

一九五四年

基本建设工程概算定额

(草案)

上册

中央人民政府重工业部

總 說 明

總 說 明

一、本定額是根據國家計劃委員會的指示而編製的，

二、本定額之目的是爲了簡化編製基本建設工程計劃，籍以在建設年度以前，能根據建設項目，迅速的確定投資額和工程量，並由此而進行基本建設的財務，國家控制物資，建築機械，和勞動力等需要量的平衡工作，

三、本定額的使用範圍：

- ① 用以編製新建和恢復工程初步設計的財務概算，
- ② 用以編製基本建設工程的年度計劃，
- ③ 用以確定年度材料和勞動力需要量，
- ④ 用以編製年度建築安裝企業生產計劃。

四、本定額的主要構成部份有五：

- ① 費用定額
- ② 工料定額
- ③ 工程量定額
- ④ 施工機械使用費定額，
- ⑤ 工料價格核算標準。

五、本定額的第一篇第一章，是各類建築及安裝工程的單位定額造價指標，主要是爲了便於迅速查出各類建築物的投資數，並利於集中比較。表內不僅有單位定額的造價及各部份的造價，還將其中的材料、人工、機械使用及其他等費用分別彙總列出，因此表示了造價因素的比重。機械和電器設備安裝部份，還做出了安裝費用佔設備價值的百分比，這樣給各部門和各級幹部在編製與審核基本建設工程計劃時，有了比較明確的指標。

六、本定額的第二篇，是各類建築工程的定額

第二章是各類房屋建築工程土建部份每單位定額換算表，

第三章是各類房屋建築工程土建部份擴大結構定額。

第四章是各類房屋建築工程土建部份工程量指標。

本定額編製的資料來源，是以東北瀋陽地區爲基礎，雖然在人工、材料等消耗量方面與其他地區分析比較的結果，相差甚微，但是應用到每個建設對象時，有些條件不一定完全符合，因此我們才製訂了第二、三、四三章內的換算表及輔助表格來彌補這個缺陷。例如：

- ① 本定額內規定的基礎深度是1.5M地耐力爲 $2\text{kg}/\text{cm}^2$ 遇有不同情況時，即可按基礎條件採用係數表，進行換算，
- ② 本定額內規定的牆厚爲2B，遇有不同厚度時，可按牆厚每增減0.5B的工程量，所發生之工料等數量差額，進行換算。每增加0.5B時，並應同時將基礎塊石體積增大10%減少0.5B時可不變。
- ③ 本定額內規定的工業廠房地面工程數量，按不同的吊車荷重，分爲28cm、30cm、35cm、三種厚度，又按廠房內之設備面積佔建築面積之比例，分爲20%，30%，40%，50%，及60%五種，使用時根據具體條件，按地面換算表進行換算（本定額內均採用設備佔20%）
- ④ 本定額內規定的住宅及公共建築物的木窗爲雙層，如在關內只須做單層者，可按擴大結構定額，根據單位定額工程量查得雙層窗之工料數量，予以減除，再充入單層窗之工料數量。

⑤ 本定額內規定之各類工業廠房，若不能與具體工程對象的條件相符合時，或沒有設計資料，而不可能更正確的確定工程量時，可採用工程量指標中各種工業建築物每 1000M^2 建築面積，結構構件的工程量，再結合擴大結構定額分析統計其工料數量，得出新的工料定額。其次當某種工程的設計資料不適合於定額中所規定的建築物性質時，擴大結構定額又起着校對建築物每 M^2 的工、料及機械的消耗指標的作用。

七、本定額的第五、六、七章、是工業建築物，工業企業附屬建築物及住宅與公共建築物的土建、上、下水、暖氣、電器照明等四個部份工程的工料及工程量指標，都是以建築面積每 1M^2 為定額單位，

① 定額中的勞動力消耗量指標，按不同工程以實際工日（9小時）來表示，可作為編製勞動計劃的依據，

② 定額中的材料消耗量指標，用來計算建設對象的材料消耗數量，並作為編製物質供應計劃的依據，所應用的材料名稱、類別，要比國家貿易部門所用的為簡，主要是在不影響造價的原則下，達到簡化、統一，迅速的計算出材料價值。

③ 本定額中的工程量定額數字，可以用來參考編製施工企業的生產計劃。

④ 本定額中的灰漿，和混凝土消耗指標，可用來參考編製工程公司獨立附屬企業的生產計劃，列在括號內的灰漿消耗指標，在計算造價時可以不必計算，因為它所消耗的勞動力、材料及機械等費用，已計算在定額以內。

⑤ 所有鋼筋混凝土工程中所應用的模板木料，我們都按 $\frac{\text{使用量}}{\text{消耗量}}$ 分別列出數字，分子打了括號的是施工一次的模板使用量，分母所表示的數字是按使用量的 15% 所折算的消耗量，計算造價時均以消耗量為準。

⑥ 本定額工業廠房的構造內容說明中有簷高 8~10M 或 10~14M 等字樣，是說明該廠房有多跨度，其大的數字為主間的高度，小的數字為旁間的高度。

⑦ 本定額所載的單位面積工程量定額數字，除適應第六條所說明的可以作為不同結構換算時的基礎和依據外，還可用來作為估計恢復工程的價值概算。確定恢復工程的修建造價時可按以下方法進行之。

1. 實地觀察該建築物的破壞程度，但需按工程量定額所劃分的分部分項名稱，分別研究確定估計百分比。

2. 根據確定的分部分項工程的破損程度，再按符合結構因素的工程量定額，所列出的價值百分比，逐一相乘，得出各分部分項工程的修建造價佔新建總造價的百分比，總加起來的百分數，再乘上新建的總造價，就得出恢復工程修建費用概數。

