

全国统一房屋修缮工程预算定额

土建分册(下)

GYD—601—95

主编部门：北京市市政管理委员会
批准部门：中华人民共和国建设部
执行日期：1996年1月1日

中国计划出版社

1995 北京

全国统一房屋修缮工程预算定额

土建分册(下)

GYD—601—95

主编部门：北京市市政管理委员会
批准部门：中华人民共和国建设部
执行日期：1996年1月1日

中国计划出版社

1995 北京

下 册 目 录

第十九章 油漆粉刷工程

说 明	(2)
第一节 木材面油漆	(9)
第二节 抹灰面油漆	(129)
第三节 金属面油漆	(139)
第四节 其他油漆	(181)
第五节 涂料粉刷	(189)
第二十章 玻璃裱糊工程	
说 明	(210)
第一节 玻璃工程	(214)
第二节 裱糊工程	(228)

第十九章 油漆粉刷工程

说 明

本章包括木材面油漆、抹灰面油漆、金属面油漆、其他油漆以及涂料粉刷工程，共 5 节 606 个子目。

一、工作内容

1. 木材面混色油漆定额均包括清除各遍灰尘、污迹、臭油、起钉子、挖松脂、点漆片、修缮、调抹腻子、磨砂纸、过水、配料、遮挡不应喷漆部位、刷底油或润粉、油漆成活等工作。

2. 木材面清色油漆还包括磨白茬、修拼色等工作。

3. 磨退等高级油漆项目除包括上述工作内容外，还包括理平、理光、湿磨、砂蜡打磨、上蜡抛光等工作。

4. 新木材面油漆项目包括保留的门窗框清理油漆全部工作。清理油漆项目包括原漆膜局部除铲、清洗油烟污迹至油漆成活全部工作。翻新油漆项目包括原旧漆膜清除至油漆成活的全部操作过程。

5. 抹灰面油漆包括清理、批刮腻子、刷底油或底漆、油漆成活的全部工作。新抹灰面油漆项目包括清理顶墙面积尘及水粉浆至油漆成活全部工作。清理油漆项目包括原料油漆局部

除铲，清洗油污至油漆成活。翻新油漆项目包括原旧漆膜或旧涂料层清除至油漆成活的全部操作过程。

6. 金属面油漆包括清除灰尘、油污、除铲、打磨毛刺、涂刷或补刷防锈漆至油漆成活的全部操作过程。

7. 喷刷浆定额包括基底清理、修补孔隙、调制批刮腻子、调配浆料、喷刷成活的全部操作过程。起底喷浆项目还包括清除原浆层工作。磨浆包括原旧浆层或旧涂料层局部清铲、套底胶等工作。

8. 喷刷涂料包括基层清理除铲、锯补缝隙、调抹腻子、打磨清扫至喷刷涂料成活的全部工作，其中新顶墙包括：打磨或清除旧浆层；旧顶墙包括：除铲旧油膜或涂料层及清洗油烟、油污等工作。地面涂料包括过碱水清洗工作。

9. 其他油漆项目包括基层清理、清洗或打磨到油漆成活或抛光出亮等工作。拉油粉线和作假木、石纹还包括弹线或分格、刷底色、描画木、石纹、喷刷罩光油漆成活的全部操作过程。

二、统一性规定及说明

1. 本章油漆粉刷定额以手工操作为主，并视具体项目，综合辅助机械，且依据修缮工程状况综合了基层处理至油漆粉刷成活的工料费，实际施工中，不分全部手工操作还是全部机械操作均执行本定额。

