑造梅州的良好形象，提高城市文明层次，提升城市竞争力，市委、市政府决定建造“城标”建筑物一座，作为梅州“世界客都”的标志性建筑。

梅州城标，是“文化梅州”战略的重要组成部分。

它是一部“凝固的史诗”，高度凝聚我们这个城市的历史，高度概括客家儿女祖祖辈辈们如何南迁、一路走来的奋斗史和生活史，高度浓缩客家人的精神、风俗、文化……

梅州城标，将突出体现客家人文特色，彰显客家人文魅力。梅州有着“世界客都”、“中国历史文化名城”及“文化之乡”、“华侨之乡”、“足球之乡”等美誉。因此，城标将体现出这一“大文化”背景，突出人文特色，引发广大市民尤其是海外侨胞对故土的眷恋和自豪。

梅州城标，是一件艺术品。它将充分体现出国际性、艺术性、包容性、前瞻性的定位，既尊重国家和民族传统，又尊重梅州历史和人文精神，并运用各种艺术手法充分展示出梅州丰富的历史文化风采，突出城市的特色，树立城市的形象。

梅州城标将引领梅州走向世界，将客家儿女的理想引向未来……



公共服务区

公共服务区是主要为教育基地内众多师生及周边地区常住人口提供公共商业设施和服务的服务区，计划总投资1100万元，占地面积2755平方米，建筑面积约9000平方米。公共服务区是城市设施中传统意义上的商业中心，包括商场、超市、金融机构、餐饮、零售百货、中西医药、文具、书店、IT行业、服务业等。

电信大楼

新建的电信大楼计划总投资800万元，占地面积近5000平方米，建筑面积约3000平方米。电信大楼建成后，将作为教育基地内的配套设施，立足于为东山教育基地内的单位、学校、周边群众提供快捷便利的通讯服务。



梅州市东山教育基地主要建设项目一览表



梅州剑英图书馆

0311865

项目名称

建筑面积 (M²)

投资金额 (万元)

东山中学 剑英校区	教学楼(共4栋)	14250	6000
	实验楼(共2栋)	4160	
	学生宿舍(共6栋)	17800	
	教工宿舍(共2栋)	5890	
	食堂	4470	
	场地建设(含围墙、大门、绿化)	73000	820
东山中学 生活区	宿舍楼(共5栋)	14840	2000
	食堂	3480	
	公共服务区	9000	1100
	东中宪梓运动场	13000	300
梅州市职业技术学校	办公楼(图书馆)	3100	265
	学生宿舍(共5栋)	24214	2200
	教学楼(共3栋)	11658	830
	实训楼(共3栋)	13062	1100
	新兴礼堂	2720	365
	食堂	3613	285
	运动场	24000	350
	场地建设(含围墙、大门、绿化)	113000	560
	梅州市剑英图书馆	12000	2000
	亮胜客家艺术中心	9910	2500
	广东汉剧院	9960	1480
	梅州市山歌剧团	6000	1350

	项目名称	建筑面积 (M ²)	投资金额 (万元)
梅州市艺术学校	办公大楼	3200	350
	教学大楼	4000	400
	艺术大楼	3500	600
	学生宿舍	3000	300
	多功能剧场	1200	400
	食堂	500	100
	篮球场		50
	羽毛球场		10
	场地建设 (含围墙、大门、绿化)	7900	790
	院士广场	79000	1600
	院士广场石刻浮雕 (艺术品)		120
	院士广场石榴杆 (艺术品)		45
	亲水公园	4300	1000
	40米大道	2100米	1600
	东山防洪闸		755
	电信大楼	3000	800
	梅江步行桥		3500
	新东山桥	100米	420
	院士广场南18米道路	145米	60
	院士广场北24米道路	280米	80
	秀兰大桥南18米道路	205米	110



梅州剑英图书馆

0311865

卜算子 东山



嘉應新梅州，

文物第一流。

客都名城三鄉美，

文化傳千秋。

東山千佛塔，

周溪狀元橋。

一江靈秀兩岸妍，

人物更風流。

乙酉雞年四月

这些院士的精神风范，展示客家文化精粹的励志、休闲场所。广东汉剧源远流长，客家山歌远近闻名，都是梅州客家文化的精髓。亮胜客家艺术中心、汉剧院、山歌剧团、亲水公园、剑英图书馆等单体建筑将使客家人文艺术特色，历史文化得到充分体现。

市政功能区由公共服务区、电信大楼、40米大道、院士广场南18米道路、院士广场北24米道路、秀兰大桥南18米道路、东堤路延伸段、新东山桥、东山书院两侧和秀兰大桥两侧绿化等组成，市政功能区为完善东山教育基地基础设施，将东山教育基地内融合贯通及与梅州城区市政建设融为一体提供了便利条件和有力保障。

设计风格

教育基地将充分结合背山面水的地形特点，营造一个既具现代城市气息，又能传承客家崇文重教优良传统的载体，充分展示客家文化底蕴，集文化、教育、休闲、游憩于一体的城市区域，体现人与自然和谐，“山”、“水”、“城”相融共生的整体空间格局。各单位的建筑设计及风格将展示出各自的特点和功能，既能体现出教育基地的整体性、协调性、又能体现出各单位的主体建筑有独特的风格。

建设情况

东山教育基地近期规划建设需投入资金约4.8亿元，其中，征地拆迁费用约需1.5亿元；设施建设约3.3亿元。工程严格按照“高质量、快速度、低成本”的要求迅速推进，于2005年

1月立项，2005年2月开始征地拆迁，2005年10月各单体陆续开工建设。力争把东山教育基地建设成为“阳光工程、廉洁工程、优质工程、样板工程”。

资金筹措

教育基地筹集资金主要采取“四轮驱动”的方式：即本级政府投入、社会捐资、争取上级支持和市场融资。本级政府投资部分主要用于征地、拆迁、公共服务设施；社会捐资就是广泛发动海内外乡贤、热心人士和企业支持东山教育基地建设；争取上级支持就是力争使基地建设项目得到上级的认可和支持，给予一定的资金补助；市场融资就是在教育基地开发建设及运营中，充分利用市场的手段来筹集资金。另外，各单位的配套设施建设费用由进驻单位自筹。

管理机制

东山教育基地建设项目的一大特点，就是创新了工作方法和管理机制。基地办公室和各专项工作组高效运作，制定了工程建设招标管理规定，完善了招标管理文件，同时健全了工程建设工作制度，切实把这一建设项目办成“阳光工程”、“廉洁工程”。

东山教育基地实行“三统一、一减免”的管理机制。“三统一”，即：所有建设项目统一规划、招标；所有建设项目统一建设，由工程建设组负责实施，实行“代建制”，推行工程钥匙工程；所有资金的筹措与支出由市财政局东山教育基地资金筹集组统一管理。“一减免”，即：所有建设项目只收税不收费，减免各类行政性和服务性收费。

■ 实施“四个梅州”战略

■ 传承崇文重教理念

梅州市东山教育基地建设领导小组办公室

地址：广东省梅州市东山中学新校区尊师楼三楼

电话：0753-2138838

传真：0753-2138688

邮编：514017