⑧ 本定額內沒有把地下室的建築物包括在內，如規定必須建築地下室時，則其工料及機械等消耗指標，應按本定額第二章之地下室部份的輔助定額，分別進行計算之。

⑨ 本定額內的水道、暖氣、電照指標，並沒有和土建部份的指標放在一起，一方面是為了避免類似建築物的重覆列出，另一方面是為了各類房屋建築工程均各有其不同之條件，混合在一起遇到條件不同時，就很難適合，所以才採用了分列的方式。單層的工業廠房及單層的公共建築物，按其各種不同之結構性質，又考慮了不同的房屋高度，多層的住宅及公共建築物，則按其不同之建築性質及樓層類別，進行了比較多樣化的分類，這樣更能結合具體條件，靈活使用。

八、本定額的第八章，是各類房屋建築工程每 M^2 建築面積之室外總平面配置附屬建築工程分攤造價指標，其中規定了工業廠房、住宅和公共建築物每 M^2 建築面積內所應分攤之室外總

平面配置附屬建築工程的工程量，工料數量和造價等的概數。主要用途是在新建廠區及住宅區的各類建築物的建築面積確定以後，還沒有更具體的設計資料來考慮各項室外附屬建築工程的具體工程數量時，但從基本建設的投資和財務計劃來講，却要求必須知道室外附屬建築工程所需的投資數。有了這個分攤指標，就能夠概括的確定下來，但是此項費用出入很大，原因是我們目前的設計還沒有標準化。關於這類工程，以前也沒有任何指標，因此從過去的資料內所整理出來的數字，有的很多，有的很少。這次在定額內所列的數字，乃是根據總體設計，總平面配置圖，適合一般情況而訂出來的。屬於面積較小的單獨房屋是不能適用的。另外在已經有了具體的室外附屬建築工程的數量時，則不得採用本指標。

九、第九章是室外附屬建築工程，凡是已經知道具體的工程項目，類別和數量，而其內容又符合本定額之規定者，皆可採用本定額。

十、本定額的第十章是礦山建築工程，主要是有色金屬系統的資料，只要在工程項目類別數量確定以後，而且符合定額所標之規格類別單位時，均可採用本定額，

十一、本定額的第十一章，是配電綫路建築工程，有高壓及低壓，又分成各種類別，均以每公里為定額單位。由於綫路所應用的電器綫材價值頗大，如按直接費為基礎來計算其他費用，是不合理的，因此改用電器安裝工程的其他費率來計算。

十二、本定額的第三篇，也就是從第十二章～第十四章是機電設備安裝部份。

第十二章是礦山機電設備安裝工程，

第十三章是鍋爐安裝工程，

第十四章是水泥工業系統機電設備安裝工程，

機電設備安裝部份均各有其不同之工程內容，凡是與建築工程有類似之處，均按總說明規定辦理，其有不同之點，可詳見有關各章內的詳細說明。

十三、本定額的第四篇是參考資料。

第十五章是材料規格及勞動力工種比例，

第十六章是房屋建築工程單位定額工料消耗因素分析彙總，

第十七章是決定房屋建築工程概算費用的例子。

① 參考資料中的各項比例，主要分成兩個大部份。一部份是各類房屋建築工程所使用的各種勞動力按工種的比例，可供編製施工作業計劃及勞動力平衡作參考，另一部份是幾種主要的建築材料（如型鋼、鋼筋、木材、水泥、油漆等）按其不同規格所佔總的使用量的比例，可供材料平衡作參考。

② 參考資料中的單位定額工料因素分析，主要是將我們全部房屋建築工程的工料定額與工程量定額的結合關係，作了比較全面的分析研究，這樣就使我們明確了各種材料在各種結構構件中的使用關係，用它來幫助我們進行定額的換算作參考。

十四、本定額造價指標內的人工及國家控制物資（如木材、水泥、型鋼、元鋼、鋼板等）均按中財委統一規定價格計算的，地方性材料（如磚、瓦、砂、石等）則以東北瀋陽地區為準，次要材料費及運雜費，亦均在上述基礎上按照結構類別建築性質，從預算資料中統計得出，該項價格僅為體現定額的造價指標作參考，具體編製計劃使用時，另按國家計委頒發的統一價格及費率重新核算或採用系數換算之。

總 說 明

(附 件)