2. 本章油漆工料已综合浅中深等各种颜色，且视具体项目，综合考虑了同一平面上分色及门窗内外分色等因素，实际无论采用何种颜色，均执行定额。

3. 油漆定额内不包括做灰地仗的工料费,如设计要求做灰地仗,另执行古建分册有关子目。
4. 清色油漆定额内未包括木材面漂白,实际发生时执行木材面漂白项目。
5. 设计要求的油漆、涂料材料与定额不符时,材料可以换算,人工及辅助材料不变。
6. 凡分列新作、翻新、清理定额按如下情况执行:新作门窗包括随同新门窗的原有门窗框,执行新做定额;清除油漆涂层执行翻新定额项目;其他情况执行清理涂刷项目。
7. 凡分列新旧墙面按如下情况执行:清除旧油膜、涂料层或较厚油污执行旧顶墙定额项目;其他情况均执行新顶墙项目。
8. 金属面油漆不分新旧,按要求分别执行带防锈漆、无防锈漆或维修刷漆项目。无防锈漆项目已综合补刷防锈漆工料,不论实际用量多少均执行定额。
9. 本章油漆工程综合修缮工程常见油漆做法计算编制,其中木材面、抹灰面新做、翻新及带防锈漆常用项目均按三遍油漆成活计算;清理及金属面油漆、木地面油漆按两遍油漆计算;磁漆、清漆磨退按四遍漆磨退计算;丙烯酸漆按一遍清漆、三遍丙烯酸漆磨退计算;聚氨酯漆按六遍漆磨退;过氯乙烯按一遍底漆、四遍磁漆、二遍清漆计算。设计要求与定额不符时,执行每增减一遍漆的相应项目。
10. 满刮腻子、金属面防火涂料、乳胶底漆为满足设计或特殊要求所设立项目,当遇混凝土板面与墙面破损严重或环境潮湿及特殊要求时,可视具体情况分别执行相应定额。
11. 金属面油漆均综合铁件、焊接板等铁件油漆工料,但管道油漆不包括型钢支架油漆,发生时另执行相应定额。

12. 门窗油漆项目均综合贴脸、压条、披水条油漆工料；木栏杆油漆项目均综合扶手的油漆工料，遇单刷贴脸、压条时执行挂镜线油漆定额；单独油漆扶手执行扶手相应定额。

13. 地面涂料及木地板刷地板漆、清漆均不包括擦蜡工料，发生时另执行相应定额。

14. 室内橡望油漆执行梁柱木件油漆定额。

15. 拉毛墙面及浮雕墙面油漆执行拉毛墙面油漆定额。

16. 门窗、玻璃间壁、木间壁、隔断、栏杆、屋架及纱网等定额项目均已综合各面涂刷工料，除计算规则另有规定外，均按单面面积计算。

三、工程量计算规则

1. 钢、木门窗、中式装修门窗，百页窗等均以框外围面积，以平方米为单位计算。

2. 钢、木栏杆、栅栏、花饰按长乘以高以平方米为单位计算。

3. 钢、木人字屋架按跨度乘以中高 $\frac{1}{2}$ 以平方米为单位计算，其他形状钢、木屋架按外缘形状折合面积以平方米为单位计算。

4. 室内橡望、梁柱、天窗、烟囱根、零星木装修，均按展开面积以平方米为单位计算。

5. 筒子板、护墙板、天棚、地板油漆均按相应木作工程量面积以平方米为单位计算。踢脚板按长乘以高折合面积并入地板面积中计算。窗台板按长乘以宽折合面积计算。

6. 箱、柜、容器、搁板、镜箱等油漆均按各油漆面之和以平方米为单位计算。

7. 楼梯、窗纱、玻璃按实际面积以平方米为单位计算。

8. 平铁板、瓦垄铁板屋面按斜长乘以总面宽以平方米为单位计算，两面刷漆的工程量

乘以 2。

9. 挂镜线、挂衣板、窗帘盒、扶手按木作工程量计算；天沟、檐沟、水落管按白铁相应工程量计算；橱窗、镜面框及各种管道油漆按图示折合长度以米为单位计算，随同油漆的铁件、附件不另计算。