簡要內容：

甲、各項費用指標

甲—I、間接費用及其他費用

甲—II、次要材料費佔主要材料費的百分比

甲—III 運什費佔材料費（包括主要及次要材料）的百分比

乙、工料價格核算標準

乙—I、各類建築及安裝工程人工等級等折合系數

乙—II、材料價格核算標準

丙、各類建築及安裝工程機械使用費核算標準

本定額的主要構成部份—附件。

甲、各項費用指標：

甲—I 間接費用及其他費用：

順序	費 用 項 目	一般建 築工程	公路建 築工程	鐵路建 築工程	礦山水平 建築工程	礦山豎井及 斜井建築工程	機械設備 安裝工程	電器設備 安裝工程
		估 直 接 工 程 費 用 的 %					估人工費用的%	
1	其 他 費 用 共 計	24.76	19.75	16.61	27.64	33.55	—	—
2	行 政 管 理 費 用	6.22	6.22	6.22	9.06	9.06	57.01	63.35
3	基 本 工 資	2.70	2.70	2.70	5.19	5.19	27.91	33.49
4	輔 助 工 資	0.27	0.27	0.27	0.45	0.45	2.84	2.84
5	附 加 工 資	0.46	0.46	4.46	0.87	0.87	4.15	4.91
6	差 旅 費	0.17	0.17	0.17	0.34	0.34	0.91	0.91
7	交 通 費	0.07	0.07	0.07	0.10	0.10	1.01	1.01
8	辦 公 費	0.36	0.36	0.36	0.74	0.74	4.20	4.20
9	房 屋 折 舊 及 租 金	0.19	0.19	0.19	0.39	0.39	2.74	2.74
10	辦 公 用 具 攤 銷	0.13	0.13	0.13	0.27	0.27	0.92	0.92
11	修 繕 費	0.12	0.12	0.12	0.20	0.20	7.29	7.29
12	房 屋 及 傢 俱 保 險 費	0.02	0.02	0.02	—	—	0.03	0.03
13	取 暖 費	0.11	0.11	0.11	0.30	0.30	2.76	2.76
14	稅 捐	0.06	0.06	0.06	0.08	0.08	1.55	1.55
15	慶 典 費	0.03	0.03	0.03	0.04	0.04	0.08	0.08
16	公 用 事 業 費	0.30	0.30	0.30	—	—	—	—
17	上 級 管 理 費	1.13	1.13	1.13	—	—	—	—
18	其 他	0.10	0.10	0.10	0.09	0.09	0.59	0.59
19	其 他 什 項 費 用	11.96	7.20	4.23	15.28	20.92	82.53	83.53
20	輔 助 工 資	1.50	1.20	1.00	4.57	7.53	12.67	12.67
21	附 加 工 資	2.32	2.07	0.58	6.04	6.78	14.08	14.08
22	技 術 安 全 及 勞 動 保 護 費	0.47	0.35	0.35	2.48	4.37	10.00	10.00
23	勞 動 力 招 募 及 人 工 調 遣 費	0.20	0.20	0.20	0.07	0.07	1.16	1.16
24	小 型 臨 時 建 築 攤 銷	3.10	1.55	0.30	—	—	15.00	15.00
25	交 手 桿 攤 銷	2.20	—	—	—	—	—	—
26	低 值 及 易 耗 品 攤 銷	1.00	1.00	1.00	0.60	0.60	12.07	12.07
27	測 定 費	0.32	0.32	0.32	0.09	0.09	—	—
28	研 究 試 驗 費	0.05	0.05	0.05	0.02	0.02	0.96	0.96
29	工 程 保 險 費	0.06	0.06	0.06	—	—	2.25	2.25
30	短 期 訓 練 費	0.02	0.02	0.02	0.05	0.05	1.46	1.46
31	消 防 公 安 費	0.12	0.12	0.12	0.91	0.91	2.11	2.11
32	工 程 點 交 費	0.10	0.10	0.10	—	—	0.12	0.12
33	借 貸 利 息 費	0.06	0.03	0.06	—	—	—	—
34	閒 工 損 失 費	—	—	—	—	—	4.65	4.65
35	輔 助 生 產 折 舊 修 理 及 保 險 費	—	—	—	—	—	6.30	6.30
36	公 用 事 業 費	—	—	—	0.30	0.30	—	—
37	其 他	0.44	0.10	0.07	0.15	0.20	0.70	0.70
38	間 接 費 用 合 計	(13.18)	(13.42)	(10.45)	(24.34)	(29.98)	(140.54)	(146.88)
39	利 潤	2.95	2.84	2.76	3.30	3.57	佔直接費+間接費的%	
							2.50	2.50
40	稅 金	3.63	3.49	3.40	—	—	3.03	3.03
41	利 潤 及 稅 金 合 計	(6.58)	6.33	(6.16)	(3.30)	(3.57)	(5.58)	(5.58)

附 註:

1. 本費用定額內之行政管理費加上其他什項費用稱為間接工程費用，間接費用再加上利潤稅金統稱為其他費用，各項建築工程之費率均以直接工程費為計算基礎因此為簡化算式可以利用其他費用合計數字一次核算之，但安裝工程之間接費率則以人工費為計算基礎，其利潤稅金又以直接工程費加上間接工程費為計算基礎，因此必須作二次分別計算之（各項建築工程之利潤規定佔直接加間接工程費用的 2.5%，稅金則為直接間接再加上利潤以後的 3%。其佔直接費的百分比計算式如左，一般建築工程，利潤 = $(1 + 18.18\%) \times 2.5\% = 2.95\%$ 稅金 = $(1 + 18.18\% + 2.95\%) \times 3\% = 3.63\%$ ）

順序	各項建築工程費用項目	順序	各項安裝工程費用項目
I	材料費合計	I	材料費合計
II	人工費合計	II	人工費合計
III	機械使用費合計	III	機械使用費合計
IV	直接工程費合計（即 I + II + III 項）	IV	直接工程費合計（即 I + II 項）
V	其他費用佔直接費用的% （此費率即可用上表各項建築工程之其他費用合計之數字）	V	間接費用佔人工費用的% （此費率即可用上表各項安裝工程之間接費合計之數字）
VI	單位造價（即 IV + V 項）	VI	直接與間接工程費合計（即 IV + V 項）
		VII	利潤及稅金佔直接與間接工程費的% （按上表利潤及稅金合計數字）
		VIII	其他費用合計（即 V + VII 項）
		IX	單位造價（即 IV + VIII 項或 IV + V + VII 項）

2. 使用一般建築工程的費用時，廠房面積在5,000~10,000平方公尺之間或樓房在3~4層之間者，其他什項費用的交手桿攤銷費應增加0.33%（即共計採用25.09%）又如廠房面積在10,000平方公尺以上或樓房高5層及5層以上者則增加0.66%（即共計採用25.42%）
3. 其他什項費用內有一項小型臨時建築攤銷，乃係包括現場一切簡陋標準之臨時工程之一次攤銷費。
4. 各項室外附屬建築物，除公路及鐵路建築已有規定者外，其他如室外上水道、下水道、暖氣溝管圍牆、電網、電話線路，等均採用一般建築工程之費用率，但水塔、煙囪考慮其臨時工程費用較大，採用廠房最大費率25.42%計算之。
5. 高爐、築爐、工業管道、金屬結構等建築物亦採用一般建築工程之費率不得有所增加，
6. 高爐按裝其機械部份按機械按裝費率其電器部份按電器按裝之費率計算之。
7. 各項按裝工程之設備基礎，均採用一般建築工程之費率計算之，配電線路按電器按裝之費率計算之。
8. 本費用定額內未包括甲方行政管理費，其所發生之費用直接向國家報銷。

甲—Ⅱ、次要材料費佔主要材料費的百分比：

甲—Ⅱ—1. 房屋建築工程：

順序	建築類別	費率				備註
		土建部份	水道部份	暖氣部份	電照部份	
1	各類廠房	9%	全部金屬結構 鋼筋混凝土結構 磚木結構	廠房50% 廠房60%	20%	75%
2	各類倉庫及機車庫	8%		倉庫40% 車庫100%	20%	70%
3	變電所鍋爐房	9%		鍋爐房100% 變電所80%	20% 28%	70% 100%
4	試驗室	13%		80%	28%	100%
5	工廠生活福利室	18%		60%	20%	75%
6	家屬宿舍	12%		125%	40%	125%
7	獨身宿舍	10%		100%	35%	100%
8	學校、辦公樓幼稚園， 托兒所圖書館、食堂、 浴室合作社車庫	13%	學校 浴室 其他各類建築	90% 135% 80%	35% 50% 28%	115% 100% 100%
9	醫院、診療所、衛生所、 專家招待所、俱樂部。	15%	醫院	110%	38%	120%

甲—Ⅱ—2. 室外附屬建築工程：

順序	建築類別	費率%	備註	順序	建築類別	費率%	備註
1	標準鐵道	2%	重軌	9	室外暖氣溝管系統	5%	
2	輕便鐵道及標準鐵道之道岔	—		10	磚造圍牆	—	
3	公路各類路面及基層	10%		11	刺鐵圍牆	5%	
4	水塔	20%		12	磚造圍牆上部裝刺鐵	15%	
5	鋼筋混凝土煙囪	12%		13	電網	5%	
6	磚煙囪及煙道	16%		14	電話線路立柱	5%	
7	室外上水道系統	—		15	電話線路掛線	—	
8	室外下水道系統	—					

甲—Ⅱ—3. 礦山建築工程：

順序	建築類別	費率%	備註	順序	建築類別	費率%	備註
1	豎井掘進	45%	不分硬度	5	井坑內各項開鑿工程	25%	不分硬度
2	斜坑掘進	35%	”	6	豎井架框	20%	
3	水平坑道	35%	(機器掘)	7	捲揚塔建設	10%	
4	”	25%	(手鑿掘)				

甲—Ⅰ—4. 配電線路安裝工程：

順序	安 裝 類 別	費 率 %		備 註	順序	按 裝 類 別	費 率 %		備 註
		立桿部份	架線部份				立桿部份	架線部份	
1	高壓三相三線式	2%	2%	主材內未包括裸鋼線和避雷器的價值	4	配電變壓器安裝	安裝部份5%	—	主材內未包括變壓器的價值
2	高壓單相三線式	2%	2%	主材內未包括風雨線和避雷器的價值	5	變電設備安裝室外部份	2%	—	
3	低壓三相四線式 低壓三相三線式 低壓單相二線式	2%	2%	主材內未包括風雨線的價值	6	變電設備安裝室內部份	12%	—	

甲—Ⅰ—5. 礦山機電設備安裝工程：

順序	安 裝 類 別	費 率 %			順序	安 裝 類 別	費 率 %		
		基礎部份	主體安裝部份	配管部份			基礎部份	主體安裝部份	配管部份
1	高壓馬達安裝	—	15%	—	4	空氣壓縮機安裝	—	5%	3%
2	低壓馬達安裝	—	15%	—	5	地下變壓器安裝	—	5%	—
3	水 泵 安 裝	—	5%	—					

甲—Ⅰ—6. 鍋爐安裝工程：

順序	安 裝 類 別	費 率 %		備 註
		基礎部份	安裝部份	
—	低 壓 鍋 爐	15%	20%	
—	高 壓 鍋 爐	8%	10%	

甲—Ⅰ—7. 水泥工業系統機電設備安裝工程：

順序	安 裝 類 別	費 率 %		備 註	順序	安 裝 類 別	費 率 %		備 註
		基礎部份	安裝部份				基礎部份	安裝部份	
1	迴 轉 密	—	3%		10	單 筒 管 式 冷 却 機	—	13%	1.2φ × 5.5M
2	原 料 球 磨 機	—	36%	2φ × 9M 2.4φ × 12M	11	粗 中 碎 機	—	12%	#8環式 #10 ”
3	”	—	19%	2.4φ × 9M 2.6φ × 16M	12	”	—	27%	#8 爵 式 #7 1/2 雙 錘 式 #7 單 錘 式
4	水 泥 球 磨 機	—	29%		13	分 離 式 選 粉 機	—	34%	
5	煤 粉 球 磨 機	—	33.5%		14	橋 梁 式 起 重 機	—	156%	
6	原 料 原 煤 乾 燥 機	—	15%		15	二 四 管 式 包 裝 機	—	136%	
7	迴 轉 加 熱 機	—	12%		16	減 速 機	—	200%	100Hp 250Hp
8	成 球 機	—	24%		17	”	—	242%	450Hp 650Hp 800Hp
9	單 筒 管 式 冷 却 機	—	9.5%	1.8φ × 21M 2.4φ × 18M 3 φ × 28M	18	”	—	304%	1200Hp 1500Hp