10. 型钢梁柱支架按图示主要杆件展开面积以平方米为单位计算，焊接板及铁件不另计算。

11. 顶墙地面油漆粉刷均以相应抹灰工程量以平方米为单位计算。

12. 电器配件、五金油漆、擦洗、门窗断白等不分规格分别按块、个、件等为单位计算。

13. 暖气罩（扣除腿高）护窗栏，按长乘以宽以平方米为单位计算，其侧面展开计算并入相应工程量。

14. 散热器、型钢、圆钢及零星铁件油漆按下表所列值计算工程量。

工 程 量 计 算 表

项 目	工 程 量	项 目	工 程 量
M132 散热器	每片 0.24m ²	钢制管板式散热器 800×600	每米 1.58m ²
四柱散热器 (4C-813 型)	每片 0.28m ²	钢制管板式散热器 900×600	每米 1.72m ²
五柱散热器 (5C-813 型)	每片 0.37m ²	钢制管板式散热器 1000×600	每米 1.86m ²
大 60 散热器	每片 1.17m ²	钢制管板式散热器 1200×600	每米 2.14m ²
小 60 散热器	每片 0.8m ²	钢制管板式散热器 1300×600	每米 2.28m ²
圆翼型散热器 DN50	每根 1.30m ²	钢制管板式散热器 1400×600	每米 2.42m ²
圆翼型散热器 DN75	每根 1.80m ²	钢制管板式散热器 1500×600	每米 2.7m ²
钢 (铝) 串片 150×80	每米 3.21m ²	钢制管板式散热器 1700×600	每米 2.84m ²
钢 (铝) 串片 150×100	每米 3.44m ²	钢制管板式散热器 1800×600	每米 2.98m ²
钢 (铝) 串片 240×100	每米 6.1m ²	钢制小闭式散热器 150×60	每米 0.42m ²
单板带扁管对流片 416×1000	每片 3.62m ²	钢制中闭式散热器 150×80	每米 0.46m ²
钢制管板式散热器 400×600	每米 1.3m ²	钢制大闭式散热器 240×100	每米 0.68m ²
钢制管板式散热器 600×600	每米 1.44m ²	钢制双排中闭式散热器 300×180	每米 0.76m ²

续前

项 目	工 程 量	项 目	工 程 量
钢制双排大闭式散热器 480×100	每米 1.16m ²	槽钢 20 [#]	每米 0.7m ²
等边角钢 宽 36	每米 0.144m ²	工字钢 12 [#]	每米 0.536m ²
等边角钢 宽 40	每米 0.16m ²	工字钢 14 [#]	每米 0.6m ²
等边角钢 宽 50	每米 0.2m ²	工字钢 16 [#]	每米 0.672m ²
等边角钢 宽 63	每米 0.252m ²	工字钢 18 [#]	每米 0.736m ²
等边角钢 宽 70	每米 0.28m ²	工字钢 20 [#]	每米 0.808m ²
等边角钢 宽 80	每米 0.32m ²	工字钢 22 [#]	每米 0.88m ²
等边角钢 宽 100	每米 0.4m ²	工字钢 24 [#]	每米 0.944m ²
槽钢 8 [#]	每米 0.32m ²	圆钢 Ø18	每米 0.057m ²
槽钢 10 [#]	每米 0.384m ²	圆钢 Ø20	每米 0.063m ²
槽钢 12 [#]	每米 0.448m ²	圆钢 Ø22	每米 0.069m ²
槽钢 14 [#]	每米 0.488m ²	零星铁件油漆	每千克 0.053m ²
槽钢 16 [#]	每米 0.576m ²		

第一节 木 材 面 油 漆

计量单位：平方米

定 额 编 号		19—1	19—2	19—3	19—4	19—5	19—6
项 目	单 位	刷 调 和 漆					
		单层玻璃门窗			一玻一纱门窗		
		清理刷漆	翻新	新作	清理刷漆	翻新	新作
		工日					
人 工	综 合 工 日	0.348	0.444	0.312	0.384	0.588	0.436
材 料	光 油	0.077	0.104	0.059	0.105	0.142	0.080
	清 油	0.015	0.019	0.019	0.020	0.025	0.025
	油漆溶剂油	0.087	0.083	0.079	0.086	0.113	0.107
	石 膏 粉	0.107	0.132	0.080	0.147	0.180	0.109
	醇酸调和漆	0.39	0.572	0.572	0.531	0.78	0.78
	醇酸稀料	0.042	0.073	0.073	0.058	0.099	0.099
	催 干 剂	0.011	0.015	0.013	0.014	0.020	0.018
	脱 漆 剂		0.504			0.687	
	钢 丝 棉		0.080			0.109	
	汽 油		0.089			0.122	