順序	安 裝 類 別	費 率 %		備 註	順序	安 裝 類 別	費 率 %		備 註
		基礎部份	安裝部份				基礎部份	安裝部份	
19	轉 盤 下 料 機	—	11%		27	掛 斗 提 升 機(中間機體)	—	26%	
20	皮 帶 輸 送 機(兩端設備)	—	79%	400 $\frac{m}{m}$	28	旋 轉 密 遠 方 振 動 篩(篩頭部份)	—	60%	
21	” ”	—	56%	560 $\frac{m}{m}$ 760 $\frac{m}{m}$ 900 $\frac{m}{m}$	29	” (中間部份)	—	22%	
22	” (中間機體)	—	150%	400 $\frac{m}{m}$	30	同 期 電 動 機	—	15%	
23	” ”	—	125%	560 $\frac{m}{m}$ 760 $\frac{m}{m}$ 900 $\frac{m}{m}$	31	迴 轉 密 遠 方 操 作 盤 電 盤	—	7.5%	
24	螺 絲 輸 送 機(兩端軸承合)	—	48%		32	直 流 電 動 機	—	30%	
25	” (中間機體)	—	50%		33	縱 橫 行 走 式 起 重 吊 車	—	19%	
26	掛 斗 提 升 機(上蓋及底座)	—	55%						

✕ 甲—Ⅱ、運什費佔材料費（包括主要及次要材料）的百分比；

甲—Ⅱ—1. 房屋建築工程：

順序	建築結構類別	費 率				註
		土建部份	水道部份	暖氣部份	電照部份	
1	全部金屬結構	12%	7%	6%	5%	
2	鋼筋混凝土結構	14%	7%	6%	5%	
3	混 合 結 構	24%	8%	6%	5%	
4	磚 木 結 構	25%	8%	6%	5%	

甲—Ⅱ—2. 室外附屬建築工程：

順序	建 築 類 別	費 率 %	備 註	順序	建 築 類 別	費 率 %	備 註
1	鐵 道	10%		9	室 外 土 水 道 系 統	10%	
2	公 路 砂 土 路 面	15%		10	室 外 下 水 道 系 統	10%	
3	” 卵石路面 ” 碎石路面 ” 黑色碎石路面 ” 錐石基層	20%		11	室 外 暖 氣 導 管 系 統	10%	
4	” 混凝土路面	25%		12	磚 造 圍 牆 及 磚 造 圍 牆 上 部 裝 刺 鐵	30%	
5	” 煤 渣 路 面	70%		13	刺 鐵 圍 牆	10%	
6	水 塔	25%		14	電 網	10%	
7	鋼筋混凝土圍牆	15%		15	電 話 線 路	10%	立柱及掛線
8	磚 烟 囪	25%					

甲一 Ⅲ—3. 礦山建築工程:

順序	建築類別	費率 %	備註	順序	建築類別	費率 %	備註
1	豎井掘進	15%	不分硬度	5	井坑內各項開鑿工程	10%	不分硬度
2	斜坑掘進	12.5%	”	6	豎井架樑	20%	
3	水平坑道	10%	(機器眼) ”	7	捲揚塔建設	20%	
4	”	10%	(手錘眼) ”				

甲一 Ⅲ—4. 配電線路按裝工程:

順序	安裝類別	費率 %		備註	順序	按裝類別	費率 %		備註
		立桿部份	架線部份				立桿部份	架線部份	
1	高壓三相三線式	25%	5%		4	配電變壓器安裝	安裝部份 5%	—	
2	高壓單相二線式	25%	5%		5	變電設備安裝者外部份	” 5%	—	
3	低壓三相四線式 低壓三相三線式 低壓單相二線式	安裝部份 25%	5%		6	變電設備安裝者內部份	” 5%	—	

甲一 Ⅲ—5. 礦山機電設備按裝工程:

順序	安裝類別	費率 %			備註	順序	按裝類別	費率 %			備註
		基礎部份	主體安裝部份	配管部份				基礎部份	主體安裝部份	配管部份	
1	高壓馬達安裝	21%	5%	—		4	空氣壓縮機安裝	21%	5%	5%	
2	低壓馬達安裝	21%	5%	—		5	地下變壓器安裝	—	5%	—	
3	水泵安裝	21%	5%	—							

甲一 Ⅲ—6. 鍋爐按裝工程:

順序	安裝類別	費率 %		備註
		基礎部份	安裝部份	
1	低壓鍋爐	30%	10%	
2	高壓鍋爐	25%	8%	

甲一 Ⅲ—7. 水泥工業系統機電設備按裝工程:

順序	安裝類別	費率 %		備註	順序	按裝類別	費率 %		備註
		基礎部份	安裝部份				基礎部份	安裝部份	
1	迴轉密	15%	10%		7	成球機	15%	6%	
2	原料球磨機	15%	6%		8	單多筒式冷卻機	15%	10%	1.8Φ×21M 2.4Φ×18M 3Φ×28M
3	水泥球磨機	15%	6%		9	”	15%	6%	1.2×5.5M
4	煤粉球磨機	15%	6%		10	粗中碎機	15%	6%	
5	原料原煤乾燥機	15%	6%		11	分離式選粉機	15%	10%	
6	迴轉加熱機	15%	10%		12	橋梁式起重機	—	6%	