续前

定额编号		19—1	19—2	19—3	19—4	19—5	19—6
项 目		刷 调 和 漆					
材 料	单 位	单层玻璃门窗			一玻一纱门窗		
		清理刷漆	翻新	新作	清理刷漆	翻新	新作
砂 纸	张	0.56	0.56	0.45	0.78	0.78	0.62
机 械							
基 价	合 计	元	11.80	20.07	13.31	14.51	18.30
	人 工 费	元	5.88	7.50	5.27	6.49	7.37
	材 料 费	元	5.92	12.57	8.04	17.11	10.93
	机 械 费	元					

量单位：平方米

定 额 编 号		19—7	19—8	19—9	19—10	19—11	19—12
项 目		刷 调 和 漆					
		板 门			有带板门		
		清理刷漆	翻新	新作	清理刷漆	翻新	新作
人 工	综 合 工 日	0.36	0.48	0.33	0.396	0.516	0.337
材	光 油	0.072	0.099	0.061	0.087	0.122	0.068
	清 油	0.017	0.021	0.021	0.018	0.023	0.023
	油漆溶剂油	0.070	0.092	0.087	0.077	0.102	0.096
	石 膏 粉	0.097	0.120	0.081	0.12	0.153	0.093
	醇酸调和漆	0.432	0.637	0.637	0.479	0.702	0.702
	醇酸稀料	0.047	0.081	0.081	0.052	0.089	0.089
	催 干 剂	0.011	0.016	0.015	0.013	0.018	0.016
	脱 漆 剂		0.562			0.619	
	钢 丝 棉		0.089			0.098	
	汽 油		0.1			0.11	
料	砂 纸	0.63	0.63	0.51	0.70	0.70	0.56

续前

定额编号		19—7	19—8	19—9	19—10	19—11	19—12
项 目	单位	刷 调 和 漆					
		板 门			有带板门		
		清理刷漆	翻新	新作	清理刷漆	翻新	新作
材 料							
机 械							
基 价	合 计	12.48	21.95	14.48	13.85	24.08	15.52
	人 工 费	6.08	8.11	5.58	6.69	8.72	5.70
	材 料 费	6.40	13.84	8.90	7.16	15.36	9.82
	机 械 费						

计量单位：平方米

定 额 编 号		19—13	19—14	19—15	19—16	19—17	19—18	
项 目		刷 调 和 漆						
		百 页 窗			单 层 组 合 窗			
		清理刷漆	翻 新	新 作	清理刷漆	翻 新	新 作	
人 工	综 合 工 日	工日	0.492	0.66	0.432	0.39	0.456	0.33
材 料	光 油	kg	0.089	0.123	0.075	0.061	0.081	0.045
	清 油	kg	0.020	0.026	0.016	0.011	0.014	0.014
	油漆溶剂油	kg	0.088	0.115	0.108	0.048	0.062	0.059
	石 膏 粉	kg	0.12	0.149	0.101	0.085	0.104	0.062
	醇酸调和漆	kg	0.54	0.793	0.793	0.293	0.429	0.429
	醇酸稀料	kg	0.059	0.1	0.1	0.032	0.055	0.055
	催 干 剂	kg	0.014	0.02	0.018	0.008	0.011	0.010
	脱 漆 剂	kg		0.699			0.357	
	钢 丝 棉	卷		0.111			0.06	
	汽 油	kg		0.123			0.067	
	砂 纸	张	0.78	0.78	0.63	0.43	0.43	0.34