順序	安 裝 類 別	費 率 %		備 註	順序	安 裝 類 別	費 率 %		備 註
		基礎部分	安裝部分				基礎部分	安裝部分	
13	二 管 式 包 裝 機	—	6%		19	燒 塊 輸 送 振 動 篩	15%	6%	篩頭部分及中間部分
14	減 速 機	15%	6%		20	同 期 電 動 機	21%	5%	
15	轉 盤 下 料 機	15%	6%		21	迴 轉 密 遠 方 操 作	—	5%	
16	皮 帶 輸 送 機	15%	6%	兩端設備及中間機體	22	盤 電 盤 直 流 電 動 機	21%	5%	
17	螺 栓 輸 送 機	15%	6%	兩端軸承台及中間機體	23	縱橫行走式起重機電氣操作	—	5%	
18	掛 斗 提 升 機	15%	6%	上蓋與底座及中間機體					

乙、工料價格核算標準：

√ 乙—1 各類建築及安裝工程人工等級折合系數表：

順序	人工種類	單位	核定的平均技術等級		建築工程7級折合係數	安裝工程8級折合係數	順序	人工種類	單位	核定的平均技術等級		建築工程7級折合係數	安裝工程8級折合係數
			建築工程	安裝工程						建築工程	安裝工程		
1	木 工	工日	3	4	1.86	1.86	15	鐵路技術工	工日	3	—	1.86	—
2	砌 磚 工	”	3	—	1.86	—	16	鋪 軌 工	”	4	—	1.57	—
3	抹 灰 工	”	3	—	1.86	—	17	公路鋪築工	”	4	—	1.57	—
4	瓦 工	”	3	4	1.86	1.86	18	鐵路養路工	”	2	—	2.14	—
5	鋼 筋 工	”	3	4	1.86	1.86	19	車 工	”	—	3	—	2.14
6	石 工	”	2	—	2.14	—	20	鉗 工	”	—	3	—	2.14
7	油 漆 工	”	3	—	1.86	—	21	鉚 工	”	3	3	1.86	2.14
8	白 鐵 工	”	2	—	2.14	—	22	焊 工	”	3	3	1.86	2.14
9	其他大工	”	3	—	1.86	—	23	鍛 工	”	—	3	—	2.14
10	混凝土工	”	4	5	1.57	1.57	24	起 重 工	”	—	3	—	2.14
11	水 道 工	”	3	—	1.86	—	25	架 子 工	”	3	3	1.86	2.14
12	暖 氣 工	”	3	—	1.86	—	26	土 工	”	6	7	1.14	1.14
13	電 工	”	3	4	1.86	1.86	27	普 通 工	”	6	7	1.14	1.14
14	烟 囪 工	”	1	—	2.43	—							

說 明：

1. 本人工折合係數表，其技術等級及折合係數，系參照1953年東北區建築及安裝工程勞動定額之規定，並結合一般施工所用勞動力的配備情況，而平均核定均以工日為人工之單位，每一工日以9小時計算，為便於計算人工總費，茲將各級工人之工日折合成為建築工程第7級及安裝工程第8級工人之工日，編製概算時，僅須將國家規定之7級或8級之工資數乘以折合成之工日數即可得出該單位定額之人工費，折合成7級或8級工，工日之依據，以1953年東北區建築及安裝人工工資等級標準為憑，並以南滿地區之等級係數換算之。

項目	等 級	一	二	三	四	五	六	七	八
係數	建 築 工 程	2.43	2.14	1.86	1.57	1.29	1.14	1.00	—
	安 裝 工 程	2.71	2.43	2.14	1.86	1.57	1.29	1.14	1.00

2. 本定額內所採用為工資單價，

項 目	工 資 單 價 算 式
1 建 築 工 程	2,220.00元×7（分）=15,540.00元
2 安 裝 工 程	2,220.00元×7（分）=15,540.00元

建築工程之級工，安裝工程之8級工，其工資均為7個工薪分，按東北瀋陽地區8月份工薪分值得每分2,220元核算的。

3. 各單位在使用時，工資單價，中財委另有具體規定，得統一按照執行之，其中技術等級及折合係數，均不得任意修改，特殊情況，需經報部批准或備案後方得修正。

乙—Ⅱ—材料價格核算標準;
乙—Ⅱ—1 房屋建築工程:

順序	材 料 名 稱	單位	材料單價 (元)	備 註	順序	材 料 名 稱	單位	材料單價 (元)	備 註
1	泥瓦	塊	1,333.00		19	銅板	kg	5,510.00	
2	平白鐵皮	kg	23,100.00		20	三角鋼	”	5,800.00	
3	房蓋鐵	”	23,100.00		21	槽鋼	”	5,300.00	
4	紅松木料 (成材)	M ³	1,140,000.00		22	工字鋼	”	5,300.00	
5	白松木料 (”)	”	1,088,000.00		23	鋼軌	”	7,600.00	
6	什木 (”)	”	1,088,000.00		24	鋼窗	M ²	500,000.00	
7	模板木料 (”)	”	1,088,000.00		25	灰板條	捆	42,000.00	
8	水泥	kg	500.00		26	膠合板	M ²	31,320.00	
9	鋼筋	”	6,970.00		27	油氈紙	”	3,400.00	
10	磚	塊	350.00		28	油漆	kg	15,000.00	
11	砂子	M ³	80,000.00		29	玻璃	M ²	19,100.00	
12	白灰	kg	210.00		30	焊管鋼管	kg	16,000.00	
13	石子	M ³	100,000.00		31	鑄鐵管	”	3,250.00	
14	塊石	”	100,000.00		32	鉛塊	”	26,600.00	
15	碎磚	”	30,000.00		33	暖氣片	M ²	146,000.00	鍍鋅鐵管
16	鐵釘	kg	16,600.00		34	電線套管	kg	18,000.00	
17	鐵件	”	17,000.00		35	膠皮線	M	5,000.00	
18	鉚釘	”	11,000.00		36	花軟線	M	2,500.00	

乙—Ⅱ—2 室外附屬建築工程:

順序	材 料 名 稱	單位	材料單價	備 註	順序	材 料 名 稱	單位	材料單價	備 註
1	魚尾板	kg	8,000.00		15	粘土		42,000.00	
2	魚尾螺絲	”	12,000.00		16	邊石	組	50,000.00	
3	墊圈	”	11,000.00		17	接輪乙	個	85,000.00	
4	墊板	”	12,000.00		18	短管甲	”	178,000.00	
5	道釘	”	9,200.00		19	短管乙	”	155,000.00	
6	道岔配件	”	11,760.00		20	水泥蓋	”	50,000.00	
7	普通枕木	根	60,000.00		21	鐵蓋	組	40,000.00	
8	輕便鐵道枕木	M ³	789,000.00		22	止水栓	”	71,000.00	
9	道岔枕木	”	1,491,000.00		23	止水栓框	”	95,000.00	
10	鐵路道岔	”	100,000.00		24	水門	”	250,000.00	
11	碎石		100,000.00		25	消火栓	”	250,000.00	
12	卵石		100,000.00		26	管子箍	個	55,000.00	
13	石屑		100,000.00		27	螺絲帽	”	588.00	
14	煤渣		30,000.00		28	螺絲及帽 3/8"	”	1,016.00	

順序	材料名稱	單位	材料單價	備註	順序	材料名稱	單位	材料單價	備註
29	螺絲及帽 1/4"	個	1,176.00		67	閘板水門 400#	個	3,840,000.00	
30	帶帽螺絲 16 吋	根	5,301.00		68	” 450”	”	4,170,000.00	
31	” 18”	”	7,788.00		69	” 500”	”	4,850,000.00	
32	” 22”	”	11,682.00		70	鋸條	根	7,012.00	
33	” 25”	”	15,100.00		71	白布	尺	2,500.00	
34	” 28”	”	25,500.00		72	青藤	kg	20,010.00	
35	螺栓	kg	18,000.00		73	線藤	”	20,140.00	
36	法蘭盤帶螺絲 1 1/2"	個	26,000.00		74	膠皮板	”	17,500.00	
37	” 2"	”	26,000.00		75	石棉板	”	12,600.00	
38	” 2 1/2"	”	39,000.00		76	石棉灰	”	2,780.00	
39	” 3"	”	39,000.00		77	毛必魯油	”	12,193.00	
40	” 3 1/2"	”	58,500.00		78	煤焦油	”	1,200.00	
41	” 4"	”	65,000.00		79	焦炭	”	515.00	
42	” 5"	”	109,200.00		80	木柴	”	380.00	
43	” 6"	”	125,500.00		81	調合油	”	14,000.00	
44	” 7"	”	153,000.00		82	白鉛油	”	23,145.00	
45	” 8"	”	182,000.00		83	黑鉛粉	”	7,500.00	
46	” 10"	”	240,500.00		84	光明丹	”	28,000.00	
47	水泥管 120 吋	根	27,500.00		85	清油	”	14,000.00	
48	” 150”	”	29,150.00		86	臭油	”	2,653.00	
49	” 180”	”	30,470.00		87	鐵紮線	”	12,500.00	
50	” 200”	”	31,460.00		88	裸銅線	”	58,100.00	
51	” 250”	”	34,870.00		89	銅紮線	”	61,600.00	
52	” 300”	”	36,630.00		90	鐵拉板	塊	20,000.00	
53	” 350”	”	50,820.00		91	鐵橫擔	kg	16,000.00	
54	” 450”	”	58,630.00		92	刺鐵	”	14,000.00	
55	” 600”	”	95,700.00		93	扣釘	”	28,000.00	
56	” 750”	”	132,000.00		94	橫擔木	M ³	869,000.00	
57	” 900”	”	182,600.00		95	電柱	”	880,000.00	
58	閘板水門 50”	個	288,000.00		96	耐火泥	噸	541,000.00	
59	” 75”	”	480,000.00		97	耐火磚	”	1,127,900.00	
60	” 100”	”	736,000.00		98	原煤	”	155,000.00	
61	” 125”	”	960,000.00		99	煤壓青	kg	1,000.00	
62	” 150”	”	1,200,000.00		100	磁瓶	個	6,500.00	
63	” 200”	”	2,240,000.00		101	高壓針式磁瓶 8~4#	”	6,500.00	(一般架線用)
64	” 250”	”	2,880,000.00		102	雞毛紙	kg	9,000.00	
65	” 300”	”	3,200,000.00						
66	” 350”	”	3,520,000.00						

乙—Ⅰ—3 礦山建築工程:

順序	材料名稱	單位	材料單價	備註	順序	材料名稱	單位	材料單價	備註
1	三角鋼 50×5	kg	6,240.00	(水平手錘鑿 良用)	10	鋼板 20~22%厚	kg	5,090.00	
2	槽鋼	”	5,300.00		11	火藥 硝化甘油62%	”	22,950.00	(水平礦山用)
3	鉸字鋼六角中空25%	”	26,700.00		12	” 82~84%	”	25,950.00	(斜井、豎井用)
4	” 六角	”	9,780.00		13	雷管 (電氣段發)	個	2,035.00	”
5	鋼筋 15~17% ϕ	”	6,290.00		14	” 普通 8#	”	715.00	(水平礦山用)
6	鐵釘 6”	”	11,150.00		15	導火線 (膠皮緩燃)	M	2,200.00	
7	代帽螺絲 1/2”~1”	”	13,350.00		16	電石	kg	3,500.00	
8	鐵絲 12#	”	10,500.00		17	坑木	M ³	789,000.00	
9	鋼板 10~12%厚	”	5,410.00		18	坑什木	”	440,000.00	

乙—Ⅱ—4 各類安裝工程:

(包括配電線路、礦山機電設備、鍋爐、及水泥工業系統機電設備等安裝工程)

順序	材料名稱	單位	材料單價	備註	順序	材料名稱	單位	材料單價	備註
1	鋼板 20~22%厚	kg	5,090.00		24	鍍鋅代帽螺絲	kg	15,600.00	
2	” 10~12 ”	”	5,410.00		25	黃銅代帽螺絲	”	35,000.00	
3	” 7~9 ”	”	5,510.00		26	銅絲 20~22#	M	530.00	
4	” 6~6.5 ”	”	5,670.00		27	鐵絲 20#	”	12,500.00	
5	中鋼板 4.5~5 ”	”	5,940.00		28	” 12#	”	10,500.00	
6	薄鋼板 1.7~2.3 ”	”	8,200.00		29	” 8#	”	9,500.00	
7	” 1~1.6 ”	”	8,590.00		30	紫銅板	個	55,300.00	
8	扁鐵	”	5,670.00		31	銅節頭	kg	4,000.00	
9	發鋼板	”	1,200.00		32	鐵板方墊	”	14,700.00	
10	舊鋼軌	”	6,880.00		33	生鐵墊	”	5,400.00	
11	三角鋼 50×5	”	6,240.00		34	螺絲墊	”	11,000.00	
12	” 75×6	”	5,130.00		35	煤壓青	”	1,000.00	
13	槽鋼	”	5,300.00		36	柏油	”	1,200.00	
14	鋼板(元鋼) 18~20% ϕ	”	5,950.00		37	絕緣混合物油	”	40,000.00	(絕緣壓青)
15	” 15~17 ”	”	6,290.00		38	絕緣油	”	14,720.00	
16	” 11~14 ”	”	6,630.00		39	潤滑油	”	25,700.00	
17	” 8~10 ”	”	6,970.00		40	空氣壓縮機油	”	13,440.00	
18	鋼絲繩 3/8”	”	40,500.00		41	黃干油	”	27,200.00	
19	鐵絲網	M ²	50,000.00		42	汽油	”	8,400.00	
20	鐵釘 3”	kg	12,056.00		43	變壓器油	”	14,700.00	
21	鉚釘	”	11,000.00		44	開關器油	”	14,700.00	
22	六角代帽螺絲 1/2”	”	13,600.00		45	機器油	”	19,550.00	
23	基礎代帽螺絲 1 1/4~2”	”	14,100.00		46	白布	M	7,500.00	

順序	材料名稱	單位	材料單價	備註	順序	材料名稱	單位	材料單價	備註
47	木炭	kg	1,800.00		85	水龍頭 7"	個	280,000.00	
48	海鹽	"	1,820.00		86	" 8"	"	320,000.00	
49	電焊條	"	18,500.00		87	止水門 1½"	"	33,000.00	
50	氧氣	M³	11,605.00		88	" 1"	"	55,000.00	
51	電石	kg	3,500.00		89	" 1½"	"	250,000.00	
52	焊錫	"	45,000.00		90	" 2½"	"	288,000.00	
53	石棉繩	"	67,530.00		91	" 3½"	"	320,000.00	
54	石棉板	"	12,600.00		92	" 4"	"	460,000.00	
55	石棉紙	"	54,000.00		93	" 5"	"	529,000.00	
56	石棉帶	"	52,400.00		94	活節頭 1"	"	11,000.00	
57	石棉灰	"	27,800.00		95	" 1½"	"	18,000.00	
58	軟木巴金	"	50,100.00		96	" 2"	"	22,000.00	
59	膠皮板	個	17,500.00		97	" 2½"	"	32,000.00	
60	鐵管 ½"	"	13,000.00		98	" 3"	"	42,000.00	
61	法蘭盤 4"	"	50,000.00		99	安全閥	"	63,000.00	
62	" 5"	"	84,000.00		100	開板風門	"	425,000.00	
63	" 6"	"	100,000.00		101	鑄鐵彎頭	"	24,000.00	
64	" 7"	"	120,000.00		102	轉心門	"	80,000.00	
65	" 8"	"	140,000.00		103	管節頭	"	5,000.00	
66	彎頭 4"	"	45,000.00		104	異徑三通	"	39,000.00	
67	" 5"	"	70,000.00		105	搬把水栓	"	95,000.00	
68	" 6"	"	100,000.00		106	變壓器 100 KVA	"	55,171,060.00	
69	" 7"	"	120,000.00		107	" 50 "	"	33,691,990.00	
70	" 8"	"	140,000.00		108	" 30 "	"	25,712,270.00	
71	水門 4"	"	460,000.00		109	" 20 "	"	21,279,100.00	
72	" 5"	"	529,000.00		110	" 10 "	"	8,866,000.00	
73	" 6"	"	549,000.00		111	" 5 "	"	7,850,000.00	
74	" 7"	"	569,000.00		112	低壓立瓶	"	5,400.00	
75	" 8"	"	598,000.00		113	針式磁瓶	"	5,400.00	
76	逆止水門 1½"	"	30,000.00		114	茶托磁瓶	"	7,300.00	
77	" 4"	"	368,000.00		115	高壓磁瓶	"	18,000.00	
78	" 5"	"	414,000.00		116	高壓針式磁瓶13-8#	"	13,800.00	
79	" 6"	"	460,000.00		117	高壓扭型磁瓶13-9#	"	23,000.00	
80	" 7"	"	480,000.00		118	特高立瓶	"	23,000.00	
81	" 8"	"	50,000.00		119	高壓茶托磁瓶	"	10,000.00	
82	水龍頭 4"	"	140,000.00		120	直桿磁瓶	"	23,000.00	
83	" 5"	"	200,000.00		121	懸垂磁瓶	"	100,000.00	
84	" 6"	"	240,000.00		122	大型茶台	"	7,300.00	